

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

raumplan design

J40/15405/2008, Cod Unic de Inregistrare RO 24446613,
Municipiul Bucuresti, Sector 3, Str. Traian Popovici, nr. 128, Bloc B4A, Et. 5, Ap. 35
Adresa de corespondență: Municipiul Sibiu, Strada Oituz, nr. 12, bloc 12, sc. 1, et. 1, ap. 4
Tel : 0740155225 / 0744612245 E-mail: office@raumplandesign.ro

SR EN ISO 9001:2015 | SR EN ISO 14001:2015
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

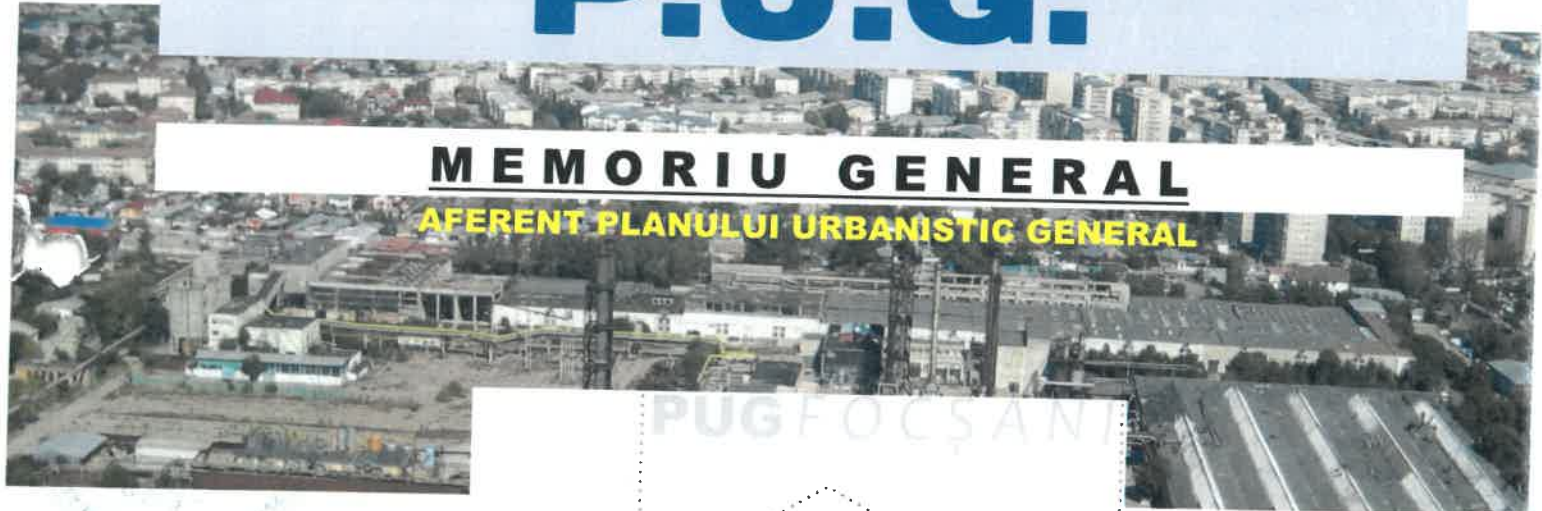
PLAN URBANISTIC GENERAL

Municipiul FOCSANI | Județul Vrancea

P.U.G.

MEMORIU GENERAL

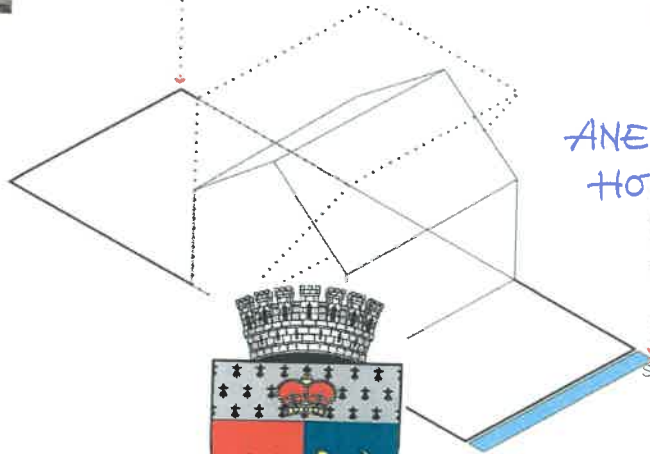
AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL



PUG FOCSANI

Sursa foto:
autori PUG,
zbor dronă autorizată AACR,
indicativ YR-D 1502

ANEXA NR. 2 LA
HOTĂRÂREA NR. 263/2024



Sursa reprezentare grafică: autori PUG



Maroš Šefčovič, vicepreședintele Comisiei Europene pentru Uniunea Energetică, a declarat: „Orașele sunt laboratoarele vii ale tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon. Comisia Europeană lucrează împreună cu primarii și autoritățile regionale pentru a permite acestora să prezinte exemple pozitive și de inspirație pentru alții, din Europa sau din afara continentului”.
Comisarul pentru Politica Regională, Corina Crețu, a adăugat: „Orașele sunt noduri de creativitate și motoare pentru dezvoltarea economică a Europei, dar se confruntă cu provocări majore, precum excluderea socială, poluarea aerului sau lipsa locurilor de muncă. Trebuie să soluționăm aceste probleme împreună. Angajamentul nostru pentru Agenda urbană demonstrează că noi acordăm atenția cuvenită problemelor urbane și că suntem pregătiți să ascultăm ce au de spus orașele noastre cu privire la soluțiile care funcționează pentru ele și ce anume trebuie îmbunătățit”.

De la un oraș la altul, responsabilitățile autorităților și structurile administrative aferente pot varia foarte mult. Este important să existe date fiabile pentru a se garanta că politica urbană se bazează pe dovezi și că pot fi găsite soluții adaptate la provocările majore. The complexity of urban challenges requires integrating different policy aspects to avoid contradictory consequences and make interventions in Urban Areas more effective.

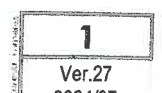
Pactul de la Amsterdam, 2016 / NOUA AGENDĂ URBANĂ A UE

Proiectant General

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București

Proiectant de
Specialitate

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București



1

Ver.27
2024/07

PLAN URBANISTIC GENERAL

MUNICIPIUL FOCSANI

JUDEȚUL VRANCEA

COLECTIV ELABORARE:

Șef proiect de specialitate:

Dr., Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Elaborare proiect de specialitate:

Dr., Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Dr., Urb.-dipl. Mădălina MOȚCANU-DUMITRESCU

Ridicare topografica:

Ing. Bogdan ILIE

Ing. Marian Bogdan MĂRGĂRIT

Rețele edilitare:

Ing. Dumitru-Teodor DUMITRESCU

Circulații:

Ing. Cristian CĂIȚĂ

Studiu de mediu:

Ing. Gheorghe NICULAE

Tehnoredactare:

Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU



Aceasta este versiunea finală a Memoriului General aferent Planului Urbanistic General al municipiului Focșani, versiune ce a suportat modificări datorate solicitărilor din avizele și acordurile necesare aprobării.

IUNIE 2021

versiune 27 – Iulie 2024

CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

B. MEMORIUL GENERAL

1. INTRODUCERE

- 1.1. Date de recunoaștere a documentației
- 1.2. Obiectul P.U.G.
 - 1.2.1. Solicitări ale temei program pentru P.U.G. FOCȘANI
 - 1.2.2. Prevederi ale programului de dezvoltare a localității
 - 1.2.3. Completarea obiectivelor P.U.G. FOCȘANI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)
 - 1.2.4. Ediții anterioare ale P.U.G. - analiza P.U.G. Focșani în vigoare
- 1.3. Surse documentare

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

- 2.1. Evoluție
 - 2.1.1. Municipiul Focșani în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Vrancea
 - 2.1.2. Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.
 - 2.1.3. Evoluția localității după anul 1990
- 2.2. Elemente ale cadrului natural
 - 2.2.1. Considerații geomorfologice
 - 2.2.2. Considerații geologice
 - 2.2.3. Considerații geotehnice
 - 2.2.4. Considerații hidrologice
 - 2.2.5. Considerații climatice
 - 2.2.6. Considerații din punct de vedere al vegetației
 - 2.2.7. Considerații seismice
 - 2.2.8. Resursele de sol
- 2.3. Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriului municipiului Focșani și teritoriul său de influență (zona periurbană)
 - 2.3.1. Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)
 - 2.3.2. Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare Sud-Est / P.A.T.J. Vrancea)
 - 2.3.3. Zona periurbană a Municipiului Focșani
- 2.4. Potențial economic
 - 2.4.1. Activități de tip industrial și de construcții, comert și mesesuguri
 - 2.4.2. Agricultură și silvicultură
 - 2.4.3. Turism
 - 2.4.4. Instituții și servicii publice
 - 2.4.5. Evoluția funcțiunilor în ultima perioadă. Disfuncționalități
- 2.5. Populația. Elemente demografice și sociale
 - 2.5.1. Densitatea populației
 - 2.5.2. Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie
 - 2.5.3. Mișcarea naturală și mișcarea migratorie
 - 2.5.4. Resursele de muncă și populația ocupată
 - 2.5.5. Modul de ocupare a forței de muncă. Disfuncționalități privind evoluția populației
- 2.6. Circulația
 - 2.6.1. Caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice
 - 2.6.2. Transportul în comun

- 2.6.3 Circulația feroviară
- 2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial
- 2.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent
- 2.7.2 Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil
- 2.8. Zone cu riscuri naturale
- 2.8.1 Zone de risc natural și antropic
- 2.8.2 Risc de instabilitate
- 2.8.3 Risc de inundabilitate
- 2.8.4 Riscuri antropice
- 2.8.5 Zonificare
- 2.9. Echipare edilitară
- 2.9.1 Gospodărirea apelor
- 2.9.2 Alimentarea cu apă
- 2.9.3 Canalizare
- 2.9.4 Alimentarea cu energie electrică
- 2.9.5 Telefonie
- 2.9.6 Alimentarea cu căldură
- 2.9.7 Alimentarea cu gaze naturale
- 2.9.8 Gospodărie comunală
- 2.10. Probleme de mediu
- 2.11. Disfuncționalități la nivelul teritoriului localității

2.11.8 Elemente ale strategiei de dezvoltare (spațială) - analiza SWOT + Diagnostic

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

- 3.1. Studii de fundamentare
- 3.2. Evoluție posibilă, priorități
- 3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu
- 3.4. Dezvoltarea activităților
- 3.4.1 Activități industriale, de depozitare și construcții
- 3.4.2 Agricultură
- 3.4.3 Dezvoltarea activităților turistice și de agrement
- 3.4.4 Alte activități
- 3.5. Evoluția populației
- 3.5.1 Estimarea evoluției populației
- 3.6. Organizarea circulației
- 3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial
- 3.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus
- 3.7.2 Fondul locuibil și organizarea structurală a zonei
- 3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale
- 3.9. Dezvoltarea echipării edilitare
- 3.9.1 Alimentarea cu apă
- 3.9.2 Canalizare
- 3.9.3 Alimentarea cu energie electrică
- 3.9.4 Telefonie
- 3.9.5 Alimentarea cu căldură
- 3.9.6 Alimentarea cu gaze naturale
- 3.9.7 Gospodărie comunală
- 3.10. Protecția factorilor de mediu
- 3.10.1 Protecția calității apelor

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- 3.10.2 Protecția aerului
- 3.10.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor
- 3.10.4 Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public
- 3.10.5 Lucrari de reconstrucție ecologica
- 3.10.6 Delimitarea zonelor protejate. Restricții.
- 3.11. Reglementări urbanistice - permisiuni și restricții
- 3.12. Obiective de utilitate publică

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

- 4.1. Concluzii - măsuri în continuare
- 4.2. Planul de acțiune

4.2.8 *Elemente ale strategiei de dezvoltare (spațială) - Viziune / Obiective strategice + Programe + Proiecte*

INTRODUCERE

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere a documentației

TITLUL LUCRĂRII:

**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC
GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI,
JUDEȚUL VRANCEA**

PROIECTANT GENERAL:

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București

Coordonator proiect complex:

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București

Șef proiect de specialitate:

Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Elaborare proiect de specialitate:

**Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU
Ing. Teodor DUMITRESCU
ing. Cristian CĂIȚĂ
Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU
Ing. Marian Bogdan MĂRGĂRIT**

Tehnoredactare:

Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU

BENEFICIAR:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI FOCSANI

DATA ELABORĂRII:

**OCT.-NOI. 2019 / PRIMA VERSIUNE A PLANULUI
MARTIE 2021 - VAR.REVIZUITĂ IULIE 2024**

1.2. Obiectul P.U.G.

1.2.1 Solicitări ale temei program pentru P.U.G. FOCSANI

Planul Urbanistic General (prescurtat în prezenta lucrare drept **P.U.G.**) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local și conține direcțiile, prioritățile de intervenție și reglementările de dezvoltare a localității pe întreg teritoriul său.

De asemenea, P.U.G. Focșani trebuie să se racordeze la toate aspectele conceptuale fundamentale ale Dezvoltării Durabile, ale Reducerii Expansiunii Urbane, cât și la necesitatea delimitării, instituirii și reglementării Infrastructurii Verzi-Albastre.

A. DEZVOLTAREA DURABILĂ

În 2015 Adunarea Generală ONU a adoptat Ordinul de zi pentru dezvoltare durabilă în cadrul căreia reprezentanții unui număr de 193 de guverne au semnat un pachet extrem de ambițios de obiective ale dezvoltării durabile (ODD), denumit Agenda 2030 pentru Dezvoltare Durabilă. Acest pachet de 17 ODD înlocuiește cele opt Obiective de Dezvoltare ale Mileniului (ODM) cuprinse în textul Declarației Mileniului adoptată în septembrie 2000 la ONU. Între cele două summituri, diferența a constat în faptul că în timp ce obiectivele mileniului erau orientate spre dezvoltarea țărilor sărace ale lumii, cel de-al doilea acoperă problematica dezvoltării întregii planete.

Imaginea globală este dată pe de o parte de cele 17 obiective generale ale dezvoltării durabile, 169 de sub-obiective reprezentând o detaliere a obiectivelor generale și indicatori ai dezvoltării. În linii generale, trebuie subliniat faptul că scopul dezvoltării durabile, așa cum a fost definit în context internațional și a fost preluat și în Strategiile naționale ale statelor, constă în asigurarea unui echilibru între dezvoltarea economică, supravegherea protecției mediului și satisfacerea necesităților sociale subsumate îmbunătățirii calității vieții și bunăstării pentru generațiile prezente și cele viitoare.

Dezideratele Dezvoltării Durabile mai sus menționate vor fi spațializate și vor căpăta aspect de lege locală odată cu aprobarea P.U.G., după integrarea măsurilor prevăzute în strategiile locale și conformarea priorităților ce se vor stabili la etapa de avizare de către Agenția pentru Protecția Mediului.

Un concept cheie folosit în descrierea criteriilor este *prezervarea, care se referă, de regulă, la bogăția de specii, abundența, diversitatea, diversitatea ecologică, un număr mare de specii endemice, un număr mare de rezerve de gene importante, habitat.*

Criteriile fundamentale ale dezvoltării durabile, stabilite de Comisia Comunității Europene încă din anul 1993, sunt următoarele:

- menținerea în totalitate a calității vieții;
- menținerea unui acces continuu la resursele naturale;
- evitarea deteriorărilor permanente asupra mediului înconjurător.

În 1994, Grupul de lucru asupra dezvoltării durabile de la Salzburg, Austria, a cuprins în grupul de criterii ale dezvoltării durabile: umanismul și calitatea ridicată a vieții, prezervarea diversității culturale și regionale, distribuția echitabilă a bogăției și resurselor, supraviețuirea umană, prezervarea deteriorării ireversibile sau exploatarea resurselor naturale, stabilizarea în interiorul capacității purtătoare a ecosistemelor, prezervarea biodiversității.

O interesantă clasificare a criteriilor, din diferite perspective, este dată de Daniel Loucks, la Universitatea Cornell, Ithaca, SUA:

- 1) din perspectivă sociologică: împuternicirea și participarea publică, mobilitatea socială, coeziunea socială, identitatea culturală, dezvoltarea instituțională;
- 2) din perspectivă ecologică: integritatea ecosistemului, capacitatea purtătoare, reducerea impacturilor globale adverse;
- 3) din perspectivă economică: eficiența, creșterea, echitatea;
- 4) din perspectivă inginerescă: folosirea eficientă a energiei și resurselor naturale, minimizarea pierderilor, reciclarea și reutilizarea, evaluarea economică și de mediu comprehensivă, folosind analiza pe întregul ciclu de viață.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Managementul strategic al dezvoltării durabile presupune, pe lângă stabilirea unor obiective pe termen lung (15–20 ani), compatibilizate cu cele pe termenul scurt și mediu, și aplicarea unui set de principii și criterii validate eficient pe plan internațional.

B. REDUCEREA EXPANSIUNII URBANE

În ultimele decenii, localitățile din România se confruntă cu două tendințe opuse și cu manifestare teritorială asimetrică: pe de o parte, un **declin demografic accentuat cauzat de îmbătrânirea populației, scăderea natalității și migrației**, și, pe de altă parte, o **concentrare a populației în zonele periurbane ale marilor orașe concomitentă cu depopularea zonelor rurale izolate**. Aceste tendințe generează: decalaje socioeconomice între zonele urbane de importanță regională, inclusiv zonele rurale periurbane ale acestora, orașele secundare de importanță zonală și orașele mici foste monoindustriale și zonele rurale izolate; și o concentrare a populației care determină modele de expansiune urbană haotică și nesustenabilă în zonele periurbane ale marilor orașe, simultan cu scăderea calității vieții în centrele urbane. Conform analizelor efectuate pentru Strategia Națională de Dezvoltare Urbană Integrată pentru Orașe Reziliente, Verzi, Incluzive și Competitive 2022-2035 - Politica Urbană a României (SNDU), la nivel național orașele se confruntă cu două provocări spațiale distincte:

- Provocări legate de expansiunea urbană – **fenomenul de expansiune urbană poate fi observat atât în orașele dinamice din punct de vedere economic, cât și în cele mai puțin prospere, cu o populație în scădere** (în perioada 1993-2018, suprafața totală a intravilanului celor 319 orașe s-a dublat). **Orașele în expansiune au cunoscut vizibile extinderi urbane necontrolate și necoordonate**, cu consecințe precum o infrastructură publică neadaptată (drumuri, apă/gaze, trotuare), dependența de automobil și accesul redus la facilități (spații publice, școli, spitale, zone de recreere, accesul tinerilor la locuință). Având în vedere că populația a 33 dintre reședințele de județ a scăzut începând cu 2006, consumul excesiv de terenuri și expansiunea urbană au fost cauzate de factori precum creșterea slab coordonată între așezările învecinate și incapacitatea de a controla dezvoltarea speculativă (cauzate inclusiv de lipsa unei viziuni strategice comune și a unor documentații de urbanism actualizate și digitalizate).
- Provocări legate de scăderea calității vieții în centrul urban – atât orașele în creștere, cât și cele în declin cunosc o contracție spațială, însoțită de micșorarea infrastructurii sociale și pietonale, precum și de o vitalitate socială redusă, eforturile de regenerare fiind insuficiente și distribuite inegal. Toate acestea au dus la declinul demografic, la îmbătrânirea țesutului arhitectonic (inclusiv a clădirilor publice) și la întărirea segregării sociale. Evoluția în timp a arătat că orașele nu sunt pregătite strategic și operațional să gestioneze nici aflusul de populație nouă care pune presiune pe infrastructura existentă, nici declinul centrelor urbane, care în lipsa unor investiții constante în spații publice și servicii urbane de calitate, au fost abandonate de foștii locatari în favoarea locuirii periurbane și nici degradarea imobiliar-edilitară a centrelor orașelor odată cu înlocuirea foștilor cetățeni cu noi locatari în căutare de oportunități

Având în vedere această problematică națională a "extinderilor necontrolate și **necoordonate**" (vizibilă și recunoscută chiar la nivelul documentelor strategice guvernamentale), scopul P.U.G. Municipiul Focșani este fundamentat pe de o parte de propriile studii de fundamentare, pe de altă parte de analizele teritoriale la nivel național (Hotărârea 1575/2022);

Reducerea nevoii de deplasare, crearea unor alternative mai sustenabile pentru mașina privată, crearea de locuințe suficiente și de înaltă calitate în interiorul municipiului, și asigurarea accesului la zone verzi sunt câteva dintre soluțiile pentru reducerea expansiunii urbane, soluții pe care le integrează în conceptul de ansamblu al propunerilor. P.U.G. poate coordona și reglementa extinderea/expansiunea teritorială.

Adesea, expansiunea urbana este rezultatul unui anumit stil de viață, care implica o mașina personala și preferința pentru locuințele unifamiliale, înconjurată de o grădina. Pe lângă alegerile individuale, fenomenul este influențat de o varietate de factori socio-economici, precum disponibilitatea și prețul terenurilor și locuințelor, demografia, mobilitatea crescută, factorii culturali și accesibilitatea, precum și calitatea și atractivitatea variabilă a zonelor din interiorul orașului.

Totuși, în timp ce unii oameni aleg să locuiască în zone exterioare sau suburbane, alții sunt forțați de circumstanțe socio-economice. De exemplu, atunci când o persoană nu își permite să locuiască în oraș, dar are acces la un mijloc de transport care permite naveta, mutarea în suburbie poate deveni o opțiune mai bună la nivel personal.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Desi exista multi factori care influenteaza expansiunea urbana, transportul joaca unul dintre cele mai importante roluri, ridicand intrebari complexe pentru planificarea urbana. Zonele extinse sunt adesea izolate, situate relativ departe de centrele orasului si de alte zone similare, iar accesul la ele este inutil de lung, ceea ce prezinta diverse dezavantaje sociale si pentru mediu (timp pierdut pe naveta, emisii etc.).

C. INFRASTRUCTURA VERDE-ALBASTRĂ

prin **infrastructură verde-albastră** înțelegem - rețea acvatică care susține specii locale, menține procesele ecologice naturale, împiedică inundațiile, susține resursele de aer și apă și contribuie la sănătatea și calitatea vieții comunităților locale, completat de "Blue Green City" ("Blue and Green Infrastructure for Sustainable Cities"), finanțat prin Programul Interreg Europe (este un proiect dezvoltat în parteneriat de către opt regiuni ale Uniunii Europene, cu scopul de a promova infrastructura verde-albastră ca parte integrantă a unei strategii de conservare a patrimoniului natural local și regional), coroborat cu prevederile Legii 350/2001, art. 46, alin. 3, lit. d și din analizele sectoriale întreprinse la etapa de studii de fundamentare putem afirma că P.U.G. Municipiul Focșani are ca preocupare principală implementarea măsurilor din strategiile locale cu privire la ape, păduri și protejarea mediului.

Cele 4 caracteristici fundamentale ale P.U.G., definite de Legea 350 din 2001 sunt: (1) caracterul director, (2) caracterul strategic, (3) caracterul de reglementare (specifică) și (4) caracterul de instrument de planificare operațională. Reglementarea și normarea utilizării terenurilor din punct de vedere calitativ și cantitativ, constituie misiunea principală a oricărui Plan Urbanistic General.

Planul Urbanistic General are caracter de reglementare și răspunde programului de urbanism și amenajarea teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări și regulamente locale de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază, delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (zona centrală administrativă a municipiului, cartierele componente), cât și cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicație, ape, etc.).

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Focșani reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat în anul 2000. Acest proiect constituie documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale Municipiului Focșani pe o perioadă determinată în baza unor analize multicriteriale și sectoriale ale situației existente.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relațiile macroteritoriale;
- Potențialul economic, natural, uman și posibilități de dezvoltare;
- **Stabilirea limitei intravilanului;**
- Stabilirea zonelor cu interdicțiilor de construire;
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și circulația terenurilor;
- Stabilirea modalităților de utilizare și construire a terenurilor și indicatorilor corespunzători;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- Modernizarea și dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate (obligativitatea aprobării ulterioare a PUZCP pentru zona centrală a municipiului, delimitată în PUG);
- Delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică.

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Focșani este o documentație ce își propune să stabilească direcțiile de dezvoltare ale municipiului, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.

Propunerile ce se avansează vor trebui să coreleze, de asemenea, potențialul economic și uman cu nevoile de dezvoltare ale comunității. Odată cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectivă ale

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

municipiului Focșani, lucrarea de față va trebui să dea răspuns și problemelor imediate cu care se confruntă Consiliul Local, în special în determinarea categoriilor de intervenție, permisiuni și restricții, necesități de primă etapă.

1.2.2 Prevederi ale programului de dezvoltare a localității

Obiectivele principale pe termen mediu (5- 10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a Municipiului Focșani prevăd:

1. Dezvoltarea economică a municipiului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe (zone funcționale suport), a zonelor de agrement și a zonelor de servicii (obținerea unui cadru de legiferare a regimului noilor construcții, stabilirea tipului de intervenție asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de creștere și modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Focșani);
2. Extinderea rețelelor de distribuție apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;
3. Crearea unor zone de servicii care să răspundă cerințelor locuitorilor din Municipiul Focșani și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurarea / reconversia unităților industriale din localitate, zone de regenerare urbană - delimitarea unor areale de interes pentru proiecte complexe, integrate, care să încerce rezolvarea problemelor sociale, economice și spațiale ale zonei);
4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);
5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente Mândrești Munteni și Mândrești Moldova;
6. Relaționarea localităților din zona periurbană și conectarea la municipiul Focșani (transport rutier, transport feroviar - stabilirea de noduri intermodale);
7. Zonificarea funcțională a terenurilor (o noua zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale și județene);
8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);
9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, corelat și ierarhizat, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători și de accesarea fondurilor europene.

Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

1.2.3

Completarea obiectivelor P.U.G. FOCSANI cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)

Obiectivele Agendei urbane a U.E. și ale P.A.T.J. VRANCEA care vizează dezvoltarea pe termen lung a Municipiului Focșani sunt următoarele:

1. Mediu

- a. Îmbunătățirea calității aerului
- b. Protejarea și utilizarea eficientă a rezervelor de apă
- c. Managementul judicios al deșeurilor la nivelul întregului U.A.T.

2. Urbanism și amenajarea teritoriului

- d. Dezvoltarea echilibrată și durabilă a teritoriului și ameliorarea cadrului urban în scopul creșterii calității vieții locuitorilor.

3. Social

- e. Îmbunătățirea stării de sănătate a populației
- f. Combaterea sărăciei și a excluziunii sociale
- g. Valorificarea eficientă a resurselor umane existente
- h. Dezvoltarea parteneriatului public-privat pentru noi servicii sociale
- i. Asigurarea unei reale siguranțe comunitare
- j. Creșterea rolului locuitorilor orașului în rezolvarea unor probleme comunitare
- k. Dezvoltarea capacității instituțiilor locale de protecție și asistență socială în asumarea răspunderii de a rezolva problemele sociale la nivel comunitar

4. Educație și cultură

- l. Îmbunătățirea procesului de formare a resurselor umane și de asigurare a unui grad de cultură corespunzător pentru toți cetățenii.

5. Economic

- m. Dinamizarea sectorului industrial în municipiul Focșani
- n. Revitalizarea industriei agroalimentare locale
- o. Dezvoltarea unui sector terțiar cu servicii de calitate și adaptate nevoilor locale
- p. Promovarea municipiului Focșani ca destinație turistică județeană și regional, prin valorificare resurselor naturale din vecinătate (Crângul Petrești, de exemplu)
- q. Dezvoltarea infrastructurii și modernizării transporturilor
- r. Crearea unui mediu sănătos de afaceri

Agenda urbană a UE se concentrează pe dezvoltarea a 12 parteneriate axate pe 12 provocări urbane¹.

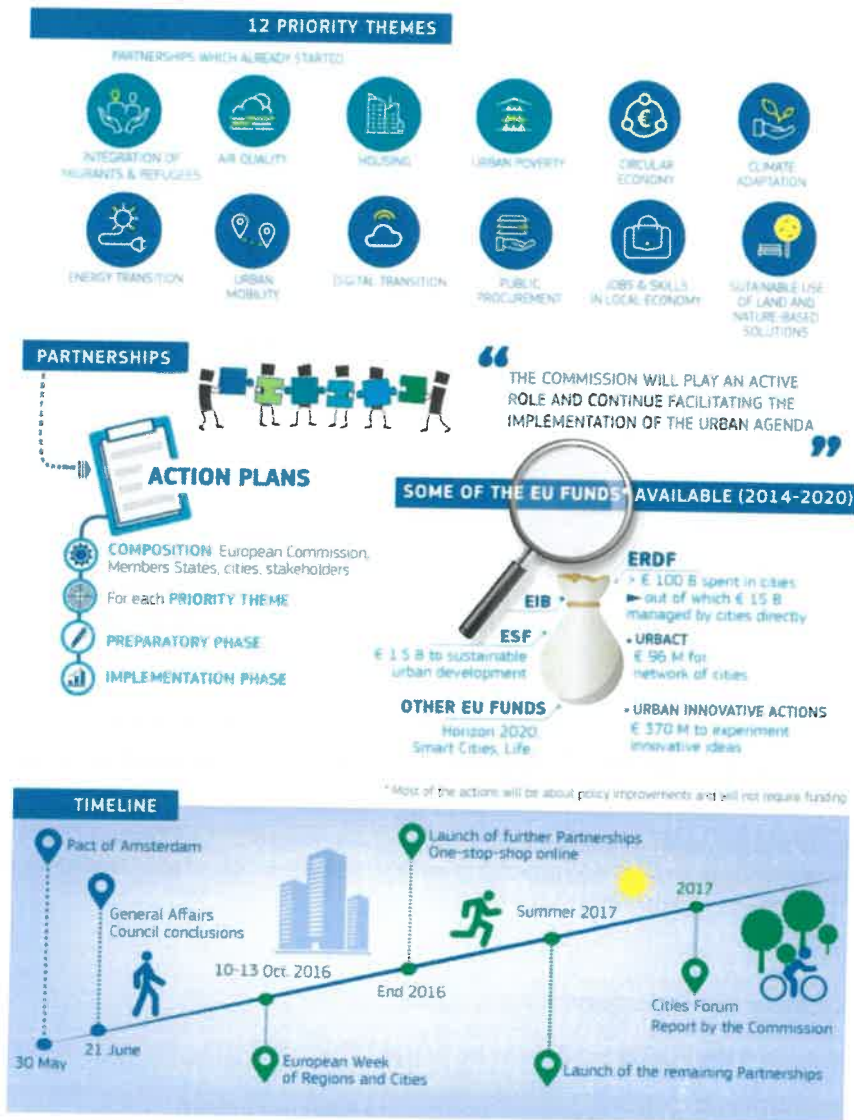
Parteneriatele vor permite orașelor, statelor membre, instituțiilor UE și părților interesate, precum ONG-uri sau parteneri de afaceri, de a lucra împreună la același nivel pentru a găsi soluții comune pentru îmbunătățirea zonelor urbane ale Uniunii Europene cu privire la:

- 1) Integrarea migranților și refugiaților;

¹ Agenda urbană a UE: Orașele au un cuvânt important de spus în elaborarea politicilor Uniunii Europene, https://ec.europa.eu/commission/commissioners/2014-2019/cretu/announcements/agenda-urbana-ue-orasele-au-un-cuvant-important-de-spus-elaborarea-politicilor-uniunii-europene_en#_ftn1

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- 2) Calitatea aerului;
- 3) Sărăcia urbană;
- 4) Locuințe;
- 5) Economia circulară;
- 6) Locuri de muncă și competențele forței de muncă în economia locală;
- 7) Adaptarea la schimbările climatice;
- 8) Tranziția energetică;
- 9) Utilizarea durabilă a terenurilor și a soluțiilor bazate pe natură;
- 10) Mobilitatea urbană;
- 11) Tranziția digitală;
- 12) Achiziții publice inovatoare și responsabile.



http://ec.europa.eu/regional_policy <http://www.urb-initiative.eu/en/initiative/12-topics-better-urban-environment>
 Former Colleges of Commissioners, 2014-2019 The Juncker Commission

1.2. Ediții anterioare ale P.U.G. - analiza P.U.G. Focșani în vigoare

Remarci generale:

- previziunile facute prin PUG anterior, cu privire la extinderile de activitati industriale in intravilanul propus au fost infirmate;
- cresterile zonei industriale s-au facut in afara intravilanului pe terenuri mai ieftine cu statut juridic clar si lipsite de servituti;
- procesul de reconversie a zonelor rezervate pentru cresteri industriale in functiuni cu alte destinatii, in special in locuire și comerciale;
- dezvoltări rezultate în urma aprobării unor documentații derogatori, în special PUZ;
- in interiorul zonelor cu interdicție de construire pana la elaborare PUZ/PUD s-a construit in continuare, in mod intamplator, rezultand spatii urbane lipsite de coerenta si nefunctionale. Acest lucru pune in evidenta necesitatea impunerii la nivel P.U.G. a unei trame stradale de deservire care sa asigure sansa unei urbanitati reale pentru municipiu.

1.3. Surse documentare

Planul Urbanistic General, ca oricare altă documentație de urbanism are menirea de a reglementa modul de folosire a terenului localității, într-o elaborare unitară și completă conformată actelor legislative și normative în vigoare la data elaborării.

Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale presupune un volum apreciabil de informații din diverse domenii ce concură la formularea soluțiilor și care pot fi obținute prin următoarele surse principale :

- anchete și observații locale, informații privind opțiunile administrative locale și ale populației;
- studii și proiecte de specialitate elaborate;
- date statistice din diverse domenii.

Documentația Reactualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani are la bază următoarele metodologii:

GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM, Reglementare tehnică aprobată cu Ordinul MLPAT Nr.21/N/10.04.2000, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării PIESELOR SCRISE aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani.

GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL, Reglementare tehnică cu Ordinul MLPAT Nr. 13/N/10.03.1999, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării PIESELOR DESENATE aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani.

Piesele de bază menționate în cadrul celor două reglementări tehnice sunt completate după caz cu piese considerate indispensabile demersului coerent și unitar de elaborare al documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Focșani.

1 Documentații cadru de dezvoltare spațială

2 Documentații cadru de dezvoltare pentru municipiul Focșani

3 Studii de fundamentare pentru reactualizare P.U.G. Municipiul Focșani

4 Acte legislative

La baza elaborării MEMORIULUI GENERAL al Municipiului Focșani au stat în principal următoarele acte legislative, a căror formă se va cita **"cu modificările și completările ulterioare"**, fiind preluate în formă consolidată și actualizată:

| Nr. crt. | Nr. act legislativ/ normativ / an | Denumire act legislativ / normativ |
|----------|-----------------------------------|------------------------------------|
|----------|-----------------------------------|------------------------------------|

URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI, AUTORIZARE

| | | |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 350/2001 | Lege privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare |
| 2 | 233/2016 | Ordin pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare |
| 3 | 2701/2010 | Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare |
| 4 | 50/1991 | Lege privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare |
| 5 | 839/2009 | Ordin pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare |
| 6 | 4/2010 | Ordonanța privind instituirea infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, republicată |
| 7 | 363/2006 | Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - Rețele de transport, cu modificările și completările ulterioare |
| 8 | 171/1997 | Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a - Apa |
| 9 | 5/2000 | Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, cu modificările și completările ulterioare |
| 10 | 351/2001 | Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare |
| 11 | 575/2001 | Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural |
| 12 | 142/2008 | Ordonanța de urgență privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice, cu modificările și completările ulterioare |
| 13 | 525/1996 | Hotărâre de Guvern pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare |
| 14 | 13N/1999 | Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99 |

| | | |
|----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 176/N/2000 | Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal" - Indicativ GM-010-2000 |
| 16 | 37/N/2000 | Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic de detaliu", Indicativ: G M 009 – 2000 |
| 17 | 562/2003 | Ordin pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)" |
| 18 | | CARTA EUROPEANĂ A AMENAJĂRII TERITORIULUI adoptată în 1983 la Torremolinos |
| 19 | | CARTA EUROPEANĂ A AUTONOMIEI LOCALE (1985) |
| 20 | | CARTA URBANĂ EUROPEANĂ adoptată în 1992 de CPLRE Strasbourg |
| 21 | | CARTA MUNICIPIILOR ȘI ORAȘELOR EUROPENE PENTRU DURABILITATE (CARTA AALBORG) |
| 22 | | CARTA DE LA LEIPZIG PENTRU ORAȘE EUROPENE DURABILE |
| 23 | | CARTEA VERDE CĂTRE O NOUĂ CULTURĂ A MOBILITĂȚII URBANE - Bruxelles |
| 24 | | DECLARAȚIA PRIVIND DEZVOLTAREA URBANĂ - Toledo, 22 iunie 2010 |
| 25 | 143/2005 | Ordin privind definirea și caracterizarea spațiului rural, cu modificările și completările ulterioare |
| 26 | 355/2007 | Ordin privind aprobarea criteriilor de încadrare, delimitării și listei unităților administrativ-teritoriale din zona montană defavorizată |
| 27 | 584/2001 | Hotărâre de Guvern privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban |
| 28 | 101/2010 | HOTĂRÂRE Consiliul Superior al Registrului Urbiștiștilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbiștiștilor din România |
| 29 | 185/2013 | Lege privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată |
| 30 | 315/2004 | Lege privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare |
| 31 | 199/1997 | Legea pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985 |
| 32 | 157/1997 | Lege privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei, adoptată la Granada la 3 octombrie 1985 |
| 33 | 6, 139/2003 | Ordin al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței și al ministrului administrației publice privind măsuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării fluidizării traficului și a siguranței circulației pe drumurile publice de interes național și județean |
| 34 | 7570/1999 | Ordin pentru aprobarea efectuării în comun a controlului corespunzător prevederilor Ordinului ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 63/N/1998 |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | |
|----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35 | 631/2001 | Hotărâre de Guvern pentru aprobarea Acordului dintre Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului din România și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Regionale din Republica Ungară privind cooperarea în domeniul amenajării teritoriului, semnat la Gyula la 2 noiembrie 2000 |
| 36 | 184/2001 | Lege privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare |
| 37 | 932/2010 | Hotărâre de Guvern pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu modificările și completările ulterioare |
| 38 | | Tablou național al arhitecților |
| 39 | 998/2008 | Hotărâre de Guvern pentru desemnarea poliilor de creștere și a poliilor de dezvoltare urbană în care se realizează cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitară și națională, cu modificările și completările ulterioare |
| 40 | 22/2012 | Ordonanța de urgență a Guvernului pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare, cu modificările și completările ulterioare |
| 41 | 197/2013 | Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2012 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004 pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare și definirea tipologiei structurilor de vânzare |
| 42 | 287/2009 | Legea privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare |

PROTECȚIA MEDIULUI, GOSPODĂRIREA LOCALITĂȚILOR ȘI SĂNĂTATEA POPULAȚIEI

| | | |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 43 | 195/2005 | Ordonanță de urgență privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare |
| 44 | 818/2003 | Ordin al Ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației integrate de mediu, cu modificările și completările ulterioare |
| 45 | 292/2018 | Lege privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare |
| 46 | 24/2007 | Legea privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare |
| 47 | 1549/2008 | Ordin privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare |
| 48 | 107/1996 | Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare |
| 49 | 472/2000 | Hotărâre de Guvern privind unele măsuri de protecție a calității resurselor de apă |
| 50 | 188/2002 | Hotărâre de Guvern pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate |
| 51 | 597/2001 | Lege privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre |
| 52 | 749/2004 | Hotărâre de Guvern privind stabilirea responsabilităților, criteriilor și modului de delimitare a fâșiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservării condițiilor ambientale și valorii patrimoniale și peisagistice din zonele situate în apropierea țărmului |
| 53 | 104/2011 | Lege privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare |
| 54 | 1076/2004 | Hotărâre de Guvern privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 55 | 204/2008 | Lege privind protejarea exploatațiilor agricole |
| 56 | 824/2006 | Ordin pentru aprobarea Normelor privind organizarea și funcționarea Inspecției Sanitare de Stat, cu modificările și completările ulterioare |
| 57 | 604/2005 | Ordin pentru aprobarea Clasificării peșterilor și a sectoarelor de peșteri – arii naturale protejate |
| 58 | 230/2003 | Hotărâre de Guvern privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora, cu modificările și completările ulterioare |
| 59 | 552/2003 | Ordin privind aprobarea zonării interioare a parcurilor naționale și a parcurilor naturale, din punct de vedere al necesității de conservare a diversității biologice |
| 60 | 1005/2012 | Hotărâre privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu , cu modificările și completările ulterioare |
| 61 | | ORDIN nr. 2.220 din 13 octombrie 2023 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid de bune practici privind măsuri de protecție aplicabile clădirilor existente și clădirilor noi, situate în zone inundabile, indicativ RTC 12-2022" |
| 62 | | ORDIN nr. 2.222 din 13 octombrie 2023 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid de bune practici privind măsuri de adaptare aplicabile clădirilor existente și clădirilor noi, situate în zone inundabile, indicativ RTC 11-2022" |

STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII MUNICIPIULUI FOCSANI

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- ⇒ La 40 km fata de orasul Ramnicu Sarat;
- ⇒ La 36 km fata de orasul Tecuci;
- ⇒ La 47 km fata de orasul Adjud;
- ⇒ La 86 km fata de orasul Onesti.

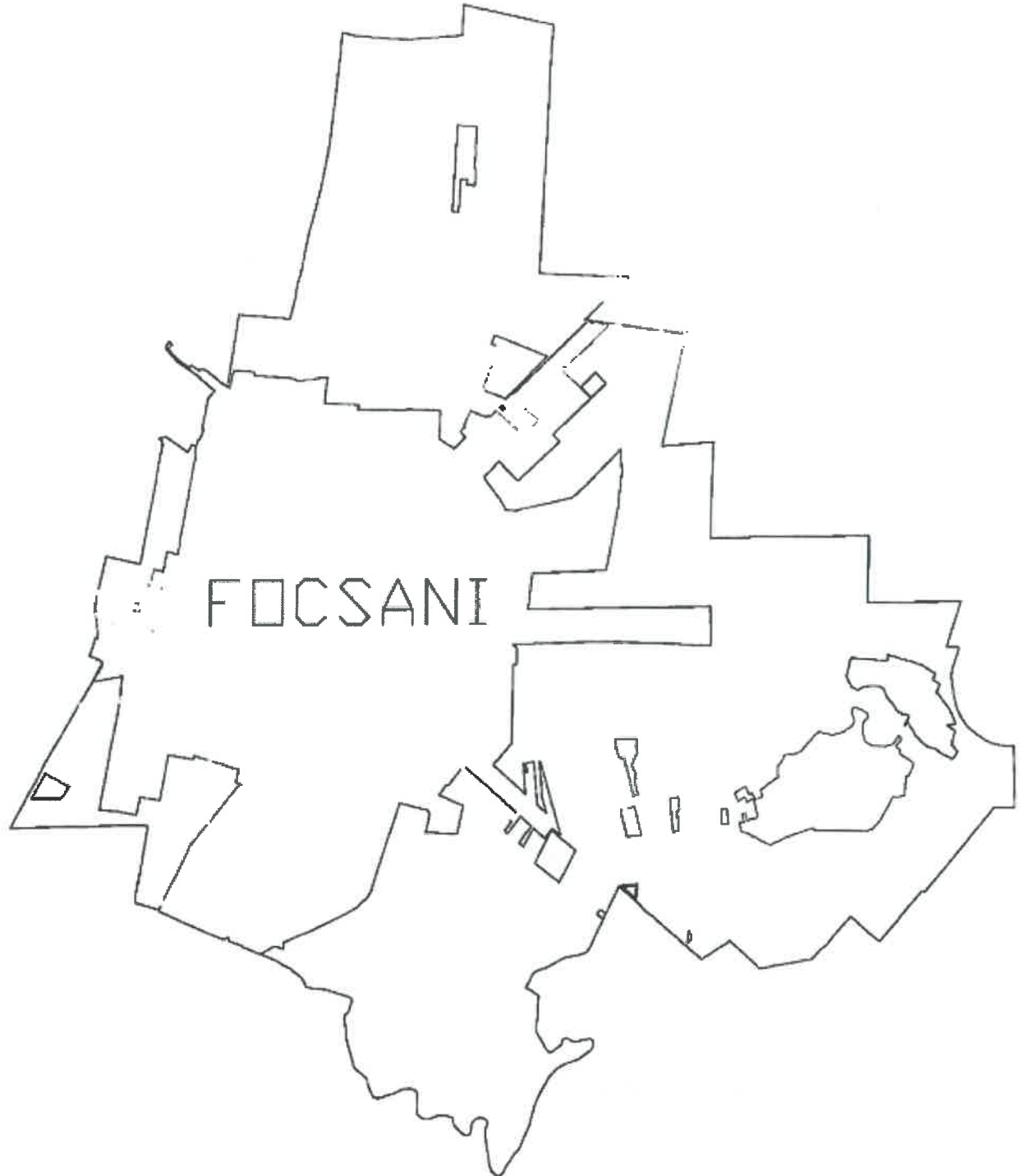
- 4.2.1. Populație - de regulă între 25.000 și cca. 100.000 locuitori : **92.205 loc./2019**
- zonă de influență : circa 30.000 – **100.000 locuitori**
- 4.2.2. Rază de deservire - circa 20 km : **20 – 100 km**
- 4.2.3. Accesul la căile de comunicație : **acces direct la calea ferată, drum național sau județean și accese facile ale localităților din zona de influență**
- 4.2.4. Funcțiuni economice : **capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, eventual din agricultură**
- 4.1.5. Nivel de dotare-echipare
- administrativă publică, autorități judecătorești, partide politice, sindicat - **sedii ale administrației publice locale ; judecătorie, parchet, sedii de partid, de sindicat și alte asociații**
 - educație, cercetare științifică - **gimnazii, licee generale și de specialitate, colegii, școli de maiștri**
- filiale ale unor institute de cercetare
 - sănătate, asistență tehnică - **spital general, stație de salvare, dispensar, leagăn de copii, creșe, cămine de bătrâni ;**
 - cultură - **case de cultură, cinematografe, biblioteci publice, muzee, săli de expoziție, club, etc.**
 - comerț, servicii comerciale - **unități comerciale diversificate : magazine universale și specializate, supermagazine, piață agroalimentară ;**
 - turism - **hoteluri cu 3 stele cu cel puțin 50 locuri**
 - finanțe, bănci, asigurări - **sucursale sau filiale ale unităților financiar-bancare și de asigurări ;**
 - sport, agrement - **stadioane, terenuri și săli de sport (competiții de nivel local sau județean), alte spații destinate sportului, grădini publice și alte zone verzi amenajate pentru petrecerea timpului liber ;**
 - protecția mediului - **servicii dotate cu echipamente specifice pentru menținerea unui mediu de calitate și a igienei urbane**
 - alimentare cu apă și canalizare - **rețele de alimentare cu apă, sistem colector de canalizate, stație de epurare**
 - culte - **protopopiate, parohii**
 - transport, comunicații - **gară, autogară, poștă, centrală telefonică ;**
- **poliție, obiective specifice.**

Municipiul Focșani are o suprafața a UAT de 4729,81 ha, ceea ce reprezintă aprox. 1% din suprafața județului Vrancea, fiind o localitate de dimensiune medie.

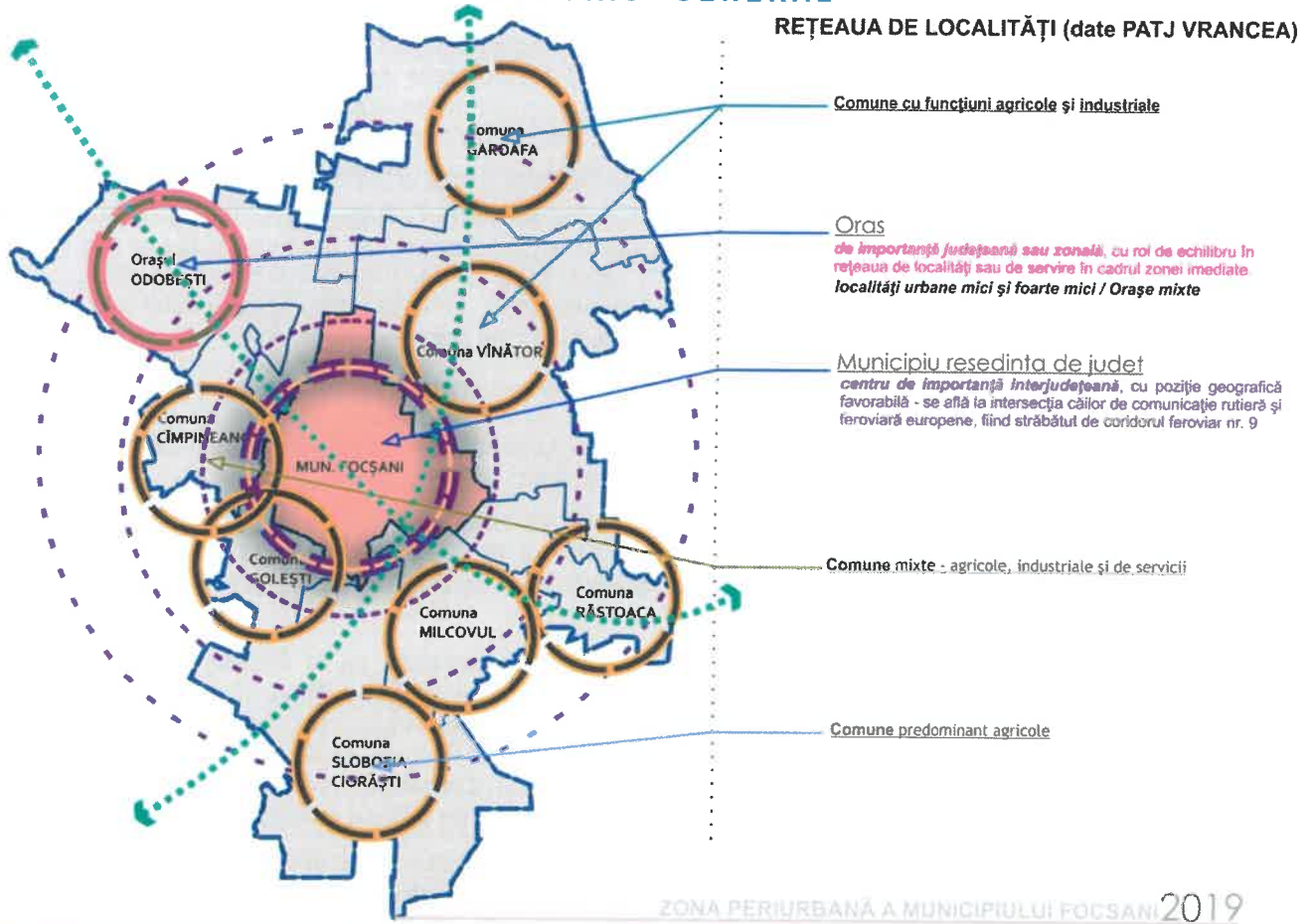
SUPRAFATA TOTALA A UAT FOCSANI - 4729,81 Ha

SUPRAFETE INTRAVILAN

| LOCALITATI COMPONENTE | FOCSANI | 1671,36 | 63,76 | 1735,12 |
|-----------------------|-------------------|----------------|--------------|----------------|
| | MANDRESTI MUNTENI | 109,86 | | 109,86 |
| | MANDRESTI MOLDOVA | 44,47 | | 44,47 |
| | total | 1825,69 | 63,76 | 1889,45 |



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL



2.1. Evoluție

Până în secolul al XVII-lea, Focșanii nu deveniseră încă o așezare urbană. Mărturii din anii 1615-1620 menționează existența unui târg care se ținea joia, dezvoltarea zonei fiind consecința firească a existenței drumurilor comerciale între cele două provincii românești. Apar astfel două localități de frontieră: Focșanii Moldoveni și Focșanii Munteni, care devin importante centre comerciale de graniță. Paul de Alep scria în 1654 că "este un oraș mare". Un alt călător, Evlia Celebi, consemnează că aici era locul de întâlnire al negustorilor din diferite zone cu ocazia bâlcuirilor care aveau loc o dată pe an vara în Focșanii Munteni și toamna în Focșanii Moldoveni: "peste o sută de mii de oameni cu căciuli negre și de postav de diferite culori, veniți cu mărfuri din cele patru unghiuri ridică la marginea orașului mii și mii de dughene din nuiete, din corturi și din covoare". Erau două orașe - centre comerciale. Între ele legăturile se stabileau natural. Piața munteană se afla în jurul mănăstirii Sf. Ion Botezatorul, ctitoria domnului Grigore Ghica din 1661 în prima sa domnie. Un rol important trebuie să fi jucat călugării din această mănăstire situată la granița cu Moldova.

Prosperitatea ei până în sec. al XIX-lea poate fi pusă și pe seama activităților comerciale mai mult sau mai puțin legale (contrabanda). Cel de-al doilea centru comercial era în Piața Moldovei având ca centru ctitoria Doamnei Dafina - soția domnului moldovean Eustratie Dabija - biserica Cuvioasă Paraschiva-Domnească, construită la 1665, demolată după cutremurul din 1977. Gârla trasă din Milcov ca să despartă cele două orașe și țări, reperată arheologic în zona străzilor Tăbăcari-Ștefan cel Mare, zona magazinului Milcovul de astăzi, era traversată de numeroase podețe din lemn.

Dezvoltarea urbanistică a orașului, relativ haotică, răspundea unei nevoi utilitare. Străzile se răspândeau spre marginile orașului, unind locuințe, prăvălii și grădini.

În 1711, în vreme ce tătarii prădau Moldova, Focșaniul devine refugiu pentru locuitorii fugiți din calea prăpădului. Nu ar fi scăpat nici el, dar apele mari au împiedicat barbarii să ajunga și în târgul de pe Milcov. Nu va scăpa însă de prăpăd în 1716, când sub domnia lui Mihail Racoviță este jefuit de tătari. După

MEMORIU GENERAL

doar doi ani, în 1718, țara și Focșanii sunt lovite de ciumă. În 1758, atât Focșanii Munteni, cât și Focșanii Moldoveni sunt arși din temelii de o nouă invazie tătară, după ce în 1734 multe locuințe erau năruite de un cutremur. Reconstruite, eteriștii lui Ipsilanti incediază din nou cele două nuclee ale vechiului Focșani în 1821. Și pentru că nu era de ajuns, în 1829 apare o nouă epidemie de ciumă. A venit vremea ca alți stăpâni să incendieze așezarea în 1854. Încă un pârjol, de aceasta dată pornit de ocupația rusească, a afectat de această dată și mănăstirea Sfântului Ioan. Zidurile mănăstirii nu au mai fost refăcute, doar biserica.

Denumit în multe scrieri "Orașul de pe Milcov", municipiul Focșani, reședința județului Vrancea de astăzi, a intrat în conștiința românilor drept „Orașul Unirii”. Considerat neoficial drept prima capitală a Principatelor Unite Moldova și Țara Românească, localitatea va rămâne de-a pururi în istorie sub aceasta emblematică aureolă, aici funcționând, după 24 ianuarie 1859, primele instituții ale noului stat, pe a căror temelie avea să ia naștere statul național unitar român în urma Marii Uniri din 1918.

Cei mai mulți consideră, însă, că toponimul își are obârșia în numele familiei Focșa, argumentând că în Evul Mediu denumirea unor localități se lua de la numele moșiei pe care se întemeiau, aceasta purtând, la rândul ei, numele celui care o stăpânea. Legenda întemeierii localității pare să conțină un sămbure de adevăr, ea fiind așezată în apropierea unor mari podgorii.

Adevărate controverse apar însă atunci când se discută despre data atestării documentare a Focșanilor. O parte dintre istorici și cercetători susțin anul 1546, când în registrul vamal de la Brașov este menționat, în săptămâna 24-31 octombrie a acestui an, numele unui oarecare Hartan de Fotschein, negustor sau cărăuș, probabil armean.

În numeroase mărturii, începând cu anul 1615, se menționa că la Focșani se ținea săptămânal târgul de joia. Din prima jumătate a secolului al XVIII-lea, așezarea de pe Milcov devine cea mai însemnată localitate dintre Troțuș și Râmnicu-Sarat și una dintre cele mai importante din Moldova de Jos, pe aici trecând aproape toate drumurile care legau Principatele Române cu țările din vestul și estul Europei, precum și solii sau domnii care se urcau în scaunul Moldovei. Consemnările călătorilor străini care își abat drumul și poposesc aici completează documentele noastre interne privind evoluția localității.

La 1632, Paulo Bonici scria ca "de la Adjud o iei spre Focșani, care are un pod peste Milcov cu două porți, căci o jumătate de oraș este a Moldovei și cealaltă jumătate este a Țării Românești", iar la 1641, Bartolomeo Locadello arăta, într-o descriere a Țării Românești, că printre cele mai mari orașe ale acesteia se află și Focșanii. Pe la 1653-1654, arhidiaconul Paul de Alep este obligat să stea 31 de zile în Focșani, despre care spune că era un oraș mare, nu atât ca populație probabil, dar ca întindere.

La sfârșitul secolului al XVII-lea și în cel următor, înfățișarea Focșanilor era asemănătoare cu a celorlalte orașe muntene și moldovene, specificul localității fiind determinat de împărțirea ei în două. Un rol important în istoria dezvoltării sale l-a jucat și mutarea vămii și a starostiei de la Putna în partea moldovenească a Focșanilor, la începutul secolului al XVII-lea și căpitania de margine în partea muntenească, în același timp. Dintre personalitățile culturale ale vremii care au îndeplinit funcția de staroste de Putna amintim cronicarii Miron Costin și Ion Neculce.

Ca particularitate a apartenenței Focșanilor la cele două țări românești amintim și existența a două centre economice, care s-au perpetuat până în secolul al XIX-lea: unul în Piața Munteniei, în jurul bisericii Sf. Ioan (Piata Unirii de azi), construită ca mănăstire de voievodul Țării Românești Grigore Ghica între 1661 și 1663, iar altul în partea Moldovei, în jurul fostei biserici „Domnească”, ctitorie a doamnei Dafina, soția putneanului Dabija-Vodă, începută în 1665, ultimul an de domnie al acestuia. Între aceste două biserici existau o mulțime de dughene pe așa-zisa „Stradă-Mare a Focșanilor”, principalul nucleu comercial al orașului. Printre proprietarii dughenelor vechi, amplasate în față la Strada-Mare, în a doua jumătate a secolului al XVII-lea sunt menționați numeroși localnici, dar și turci, evrei și armeni. Numărul evreilor a crescut spre sfârșitul secolului al XVII-lea destul de mult, din moment ce în octombrie 1698 aveau deja o școală a lor, așezată de la Vama Veche ceva mai sus pe Milcov.

Prima mențiune privind existența unei școli în Focșani datează încă de la 15 mai 1634, când este atestată prima școală cu limbile de predare slavonă și greacă, la care a funcționat, în 1676, și cronicarul Simion Dascălu. Școli apar și în partea munteană a Focșanilor, pentru ca, în 1735, Mănăstirea Sf. Ioan să îndatoreze a da câte 50 de lei unui învățător, iar în 1780, unul dintre cei 5 dascali ai eparhiei Buzăului era la Focșani. În 1803, vistieria Moldovei avea în seama ei, printre alte școli, și pe cea greco-română de la Focșani.

MEMORIU GENERAL

La începutul secolului al XIX-lea se fac progrese însemnate și în domeniul ocrotirii sănătății. În 1803, Focșanii Munteni beneficiau de un medic, iar în anul 1814 și voievodul Moldovei, Scarlat Calimachi, hotărăște ca epitropii orașului să aducă un medic pentru urbe. Acesta trebuia să fie "doftor cu știință, să mulțumească toată obștea târgului, să meargă oriunde va fi chemat și în orice vreme ar fi și să caute cu toată silința și sânguința spre bolnavi, până și pe cei mai săraci din târgoveți sau din străini și drumeți ce s-ar întâmpla a se îmbolnăvi în trecere." Activitatea medicului era însă dificilă, pentru că în oraș nu se găsea nici o farmacie de unde locuitorii să poată lua „doftorii bune, curate și îndestule”. Din aceste motive, la stăruințele repetate ale locuitorilor orașului, voievodul amintit dă carte domnească în 1816 pentru „înființarea unei spițerii și aducerea unui spițer cu bună știință și cu vrednicie spitărească”.

Dezvoltarea orașului în secolul al XVIII-lea și începutul celui de-al XIX-lea nu mai poate fi pusă la îndoială, o dovadă a prosperității de atunci constituind-o și construirea unui număr însemnat de biserici, unele ridicate de breslele de meseriași.

După primele aducțiuni de apă potabilă, în Focșanii Munteni sub Constantin Brâncoveanu, iar în Focșanii Moldovei sub Antioh Cantemir, în 1793, Alexandru Moruzi, voievodul Țării Românești, recunoaște dreptul orașului Focșani de a folosi o subvenție de 200 taleri din Casa Epitropiei obștești pentru repararea și întreținerea cișmelelor din Focșanii Munteni, iar în 1806, Constantin Ipsilanti, domn al Moldovei, aduce apă pe olane în Odobești (două cișmele) și Focșani (nouă cișmele) de la Pitulusa, localitate din dreapta Milcovului, nu numai pentru târgoveții Focșanilor de ambele părți, ci și pentru străinii și trecătorii pământeni din cele două țări surori.

Se remarcă, de asemenea, preocupările pentru dezvoltarea urbanistică, unele străzi, cum ar fi Strada Mare, fiind pavate cu trunchiuri de copaci, iar peste gârla trasă din Milcov construindu-se multe poduri. Pentru depozitarea produselor agroalimentare, în special a vinurilor, se construiesc numeroase beciuri. Astfel, în fața fostei biserici "Domnească", aflată pe locul Farmaciei nr. 23 de astăzi, au fost descoperite 6 beciuri, fiecare cu lungimea de 12 m, lățimea de 8 m și înălțimea de 2,80 m. Acestea comunicau între ele și cu exteriorul printr-un gang. Tot aici, pe sub dughenele care înconjurau biserica, exista un tunel boltit ce ieșea într-un gang asemănător ce mergea până la biserica Sf. Dumitru, iar de acolo, după cum spune tradiția, pe sub gârla de hotar, pâna la mănăstirea Sf. Ioan din Muntenia.

Potrivit unei statistici otomane făcute de Ahmed Pesni Efendi, care a cunoscut foarte bine țările române, Focșanii devansau Ploieștii, Buzăul și Târgoviștea, atât ca număr de locuitori, cât și în privința construcțiilor sociale. El avea câteva mii de case (pe ambele părți), 150 de dughene, o baie și numeroase bresle. Creșterea numărului meseriașilor a făcut ca produselor locale tradiționale destinate vânzării, între care cele mai căutate erau vinul, cheresteaua, brânza, vitele de tot felul, să li se adauge noi produse meșteșugărești, cum ar fi de pildă postavurile.

Secolul al XVIII-lea a fost însă pentru Focșani și o perioadă de grele încercări, asupra orașului abătându-se ciuma din 1718, tătarii în 1735 și 1758, armatele turcești, austriece și rusești în timpul războaielor din anii 1768-1774 și 1787-1792, unii locuitori ai Focșanilor se alăturau armatelor rusești, în speranța eliberării țărilor române de sub dominația otomană. În urma acestui fapt, la 30 iulie 1788, Nicolae Mavrogheni, domnitorul fanariot al Țării Românești, a deposedat de averile lor numeroși boieri și negustori din Focșanii Munteni, pentru că au participat alături de armatele rusești la lupta împotriva turcilor.

Orașul trece apoi prin momente grele și la începutul secolului al XIX-lea, când eteriștii conduși de Vasile Caravia îl pustiesc și îi dau foc, pentru ca, la numai câteva luni, 300 de zaverгии, în frunte cu cneazul Gheorghe Cantacuzino Deleanu, refugiindu-se la Focșani după lupta de la Târgoviște, să îl incendieze din nou. După evenimentele din anul 1821, Focșanii cunosc din nou ravagiile ciumei în 1828.

Fiind ținut de margine a două țări surori, Focșanii au menținut permanent legăturile dintre acestea, pe aici trecând dintr-o parte în alta negustori cu mărfuri sau călători în timp de pace, iar în vremuri de război, armate prietene sau dușmane. Din aceste motive, orașul a dobândit aptitudinea de a percepe nemijlocit evenimentele economico-sociale și politice care aveau loc în cele două provincii istorice. Niciuna din părțile orașului n-a putut rămâne insensibilă la ceea ce se petrecea într-o parte sau alta a hotarului. Așa s-a întâmplat și la 1848, când masele din ambele părți ale orașului, conduse de revoluționari ca Scarlat Târnăvitu și Nicu Sontu, crescuți în spiritul ideilor înnoitoare de la mijlocul secolului trecut, au sprijinit intens revoluția. Iordache Pruncu, starostele de Putna, fidel domnitorului Mihail Sturdza, organizează însă acțiuni represive împotriva elementelor revoluționare din partea moldoveana a orașului, reușind să împiedice izbucnirea revoluției. În Focșanii Munteni însă forțele revoluționare sunt mult mai puternice,

MEMORIU GENERAL

revoluția triumfând. În aceasta perioadă vine în Focșanii Munteni, din partea Guvernului Provisoriu, pentru a îndruma noile autorități, Nicolae Bălcescu. După înfrângerea revoluției sunt reprimăți și focșănenii de aici care au sprijinit-o.

Perioada 1855

Rețeaua stradala

Orașul Focșani a apărut și s-a dezvoltat la încrucișarea unor importante drumuri comerciale, aspect care este pe deplin reliefat de structura rețelei stradale, așa cum este surprinsă în planul de la 1855. Axa nord sud este reprezentată de Ulița Mare sau Ulița Târgului, care constituie, la origine, un segment din vechiul drum comercial care leaga Moldova de Țara Românească, situație ilustrată și de particularitățile traseului urban. După Dimitrie Caian, vechiul drum dinspre Râmnic intra în oraș pe la bariera Cotești, continua pe strazile Pastiești și Sfântul Nicolae Vechi, traversa Gârla Hotarului, și continua pe Ulița Mare spre Obor și mahalaua Amorțitu, ieșind în „drumul lui Rotopan”².

În planul din 1855 se vede ca principala cale de acces dinspre Râmnicu Sarat și București intra în oraș pe lângă stația de diligențe munteana, în zona unde se va construi mai târziu cartierul Cazarmilor, trece pe lângă bisericile Sfântul Constantin și Sfântul Nicolae Nou, face o curba largă în mijlocul orașului, revine la o traiectorie dreaptă între Biserica Domneasca și Manastirea Sfântul Samuil, după care se ramifi ca în doua. Un mic segment continua drept spre nord, dispându-se printre casele rasfirate ale mahalalei Oborului, aflata în curs de coagulare urbana (mai târziu va fi cunoscută ca str. Oborului, cu un traseu clar), în timp ce un alt braț se desprinde în unghi drept spre stânga (str. Dogariei, de mai târziu)³, apoi cotește spre dreapta și se îndreaptă spre Obor și, mai departe, spre Odobești (str. Regina Elisabeta, de mai târziu).

De prin dreptul bisericii Sfântul Nicolae Nou și pâna pe la Manastirea Sfântul Samuil strada are fronturile compact construite, dovada a statutului de cale principala cu un pronunțat profil comercial. Un alt argument al vechimii și importanței acestei artere în țesutul urban îl reprezintă și faptul ca o treime dintre vechile edificii ecleziastice ale orașului, între care Biserica Domneasca și manastirile Sfântul Samuil și Sfântul Ioan, sunt amplasate în fronturile ei sau în imediata ei vecinătate. Pe aceeași axa nord-sud s-a confi gurat și o alta ruta importanta, afl ata mai la est de Ulița Mare, al carui traseu prelua un alt drum dinspre Râmnic, care intra în oraș prin partea de sud-est, continua pe Ulița Gradinarilor (viitoarea strada a Brailei), apoi cotea spre nord, strabatând Cotul Moldovei pe strazile numite mai târziu Marculești și Cuza Voda, traversa Gârla Hotarului printr bisericile Sapunaru și Stamatinești și continua spre Cacaina, ieșind în drumul Tecucilor.

Odata cu dezvoltarea orașului și creșterea importanței comerciale și rezidențiale a Uliței Mari, presupunem ca aceasta ruta alternative a devenit tot mai intens utilizata, mai ales pentru traficul greu de tranzit. Aceste doua artere erau intersectate pe axa est-vest de o ruta care intra în oraș prin apropierea bisericii Sfinții Voievozi (Tabacari) și continua spre est trecând pe lângă bisericile Precista (Armeneasca), Domneasca, Sapunaru și Stamatinești, după care ieșea în drumul spre Galați (strazile numite ulterior Garii, Centrala, Stamatinești și Galați)⁴.

² *Historical Maps of the Habsburg Empire* (<http://mapire.eu/en/map/secondsurvey>), și *Charta României Meridionale* (<http://www.charta1864.ro/charta.html>, accesate la data de 11.05.2017).

³ Pentru corespondența, autorul s-a ghidat după numele strazilor menționate pe *Planul general al orașului Focșani*, de P. F. Radovici, din 1896–1898, actualizat în 1908.

⁴ Cele doua axe rutiere vor servi mai târziu ca demarcații pentru divizarea administrativa a orașului, rezultând patru desparțiri sau culori, cu 49 de suburbii și 175 de strazi (Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 250–251).

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

LĂCAȘURI DE CULT

Focșanii Moldovei

1. Mănăstirea Protocol Samuil (1749/1753)
2. Biserica Sf. Nicolae - Stroe (1839)
3. Biserica Romano-Catolică Sf. Apostoli Petru și Pavel (1846)
4. Biserica Sf. Visoțiv - Stamatinești (1789/1798)
5. Biserica Nașterea Maicii Domnului - Săpămaru (1783)
6. Biserica Sf. Dumitru (1700/1705)
7. Biserica Precista (Basilă înălțătoare, 1710)
8. Biserica Sf. Parascheva - Dumănești (1661/1665 - 1977)
9. Biserica Ovidenia - Armeni (sec. XVIII)
10. Biserica Precista (Sf. Maria) Armenesească (1760)
11. Biserica Sf. Voievozi - Tabăcari (a lui Curt, 1744/1746)
12. Biserica Sf. Gheorghe - Nord (1819)
13. Biserica Ovidenia - Tabăcari (1687)
14. Biserica Sf. Spiridon (1820/1826)*
15. Troiță / capela (?)

Focșanii Munteni

16. Mănăstirea Sf. Iovan (1660)
17. Biserica Sf. Iovan (1818)
18. Biserica Adormirea Maicii Domnului - Doișe (1694/1714)
19. Biserica Sf. Înălțarea Constantin și Elena - Robescu (1815)
20. Biserica Sf. Nicolae - Vechi (Începutul sec. XVIII)
21. Biserica Sf. Nicolae - Nou (1680/1690)
22. Biserica Sf. Gheorghe - Armenesească (sfârșitul sec. XVIII)
23. Biserica Adormirea Maicii Domnului - Jelișoiu (sec. XVIII)
24. Biserica Sf. Nicolae - Tabăcari (sfârșitul sec. XVIII)*
25. Biserica Sf. Gheorghe - Sud (1742)
26. Biserica Sfântii Arhangheli - Caramizleuș (1740/1750 - 1895)
27. Biserica Gherghena (1760/1767 - 1898)
28. Biserica Sf. Vasile / Iovan Vestire (?) demolată în a doua jumătate a sec. XIX)

* Din cauza erorii eroare a liniei de graniță, aparținând teritoriului a acestor biserici este greșit pe plan.



Planșă 1. Die Stadt Fokschon, 1855, Österreichische Staatsarchiv, Kriegsarchiv, Karten- und Plansammlung / Kartensammlung, Europa / Balkanländer (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

DAN DUMITRU IACOB, 2018, Planul orașului Focșani din 1855, realizat de capitanul Marcus Terbuchovic Österreichisches Staatsarchiv, fond Kriegsarchiv, subfonduri Karten- und Plansammlung/Kartensammlung, Europa/Balkanländer, G I b, 117 (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

Restul strazilor erau strâmte, întortocheate și nepavate, prea puțin diferite ca structura și înfațișare de ulițele și hudițele rurale⁵, așa după cum ne arată în lucrarea sa Dimitrie Căian. De altfel, situația precară în care se gaseau strazile orașului se numara printre nemulțumirile consemnate în jalba locuitorilor din 5 iulie 1849: „fânările pe unde sînt, slujesc numai de marturie; pavelele - nu numai nu se întind și pe ulitele unde este nevoie de asemenea, dar nici acelea de fata nu se tin curate și în buna stare; podeturile, mai totdeauna stricate”⁶.

Planul localității Focșani din perioada 1855 nu cuprindea referințe privitoare la tipul și întinderea pavajului sau la dispunerea stâlpilor de iluminat, în schimb, sunt simbolizate 23 de poduri și punți amplasate peste gârlele care curgeau prin oraș.

Cele mai multe sunt construite peste Cacaina (Klein Milkov, pe plan), care, având albia mai adâncă și malurile mai abrupte, este traversata de șapte poduri și punți, din care doua poduri de piatra poziționate pe ulițele care dadeau în drumurile Tecucilor și Odobeștilor, iar alte trei poduri și doua punți, toate din lemn, amenajate peste același curs de apa facilitau comunicarea dintre oraș și mahalaua Amorțitu, islazul orașului și satele din jur. Pârâul care intra în oraș pe lângă poșta moldovenească și se varsa în Gârla Hotarului era traversat de cinci poduri din lemn, din care trei erau poziționate în centrul orașului. Pe traseul Gârlei Hotarului sunt însemnate trei poduri din lemn și o punte, un numar surprinzător de mic având în vedere ca aceasta gârla are cel mai lung traseu din oraș. Explicația consta, pe de o parte, în faptul ca,

⁵ Pavajul a fost introdus după 1832, însă doar pe strazile principale (Ibidem 3, p. 243-244).

⁶ Documente privitoare la istoria economică a României, p. 346, nr. 231

MEMORIU GENERAL

delimitând frontiera de stat, se impunea restrângerea punctelor de trecere supuse controlului și, pe de alta parte, ca traversarea albiei se putea face fara probleme prin locurile în care gârla era secata parțial sau în totalitate. Nu în ultimul rând, banuim ca nu toate podurile au fost cartate, cum ar fi cel din Tăbăcari, care nu fi gureaza pe plan însa este menționat în lucrarile de specialitate⁷.

Trei poduri din lemn sunt marcate pe pârâul care pornește din dreptul caramidariei afl ate la vest de oraș, traverseaza Focșanii Moldoveni și se varsa în Cacaia, în dreptul caramidariei din estul orașului. În sfârșit, alte trei poduri de lemn se afl a pe o gârla care strabate partea de sud-vest a orașului, iar un pod de piatra este amplasat pe Ulița Mare, la sud de biserica Sfântul Constantin.

Parcelarea

În zona centrala, respectiv de-a lungul Uliței Mari, pe sectorul delimitat cu aproximație de biserica Sfântul Nicolae cel Nou, la sud, și Manastirea Sfântul Samuil, la nord, constatam cea mai densa și structurata parcelare, de tip linear alungit, situația fi ind determinata de existența vadului comercial. Practic, întreg acest segment stradal este flancat de fronturi compacte de cladiri: pravalii, hanuri, ateliere și reședințe. În aceasta zona, scara planului nu a permis delimitarea parcelelor individuale, ci doar conturarea insulelor urbane, însa situația este confi rmata și detaliata de planurile ulterioare, între care cel mai adecvat este planul de sistematizare pentru Strada Mare a Unirii⁸.

Un proces de densificare a proprietăților din zona centrala a orașului se observa și pe câteva segmente mici ale ulițelor paralele cu Ulița Mare, de exemplu la sud-vest de biserica Sfântul Nicolae (Stroe), la intersecțiile ulițelor secundare cu Ulița Mare, pe ulița spre biserica Precista (armeneasca). În restul orașului exista multe proprietăți mari, cu grădini, situație care arata ca, la origini, au facut parte din moșiile pe care s-a extins orașul, din care s-au tot vândut sau închiriat loturi mai mari sau mai mici.

În partea de vest a orașului (Vâlcele, Tabacari, Orbeni), rețeaua stradala sinuoasa și incomplet definita și parcelarul farâmițat și neregulat denota originile rurale ale mahalalelor din aceasta zona, unde au existat satele Orbeni și Staști⁹. De altfel, tranziția de la o structura rurala la una urbana poate fi surprinsa și pentru alte mahalale ale orașului, care la origine au fost sate și părți de moșii asimilate treptat în structura urbana. În partea de nord a orașului, urbanizarea își face simțita prezența printr-o parcelare mai ordonata de-a lungul strazilor numite ulterior Regina Elisabeta și Pia Bratianu, axa ordonatoare fi ind ieșirea spre Obor și spre Odobești.

În schimb, la nord de manastirea Sfântul Samuil, locuirea nu este închegata, existând goluri mari și neregulate în țesutul urban. Spre vest de strada care duce spre drumul Tecuciuului (Cuza Voda), structura urbana este rarefiata, evidențiind existența unor spații virane ample și a unor proprietăți mari, probabil boierești, cu cladiri retrase din frontul stradal, unele dispuse în fundul curților, cu anexe din lemn și cu grădini generoase.

În partea de sud-est, se observa o organizare a locuirii de-a lungul strazilor, cu case mici, majoritatea dispuse în frontul stradal, însa cu grădini mari, semn al ocupațiilor agricole ale proprietarilor, fapt confirmat de numele strazii și mahalalei: Gradinarilor.

⁷ Georgeta Carcadia, *op. cit.*, p. 88

⁸ Planul de sistematizare pentru Strada Mare a Uniri, 1897–1898, realizat de P. F. Radovici (SJAN Vrancea, fond Sfatul Popular al Orașului Focșani – Secția Sistematizare și Arhitectura, cota 7/1950; vezi și Florin Dirdala, *Începuturile modernizării orasului Focsani, opera arhitecților bacauani*, în „Focșanii”, nr. 125, 2014, p. 16–17)

⁹ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 48.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
 MEMORIU GENERAL



DAN DUMITRU IACOB, 2018, Planul orașului Focșani din 1855, realizat de capitanul Marcus Terbuchovic Österreichisches Staatsarchiv, fond Kriegsarchiv, subfonduri Karten- und Plansammlung/Kartensammlung, Europa/Balkanländer, G I b, 117 (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

În afara de numeroasele locuri virane, unele foarte mari¹⁰, în oraș au ramas intercalate terenuri întinse folosite pentru pașunat și fânețe, cum este cel din Cotul Oancei (intrândul pronunțat în Focșanii Munteni, de la sud de biserica Stamatinești), sau islazul cu cele doua grajduri de la nord-vest de biserica Precista (armeneasca), care coincide, în linii mari, cu zona actualului parc Nicolae Balcescu. Perimetrul neregulat al întregului oraș evidențiază o extindere neuniforma spre extravilan, pe islazul comunitar și pe moșiile din jur, ocolind sau înglobând zonele de relief accidentat, cum sunt gropile caramidariilor sau balțile naturale.

¹⁰ Dimitrie F. Caian le da exemplu pe cele din lungul str. Cuza Voda și din capatul str. Marculești (Ibidem, p. 246).

Repere de arhitectura urbana din perioada 1850-1855

Arhitectura ecleziastica

Mai puțin supuse intervențiilor seculare, lacașurile de cult au un rol important în analiza unui plan și reconstituirea topografiei urbane deoarece, în majoritatea cazurilor, constituie repere constante într-un peisaj supus schimbărilor.

Pe planul lui Terbuhovic¹¹ sunt marcate 26 de biserici și o troiță, ceea ce înseamnă ca au fost cartate toate bisericile din Foçșani din cel de-al șaselea deceniu al secolului al XIX-lea¹², cu excepția bisericii „Sf. Apostoli de la Ocol”, care se află în construcție (1850-1861). Între acestea sunt incluse și bisericile parșite sau ruinate la momentul respectiv, cum este cazul bisericii Ghergheasa, menționată ca fiind „pustie” la 1848¹³. Identificarea lor pe plan nu este foarte dificilă, câteva dintre biserici având notate identitatea chiar în sursa studiată, fie prin menționarea numelui lângă reprezentarea grafică a lacașului de cult, fie prin asocierea unei litere explicată în legenda¹⁴.

Planul confirmă grafic un fapt cunoscut, și anume că orașul Foçșani se numără printre puținele orașe din principatele române similare ca mărime, care, la mijlocul secolului al XIX-lea, sunt înzestrate cu un număr însemnat de lacașuri de cult.

Arhitectura civila

Un alt aspect care poate fi analizat pe baza planului din 1855 este de natură arhitecturală. În acest sens, informațiile oferite de sursele cartografice nu pot fi decât parțiale, fiind condiționate de perspectiva plană și de nivelul de generalizare impus de scara la care au fost lucrate planurile sau hărțile și de scopul pentru care au fost realizate.

Deși cunoștințele și mijloacele tehnice ale vremii permiteau executarea unor planuri urbanistice mult mai precise și detaliate, planul din 1855 este deliberat simplificat, fiind mai apropiat de tehnica de execuție și scop de hărțile zonale. Din acest motiv, dacă putem accepta că au fost reprezentate pe plan aproape toate clădirile importante de pe fiece proprietate, cu siguranța au fost omise diverse dependențe mici sau improvizate, șuri, șoproane, hambare etc. De asemenea, a fost complet simplificat conturul amprentei la sol a clădirilor, astfel încât doar în cazul celor mai mari ne putem face o idee despre forma generală (prezența mai multor corpuri sau aripi, a absidelor, peroanelor, decroșurilor etc.). Ca tipologie, majoritatea clădirilor sunt de tip dreptunghiular și pătrat, o mică parte de tip L și foarte puține de tip U sau combinații ale acestor tipuri.

În privința clădirilor din lemn, reprezentate cu negru, observăm că, în general, nu sunt marcate pe plan decât cele de dimensiuni mai mari. În partea munteană a orașului, absența aproape totală a clădirilor din lemn poate fi pusă și pe seama incendiului din anul 1854.

De pildă, după observațiile întemeiate ale lui Dimitrie Caian - martor ocular și autorul primei monografii a orașului Foçșani -, în a doua jumătate a secolului al XIX-lea majoritatea caselor și pravațiilor din acest oraș erau modeste, construite din lemn sau din paiantă, acoperite cu șindrila sau cu olane groase și împrejmuite cu garduri. Doar câteva dintre casele boierești erau mai rasarite, având pereții din cărămidă și piatră. Casele erau dispuse în fundul curților, cu fațadele orientate spre est sau sud, și cu o parte dintre dependențe așezate la stradă¹⁵.

¹¹ DAN DUMITRU IACOB, 2018, Planul orașului Foçșani din 1855, realizat de căpitanul Marcus Terbuhovic Österreichisches Staatsarchiv, fond Kriegsarchiv, subfonduri Karten- und Plansammlung/Kartensammlung, Europa/Balkanländer, G I b, 117 (AT-OeStA/KA KPS KS G I b, 117).

¹² Trei dintre bisericile reprezentate pe plan nu mai există în prezent: biserica Caramzulea, dispărută în a doua jumătate a secolului al XIX-lea, biserica Ghergheasa, demolată în 1898, și Biserica Domneasca, avariata de cutremurul din 1977 și demolată imediat din ordinul autorităților.

¹³ *Tabloul statistic*, p. 214–215, nr. 397. Posibil să fi și reprezentată și biserica Sfântul Vasile, aflată în ruina, însă simbolul nu este clar.

¹⁴ Planul cuprinde însă și erori evidente: de exemplu, se face confuzie între pozițiile bisericilor Sf. Gheorghe (armenească) și Ovidenia din Tabacari, iar din cauza trasării greșite a graniței s-a inversat apartenența teritorială pentru bisericile Sf. Nicolae din Tabacari și Sf. Spiridon, prima aflându-se, de fapt, în Foçșanii Munteni și a doua în Foçșanii Moldovei.

¹⁵ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 243, 245

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Nici cladirile de pe Ulița Mare, unde sistematizarea era mai vizibila, nu se remarcă printr-o înfațișare deosebita deoarece, mai ales pravalile, aveau streșinile de lemn mult ieșite în afara, lucru care afecta estetica fronturilor stradale¹⁶.

Informații concludente desprindem și din documentele administrației locale. În lista proprietăților din Focșanii Munteni, de la 1851, se precizează câteva dintre caracteristicile cladirilor (tipologie și calitate, materialele din care au fost construite și utilitate). Observăm că, deși exista multe cladiri construite din caramida și piatra, în stare „buna” sau „proasta”, sunt și mai multe construite din paianta („gard cu scânduri”, „gard cu paie”) sau lemn, aspect care nu concorda cu situația înregistrată în plan, unde aproape toate cladirile sunt reprezentate cu roșu, culoare care semnifica construcții din zidarie.

În general, planul din 1855 nu transmite informații despre identitatea cladirilor sau proprietarilor, puținele excepții fiind reprezentate de sediile instituțiilor civile și militare care erau subordonate sau obligate să colaboreze cu comandamentul trupelor de ocupație, majoritatea fiind localizate în Focșanii Moldovei: Eforia, Starostia cezaro-craiasca¹⁷, filiala Spitalului Militar Central al trupelor de ocupație și Poșta moldovenească. În partea munteana a orașului este indicat sediul Agenției consulare franco-engleze și cel al Poștei valahe. Oricum, reperele sunt relative, identificarea precisă nefiind posibilă fără referințe suplimentare și analogia cu alte planuri mai detaliate. Același lucru este valabil și pentru identifierea unor proprietăți particulare, ca, de pilda, casa lui Ștefan Scarlat Dascalescu, aflata în apropierea bisericii Stamatinesti.

Obiective militare: spitale, grajduri și depozite de furaje

În decursul celor peste doi ani și jumătate de ocupație militară rusească, austriacă și otomană, numărul trupelor străine care au fost încartiruite în Focșani sau doar au tranzitat orașul a fost foarte mare. De exemplu, la 24 septembrie 1854, în contextul sosirii trupelor habsburgice, Starostia Putna era înștiințată de către autoritățile centrale că în Focșani urmau să fie cantonate un batalion, un escadron și un spital, în total 1 400 de oameni și 190 de cai. În prima jumătate a lunii noiembrie 1854 au ajuns în oraș și trupele otomane, pentru care, de asemenea, se solicitau locuințe, spitale și grajduri¹⁸.

Spitalul militar

Importantă stație de etapă pentru trupele aflate în marș, Focșanii au fost și un însemnat centru sanitar al armatelor ruse, austriece și otomane. Încă înainte de sosirea trupelor austriece în Focșani, a fost amenajat un spital military în hanul lui Alexandru Roimante, fiind ocupată sala de joc cu 74 de paturi, sub comanda locotenentului Liever¹⁹. Probabil este vorba chiar despre fiiala locală a Spitalului Militar Central, menționată pe plan (*Militär-Filial-Hauptspital*), care avea în subordine și alte spitale amenajate în câteva hanuri și case din oraș, însumând peste 266 de paturi. Ulterior, unitați din corpul sârbo-banățean intenționau să mai înființeze un spital pentru 300 de bolnavi.

Grajdurile militare

Pe plan sunt marcate cu negru mai multe cladiri de lemn mari, localizate, fără excepție, în partea moldovenească a orașului. Pe fondul prezenței militare străine în oraș, considerăm că cele mai multe dintre aceste cladiri, mai cu seama cele amplasate pe locuri virane, erau grajduri și depozite militare. Un indiciu în acest sens îl reprezintă cele două cladiri de lemn, foarte lungi (cca. 250m.) și aproape paralele, amplasate pe o porțiune mare de șes aflata între biserica Precista și caramidaria din nord-vestul orașului (în zona actualului parc Nicolae Balcescu). În condițiile încartiruirii și tranzitarii unui număr mare de militari, inițial ruși, apoi austriece și otomani, nevoia de grajduri era stringentă.

¹⁶ Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, p. 244–245; streșinile au fost tăiate din ordinul municipalității în perioada 1862–1872.

¹⁷ Pentru definiția starostiei și activitatea starostiei austriece din Focșani vezi: Ela Cosma, *Consulatele, agențiile consulare și starostiile Austriei din Principatul Moldovei (1846–1850)*, în „Anuarul Institutului de Istorie „George Bariț”. Cluj-Napoca”, vol. 46, 2007, p. 119–158, în special p. 121; Eadem, *Reprezentanțele consulare austriece în Moldova, Muntenia și Serbia (1782–1848)*, Editura Argonaut–Symphologic Publishing, Cluj-Napoca–Gatineau, 2012, p. 158, 160

¹⁸ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 93, 104, 108; Ion Nistor, *Principatele Române sub ocupația rusească: 1 iulie 1853 – 17 septembrie 1854*, în „AARMSI”, Seria a III-a, vol. 20, 1939, p. 248; Idem, *Ocupația austriacă ...*, p. 192–195, p. 99–100, 105–109.

¹⁹ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 104

MEMORIU GENERAL

Din acest motiv, fiind confruntate cu necesitatea adapostirii a peste 500 de cai, spre sfârșitul anului 1854, autoritățile locale au propus înființarea unor grajduri în satele Orbeni și Gugești²⁰. Satul Orbeni devenise deja mahala a orașului și ocupa o zonă aflată la nord de biserica Sfinții Voievozi din Tabacari, în vecinătatea gropilor pentru caramizi din vestul orașului²¹. Planul lui Terbuhovic demonstrează faptul că aceste grajduri au fost construite în zona desemnată de autorități, locație care prezintă avantajul unui acces facil spre izlazul din vestul orașului și se afla în proximitatea unei surse permanente de apă, respectiv una dintre gârlele trase din Milcov și care se varsa în Gârla Târgului. Alte grajduri au fost ridicate lângă biserica Sfântul Dumitru, unde se află și un spital militar, în vecinătatea Bisericii Domnești, unde, probabil, exista un han, pe terenurile virane din preajma bisericilor Catolică și Stamatinești, unde exista și o cișmea, în mahalaua Arion (pe maidanul delimitat parțial de străzile numite mai târziu Arion și Croitorilor) și la periferia de est a orașului, unde existau mari proprietăți private (în zona delimitată de străzile Galați și Comisia Centrală și canalele Ispertiu și Cacaina).

Fabrica de lumânari de stearină

La ieșirea din oraș, în unghiul format de drumul Tecuciului și canalul Cacaina, este reprezentată fabrica de lumânari de stearină (*Stearin Kerzen Fabrik*).

Cunoscut pentru producția de lumânari din seacă și ceara, mai târziu, și din stearină, orașul Focșani număra multe ateliere și manufacturi de profil, iar în a doua jumătate a secolului al XIX-lea chiar și câteva fabrici²². Prin amplasamentul de la marginea orașului, dimensiunile mari și perioada în care este semnalat cartografic, obiectivul industrial marcat pe planul din 1855 nu poate fi altul decât fabrica de lumânari de stearină întemeiată de vornicul Teodor Ghica în 1847. Fabrica a fost înființată cu capital mixt, românesc și austriac, și producea lumânari, oleina și săpun²³. În timpul ocupației militare a orașului Focșani, fabrica și-a încetat activitatea, fiind folosită în diverse scopuri de către trupele rusești și austriece. De pildă, în a doua jumătate a anului 1854, în această fabrică funcționa un spital rusesc. După retragerea rușilor, fabrica a fost preluată de Magazia oștirilor austriece, în decembrie 1854, pentru a fi utilizată ca depozit. În acest scop, în ianuarie 1855 erau inițiate lucrări pentru repararea stricaciunilor produse de ruși²⁴.

După cum se observă pe plan, fabrica prezintă elemente de fortificație militară, fiind întărită probabil de către ruși, care au mai construit și alte fortificații la Focșani, pe care însă le-au distrus în timpul retragerii²⁵. În pofida daunelor suferite, fabrica nu a fost distrusă în totalitate, deoarece a servit ca spital militar pentru răniții ruși încă mult timp după retragerea unităților combatante ruse. Din cauza întreruperii activității în timpul ocupației militare și a avariilor suferite, la care s-a adăugat concurența puternică de care s-a lovit după reluarea producției, în 1857, fabrica a funcționat ulterior cu o capacitate de producție redusă, mai multe încăperi fiind închiriate și transformate în cazarma de jandarmi și arest²⁶.

Depozitul de furaje

În apropierea fabricii de lumânari, pe șesul de la nord de oraș, este reprezentată o curte împrejmuțată, în interiorul căreia se află două cladiri de lemn, întregul obiectiv constituind un depozit de furaje (*Heu Magazin*) al armatei austriece. Amplasarea acestui depozit în afara orașului se explică atât prin aprovizionarea mai facilă cu fân din zona înconjurătoare, cât și prin reducerea riscului de incendiu în oraș. Proximitatea cu fabrica de lumânari facilita paza mai eficientă a acestor importante obiective militare.

Perioada de dezvoltare a Focșaniului, după 1855

Un moment deosebit în istoria Focșanilor îl constituie perioada Unirii de la 1859, orașul legându-și numele de acest măreț act național pentru totdeauna. Alegerile pentru Divanul ad-hoc au fost întâmpinate la Focșani, destinul și istoria l-au propulsat pe Ion Roată din Câmpuri, în 1857, pe înalta scenă a vieții

²⁰ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 99–100.

²¹ Vezi poziția mahalalei pe planul ofițerului de geniu N. Niculescu, din 1860 (Dimitrie F. Caian, *op. cit.*, Anexe).

²² George Ioan Lahovari (red.), *Marele Dicționar Geografic al României*, vol. III, Stab. Grafic J. V. Socecu, București, 1900, p. 404

²³ Valerian Popovici (red. resp.) et al., *Dezvoltarea economiei Moldovei între anii 1848 și 1864. Contribuții*, Editura Academiei Republicii Populare Române, București, 1963, p. 241–243

²⁴ Dumitru Huțanu, *op. cit.*, p. 93 și 114.

²⁵ Ion Nistor, *Principatele Române ...*, p. 248.

²⁶ Valerian Popovici (red. resp.) et al., *Dezvoltarea economiei Moldovei ...*, p. 242

MEMORIU GENERAL

politice. Faptele, înțelepciunea și spiritul de dreptate, înțelegerea momentului istoric la care participa l-au așezat pentru totdeauna între marile personalități ale vremii. Depunându-și candidatura în Adunarea Electivă a Moldovei la Focșani, Mihail Kogălniceanu a făcut-o pentru că a crezut cu tărie în sentimentul unionist al oamenilor locului: „*Dumnezeu ne-a făcut un singur și același popor. Acum a sosit timpul ca să și lucrăm ca unul și același popor. La Focșani, la Focșani dar! Și acolo, împreună cu binecuvântarea Dumnezeului părinților noștri, să serbăm învierea României!*” - avea să declare el într-una din ședințele Adunării Elective.

Alegerea lui Alexandru Ioan Cuza ca domn și la București, la 24 ianuarie 1859, a stârnit la Focșani un entuziasm de nedescris, „*poporul din oraș făcând o zi de sărbătoare din acea zi fericită*”. Cu același entuziasm a fost primit domnitorul la 5 februarie 1859, când a vizitat Orașul Unirii. Prin așezarea sa, Focșanii determinând înființarea aici a unei Comisii Centrale, însărcinată cu elaborarea legilor comune celor două Principate, precum și a unei Curți de Casație. Comisia Centrală, care și-a desfășurat lucrările între 10 mai 1859 și 14 februarie 1862, era alcătuită din opt reprezentanți moldoveni, printre care și Mihail Kogălniceanu, și opt reprezentanți munteni. În cadrul acestei comisii s-au elaborat legi și acte normative care au pus bazele României moderne. Aici s-a redactat primul proiect de Constituție a României și tot aici au lucrat poetul Grigore Alexandrescu și confratele său întru condei Dumitru Dăscălescu, un înflăcărat sprijinitor focșănean al Unirii. Însuși domnitorul Al. I. Cuza a prețuit orașul Focșani, pe care l-a și unit printr-un decret, la 10 iulie 1862 - „*Ambele părți ale orașului, de dincolo și de dincoace de Milcov, vor forma în viitor un singur oraș, care va fi reședința județului Putna*” - se spunea în decret, i-a încurajat dezvoltarea pe tot parcursul domniei sale, l-a vizitat de mai multe ori.

Așezarea orașului în centrul țării unite și activitatea desfășurată de Comisia Centrală explică propunerea de stabilire a capitalei țării la Focșani, proiect care nu s-a realizat datorită, printre altele, și opoziției Turciei.

Oricum, Focșanii au rămas în conștiința poporului român ca Oraș al Unirii, legați organic de întreaga perioadă de formare a României moderne din timpul domniei lui Cuza. Perioada dintre Unire și cucerirea independenței de stat este pentru Focșani, în mai mare măsură decât pentru alte orașe, deosebit de semnificativă pe linia creării unor structuri administrative, economico-sociale și culturale. După unificarea oficială a administrației celor două orașe, aici se înființează trei școli primare, un Gimnaziu (1866), care va deveni Colegiul Național Unirea de azi și Școala Normală de Băieți (1869). Tot acum încep și primele construcții edilitare moderne, se trasează actualul bulevard Dimitrie Cantemir și se înființează grădina publică a orașului. Enumerarea poate însă continua: în 1864 se înființează Camera de Comerț și Industrie, în 1867 se pun bazele Spitalului Județean și Comunal, iar în 1873 se organizează primul teatru din Focșani, sub conducerea lui Ion Lupescu.

În timpul Războiului de Independență, Regimentul 10 Dorobanți din Focșani s-a evidențiat prin eroismul său, în luptele din 30 august 1877 pentru cucerirea redutei Grivița. În asalturile asupra acestei puternice fortificații otomane au căzut maiorul Gh. Șonțu, căpitanul L. Cracalia, locotenentul Chivu Stănescu, sergenți și ostași. După cucerirea Independenței de Stat a României și până la primul război mondial, ritmul dezvoltării generale a orașului se intensifică, se ridică numeroase edificii publice și apar primele lucrări de artă monumentală. Astfel, în 1879 se pun bazele bibliotecii publice, în 1891 se amenajează Piața Alimentară, în 1899, la 1 octombrie, s-a pus piatra de temelie a Teatrului, care va fi dat în folosință la 22 noiembrie 1913, prin străduința și sacrificiile maiorului Gheorghe Pastia, din al cărui Testament cităm: „*Subsemnatul maior Gh. Pastia, domiciliat în Focșani, în dorința de a contribui într-o măsură cât de mică la luminarea și educația Neamului Românesc și care m-am devotat cu tot sufletul prin muncă cinstită, mai întâi în rândurile oștirii pe care am condus-o ca bun patriot, luptând chiar după ce am fost rănit în Războiul Independenței, fapt ce mi s-a recunoscut prin acordarea mai multor decorațiuni, între care și „Virtutea Militară” de aur, pusă pe piept de însuși Măria Sa Regele Carol pe câmpul de luptă în Bulgaria, iar după ce am ieșit din rândurile armatei, m-am ocupat cu agricultura, unde muncind din greu, cu încordare și privațiuni zi cu zi mai bine de 40 de ani, văzând necesitatea pentru orașul Focșani de a avea un Templu al Artei, am găsit cu cale, ca din economiile agonisite și după stăruința concetățenilor mei, să construiesc în anul 1908 un teatru așezat în centrul orașului Focșani, orașul meu de naștere, pentru a servi ca locaș de Cultură și Educație Națională. Întrucât această instituție are nevoie de venituri mari, cât și pentru a fi ferită să nu fie supusă tuturor umilinelor, m-am hotărât să mai construiesc în orașul Focșani încă o operă de cultură numită Ateneul Popular Maior Gheorghe Pastia, ce l-am donat primăriei Focșani, a cărui venituri vor servi pentru mărirea și întreținerea Teatrului Maior Gh. Pastia, fără ca să i se poata schimba vreodată destinația...*”.

MEMORIU GENERAL

Trecând la alte edificii, la 2 aprilie 1912 s-a inaugurat Palatul de Justiție, în 1916 au fost dezvelite bustul lui Petre Liciu, un virtuoz al scenei românești și Monumentul Eroilor Vrânceni, operă a sculptorului Oscar Spathe. Tot în această perioadă apar o seamă de publicații, dintre care amintim "Putna" (1880), „Viitorul Putnei” (1884) și „Milcovul” (1904). În 1899 a luat ființă Școala Secundară de Fete, actualul Colegiu Național „Al. I. Cuza”, iar în 1913 se pun bazele Palatului Administrativ al fostei Prefecturi, după planurile arhitectului Daniel Renard. Un fapt important este și inaugurarea liniei ferate Buzău-Mărășești, în 1881, cu prilejul banchetului de la Focșani lansându-se deviza dezvoltării „prin noi înșine”.

În aceasta perioadă se afirmă că un puternic focar de cultură Liceul „Unirea”, ai cărui intelectuali de elită desfășoară o bogată activitate. Dintre profesorii liceului se remarcă istoricul Constantin Giurescu, criticul literar Bogdan Duica, scriitorul I. A. Bassarabescu și alții. De pe băncile liceului s-au ridicat mari personalități ale culturii și vieții publice românești, cum sunt scriitorul Duiliu Zamfirescu, geograful Simion Mehedinți, istoricul G. G. Giurescu, chimistul Gh. Longinescu, etc. Societățile culturale contribuie și ele la dinamizarea vieții culturale-științifice a orașului, un rol important având secția focșăneana a Ligii Culturale, înființată în 1891, Societatea Filarmonica, înființată în 1907, mai întâi sub denumirea „Doina Vrancei”, Societatea Literară „Gr. Alexandrescu” din cadrul Liceului Unirea și altele.

În timpul primului război mondial, teritoriul din jurul Focșanilor a devenit teatru de operațiuni militare, unde urma să se decidă nu numai soarta frontului, ci și a țării. La 25 decembrie 1916, orașul intră sub ocupație germană, de care avea să se elibereze abia la 10 noiembrie 1918. Victoria strălucită a armatelor române de la Mărășești din 6 august 1917 a reaprins în inimile focșănenilor flacăra speranței eliberării patriei. La 8 decembrie 1917, Focșanii au cunoscut greaua încercare a armistițiului semnat în casele Apostoleanu între reprezentanții Armatei Române și cei ai Puterilor Centrale. Un an mai târziu, când la 18 decembrie 1918 Regimentul 50 Infanterie, al cărui steag era decorat cu ordinul Mihai Viteazul, se reîntorcea în orașul eliberat, zilele negre ale ocupației germane erau deja date uitării.

În perioada dintre cele două războaie mondiale, evoluția Focșanilor cunoaște o oarecare stagnare. Se efectuează doar câteva lucrări edilitare, care nu reușesc să schimbe înfățișarea generală a orașului: pavarea unor străzi, îmbunătățirea rețelei de alimentare cu apă, construirea unei uzine electrice în 1936, etc. În 1927 se edifică totuși din banii maiorului Gh. Pastia, Ateneul Popular care îi poartă numele, de către arhitectul Frederich Mandel, clădirea Băncii Naționale și Palatul Telefonoanelor. La ființă o școală superioară de comerț, în 1931 se pun bazele Muzeului din Focșani, iar un an mai târziu se inaugurează Școala de Arte și Meserii. Un plus de învioreare se constată doar în domeniul cultural, diferite societăți, în frunte cu Liga Culturală, încercând să atragă publicul la conferințe și spectacole. Apar mai multe publicații, dintre care se remarcă Milcovia, o prestigioasă revistă de studii regionale, care a apărut între 1930 și 1933, iar între 1941 și 1942, revista de „grai, studiu și creație românească” Ethnos, condusă de folcloristul și filologul Ion Diaconu, profesor la liceul Unirea.

După anul 1950 se înregistrează un rapid proces de industrializare cu implicații directe în procesul de creștere economică, migrarea populației către mediul urban și, implicit, în structura urbană a localității: apar primele cartiere de blocuri de locuințe (Cartierul Gara, Cartierul Sud, Cartierul Bahne, zona de centru a orașului), se prefigurează zona industrială care se va dezvolta treptat, s-au construit Fabrica de Confecții (azi SC Incom SA), Întreprinderea de Produse Finite din Lemn (1963) (SC Mopaf SA), Fabrica de dispozitive, ștanțe, matrițe și scule așchietoare (1971) (SC Romseh SA), Întreprinderea de aparataj electric (SC Instaelectric SA), întreprinderi de producere, prelucrare și valorificare a vinului (S.c. Vinicola S.a., S.C. Vincon S.A.), Întreprinderea de prelucrare mase plastice (1974) (Uniplast-R S.R.L. (1973), Întreprinderea de vase emailate (1979) (S.C. VEF S.A.), Întreprinderea metalurgică (Metanef), unități aparținând industriei ușoare (S.C. Heim-Milcov S.A., Filatura de bumbac (1981), EFECTOFIL SA (1991)), precum și întreprinderi din industria alimentară (prelucrarea laptelui, valorificarea cărnii, valorificarea legumelor și fructelor).

Orașul Focșani a devenit municipiu, reședință a județului Vrancea, odată cu noua împărțire administrativ-teritorială a României, care a avut loc în anul 1968.

Dacă în prima jumătate a secolului al XX-lea economia Focșanilor era axată pe mica producție manufacturieră (câteva tăbăcării, o fabrică de teracotă, una de lumânări și câteva ateliere profilate pe diferite meșteșuguri), comerț și activități bancare, după 1950 s-a trecut la o puternică industrializare. Trecerea la industrializarea socialistă de stat de tip centralizat a început cu o unitate de exploatare forestieră, dotată, la nivelul anilor 1950, cu utilaje moderne, și a continuat în 1963 cu un combinat de prelucrare a lemnului. Mobila de diferite tipuri produsă aici a câștigat repede și piața externă, atât pe

MEMORIU GENERAL

relația Est, cât și pe relația Vest. La fel s-a întâmplat cu întreprinderea de confecții înființată în 1965, produsele obținute aici, ieftine și de calitate, fiind foarte căutate pe piața occidentală. Au urmat apoi o întreprindere de elemente hidraulice și scule așchietoare, o întreprindere de laminate finite pline, alta de aparataj electric de joasă tensiune, apărând apoi și agenții economici care realizau vase emailate, produse din mase plastice, tricotaje, fire bumbac și tip bumbac, fire de lână și tip lână, etc. S-au mai înființat de asemenea întreprinderi de panificație, de prelucrare a cărnii, a laptelui sau a vinului. Așa s-a creat cu timpul o platformă industrială de prelucrare Focșani-Sud și întreprinderi de industrie alimentară în partea estică a orașului. Întreprinderi de stat care prelucrau materia primă din județ, în special strugurii, lemnul și lâna, s-au înființat desigur și în alte zone. Ponderea cea mai mare o deținea industria alimentară, urmată de industria metalurgică, industria textilă și cea de prelucrare a lemnului.

Acest lucru a determinat o mare migrațiune a populației de la sat la oraș. Pentru calificarea forței de muncă, pe lângă liceele cunoscute, cum ar fi Liceul Unirea, Liceul Al. I. Cuza și Liceul Economic, s-au mai înființat licee industriale de electrotehnică, industrie ușoară, construcții, auto, agricol, pe lângă acestea funcționând și școli profesionale cuprinzând aproape toată gama de meserii. Populația orașului crescând astfel în permanență, a luat un mare avânt construcția de locuințe. După cutremurul din 1977, care, la Focșani, a produs pagube însemnate, autoritățile centrale au aprobat un plan vast de urbanizare și reconstrucție a localității, trasându-se astfel bulevarde largi, cum ar fi cel al Unirii, Independenței sau București, pe laturile cărora s-au înălțat blocuri cu opt și zece etaje. În afara blocurilor din centrul orașului s-au ridicat cartiere în toata regula, cum ar fi Focșani-Sud, Gara, Bahne, Obor.

O data cu construcția de locuințe s-au extins și spațiile comerciale, în diferite puncte ale orașului construindu-se mari complexe comerciale, cum ar fi magazinele Milcovul, Romarta, BIG-ul, Putna (transformat după 1990 în banca), Complexul Comercial de pe Bulevardul Garii, halele din Piața Moldovei etc. Au apărut hotelurile Unirea și Vrancea, lanțurile de magazine mai mici ale comerțului de stat sau cooperatelor, ateliere de prestări servicii.

În același timp s-au ridicat și alte construcții edilitare de interes public, dând Focșanilor un aspect tot mai modern. Printre acestea se numără Palatul Administrativ (în care își au sediile Prefectura, Consiliul Județean și Primăria Municipiului Focșani), Casa de Cultura a Sindicatelor, purtând astăzi numele mării actrițe Leopoldina Balanuta, sediul Direcției Generale pentru Agricultură și Alimentație, Gara, Posta și Telefoanele, etc. În fața Palatului Administrativ a fost amplasat Obeliscul Unirii, opera a sculptorului Ion Jalea, iar în diferite scuaruri au fost dezvelite câteva busturi ale unor înaintași de seamă.

În domeniul culturii, s-au început reparațiile la Teatrul Municipal Gh. Pastia²⁷, distrus încă o dată la cutremurul din 1986, trupa de actori care juca aici trecând la Ateneul Popular, s-a dezvoltat Muzeul Vrancei și Secția de Etnografie a acestuia din Crangul Petresti (un adevărat muzeu al satului vrancean în aer liber). Au luat ființa un Cenaclu al Uniunii Scriitorilor, al Uniunii Artiștilor Plastici și alături de muzicologii și de creație muzicală, Salonul Literar Dragosloveni (festival-concurs de literatură), Corul Pastorală, condus de profesorul Dumitru Sandulachi, Concursul de muzică usoară Florentin Delmar. A apărut o serie nouă a ziarului Milcovul, ca organ al autorităților vremii și Revista noastră, seria a II-a, publicație a elevilor Liceului Unirea, condusă de profesorul Petrache Dima, singura publicație vranceană înregistrată la UNESCO.

2.1.1 Municipiul Focșani în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Vrancea

La nivelul județului Vrancea, rețeaua de localități se prezintă la modul următor:

▶ localitățile urbane din județul Vrancea se încadrează în următoarele ranguri stabilite prin Legea nr. 351/2001:

²⁷ Teatrul municipal poartă denumirea ctitorului său, maiorul Gheorghe Pastia, care a donat suma necesară construirii unei locații destinate teatrului, în anul 1908. Proiectul edificiului a fost ales de către o comisie din care făceau parte Constantin Nottara și arhitectul Ion Mincu. Lucrările de construcție au durat peste cinci ani, inaugurarea având loc pe 21 noiembrie 1913. Ca arhitectură, Teatrul Municipal îmbină stilul baroc cu elemente caracteristice stilului Art Nouveau. La construcția sa au fost avute în vedere schițele Raimundtheater și Jubiläums-Stadttheater din Viena, conduse de bănațeanul Adam Müller-Guttenbrunn.

În perioada comunistă activitatea teatrului a fost afectată de spectacolele propagandistice impuse de Partidul Comunist Român. După cutremurul din 1986 și-a întrerupt activitatea pentru o perioadă de 18 ani. Teatrul Municipal „Mr. Gh. Pastia” a fost redeschis publicului în ianuarie 2004.

MEMORIU GENERAL

→ **Rangul II:** 2 localități urbane - municipiile Focșani și Adjud, cu niveluri de dezvoltare și roluri teritoriale foarte diferite.

② **Municipiul reședință de județ Focșani este un centru de importanță interjudețeană,** cu poziție geografică favorabilă - se află la intersecția căilor de comunicație rutieră și feroviară europene, fiind străbătut de coridorul feroviar nr. 9 (Helsinki-Moscova-Chişinău-București-Plodviv) - care a stimulat dezvoltarea economică și creșterea demografică și a contribuit la dezvoltarea unui centru industrial, administrativ și cultural important, cu o arie de influență extinsă.

② **Municipiul Adjud, cu dimensiune demografică mult mai redusă, (18.505 locuitori), are o importanță județeană,** fiind un centru industrial cu un nivel relativ ridicat de dotare socio-culturală și influență extinsă în zona de nord - est a județului.

→ **Rangul III:** 3 localități urbane, orașe de importanță județeană sau zonală, cu rol de echilibru în rețeaua de localități sau de servire în cadrul zonei imediate.

③ Ca dimensiune demografică orașele din județ se încadrează în categoria **localităților urbane mici și foarte mici**, sub 20.000 de locuitori. **Orașul Mărășești s-a dezvoltat prioritar pe seama industriei, fiind ajutat mai ales de situarea lui geografică pe coridorul rutier și feroviar nr. 9. Orașele Odobești și Paciu, ambele sub 10.000 locuitori, sunt localități urbane încă insuficient de dezvoltate în ceea ce privește nivelul de dotare și echipare, cu dificultăți în realizarea rolului lor teritorial.**

→ **Ierarhizarea localităților rurale pe două ranguri (succesive celor în care se încadrează localitățile urbane), conform cărora, în județ sunt prezente:**

→ **Rangul IV:** 68 sate reședință de comună cu influență asupra satelor componente, cu dotări administrative și sociale care trebuie să asigure serviciile pentru toate satele incluse în comuna respectivă.

→ **Rangul V:** 331 sate, dintre care 156 sate componente ale comunelor și 7 sate care aparțin orașelor. Pentru satele peste 200 de locuitori sunt prevăzute prin lege ca dotări minime obligatorii: școală primară, punct sanitar, magazin pentru comerț.

În județ se constată numeroase probleme legate de dotarea acestora, în special în arealul montan în care dispersarea satelor mici, care au accesibilitate redusă face dificilă asigurarea în condiții optime chiar și a dotărilor elementare.

Identificarea profilului funcțional al fiecărei localități se bazează pe ocuparea populației pe principalele ramuri de activitate ale economiei. Structura rețelei de localități urbane și rurale în raport cu dezvoltarea funcțiunilor economice reflectă, în general, dezvoltarea socio-economică a județului în perioada recentă.

În județul Vrancea se pot identifica 2 categorii funcționale de orașe: de servicii (50% și peste în sectorul terțiar) și mixte (nici un sector nu înregistrează valori peste 50%). De menționat că în orașul Panciu procentul de populație care lucrează în sectorul primar (31,42%) depășește procentul de populație care lucrează în sectorul terțiar, dovedind că orașul încă are caracteristici rurale.

| | Salariați total | Salariați în sectorul primar | %Primar | Salariați în sectorul secundar | %Secundar | Salariați în sectorul terțiar | %Terțiar |
|--------------|-----------------|------------------------------|---------|--------------------------------|-----------|-------------------------------|----------|
| MUN FOCSANI | 37991 | 768 | 2.02% | 17540 | 46.17% | 19683 | 51.81% |
| MUN ADJUD | 3920 | 27 | 0.69% | 1484 | 37.86% | 2409 | 61.45% |
| O. MARASESTI | 1567 | 36 | 2.30% | 472 | 30.12% | 1059 | 67.58% |
| O. ODOBESTI | 1730 | 378 | 21.85% | 735 | 42.49% | 617 | 35.66% |
| O. PANCIU | 1849 | 581 | 31.42% | 732 | 39.59% | 536 | 28.99% |

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Vrancea

Orașele de servicii, majoritare în județ, au cel puțin 50% populație ocupată în sectorul terțiar, celelalte sectoare, aflate în dependență unul de altul, dețin sub 50% ocupați. În această categorie se încadrează:

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- municipiul Focșani - cu funcție de servire datorită rolului de reședință de județ, principal centru economic și social cu funcțiuni complexe terțiare (administrative, politice, culturale, cercetare - dezvoltare) și industriale;
- municipiul Adjud - centru economico - social, cu profil terțiar - industrial și dotări cu rol teritorial;
- orașul Mărășești.

Orașele mixte, în număr de 2, au cea mai mare parte a populației ocupate în sectoarele secundar și terțiar, dar și în cel primar. Această categorie include orașele Odobești (oraș în care industria prelucrătoare detine un rol important) și Panciu (agricultura și industria dețin ponderi de peste 30% fiecare), ambele fiind centre viticole de nivel național.

2.1.2 Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.

Conform datelor din Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.), din Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Vrancea - se pot desprinde, comparativ cu celelalte unități administrativ-teritoriale ale județului Vrancea, următoarele aspecte:

- a) Sub aspectul căilor majore rutiere, județul Vrancea va beneficia, în perspectivă, de acces direct la autostrada Ploiești - Focșani - Albița.
- b) În privința rețelei feroviare naționale, dispune de traseul magistralei 500 de cale ferată Ploiești-Buzău-Focșani -Bacău-Roman-Paşcani-Suceava care traversează orașul de la sud la nord.
- c) La nivelul teritoriului național și al județului Vrancea, municipiul Focșani prezintă importante legături rutiere, având caracteristicile unui important nod rutier: E85 (DN2) spre Râmnicu Sărat și Adjud, DN2D spre Târgu Secuiesc, DN 23 spre Brăila, DN23A spre Ciorăști, DN2M spre Odobești, DJ204E spre Petrești, DJ204D spre Suraia, DJ205P spre Jorăști, DJ205S spre Câmpineanca, DC143 spre Vânători, DC142 spre Odobesti.
- d) Sub aspectul calității, fondul de locuințe poate fi caracterizat ca fiind variat, cu un indice de locuibilitate (suprafața locuibilă raportată la numărul de locuitori) cu valori superioare față de media pe țară - 13,10 mp/locuitor (față de 14,20 mp/locuitor).
- e) Municipiul reședința de județ Focșani se încadrează din anul 2008, după numărul de locuitori, în categoria orașelor mijlocii, cu 99.274 locuitori.
- f) Sub aspectul elementelor potențiale de dezvoltare, municipiul Focșani se va putea sprijini în continuare pe dezvoltarea serviciilor terțiare, dar și de producție, având ca principală bază poziționarea geografică favorabilă în raport cu principalele căi de circulație.
- g) Zonificarea funcțional-spațială, încadrează municipiul Focșani în partea central - sudică a județului Vrancea.
- h) Ca încadrare în rețeaua de localități a județului, municipiul Focșani este reședință de județ, constituind principalul centru economic și social, cu importante funcțiuni terțiare (administrative, politice, culturale etc.) dar și industriale.
- i) Din punct de vedere a calității mediului înconjurător, municipiul Focșani nu are surse de poluare care să creeze probleme majore și nici zone cu suprafețe afectate de procese naturale distructive.

2.1.3 Evoluția localității după anul 1990

Evoluția urbanistică a localității Focșani după 1990

Dupa evenimentele din 1989, economia orasului a inceput sa se adapteze rapid pietei libere, la pragul dintre milenii aflandu-se intr-un avansat stadiu de privatizare. Astfel, inca din 1992-1993 au fost privatizate doua dintre marile unitati profilate pe industria usoara, in cadrul unui program pilo : SC INCOM VRANCEA SA, specializata in confectii textile, cu capital roman si italian si SC HEIM MILCOV SA, specializata in tricotaje lana si tip lana, cu capital privat roman si german. De asemenea, a fost privatizata in totalitate SC VESTIRO SA, axata pe confectii, cu capital autohton. Au fost privatizate apoi o serie de intreprinderi care au primit denumiri noi, cum ar fi : AGROIND, CERES, COMAT, COMCEREAL, DANILA SOLAR, GENERAL CONSTRUCT, INDFOREST, METANEF ENGINEERING, METEX, PALCOM, ROMTELECOM, COMBIVRA, VRANLACT, pe diverse profiluri de industrie alimentara, metalurgie, constructii, comunicatii, comert. Au aparut si societati comerciale noi, precum PRODCONF, CONFEX, TRUST LF INTERNATIONAL si GENERAL PRODUCT, MERA, CONTERRA.

In domeniul financiar-bancar s-au privatizat o serie de banci (sucursale), cum sunt, de exemplu, BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE, BANKCOOP, BANCPOST, BANCA POPULARA (Cooperativa de credit), aparand in sa si altele cu capital integral privat : BANCA ASTRA, BANCA ION TIRIAC, BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR. Cu capital de stat au ramas doar BANCA AGRICOLA si BANCA COMERCIALA AGRICOLA, care au intrat in proces de restructurare in vederea privatizarii.

Cu toate greutatile intampinate pe linie de investitii, au fost edificate si noi constructii, care au diversificat arhitectura orasului : Directia Generala de Munca si Protectie Sociala, Sediul Administratiei Financiare, Directia de Statistica, Banca Ion Tiriac, CEC, Bancpost, Biserica Catolica Sf. Anton. Au fost refacute Camera de Comert, Industrie si Agricultura, Palatul de Justitie, etc.

Dezvoltarea urbanistica a Focsanilor din ultimii ani a impus reamenajarea pietelor agroalimentare. Afluenta crescanda a producatorilor particulari de carne, oua, lapte, branza, legume si fructe, precum si oferta din ce in ce mai mare a societatilor specializate, au dus la extinderea Pietei Moldovei pe 2840 mp., lucrare de aproape 10 miliarde lei, executata intre 1995-1999, facand din ea cea mai bine organizata si mai bogat aprovizionata piata agroalimentara dintre Capitala si nordul Moldovei.

In privinta serviciilor au aparut COMPANIA DE UTILITATI PUBLICE, ENET, SC TRANSPORT LOCAL SA, SC TRANS COMPANZ SA, precum si cateva depozite angro : LVG, ONASSIS, ALEGRO, AGROCOM HOLDING, specializate in marfuri industriale, produse agroalimentare sau masini si utilaje agricole.

O data cu trecerea la economia de piata, pe langa ziarul Milcovul, au aparut alte publicatii : Monitorul de Vrancea, Informatia, Jurnal de Vrancea, Gazeta de Vrancea, Revista V. S-au infiintat mai multe edituri, unele cu tipografia proprie : SOGENT, ROLAND, ROMRAL, PRINT PREST, ca si noi edituri : Editura REVISTEI V, ZEDAX, TERRA, etc. Pe teritoriul municipiului emit posturi locale de televiziune - DIPLOMATIC, STUDIOUL DE TELEVIZIUNE FOCSANI, TELEVIZIUNEA FOCSANI si posturile radiofonice RADIO TINERET FOCSANI, UNIPLUS RADIO si RADIO UNO.

La recensământul din 1992, municipiul Focșani număra 101.335 locuitori cu domiciliul stabil, din care 49.329 bărbați și 52.006 femei. Pe naționalități - 100.359 erau români, 768 romi, 63 maghiari, 31 germani și 114 - alte naționalități. După cinci ani, populația a scăzut ușor sub 100.000 de locuitori, stabilizându-se în jurul acestei cifre.

După anul 2000, dezvoltarea Municipiului Focșani s-a axat mai degrabă pe implementarea unor proiecte de refuncționalizare a industriei locale și de construire locuințe, în special individuale. Odată cu închiderea unor unități industriale reprezentative la nivel local, activitatea în construcții s-a desfășurat în baza aprobării de Planuri Urbanistice Zonale și de Detaliu, aceste documentații de urbanism fiind în număr mare (aprox. 87 de P.U.Z.-uri și aprox. 32 de P.U.D.-uri).

Datorită faptului că majoritatea documentațiilor de urbanism tip P.U.Z. a adus derogări de la prevederile Planului Urbanistic General în vigoare, multe intervenții au fost necorelate între ele.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Printre proiectele implementate amintim: construire spații comerciale, garaje subterane, locuințe colective; construire de spații comerciale și parcuri cu dotări și utilități aferente; extindere, etajare clădire și amenajare cabinet medical; construire ansamblu comercial, servicii, platforma betonată; zona depozitare, servicii și activități conexe (showroom, corp administrativ); extindere și schimbare destinație depozit marfuri în pescarie și reparații capitale acoperis; construire hala producție confecții textile.

Dacă unele dintre intervenții s-au concentrat pe construirea de spații comerciale, aducând un plus de diversitate ofertei din localitate și pentru locuitorii din localitățile învecinate (zona periurbană), o parte însemnată a intervențiilor s-au axat pe construirea de locuințe, fie direct, fie prin atragerea în intravilan de terenuri extravilane și parcelarea acestora (lotizare teren în vederea construirii de locuințe și clădire servicii; atragere în intravilan și lotizare în vederea construirii de locuințe și dotări complementare; zona nord Focsani - etapa 1, cartier rezidențial și servicii complementare nepoluante - DJ 204E Focsani-Petresti).

| NR. CRT | DENUMIRE | BENEFICIAR | HCL |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1 | PUZ ZONA COMERCIALA SI DE AGREMENT - HCL 28 | SC CERTIMPEX SRL | HCL 28 |
| 2 | PUZ SHOWROOM SI AUTOSERVICE MITSUBISHI - HALA DE PRELUCRARE STICLA | | |
| 3 | PUZ PARCELARE FOCSANI EXTRAVILAN - PETREA VIOREL | PETREA VIOREL | |
| 4 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | MOLDOVEANU NICOLAE | |
| 5 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE | SC MEATPROD THOMAS SRL | |
| 6 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE | SC MEATPROD THOMAS SRL | HCL 49 |
| 7 | PUZ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI SERVICII | FOTACHI TANTELUTA | HCL 267 |
| 8 | PUZ COMPLEX AGROTURISTIC-HCL 160 | DUMITRU NECULAI | HCL 160 |
| 9 | PUZ CONSTRUIRE PENSIUNE, SALA FESTIVITATI SI TERASE SEZONIERE - PISCINA- HCL 41 | SC NEDCOM PUB SRL | HCL 41 |
| 10 | PUZ BAZA AGREMENT AQUALAND HCL 88 | SC FLORAVAS SRL | HCL 88 |
| 11 | PUZ CONSTRUIRE SPATII BIROURI P+2E SI HALE DEPOZITARE, IMPREJMUIRE - HCL 40 | SC SIMBA INVEST SRL | HCL 40 |
| 12 | PUZ LOTIZARE LOCUINTE EXTRAVILAN STR. BRAILEI - HCL 43 | CONSTANTIN IOAN | HCL 43 |
| 13 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE DN 23 FOCSANI - HCL 42 | MANDRESCU ENACHE, MANOLACHE VIOREL | HCL 42 |
| 14 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE | SC ELSIMA CONF SRL | HCL 42 |
| 15 | PUZ LOTIZARE ZONA ABATOR EXTRAVILAN FOCSANI - HCL 51 | ICHIM PETRICA, LENSU DANUT, URSACHE MARIANA, STEFANESCU GABRIEL | HCL 51 |
| 16 | PUZ ZONA DE RETAIL EXTRAVILA FOCSANI T79 P415 | SC SALF SA FOCSANI | HCL 49 |
| 17 | PUZ SOLAR BUILDING PROJECT | | |
| 18 | PUZ LOCUINTA S+P+M - HCL 31 | ISOFACHE ELENA | HCL 31 |
| 19 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN ODOBESTI | | |
| 20 | PUZ STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI | BEJENARU OVIDIU, BEJENARU MONICA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA | HCL 54 |
| 21 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE | SC PANDORA INTERNATIONAL SRL | HCL 126 |
| 22 | PUZ CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE CONFECTII TEXTILE | SC PANDORA INTERNATIONAL SRL | HCL 41 |
| 23 | PUZ CARTIER REZIDENTIAL STR. DYONISOS | SC SCHIMB 47 SRL | HCL 192 |
| 24 | PUZ LOTIZARE FUNDATURA VALCELE- CARTIER VILE ARENA | TOADER CARMEN IRINA | HCL 217 |
| 25 | PUZ LOTIZARE FOCSANI SUD | MOROIU DANUT | HCL 87 |
| 26 | PUZ COMPLEX REZIDENTIAL DOTARI SOCIO-COMERCIALE SI DE AGREMENT CALEA MOLDOVEI | MUSTEA SERBAN | |
| 27 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | MATACHE GEORGIANA ELENA, NITU DANIEL, NITU VALENTIN | HCL 255 |
| 28 | PUZ LOTIZARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI CLADIRE SERVICII | PETREA STANEL, ION FANICA, ANDREI LILIANA | |
| 29 | PUZ - ZONA NORD FOCSANI, ATRAGERE IN INTRAVILAN 129671 mp SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | BEJENARU OVIDIU ALEXANDRU, BEJENARU MONICA ELENA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA | HCL 331 |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 30 | PUZ ZONA NORD FOCSANI - ETAPA 1, CARTIER REZIDENTIAL SI SERVICII COMPLEMENTARE NEPOLUANTE - DJ 204E FOCSANI-PETRESTI | | HCL 244 |
| 31 | PUZ - CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI -SOSEAU PETRESTI | TOMUESCU MARIUS | HCL 323 |
| 32 | PUZ MICROCARTIER LOCUINTE - HCL 34 | RODICA LILICA LAZAREAN | HCL 34 |
| 33 | PUZ SEDIU FIRMA + LOCUINTA | SC ESG CONSTRUCT SRL | HCL 48 |
| 34 | PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE | BALERCA GABRIEL | HCL 475 |
| 35 | PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE SI IMPREJMUIRE | SC VASERIE TOSCANE ITALIANE SRL | |
| 36 | PUZ PARC FOTOVOLTAIC | | |
| 37 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE CARTIER DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | SIMIZ ION SI GANDAC ADRIAN | |
| 38 | PUZ CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE SI SPATII BIROURI | SC VALCOM CONSTRUCT SRL | HCL 268 |
| 39 | PUZ CARTIER REZIDENTIAL CU DOTARI SPECIFICE - HCL 35 | GHYKA MIHAI ALEXANDRU | HCL 35 |
| 40 | PUZ LOCUINTE COLECTIVE PENTRU TUNERI IN REGIM DE INCHIRIERE | PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI | HCL 204 |
| 41 | PUZ - ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI SERVICII COMPLEMENTARE | LEU LILIANA RAMONA | |
| 42 | PUZ - PALATUL DE JUSTITIE VRANCEA | TRIBUNALUL VRANCEA | |
| 43 | PUZ - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, AMENAJARE PARCARE, AMPLASARE MIKLOACE PUBLICITARE, AMENAJARE ACCES AUTO SI PIETONAL - KAUFMANN | SC TERRA REAL ESTATE SRL | HCL 454 |
| 44 | PUZ - SEDIU FIRMA SI SPALATORIE AUTO - HCL 89 | BURLACU GHEORGHE | HCL 89 |
| 45 | PUZ SCHIMBARE FUNCTIUNE ZONA IN ZONA PENTRU UNITATI MICI SI MIJLOCII DE PRODUCTIE SI SERVICII DE LOCUIRE | SAITAN IRINA, STEFAN ANA MARIA | HCL 76 |
| 46 | PUZ ZONA VIILOR - TISA NORD | PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI | HCL 86 |
| 47 | PUZ EXTINDERE SI SCHIMBARE DESTINATIE DEPOZIT MARFURI IN PESCARIE SI REPARATII CAPITALE ACOPERIS | SUPER FRAGUS | HCL 172 |
| 48 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 15344 MP, IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE | CADAR RODICA, DIMA STELA CRINA | HCL 303 |
| 49 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 9600 MP, PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE - ZONA MILITARI | CARA ADRIAN | HCL 78 |
| 50 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+M SI IMPREJMUIRE | LAMBUR ANCA LOREDANA | HCL 212 |
| 51 | PUZ CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER S+P+4E SI LOC DE JOACA PENTRU COPII | LG CONSTRUCTIONE | HCL 154 |
| 52 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 6170 MP, PENTRU CONSTRUIRE DE LOCUINTE | MOCANU GETA, NICHITOIU IONEL | |
| 53 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 12294 MP, SI SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN GARAJ UTILAJE AGRICOLE IN SPATIU PENTRU PROCESARE DESEURI INDUSTRIALE SI ATELIERE MECANIC | PROTECT COLECTOR | |
| 54 | PUZ ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI ACTIVITATI CONEXE (SHOWROOM, CORP ADMINISTRATIV) | BEJENARU OVIDIU ALEXANDRU, BEJENARU MONICA ELENA, CIUBOTARU DUMITRU, CIUBOTARU RODICA | HCL 332 |
| 55 | PUZ RECONFIGURARE PROPRIETATI, PARCELARE SI SCHIMBARE DESTINATIE IN ACTIV PRODUCTIVE MICI NEPOLUANTE SI SERVICII DE INTERES GENERAL | PRIMARIA MUNICIPIULUI FOCSANI | HCL 29 |
| 56 | PUZ LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE COLECTIVE | MAXIM MARIANA, LUNGU CORINA | HCL 324 |
| 57 | PUZ CONSTRUIRE ANSAMBLU COMERCIAL, SERVICII, PLATFORMA BETONATA, IMPREJMUIRE, AMENAJARE ACCES AUTO | SC DEDEMAN SRL | HCL 241 |
| 58 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E SI IMPREJMUIRE | SC CITADINA 98 SA | HCL 532 |
| 59 | PUZ LOTIZARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | MILITARU CATALIN, MILITARU ALIN, VLAD IORDACHE, VLAD DANIELA | HCL 453 |
| 60 | PUZ CONSTRUIRE RETAIL PARK FOCSANI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI UTILITATI | MIHALCEA POLIXENIA SI ION, SDROBICI IOANA SI JITEA FLORENTA | HCL 282 |
| 61 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXA SI IMPREJMUIRE | ALEXANDRU MIHAI | HCL 281 |
| 62 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE CARTIER REZIDENTIAL SI DOTARI | GHYKA MIHAI ALEXANDRU | HCL 177 |
| 63 | PUZ CONSTRUIRE IMOBIL SPATII COMERCIALE, BIROURI SI LOCUINTE COLECTIVE | CRISTIAN MARIAN CEZAR, CRISTIAN ALEXANDRA | HCL 505 |
| 64 | PUZ ATRAGERE IN INTRAVILAN SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE | GAVRILESCU IOAN, GAVRILESCU LILIANA | HCL 368 |
| 65 | PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE | IACOB NICOLAE | HCL 367 |
| 66 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, SCHIMBARE DESTINATIE IN LOCUINTE COLECTIVE | SC GM CONSTRUZIONI SRL | HCL 305 |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------|
| 67 | PUZ READAPTARE TRAMA STRADALA DIN PUZ APROBAT EXISTENT | GEORGESCU ADA, DUTA GEORGETA, BADIU CLAUDIU ROBERTO | HCL 304 |
| 68 | PUZ CONSTRUIRE IMOBIL SPATII DE CAZARE SI ANEXE IN REGIM HOTELIER | SC HELIOS COM SRL | HCL 302 |
| 69 | PUZ ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE | MIRON ALEXANDRU, CURCA DUMITRU | HCL 105 |
| 70 | PUZ LOCUINTE COLECTIVE D+P+6E | SC PIF & LMS COMPANY SRL | HCL 104 |
| 71 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE PARTER SI P+1E - HCL 120 | IORDACHE ROMEO, MARCU RAULA | HCL 120 |
| 72 | PUZ PENSIUNE D+P+1M - HCL 90 | | HCL 90 |
| 73 | PUZ SEDIU UNIVERSITATEA BIOTERRA - HCL 157 | UNIVERSITATEA BIOTERRA BUCURESTI | HCL 157 |
| 74 | PUZ LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE HCL 23 | SC OXIGEN PANTUS SRL | HCL 23 |
| 75 | PUZ EUROPEAN RETAIL PARC HCL 22 | | HCL 22 |
| 76 | PUZ CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE, GARAJE SUBTERANE, LOCUINTE COLECTIVE - HCL 44 | SC GM CONSTRUZIONI SRL | HCL 44 |
| 77 | PUZ COMPLEX REZIDENTIAL CU BIROURI SI SPATII COMERCIALE - HCL 38 | SC SALF SA FOCSANI | HCL 38 |
| 78 | PUZ ANSAMBLU DE LOCUINTE BLOCURI A1, A2, A3 - HCL 37 | SC GRUPPO AZZURO SRL | HCL 37 |
| 79 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+3E+M - HCL 36 | SC CINIGIANO CONSTRUCTII SRL | HCL 36 |
| 80 | PUZ LOCUINTA SI BAR - HCL 33 | TROMPAC MARICICA | HCL 33 |
| 81 | PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+M - HCL 30 | DOLTU FLORENTIN, CHIRITA ZAMFINRA, ICHIM DORINEL, PLESCA ANATOLIE | HCL 30 |
| 82 | PUZ ZONA DOTARI COMERCIALE SI INDUSTRIALE - HCL 29 | SC NAVIGAL IMPEX SRL | HCL 29 |
| 83 | PUZ CONSTRUIRE DE SPATII COMERCIALE SI PARCARI CU DOTARI SI UTILITATI AFERENTE - HCL 27 | LIDL ROMANIA SCS | HCL 27 |
| 84 | PUZ EXTINDERE SPATII ALIMENTATIE PUBLICA - HCL 243 | SC GHIBIROBALEX SRL | HCL 243 |
| 85 | PUZ EXTINDERE, ETAJARE CLADIRE SI AMENAJARE CABINET MEDICAL | BRATU EDUARD SI CORINA | HCL 26 |
| 86 | PUZ CENTRU DE BIOTRERAPIE SI RECUPERARE MEDICALA HARICONS - HCL 273 | SC HARIONS SERV SRL | HCL 273 |
| 87 | PUZ LOCUINTA P+1 CU SPATII COMPLEMENTARE LA PARTER | FARHAT PAULA | HCL 121 |

| NR. CRT | DENUMIRE | BENEFICIAR | HCL |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|
| 1 | PUD SCOALA CONDUCATORI AUTO - AUTODAN - HCL 118 | DIRDALA DANIEL | HCL 118 |
| 2 | PUD CONSTRUIRE SPATII COMERCIALA SI FARMACIE P+2 | ZAMFIR GABRIEL | HCL 287 |
| 3 | PUD STATIE CARBURANTI SI CONSTRUCTII AUXILIARE | SC SIRENI IMPEX SRL | HCL 270 |
| 4 | PUD EXTINDERE LOCUINTA PARTER | FILIP PARASCHIV | HCL 224 |
| 5 | PUD LOCUINTA STRADA CRISANA | CROITORU COSTEL | HCL 222 |
| 6 | PUD CAMERA DE PRAZNUIRE SI CLOPOTNITA BISERICA OVIDENIA ARMENI | PAROHIA 'OVIDENIA' ARMENI FOCSANI | HCL 104 |
| 7 | PUD BISERICA 'POGORAREA SFANTULUI DUH' | PAROHIA 'POGORAREA SFANTULUI DUH' | HCL 65 |
| 8 | PUD ANSAMBLU ZONA STRADA COMISIA CENTRALA | IOAN GABRIEL IULIAN | HCL 159 |
| 9 | PUD CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL CAFENEA D+P | CATANA MARIAN | HCL 217 |
| 10 | PUD 'DPIPP FOCSANI SI CENTRU DE PERFECTIONARE IN INVATAMANT | UNIVERSITATEA BUCURESTI | HCL 53 |
| 11 | PUD STATIE PREPARARE BETOANE HCL 119 | SC MANI PRODEXIM SRL | HCL 119 |
| 12 | PUD SHOWROOM AUTOSERVICE SKODA | SC IVAS CO SRL GALATI | HCL 165 |
| 13 | PUD AMENAJARE INCINTA CU SPATII DE PRODUCTIE SI SERVICII | SC DIPLOMATIC TVR PRESS SRL | HCL 127 |
| 14 | PUD CAPELA MILITARA UM 01270 | UM 1270 FOCSANI | HCL 225 |
| 15 | PUD HALA SERVICE UTILAJE AGRICOLE, MAGAZIN PIESE SCHIMB UTILAJE AGRICOLE | SC ALEX DOR SRL | HCL 100 |
| 16 | PUD STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI | SC OMV ROMANIA MINERALOEL SRL | HCL 18 |
| 17 | PUD DEPOZIT ELECTROCASNICE, CORP ADMINISTRATIV SI SHOW ROOM- HCL 182 | SC HELIOS SRL | HCL 182 |
| 18 | PUD EXTINDERE LOCUINTA PARTER EXISTENTA, AMENAJARE SEDIU FIRMA SI REFACERE ACOPERIS | CALMUC IOAN SI EUGENIA | HCL 335 |
| 19 | PUD - CLUB SPORTIV SI IMPREJMUIRE | PARTENE MARIUS ALBERT SI STEFAN MIRCEA EDUARD | HCL 192 |
| 20 | PUD CLINICA STOMATOLOGICA SI GRADINITA PENTRU COPII CU NEVOI SPECIALE | GAVRILIOIU CONSTANTIN | HCL 62 |
| 21 | PUD CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+2E | MUNTEANU DANUT | HCL 43 |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------------------|---------|
| 22 | PUD HYPERMARKET STR. CUZA VODA-HCL 63 | SC DEDEMAN SRL BACAU | HCL 63 |
| 23 | PUD SUPERMARKET STR. BRAILEI 102 | SC TERRA INVEST SRL | HCL 62 |
| 24 | PUD CENTRU DE DEPOZITARE, CONDITIONARE SI IMBUTELIERE VINURI | SC APCO IMPORT EXPORT SRL | HCL 61 |
| 25 | PUD LOCUINTA P+M | LAMBRINOC CRISTINEL | HCL 268 |
| 26 | PUD MAGAZIN NEALIMENTAR-HCL 132 | SC CRISTAL SERV 2005 SRL | HCL 132 |
| 27 | PUD COMPLEX COMERCIAL INDUSTRIALE | | HCL 122 |
| 28 | PUD AMPLASARE LOCUINTA STR. REPUBLICII - HCL 121 | | HCL 121 |
| 29 | PUD SEDIU FIRMA STR. CEZAR BOLLIAC HCL 45 | DINITA MARIUS DORINEL | HCL 45 |
| 30 | PUD LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE - HCL 32 | JITIANU NELA | HCL 32 |
| 31 | PUD SPATII SERVICII EUROPEAN RETAIL PARK FOÇȘANI - HCL 155 | BEL ROM SAPTE SRL | HCL 155 |
| 32 | PUD ANSAMBLU COMERCIAL CU PARCAJ | | HCL 293 |

2.2. Elemente ale cadrului natural

2.2.1 Considerații geomorfologice

Teritoriul administrativ Foçșani este situat în zona de curbură a Carpaților Orientali, în partea cea mai de nord a Câmpiei Române și anume Câmpia Siretului și cuprinde municipiul Foçșani și localitățile Mândrești Moldova și Mândrești Munteni.

Din punct de vedere geomorfologic, întreaga zonă are aspect de câmpie, cu altitudini de 50 - 58 m deasupra nivelului mării și panta de cca. 5% de la nord-vest către sud-est. Municipiul s-a dezvoltat pe vechiul curs al râului Milcov, la 45°41' latitudine nordică și 27°12' longitudine estică.

2.2.2 Considerații geologice

Din punct de vedere geologic, subteranul municipiului Foçșani poate fi structurat astfel :

- Holocen superior bine dezvoltat, constituit din pietrișuri și nisipuri de terasă și luncă la partea inferioară și argile loessoide la partea superioară.
- Pleistocen mediu și inferior de asemenea bine dezvoltat, a constituit de pietrișuri și nisipuri cu intercalații argiloase
- Levantin - Cuaternar inferior constituit predominant din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, cu grosimi ce depășesc local 800 m (Măgura Odobești).

În adâncime sunt prezente formațiuni Meotian, Pontian, Dacian cu înclinări de 10 - 15°, ce se afundă sub sedimentele mai recente.

2.2.3 Considerații geotehnice

Cercetarea s-a efectuat prin observații directe asupra terenului (deschideri naturale) și prin analiza informației geotehnice cunoscută în zonă din cercetări anterioare (foraje geotehnice).

În subteranul zonei sunt prezente formațiuni cuaternare, cu o structură încrucișată (specifică conurilor de dejecție), reprezentate prin depozite fine (argile, argile prăfoase, nisipuri prăfoase) cu caracter loessoid, local cu contractilitate medie și intercalații grosiere (pietrișuri, nisipuri). De asemenea, există aproape pe întreaga suprafață a orașului un strat vegetal fosil îngropat (lut negru).

Pe baza acestor foraje au fost diferențiate patru tipuri majore de teren de fundare (întreg teritoriul a fost structurat în 4 zone, de la sud către nord):

- A. **Zona A** - reprezintă partea de sud a municipiului (locuințe și zona industrială) și se caracterizează prin prezența unor pământuri nisipoase - prăfoase afânate sau mediu îndesate, depuse peste argile prăfoase macroporice, cu concreții de calcar, plastic

MEMORIU GENERAL

consistente, saturate cu apă. Urmează un strat de sol, urmat de alternanțe de pământuri argiloase prăfoase sau nisipoase. **Freaticul apare la adâncimi de 2,00 - 2,50 m²⁸ (deși forajele vechi indică cote de 7,00 - 8,00 m de prezență ale freaticului).** Se presupune că nivel apei subterane a crescut din cauza pierderilor de apă din rețelele de alimentare cu apă și canalizare.

Pământurile sunt afânate sau mediu afânate și dau tasări considerabile sub sarcină, sunt saturate cu apă și deci dificile pentru fundare.

În această zonă adâncimea de fundare recomandată (fundații directe) este de 1,00 - 1,50 m, fără subsoluri sau alte spații subterane utilizabile. Apele subterane pot fi agresive (agresivitate slab sulfatică sau slab carbonică), deci vor fi necesare rețete de betoane rezistente la acțiunea agresivă a apei subterane.

- B. Zona B - se continuă către nord, în continuarea zonei A și cuprinde cartierul Longinescu și zona străzilor Unirii, Brailei, Piața Victoriei etc.

În această zonă sunt prezente argile și argile prăfoase cu concreții de calcar, plastic vârtoase sau tari, sensibile la umezire (loessoide grupa A). Urmează acel orizont de sol vegetal fosil, dispus peste argilă și nisipuri. Zona a mai fost construită, în subteran fiind prezente accidente de tipul beciuri, hrube etc. umplute cu pământ sau balast compactat.

Nivelul apei subterane a fost interceptat sub 10,00 m adâncime.

Din aceste motive și în această zonă condițiile de fundare sunt medii sau dificile. Se acceptă fundarea directă la adâncimi condiționate de regimul de înălțime al viitoarelor clădiri (apa subterană nu influențează adâncimea de fundare) și de prezența accidentelor subterane. Se vor respecta prevederile P7/2000 privind fundarea pe pământuri loessoide.

- C. Zona C - reprezintă o fâșie de 200 - 250 m lățime, care traversează municipiul de la vest către est și care urmărește fostul curs al râului Milcov, în prezent colmatat. În subteran sunt prezente sedimente fine (prafuri, prafuri nisipoase, argile prăfoase, maluri etc.) cu intercalații de pietriș și bolovăniș în masa de nisip (sub 4,00 m adâncime). Nisipurile sunt mediu îndesate, iar fracțiunea fină, argilooasă-prăfoasă este sensibilă la umezire (deși pământurile în ansamblu nu sunt loessoide).

Apa subterană este situată sub 13,00 m adâncime și nu va influența execuția fundațiilor sau a spațiilor subterane utilizabile.

Problema este prezența unor pământuri măloase sau a unor umpluturi la cotele de fundare, care impun local fundarea pe perne de balast (după îndepărtarea malurilor sau a umpluturilor).

Adâncimea și modul de fundare (direct sau indirect) sunt deci condiționate de grosimea umpluturilor și prezența orizonturilor măloase. În general se impune construirea unor subsoluri, pentru valorificarea excavațiilor necesare îndepărtării malurilor sau umpluturilor.

- D. Zona D - reprezintă partea de nord a municipiului, începând cu zona gării, Piața Independenței, zona teatru etc. În subteran sunt prezente argile cu intercalații prăfoase, plastic vârtoase și mediu contractile, depuse peste nisipuri cu îndesare medie și argile macroporice (sensibile la umezire). Local apar intercalații grosiere (nisip cu pietriș) lentiliforme.

Apa este prezentă sub 12,00 - 13,00 m adâncime și nu va influența proiectarea și executarea construcțiilor.

Caracterul contractil al pământurilor din suprafață impune fundarea sub 2,00 m adâncime (conform NE 0001/1996 - Normativ privind fundarea pe pământuri cu umflări și contracții mari)²⁹.

Din punct de vedere al constructibilității, se pot separa următoarele zone :

²⁸ cf. STUDIU GEOTEHNIC pentru PUG, elaborat de S.C. HIDROGEO TEHNIC PROIECT S.R.L., Ploiești, 2011

²⁹ cf. STUDIU GEOTEHNIC pentru PUG, elaborat de S.C. HIDROGEO TEHNIC PROIECT S.R.L., Ploiești, 2011

MEMORIU GENERAL

- a. Zone fără restricții (bune) pentru construit - cuprind în mare parte intravilanul administrativ Foçșani și reprezintă terenuri fără probleme. În aceste zone pot fi amplasate orice fel de construcții, respectându-se însă capacitatea portantă a pământurilor de fundare.
- b. Zone construibile, însă cu amenajări - reprezintă zonele care necesită măsuri constructive sau amenajări și anume: zonele în prezent inundabile, dar unde vor fi necesare lucrări de regularizare (continuarea celor existente), zonele de protecție cimitire, monumente istorice și arhitecturale etc. Autorizarea construcțiilor se va face pe baza unor studii geotehnice, care să recomande măsurile constructive suplimentare specifice amplasamentului examinat.
- c. Zone cu restricție de construire - sunt zonele de protecție a surselor de apă (puțuri forate izolate, fronturi de captare, stații de pompe, rezervoare etc.) și a cursurilor de apă (impuse de Apele Române), a rețelelor electrice de medie și înaltă tensiune, zona de protecție a stației meteorologice și a căii ferate. În aceste zone nu se mai poate construi.

În categoria terenurilor construibile cu amenajări sau cu restricție de construire sunt incluse terenuri care nu au probleme geotehnice, dar unde sunt impuse restricții de alt ordin: perimetre de protecție surse de apă, cimitire, rețele electrice, monumente istorice și arhitecturale sau rezervații naturale etc. Aceste perimetre nu apar în totalitate pe planurile atașate. Monumentele și rețelele electrice sunt foarte numeroase, iar perimetrele de protecție se suprapun și nu au mai fost materializate pe raionare.

2.2.4 Considerații hidrologice

Municipiul Foçșani s-a dezvoltat pe fostul curs al râului Milcov, pe zona rezultată din reunirea conurilor de dejecție a râurilor Milcov și Putna. Cursurile de apă au pantă redusă și prezintă o serie de meandre, brațe vechi și albie minore foarte largi, în mare parte colmatate în prezent.

Râul Milcov are caracter torențial nepermanent, putând să sece în perioadele secetoase. Milcovul este afluent dreapta al râului Putna. Ambele râuri inundă zone din intravilan la debite mari, torențiale. Teritoriul municipiului este traversat și de Cacaina Veche (Canalul Sturza), în mare parte regularizată (canale indiguite). Sporadic se produc inundații și în lungul canalelor (mai cu seamă partea nord-nord estică a municipiului).

Ape de suprafață

Reteaua hidrografică a orașului Focșani este reprezentată de râurile Putna, spre răsărit aflat la o distanță de 7 km., și Milcovul, spre miazăzi aflat la o distanță de 2 km., afluenți ai râului Siret.

Cursurile de apă au pantă redusă și prezintă o serie de meandre, brațe vechi și albie minore foarte largi, în mare parte colmatate în prezent.

Municipiul Focșani s-a dezvoltat pe fostul curs al râului Milcov, pe zona rezultată din reunirea conurilor de dejecție a râurilor Milcov și Putna. Râul Milcov are caracter torențial nepermanent, putând să sece în perioadele secetoase. Milcovul este afluent dreapta al râului Putna. Ambele râuri inundă zone din intravilan la debite mari, torențiale.

Teritoriul municipiului este traversat și de canalul Sturza (Valea Cacaina), în mare parte regularizată (canale indiguite). Insa sporadic se produc inundații și în lungul canalelor (mai cu seamă partea nord-nord estică a orașului).

Hidrogeologia zonei este legată de apele de suprafață și de aportul important al apelor meteorice.

Câteva date despre râul Milcov: Milcovul are o lungime de 79 km cu suprafața bazinului de 444 km² și izvoraste din Depresiunea Subcarpatică a Milcovului de Sus, înclăstată între masivele Dealul Tojanului și culmea Gurbaneasa, de la altitudinea de 720 m. Inițial are o vale largă longitudinală, însă în locul de traversare a depresiunii Mărei, devine transversală, parăsind zona subcarpatică prin poarta Arvei, dintre Magura Odobesti și piemontul Deleanul.

Ape subterane

Apele subterane sunt in stransa legatura cu depozitele litologice in care sunt cantonate cu sursele de alimentare si cu conditiile climatice ale teritoriului.

Dupa pozitie, apele subterane se impart in: ape freatice si ape de adancime.

Cercetarile din zona arata prezenta a doua complexe acvifere distincte si anume complexul acvifer de suprafata (cca. 20 - 60 m adancime) si complexul acvifer de adancime (100 - 200 m adancime).

Stratele acvifere sunt cantonate in pietrisuri si nisipuri holocene (acviferul freatic) si bolovanisuri in masa nisipoasa (stratele de Candesti). Aceste doua complexuri acvifere sunt separate de un strat argilos impermeabil, de min. 20 m grosime.

Directia generala de curgere a curentului acvifer este de la nord-vest catre sud-est, cu panta medie de 0,8 - 1,00 %.

Debitele pot ajunge usor la 30 l/sec si permeabilitati de 17 - 39 m/zi (cu o medie de 27 m/zi).

Nivelul apei subterane variaza intre 10,00 - 13,00 m adancime in zona estica si peste 18,00 m in zona vestica. In zona sudica apele pot aparea la 2,00 - 4,00 m adancime.

Exista o serie de foraje adanci, ce exploateaza apele in vederea alimentarii cu apa a locuitorilor, cu adancimi de 175 - 200 m (front captare Focsani Sud, foraje pe bulevardul Unirii, front captare Focsani - Suraia si foraje la diferite unitati industriale).

2.2.5 Considerații climatice

Pe teritoriul municipiului Focsani, clima este temperat-continentala, influentata de adapostul Carpatilor de curbura, cu variatii mari de temperatura.

Perimetrul care face obiectul acestui studiu se incadreaza intr-o zona cu clima temperat continentala de campie, caracterizata prin urmatoarele valori (dupa Monografia Geografica a Romaniei - zona Focsani):

Regimul temperaturilor:

- temperatura medie anuala: +9,00 OC
- temperaturile medii multianuale in luna ianuarie: -3,00 OC
- temperaturile medii multianuale in luna iulie: +22,00 OC
- temperatura maxima absoluta: +42,30 OC
- temperatura minima absoluta: -33,70 OC

Adancimea maxima de inghet este cuprinsa intre: 0,90 - 1,00 m:

- numarul mediu al zilelor fara inghet: 148 zile/an
- numarul mediu al zilelor cu inghet (≤ 0 OC): 155,8 zile/an

Regimul precipitatiilor:

Volumul precipitatiilor depaseste 400 mm, lunile cele mai ploioase fiind mai - iunie, iar cele mai secetoase decembrie - februarie.

Precipitatiile atmosferice prezinta variatii importante de la un loc la altul, atat datorita altitudinii cat si a circulatiei diferite a maselor de aer. Cantitatea totala de precipitatii, in 2008, la Focsani a fost de 495,5 l/m².

- precipitatiile medii multianuale: 400 - 550 mm;
- luna cea mai ploioasa: mai - iunie;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

- luna cea mai secetoasa: decembrie - februarie.

Incarcari date de zapada:

- incarcarea din zapada pe sol, pentru o perioada de revenire IMR=50 ani: 2 kN/m²;

Incarcari date de vant:

- presiunea de referinta a vantului, mediata pe 10 min. la 10 m si 50 ani interval mediu de recurenta :0,5 kPa.

Regimul vanturilor:

Vanturile dominante sunt cele de NV - SE, canalizate pe culoarul Siretului si sunt vanturi uscate generatoare de temperaturi extreme. La inceputul verii, mase de aer cald se deplaseaza dinspre Africa spre nord, determinand o vreme calda si cu precipitatii reduse. Dinspre nord - vest si nord, vanturile aduc o vreme rece si umeda. Efectul de fohn este prezent in toate anotimpurile, dar cu frecventa mai mare iarna. Vanturile calde, mai rare, bat dinspre sud, sud-est.

Efectul de fohn se produce atunci cand, din diferite cauze, pe doi versanti ai unui munte avem diferenta de presiune (pe unul maxim si pe altul minim), aerul mai dens urca pe munte si coboara pe partea cealalta a acestuia.

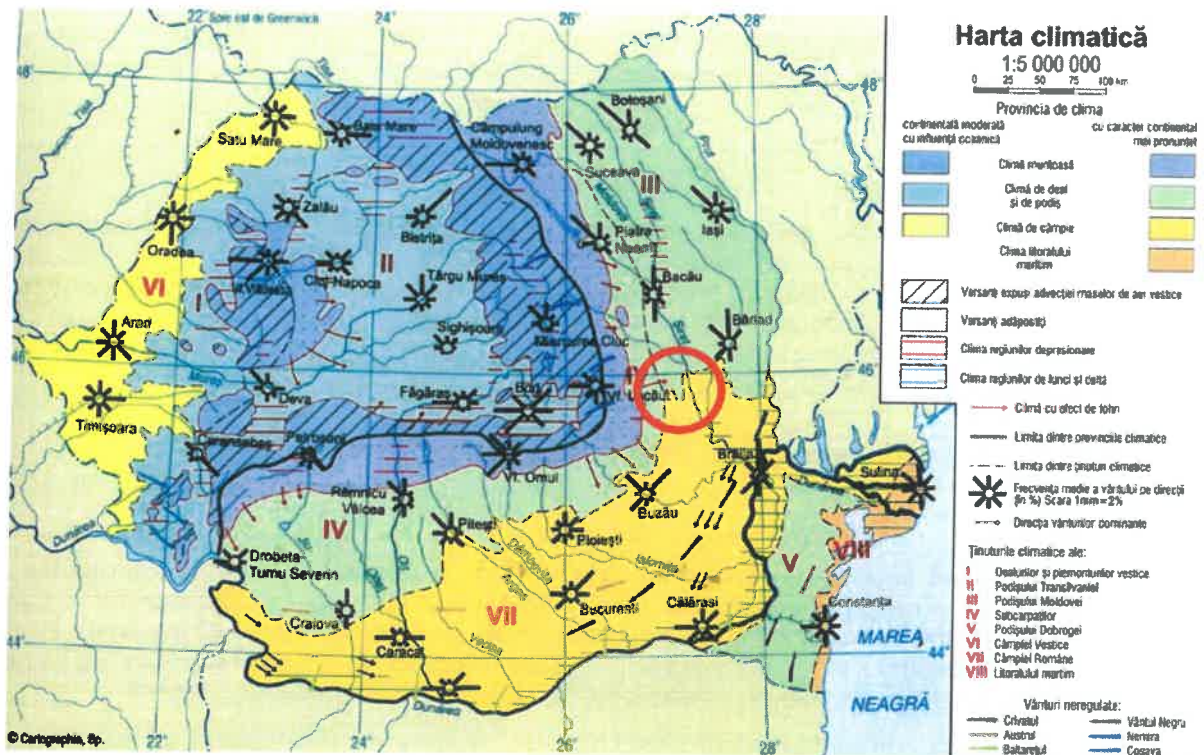


Figura – Harta climatică a României

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

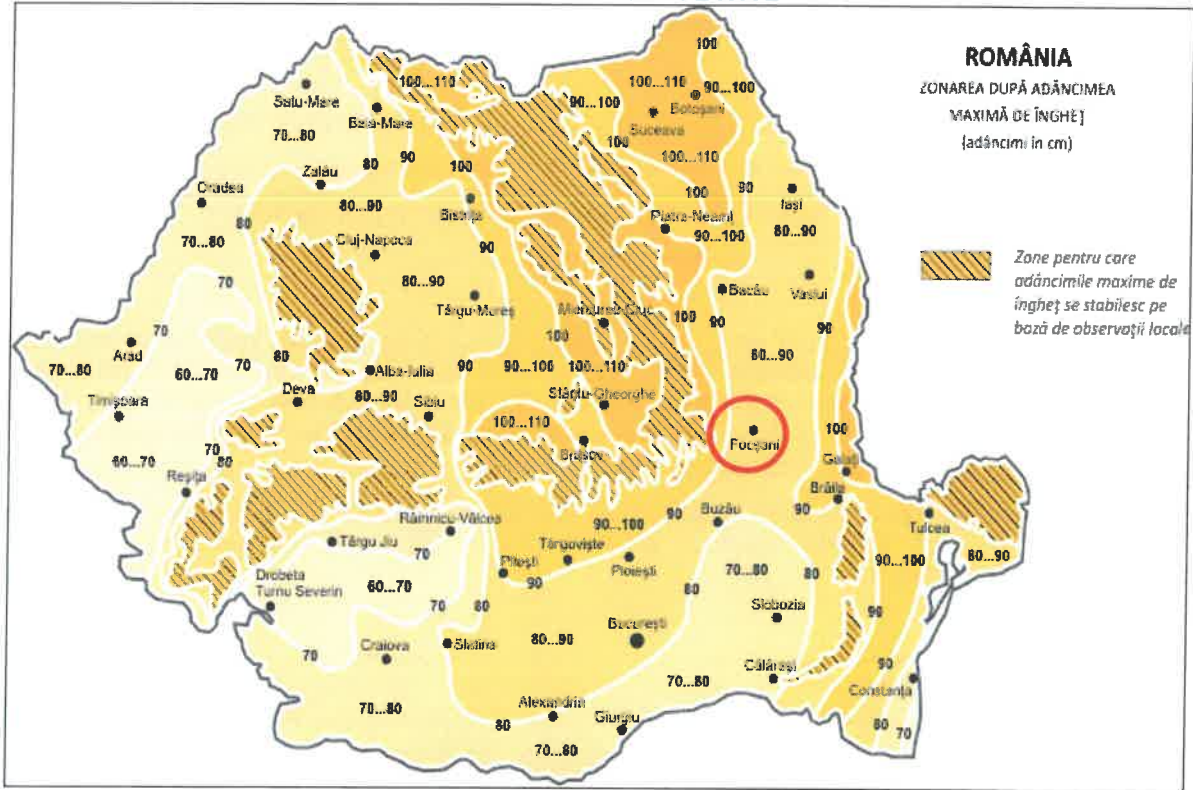


Figura – Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

Aerul antrenat pe panta ascendenta se raceste dupa adiabata uscata (se raceste cu 1°C/100m), pana la saturatie, cand, prin condensare, eliberandu-se caldura latentă, se va raci dupa adiabata umeda (0,50C/100m). Pe creasta norul se precipita sau isi urmeaza calea pe orizontala, iar un fileu de aer uscat coboara cu panta. La coborare, prin comprimare aerul se incalzeste si fiind uscat, se va incalzi dupa adiabata uscata (1°C/100m). Vantul cald si uscat care coboara pe panta unui munte reprezinta efectul de fohn. (Conform www.geografie.uvt.ro)

2.2.6 Considerații din punct de vedere al vegetației

Flora și fauna

Municipiul Focsani se situeaza in Campia joasa a Siretului Inferior la o altitudine de 50- 55 m deasupra marii, strajuid partea sud-estica a Carpatilor de curbura, la contactul dintre Campia Siretului inferior si dealurile subcarpatice ce culmineaza cu Magura Odobestilor (1.001m). Data fiind asezarea sa geografica si conditiile climatice mentionate, orasul Focsani si imprejurimile sale au o flora bogata si interesanta, presarata de numeroase elemente balcanice si mediteraneene.

Incadrarea teritoriului municipiului Focsani in zona de silvostepa a Campiei Romane, face ca biodiversitatea prezenta in limitele perimetrului analizat sa aiba caracteristicile si reminiscentele elementelor definitorii ale formatiunilor vegetale si lumii animale prezente in acesta bio-regiune.

Pe teritoriul municipiului Focsani nu se remarca specii cu valoare deosebita, fiind caracterizat de prezenta vegetatiei specifice mediilor urbane dezvoltate pe aceasta treapta de relief si in acest tip de clima.

Silvostepa reprezinta zone de tranzitie de la vegetatia de padure la cea de stepa. Lumea vegetala si animala care caracterizeaza acesta zona de vegetatie este influentata de regimul redus al precipitatiilor, la care se adauga si un regim termic destul de ridicat (indicele de ariditate cuprins intre 24-35). Deasemenea, presiunea umana ridicata si influenta a activitatilor antropice au dus la o puternica artificializare a vegetatiei.

Nota specifica a acestor formatiuni vegetale este data de existenta unor trupuri de padure izolate, formate in special din specii cu frunze cazatoare si o vegetatie ierboasa de tip mezofil.

Aceste paduri de sleau sunt formate dintr-un amestec de specii din genul *Quercus* si numeroase specii forestiere termofile: tei (*Tilia cordata*), tei pufos (*Tilia tomentosa*), salcam (*Robinia pseudoacacia*), carpen (*Carpinus betulus*), ulm (*Ulmus campestris*), jugastru (*Acer campestris*), frasin (*Fraxinus excelsior*). Vegetatia arbustiva este reprezentata de specii cu raspandire mai larga: paducelul (*Crataegus monogyna*), porumbarul (*Prunus spinosa*), macesul (*Rosa canina*), lemn cainesc (*Lygustrum vulgare*), vornicelul (*Evonymus europaea*).

In aceasta zona de vegetatie, in afara culturilor agricole, care domina peisajul, sunt intalnite pasuni si fanete alcatuite predominant din: *Festuca pseudovina*, *Festuca vallesiaca*, *Poa bulbosa*, *Artemisia austriaca*, *Andropogon ischaemum*, *Cynodon dactylon*, *Bromus mollis*, *Stipa Lessingiana*, *Chrysopogon gryllus*, la care se mai adauga o serie de elemente mediteraneene caracteristice acestei zone: *Crocus moesiacus*, *Aegilops cylindrica*, *Vulpia myuros*. Pe islazuri creste masiv pelinita de stepa (*Artemisia austriaca*), holera (*Xanthium spinosum*), firuta de livada (*Poa pratensis*), paiusul (*Festuca sulcata*) si umbra iepurelui (*Asparagus officinalis*).

Pajistile si terenurile abandonate din zona de silvostepa au caracter primar pajistile de colilie (*Stipa pulcherrima*, *S. stenophylla*= tirsă) si negara (*Stipa capillata*), cu numeroase elemente xerofile continentale si pontice, printre care se remarca ruscuta de primavara (*Adonis vernalis*), rogozul de stepa (*Carex humilis*), inul galben (*Linum flavum*), sparceta (*Onobrychis arenaria*), buruiana junghiului (*Potentilla cinerea*), *Jurinea arachnoidea*.

Fauna existenta pe suprafata municipiului Focsani este saraca in specii, cele mai intalnite grupe taxonomice fiind pasarile si chiropterele (liliecii), dintre mamifere fiind prezente doar cateva specii de soareci.

In zona cartierului Mandresti, existenta unor zone umede si a unor terenuri agricole mai putin antropizate permit insertia unor specii de fauna caracteristica zonei de campie.

Dintre nevertebrate, in livezi si vii se intalnesc frecvent paduchele testos al prunului (*Eulecanium corni*), viermele merelor (*Carpocapsa pomonella*), paduchele negru al ciresului (*Myxus cerasi*), viespea mare de lemn (*Sirex gigas*), paduchele verde al marului (*Aphis pomi*), melcul de livada (*Helix pomatia*), viespea strugurilor (*Vespa germanica*) s.a.

Reptile cu areal larg sunt gusterul (*Lacerta viridis*), soparla de camp (*Lacerta agilis*), iar la altitudini mai mari, soparla de munte (*Lacerta vivipara*), un relict glaciara care prefera suprafetele forestiere si solurile umede. La contactul Subcarpatilor cu Campia Romana se intalnesc soparla *Lacerta agilis chersonensis*.

Dintre serpi amintim năparca (*Anguis fragilis colchicus*) si sarpele de casa (*Natrix natrix*), acesta din urma cu un pronuntat grad de antropofilie. Rar este intalnita in lacurile de la Mandresti broasca testoasa de apa (*Emys orbicularis*).

Rozatoarele sunt reprezentate de: soarecele scurmator de padure (*Clethrionomys glareolus*) intalnit in fagete si rasinoase, soarecele subpamantean (*Pitymys subterraneus*), specie galericola, soarecele de zapada (*Microtus nivalis*), observat prin grohotisuri la peste 800 m altitudine, soarecele de padure (*Apodemus sylvaticus*), soarecele de camp (*Apodemus agrarius*), soarecele gulerat (*Apodemus flavicollis*) intalnit cu deosebire in fagete si paduri de cvercinee. Cu caracter domicol sunt soarecele de casa (*Mus musculus*) si sobolanul cenusiu (*Rattus norvegicus*), iar in preajma apelor se observa sobolanul de apa (*Arvicola terrestris*). Tot in grupul rozatoarelor se incadreaza parsii: parsul de padure cu coada stufoasa (*Dryomys nitedula*), parsul de stejar (*Eliomys quercinus*), parsul de alun (*Muscardinus avellanarius*) si parsul mare (*Myoxus glis*).

Dintre ornitoelementele antropofile amintim: vrabia (*Passer domesticus*), randunica (*Hirundo rustica*), lastunul (*Delichon urbica*), cucuveaua (*Athene noctua*). Caracter antropofil are si gugustiucul (*Streptopelia decaocto*), specie meridionala, care s-a semnalat pentru prima data in anii '40-'50 (in 1946 la Focsani), raspandindu-se apoi in toata aria subcarpatica. Pasarile intalnite in zona municipiului Focsani sunt: grangurele (*Oriolus oriolus*), graurul (*Sturnus vulgaris*), sticletele (*Carduelis carduelis*), muscarul

MEMORIU GENERAL

negru (*Ficedula hypoleuca*), codrosul de gradina (*Phoenixurus phoenixurus*), presura de gradina (*Emberiza hortulana*), pitigoiul de livada (*Parus lugubris*), iar in vii, sturzul viilor (*Turdus musicus*). Pe versantii acoperiti de catina si alte tufarisuri predomina silvia (*Sylvia communis*), maracinarul mare (*Saxicola torquata*), sfranciocul-berbecel (*Lanius collurio*).

In privinta speciilor care populeaza Balta Mandresti, in functie de sezon se intalnesc specii de crap, fitofag si caras, in numar ridicat.

2.2.7 Considerații seismice

Teritoriul județului Vrancea corespunde celei mai active zone seismice din țara noastră. Răspândirea focarelor de cutremure pune în evidența existența a două zone:

- **Zona 1:** trunchiul Vrâncioaia-Tulnici-Soveja, unde se produc cutremure la adâncimi între 80-160 km, legat de curbura arcului carpatic.
- **Zona 2:** în regiunea de câmpie între Râmnicul Sarat, Mărășești și Tecuci cu cutremure mai puțin adânci.

Seismele cu epicentru în Vrancea au origine tectonică, fiind provocate de deplasările blocurilor scoarței sau alte părți superioare ale învelișului, în lungul unor falii formate anterior sau în lungul unora foarte adânci. Cutremure devastatoare, cu magnitudinea cuprinsă între 7 și 8 grade pe scara Richter, s-au înregistrat în 8 octombrie 1620, 9 august 1679, 12 iunie 1701, 13 mai 1738, 6 aprilie 1790, 26 octombrie 1802, 1829, 28 ianuarie 1838. În secolul al XX-lea, cele mai semnificative evenimente au avut loc la 25 mai 1925, 10 noiembrie 1940 care, a distrus aproape în întregime orașul Panciu având magnitudinea de 7,4 grade, 4 martie 1977 cu magnitudinea de 7,2 grade, 30 august 1986 cu magnitudinea de 7 grade, 30 și 31 mai 1990 cu magnitudinea de 6,9 respectiv 6,4 grade.

Analiza factorilor de risc la nivelul municipiului Focșani trebuie să țină cont în mod prioritar de faptul că cea mai importantă zonă seismică din România se află în zona Vrancea.

Conform normativului P100-1/2006, perimetrul municipiului Focșani este caracterizat prin următoarele valori :

❏ valoarea de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR=100 ani : $a_g = 0,32 g$

2.2.8 Resursele de sol

2.3. Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriul municipiului Focșani și teritoriul său de influență (zona periurbană)

2.3.1 Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)

Strategia de Dezvoltare Spațială a României

Pentru dezvoltarea spațială (cu înțelesul de teritoriu și mediu), obiectivul fundamental este detaliat de următoarele obiective strategice și specifice:

- Racordarea la rețeaua europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială
- Desăvârșirea / definitivarea racordării la coridoarele Europene.
- Structurarea și dezvoltarea rețelei de localități urbane
 - Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scară națională și regională ca armătură a dezvoltării teritoriale și urbane.
 - Formarea de orașe și regiuni urbane dinamice, atrăgătoare și competitive.

MEMORIU GENERAL

- Susținerea procesului de urbanizare în perspectiva atingerii de către România în anul 2025 unei ponderi a populației urbane de 66,9 %, în sistem A - areal (în cadrul aglomerațiilor urbane ale orașelor mari și mijlocii), B - vectorial (în lungul principalele drumuri naționale și europene) și C - punctual (noi centre urbane în zone profund rurale).
- Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scara națională și regională ca armătura a dezvoltării.
- Afirmarea solidarității urban-rural adecvată diferitelor categorii de teritorii
 - Dezvoltarea endogenă, bazată pe diversitate și performanță, a spațiilor rurale (pentru toate cele 4 categorii de teritorii rurale: arii rurale incluse în interiorul aglomerațiilor urbane ale orașelor, arii rurale incluse în zone urbanizate, arii interstițiale rurale situate între culoarele urbanizate, arii rurale izolate).
 - Promovarea parteneriatelor între orașe/aglomerații urbane și forme moderne de asociere a comunelor rurale.
- Consolidarea legăturilor trans-carpătice ca suport al dezvoltării regionale
- Crearea unei trame naționale de interconectare funcțională a regiunilor.
- Asigurarea accesului la infrastructurile legate de cunoaștere la nivel paneuropean, național și regional.
- Echilibrarea șanselor regiunilor de atragere a activităților competitive.
- Ocrotirea și valorificarea integrată a patrimoniului natural și cultural.
 - Utilizarea cu precauție a fondului forestier, a oglinzilor și cursurilor de apă, a suportului edafic și a biodiversității, cu luarea în considerare a riscurilor legate de intensificarea activităților antropice și schimbările climatice.
 - Gestionarea creativă a patrimoniului cultural și a peisajelor culturale.

Conturarea municipiului Focșani și a zonei sale periurbane ca zonă polarizatoare în teritoriul județean și cu rol important la nivel regional, se va realiza prin:

1. Poziționarea municipiului Focșani la nivel județean ca un centru urban modern și dinamic al industriei și tehnologiei, cu un program cultural atractiv și cu o activitate turistică care au permis întărirea identității locale.

2. Asigurarea unor dotări și servicii cu rol teritorial extins (nu numai asupra zonei periurbane definite pe parcursul documentației prezente, dar și a localităților din partea de sud a județului Vrancea).

Dezvoltarea localităților este necesar să fie orientată către echilibrarea rețelei de localități, în vederea asigurării condițiilor de viață echivalente tuturor locuitorilor județului, respectiv asigurarea șanselor egale de acces la locuri de muncă, confort al locuirii, servicii de sănătate, învățământ, cultură s.a. Orice dezechilibrare între zone și/sau localități determină: o accentuare a disparităților teritoriale, creșterea forței de polarizare dominatoare în județ a Municipiului Focșani, o posibilă depopulare a zonelor sărace/ periferice, și o sarcină în plus pentru zonele mai dezvoltate de a susține dezvoltarea teritoriului județean, în ansamblul său.

Potențialul de dezvoltare teritorială a municipiului Focșani și a zonei sale de influență este dat de rolul pe care îl poate juca nivel suprateritorial. În acord cu Legea 351/2001, Conceptul strategic de dezvoltare teritorială România 2030 (CSDTR)³⁰ integrează condițiile de conformare a structurilor policentrice la nivelul Uniunii Europene, potrivit principiilor coeziunii teritoriale și ale articulării acestora cu asigurarea componentei teritoriale a competitivității.

În cadrul CSDTR 2030, definirea structurii policentrice ierarhizate la nivelul României a fost structurată în conexiune cu rețeaua de poli majori la nivelul Centrului și Sud Estului Europei, potrivit clasificărilor SPESP, ESPON, PlanetCense etc.:

- Poli metropolitan *MEGA (Zone Metropolitane de Creștere Europene)* cu vocație internațională: (București, Timișoara, Constanța, Cluj, Iași, peste 300 000 loc.)

³⁰ AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD-EST, Auditul teritorial, 2010

MEMORIU GENERAL

- Poli naționali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și potențial *MEGA* pe termen lung, (Oradea, Bacău, Brăila, Galați, Craiova, peste 200.000-250 000 loc.)
- Poli supra-regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* (cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* , între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și cu specificitate funcțională, de ex: Alba Iulia, Baia Mare, Râmnicu Vâlcea, Sibiu, Suceava, Tulcea
- Poli subregionali, între 30 000 - 50 000 loc
- Poli locali, sub 20 000 loc.

În România definiția de "*municipiu*" a fost actualizată de ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, după cum urmează:

ART. 100

Municipiul

(1) Municipiul este unitatea administrativ-teritorială declarată ca atare prin lege, pe baza îndeplinirii criteriilor prevăzute de lege. Municipiul este alcătuit din zone rezidențiale, zone industriale și de afaceri, cu multiple dotări edilitare cu funcții administrative, industriale, economice, politice, sociale, culturale și științifice destinate deservirii unei populații dintr-o zonă geografică mai întinsă decât limitele administrative ale acestuia, de regulă situate într-un areal mai mare decât al orașului.

(2) În municipii se pot crea subdiviziuni administrativ-teritoriale ale căror delimitare și organizare se fac potrivit legii.

(3) Municipiul București este organizat în 6 subdiviziuni administrativ-teritoriale, denumite sectoare.

(4) Organizarea și funcționarea autorităților administrației publice locale de la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (3), se realizează cu respectarea prevederilor capitolului V din titlul V al prezentei părți care se aplică în mod corespunzător.

Este de remarcat că legislația în vigoare nu prevede o clasificare a orașelor în MICI, MIJLOCII și respectiv MARI. Potrivit unor studii finanțate de UE (ESPON), rețeaua policentrică se structurează în următoarele categorii de poli:

- Poli de importanță europeană: peste 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță națională: 250.000 - 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță regională: 50.000 - 249.999 locuitori
- Poli de importanță locală: 20.000 - 49.999 locuitori

Echilibrarea rețelei de localități implică ierarhizarea coerentă (centralitate) a localităților, concomitent cu crearea condițiilor de cooperare/dependență între toate așezările din județ. Accentuarea centralității este o condiție necesară pentru funcționalizarea rețelei de localități și constă în amplasarea de funcțiunilor specific în localitățile ce au relații de dependență cu localitățile din aria lor de proximitate. Stimularea funcțiunilor urbane, determină o nuanțare a rolului teritorial al localităților, acestea fiind de mai mare complexitate decât cele administrative, au avantajul flexibilității, constituind astfel un instrument de echilibrare a rețelei de localități.

Pe termen lung, prin politici specifice este necesar să se confere un rol teritorial mai nuanțat unor localități urbane și rurale. De asemenea, dacă condițiile de dotare/echipare și volum de populație vor fi îndeplinite conform legii, aceste localități își pot schimba statutul administrativ, devenind urbane și încrîindu-se astfel în politica națională de urbanizare. Localitățile își exercită forța polarizatoare prin amplitudinea relațiilor economice și sociale constant cu localitățile învecinate. Relațiile dintre centrele

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

polarizatoare și localitățile polarizate au un dublu sens, primele preiau resurse și își extind activitățile în teritoriu, celelalte beneficiază de serviciile diversificate și specializate din centrele de polarizare.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național

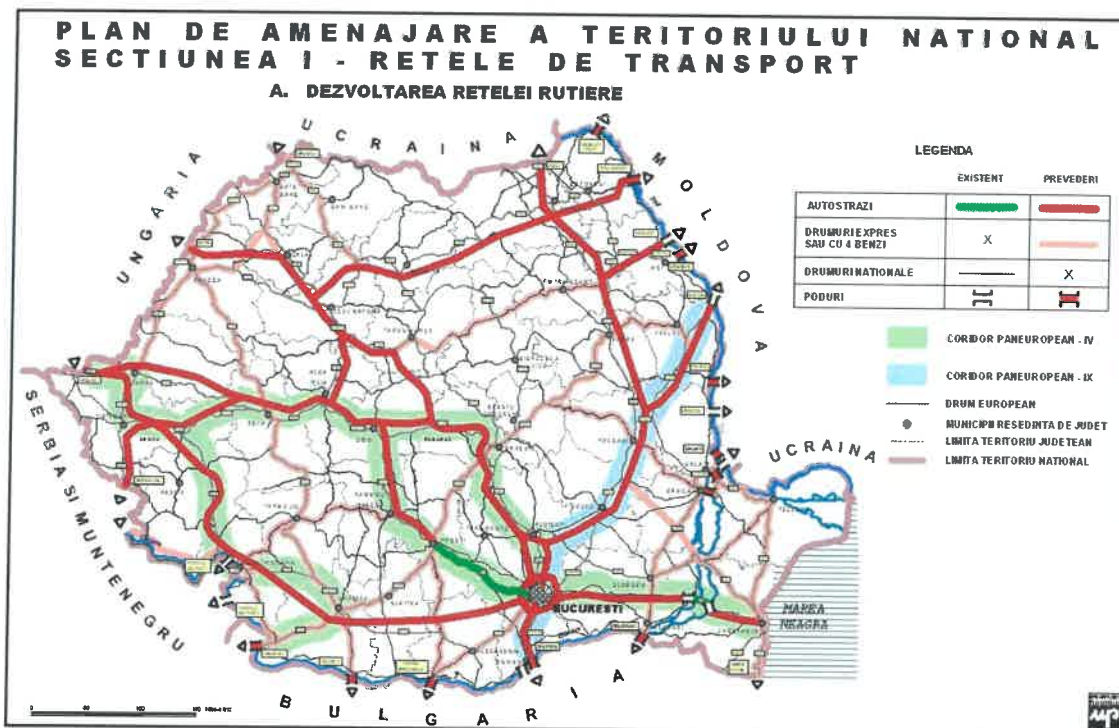
Secțiunea I - Rețele de transport

Planul de Amenajare a Teritoriului National - PATN este suportul dezvoltării complexe și durabile inclusiv al dezvoltării regionale a teritoriului și reprezintă contribuția specifică a țării noastre la dezvoltarea spațiului european într-un sistem de planificare integrator având la baza premiza înscrierii în dinamica dezvoltării spațiale și economico-sociale europene.

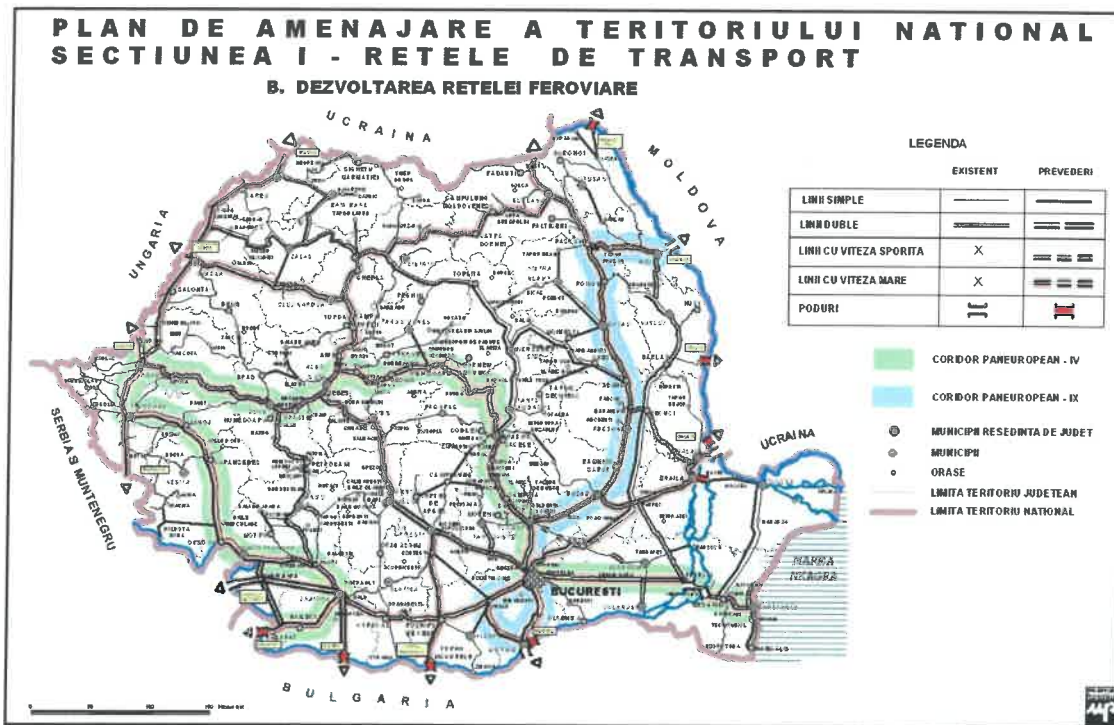
Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului National - Secțiunea I - Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor sau comunelor, după caz. Delimitarea terenurilor, a culoarelor și a amplasamentelor necesare pentru rețele de transport se stabilește prin documentații de urbanism și/sau de amenajare a teritoriului și prin studii de fezabilitate, aprobate potrivit legii.

Directii de dezvoltare prevazute in Planul de Amenajare a Teritoriului National - Secțiunea I - Rețele de transport

Reteaua de cai rutiere



Reteaua de cai feroviare



Exproprierea pentru cauza de utilitate publica, ocuparea terenurilor si scoaterea din circuitul agricol si din fondul forestier se fac potrivit legii.

Pe terenurile rezervate dezvoltarii rețelelor de transport stabilite prin documentatiile de amenajare a teritoriului se interzice autorizarea executarii constructiilor definitive, fara avizul organului de specialitate al administratiei publice centrale, care stabileste politica in domeniul transporturilor.

Necesitatea stringenta de armonizare a noilor planuri sectoriale de dezvoltare a rețelelor de transport de importanta nationala si europeana de pe teritoriul Romaniei, cat si armonizarea a terminologiei si legislatiei nationale cu cea comunitara, in vederea crearii conditiilor necesare pentru a deveni stat membru al Uniunii Europene.

Secțiunea a II-a - Apa

Gestionarea responsabilă a resurselor naturale și îmbunătățirea calității vieții, reprezintă unul dintre obiectivele fundamentale ale amenajării teritoriului stabilite în „Carta Europeană a Amenajării Teritoriului”.

Secțiunea a II-a - Apa își propune respectarea acestei cerințe prin atingerea următoarelor obiectivelor:

- utilizare eficientă a apei în toate sectoarele social-economice;
- creșterea resurselor de apă și repartiția echilibrată a acestuia (din zonele excedentare în cele deficitare prin lucrări hidrotehnice specifice);
- conservarea și îmbunătățirea calității apei de suprafață și subterană;
- îmbunătățirea nivelului igienico-sanitar și implicit a calității vieții în așezările umane, prin asigurarea apei în cantitățile și la calitatea prevăzută în standardele actuale;
- reabilitarea și dezvoltarea sistemelor hidroedilitare din localități, în corelare cu programele de dezvoltare, cu politicile sectoriale ale organelor de administrație publică locală;
- conștientizarea populației privind importanța lucrărilor publice având ca obiect apa și mobilizarea acesteia în activitatea de stopare a poluării surselor de apă.

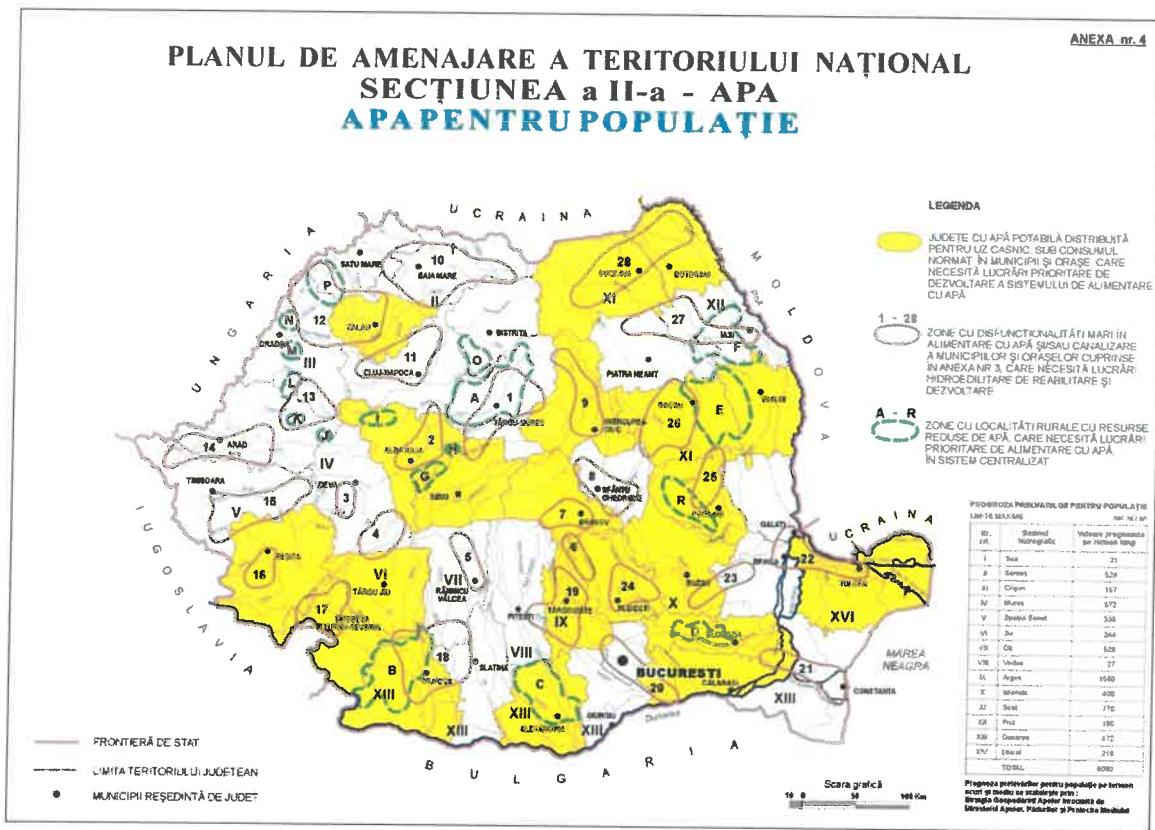
Secțiunea este structurată pe patru capitole:

1. Resurse de apă dulce.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

2. Apa pentru populație.
3. Apa pentru industrie.
4. Apa pentru irigații.

În capitolul 2 s-au evidențiat zonele (cuprinzând localitățile urbane și rurale) cu disfuncționalități mari în echiparea hidroedilitară și zonele cu localități rurale cu resurse reduse de apă, care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă. Pentru îmbunătățirea situației s-au propus aducțiuni de apă, care vor transporta în zonele deficitare un spor de debit de 33%. S-au propus intervenții în sistemele de alimentare cu apă și canalizare în toate localitățile urbane.



Secțiunea a-IVa - Rețeaua de localități

Revizuirea PATN secțiunea IV a început în 2013 și a avut la bază Studiul de fundamentare în vederea actualizării PATN – secțiunea rețeaua de localități, un raport de cercetare complex elaborat de consorțiu coordonat de Universitatea de Arhitectură și Urbanism Ion Mincu.

Criteriul nou utilizat în clasificarea localităților este rolul teritorial conferit de: statutul administrativ, poziția geografică, poziția în rețeaua de localități, nivelul de echipare și dotare, valențele de natură culturală și ecologică.

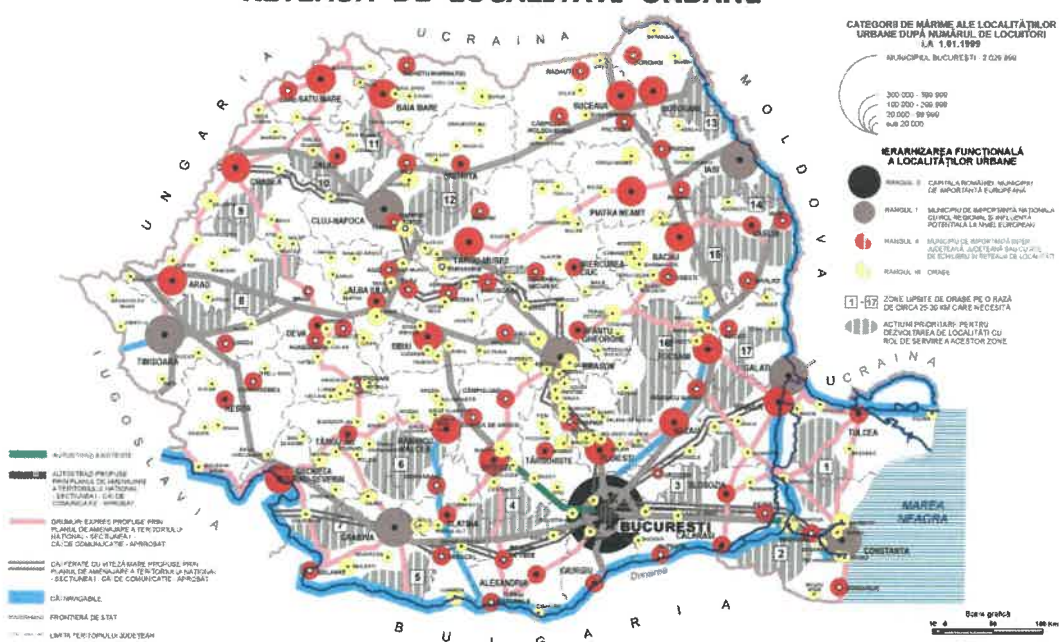
Se propune clasificarea unităților administrativ teritoriale urbane în 7 categorii: municipii capitală, de importanță națională și europeană; poli regionali principali cu potențial transnațional; poli regionali secundari; poli județeni principali; poli județeni secundari; centre urbane cu rol zonal, municipii și orașe cu rol de servire teritorial; centre urbane cu funcții specializate. Localitățile componente ale municipiilor și orașelor sunt incluse în rețeaua localităților urbane.

Secțiunea a 2-a – Clasificarea unităților administrative de bază și a localităților

- Art. 3** (1) Localitățile urbane și rurale se clasifică în funcție de rolul lor teritorial în categorii, potrivit anexelor nr. II și III.
- (2) Rețeaua localităților urbane cuprinde 103 municipii, 217 orașe și 473 localități componente ale orașelor, în total 1113 localități urbane.
- (3) Potrivit prezentei legi, unitățile administrativ-teritoriale de bază din rețeaua de localități urbane se clasifică în următoarele categorii, definite în anexa II:
- Categoria I – municipiu capitală, de importanță națională și europeană,
 - Categoria a II-a – poli regionali principali cu potențial transnațional,
 - Categoria a III-a – poli regionali secundari,
 - Categoria a IV-a – poli județeni principali,
 - Categoria a V-a – poli județeni secundari,
 - Categoria a VI-a – centre urbane cu rol zonal,
 - Categoria a VII-a – centre urbane cu funcții specializate.
- (4) Unitățile administrativ-teritoriale de bază din rețeaua de localități urbane cuprind și:
- Categoria a VIII-a – localități componente ale municipiilor și orașelor;
 - Sate aparținătoare ale municipiilor și orașelor incluse în categoria 3-R.

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL SECȚIUNEA a IV-a - REȚEAUA DE LOCALITATI

REȚEAUA DE LOCALITATI URBANE



Secțiunea a-VI-a - Zone turistice

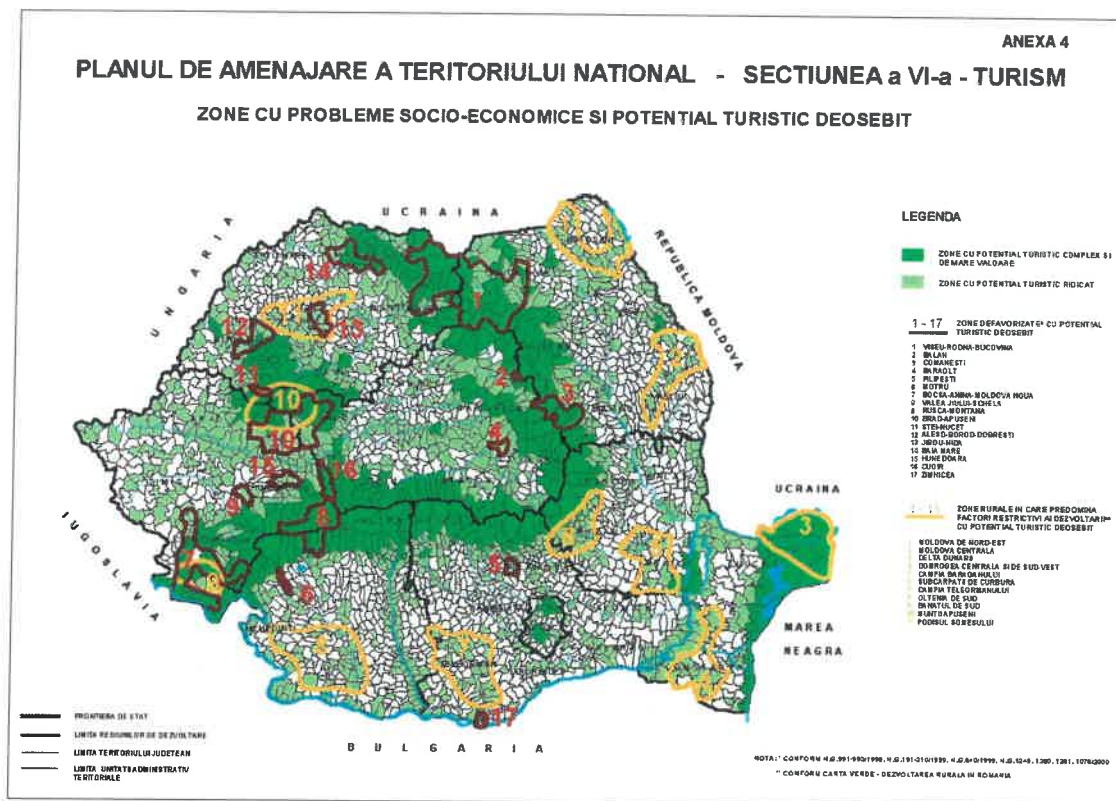
Integrarea turismului românesc în turismul european se circumscrie procesului mai amplu de integrare generală a României în structurile europene. Ca urmare, se are în vedere dezvoltarea și promovarea unui turism durabil, pe principii ecologice, combaterea poluării mai ales în zonele de mare atractivitate turistică, sprijinirea dezvoltării turismului cultural, a turismului rural, asigurarea securității turiștilor. Integrarea ofertei turistice românești în circuitul turistic european vizează euroregiunile de confluență: zona dunăreană, zona Mării Negre, zona carpatică.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Totodată este necesară valorificarea patrimoniului cultural prin integrarea în circuitele europene de turism tematic. Amenajarea teritoriului trebuie să urmărească utilizarea oportunităților de dezvoltare ce decurg din turism, aceasta în special pentru regiunile mai puțin favorizate.

Conform documentelor europene, vor fi promovate cu prioritate formele de turism durabil, care țin cont de cunoașterea profundă a ecosistemelor și a nivelurilor de portanță turistică a spețiilor, adaptate condițiilor locale și regionale.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a VI-a Turism (în continuare denumit PATN) a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, care este Autoritatea de Management a PATN, în scopul coordonării politicilor spațiale cu cele specifice activităților de turism și stimulării dezvoltării zonelor cu probleme economico-sociale, dar care beneficiază de un potențial turistic deosebit.



Pentru identificarea și delimitarea zonelor care prezintă interes turistic deosebit, URBAN PROIECT a recurs la o metodă care a constatat în inventarierea tuturor componentelor de potențial turistic, gruparea lor în spațiu și evaluarea cantitativă și calitativă, în vederea ierarhizării zonelor de interes turistic, pe baza unor criterii (detaliată în Anexa 10 din Volumul Anexe) și anume:

- valori de patrimoniu natural (rezervații ale biosferei, parcuri naționale);
- peisaj condiții naturale (forme de relief, domenii schiabile, climă și topoclimă, cursuri de apă, lacuri, bălți, vegetație, faună);
- resurse balneare (izvoare minerale, lacuri sărate nămoluri terapeutice, gaze mofetice, saline, bioclimat);
- valori urbanistice (rezervații de arhitectură, localități semnificative prin existența unor zone protejate sau cu specific deosebit);
- valori etnografice (sate cu gospodării și arhitectură tradițională, meșteșuguri și instalații tradiționale, obiceiuri și port autentic);
- valori memoriale (clădiri, monumente și situri memoriale, ansambluri de artă plastic cu semnificație memorială);
- muzee;

MEMORIU GENERAL

- localități și puncte de cazare - alimentație pentru turism (stațiuni de interes național, stațiuni de interes regional și local, centre ale turismului de tranzit, sate turistice, dotări pe trasee turistice, dotări în zona montană);
- instalații pentru tratament balnear (complexe balneare, baze de tratament independente, izvoare minerale amenajate, saline amenajate pentru tratament, mofete);
- echipament recreativ sportiv (pârții de schi, mijloace de transport pe cablu, terenuri de sport, patinoare, baze nautice, baze hipice, cluburi, săli de sport, plaje);
- căi rutiere (drumuri modernizate de importanță europeană, drumuri modernizate, drumuri nemodernizate);
- căi ferate (magistrale de importanță europeană, căi ferate principale, căi ferate secundare);
- căi aeriene (aeroport cu trafic intern și internațional, aeroport cu trafic intern, aeroport utilitar).

2.3.2

Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare - SUD-EST / P.A.T.J. Vrancea)

Regiunea Sud-Est este situată în zona de sud-est a României și se învecinează la nord cu Regiunea Nord-Est, la vest cu Regiunea Centru, la sud-vest cu Regiunea Sud-Muntenia și Regiunea București-Ilfov, la sud cu Bulgaria, la est cu Republica Moldova, Ucraina și Marea Neagră.

Acoperind 35.762 km² sau 15% din suprafața totală a țării, regiunea este a doua ca mărime din cele 8 regiuni ale României.

Un aspect cheie al localizării geografice a Regiunii Sud-Est este faptul că se constituie în frontieră estică a Uniunii Europene, cu implicații majore în ceea ce privește securizarea punctelor de trecere a frontierei, dar și implicarea în acțiuni de cooperare regională transfrontalieră.

Structura administrativă a regiunii cuprinde 6 județe: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.

Resurse naturale

Din perspectiva bogățiilor subsolului, regiunea dispune de petrol (zăcăminte de hidrocarburi de la Berca, Sărata - Monteoru, Păclele, Oprișenești, Ianca), gaze naturale în județele Brăila și Buzău și, de asemenea, în platforma continentală a Mării Negre. Alte resurse naturale ale regiunii sunt: granitul în Munții Măcinului, piatra de var în Podișul Dobrogei, minereu de fier, pirita de cupru, sulfuri complexe de plumb și zinc, cuarț, granit, marmură și varietăți de piatră de var, caolin, baritină din dealurile Tulcei, depozitele de loess, sarea în Buzău. O categorie aparte a bogățiilor de subsol o constituie apele sulfuroase, feruginoase, clorodice (județele Brăila, Buzău, Constanța).

Structura socio-demografică a populației regiunii Sud-Est

Populația Regiunii Sud-Est este concentrată în 390 unități administrativ teritoriale după cum urmează: 35 de localități urbane (din care 11 municipii) și 355 de comune (cu un număr de 1.447 de sate). Regiunea Sud-Est cuprinde trei dintre cele 10 cele mai populate orașe din România: Constanța, Galați și Brăila.

Prin HG 998/2008 pentru desemnarea polilor naționali de creștere cu modificare ulterioare (HG 1149/2008), Constanța a fost desemnată ca „pol național de creștere în care se realizează cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitară și națională”, în timp ce Brăila și Galați au fost desemnate ca „poli de dezvoltare urbană în care se realizează cu prioritate investiții din POR 2007-2013, Axa Prioritară 1”.

Numărul de locuitori ai Regiunii Sud-Est înregistrați la Recensământul din 2011 a fost de 2.545.923 de persoane, ceea ce reprezintă 12,6% din populația României. În perioada 1992-2011, populația regiunii a înregistrat o scădere continuă, tendința păstrându-se în continuare.

MEMORIU GENERAL

În ceea ce privește dinamica populației pe medii în perioada 1992-2011 se observă o scădere a ponderii populației din mediul urban la nivelul întregii regiuni, de la 56,87% în 1992 la 55,0% în 2011. Tendința este observabilă în special în județele Brăila, Constanța, Galați și Vrancea.

Analiza structurii populației pe grupe de vârstă Regiunii Sud-Est în perioada 2001-2011 relevă o tendință de îmbătrânire a populației prin scăderea ponderii grupelor de vârstă sub 35 de ani și creșterea ponderii grupelor de vârstă peste 35 de ani. Această tendință se regăsește pe tot intervalului studiat.

Infrastructura regiunii Sud-Est

În Regiunea Sud-Est, principalele căi rutiere și de cale ferată sunt:

- pe direcția est-vest București - Constanța și București-Brăila-Galați și București-Buzău-Focșani (fie prin Ploiești, fie prin Urziceni), care se continuă spre nord, acestea asigurând legătura între principalele orașe ale regiunii.

Unele drumuri naționale continuă mari artere rutiere europene (codificate cu inițiala E):

- E60, care străbate Franța, Austria, Slovacia, Ungaria, intră în țară prin Oradea, străbate regiunea de la vest la est și se oprește la Constanța;
- E85, care străbate Grecia, Bulgaria, intra în țară prin Giurgiu, străbate partea de nord-vest a regiunii trecând prin Buzău și Focșani;
- E87, care străbate Turcia, Bulgaria, intră în țară prin Vama Veche, străbate Dobrogea de la sud la nord, trecând prin Constanța și se oprește la Tulcea;
- E70, care străbate Spania, Franța, Italia, Croația, Serbia, intră în țară prin Stamora Moravița și străbate regiunea de la vest la est ajungând la Constanța;
- E581, care străbate partea de nord a regiunii pe linia Galați-Tecuci.

Economia Regiunii Sud-Est

Indicatorul tradițional pentru compararea regiunilor din punct de vedere al nivelului de dezvoltare la nivelul Uniunii Europene este PIB regional pe locuitor. Conform datelor Eurostat, anul 2010 arată că Regiunea Sud-Est are un PIB/locuitor (standardul puterii de cumpărare) de 38%, fiind a șasea regiune din România după Regiunile București Ilfov, Vest, Centru, Nord Vest și Sud Muntenia. Valoarea acestui indicator în Regiunea Sud-Est, o clasează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate, deoarece PIB-ul regional pe locuitor trebuie să fie mai mic decât 75% din PIB-ul mediu al UE-27, conform Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului pentru perioada de programare 2014-2020100. Reprezentând aproximativ 15% din teritoriul țării și 13,09% din populația totală, Regiunea Sud-Est a contribuit, în anul 2010, cu 10,76% la formarea PIB-ului național (în valoare absolută de 56.339,5 milioane de lei (prețuri curente), fiind a cincea regiune din România după Regiunile București Ilfov, Sud Muntenia, Centru și Nord Vest.

Specificul Regiunii Sud-Est îl reprezintă disparitățile dintre nodurile de concentrare a activităților industriale și terțiare (Brăila - Galați; Constanța - Năvodari), centrele industriale complexe, areale cu specific turistic (litoralul și Delta) și întinsele zone cu suprafețe de culturi agricole și viticole (Buzău, Focșani). La nivelul anilor 2005-2006, se remarcă o scădere accentuată a sectorului „Agricultură, vânătoare și silvicultură” față de nivelul anului 2004.

Industria deține cel mai mare procent din PIB în fiecare an, iar ponderea aferentă anului 2006 (23,7%) este mai mare decât ponderea aferentă anului 2004. Următorul sector cu pondere ridicată în PIB-ul regional al anului 2006 este reprezentat de „Tranzacții imobiliare, închirieri și activități de servicii prestate în principal firmelor”(12,95%). „Construcțiile”, „Comerțul”, „Hotelurile și restaurantele” înregistrează în anul 2006 ponderi mai mari decât în anul 2004, cea mai mare creștere fiind cea aferentă sectorului „Comerț”(9,11% față de 6,83%). În anul 2008, se remarcă o creștere semnificativă a tuturor sectoarelor economiei față de nivelul celorlalți ani, iar în anul 2009 se remarcă o scădere a tuturor sectoarelor economiei, comparativ cu anul 2008.

Se constată că evoluția alternantă a valorii PIB-ului a fost rezultatul direct al privatizării, cât și al lichidării acelor întreprinderi de stat care s-au dovedit lipsite de viabilitate economică, al efortului

MEMORIU GENERAL

investițional intern și extern în restructurări, modernizări și re tehnologizări și nu în ultimul rând, al mutațiilor structurale majore din economia națională și a regiunii.

Structura și dinamica întreprinderilor

Cu 51.371 unități locale active, Regiunea Sud-Est se situează în anul 2011, pe locul IV la nivel național, după Regiunile București-Ilfov, Nord-Vest și Centru, păstrându-și același loc ca în anul 2010. În perioada 2002-2008, numărul de unități active crește la nivel regional, dinamica acestei creșteri fiind pozitivă și la nivel național, dar începând cu anul 2009, numărul unități active la nivel regional înregistrează o scădere de 6,26%, iar în 2010 și 2011 cu aproximativ 9%/an. Ca o consecință, ponderea întreprinderilor din Regiunea Sud-Est în totalul național s-a redus progresiv, de la 13,00% în anul 2002 până la 11,60% în anul 2011.

La nivel regional, în perioada 2000-2008, numărul de unități active a crescut pentru toate categoriile de mărime, în afară de întreprinderile mari care au scăzut de la 269 la 217 (-24,13%). Dinamica microîntreprinderilor, precum și a întreprinderilor mici, a fost pozitivă +53,58% și respectiv +55,21%, creșterea fiind însă mai mică decât la nivel național, unde ambele categorii de întreprinderi au crescut cu aproximativ 70%. De asemenea, în perioada 2008-2010, numărul de unități active a scăzut semnificativ pentru toate categoriile de mărime, atât la nivel regional cât și la nivel național. În anul 2011, numărul de unități locale active a înregistrat o scădere cu 10.961 unități, față de anul 2009 și cu 5.016 unități față de anul precedent, o consecință fiind începutul crizei economice și declinul economic la nivel european și mondial. Atât la nivel național cât și la nivel regional, scăderea cea mai mare au înregistrat-o întreprinderile mari, (cu 45% pentru regiune, în anul 2011 comparativ cu 2002).

La nivel regional, în anul 2011, ponderea cea mai mare a cifrei de afaceri a fost generată, în ciuda scăderii lor numerice, de întreprinderi mari (31,18%), urmate de întreprinderi mici (25,21%), mijlocii (23,37%) și micro (20,24%). De remarcat că dinamica cifrei de afaceri înregistrată în perioada 2002-2010, a fost mai puțin pozitivă decât la nivel național pentru toate categoriile de întreprinderi. Deși IMM-urile sunt un factor de competitivitate atât la nivel național cât și regional, firmele mari au deținut ponderea în sectoare ca industria extractivă și industria prelucrătoare, la nivel regional.

Analiza la nivel județean arată că în anul 2011, comparativ cu anul 2010, cifra de afaceri a crescut aproape la toate categoriile de unități active, în toate domeniile. Astfel, pentru județul Brăila, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă în domenii ca Industrie prelucrătoare, construcții, agricultură. La nivelul județului Buzău, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă pentru domeniul Industrie prelucrătoare (creștere dublă pentru întreprinderile micro), iar domeniile Industrie extractivă, construcții și agricultură au înregistrat scăderi moderate. La nivelul județului Constanța, aproape toate unitățile locale active au înregistrat creșteri a cifrei de afaceri în toate domeniile, excepție făcând domeniul Construcții pentru întreprinderile mici și domeniul Turism pentru întreprinderile micro. La nivelul județului Galați, cifra de afaceri a înregistrat o creștere semnificativă pentru domeniul Industrie prelucrătoare (creștere dublă pentru întreprinderile mici) și creșteri moderate pentru celelalte domenii. Pentru județul Tulcea, cifra de afaceri a cunoscut creșteri moderate pentru aproape toate domeniile, întreprinderile micro și mijlocii înregistrând scăderi pentru domeniul Construcții.

Pentru județul Vrancea, cifra de afaceri a înregistrat o creștere pentru domeniile Industrie prelucrătoare, Construcții, Agricultură iar domeniul Turism a cunoscut o scădere, mai ales pentru întreprinderile micro. Cu 19,67 unități active la 1000 de locuitori (în anul 2011), Regiunea Sud-Est se menține pe locul V în ultimii doi ani, după regiunile București-Ilfov, Nord Vest, Vest și Centru, densitatea întreprinderilor în regiunea noastră fiind sub media națională de 21,77 unități/1000 locuitori. Județul mai dens populat și singurul care se situează peste media națională este Constanța cu 27,54 întreprinderi/1000 locuitori, pe când Vrancea a înregistrat densitatea cea mai mică dintre județele regiunii, cu 15,21 întreprinderi/1000 locuitori (2011).

2.3.1 Zona periurbană a Municipiului Focșani

În momentul de față, ca rezultat al interacțiunii dintre om și teritoriul rural, nu se poate vorbi mai mult despre un spațiu rural omogen, ci despre spații rurale: zone de urbanizare mai mult sau mai puțin intensă, zone în care agricultura nu mai este ocupație predominantă, zone în care agricultura rămâne ocupația predominantă, zone cu vocație turistică, zone rezervate parcurilor naturale³¹.

Un asemenea spațiu rural, în care influența mediului citadin se face simțită la tot pasul, este periurbanul.

Într-o definiție „clasică” pentru literatura românească de specialitate, zona periurbană (preorășenească, preurbană) este „spațiul din jurul unui centru urban, caracterizat printr-o activitate strâns legată de acesta. Dimensiunile sale sunt stabilite de criterii care se bazează pe funcțiile teritoriului periurban în raport cu relațiile zonă - oraș și cu posibilitățile de care el dispune pentru a satisface cerințele urbane. Aceste legături strânse dintre zona periurbană și oraș sunt reprezentate atât de factorii economici și naturali, cât și de cei umani.”³²

Aria periurbană (suburbană, preorășenească), afirmă și Dorel Abraham, este acel teritoriu „care deține relații directe, variate și permanente cu orașul pe care-l înconjoară, dezvoltându-se într-o strânsă interdependență cu acesta³³.” „Principalele dimensiuni asupra cărora se concentrează atenția specialiștilor care măsoară intensitatea interrelațiilor oraș-zonă înconjurătoare se referă la complexitatea legăturilor de producție, demografice, de transport, recreative, de deservire a populației, sarcinilor de protecție a mediului înconjurător, sistemului de comunicații.”³⁴

Obiective și principii

Obiectivele dezvoltării teritoriului periurban sunt strâns legate de acelea ale centrului său polarizator, elementele favorabile, precum și factorii restrictivi ai dezvoltării devenind, în cazul unor politici teritoriale coordonate, baza identificării și potențării valorilor teritoriului, precum și atenuarea caracteristicilor defavorabile, toate acestea în cadrul unor efecte sinergice.

Obiectivele cele mai importante sunt strâns legate de :

- Dinamica economică ;
- Aspectele sociale și demografice ;
- Protecția mediului ;
- Gestionarea patrimoniului natural și construit.

Principiile care stau la baza politicilor de dezvoltare coordonată a teritoriului periurban al Municipiului Focșani sunt :

- **Facilitarea accesului la informație și cunoaștere ;**
- **Reducerea degradării mediului ;**
- **Valorificarea și protecția resurselor și patrimoniului natural :**
Resursele naturale contribuie nu numai la echilibrul ecosistemelor, dar și la atractivitatea regiunilor, la valoarea lor recreativă și la calitatea generală a vieții. Acestea trebuie, în consecință, să fie protejate și valorificate.
- **Valorificarea patrimoniului cultural ca factor de dezvoltare :**
Valorificarea patrimoniului cultural, care crește atractivitatea regională și locală pentru investitori, pentru turism și populație
Amenajarea teritoriului trebuie să contribuie la conservarea și respectarea memoriei tuturor naționalităților și grupurilor religioase, valorificând un patrimoniu cultural specific.

³¹ Henri de Farcy, *L'espace rural*, 2ème éd., Paris, PUF, 1980

³² Iordan, I. (1973), *Zona periurbană București*, Ed. Academiei Române, București

³³ D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, p. 177.

³⁴ D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, pag.176

MEMORIU GENERAL

- Dezvoltarea resurselor energetice în menținerea securității
- Promovarea unui turism de calitate și durabil
- Limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale
Strategiile trebuie să se încadreze în cadrul unor măsuri de amenajare a teritoriului pentru regiuni caracteristice ale Europei
- Peisaj:
Studiul și evaluarea generală a peisajelor, analiza proprietăților lor, a ecosistemelor peisagere, a influențelor la care sunt supuse și a modificărilor care rezultă de aici, definirea și aplicarea obiectivelor de calitate peisageră;

Aceste elemente strategice cu impact teritorial la scară mare și locală, pot direcționa în primul rând:

- dezvoltarea infrastructurii de transport;
- gruparea unor zone de servicii de-a lungul unor axe;
- extinderea controlată și coordonată a zonelor pentru locuințe și dezvoltarea coerentă a infrastructurilor edilitare;
- creșterea calității zonelor cu potențial turistic și de agrement.

Impactul dezirabil îl constituie:

- dezvoltarea economică a zonei;
- creșterea calității vieții;
- sporirea atractivității la nivel regional și județean.

TERITORIULUI PERIURBAN AL MUNICIPIULUI FOCSANI



| | | |
|---|-----------|---------------------------------------------------------|
| ▲ | 42.175,90 | SUPRAFATA [HA.] |
| ▲ | 130.575 | NR. LOCUITORI [MI] NR. LOCUITORI 1 IULIE 2018 |

ZONA PERIURBANĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI 2019

Cum putem:

- **valorifica punctele forte ale fiecărui teritoriu** astfel încât să poată contribui mai bine la dezvoltarea durabilă și armonioasă a teritoriului național în ansamblu?
- **gestiona concentrarea?** Orașele au în egală măsură un impact pozitiv și negativ - generează dezvoltarea inovației și creșterea productivității, simultan cu intensificarea poluării și a excluziunii sociale.
- **conecta mai bine teritoriile?** Toți cetățenii trebuie să aibă posibilitatea de a trăi oriunde doresc, de a avea acces la serviciile publice, la un sistem de transport eficient, la rețele de distribuție a energiei viabile și la internet în bandă largă pe întreg teritoriul național.
- **dezvolta cooperarea?** Efectele schimbărilor climatice și aglomerarea traficului nu se opresc la frontierele administrative tradiționale. Sunt necesare noi forme de cooperare între diferitele tipuri de teritorii.

Contextul în care se află elaborarea PUG Municipiul Focșani și subsecvent integrarea propunerilor de dezvoltare municipală la nivelul teritoriului periurban (și nu numai) este unul axat pe coeziune teritorială și problematica zonelor funcționale - capitalizarea potențialului local în cadrul politicilor de dezvoltare teritorială din cadrul Europei (CEMAT, 2-4 noiembrie 2017 - a XVII-a sesiune a Conferinței Europene a Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului, București, Palatul Parlamentului).

Astfel, pentru o mai clară înțelegere a propunerilor din prezentul studiu de fundamentare, vom aborda succint cele mai importante aspecte ale planificării spațiale la nivel european și implicațiile la nivel național, cât și o trecere în revistă a principalelor documente de amenajarea teritoriului naționale (PATN, SDTR, PATJ) care cuprind elemente de ghidaj pentru nivelul local.

2.4. Potențial economic

În municipiul Focșani activează peste 3500 de societăți comerciale care acoperă cea mai mare parte a domeniilor de activitate împărțite pe sectoarele principale de activitate.

Conform datelor de pe www.topfirme.com, pentru municipiul Focșani se menționează un număr total de 10058 agenți economici (activi și inactivi), reprezentând circa 38,42% din totalul agenților economici din Județul Vrancea.

Conform datelor puse la dispoziție de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vrancea, la nivelul municipiului Focșani, situația agenților economic se prezintă astfel:

Tabel. Numărul agenților economici activi din municipiul Focșani în anii 2020, 2021, 2022

| Agenti economici | 2020 | 2021 | 2022 |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| Cu sediu social | 4424 | 4466 | 4548 |
| Cu punct de lucru | 3976 | 4131 | 4200 |
| Total | 8400 | 8597 | 8749 |

Sursa: Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vrancea

Putem deduce ca circa 13% din totalul agentilor economici înregistrați pe teritoriul Municipiului Focșani sunt inactivi.

Datele existente privind agenții economici, relevă faptul că din totalul agentilor economici 52% sunt agenți economici cu sediul social în municipiul Focșani, restul de 48% sunt agenți economici care au doar punct de lucru deschis în municipiul Focșani.

Tabel. Ponderea numărului de agenți economici pe sectoare de activitate in municipiul Focșani – 2019, 2020, 2021

| Sectoare de activitate conform CAEN | 2019 | | 2021 | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| | Numar agenti economici total | % din numarul total | Numar agenti economici total | % din numarul total |
| Agricultură, silvicultură și pescuit | 97 | 1% | 155 | 2% |
| Industria extractivă | 7 | 0% | 7 | 0% |
| Industria prelucrătoare | 906 | 11% | 926 | 11% |
| Producția și furnizarea de energie electrică și termică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat | 32 | 0,4% | 32 | 0,4% |
| Distribuția apei, salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare | 44 | 1% | 45 | 1% |
| Construcții | 554 | 7% | 580 | 7% |
| Comerț cu ridicata și cu amănuntul, repararea autovehiculelor și motocicletelor | 2918 | 35% | 2968 | 34% |
| Transport și depozitare | 602 | 7% | 627 | 5% |
| Hoteluri și restaurante | 431 | 5% | 419 | 5% |
| Informații și comunicații | 268 | 3% | 291 | 3% |
| Intermedieri financiare și asigurări | 186 | 2% | 180 | 2% |
| Tranzacții imobiliare | 155 | 2% | 161 | 2% |
| Activități profesionale, științifice și tehnice | 677 | 8% | 702 | 8% |
| Activități de servicii administrative și activități de servicii suport | 261 | 3% | 285 | 3% |
| Administrație publică și apărare, asigurări sociale din sistemul public | 5 | 0,1% | 7 | 0,1% |
| Învățământ | 98 | 1% | 114 | 1% |
| Sănătate și asistență socială | 336 | 4% | 379 | 4% |
| Activități de spectacole, culturale și recreative | 304 | 4% | 347 | 4% |
| Alte activități de servicii | 462 | 6% | 523 | 6% |
| TOTAL | 8343 | 100% | 8748 | 100% |

După numărul total al agenților economici activi pe sectoare de activitate în 2021, cea mai mare pondere o au agenții economici cu domeniul de activitate comerț (34%), urmate de cele din domeniul industriei prelucrătoare (18%).

Domeniul construcțiilor înregistrează 7% din totalul agenților economici din Focșani, urmate de domeniul HORECA care își menține numărul de agenți economici în perioada analizată și de domeniul transporturilor și depozitării, care față de anul 2019, înregistrează o scădere de 2% în 2021 în ceea ce privește numărul de agenți economici.

Agenții economici cu sediul social stabilit în municipiul Focșani, cu cea mai mare cifră de afaceri, activează în domeniul:

- fabricării articolelor de îmbrăcăminte ;
- fabricării vinurilor ;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- creșterea pășărilor ;
- cultivare cereale ;
- comerțului ;
- captării, tratării și distribuției apei ;
- producția și furnizarea de apă caldă și aer condiționat ;
- reciclare deșeuri .

Conform Studiului de Fundamentare pentru PUG - EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE³⁵, în municipiul Focșani se regasesc:

- 13 agenți economici care ocupa poziția 1 la nivel de județ în domeniul lor de activitate ;
- 5 agenți economici care ocupă poziția a doua la nivel de județ în domeniul lor de activitate ;
- 2 agenți economici care ocupă poziția a treia la nivel de județ în domeniul lor de activitate.

2.4.1 Activități de tip industrial și de construcții, comerț și meștesuguri

Evoluția populației municipiului de la 27.960 în 1948 la 101.296 în 1992 a fost determinată de creșterea, ante 1989, a numărului mare de întreprinderi în ramurile metalurgie, chimie, electrotehnică, prelucrarea lemnului, industrie ușoară. După 1989 numărul întreprinderilor scade constant, factor ce a influențat și scăderea constantă a populației stabile. Pe tot parcursul anului 2009, cauzat direct de efectele crizei economice, numărul locurilor de muncă a scăzut semnificativ în acest domeniu ceea ce a influențat și scăderea populației de la 100.644 în 2007 (an de creștere economică), la 98.467 locuitori la 01.01.2009.

Marile întreprinderi industriale au fost privatizate și divizate, unele chiar radiate din registrul comerțului. Astfel, activele Laminorul SA - societate care în 1992 deținea 21.7% din producția realizată în municipiu - a fost radiată în 2002, activele fiind preluate de Laminare SA București.

O ramură industrială dezvoltată aparține industriei ușoare care s-a constituit pe forța de muncă disponibilizată de întreprinderile Efectofil SA și Milcofil SA. Astfel, industria confecțiilor este reprezentată atât de grupul SORSTE prin societățile:

- SORSTE SA cu un nr. de peste 200 angajați și o cifră de afaceri netă de 32 mil. RON la 31.12.2008;
 - ARTIFEX SRL cu un nr. de 1500 angajați și o cifră de afaceri netă de peste 52 mil. RON la 31.12.2008;
- cât și alte societăți cum ar fi de exemplu INCOM VRANCO SA cu un nr de 700 angajați și o cifră de afaceri netă de 33,6 mil. RON la 31.12.2008.
- CERTIMPEX SRL cu un nr. de 155 angajați și o cifră de afaceri netă de 21,2 mil. RON la 31.12.2008

De asemenea, un loc important în economia municipiului îl ocupă și industria alimentară din rândul căruia trebuie amintite:

- VINEXPORT SA cu un nr de 227 angajați și o cifră de afaceri neta de peste 51 mil. RON la 31.12.2008;
- COMCEREAL SA cu un nr de 238 angajați și o cifră de afaceri neta de 47,7 mil. RON la 31.12.2008.
- VRANLACT SA cu un nr de 71 angajați și o cifră de afaceri neta de 11,5 mil. RON la 31.12.2008

³⁵ STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Printre alte întreprinderi importante aparținând industriei ușoare putem aminti:

- VEF SA (fabrica vase emailate) cu un nr. de 315 de angajați și o cifră de afaceri netă de 19,2 mil. RON la 31.12.2008;
- ROMSEH TOOLS SRL (fabrica de scule și dispozitive) cu un nr. de peste 180 angajați și o cifră de afaceri netă de 7,7 mil. RON la 31.12.2008;

Date statistice Focsani, Judetul Vrancea

2019

Numar agenti economici

9.509 agenti economici

39,72% din totalul agentilor economici din Judetul Vrancea

Cifra de afaceri

4,7 Miliarde lei (1,1 Miliarde euro)

55,00% din cifra de afaceri din Judetul Vrancea

Numar angajati

20.589 angajati

57,17% din totalul de angajati din Judetul Vrancea

Profit

310,6 milioane lei (70,6 milioane euro)

47,42% din profitul net realizat in Judetul Vrancea

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Top firme Focsani, Judetul Vrancea

Cifra de afaceri

Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa cifra de afaceri

1. **ZANFIR SNC**
Calea MOLDOVEI 18A, Focsani, Judetul Vrancea
218,7 milioane lei (49,7 milioane euro)
2. **PANDORA PROD SRL**
Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea
177,1 milioane lei (40,3 milioane euro)
3. **ARTIFEX SRL**
B-dul BUCURESTI 12, Focsani, Judetul Vrancea
156,5 milioane lei (35,6 milioane euro)
4. **UVERTURA COM SRL**
B-dul BRAILEI 143, Focsani, Judetul Vrancea
151,4 milioane lei (34,4 milioane euro)
5. **COMCEREAL SA**
B-dul BUCURESTI 2, Focsani, Judetul Vrancea
142,7 milioane lei (32,4 milioane euro)

MAI MULT

Numar de angajati

Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa numarul de angajati

1. **ARTIFEX SRL**
B-dul BUCURESTI 12, Focsani, Judetul Vrancea
1.215 angajati
2. **ROSCA-CONF S.R.L.**
Str. MARASESTI 6, Focsani, Judetul Vrancea
912 angajati
3. **PANDORA PROD SRL**
Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea
837 angajati
4. **ZANFIR SNC**
Calea MOLDOVEI 18A, Focsani, Judetul Vrancea
607 angajati
5. **INCOM-VRANCO SA**
Str. CUZA VODA 51-53, Focsani, Judetul Vrancea
531 angajati

MAI MULT

Profit

Top firme din Focsani, Judetul Vrancea dupa profit

1. **PANDORA PROD SRL**
Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea
9,7 milioane lei (2,2 milioane euro)
2. **METALE INTERNATIONAL SRL**
Str. MAGURA 121, Focsani, Judetul Vrancea
9,5 milioane lei (2,2 milioane euro)
3. **TRICOTAJE - R S.A.**
B-dul BUCURESTI 177, Focsani, Judetul Vrancea
9,3 milioane lei (2,1 milioane euro)
4. **PANDORA INTERNAȚIONAL SRL**
Str. CUZA VODA 73, Focsani, Judetul Vrancea
8,8 milioane lei (2 milioane euro)
5. **COMCEREAL SA**
B-dul BUCURESTI 2, Focsani, Judetul Vrancea
4,6 milioane lei (1 milioane euro)

MAI MULT

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Top domenii Focsani, Judetul Vrancea

Cifra de afaceri

Domeniile cu cea mai mare cifra de afaceri Focsani, Judetul Vrancea

1. CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
659,2 milioane lei (149,8 milioane euro)
2. CAEN: 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
350 milioane lei (79,5 milioane euro)
3. CAEN: 4639 - Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun
314,6 milioane lei (71,5 milioane euro)
4. CAEN: 2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
211,6 milioane lei (48,1 milioane euro)
5. CAEN: 111 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase
195,3 milioane lei (44,4 milioane euro)

MAI MULT TOATE CODURILE CAEN

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Numar de angajati

Domeniile cu cei mai multi angajati Focsani, Judetul Vrancea

1.
CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
5.385 angajati
2.
CAEN: 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
1.056 angajati
3.
CAEN: 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
642 angajati
4.
CAEN: 2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
499 angajati
5.
CAEN: 121 - Cultivarea strugurilor
490 angajati

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Profit

Domeniile cu cel mai mare profit Focsani, Judetul Vrancea

1.
CAEN: 1413 - Fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
33,4 milioane lei (7,6 milioane euro)

2.

CAEN: 6820 - Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
15,1 milioane lei (3,4 milioane euro)

3.

CAEN: 4673 - Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare
14,3 milioane lei (3,2 milioane euro)

4.

CAEN: 7022 - Activitati de consultanta pentru afaceri si management
12 milioane lei (2,7 milioane euro)

5.

CAEN: 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
10,6 milioane lei (2,4 milioane euro)

Sursa date: © 2019 – TopFirme

Industria extractivă

Industria extractiva nu este dezvoltata în municipiul Foçșani.

Există înregistrate 4 societăți comerciale în domeniul de activitate Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului, din care doar GM MANAGEMENT EXTRACTION S.R.L. are înregistrate date economice pentru anul 2021, prin urmare deducem ca doar acesta a avut activitate.

Industria prelucrătoare

Cifra de afaceri din industria prelucrătoare, reprezinta 2,5% din totalul cifrei de afaceri înregistrate în 2021 în municipiul Foçșani, dar pe de altă parte acest sector oferă cele mai multe locuri de muncă (circa 28% din totalul locurilor de muncă existente).

În Foçșani în 2021 erau active societăți comerciale din:

- **Industria alimentară** - 75 de societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 8 % din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale, dintre care:
 - Prelucrarea și conservarea cărnii (3 societati)
 - Fabricarea sucurilor de fructe și legume (3 societati)
 - Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor (5 societati)
 - Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor (1 societate)
 - Fabricarea înghețatei (1 societate)
 - Fabricarea produselor de morărit (2 societati)
 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie (47 societati)
 - Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie (4 societati)
 - Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase (4 societati)
 - Fabricarea de mâncăruri preparate (3 societati)
- **Fabricarea băuturilor** - 17 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 10% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale, dintre care:
 - Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice (1 societate)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Fabricarea vinurilor din struguri (13 societati)
- Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate (3 societati)
- **Fabricarea produselor textile** - 11 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 0,3% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte** - 94 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 45% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricare încălțăminte** - 1 societate comercială
- **Prelucrarea lemnului** - 26 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 3% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea hârtiei și a produselor din hârtie** - 8 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 2% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Tipărire și reproducerea pe suporturi a înregistrărilor** - 20 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 0,1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea substanțelor și a produselor chimice** - 4 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea produselor din cauciuc și mase plastice** - 23 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de 16% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea altor produse din minerale nemetalice** - 17 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de circa 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Industria metalurgică** - 1 societate, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații** - 59 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de circa 10% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea calculatoarelor și a produselor electronice și optice** - 8 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea echipamentelor electrice** - 6 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de circa 2% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea de mașini, utilaje și echipamente n.c.a.** - 9 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Construcția de nave și structuri plutitoare** - 3 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Fabricarea de mobilă** - 25 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de circa 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Alte activități industriale n.c.a (fabricarea bijuteriilor, fabricarea instrumentelor muzicale, alte produse manufacturiei)** - 38 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale
- **Repararea, întreținerea și instalarea mașinilor și echipamentelor** - 21 societăți, cu o cifra de afaceri totala in 2021 de sub 1% din totalul cifrei de afaceri generat de activitatile industriale

MEMORIU GENERAL

Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat³⁶

Acest sector de activitate este reprezentat prin:

- Societățile comerciale înființate pentru a produce energie electrică în special din panouri fotovoltaice, dar care nu au un aport semnificativ în economia municipiului
- De societatea ENET SA, care este principalul producător de energie termică din oraș.

Aceasta alimentează cu energie termică cca 30% din populația municipiului Focsani, și acoperă 70% din piața potențială.

Energia termică este produsă în cogenerare. În CET se obțin în cogenerare energie electrică și apă fierbinte, Unitatea de producție livrează energie electrică în Sistemul Energetic Național și pe piața liberă de energie electrică OPCOM și direct unor agenți economici locali (energie electrică de medie și joasă tensiune).

Sistemul de transport a energiei termice are o lungime de traseu de 23,21 km, din care 18,83 km (81 %) amplasată subteran în canale nevizitabile și 4,39 km (19 %) amplasată suprateran. În prezent, pierderile de căldură în rețelele termice (transport și distribuție) sunt de cca. 32%. S-au efectuat lucrări pentru reabilitarea rețelelor termice de transport. Rețeaua este în curs de modernizare, prima etapă fiind finalizată, iar cea de a doua în fază de lucru.

În municipiul Focsani sunt racordate la sistemul de transport energie termică un număr de 57 puncte termice proprietate a Consiliului Local, aflate în exploatarea S.C. ENET S.A. Focsani în baza unui contract de concesiune. Au fost reabilitate o parte dintre punctele termice, acestea fiind automatizate și dotate cu echipamente de reglare a debitului pe circuitul primar, în scopul reglării temperaturii agentului termic pentru încălzire în funcție de temperatura exterioară și a temperaturii apei calde de consum la o valoare constantă de 60°C. Punctele termice modernizate sunt dotate cu echipamentele și accesoriile necesare transmiterii informațiilor la distanță în timp real și sunt integrate într-un sistem Dispecer.

Rețelele de distribuție au o lungime totală de traseu de 59,08 km, fiind alcătuite din conducte de distribuție a agentului termic de încălzire (bitubular) și conducte de distribuție a apei calde de consum (monofilar). În prezent, pierderile de căldură în rețelele de distribuție sunt de cca 24%. Conductele de distribuție au fost reabilitate în proporție de 30%, în sistem preizolat. În prezent sunt în curs de reabilitare rețele de distribuție în etapa a II-a a acestui proiect, tot în sistem preizolat, lucrări care se vor finaliza în cursul anului 2020.

În municipiul Focsani, în momentul de față nu există un sistem de monitorizare și control.

La nivel național ENET SA ocupă locul 9 după cifra de afaceri a firmelor din acest domeniu de activitate.

Distribuția apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare

Acest sector de activitate este reprezentat de:

- COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE SA, care are ca și activitate furnizarea de apă potabilă și canalizarea-epurarea apelor uzate. COMPANIA DE UTILITĂȚI PUBLICE SA în anul 2022 ocupă locul 1 după cifra de afaceri și după numărul de angajați la nivel de județ în domeniul său de activitate.
- SALUBRIZARE ȘI SERVICII PUBLICE FOCSANI S.A., care prestează servicii de salubritate menajeră, salubritate stradală și colectare selectivă a deșeurilor. Societatea în anul 2022 ocupa locul 1 după cifra de afaceri și după numărul de angajați la nivel de județ în domeniul său de activitate.

Construcții

În domeniul construcțiilor în anul 2023, conform datelor de la Registrul Comerțului erau înregistrate circa 580 de societăți comerciale (cu sediu social sau cu punct de lucru), dintre care:

- 54% activează în domeniul construcțiilor clădirilor rezidențiale și nerezidențiale,

³⁶ STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- 10% în domeniul lucrărilor de instalații electrice
- 9% în domeniul lucrărilor de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționate

Ponderea cifrei de afaceri a sectorului de construcții din Focșani, reprezintă circa 0,3% din totalul cifrei de afaceri din municipiu.

Numarul de salariați din Construcții reprezintă circa 6% din totalul salariatilor din Focșani.

Domeniul de activitate în construcții, este cuantificat și după numărul autorizațiilor de construire eliberate într-un an și a numărului de locuințe terminate.

Conform datelor existente puse la dispoziție de Direcția Județeană de Statistică Vrancea, numărul autorizațiilor de construire emise în 2021 și 2022 este aproape la fel. În schimb numărul de locuințe finalizate în 2022 față de 2021 este cu circa 70% mai mare.

Autorizațiile de construire emise în 2021 au fost în proporție de 92% pentru locuințe, iar în 2022 autorizațiile de construire emise pentru locuințe a fost de doar 78% .

Raportat la suprafața de clădiri autorizată în mp (40167 mp în 2021 și 137153 mp în 2022), se poate deduce ca cele circa 300 de societăți din domeniul construcțiilor de clădiri rezidențiale și nerezidențiale prestează servicii pentru realizare de construcții noi și în afara municipiului Focșani.

Comerț

Activitatea comercială în municipiul Focșani este foarte importantă în economia locală, aceasta ocupând prima poziție pe domenii de activitate după cifra de afaceri³⁷.

Activitatea economică comercială se desfășoară prin intermediul societăților comerciale locale sau prin intermediul societăților care și-au deschis puncte de lucru în municipiul Focșani.

Conform datelor existente pentru ultimul an de referință fiscal, din sectorul comercial cea mai mare cifra de afaceri s-a înregistrat pentru:

1. Comerț cu ridicata nespecializat = circa 59 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezintă circa 0,25% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezintă circa 4% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajați din acest domeniu reprezintă circa 1% din totalul de angajați din Focșani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt UVERTURA COM SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (49,9 milioane euro) și număr de angajați (87) , urmate de CAROSTOVIN SRL, ISP GROUP SRL, ECO PROD SRL, W&W GRUP SRL etc.

2. Comerț cu ridicata a băuturilor = circa 51,3 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezintă circa 0,10% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezintă circa 4% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajați din acest domeniu reprezintă circa 1% din totalul de angajați din Focșani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt BECIUL DOMNESC GRUP SA care deține primul loc după cifra de afaceri (29,6 milioane euro) și număr de angajați (89) , urmate de PERFECT ELMA DISTRIBUTION SRL (73 angajați), DEX BEER SRL (42 angajați), etc.

3. Comerț cu ridicata a materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamente sanitare = circa 47,7 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezintă circa 0,3% din totalul agenților economici din Focșani.

³⁷ STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 3,5% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 1,5% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt METALE INTERNAȚIONAL SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (21,8 milioane euro) și numar de angajati (151) , urmate de PRODCOM BILC SRL (20 angajați), COMBRAT 94 SRL (18 angajati), SOMIR COMIMPEX SRL, etc.

4. Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare , bauturi și tutun = circa 45,3 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 0,13% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 3% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta 1,05% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt DUBLU LIC& SIC SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (24,4 milioane euro) și locul 2 după numarul de angajati (44) , urmate de PROGRES DISTRIBUȚIE SRL (141 angajați), MEGA STAR COMPROD SRL, LEXTIN SRL, etc.

5. Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone) = circa 38,8 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 0,4% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 3% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 1,2% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt SCORPION EXIM SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (9,8 milioane euro), urmata de AUTOBEST CENTER SRL, HELIOS SERVICE SRL, AUTO SIMBA BEYER IMPORT EXPORT etc.

6. Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun = circa 28,1 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 2% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 2% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 2% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt LIPAS SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (9,8 milioane euro) și numar de angajati (34), urmata de MNB LAURA COM SRL, MAXI COM SRL, VR CRONOS SRL etc.

7. Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase = circa 21,8 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 0,08% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 1,5% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 0,5% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt VELMI PREST SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (14,1 milioane euro) și numar de angajati (31), urmata de EMCOS COM SRL, AIDA PREST COM SRL, MONDAN SERV SRL etc.

8. Comert cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate = circa 21,2 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 0,3% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 1,5% din cifra de afaceri din Focșani.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 1% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt FARMACIA ALCOR SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (4,9 milioane euro) și LONGAVIT SRL cu 31 de angajati, urmate de PROVITA SRL, FARM IMPEX SRL, etc.

9. Intermedieri cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele = circa 19,4 milioane euro

Numarul de agenți economici din acest domeniu reprezinta circa 0,1% din totalul agenților economici din Focșani.

Cifra de afaceri a acestui domeniu reprezinta circa 1,4% din cifra de afaceri din Focșani.

Numărul de angajati din acest domeniu reprezinta circa 1% din totalul de angajati din Focsani.

Cele mai reprezentative firme pentru acest domeniu sunt TEXDATA SRL care deține primul loc după cifra de afaceri (17,8 milioane euro) și număr de angajati (161 de angajati), urmată de RCC-INTERMEX SRL, MIDA INTERMSERVICE SRL, B& D SERVICE SRL, etc.

Transport și depozitare

Activitatea economică de transport și depozitare este una importantă în economia municipiului Focșani fiind active în 2022 un număr de circa 488 de societăți comerciale, dintre care:

- în domeniul de activitate **alte transporturi terestre de călători**, 6 agenți economici fac **transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători**, circa 205 societăți fac **transporturi cu taxiuri**.

Societatea cea mai reprezentativă în municipiul Focșani din acest domeniu este TRANSPORT PUBLIC SA care deține primul loc după cifra de afaceri (4,5 milioane euro) și număr de angajati (136 de angajati), urmată de MANOSIM COMEX SRL, EMPORIUM GRUP SRL, MEGTRANS SRL etc.

- În domeniul de activitate **transporturi rutiere de mărfuri și servicii de mutare**, erau înregistrate în 2022, 127 de agenți economici. Cele mai reprezentative societăți din acest domeniu de activitate din Focșani, sunt BAUER TRANSCOM SRL, TRANSPORT INTERNAȚIONAL RĂILEANU SRL, EURO EXPEDIȚII SRL, etc.
- În domeniul de activitate **alte activități poștale și de curier**, erau înregistrate în 2022, 28 de agenți economici.

Trebuie sa mentionam ca nu sunt înregistrate societăți comerciale în domeniul de activitate economic - depozitare.

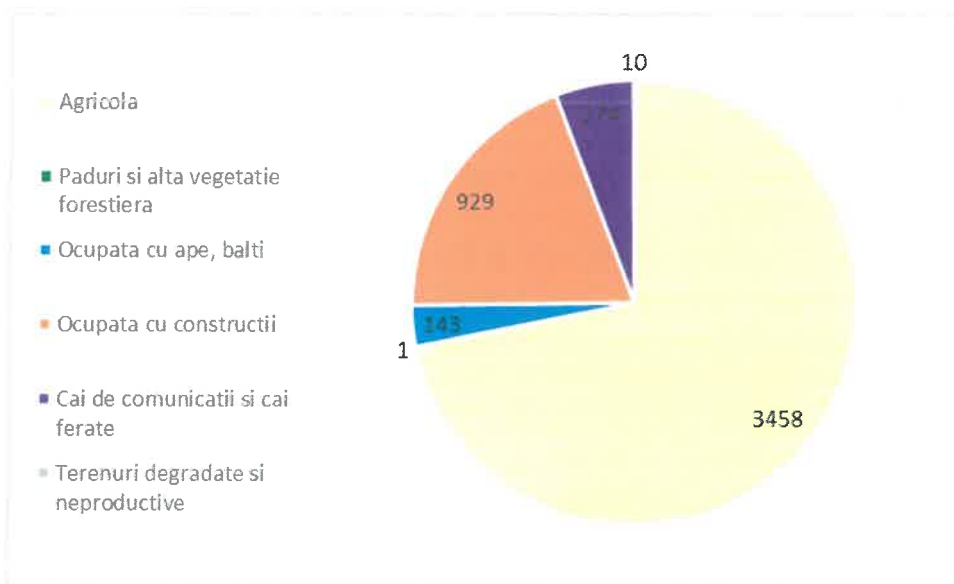
2.4.2 Agricultură și silvicultură

Municipiul Focșani deține o structură a fondului funciar favorabilă dezvoltării sectorului agricol, datorită ponderii ridicate a terenurilor agricole. Suprafața ocupată de terenuri agricole reprezintă circa 72% din fondul administrativ al municipiului. La nivelul anului 2014 acestea, însumau 3458 hectare din suprafața totală a municipiului.

Terenurile forestiere ocupă sub 1% din suprafața totală (1ha) fiind situate sub media națională de 28,25% .

Ponderea suprafeței ocupată de ape și bălți a fost la nivelul anului 2014 de 4%, peste nivelul ponderii naționale de 3,5%.

Figura. Structura fondului funciar a municipiului Focșani, în hectare



Sursa: Prelucrare date statistice INSSE – preluare din STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

Agricultura

Fondul funciar agricol al municipiului Focșani este ocupat în cea mai mare parte de terenuri cu destinație arabil (76%). Pornind de la structura fondului funciar, circa 2% din numărul total al agenților economici din Focșani activau în domeniul agriculturii, cifra lor de afaceri reprezentând aproximativ 1% din totalul cifrei de afaceri din Focșani.

Prezența activității agricole în municipiu trebuie privită cu responsabilitate, întrucât activitățile agricole în economia unui municipiu nu este una obișnuită, agricultura fiind specifică mediului rural.

Una din societățile reprezentative la nivelul municipiului Focșani din domeniul agriculturii, în speță cultivarea cerealelor, a leguminoaselor și plantelor oleanogene este COMCEREAL SA, numărul 1 după cifra de afaceri, în domeniul sau de activitate la nivel de județ și numărul 18 la nivel național.

În Focșani, există înregistrate 11 societăți comerciale din domeniul agricol - specializate în cultivarea cerealelor.

În UAT Focșani, datele puse la dispoziție de Registrul Comerțului, relevă faptul că sectorul agricol este reprezentat de societăți comerciale care au ca domeniu de activitate:

- Cultivarea cerealelor (15 societăți)
- Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor (4 societăți)
- Cultivarea strugurilor (8 societăți)
- Cultivarea fructelor semințoase și sămburoase (6 societăți)
- cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi (3 societati)
- Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic (1 societate)
- Creșterea păsărilor (AVICOLA FOCSANI SA)
- Creșterea porcinelor (3 societăți)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

- Creșterea altor animale (3 societăți) - MELCROM EX SRL, BLACK VALLEY GAME FARM S.R.L., BLACK VALLEY PHEASANTS S.R.L.
- Acvacultură în ape dulci (4 societăți)

Silvicultura³⁸

Pe teritoriul UAT Focșani, datele statistice arată că există doar 1 ha de pădure, fapt ce nu poate susține o activitate economică în domeniul silviculturii.

Datele de la Registrul Comerțului, releva faptul că în UAT Focșani exista:

- 4 societăți comerciale care activează în domeniul *Silvicultură și exploatare forestieră*
- 10 societăți comerciale care activează în domeniul *Exploatării forestiere*

Incadrarea teritoriului municipiului Focsani in zona de silvostepa a Campiei Romane, face ca biodiversitatea prezenta in limitele perimetrului analizat sa aiba caracteristicile si reminiscentele elementelor definitorii ale formatiunilor vegetale si lumii animale prezente in acesta bio-regiune.

Pe teritoriul municipiului Focsani nu se remarca specii cu valoare deosebita, fiind caracterizat de prezenta vegetatiei specifice mediilor urbane dezvoltate pe aceasta treapta de relief si in acest tip de clima.

Silvostepetele reprezinta zone de tranzitie de la vegetatia de padure la cea de stepa. Lumea vegetala si animala care caracterizeaza acesta zona de vegetatie este influentata de regimul redus al precipitatilor, la care se adauga si un regim termic destul de ridicat (indicele de ariditate cuprins intre 24-35). Deasemenea, presiunea umana ridicata si influenta a activitatilor antropice au dus la o puternica artificializare a vegetatiei.

Nota specifica a acestor formatiuni vegetale este data de existenta unor trupuri de padure izolate, formate in special din specii cu frunze cazatoare si o vegetatie ierboasa de tip mezofil.

Aceste paduri de sleau sunt formate dintr-un amestec de specii din genul **Quercus** si numeroase specii forestiere termofile: tei (**Tilia cordata**), tei pufos (**Tilia tomentosa**), salcam (**Robinia pseudoacacia**), carpen (**Carpinus betulus**), ulm (**Ulmus campestris**), jugastru (**Acer campestris**), frasin (**Fraxinus excelsior**). Vegetatia arbustiva este reprezentata de specii cu raspandire mai larga: paducelul (**Crataegus monogyna**), porumbarul (**Prunus spinosa**), macesul (**Rosa canina**), lemn cainesc (**Lygustrum vulgare**), vornicelul (**Evonymus europaea**).

In aceasta zona de vegetatie, in afara culturilor agricole, care domina peisajul, sunt intalnite pasuni si fanete alcatuite predominant din: **Festuca pseudovina**, **Festuca vallesiaca**, **Poa bulbosa**, **Artemisia austriaca**, **Andropogon ischaemum**, **Cynodon dactylon**, **Bromus mollis**, **Stipa Lessingiana**, **Chrysopogon gryllus**, la care se mai adauga o serie de elemente mediteraneene caracteristice acestei zone: **Crocus moesiacus**, **Aegilops cylindrica**, **Vulpia myuros**. Pe islazuri creste masiv pelinita de stepa (**Artemisia austriaca**), holera (**Xanthium spinosum**), firuta de livada (**Poa pratensis**), paiusul (**Festuca sulcata**) si umbra iepurelui (**Asparagus officinalis**).

Pajistile si terenurile abandonate din zona de silvostepa au caracter primar pajistile de colilie (**Stipa pulcherrima**, **S. stenophylla**= tirsă) si negara (**Stipa capillata**), cu numeroase elemente xerofile continentale si pontice, printre care se remarca ruscuta de primavara (**Adonis vernalis**), rogozul de stepa (**Carex humilis**), inul galben (**Linum flavum**), sparceta (**Onobrychis arenaria**), buruiana junghiuului (**Potentilla cinerea**), **Jurinea arachnoidea**.

Dacă în anul 1992 persoane active în agricultură și silvicultură erau 2284, în anul 2007 /2008 erau active în această ramură un număr de 758/756 persoane, peste 50% fiind angajați ai Avicola Focșani SA.

| | Cifra Afaceri | Profit Net | Datorii | Active Imobilizate | Active Circulante | Capitalul Proprii | Angajați (nr. mediu) |
|------|---------------|------------|-------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| 2022 | 193 148 477 | 1 429 947 | 107 533 093 | 136 145 545 | 62 984 106 | 94 868 890 | 462 |
| 2021 | 151 960 203 | 1 056 924 | 74 900 326 | 35 906 661 | 57 736 886 | 12 932 435 | 443 |

În sectorul creșterii animalelor pe teritoriul municipiului Focșani se află sediul AVICOLA FOCSANI SA cu un nr. de 462 angajați și o cifră de afaceri netă de peste 98 mil. RON la 31.12.2008. În municipiul Focșani sunt amenajate lucrări de îmbunătățiri funciare aflate în administrarea A.N.I.F. - Sucursala Teritorială Moldova Sud - Unitatea de Administrare Vrancea. Lucrările de îmbunătățiri funciare existente

³⁸ STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

MEMORIU GENERAL

constau în canale de irigații, canale de desecare, stații de pompare, rețea de conducte și antene pentru irigații, fiind amplasate pe întreaga suprafață de teren aflată în extravilanul existent al municipiului Focșani conform Planului Urbanistic General aprobat în anul 2000.

În administrarea A.N.I.F. se află și canalul Sturza (Cacaina Veche), cu excepția tronsonului cuprins între linia de cale ferată Ploiești - Focșani - Suceava și drumul național DN2, acest tronson fiind administrat de primăria municipiului Focșani.

2.4.3 Turism

Turismul, împreună cu industria hotelieră și restaurante, este relativ bine dezvoltată în municipiul Focșani. Structura de primire turistică în 2023 înregistra 723 locuri de cazare, în creștere cu circa 71% față de anul 2011.

Tabel. Evoluția structurii de cazare în Focșani, 2002 -2023.

| Tipuri de structuri de primire turistica | Ani | | | | | |
|------------------------------------------|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| | Anul 2002 | | Anul 2011 | | Anul 2023 | |
| | Numar structuri cazare | Numar locuri cazare | Numar structuri cazare | Numar locuri cazare | Numar structuri cazare | Numar locuri cazare |
| Total | 5 | 432 | 12 | 422 | 27 | 723 |
| Hoteluri | 4 | 417 | 5 | 289 | 9 | 374 |
| Hosteluri | 0 | 0 | 1 | 52 | 3 | 100 |
| Apartamente si camere de inchiriat | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 36 |
| Vile turistice | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 50 |
| Pensiuni turistice | 1 | 15 | 6 | 81 | 9 | 163 |

Sursa: Prelucrare date statistice, INS – Tempo Online. – preluare din STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

Datele statistice arata o creștere a sectorului turistic, prin creșterea numărului de turiști (care aproape că se dublează față de anul 2011).

Cea mai mare pondere a turistilor (circa 67%) s-au cazat în structurile hoteliere existente.

| Tipuri de structuri de primire turistica | Ani | | | | | |
|------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| | Anul 2002 | | Anul 2011 | | Anul 2023 | |
| | Numar turiști | Numar înoptari | Numar turiști | Numar înoptari | Numar turiști | Numar înoptari |
| Total | 15637 | 28425 | 14372 | 23154 | 26980 | 37908 |
| Hoteluri | 15057 | 27144 | 11719 | 16003 | 18258 | 26796 |
| Hosteluri | 0 | 0 | 0 | 0 | 1087 | 1122 |
| Apartamente si camere de inchiriat | 0 | 0 | 0 | 0 | 109 | 186 |
| Vile turistice | 0 | 0 | 100 | 468 | 2497 | 2725 |
| Pensiuni turistice | 580 | 1281 | 1473 | 2334 | 5029 | 7079 |
| Tabere de elevi | 0 | 0 | 1080 | 4349 | 0 | 0 |

preluare din STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

Numărul de înoptări în 2011 a fost în medie de 1,6 nopți/turist, iar în 2023 numărul de înoptări a scăzut la o 1,4 nopți / turist.

MEMORIU GENERAL

Acest fapt denota lipsa de atractivitate turistică a municipiului Focșani.

În municipiul Focșani, în 2022 erau înregistrate 19 agenți economic din domeniul hotelier, cu un total de circa 111 angajati și o cifra de afaceri totală de aproximativ 4,4 milioane euro.

Cei mai importanți agenți economici din domeniu hotelier din Focșani sunt:

1. KRISTAL HOTEL SRL (44 angajati)
2. NEDCOM PUB SRL (12 angajati)
3. MILCOVUL SA (10 angajati)
4. HOTEL AMADEUS SRL (9 angajati)
5. SOLAR TOUR SRL (8 angajati)

Pe lângă agenții economic cu cod CAEN 5510 - Hoteluri și alte facilitati de cazare similare, în Focșani mai sunt înregistrați 11 agenți economici care ofera facilitati de cazare pentru vacante și perioade de scurta durata și 9 agenți economici care ofera servicii de cazare în case de oaspeti.

Domeniul restaurantelor din Focșani înregistra în 2022 circa 80 de agenți economic cu un număr total de 456 angajati și o cifra de afaceri de circa 16 milioane de euro.

Pe langa restaurante, în Focșani erau în 2022 înregistrați 55 agenți economici tip bar, cu un numar total de 75 de angajati si o cifra de afaceri de 2,1 milioane euro.

Pe langa restaurante și baruri, în Focșani mai erau înregistrați în 2022, 12 agenți economic care ofereau servicii tip catering³⁹.

Conform statisticilor, în anul 2017 s-au înregistrat un număr de 22677 de turiști în municipiu și în zona sa de influență, sau în zonele turistice imediat învecinate:

1. Sosiri ale turistilor in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, pe judete si localitati *

| Tipuri de structuri de primire turistica | Judete | Localitati | Ani |
|------------------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | Anul 2018 |
| | | | UM: Numar persoane |
| | | | Numar persoane |
| Total | Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 22677 |

Sursa date: INSSE Tempo Online, 2019

* In numarul turistilor cazati in unitatile de cazare turistica se cuprind toate persoanele (romani si straini) care calatoresc in afara localitatilor in care isi au domiciliul stabil, pentru o perioada mai mica de 12 luni si stau cel puțin o noapte intr-o unitate de cazare turistica in zone vizitate din tara; motivul principal al calatoriei este altul decat acela de a desfasura o activitate remunerata in locurile vizitate.

2. Innoptari in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati **

| Tipuri de structuri de primire turistica | Judete | Localitati | Ani |
|------------------------------------------|----------------|----------------------------------|--------------------|
| | | | Anul 2017 |
| | | | UM: Numar persoane |
| | | | Numar persoane |
| Total | Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 32738 |

Sursa date: INSSE Tempo Online, 2019

** Innoptarea turistica este intervalul de 24 de ore, incepand cu ora hoteliera, pentru care o persoana este inregistrata in evidenta spatiului de cazare turistica si beneficiaza de gazduire in contul tarifului aferent spatiului ocupat, chiar daca durata de sedere efectiva este inferioara intervalului mentionat. Sunt avute in vedere si innoptarile aferente paturilor instalate suplimentar (platite de clienti).

³⁹ STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

INFRASTRUCTURA TURISTICĂ - DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE TURISTICE, TIPOLOGII DE TURISM, NUMĂR TURIȘTI -

Un alt sector de activitate analizat prin prezentul studiu îl reprezintă analiza fenomenului turistic în municipiul Focșani, prin clarificarea noțiunii de *turism urban* slab reprezentat în prezent, dar cu potențial, aceasta fiind realizată în contextul înțelegerii statutului și a funcțiilor orașului.

Acest demers presupune abordarea intercorelată atât a noțiunii de oraș cu semnificațiile sale, cât și a conceptului de turism în spațiul urban. În prezent, literatura de specialitate nu înregistrează o definiție unanim acceptată pentru turismul urban, punctele de vedere diferite având totuși unele elemente comune referitoare la cuprinderea noțiunii de turist și excursionist, pe de o parte cât și la delimitarea spațiului urban, pe de altă parte. Astfel, se precizează că turismul urban se referă atât la circulația turiștilor în orașe, în afara reședinței principale, cu condiția rămânerii pentru cel puțin o noapte la locul de destinație, cât și la deplasarea excursioniștilor pentru mai puțin de 24 de ore în spațiul urban. Potrivit opiniei specialiștilor⁴⁰, turismul urban se desfășoară în localități cu cel puțin 20000 de locuitori, având drept caracteristică principală sejururile de scurtă durată, prin acestea înțelegându-se, potrivit definiției OMT, deplasările de 1-3 înnoptări în afara reședinței.

O altă abordare⁴¹ se referă și la respectarea condițiilor privind durata și motivul călătoriei, în sfera turismului urban fiind acceptate și deplasările de o zi, având în vedere distanța de deplasare care, potrivit opiniei unor autori, ar trebui să fie de cel puțin 100 km. Totodată, turismul urban este prezentat drept câmp de interferență pentru mai multe tipuri majore de turism⁴². De-a lungul timpului, evoluția turismului urban a fost influențată de o serie de factori economici, sociali, demografici, juridici și tehnologici.

Dintre aceștia, un rol deosebit în creșterea sejururilor de scurtă durată l-au avut evoluția timpului liber pe baza diminuării timpului de muncă, urbanizării, creșterii duratei medii de viață, diversificării produselor turistice, creșterii mobilității persoanelor, dezvoltării tehnologiilor, a informațiilor și a transporturilor, sporirea atractivității spațiilor urbane, creșterea interesului pentru obiective culturale, dezvoltarea relațiilor sociale interne și internaționale, a turismului de afaceri⁴³. Acești factori au contribuit la creșterea importanței sejururilor de scurtă durată în spațiul urban, amploare manifestată ca urmare a unor *caracteristici definitorii* pentru deplasările într-o altă localitate. Dintre acestea, pot fi enunțate: *lipsa sezonality, imprevizibilitatea, deplasările de scurtă durată pe cont propriu și asociate unor evenimente: expoziții de pictură, festivaluri, concerte, seri distractive, târguri profesionale, etc.* În privința motivațiilor de călătorie, ponderea cea mai mare o deține turismul cultural și agrementul urban, urmat de întâlniri cu familia și prietenii, afaceri și motive profesionale la care se mai adaugă vizitele gastronomice, cumpărăturile, participarea la evenimente, etc. Având în vedere aceste motivații, o analiză a comportamentului vizitatorilor în orașe conduce la identificarea unor particularități ale cererii și, pe această bază, la conturarea unor forme ale turismului urban, astfel⁴⁴: turismul cultural (reprezentând acele călătorii care se referă la⁴⁵: *vizitarea obiectivelor patrimoniului istoric, vizitarea muzeelor, participarea la evenimente culturale, turism industrial și tehnic*).

În prezent există nenumărate preocupări la scară europeană care demonstrează interesul manifestat față de fenomenul cultural la nivel național, regional și mondial în direcția elaborării unor noi politici culturale care să aibă în vedere largirea accesului la cultură, participarea activă a cetățenilor, o mai bună recunoaștere a diversității culturale și lingvistice, încurajarea creativității, găsirea unor soluții de finanțare pe bază de parteneriat între sectorul public, privat și societatea civilă, etc.

⁴⁰ Cazes, F. Potier, *Le tourisme urbain*, Que sais-je, Presses Universitaires de France, 1996, pag.10

⁴¹ Minciu Rodica, *Economia turismului*, Editura Uranus, București, 2000, pag.83

⁴² Gheorghilas A., *Turism urban și turism cultural*, Editura Credis, București, 2004, p. 12

⁴³ <http://geotourweb.com/index.htm>

⁴⁴ G. Cazes, F. Potier, *op.cit.*, pag.39

⁴⁵ Minciu Rodica, *op. cit.*, pag. 85

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

PATRIMONIUL CONSTRUIT AL MUNICIPIULUI FOÇȘANI, CA RESURSA TURISTICĂ INSUFICIENT VALORIFICATĂ

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE 2015 din municipiul Focșani cf. MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 113 bis/15.II.2016, este următoarea:

| Număr | Număr LMI | Denumire | Observații |
|-------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | VN-I-s-B-06339 | Așezarea de la Focșani, punct "Bariera Cotești" | |
| 2. | VN-II-m-B-06405 | Casă de rugăciune, Str. Argeș, nr. 42 | Anexe modificate grosolan, reparații mediocre, stare bună de conservare |
| 3. | VN-II-m-B-06400 | Casă, Str. Avântului, nr. 11 | Nereparată, gard de proastă calitate, intervenții minore, stare mediocră; face parte din aceeași clădire cu nr. 11, dar nu este marcată decât 11bis |
| 4. | VN-II-m-B-06401 | Casă, Str. Bălcescu Nicolae, nr. 22 | „îmbunătățită” prin izolare cu polistiren; corpul dinspre strada Bălcescu cu ornamentația rasă, un loc de joacă pentru copii amplasat fără noimă, culoarea gri a clădirii; intervenție submediocră |
| 5. | VN-II-m-A-06402 | Biserica „Nașterea Maicii Domnului” – Săpunaru, Str. Bănuțiu Simion, nr. 1 | În general stare bună; clădiri anexă de slabă calitate și din materiale de slabă calitate; turlele pot primi măcar tabla de zinc dacă nu refacere; pridvor închis cu termopan care imită lemn |
| 6. | VN-II-m-B-06403 | Casa Zaharia Str. Bănuțiu Simion, nr. 13 | Grădina amplă extrem de slab îngrijită/părăsită, nemodificată, însă cu nevoi de lucrări de întreținere |
| 7. | VN-II-m-B-06404 | Colegiul Unirea - corp A și corp B Casa Directorului Str. Bolliac Cezar, nr. 15 | Stare bună; elemente discutabile de tâmplărie; cartier destructurat, deși ar trebui să fie un cartier al școlilor |
| 8. | VN-II-m-B-06406 | Casa Sclavone Str. Cernei 10 | Stare bună, deși finisaje de soclu și tâmplării înlocuite inadecvat; nelocuită, grădina amplă în stare proastă (de altfel, proprietarul dorește să dezvolte un proiect peste grădina – poate deveni scuar public); gard tradițional, dar fără valoare |
| 9. | VN-II-m-B-06407 | Casa colonel Albu, Str. Cernei, nr. 22 | Corp principal cu modificări (goluri astupate, etc.) se construiește improvizat un corp anexă peste clădirea monument istoric; stare critică |
| 10. | VN-II-m-B-06408 | Casă, Str. Cernei, nr. 27-29 | Nemodificată, presupune reparații de întreținere; stare bună; gard improvizat din perioada comunistă |
| 11. | VN-II-m-B-06409 | Casă, Str. Cernei, nr. 35 | Tâmplărie înlocuită; ușile fără ferestre; stare proastă; pare a fi pregătită pentru demolare sau intervenții de „modernizare”; structura fragilizată de proasta întreținere |
| 12. | VN-II-m-B-06410 | Casa Huianu Str. Comisia Centrală, nr. 11 | Stare bună; intervenții diverse, brutale, dar nu de mare amploare; în primul rând este deranjantă împărțirea curții în două zone; trebuie recunoscut meritul unei activități care întreține clădirea într-o stare bună |
| 13. | VN-II-m-A-06411 | Biserica „Sf. Nicolae” - Vechi Str. Cotești, nr. 1 | Clădirea este în stare de întreținere bună, fără intervenții majore; calitatea finisajelor este cea obișnuită pentru perioada comunistă; amenajarea exterioară este sub nevoile monumentului |
| 14. | VN-II-m-B-06412 | Școala comercială, Str. Cotești, nr. 17 | O structură majoră a vechiului oraș care pare abandonată complet; era nefolosită și în 2010; grădina haotică. Clădirea pare într-o stare acceptabilă, însă are aspect de ruină din cauza abandonului |
| 15. | VN-II-m-B-06413 | Biserica armenească | Clădirea în stare foarte bună; context destructurat; garduri |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | „Sf. Gheorghe”, Str. Cotești, nr.22 | improvizate către vecini, gard de proastă calitate către stradă |
| 16. | VN-II-m-B-06414 | Casa Gr. Giurgea, Str. Cotești, nr. 25 | Disparută înainte de 2010, data ultimei cartări |
| 17. | VN-II-m-B-06415 | Casa Macridescu, Str. Cuza Vodă, nr. 4 | O structură constructivă importantă a vechiului oraș și, contextual, importantă pentru frontul bulevardului CUZA |
| 18. | VN-II-m-B-06416 | Casa Macridescu, Str. Cuza Vodă, nr. 6 | O structură constructivă importantă a vechiului oraș și, contextual, importantă pentru frontul bulevardului CUZA |
| 19. | VN-II-m-A-06417 | Tribunălul județean, Str. Cuza Vodă, nr. 8 | În curs de restaurare; structură importantă a orașului, pentru care a fost amenajată o piațetă; front stradal comun cu casele Macridescu |
| 20. | VN-II-m-B-06418 | Casa Gorciu, Str. Cuza Vodă, nr.18; în realitate Fundatura Cuza Vodă | Literalmente sufocată de extensii comerciale care nu au legătură cu Clădirea; adresa nu pare corectă dat fiind că, Clădirea este cu front la Fundatura Cuza Vodă |
| 21. | VN-II-m-A-06419 | Pichetul de Graniță nr. 45 și Vama Veche Str. Cuza Vodă, nr. 21; în realitate pe Fundatura Cuza Vodă și cu adresa pe Bd. Republicii | Calitatea arhitecturală nu este evidentă. Structura în stare bună; este discutabil finisajul exteriorului și tâmplăria exterioră care pare foarte ieftină; aceeași atitudine ca și la celălalt local al Muzeului de istorie, pare îmbrăcată în polistiren |
| 22. | VN-II-m-B-06420 | Casa Tatovici Str. Cuza Vodă, nr. 35 | În curs de restaurare |
| 23. | VN-II-m-B-06421 | Casa Leon Cracalia, Str. Cuza Vodă, nr. 41 | Clădire în stare bună de conservare; necesită reparații de întreținere, curățare; context corect |
| 24. | VN-II-m-B-06422 | Casa Stănescu Str. Cuza Vodă, nr. 43 | Clădire în context foarte bun; intervenții diletante pentru înlocuirea tâmplăriei; în schimb finisajele sunt cele folosite în anii comuniști; pentru o clădire din patrimoniul public și, dată fiind activitatea pe care o adăpostește nu este un exemplu de bune practici |
| 25. | VN-II-m-B-06423 | Școala Rarincescu, Str. Cuza Vodă, nr. 46 | stare mediocră; context nefericit din cauza alăturării cu activități dificile, dar și din cauza proastei întrețineri a grădinii; deși aliniată la bdul principal, Clădirea pare o anexă a școlii; din nou un exemplu de bune practici ratat |
| 26. | VN-II-m-B-06424 | Liceul „Alexandru Ioan Cuza” corp A, Str. Cuza Vodă, nr. 47 | Structură importantă a orașului vechi; stare de întreținere mediocră, reparații la minima rezistență; soclul roz este o surpriză dezagreabilă |
| 27. | VN-II-m-B-06425 | Casă, Str. Cuza Vodă, nr. 49 | Utilizare mediocră; copertina întinsă peste fațada principală; grădina cu mochetă de plastic verde; se devalorizează imaginea monumentului chiar dacă Clădirea este întreținută decent |
| 28. | VN-II-m-B-06426 | Casa Apostoleanu, Str. Cuza Vodă, nr. 50 | Clădire părăsită, grădina părăsită, într-o curte comună cu o industrie; una dintre puținele clădiri cu arhitectură neogotică din zonă. |
| 29. | VN-II-m-B-06427 | Biserica „Sf. Dumitru”, Str. Eroilor, nr. 4 | Context deloc satisfăcător, clădiri anexă fără nicio valoare arhitecturală sau urbană, plantații răzlețe, relație neplăcută cu imobilele din vecinătate; Clădirea întreținută cu materiale de slabă calitate |
| 30. | VN-II-m-B-06428 | Biserica „Intrarea Maicii Domnului în Biserica”, „Ovidenia”, Str. Făgăraș, nr. 3 | Clădire în stare bună; intervenții ulterioare restaurării de calitate îndoielnică: gard, lumânărar, închidere cu termopan a pridvorului, înglobarea soclului într-un pavaj de asfalt ridicat peste cota de teren a clădirii. |
| 31. | VN-II-m-B-06429 | Biserica „Sf. Voievozi”, Str. Garofiței, nr. 7 | Clădire în părăsire; s-a construit alături o biserică mult mai mare, slujbele se desfășoară acolo, biserică este închisă; din păcate nu a intrat în niciun program de restaurare și aspectul este jalnic, deși pare a fi un obiect deosebit |
| 32. | VN-II-m-B-06430 | Casa Alaci Bd. Gării, nr. 1 | În curs de restaurare |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 33. | VN-II-m-B-06431 | Casa Ștefănescu, Bd. Gării, nr. 5 | Intervenție în curs; fără panou de șantier |
| 34. | VN-II-m-B-06432 | Casa Ibrăileanu, corp C1a, Bd. Gării, nr. 6 | Clădire în stare foarte bună; pe alocuri excesiv de bună, ceea ce este neplăcut, căci nu are nicio patină a timpului |
| 35. | VN-II-m-B-06433 | Casa Damian, Bd. Gării, nr. 8 | Clădirea este locuită, însă nu prezintă semne de întreținere; nu are împrejurire, are o parcare până în fațadă; contextul este dezolant; nu prezintă semne de brutalizare |
| 36. | VN-II-m-B-06434 | Casa Longinescu, Bd. Gării, nr. 10 | Dintre toate clădirile cartate, în stare critică absolută; o serie de intervenții nefericite (finisaj cu strop, refinisată cu desființarea ornamenticii; tâmplărie de cea mai proastă calitate, timpanul de la intrare stă să se prăbușească; grădina abandonată |
| 37. | VN-II-m-B-06435 | Casa Cristoff Garabet (Tănăsescu), Bd. Gării, nr. 12 | Clădirea este întreținută; grădina este dezolantă, gardul total inadecvat, compartimentarea curții cu tablă cutată foarte nereușită; mici intervenții care, în timp vor devaloriza obiectul (eliminarea ferestrelor din pod, balustrade de protecție la scări, etc.) |
| 38. | VN-II-m-B-06436 | Casa Cristache Solomon, Bd. Gării, nr. 22 | Clădirea este întreținută; din păcate pentru activitatea educațională al cărui sens este de a crea aplecare către frumosul arhitectural, kitsch-ul invadează de la ferestre până la steaguri în detrimentul păstrării detaliilor arhitecturale valoroase; grădina întreținută, context corect |
| 39. | VN-II-m-B-06437 | Biserica „Sf. Nicolae”, Str. Ghiocilor, nr. 9 | Clădirea în stare bună; context mediocr, însă nu toxic; grădina mare total nefolosită, nemobilată, în contextul unui obiect de valoare foarte mic, riscul pierderii interesului sau riscul dublării cu o biserică nouă mult mai mare în detrimentul unor activități conexe |
| 40. | VN-II-m-B-06438 | Casă, Str. Greva de la Grivița, nr. 24 | Clădire în stare mediocră; intervenții cu întreținerea corectă a tâmplăriei, dar cu pierderea detaliilor de ornamentică de pe fațadă, cu închideri de goluri pe fațadele laterale; contextul este toxic, cu distrugereri masive ale clădirilor învecinate |
| 41. | VN-II-a-B-06439 | Ansamblul bisericii „Sf. Gheorghe” – Nord, Bd. Independenței, nr. 20 | Ansamblul nu există decât prin alăturare; biserica are acces din bulevard iar clopotnița este situată în spate, fără acces direct; context toxic, în mod special dinspre est, dar și lateralele față de blocuri |
| 42. | VN-II-m-B-06439.01 | Biserica „Sf. Gheorghe” – Nord, Bd. Independenței, nr. 20 | Clădirea este întreținută, dar nu în sensul de monument ci ca biserică de parohie (o marchiză din confecție metalică de proastă calitate, turla și învelitoarea din tablă de oțel galvanizat, ușa de acces în pridvor din pvc; amenajarea către blocurile de locuințe inexistentă |
| 43. | VN-II-m-B-06439.02 | Clopotniță, Bd. Independenței, nr. 20 | Clădirea este întreținută dar se află într-un context dezamăgitor: o frișă între blocuri, parcare amenajată în noroi, o construcție nouă de capelă mortuară, gard din tablă ondulată; obiectul este invizibil. |
| 44. | VN-II-m-B-06440 | Biserica „Sf. Apostoli” de la Ocol, Bd. Independenței, nr. 46 | Clădire întreținută deși tâmplăria din pvc nu respectă imaginea clasică și s-au pierdut detalii de ornamentică (ordinul renascentist, probabil); grădina întreținută, deși pavilioanele din intrare nu ajută la imaginea monumentului |
| 45. | VN-II-m-B-06442 | Casa Gheorghe Botez, Str. Ipătescu Ana, nr. 12 | Clădirea în stare mediocră; fără intervenții dar fără întreținere; grădina părăsită, deși valoroasă; gardul într-o stare proastă; contextul, prin alăturarea cu imobilele de locuințe, destul de toxic |
| 46. | VN-II-m-A-06443 | Banca Națională Str. Kogălniceanu Mihail, nr. 1 | |
| 47. | VN-II-m-B-06444 | Casa Blum, Str. Kogălniceanu Mihail, nr. 7 | Clădirea necesită reparații de întreținere; nu există intervenții vizibile |
| 48. | VN-II-a-A-06447 | Ansamblul bisericii „Proorocul Samuil”, fosta mănăstire „Roman”, Str. Mare a Unirii, nr. 28 | Clădirea în stare bună; aspect general corect; garduri și clădiri anexe de proastă calitate; contextul respectuos, dar nu respectă reguli minime pentru o zonă de protecție |
| 49. | VN-II-m-A-06447.01 | Biserica „Proorocul | Clădire în stare bună |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Samuil", Str. Mare a Unirii 28 | |
| 50. | VN-II-m-A-06447.02 | Zid de incintă, Str. Mare a Unirii, nr. 28 | Absolut invizibil de la nivelul străzii |
| 51. | VN-II-a-B-06449 | Ansamblul bisericii „Sf. Voievozi” – Stamatinești, Str. Moldova 5 | Clădire restaurată; turnul este modelat într-o formă arhitecturală originală; incinta este parțial restaurată |
| 52. | VN-II-m-B-06449.01 | Biserica „Sf. Voievozi” – Stamatinești, Str. Moldova 5 | Clădirea restaurată de curând |
| 53. | VN-II-m-B-06449.02 | Zid de incintă, Str. Moldova 5 | Parțial restaurat; context degradant – țeava de gaze, stâlpi electrici, gard de proastă calitate |
| 54. | VN-II-m-B-06450 | Casă, Str. Muntenescu, aviator, nr. 30 | La respectiva adresă există o casa nouă sau remodelată complet |
| 55. | VN-II-m-B-06451 | Casa I. Brătilă, Str. Oituz, nr. 62 | Clădire ce pare părăsită fără a fi în stare critică; grădina este abandonată și Clădirea se vede greu prin perdeaua verde |
| 56. | VN-II-m-B-06452 | Biserica „Intrarea Maicii Domnului în Biserica”, Str. Ovidenia, nr. 11 | Clădirea în stare bună; ca la toate bisericile din Focșani, intervenții neplăcute ochiului; aici pavele și geamuri sablate la turlă |
| 57. | VN-II-m-B-06453 | Biserica „Adormirea Maicii Domnului” – Donie, Str. Pastia Gheorghe Maior, nr. 6 | |
| 58. | VN-II-m-A-06454 | Biserica „Sf. Nicolae” – Nou, Str. Popa Șapcă, nr. 7 | Clădire proaspăt restaurată; amenajarea grădinii cu materiale inadecvate – platforma de asfalt, jardiniere de beton; anexe de slabă calitate; contextul scăpat de sub control |
| 59. | VN-II-m-B-06455 | Casa baron Capri, Bd. Republicii, nr. 8 | Clădire reparată în condiții inacceptabile pentru o instituție de cultură; acoperită cu polistiren, detalii refăcute cu tencuială texturată, soclu mimat, supraînălțare fără marcarea modificărilor, tâmplărie de proastă calitate, scara de intrare cu inox; nu are gard și mașinile se parchează la geam, curte asfaltată |
| 60. | VN-II-m-B-06456 | Școlile Armenești, Str. Republicii, nr. 3A-3B | Situație critică; abuzuri de utilizare; școala de pe latura dreaptă este vopsită, dar abandonată și are o clădire anexă în față în care funcționează un bar; cea de-a doua este depozit de materiale de construcții; curtea este parcare pentru dube ce încarcă materiale |
| 61. | VN-II-m-B-06457 | Casa Ferhat, Str. Republicii, nr. 9 | Clădire în stare bună; finisaje noi de proastă calitate: tâmplărie care nu respectă partiția originală, trepte din gresie, vopsitorie „igienizantă”, reclamă pe fațadă; context defavorabil – grădina transformată în parcare, garduri improvizate |
| 62. | VN-II-m-B-06463 | Casa dr. Boiu, Str. Republicii, nr. 11 | Structura în stare bună; finisare cu termosistem, decorații approximate, învelitoare din tablă cutată, culori stridente; grădina pavată complet, gard de proastă calitate; |
| 63. | VN-II-m-B-06458 | Casa Honig Moritz – Georgescu, Str. Republicii, nr. 12 | Clădire prost întreținută; intervenții neclare în zona intrării, clădiri anexă (chioșc de vânzare) la stradă, grădina cu separații neclare, neîntreținută, funcțiuni inadecvate și de oportunitate; risc mare de evoluție negativă |
| 64. | VN-II-m-B-06459 | Casă, Str. Republicii, nr. 14 | Clădire în stare mediocră; clădirile anexă în stare proastă; curtea de serviciu servește pentru depozitarea unor autovehicule de mari dimensiuni; grădina într-o stare mediocră; garduri inadecvate din perioada comunistă |
| 65. | VN-II-m-B-06460 | Casă, Str. Republicii, nr. 16 | Clădirea în stare bună, gard în stare de întreținere mediocră, dar la un nivel calitativ corect, grădina întreținută; finisaje de calitate; Clădirea și-a pierdut probabil din decorații de-a lungul timpului (bosaje, etc.) |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|-----------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66. | VN-II-m-A-06461 | Clădirea Prefecturii, Str. Republicii, nr. 71 | Clădire restaurată conform regulilor artei; relația cu parcul din spate inexistentă |
| 67. | VN-II-m-A-06462 | Teatru „Maior Gh. Pastia”, Str. Republicii, nr. 73 | Clădire restaurată conform regulilor artei; piațeta în curs de reamenajare; relația cu parcul dinspre nord foarte proastă |
| 68. | VN-II-m-B-06464 | Biserica „Adormirea Maicii Domnului” Str. Rodnei, nr.3 | Clădirea în stare bună; detalii degradante precum țeava de gaze pe fațadă; grădina întreținută; clădiri anexe care nu susțin contextual obiectul protejat |
| 69. | VN-II-m-B-06465 | Tăbăcăria Tăchiță Nistor, Str. Rodnei, nr.12 | Clădire abandonată/ neîntreținută; corpurile anexe au fost demolate fără a exista o propunere de înlocuire sau îmbunătățire de funcțiune |
| 70. | VN-II-m-B-06466 | Casă, Str. Sava Maior, nr. 4B | Stare rușinoasă pentru o instituție de cultură; model de neumat; culori stridente, parțiale, fără discernământ și fără a respecta originalul, aplicații improvizate; inacceptabil pentru o bibliotecă publică; grădina asfaltată complet |
| 71. | VN-II-m-B-06467 | Casa Găgiulescu, Str. Sava Maior, nr. 10 | Clădire abandonată; se așteaptă colapsul probabil; nu sunt vizibile dizlocări structurale, însă finisajele se distrug din lipsa întreținerii |
| 72. | VN-II-m-B-06468 | Casa colonel Patriciu, Str. Sava Maior, nr. 17 | Intervenții distructive; aplicare necontrolată de termosistem, probabil necesară; închiderea golurilor dinspre stradă, gard nou de calitate inferioară; exemplu negativ de intervenție |
| 73. | VN-II-m-B-06469 | Casa Pușcă, Str. Șonțu Maior, nr. 25 | Clădire în stare bună, fără intervenții distructive; necesită lucrări de întreținere curentă, atât pentru Clădire cât și pentru grădina; gard mediu |
| 74. | VN-II-m-B-06470 | Casa Tomescu (Schmoll), Str. Ștefan cel Mare, nr. 18 | Clădire în stare bună; intervenții cu materiale discutabile (tablă cutată la învelitoare); gardul poate fi îmbunătățit; Clădirea comercială anexă presupune o remodelare |
| 75. | VN-II-m-B-06471 | Casa Brăileanu, Str. Ștefan cel Mare, nr. 21 | Stare de întreținere mediocră; tâmplărie de proastă calitate; fațadele necesită restaurare; grădina neîntreținută, gard din perioada comunistă, nu susține obiectul protejat; sistemul de panotaj nu denotă o atenție pentru monument; statueta vopsită cu aurolac |
| 76. | VN-II-m-B-06472 | Casa Chirișescu, Str. Ștefan cel Mare, nr. 27 | Clădire abandonată; pregătită pentru demolare sau colaps; împréjmuirea confirmă intențiile |
| 77. | VN-II-m-B-06473 | Casa Eliade Holban, Str. Ștefan cel Mare, nr. 35 | Clădire în stare bună; intervenții necontrolate care au desfigurat probabila arhitectură inițială a clădirii; greu de înțeles de ce mai poate fi considerabilă monument istoric; |
| 78. | VN-II-m-B-06474 | Casă, Str. Ștefan cel Mare, nr. 37 | Clădire în stare bună; grădina întreținută, gard nou, dar realizat în intenția unei colaborări cu arhitectura clădirii |
| 79. | VN-II-m-B-06477 | Casa Giurgea, Str. Tăbăcari, nr. 3 | Clădire în stare bună; intervenții necontrolate: vopsitoria cărămizii aparente, învelitoare din tablă cutată, tâmplărie din pvc care aproximează relativ partiția inițială; reparații grosolane; gard finisat cu imitație de piatră de slabă calitate |
| 80. | VN-II-m-B-06478 | Casă, Str. Tăbăcari, nr. 9 | În curs de declasare sau declasată? Subliniată cu galben în LMI |
| 81. | VN-II-m-B-06476 | Pivnița casei Nistor, Str. Tăbăcari, nr. 40 | Nu s-a putut identifica |
| 82. | VN-II-m-B-06479 | Biserica „Sf. Spiridon”, Str. Tăbăcari, nr. 41 | Clădire bine întreținută; intervenții necontrolate (soclu ocru, învelitoare din tablă de oțel galvanizat, etc.); grădina bine întreținută; context practic inexistent ceea ce permite riscul apariției unor clădiri parazitare |
| 83. | VN-II-m-B-06480 | Casă, Str. Tăulescu, nr. 15 | Clădire în stare bună; intervenții care, fără a putea fi considerate nocive sau de proastă calitate, denaturează calitatea de obiect protejat |
| 84. | VN-II-m-B-06481 | Casă, Str. Timiș, nr. 4 | Clădire cu doi proprietari; doar jumătate este monument istoric; stare mediocră; intervenții degradante (închideri de goluri, desfințarea |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | aparaturii de intrare, vopsitorie în culori stridente, gard din confecție metalică sudată de slabă calitate |
| 85. | VN-II-m-B-06482 | Casa dr. Saideman, Str. Titulescu Nicolae, nr. 1 | Clădire în stare bună; gardul, cea mai reușită intervenție de acest tip din oraș; fiind Clădire flagship, are nevoie de restaurarea interioarelor și intervenții pe detalii: țeava de gaze, mobilier urban, amenajare superioară a grădinii, etc.) |
| 86. | VN-II-m-B-06483 | Casă, Str. Titulescu Nicolae, nr. 6 | Clădire abandonată, cu tâmplăria desființată, pregătită pentru demolare sau intervenții necontrolate |
| 87. | VN-II-m-B-06484 | Casă, Str. Titulescu Nicolae, nr. 12 | Clădire în stare bună; intervenții necontrolate (culori stridente, instalații de aer condiționat montate aleatoriu, tâmplării pvc de proastă calitate, gard din confecție metalică de proastă calitate, grădină neîntreținută; inacceptabil pentru instituție publică |
| 88. | VN-II-a-A-06485 | Ansamblul bisericii „Sf. Împărați Constantin și Elena”, Bd. Unirii, nr. 22 | Clădire în stare bună; se lucrează la turlă; context extrem de prost care nu susține obiectul; minima intervenție pe fațadele laterale ale blocurilor, amenajarea spațiului verde și un ecran verde către planul doi ar permite punerea în valoare a ansamblului |
| 89. | VN-II-m-A-06485.01 | Biserica „Sf. Împărați Constantin și Elena”, Bd. Unirii, nr. 22 | Obiectul în stare foarte bună |
| 90. | VN-II-m-A-06485.02 | Zid de incintă, Bd. Unirii, nr. 22 | Nedetectabil, probabil înglobat în gardul actual |
| 91. | VN-II-m-B-06486 | Biserica „Adormirea Maicii Domnului” – Precista, Bd. Unirii, nr. 42; problemă de adresă, nr.38 în actele Primăriei | Clădire în stare bună; finisaje de calitate slabă (strop de ciment și vopsitorie pe soclu, grădină întreținută; vegetație de tranziție cu contextul imobilelor de locuințe; legătura cu nivelul actual de călcare nerezolvată |
| 92. | VN-II-a-B-06487 | Ansamblul "Piața Unirii", Piața Unirii | Stare generală bună; intervenții punctuale necontrolate de slabă calitate care denaturează memoria locului: podețul peste lacul stâncărie din Grădina publică înlocuit, vopsitorii necontrolate pe biserica Sf. Ioan, anexe de slabă calitate în curtea bisericii. Spații verzi neamenajate în interiorul ruinelor; funcțiuni inadecvate |
| 93. | VN-II-m-B-06488 | Ateneul Popular | Stare bună; refuncționalizat, restaurat 2010 |
| 94. | VN-II-m-A-06489 | Biserica "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul", Piața Unirii, nr. 5 | Stare foarte bună; intervenții necontrolate (soclu galben, sisteme de aer condiționat pe fațada, construcții anexă de slabă calitate; utilitățile atașate fațadei fără un minim control, sisteme pluviale dubitabile |
| 95. | VN-II-m-B-06490 | Biserica „Sf. Gheorghe” - Sud Str. Vâlcele, nr.17, în incinta Cimitirului Sudic | Stare foarte bună a clădirii; intervenții necontrolate; finisaje care nu permit citirea patinei timpului; tâmplării pvc la pridvor; Clădirea este îngropată în aleile perimetrare |
| 96. | VN-II-m-B-06492 | Vila Cicinetta, Str. Zamfirescu Duiliu, nr. 6 | Clădire abandonată; garduri delabrare |
| 97. | VN-II-m-B-06491 | Biserica „Sf. Nicolae” – Stroe, Str. Zamfirescu Duiliu, nr. 13 | Clădire în stare foarte bună; clopotnița nouă cu o arhitectură originală; gard inadecvat |
| 98. | VN-III-m-B-06573 | Monumentul Eroilor Regimentului 10 Dorobanți, Bd. București, în fața UM 01270 | Obiect în stare foarte bună; context inadecvat – plantații necontrolate, gardul unității militare complet neadaptat, clădiri anexă de slabă calitate |
| 99. | VN-III-m-B-06574 | Monumentul Eroilor Regimentului 11 Artilerie, Bd. București, în incinta | Obiect în stare bună, context adecvat; de notat pavimentul de slabă calitate și neclaritatea în trasarea acestuia; |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | MOPAF S.A. Vrancea; deplasat în fața Mausoleului | |
| 100. | VN-III-m-B-06577 | Statuia Independenței, Bd. Cantemir Dimitrie, nr. 15, în fața Tribunalului | Obiect în stare bună; context adecvat |
| 101. | VN-III-m-B-06575 | Bustul lui Nicolae Filipescu, Str. Cuza Vodă, nr. 35 | Obiect în stare bună; context adecvat |
| 102. | VN-III-m-B-06576 | Bustul lui Gh. Rarincescu, Str. Cuza Vodă, nr. 46 | Obiect în stare bună; context inadecvat, grădina abandonată, pavimente degradate; pare părăsit |
| 103. | VN-III-m-B-06578 | Bustul lui Petre Liciu, Str. Republicii 77, Parcul Teatrului | nelocalizat |
| 104. | VN-III-m-B-06579 | Monumentul Unirii, Piața Unirii | Obiect în stare bună; context adecvat |
| 105. | VN-IV-s-B-06589 | Cimitir evreiesc, DJ Focșani-Petrești | Stare foarte proastă; poarta de acces în prag de colaps, clădiri anexă delabrate, zone din cimitir invadate de vegetație – inaccesibile; gard de proastă calitate; grilaje căzute |
| 106. | VN-IV-s-B-06590 | Cimitir evreiesc, Str. Bălcescu Nicolae, nr. 18 | |
| 107. | VN-IV-m-B-06591 | Casa lui Anghel Saligny, Str. Bărnuțiu Simion, nr. 9 | Funcțiune inadecvată cu scopul memorialistic, Clădire complet modificată |
| 108. | VN-IV-m-B-06592 | Mausoleul Eroilor (1916 - 1919), Bd. București | Stare bună; context adecvat |
| 109. | VN-IV-m-B-06595 | Basorelief, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | |
| 110. | VN-IV-m-B-06596 | Basorelief Gh. C. Longinescu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | nemarcat, în stare de întreținere proastă |
| 111. | VN-IV-m-B-06597 | Basorelief Zamfir I. Gheorghiu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Stare de întreținere proastă; nemarcat |
| 112. | VN-IV-m-B-06598 | Basorelief maior Lazăr Nicolescu – Voitineanu, Str. Mărășești, nr. 70, Cimitirul Nordic | Stare proastă de întreținere; gard și candele forjerie dispărute, mormânt nou fără pastrarea distanței minime de retragere; nemarcat |
| 113. | VN-IV-m-B-06599 | Basorelief Elena Cardaș, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Contextual Clădire cavou alăturată violență la adresa obiectului; stare mediocră de întreținere; elementele de fier forjat incomplete |
| 114. | VN-IV-m-B-06600 | Bustul lui D. Nicolaidi, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Stare proastă de întreținere a obiectului, gard delabrat; grădina neîntreținută |
| 115. | VN-IV-m-B-06602 | Bustul inspectorului de artilerie Mihai Pastia, Str. Mărășești 70, | Stare bună a obiectului și amenajare completă |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Cimitirul Nordic | |
| 116. | VN-IV-m-B-06603 | Basorelief Zoe și Dumitru Bengescu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Stare proastă de întreținere; monumentul și-a pierdut stabilitatea |
| 117. | VN-IV-m-B-06604 | Basorelief general Rașcu, Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Stare mediocră de întreținere; restul mormântului pare reamenajat indiferent față de monument |
| 118. | VN-IV-s-B-06605 | Cimitirul Eroilor români (1916 - 1919), Str. Mărășești 70, Cimitirul Nordic | Monumentul are toate plăcile desfăcute; stare proastă de întreținere; cimitirul în stare mediocră |
| 119. | VN-IV-s-B-06606 | Cimitirul ostașilor români, ruși, germani, austrieci și unguri (1916 - 1919), Str. Răsăritului 37, Cimitirul Mina - Bahne | Stare proastă de întreținere; obiecte în stare bună, dar incomplet (?) |
| 120. | VN-IV-m-B-06594 | Bornă de hotar, Piața Unirii | Obiect în stare bună de conservare; context adecvat |
| 121. | VN-IV-m-B-06607 | Bustul dr. N. Eliean, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic | Obiectul în stare bună de conservare; mormântul în stare mediocră; nemarcat |
| 122. | VN-IV-m-B-06608 | Bustul Mariei Georgescu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic | Obiectul în stare bună; mormântul descompletat; nemarcat |
| 123. | VN-IV-m-B-06609 | Cavoul Periețeanu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic | Neidentificat, probabil cel marcat Păclianu |
| 124. | VN-IV-m-B-06610 | Cavoul Simionescu-Râmnicăneanu, Str. Vâlcele 17, Cimitirul Sudic | Stare mediocră de conservare; elementele de metal dispărute, fațadele neîntreținute |
| | VN-IV-m-B-21172 | Monumentul Maiorului Pastia | Nu se regăsește în lista publicată |

În municipiul Focșani se află un singur sit arheologic clasat în Lista monumentelor istoric, anume *Așezarea neolitică de la Focșani*, cod VN-I-s-B-06339⁴⁶, situat în punctul Bariera Cotești, din sudul orașului, la 500 m de calea ferată. Situl este înscris și în Repertoriul Arheologic Național cu codul 174753.01.

Repertoriul arheologic național înregistrează la Focșani siturile arheologice, fără detalieri, de la :

1. biserica Sf. Dumitru, str. Eroilor 3, cod LMI VN-II-m-B-06427, cod RAN 174753.09
2. biserica Proorocul Samuil, str. Mare a Unirii 6, cod LMI VN-II-a-A-06447, cod RAN 174753.08
3. biserica Sf. Nicolae - Vechi, str. Cotești 1, cod LMI VN-II-m-A-06411, cod RAN 174753.05

Conform **Repertoriul Arheologic Național (RAN)** pentru localitatea Focșani sunt înscrise în CIMEC⁴⁷ următoarele situri:

⁴⁶ Vezi Lista Monumentelor Istorice, MO nr. 646 bis/16/07/2004, Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, vol. I, București, 2004, p. 2397, poz. 1

⁴⁷ Bază de date întreținută și administrată de **Institutul Național al Patrimoniului** Coordonator: **Boșdan Sandric**. Istorici: Marius Streinu, Oana Borlean, Georgiana Dinu, Alina Iancu, Bianca Grigoraș, Florentina Ghemuț. Proiectare ASP și HTML: **Cosmin Miu**
Ultima actualizare 26 Septembrie 2021

MEMORIU GENERAL

| Cod RAN | Denumire | Categorie | Tip | Județ | Localitate | Cronologie | Ultima modificare (descendent) |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|---------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 174753.06 72 | Complexul monahal Sf. Ioan Botezătorul de la Foçșani - Grădina Publică. Situl este amplasat în centrul Municipiului Foçșani - Piața Unirii și Grădina Publică din localitate, la aproximativ 55 m altitudine față de nivelul mării, pe malul drept al gârlei Milcovului. | structură de cult/religioasă | mănăstire | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca modernă, Epoca medievală / sec. XVII - XIX | 27.01.2021 (actualizată) |
| 174753.02 6 | Biserica Sf. Gheorghe (Biserica armenească) de la Foçșani | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală / sec. XVII - XVIII | 10.12.2014 (actualizată) |
| 174753.04 1 | Biserica cu hramul Sf. Împărați din Foçșani | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca modernă / sec. XVIII | 08.01.2014 (actualizată) |
| 174753.13 | Orașul medieval de la Foçșani- Punct Școala generală nr.4 | locuire civilă | așezare | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală | 27.06.2012 (creată) |
| 174753.05 | Biserica Sf. Nicolae - Vechi de la Foçșani, cartier Cotești | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală / 1713 - 1716 | 23.02.2010 (actualizată) |
| 174753.12 | Depozitul medieval de vase de la Foçșani-Școala economică. În orașul medieval | depozit/tezaur | depozit | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală | 14.01.2009 (creată) |
| 174753.11 | Tezaurul medieval de podoabe de la Foçșani-Movila Turcului. cart.Mândrești | depozit/tezaur | tezaur | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca modernă, Epoca medievală / sec. XIX, sec. XVII | 14.01.2009 (creată) |
| 174753.10 103 | Necropola medievală de la Foçșani-Gologani | descoperire funerară | necropolă | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală | 14.01.2009 (creată) |
| 174753.03 18 | Biserica Donie din Foçșani | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală / prima jumătate a secolului al XVIII-lea, sec. XVII - XVIII | 13.01.2009 (actualizată) |
| 174753.09 | Biserica Sf. Dumitru de la Foçșani | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală / 1696 - 1700 | 27.07.2007 (actualizată) |
| 174753.08 | Biserica Proorocul Samuil de la Foçșani | structură de cult/religioasă | biserică | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Epoca medievală / 1756, 1789 | 27.07.2007 (actualizată) |
| 174753.01 | Așezarea neolitică de la Foçșani, la 500 m de calea ferată, în zona de S a orașului, în punctul Bariera Cotești | locuire civilă | așezare | Vrancea | Foçșani, com. Municipiul Foçșani | Neolitic | 18.07.2007 (actualizată) |

2.4.4 Instituții și servicii publice

Principalele rețele din cadrul infrastructurii sociale considerate esențiale pentru analiza situației existente în zona periurbana a municipiului Focsani sunt rețeaua de învățământ și cea de îngrijire a sănătății, acestea fiind dintre cele definitorii pentru calitatea vieții. Importante sunt și dotările culturale, sportive și financiar bancare.

Analiza indicatorului locuitori/medic și distribuția instituțiilor de sănătate în teritoriu demonstrează că serviciile sanitare în zonele rurale se situează cu mult sub nivelul serviciilor medicale practicate în zona urbană. În majoritatea comunelor, serviciile sanitare sunt asigurate atât de un medic cât și de un cadru mediu sanitar.

Infrastructura pentru educație

La recensământul din 2011 (ultimul pentru care aceste date sunt disponibile) structura populației după nivelul instituției de învățământ absolvite indică faptul că aproximativ 60% din populația de 10 ani și peste a municipiului a absolvit cel puțin studii liceale: studii superioare 23%, postliceale 5% și 32% liceale. O pondere relativ importantă din populația de peste 10 ani are un nivel scăzut de educație, respectiv 17% au absolvit numai ciclul primar, iar 6% nu au absolvit nicio școală. În ceea ce privește distribuția pe sexe a populației după nivelul de educație, femeile dețin ponderi mai ridicate din totalul absolvenților de învățământ superior, post-liceal și liceal, în timp ce ponderea bărbaților care au un nivel de educație scăzut (primar) sau nu au școală este mai ridicată.

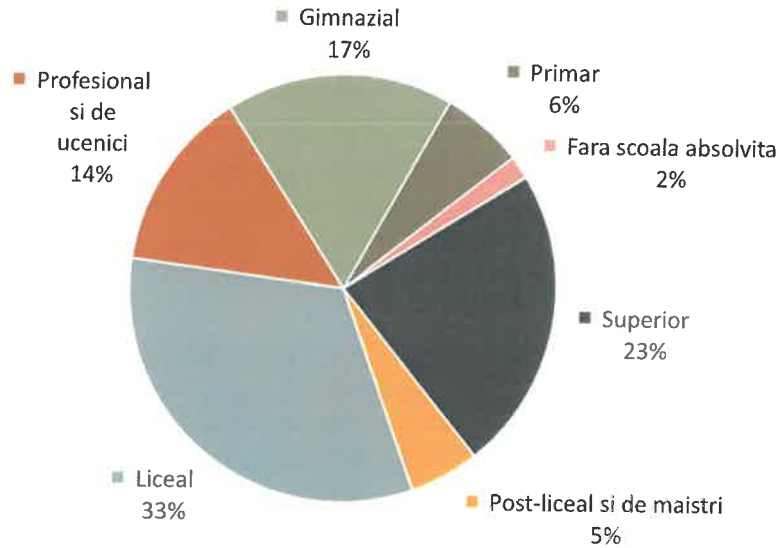
Tabel. Populația de 10 ani și peste pe sexe, după nivelul instituției de învățământ absolvite (2011)

| Nivel de educație | Ambele sexe | Masculin | Feminin |
|--------------------------------------------|-------------|----------|---------|
| Superior | 16490 | 7752 | 8738 |
| Post-liceal și de maiștri | 3804 | 1635 | 2169 |
| Liceal | 23429 | 10986 | 12443 |
| Profesional și de ucenici | 9847 | 5816 | 4031 |
| Gimnazial | 12366 | 5219 | 7147 |
| Primar | 4492 | 2026 | 2466 |
| Fără școală absolvită | 1271 | 681 | 590 |
| Total populație stabilă de 10 ani și peste | 71699 | 34115 | 37584 |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Deși populația municipiului Focsani are un nivel relativ ridicat de instruire, calificările dobândite trebuie adaptate nevoilor economiei. În acest sens, este necesară o bună relaționare între oferta educațională de cursuri de formare profesională și cerințele pieței forței de muncă. Slaba calificare a forței de muncă în raport cu cerințele economiei are implicații directe asupra formării capitalului uman atât la nivel local, cât și regional. În scopul consolidării acestei relații sunt necesare investiții pentru îmbunătățirea legăturilor dintre universități (precum și facilități de învățământ vocațional) și angajatori, precum și în formarea continuă astfel încât forța de muncă să fie ușor adaptabilă la cerințele pieței forței de muncă. Totodată, formarea abilităților antreprenoriale ar putea conduce la diversificare economică.

Fig.. Structura populației de 10 ani și peste după nivelul de educație (2011)



PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Tabel. Date generale privind sistemul de învățământ

| | Unități școlare | | Elevi înscriși | | Personal didactic | |
|--------------------|-----------------|------|----------------|-------|-------------------|------|
| | 2013 | 2022 | 2013 | 2022 | 2013 | 2022 |
| Județ Vrancea | 120 | 121 | 54128 | 48861 | 3454 | 3499 |
| Municipiul Focșani | 32 | 38 | 19811 | 19416 | 1193 | 1306 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

În anul 2022, în municipiului Focșani populația școlară era de 19.416 elevi distribuiți astfel: 2681 - învățământ preșcolar, 7556 - învățământ primar și gimnazial, 6856 - învățământ liceal, 713 - învățământ profesional și de ucenici, 1249 - învățământ postliceal și 351 învățământ superior.

Cel mai înalt nivel al educației oferit de unitățile de învățământ din municipiul Focșani este cel postliceal. Există un număr mic de filiale/secții ale Universităților deschise în municipiu, aspect cauzat și de proximitatea centrelor universitare mari (Iași, București), cum ar fi cea a Universității Bioterra București, care are în componență Facultatea de Management Agroturistic din Focșani, cu specializarea Inginerie și Management în Alimentație Publică și Agroturism.

Rețeaua de unități de învățământ cuprindea, în 2019, 38 de unități: 13 - învățământ preșcolar, 8- învățământ primar și gimnazial și 13 unități de învățământ liceal.

Tabel. Date generale privind sistemul de învățământ în Municipiului Focșani (2022)

| Niveluri de instruire | Unități de învățământ | Elevi înscriși | Cadre didactice |
|----------------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
| Ante-preșcolar | 0 | 130 | 13 |
| Preșcolar | 13 | 2561 | 217 |
| Primar și gimnazial (inclusiv special) | 8 | 7556 | 454 |
| Liceal | 13 | 6856 | 573 |
| Profesional | 0 | 713 | 0 |
| Postliceal | 4 | 1249 | 49 |

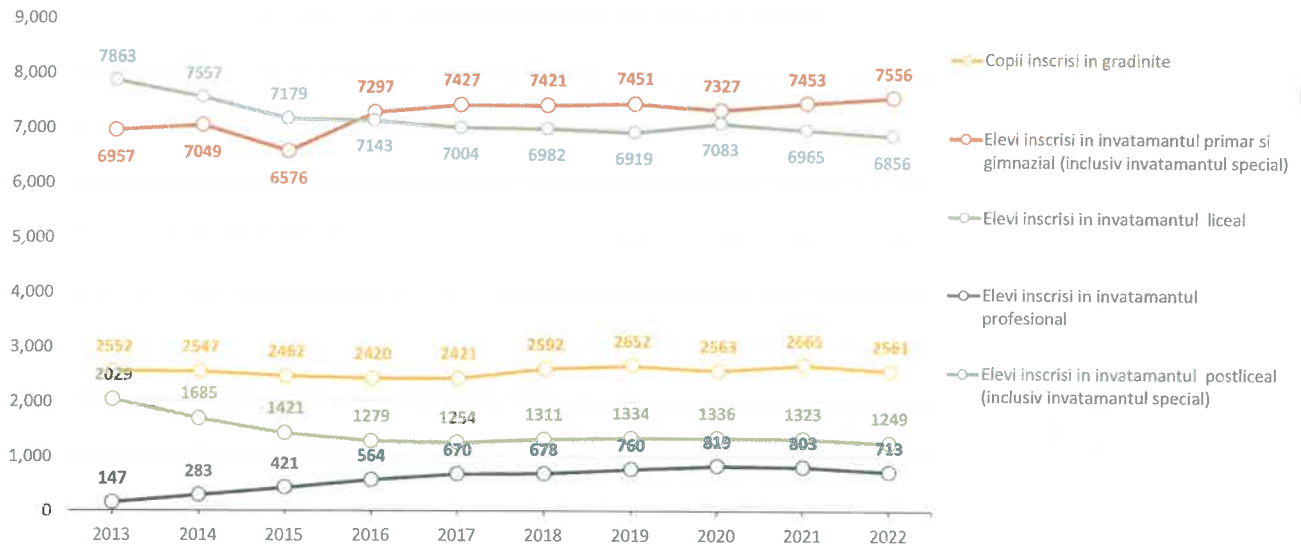
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Niveluri de instruire | Unități de învățământ | Elevi înscriși | Cadre didactice |
|------------------------|-----------------------|----------------|-----------------|
| Învățământ universitar | 0 | 351 | 0 |
| Total | 38 | 19416 | 1306 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

În intervalul 2013-2022, numărul total de elevi înscriși în unitățile școlare ale municipiului a rămas relativ constant, oscilând în jurul valorii de 19.000 de elevi. De asemenea, în același interval de timp nu se observă variații importante privind volumul populației școlare pe niveluri de instruire.

Fig. 1. Evoluția populației școlare în perioada 2013-2022, pe niveluri de instruire



Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Numărul total de cadre didactice înregistrat la nivelul anului 2022 este de 1306, cele mai multe dintre acestea desfășurându-și activitatea în învățământul liceal, primar și gimnazial, aspect corelat cu numărul de elevi înscriși în aceste tipuri de învățământ.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Tabel. Cadre didactice pe niveluri de instruire (2013-2022)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Învățământ ante preșcolar | - | - | - | 8 | 9 | 10 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| Învățământ preșcolar | 194 | 194 | 195 | 196 | 188 | 194 | 197 | 196 | 211 | 217 |
| Învățământ primar (inclusiv învățământul special) | 196 | 173 | 168 | 170 | 184 | 181 | 183 | 183 | 180 | 187 |
| Învățământ gimnazial (inclusiv învățământul special) | 227 | 242 | 232 | 221 | 238 | 241 | 248 | 253 | 248 | 267 |
| Învățământ liceal | 527 | 491 | 477 | 482 | 507 | 490 | 514 | 521 | 576 | 573 |
| Învățământ postliceal (inclusiv învățământul special) | 49 | 45 | 51 | 52 | 44 | 52 | 51 | 47 | 59 | 49 |
| Total | 1193 | 1145 | 1123 | 1129 | 1170 | 1168 | 1206 | 1213 | 1287 | 1306 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Valorile înregistrate ale indicatorului număr mediu de elevi pe cadru didactic sunt adecvate pentru instruirea de către un singur cadru didactic, fără a avea consecințe negative asupra calității procesului educațional.

Tabel Număr de elevi pe cadru didactic, pe niveluri de învățământ 2022

| | Elevi | Cadre didactice | Elev / cadre didactice |
|-------------------------------------------------------|-------|-----------------|------------------------|
| Învățământ ante preșcolar | 130 | 13 | 10.0 |
| Învățământ preșcolar | 2561 | 217 | 11.8 |
| Învățământ primar (inclusiv învățământul special) | 3962 | 187 | 21.2 |
| Învățământ gimnazial (inclusiv învățământul special) | 3594 | 267 | 13.5 |
| Învățământ liceal | 6856 | 573 | 12.0 |
| Învățământ postliceal (inclusiv învățământul special) | 1249 | 49 | 25.5 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Infrastructura pentru educație a Municipiului Focșani dispune de o serie de dotări prezentate în următorul tabel:

Tabel. Infrastructura de învățământ - Municipiului Focșani

| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Sali de clasă și cabinete școlare | 563 | 584 | 581 | 583 | 615 |
| Laboratoare | 123 | 126 | 126 | 124 | 113 |
| Ateliere școlare | 50 | 45 | 45 | 41 | 37 |
| Săli de gimnastică | 12 | 13 | 13 | 13 | 11 |
| Terenuri de sport | 19 | 21 | 21 | 21 | 20 |
| Bazine de înot | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Dintre problemele existente în domeniul educațional, la nivelul municipiului Focșani, „Strategia integrată de dezvoltare urbană pentru perioada 2021-2027” menționează: lipsa spațiilor adecvate pentru desfășurarea orelor de curs, activităților extrașcolare, activităților în aer liber, a spațiilor adecvate pentru oferirea serviciilor educaționale de specialitate (consiliere, logopedie, mediere), dar și serviciilor oferite de medicii școlari, numărul mic de specialiști care oferă servicii de specialitate (profesori consilieri școlari, profesori logopezi, profesori de sprijin, mediatori școlari), numărul insuficient de cabinete de logopedie, ceea ce limitează accesul copiilor logopați la serviciile de terapie logopedică, insuficiente programe de sprijin financiar pentru copiii din medii defavorizate sau cu posibilități financiare reduse și lipsa unui program de consiliere și învățare pentru reintegrarea copiilor care vin din alte sisteme de educație (copiii reveniți sau/și copiii imigranți).

Infrastructura pentru sănătate

Gradul de dotare cu servicii medicale de către un personal calificat este mai ridicat decât cel la nivel județean, numărul locuitorilor ce revin la un medic fiind mai mic (315 locuitori/medic) în municipiului Focșani decât media județeană. Aceeași situație se observă și în cazul numărului de locuitori ce revine unui cadru sanitar mediu (1494 locuitori / cadru sanitar mediu). Una dintre problemele sectorului medical din municipiul este legată de emigrarea internă și externă a medicilor, care optează în general pentru centre medicale mai mari (SIDU 2021-2027).

Tabel. Număr mediu de locuitori ce revine unui medic și unui cadru sanitar mediu (2022)

| | | |
|--------------------|-----|------|
| Municipiul Focșani | 315 | 1494 |
| Județ Vrancea | 523 | 2095 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Indicatorul număr de paturi la mia de locuitori ne oferă o imagine bună asupra capacității de supraveghere medicală în interiorul unităților de sănătate, valoarea acestuia pentru municipiului Focșani fiind de 13,6 paturi în spitale la 1000 locuitori, mai ridicată față de media județului Vrancea (4 paturi în spitale la 1000 locuitori). Accesul la spitalele existente este considerat relativ facil, având în vedere că municipiul are dimensiuni reduse și spitalele sunt situate în zone accesibile mijloacelor de transport în comun. Printre categoriile cu acces limitat la serviciile medicale se numără vârstnicii, persoanele imobilizate și persoanele cu venituri mici.

Tabel Număr de paturi în spitale la mia de locuitori (2022)

| Nivel teritorial | Populație 2021 | Paturi în spitale 2022 | Paturi la 1000 locuitori |
|--------------------|----------------|------------------------|--------------------------|
| Municipiul Focșani | 66648 | 905 | 13.6 |
| Județul Vrancea | 335312 | 1327 | 4.0 |

Sursa: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Deși indicatorii analizați reflectă o situație mai bună a serviciilor medicale la nivelul municipiului Focșani, comparativ cu cea a județului Vrancea, conform „Strategiei integrate de dezvoltare urbană pentru perioada 2027”, gradul de acoperire cu servicii de sănătate a populației municipiului și localităților învecinate nu este considerat a fi adecvat, raportat la nevoile populației. O parte din bolnavi se adresează unor spitale din orașe mai mari, precum Iași și București.

În Municipiul Focșani există 2 spitale de stat: Spitalul Județean de Urgență Sfântul Pantelimon Focșani și Spitalul Militar de Urgență Dr. Alexandru Popescu Focșani.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Rețeaua de unități sanitare a Municipiului Focșani este prezentată în tabelul următor:

Tabel. Rețeaua de unități sanitare - Municipiului Focșani , 2022

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Spitale | 3 |
| Ambulatorii integrate spitalului | 2 |
| Unitati sanitare (inclusiv unitati asimilate spitalelor) numai cu internare de zi | 1 |
| Cabinete medicale de medicina generala | 6 |
| Cabinete medicale de familie | 36 |
| Cabinete medicale de specialitate | 96 |
| Cabinete medicale scolare | 31 |
| Cabinete stomatologice | 86 |
| Centre medicale de specialitate | 3 |
| Centre de transfuzie | 1 |
| Dispensare medicale | 1 |
| Alte tipuri de cabinete medicale | 5 |
| Laboratoare de tehnica dentara | 6 |
| Laboratoare medicale | 19 |
| Puncte de lucru ale centrelor de dializa | 1 |
| Farmacii | 33 |
| Puncte farmaceutice | 2 |
| Depozite farmaceutice | 1 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Serviciile de sănătate sunt grupate în subsisteme județene în cadrul cărora principalele sectoare sunt: îngrijirile primare dominate de medicina de familie, asistența ambulatorie de specialitate și sistemul asistenței spitalicești.

Tabel 6.1. Structura unităților sanitare pe forme de proprietate din Municipiul Focșani⁹⁷

| Categoriile de unități sanitare | Forme de proprietate | Număr |
|----------------------------------------|----------------------|-------|
| Spitale | Proprietate publică | 2 |
| | Proprietate privată | 1 |
| Ambulatorii integrate spitalului | Proprietate publică | 2 |
| Dispensare medicale | Proprietate publică | 1 |
| Centre de sănătate | Proprietate publică | 1 |
| Centre medicale de specialitate | Proprietate publică | 1 |
| | Proprietate privată | 2 |
| Cabinete medicale de medicină generală | Proprietate privată | 9 |
| Cabinete medicale școlare | Proprietate publică | 27 |
| Cabinete medicale de familie | Proprietate privată | 37 |
| Cabinete stomatologice | Proprietate privată | 109 |
| Cabinete medicale de specialitate | Proprietate privată | 99 |
| | Proprietate publică | 3 |
| Farmacii | Proprietate privată | 32 |
| | Proprietate publică | 4 |
| Puncte farmaceutice | Proprietate privată | 1 |
| Depozite farmaceutice | Proprietate publică | 2 |
| Creșe | Proprietate publică | 2 |
| Laboratoare medicale | Proprietate publică | 17 |
| | Proprietate privată | 2 |
| Laboratoare de tehnică dentară | Proprietate publică | 2 |
| | Proprietate privată | 4 |
| Centre de transfuzie | Proprietate publică | 1 |
| Alte tipuri de cabinete medicale | Proprietate publică | 4 |

Conform SIDU Municipiul Focșani – date din 2015

Principalele companii cu sediul în Focșani care furnizează servicii către populație sunt:

- ENET SA- furnizor de agent termic
- Compania de Utilități Publice SA - servicii exploatare rețea apă și canalizare, salubritate

Administrația

În municipiul Focșani, centru județean, își au sediul:

- Consiliul Județean Vrancea
- Primăria Focșani
- Consiliul Local Focșani

Justiție

Tribunalul Vrancea cu sediul în Focșani face parte din circumscripția Curții de Apel Galați, cu sediul în Galați. Judecătoria Focșani cu sediul în Focșani face parte din circumscripția Tribunalului Vrancea.

Așadar, în municipiul Focșani se găsesc:

- Tribunalul Vrancea
- Judecătoria Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

Tabel nr. 11:

REȚEAUA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT, CU PERSONALITATE JURIDICĂ, CARE FUNCȚIONEAZĂ ÎN ANUL ȘCOLAR 2009-2010 – ÎNVĂȚĂMÂNT DE MASĂ

| Nr Crt | Unitate de învățământ cu personalitate juridică | Nr. preșcolari /elevi | Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată) | Nr. preșcolari /elevi | Nr. Total preșcolari /elevi | Adresă |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|
| GRĂDINIȚĂ | | | | | | |
| 1 | Grădiniță cu program prelungit Nr.1 Focșani | 237 | | | 237 | str. Aleea 1 Iunie nr.1 |
| 2 | Grădiniță cu program prelungit Nr.2 Focșani | 187 | | | 269 | str. Alecu Sihleanu nr.6 |
| | | | Grădiniță cu program normal Nr.3 Focșani | 82 | | |
| 3 | Grădiniță cu program normal Nr.4 Focșani | 241 | | | 241 | str. Al. Sihaia nr.6 |
| 4 | Grădiniță cu program prelungit Nr.7 Focșani | 159 | | | 159 | str. Tinereții nr.7 |
| 5 | Grădiniță cu program prelungit Nr.8 Focșani | 93 | | | 101 | str. Aurora nr.7 |
| 6 | Grădiniță cu program normal Nr.10 Focșani | 136 | | | 136 | str. Aleea Echițății nr.33 |
| 7 | Grădiniță cu program prelungit Nr.13 Focșani | 225 | | | 225 | str. Aleea Echițății nr.1 |
| 8 | Grădiniță cu program normal Nr.21 Focșani | 96 | | | 136 | str. Domei nr.1 |
| | | | Grădiniță cu program normal Nr.5 Focșani | 40 | | str. Cernei nr.10 |
| 9 | Grădiniță cu program normal Nr.6 Focșani | 91 | | | 182 | |
| | | | Grădiniță cu program normal Nr.14 Focșani | 91 | | |
| 10 | Grădiniță cu program prelungi Nr.15 Focșani | 165 | | | 165 | str. Bârsei nr.8 |
| 11 | Grădiniță cu program prelungi Nr.16 Focșani | 278 | | | 278 | str. Aleea Căminului nr.1 |
| 12 | Grădiniță cu program prelungi Nr.17 Focșani | 150 | | | 316 | Bd. Unirii nr.2A |
| | | | Grădiniță cu program normal Nr.19 Focșani | 91 | | Bd. Unirii nr.2A |
| | | | Grădiniță cu program prelungi Nr.11 Focșani | 75 | | str. Simion Bărnuțiu nr.9 |
| 13 | Grădiniță cu program prelungi Nr.18 Focșani | 269 | | | 269 | str. Popa Șapcă nr.4 |
| 14 | Grădiniță cu program prelungi Nr.23 Focșani | 202 | | | 202 | str. Cuza Vodă nr.56 |
| TOTAL | | | | | 2916 | |
| ÎNVĂȚĂMÎNT PREUNIVERSITAR | | | | | | |
| 1 | Liceul pedagogic „Spiru Haret” Focșani – învățământ primar, gimnațial, liceal | 858 | | | 858 | str. Timotei Cipariu nr.6 |
| 2 | Colegiul Național „Unirea” Focșani - învățământ primar, gimnațial, liceal | 851 | | | 851 | str. Cezar Boliac nr.15 |
| 3 | Colegiul Național „Al. I. Cuza” Focșani - învățământ primar, gimnațial, liceal | 824 | | | 824 | str. Cuza Vodă nr.47 |
| 4 | Liceul de Artă „Gheorghe Tatarescu” | 344 | | | 344 | str. Alecu |

MEMORIU GENERAL

| | | | | | | |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|----|--------|-----------------------------------|
| | Focșani - învățământ gimnazial, liceal | | | | | Sihleanu nr.40 |
| 5 | Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” Focșani - învățământ liceal, profesional | 1243 | | | 1243 | str. 1 Decembrie 1918 Nr.10 |
| 6 | Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal | 1034 | | | 1034 | str. Moldova nr.9 |
| 7 | Colegiul Tehnic „Valeriu D. Cotea” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal | 1865 | | | 1865 | str. Cuza Vodă nr.46 |
| 8 | Grupul Școlar „G. G. Longinescu” Focșani - învățământ liceal, profesional, | 353 | | | 353 | str. Mărășești nr. 50 |
| 9 | Colegiul Tehnic „Ion Mincu” Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal, maștri | 812 | | | 812 | str. 1 Decembrie 1918 Nr.32 |
| 10 | Grupul Școlar Transporturi Auto Focșani - învățământ liceal, profesional, postliceal | 817 | | | 817 | str. Cotești nr.52 |
| 11 | Colegiul Economic „Mihail Kogălniceanu” Focșani - învățământ liceal, profesional | 855 | | | 855 | B-dul Gării nr.25 |
| 12 | Liceul cu Program Sportiv Focșani - învățământ gimnazial, liceal | 436 | | | 436 | str. 1 Decembrie 1918 Nr.33 |
| 13 | Școala cu clasele I-VIII „Alexandru Vlahuță” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 446 | | | 446 | str. Aleea 1 Iunie nr.6 |
| 14 | Școala cu clasele I-VIII „Anghel Saligny” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 494 | | | 494 | |
| 15 | Școala cu clasele I-VIII „Duliu Zamfirescu” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 1013 | | | 1013 | str. Tinereții nr.2 |
| 16 | Școala cu clasele I-VIII „Ion Basgan” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 817 | Școala cu clasele I-IV Mândrești | 16 | 15/833 | str. Mare a Unirii, nr.64 |
| | | | Grădiniță cu program normal Mândrești | 15 | | Mândrești |
| 17 | Școala cu clasele I-VIII „Nicolae Iorga” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 560 | | | 560 | str. Aleea 1 iunie nr.6 |
| 18 | Școala cu clasele I-VIII „Ștefan cel Mare” Focșani - învățământ primar, gimnazial | 1130 | | | 1130 | str. Ștefan cel Mare nr.12 |
| 19 | Școala cu clasele I-VIII nr.3 Focșani - învățământ primar, gimnazial | 552 | | | 552 | str. Dornei |
| 20 | Școala cu clasele I-VIII nr.7 Focșani - învățământ primar, gimnazial | 303 | | | 303 | str. Aleea Școlii nr.47 |
| TOTAL | | | | | 15623 | |

Tabel nr. 12: REȚEAUA unităților de învățământ preuniversitar de stat, cu personalitate juridică, care funcționează în anul școlar 2009-2010 – învățământ special

| Nr Crt | Unitate de învățământ cu personalitate juridică | Nr. preșcolari /elevi | Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată) | Nr. preșcolari /elevi | Nr. Total preșcolari /elevi | Adresă |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|
| 1 | Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă „Elena Doamna” Focșani – învățământ preșcolar, primar, gimnazial, liceal, postliceal | 22/234 | | | 22/234 | str. Cuza Vodă nr.25 |

Tabel nr. 13: REȚEAUA unităților conexe cu personalitate juridică care funcționează în anul școlar 2009-2010

| Nr Crt | Unitate de învățământ cu personalitate juridică | Nr. preșcolari /elevi | Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată) | Nr. preșcolari /elevi | Nr. Total preșcolari /elevi | Adresă |
|--------|-------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|
| 1 | Inspectoratul Școlar Județean Vrancea | | | | | str. Dornei nr.5 |
| 2 | Clubul Sportiv Școlar Focșani | | | | | |
| 3 | Clubul Sportiv de Gimnastică Focșani | | | | | |

Tabel nr. 14: REȚEAUA unităților de învățământ preuniversitar, cu personalitate juridică, care funcționează în anul școlar 2009-2010 – învățământ particular

| Nr Crt | Unitate de învățământ cu personalitate juridică | Nr. preșcolari /elevi | Unitate de învățământ fără personalitate juridică (arondată) | Nr. preșcolari /elevi | Nr. Total preșcolari /elevi | Adresă |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|
| 1 | Școala Postliceală Sanitară „Cristiana” Focșani – învățământ postliceal | | | | 51 | str. Moldova nr.9 |
| 2 | Școala Postliceală Sanitară „Carol Davila” Focșani – învățământ postliceal | | | | 263 | str. Cuza Vodă nr.46 |
| 3 | Școala Sanitară Postliceală „Vasile Alexandri” Focșani – învățământ postliceal | | | | 285 | str. Gloriei nr. 9 |
| 4 | Grădinița „Armonia” - învățământ preșcolar | 15 | | | 15 | str. Dimitrie Caian nr.24 |
| 5 | Centrul Educativ de zi și Asistență Socială „Maria Ajutorul Copiilor” - învățământ preșcolar | 22 | | | 22 | str. Predeal nr.20 |

În anul școlar 2009-2010, pe teritoriul municipiului Focșani erau înscriși la grădiniță un număr de circa 2946 copii și în învățământul preuniversitar (primar, gimnazial, liceal, profesional, postliceal) un număr de 15623 elevi.

2.4.5 Evoluția funcțiilor în ultima perioadă. Disfuncționalități

Infrastructura comercială, aspect analizat în cadrul procesului de evoluție și dezvoltare al municipiului Focșani, prin prisma urbanismului comercial, concept care desemnează „ansamblul eforturilor și mijloacelor puse în lucru de către arhitecți, urbanisti și economiști pentru a adapta comerțul

MEMORIU GENERAL

noilor condiții de locuit, noilor concentrări de populație.⁴⁸ Urbanismul comercial apare ca un ansamblu de relații, care au drept scop asigurarea coerenței organice între dotările și echipările care asigură funcția comercială, pe de o parte, și celelalte elemente de echilibru ale structurilor urbane (locuințe, circulația stradală, proiecția peisagistică, caracterul atractiv al orașului), pe de altă parte.

Prin rolul său deosebit de important atât în raport cu producătorii cât și cu utilizatorii, comerțul îndeplinește o serie de funcții⁴⁹: cumpărarea mărfurilor de la producători și transferarea acestora în depozite, stocarea mărfurilor în scopul asigurării unui echilibru între producție și consum, fracționarea cantităților mari de mărfuri pe care le livrează producția și formarea sortimentelor comerciale în vederea punerii acestora la dispoziția consumatorilor, transferul mărfurilor către zone îndepărtate sau izolate, crearea condițiilor de realizare efectivă a actului de vânzare-cumpărare prin rețele de unități care să pună la dispoziția publicului mărfurile necesare, asigurarea promovării produselor printr-un ansamblu de tehnici care să stimuleze dorința de cumpărare a publicului consumator, cercetarea preferințelor consumatorilor. Înțelegerea complexității activității comerciale presupune cunoașterea posibilităților de organizare a activității comerciale, a exigențelor și restricțiilor referitoare la realizarea structurilor organizaționale, a principiilor care stau la baza organizării comerțului, între acestea numărându-se⁵⁰: *legalitatea, pluralismul formelor de proprietate, specializarea comerțului, pluralismul formelor organizatorice și al conținutului activității comerciale.*

La acestea se adaugă asigurarea consumului și protecția consumatorilor având rolul de subordonare a întregii activități comerciale cerințelor pieței și de a proteja consumatorii împotriva practicilor abuzive ce ar apărea în relațiile vânzător-cumpărător, refacerea și menținerea echilibrului ecologic prin măsuri legislative de natură să determine agenții economici să contribuie la diminuarea efectelor nocive ale diferitelor procese de producție, la ocrotirea mediului înconjurător și obținerea de profit, creșterea profitabilității capitalului investit de natură să genereze transferuri de capital către alte ramuri sau sectoare de activitate. În acest context, noțiunea de urbanism comercial trebuie înțeleasă și prin raport cu necesitatea soluționării multitudinii de probleme ce apar în legătură cu dezvoltarea continuă a construcțiilor, crearea de noi cartiere de locuit, extinderea orașelor și dezvoltarea periferiilor, realizarea marilor ansambluri rezidențiale, pe de o parte, și asigurarea aprovizionării locuitorilor, pe de altă parte, contribuind la soluționarea unei game extrem de diversificate de probleme legate de: îmbunătățirea sistemului de distribuție pentru a face față cerințelor în continuă creștere manifestate de consumatori, reglarea structurilor geografice ale distribuției și asigurarea unei amplasări corespunzătoare a unităților sau centrelor comerciale, stabilirea raporturilor dintre libertățile și restricțiile referitoare la inițiativa întreprinzătorilor particulari, stabilirea reglementărilor urbanistice referitoare la amplasarea și construcția obiectivelor comerciale, conturarea cadrului de finanțare a construcțiilor și remodelărilor comerciale. Alături de acestea, în ultimul deceniu, o amploare deosebită au căpătat *centrele comerciale independente*⁵¹.

Cu ocazia Congresului Asociației Internaționale a Distribuției (AIDA) care a avut loc în 1996, la Viena, acestea au fost definite drept "ansambluri de comercianți și de prestări servicii, concepute, realizate și promovate ca unități ale căror magazine, prin natura, importanța, localizarea și condițiile lor concurențiale, corespund nevoilor și resurselor bănești ale populației interesate, totul fiind proiectat astfel încât să asigure rentabilitatea exploatărilor comerciale, în condițiile introducerii tehnologiilor comerciale evaluate".

În condițiile progresului economic, social și cultural al societății, influențele dezvoltării industriale sau diminuat și se vor mai diminua, iar comerțul, alături de celelalte ramuri ale sectorului terțiar va genera continu noi funcții urbane.

Astfel, pe teritoriul Municipiului Focșani există sau sunt în curs de construire următoarele CENTRE COMERCIALE:

- Praktiker
- Dedeman

⁴⁸ Patriche D., Ristea Ana Lucia, Patriche I., *Urbanism comercial*, Editura Uranus, București, 2002

⁴⁹ Patriche D., *Tratat de economia comerțului*, Editura Eficient, București, 1998

⁵⁰ Patriche D., I. Stanescu, M. Grigorescu, M. Felea, *Bazele comerțului*, Editura Economica, București, 1999

⁵¹ Villani A., *Distributia comerciala în cadrul orașului și în teritoriu*, Editura Didactica și Pedagogica, București, 1995

- Brikostore
- Carrefour (Hypermarket)
- Media Galaxy
- G'market
- Interex
- Kaufland
- Lidl
- Penny Market (3 magazine)
- Billa
- Plus
- Profi
- Paco (retea locala)
- Staer
- Cinema City
- Mega Mall (deschidere 2010)
- Focsani Plaza (deschidere 2010)
- Milcovul Mall
- Mobilia Mall
- Zanfir (5 magazine) (retea locala)

2.5. Populația. Elemente demografice și sociale

Orice asezare umana poate fi considerata ca fiind un segment de teritoriu amenajat pentru a crea, perfectiona sau modifica, dar si conserva conditii care fac posibila viata sociala. Orice asezare umana este un mediu artificial care face posibile actiunile si interactiunile de tip social.

Prin urmare, beneficiarul nemijlocit al amenajarilor de orice fel din cadrul localitatii este comunitatea locala, respectiv oamenii care constituie comunitatea respectiva. O preconditione necesara existentei oricarei comunitati umane (si asezarii umane) este populatia. În ultima instanta, populatia locala este cea care asigura viabilitatea unei localitati si, în concluzie, persistenta ei în timp.

Populatia este resursa si factorul cel mai dinamic în cadrul unei localitati. Schimbarile care au loc în cadrul localitatii sunt mai ales rezultatul schimbarilor sociale ce afecteaza comunitatea locala, respectiv populatia.

Din aceste motive, orice intentie de a modifica, într-un sens sau altul, morfologia functionala a unei localitati trebuie sa se întemeieze pe o analiza a structurilor din cadrul populatiei rezidente.

Prin structuri înțelegem elemente relativ invariante în timp din cadrul populatiei si anumite raporturi cantitative dintre aceste elemente. Consecinta acestor raporturi cantitative este un anumit fel de a fi al populatiei, anumite tipuri de comportament, dar si anumite potentialitati si limite în actiunea cotidiana realizata de populatia ce face obiectul analizei.

Când actioneaza social, oamenii joaca seturi de roluri care sunt la rândul lor aferente pozitiiilor pe care le ocupa în spatiul social. Rolurile sociale sunt asteptari comportamentale definite de membrii comunitatii la adresa ocupantilor diverselor pozitii sociale; sau, altfel spus, sunt sisteme de expectante definite si în functie de locul unde se întâmpla.

Din aceasta ratiune, locul (în sens de localitate sau asezare umana) are un rol definitoriu pentru expectantele sociale, sau spus în termeni mai puțin academici, locul sfinteste oamenii asa cum oamenii sfintesc locul. Pentru orice comunitate locul în care traieste are o anumita semnificatie, un înțeles.

Aceasta semnificatie influenteaza constituirea expectantelor sociale la nivelul localitatii respective. Indivizii se comporta dupa regulile si obiceiurile locale; se comporta într-un mod specific fiindca sunt socializati într-un habitat specific. Din acest motiv habitatul construit nu este doar un cadru artificial, ci un element constitutiv al societatii la nivel local. Pentru a înțelege mai bine «spiritul locului» trebuie sa cunoastem elementele structurale ale populatiei rezidente în locul respectiv.

MEMORIU GENERAL

| POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de varsta si varste, sexe, judete si localitati | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------------------------|--------------------|----------------|----------------|
| Varste si grupe de varsta | Sexe | Judete | Localitati | Ani | | |
| | | | | Anul 2018 | Anul 2019 | Anul 2020 |
| | | | | UM: Numar persoane | | |
| | | | | Numar persoane | Numar persoane | Numar persoane |
| Total | Total | Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 93005 | 92318 | 91481 |

Sursa: Tempo ONLINE, 17.06.2020

| Rezultatele cautarii - POPULATIA DUPA DOMICILIU la 1 ianuarie pe grupe de varsta si varste, sexe, judete si localitati | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------------------------|--------------------|----------------|
| Varste si grupe de varsta | Sexe | Judete | Localitati | Ani | |
| | | | | Anul 2022 | Anul 2023 |
| | | | | UM: Numar persoane | |
| | | | | Numar persoane | Numar persoane |
| Total | Total | Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 89448 | 88583 |

Sursa: Tempo ONLINE, 07.06.2023

Având în vedere rolul său ca în cadrul rețelei de localități, conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, municipiu Focșani este încadrat în categoria localităților urbane de rang II.

Luând în considerare dinamica demografică, spațială și economică, în cadrul „Strategiei naționale de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 (Politica urbană a României)” a fost analizată dinamica generală a zonelor urbane, permițând o diferențiere între zonele urbane în creștere, statice și în declin. Conform acestor analize municipiul Focșani intră în categoria orașelor în creștere, fiind caracterizat de o evoluție pozitivă din punct de vedere al dinamicii socio-economice și relativ statică din perspectiva evoluției amprentei construite. În acest sens, măsurile propuse prin Politica urbană a României susțin consolidarea rolului acestui tip de oraș la nivel regional și județean prin măsuri adecvate de gestionare a creșterii, revitalizarea centrelor lor, precum și prin îmbunătățirea competitivității și incluziunii sociale.

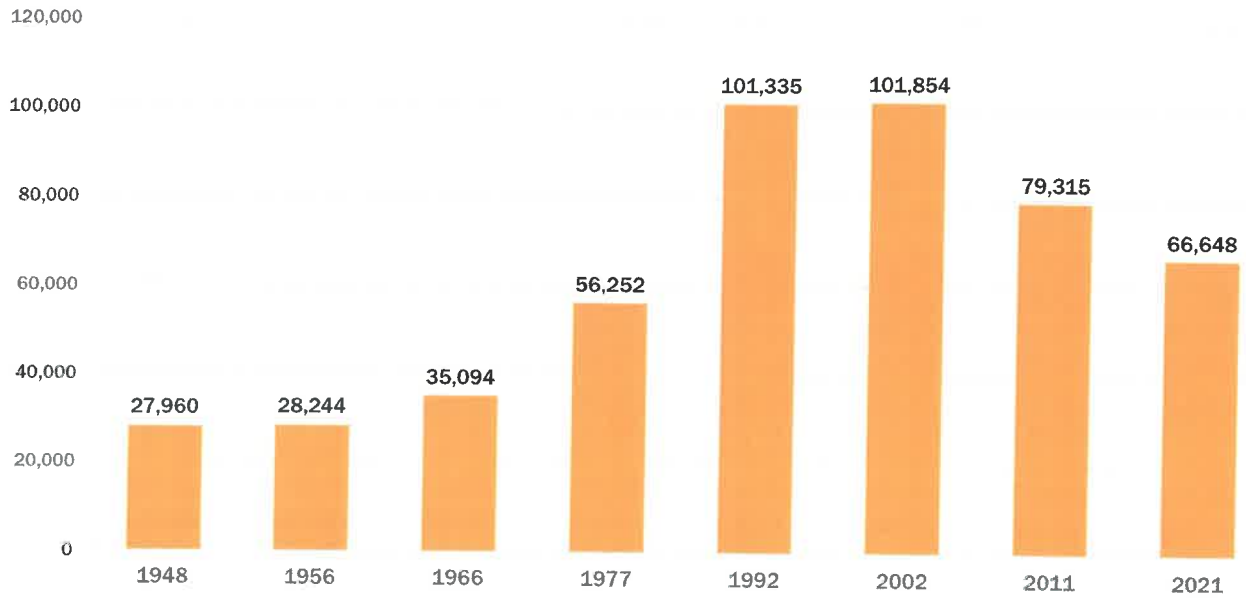
Urmărind evoluția populației la recensăminte putem identifica o serie de repere legate de dezvoltarea urbană a municipiului Focșani în corelație cu cea a resurselor de populație. Astfel, amplul proces de industrializare din perioada comunistă a susținut procesul de urbanizare, inclusiv prin aducerea de forță de muncă din alte zone ale țării, în special cele rurale. Datele de la recensămintele populației relevă această tendință de creștere a volumului populației. Procesul a avut un ritm accelerat până în 1977 (a se vedea Fig. 1), populația municipiului dublându-se practic într-un interval de aproximativ douăzeci de ani, între 1956-1977. Chiar dacă nu în același ritm, populația municipiului Focșani continuă să crească constat sub aspect numeric până în 2002, datele de la recensăminte evidențiind această creștere. Conform recensămintelor populației, volumul populației municipiului atinge un nivel maxim în 2002, când se înregistrau 101.854 locuitori.

După 2002 trendul de evoluție a populației își inversează sensul, ca urmare a transformărilor economice, sociale și politico-administrative. Căderea regimului comunist a deschis și noi oportunități, una dintre acestea fiind reprezentată de libertatea de mișcare în afara granițelor țării. Mișcarea migratorie externă, în special cu caracter temporar, în care sunt alternate perioadele de plecare și cele de revenire în țară se intensifică, iar Moldova a fost în prima parte a anilor 2000 cel mai important exportator de lucrători în străinătate, în special spre Italia. Acest tip de mișcare a contribuit și la integrarea celor plecați în comunitățile din țările de destinație (învățarea limbii, rezolvarea situației locative, reîntregirea familiei, etc) și ulterior la stabilirea în afara țării a unora dintre aceștia. Aceste transformări și-au pus amprenta și asupra evoluției demografice a municipiului Focșani, care înregistrează o scădere continuă a volumului

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

populației după anul 2002. La ultimul recensământ realizat în 2021 populația municipiului Focșani înregistrează 66.948 locuitori, valoare relativ apropiată celei înregistrată în 1977.

Fig. Evoluția populației rezidente a Municipiului Focșani la recensămintele din perioada 1948 - 2021



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor / PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

De altfel, evoluția volumului populației municipiului este concordantă cu tendințele de evoluție a populației urbane la nivelul județului Vrancea, unde s-a înregistrat un ritm accelerat de creștere a populației în perioada comunistă, urmat de reducerea efectivelor de populație după 2002.

La ultimul recensământ al populației, realizat în 2021, municipiului Focșani înregistra un număr de 66.648 locuitori (populația stabilă). Comparativ cu recensământul anterior, realizat în 2011, volumul populației a scăzut până în 2021 cu 12.667 locuitori, ceea ce reprezenta 16% din populația municipiului. În termeni relativi, în perioada 2002-2021, scăderea populației municipiului Focșani este mai intensă decât cea la nivelul județului Vrancea în ansamblu. Astfel, la nivelul municipiului această scădere a fost de aproximativ 35%, în timp ce, în ansamblul județului a fost de 14%, iar în zona urbană a reprezentat aproximativ 16% (a se vedea Tabel1).

Tabel. Evoluția populației la recensăminte

| | 1948 | 1956 | 1966 | 1977 | 1992 | 2002 | 2011 | 2021 | % 2002-2021 (2002=100%) |
|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------------------------|
| Focșani | 27,960 | 28,244 | 35,094 | 56,252 | 101,335 | 101,854 | 79,315 | 66,648 | 65.4% |
| Total Vrancea | 290,183 | 326,532 | 351,292 | 369,740 | 393,408 | 387,632 | 340,310 | 335,312 | 86.5% |
| Urban Vrancea | 45,933 | 52,623 | 68,550 | 95,584 | 152,639 | 148,119 | 123,059 | 109,484 | 73.9% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

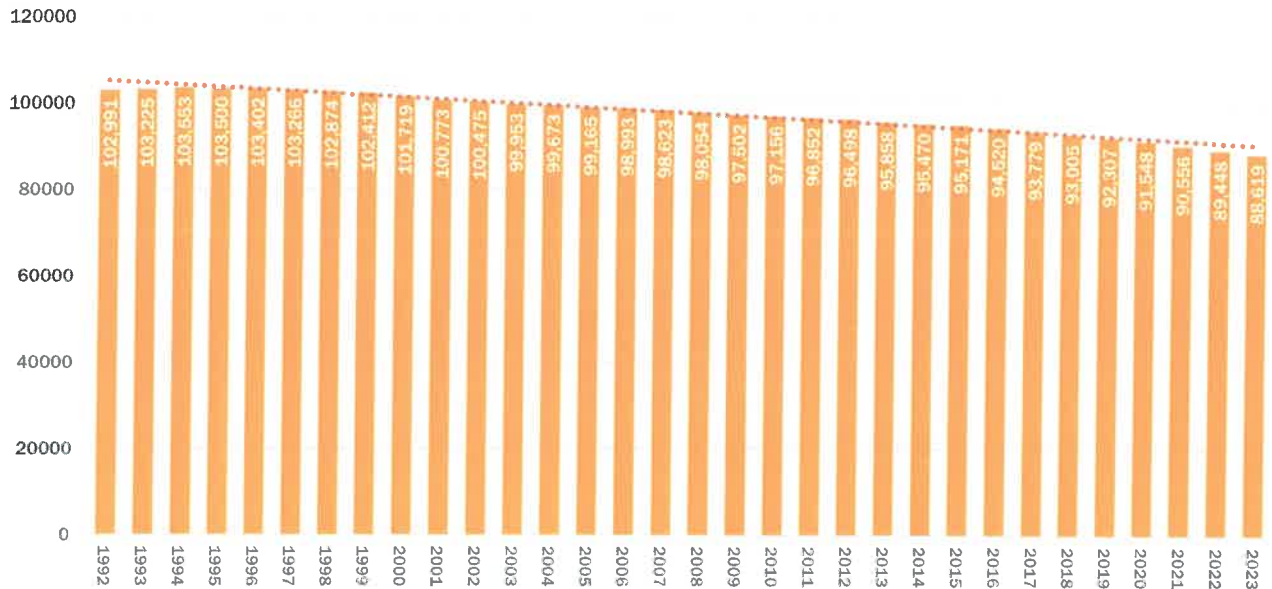
Conform datelor INS în 2023⁵² populația cu domiciliul în municipiului Focșani era de 88.619 locuitori, aceasta incluzând însă și persoanele care locuiesc în fapt în alte localități din țară sau străinătate. Urmărind evoluția anuală a volumului populației (Fig.2.) putem observa că în ultimii 20 ani, în perioada 2002-2023, volumul populației municipiului s-a diminuat relativ constant de la un an la altul,

⁵² PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

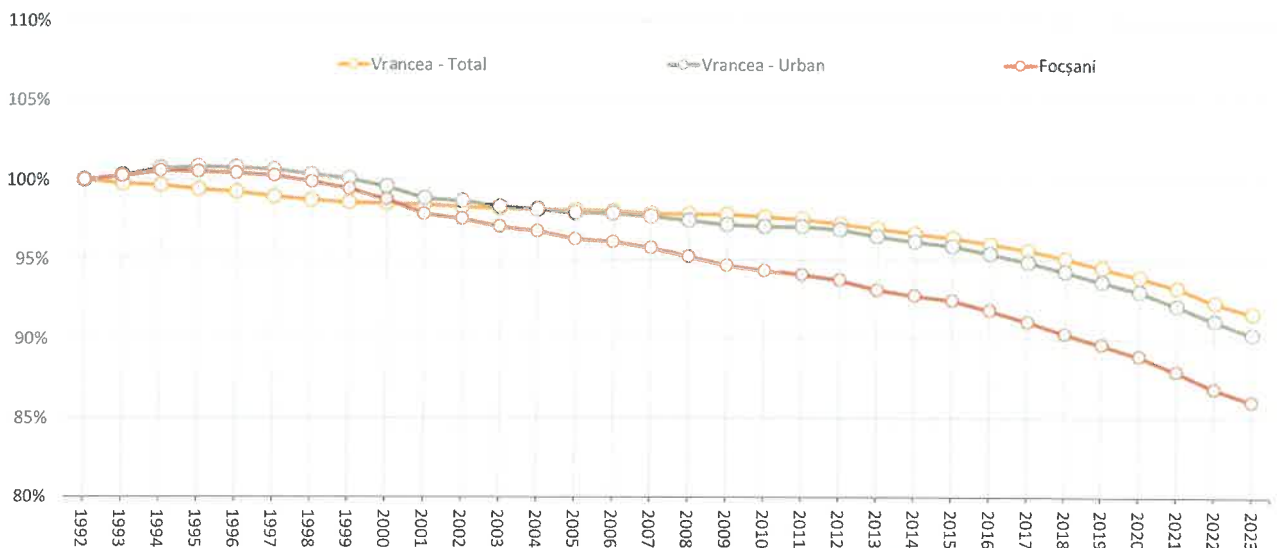
ritmul mediu al scăderilor înregistrate în acest interval fiind de aproximativ 0.6%. Acest proces de diminuare lentă sunt un rezultat al intensificării migrației și de reducere a ratei natalității.

Fig. Evoluția populației cu domiciliul în Municipiul Focșani în perioada 1992-2021



Sursa datelor: INS România, Baza Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Fig. Ritmul de creștere al populației (1992=100%)



Sursa datelor: INS România, Baza Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

După anul 2002, tendințele de diminuare a populației (cu domiciliul) au fost mult mai accelerate la nivelul populației municipiului Focșani, comparativ cu populația județului Vrancea atât per ansamblu, cât și în zona urbană a acestuia.

2.5.1 Densitatea populației

În 2021, densitatea populației la nivelul municipiului înregistra aproximativ **1384 locuitori pe km²**, valoarea mult mai ridicată decât media județeană, ceea ce este de așteptat având în vedere că în calcularea celei din urmă intră și populația zonelor rurale, mult mai puțin concentrată decât cea urbană.

Tabel. Densitatea populației 2021

| | Suprafața totală (km ²) | Număr locuitori 2021 | Densitatea populației |
|---------------|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Focșani | 48.15 | 66,648 | 1384.17 |
| Total Vrancea | 313.75 | 109,484 | 348.95 |
| Urban Vrancea | 4857.03 | 335,312 | 69.04 |

Sursa datelor: INS România, www.citadini.ro, calcule proprii - **PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI** (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

2.5.2 Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie

Structura populației pe sexe

În 2021, distribuția populației pe sexe a municipiului Focșani reflectă un relativ echilibru între ponderea populației feminine 51%, respectiv 171.278 femei și a celei masculine 49%, respectiv 164.034 bărbați. La nivelul județului Vrancea populația feminină reprezintă 54%, iar cea masculină 46%.

Tabel. Structura populației pe sexe (2021)

| | | Număr | % |
|---------------------------|----------|--------|-------|
| Vrancea Total | Total | 335312 | 100% |
| | Masculin | 164034 | 48.9% |
| | Feminin | 171278 | 51.1% |
| Municipiul Focșani | Total | 66648 | 100% |
| | Masculin | 30810 | 46.2% |
| | Feminin | 35838 | 53.8% |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - **PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI** (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Raportul de masculinitate (număr de bărbați la 100 de femei) are la nivelul municipiului valoarea de 95%. Deși echilibrată per ansamblu, distribuția populației pe sexe poate înregistra dezechilibre pentru anumite grupe de vârstă, ce pot fi puse în evidență urmărind distribuția populației pe grupe de vârstă și sexe.

Structura populației pe vârste

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea nivelului de îmbătrânire a populației. Astfel, populația tânără s-a considerat între 0-14 ani, cea adultă între 15-59 ani și cea vârstnică peste 60 ani.

Procesul de scădere a efectivului populației prin reducerea natalității și sporul natural negativ este dublat de schimbări importante în structura pe vârste a populației. Aceste modificări au consecințe importante în plan social și economic, respectiv în asigurarea cu servicii sociale și cu resurse de muncă la nivel local.

Analiza structurii populației pe grupe mari de vârstă⁵³, la ultimul recensământ al populației (2021) evidențiază următoarea distribuție la nivelul municipiului Focșani: ponderea populației tinere (0-14 ani)

⁵³ PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI

MEMORIU GENERAL

reprezenta aproximativ 15% din total (10.177 persoane), cea în vârstă de muncă (15-59 ani) aproximativ 64% (42.329 persoane), iar cea vârstnică (peste 60 de ani) 21%, respectiv 14.142 persoane (Tabel 4). Ponderile înregistrate sunt relativ apropiate celor de la nivel județean, după cum se poate observa din tabelul de mai jos.

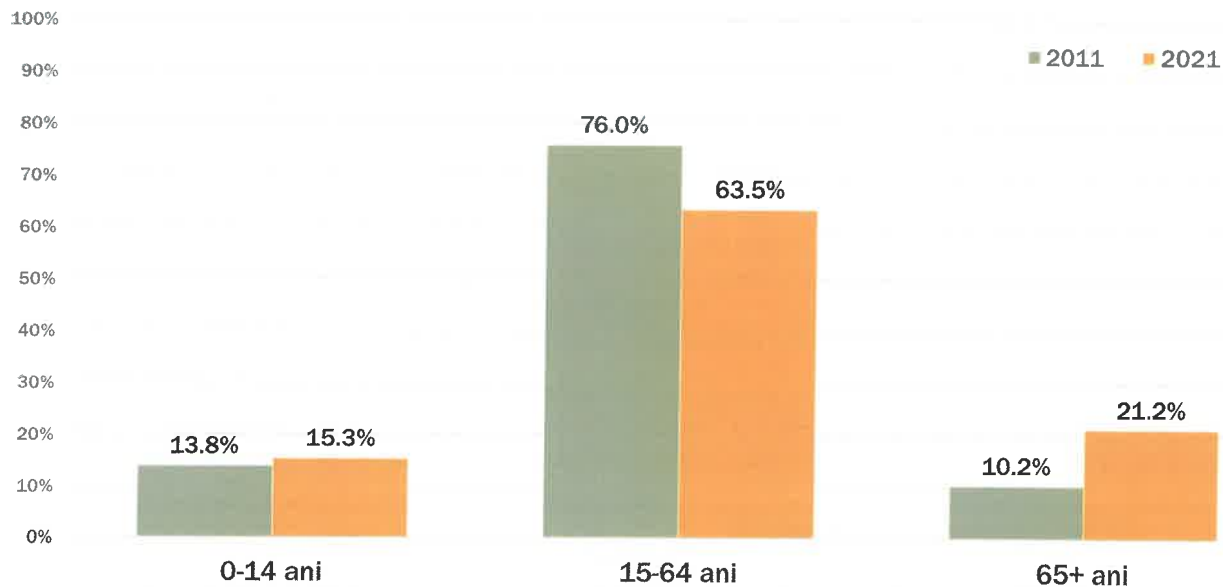
Tabel. Structura populației pe vârste (recensământ 2021)

| | Număr | | | % | | | |
|---------------|---------|----------|-----------|---------|----------|-----------|---------|
| | Total | 0-14 ani | 15-59 ani | 60+ ani | 0-14 ani | 15-59 ani | 60+ ani |
| Total Vrancea | 335,312 | 55,408 | 212,301 | 67,603 | 16.5% | 63.3% | 20.2% |
| Urban Vrancea | 109,484 | 17,825 | 70,038 | 21,621 | 16.3% | 64.0% | 19.7% |
| Focsani | 66,648 | 10,177 | 42,329 | 14,142 | 15.3% | 63.5% | 21.2% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Comparând evoluția populației pe grupe mari de vârstă la recensămintele din 2011 și 2021 se poate observa o creștere ușoară, cu aproximativ 1,5 puncte procentuale, a populației tinere și cu aproximativ 10 puncte procentuale a celei vârstnice. Populația în vârstă de muncă a înregistrat o scădere cu aproximativ 13 puncte procentuale, evidențiind o ușoară diminuare a bazinului de forță de muncă, care dacă va continua în viitor va avea consecințe importante asupra capacității de dezvoltare economică la nivel local. Având în vedere faptul că volumul populației tinere a înregistrat în 2021 un nivel apropiat celui din 2011, iar acest lucru este însoțit de creșterea efectivului populației vârstnice, este evidențiat fenomenul de îmbătrânire demografică.

Fig. Structura populației Municipiului Focsani pe vârste la recensămintele din 2011 și 2021 - (%)



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Trebuie menționat că îmbătrânirea populației constituie un fenomen ce se manifestă nu numai la nivelul municipiului Focsani sau județului Vrancea, ci afectează majoritatea regiunilor UE⁵⁴, ceea ce va avea implicații profunde în diverse domenii de politici, cu impact asupra populației de vârstă școlară, asistenței medicale, participării la forța de muncă, protecției sociale, aspectelor de securitate socială și

FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

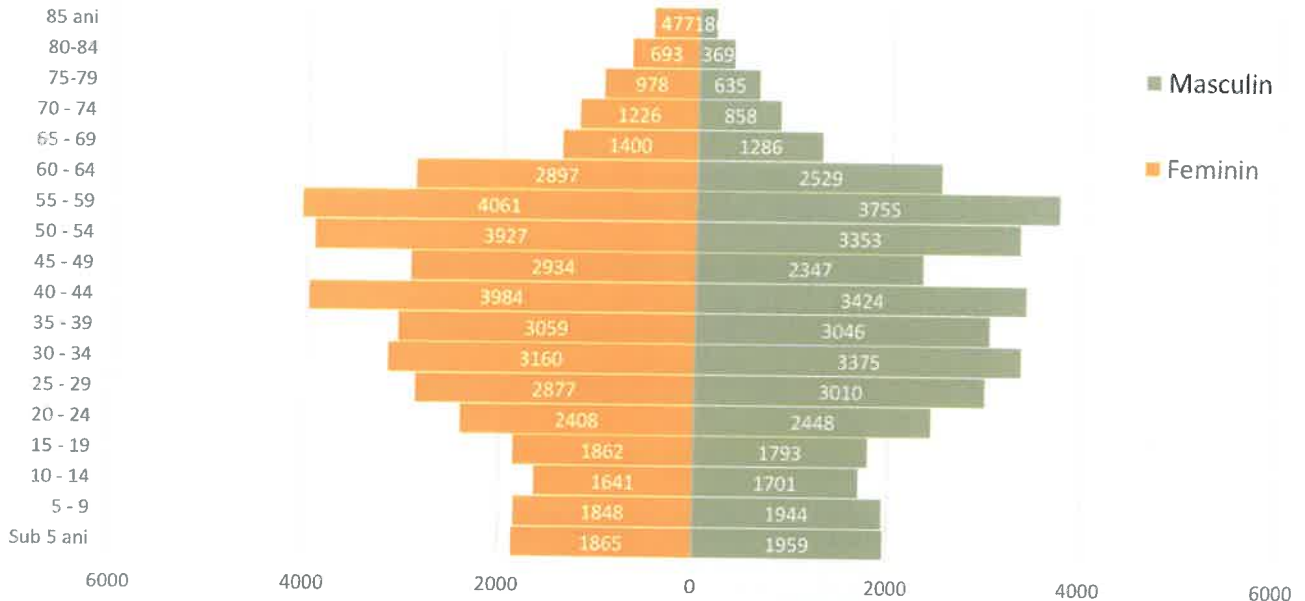
⁵⁴ PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

MEMORIU GENERAL

finanțelor publice. La nivel național, conform INS „structura pe vârste a populației rezidente din România poartă amprenta caracteristică a unui proces de îmbătrânire a populației, cauzat în principal de scăderea natalității, care a determinat reducerea absolută și relativă a populației tinere (0-14 ani). În paralel, creșterea speranței de viață a determinat creșterea numărului și ponderii populației vârstnice (de 65 ani și peste)”.

Analizând structura populației pe sexe și grupe de vârste cincinale (piramida vârstelor - vezi Fig.5) de la recensământ din 2011, cel mai recent pentru care aceste date sunt disponibile, se observă că cele mai numeroase cohorte cele ale persoanelor cu vârste între 40 și 44 și 50-59 de ani. Creșterea natalității la sfârșitul anilor 1960 reprezintă efectul adoptării politicii pro-nataliste de către regimul comunist. Dimensiunile reduse ale cohortelor cu vârste sub 30 de ani se explică și prin valul masiv de emigrație al populației tinere, în special în străinătate, începând cu 2002, când s-au eliminat vizele pentru călătorie în țările din UE. Dimensiunile cohortelor de copii sunt consecința reducerii natalității în principal sub efectul aceluiași fenomen de emigrație masivă a populației de vârstă fertilă.

Fig. Piramida vârstelor populației Municipiului Focșani la Recensământul din 2011



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Analiza comparativă a structurii pe vârste la ultimele recensăminte din 2011 și 2021 (Fig. 6) se poate observa atât amploarea îmbătrânirii populației, efectivele populației vârstnice (60+ ani) înregistrând o creștere importantă. În același timp evidențiază reducerea populației de vârstă activă, în special cea cuprinsă între 25 și 40 ani, ceea ce are consecințe importante atât din punct de vedere socio-economic, prin restrângerea volumului resurselor de muncă disponibile la nivel local, cât și demografic, prin reducerea natalității și amplificarea procesului de îmbătrânire demografică.

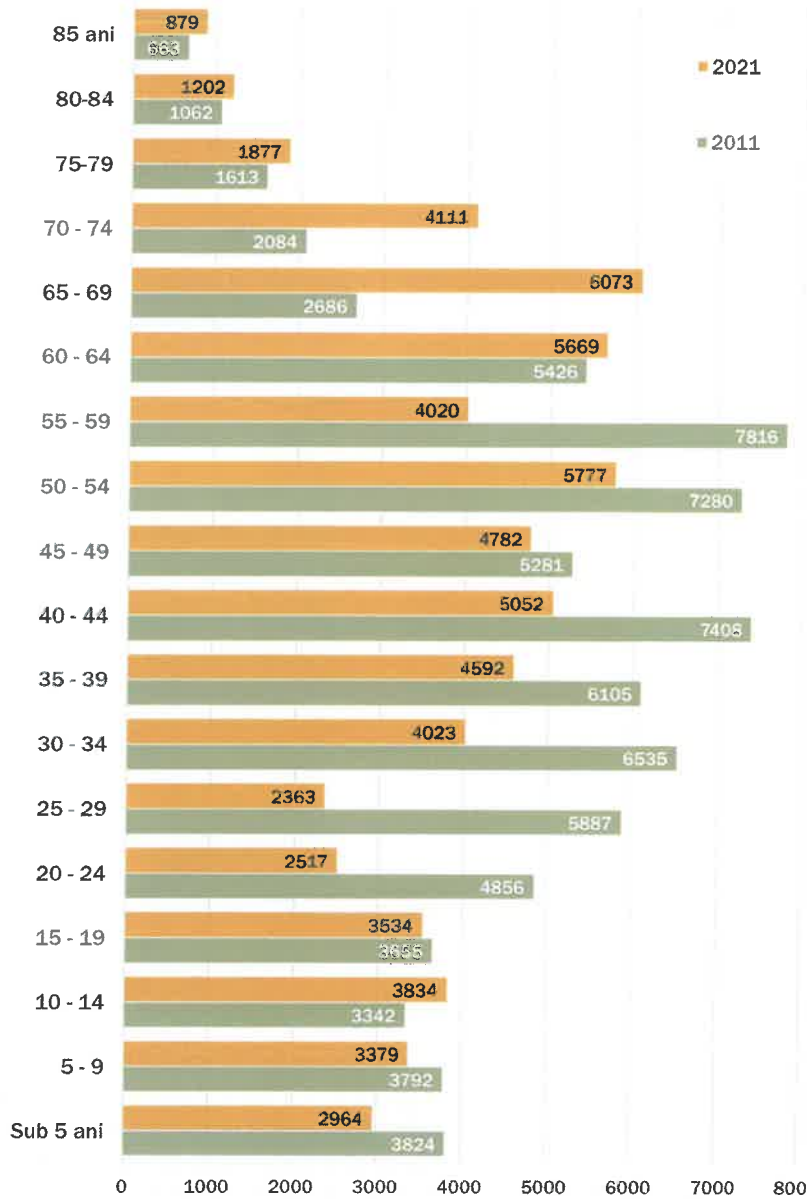
Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general, precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică, în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-60 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

Raportul de dependență după vârstă, în anul 2021 înregistra la nivelul municipiului Focșani un număr de 57 de dependenți minori și/sau vârstnici ce revin la 100 de persoane în vârstă de muncă, valoare relativ similară mediilor județene (în ansamblu și în urbanul județului Vrancea). Comparativ cu anul 2011,

MEMORIU GENERAL

când se înregistrau 40 de dependenți minori și/sau vârstnici ce revin la 100 de persoane în vârstă de muncă, raportul de dependență a crescut, ceea ce face ca și sarcina socială a populației apte de muncă să fie mai mare în prezent.

Fig. Structura populației pe grupe de vârstă la recensămintele din 2011 și 2021



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor. - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Tabel. Raportul de dependență după vârstă

| | 2011 | 2021 |
|---------------|------|------|
| Total Vrancea | | |
| Urban Vrancea | 57 | 58 |
| Focsani | 43 | 56 |
| | 40 | 57 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Indicele vitalității populației calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică are pentru municipiul Focsani, în anul 2021, valoarea de 0,71 mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor.

Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie

În ceea ce privește compoziția etnică, românii reprezintă cea mai mare parte a populației municipiului, cu aproximativ 81.9%. Etnia romă are o prezență semnificativ mai mică, de aproximativ 0.9%, comparativ cu 4,1% la nivel județean și 3,2% la nivelul localităților urbane din județ. Trebuie remarcat și proporția mare de persoane care nu și-au declarat apartenența la o etnie la recensământ, reprezentând 17% din totalul populației rezidente a Focsaniului.

Tabel. Structura etnică a populației Municipiului Focsani la recensământul din 2021 (%)

| Etnie | Total Vrancea | Urban Vrancea | Focsani |
|-------------------|---------------|---------------|---------|
| Români | 86.3% | 81.2% | 81.9% |
| Romi | 4.1% | 3.2% | 0.9% |
| Altă etnie | 0.1% | 0.1% | 0.2% |
| Etnie nedeclarată | 9.5% | 15.5% | 17.0% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

În ceea ce privește limba maternă, aproximativ 82.4% dintre locuitorii municipiului Focsani au româna ca limbă maternă. 0.4% dintre locuitorii municipiului au romani ca limbă maternă. Comparativ cu datele din întregul județ, procentajul celor care nu și-au declarat limba maternă este semnificativ mai mare, 17,2% față de 9,5%.

Tabel. Structura populației Municipiului Focsani după limba maternă (%)

| Limba maternă | Total Vrancea | Urban Vrancea | Focsani |
|--------------------------|---------------|---------------|---------|
| Româna | 88.0% | 83.9% | 82.4% |
| Romani | 2.4% | 0.4% | 0.4% |
| Altă limbă | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| Informație indisponibilă | 9.5% | 15.6% | 17.2% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Confesiunea ortodoxă este predominantă în municipiul Focsani, cu aproximativ 79.9% din populație. Cu toate acestea, se observă și o prezență semnificativă a altor confesiuni creștine, cum ar fi cea romano-catolică și cea penticostală, însă cu procente mult mai mici.

MEMORIU GENERAL

Tabel. Structura populației Municipiului Focșani după religie (%)

| Religia | Total Vrancea | Urban Vrancea | Focșani |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------|
| Ortodoxă | 85.6% | 80.8% | 79.9% |
| Romano-Catolică | 1.1% | 0.6% | 0.6% |
| Penticostală | 2.4% | 0.6% | 0.3% |
| Creștină după Evanghelie | 0.3% | 0.7% | 0.2% |
| Adventistă de Ziua a Șaptea | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| Martorii lui Iehova | 0.0% | 0.1% | 0.1% |
| Musulmană | 0.0% | 0.0% | 0.1% |
| Creștină de Rit Vechi | 0.1% | 0.1% | 0.1% |
| Altă religie | 0.2% | 0.2% | 0.2% |
| Fără religie | 0.1% | 0.2% | 0.2% |
| Ateu | 0.1% | 0.2% | 0.2% |
| Agnostic | 0.0% | 0.1% | 0.1% |
| Informație indisponibilă | 9.9% | 16.3% | 18.1% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor

Datele recensământului populației și locuințelor din 2021 evidențiază o diversitate etnică, lingvistică și religioasă semnificativă în municipiul Focșani, reflectând astfel varietatea și pluralitatea din cadrul acestei comunități urbane.

2.5.3 Mișcarea naturală și mișcarea migratorie

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității, care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici.

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an, raportată la volumul populației. Un spor natural pozitiv poate fi compensat de un spor migratoriu negativ, ceea ce face ca volumul populației să rămână constant, deși se înregistrează o creștere naturală a acesteia.

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. **Migrația** reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Dacă înainte de declinul sectorului industrial al municipiului acesta a atras muncitori, odată cu destructurarea acestui sector, o mare parte a populației active a fost nevoită să migreze. Migrația populației poate fi permanentă, aspect cuantificat prin soldul schimbărilor de domiciliu, precum și temporară, aspect cuantificat prin soldul schimbărilor de reședință.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este un indicator esențial pentru evaluarea sănătății și creșterii unei populații. Rata natalității, care exprimă numărul de nașteri vii la 1000 de locuitori într-o anumită perioadă, furnizează informații cruciale despre dinamica demografică a unei comunități. În municipiul Focșani, în perioada 2015-2019, rata medie a natalității a fost de 7,5‰, situându-se sub media județeană. Datele indică o tendință descrescătoare a ratei natalității de-a lungul anilor, cu valori anuale care variază între 5.8‰ și 8.2‰. Deși există fluctuații anuale, trendul general este de scădere a natalității, în concordanță cu tendințele observate la nivel național și județean⁵⁵.

⁵⁵ PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Această tendință descrescătoare a natalității poate fi atribuită mai multor factori. Unul dintre aceștia este schimbarea comportamentului reproductiv în cadrul populației, care a condus la o reducere a numărului de copii per familie. De asemenea, o altă cauză importantă este îmbătrânirea populației, cu o tendință de reducere a proporției populației tinere. Aceste aspecte contribuie la reducerea ratei natalității în municipiul Focșani și pot avea consecințe semnificative asupra structurii de vârstă și a echilibrului demografic în viitor.

Comparativ cu media urbană și cea județeană, Municipiul Focșani înregistrează o rată a natalității mai scăzută, sugerând posibile diferențe în comportamentul reproductiv sau în condițiile socio-economice și de mediu în această zonă. Este important ca aceste date să fie luate în considerare în elaborarea politicilor și programelor destinate să sprijine sănătatea și bunăstarea familiilor și să promoveze o creștere demografică sustenabilă.

Tabel. Evoluția ratei natalității (%)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Medie |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Total Județ Vrancea | 10.7 | 9.2 | 9.2 | 9.4 | 9.3 | 9.1 | 8.9 | 8.7 | 8.4 | 8.2 | 9.1 |
| Urban Județ Vrancea | 9.9 | 8.5 | 8.3 | 8.9 | 8.4 | 8.4 | 8.2 | 7.8 | 7.4 | 6.8 | 8.3 |
| Municipiul Focșani | 8.9 | 8.1 | 7.6 | 8.2 | 8.0 | 7.7 | 7.6 | 6.7 | 6.5 | 5.8 | 7.5 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Mortalitatea, un alt fenomen demografic crucial, este măsurată prin rata mortalității, exprimată ca numărul de decese la 1000 de locuitori într-o anumită perioadă. Această măsură este esențială nu doar pentru evaluarea sănătății populației, ci și pentru înțelegerea calității vieții și a stării de bine a unei comunități. Mortalitatea este influențată de o varietate de factori, inclusiv de accesul la serviciile de sănătate, nivelul de educație și factori ecologici.

În municipiul Focșani, rata medie a mortalității în perioada 2015-2019 a fost de aproximativ 8,2%, situându-se sub media județeană și sub media urbană. Aceasta indică un nivel relativ scăzut al mortalității în comparație cu alte zone similare. Totuși, este important de remarcat că, în ciuda acestei tendințe generale, ratele anuale ale mortalității pot varia semnificativ, înregistrând minime de aproximativ 7,4% în 2015 și 2016 și maxime de aproximativ 11,3% în 2021.

Perspectivile pentru viitor arată că valorile ratei mortalității ar putea înregistra o tendință de creștere, influențată de creșterea efectivelor populației în vârstă de peste 60 de ani. Îmbătrânirea populației este un factor important care poate contribui la schimbări semnificative în profilul mortalității și necesită luarea în considerare a unor politici și programe adecvate de îngrijire a sănătății și de gestionare a îmbătrânirii populației.

Tabel. Evoluția ratei mortalității (%)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Medie |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Total Județ Vrancea | 11.6 | 12.0 | 12.4 | 12.1 | 12.8 | 12.6 | 12.4 | 13.7 | 15.8 | 12.9 | 12.8 |
| Urban Județ Vrancea | 7.4 | 7.7 | 8.2 | 8.1 | 8.5 | 8.6 | 8.6 | 10.4 | 11.8 | 9.6 | 8.9 |
| Municipiul Focșani | 6.6 | 7.0 | 7.6 | 7.4 | 7.6 | 8.0 | 8.1 | 9.7 | 11.3 | 8.7 | 8.2 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

În municipiul Focșani, rata mortalității infantile a înregistrat variații semnificative în perioada 2013-2022. În anul 2013, rata a fost de 7.1%, iar în 2014 a scăzut la 3.9%. În 2015, s-a înregistrat o creștere semnificativă la 9.7%, urmată de o ușoară scădere în 2016, când a atins valoarea de 9.0%. Între 2017 și 2019, rata a fluctuat între 2.8% și 7.1%. În anul 2020, în timpul pandemiei COVID-19, rata mortalității infantile a scăzut la 1.6%, atingând minimul din perioada analizată. În anii următori, 2021 și 2022, rata mortalității infantile a rămas relativ scăzută, variind între 1.7% și 1.9%.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Comparativ cu media pe întreaga perioadă în județul Vrancea, municipiul Focșani a înregistrat rate mai scăzute ale mortalității infantile. Media înregistrată pentru perioada 2018-2022 în municipiul Focșani a fost de 5.3%, în timp ce media pentru întregul județ Vrancea a fost de 7.5%. Această comparație sugerează posibile diferențe în ceea ce privește accesul la serviciile medicale, în ceea ce privește calitatea și accesibilitatea și alți factori care pot influența sănătatea și bunăstarea copiilor din localitățile rurale din județ.

Este important de remarcat că, în ciuda fluctuațiilor, rata mortalității infantile în municipiul Focșani a cunoscut o scădere semnificativă în 2020, în timpul pandemiei COVID-19, și s-a menținut relativ scăzută în anii următori. Această scădere poate fi atribuită mai multor factori, cum ar fi îmbunătățirea accesului la serviciile medicale esențiale, reducerea altor riscuri de sănătate publică datorate măsurilor de izolare și restricționare, precum și o mai mare atenție acordată sănătății materno-infantile în contextul pandemiei.

Tabel. Mortalitatea infantilă (‰)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Medie |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Total Județ Vrancea | 8.5 | 11.1 | 6.9 | 8.7 | 9.4 | 7.4 | 7.9 | 3.9 | 5.0 | 4.9 | 7.5 |
| Urban Județ Vrancea | 9.4 | 5.6 | 7.3 | 6.1 | 5.7 | 4.1 | 4.2 | 0.9 | 2.9 | 3.1 | 5.1 |
| Municipiul Focșani | 7.1 | 3.9 | 9.7 | 9.0 | 5.4 | 2.8 | 7.1 | 1.6 | 1.7 | 1.9 | 5.3 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

În Municipiul Focșani, sporul natural, reprezentat de diferența dintre rata natalității și cea a mortalității, a cunoscut variații semnificative în perioada 2013-2022. În anii 2013 și 2014, sporul natural a fost pozitiv, cu valori de 2.2‰ și, respectiv, 1.2‰, indicând un excedent de nașteri față de decese în acei ani. Totuși, în anii următori, sporul natural a devenit negativ, ceea ce sugerează că numărul deceselor a depășit numărul nașterilor. În perioada 2017-2019, sporul natural a continuat să fie negativ, situându-se între -0.3‰ și -0.5‰. Însă, în 2020, în timpul pandemiei COVID-19, acesta a scăzut abrupt la -2.9‰, indicând o scădere semnificativă a numărului de nașteri față de decese. În anii următori, 2021 și 2022, sporul natural a rămas negativ, dar s-a menținut relativ stabil, variind între -2.8‰ și -4.8‰.

Comparativ cu media la nivelul județului Vrancea, municipiul Focșani a înregistrat sporuri naturale mai scăzute în aceeași perioadă. Această constatare poate fi asociată cu tendințele generale de scădere a natalității și creștere a mortalității în Focșani.

Tabel. Sporul natural (‰)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Medie |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Total Județ Vrancea | -0.9 | -2.8 | -3.2 | -2.7 | -3.5 | -3.5 | -3.5 | -5.0 | -7.4 | -4.7 | -3.7 |
| Urban Județ Vrancea | 2.6 | 0.8 | 0.1 | 0.9 | -0.1 | -0.2 | -0.4 | -2.6 | -4.4 | -2.8 | -0.6 |
| Municipiul Focșani | 2.2 | 1.2 | -0.1 | 0.8 | 0.4 | -0.3 | -0.5 | -2.9 | -4.8 | -2.9 | -0.6 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Sporul natural negativ în municipiul Focșani contribuie la declinul populației, în special în contextul fenomenului de îmbătrânire accentuată. Un spor natural negativ indică faptul că numărul deceselor depășește numărul nașterilor, ceea ce poate duce la îmbătrânirea populației și la o proporție mai mare a persoanelor în vârstă în comparație cu populația în vârstă de muncă. Acest lucru poate avea consecințe semnificative asupra sustenabilității sociale și economice a comunității, inclusiv asupra sistemului de pensii, accesului la servicii medicale și calității vieții în general.

Calculată ca diferență între numărul de stabiliri de domiciliu și de plecări la 1000 de locuitori, rata brută a migrației relevă creșterea sau diminuarea populației datorată fluxurilor migratorii.

Situația comparativă a plecărilor și stabilirilor arată că municipiului Focșani nu este un centru economic și urban atractiv din cauza situației economice și a ofertei relativ scăzute de ocupare în

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

economia locală. De altfel, acest aspect este subliniat și în „Strategia integrată de dezvoltare urbană a municipiului Focșani pentru perioada 2021-2027”. Astfel, conform acesteia, fără a lua în calcul migrația externă, municipiul Focșani se confruntă și cu migrația populației tinere, către alte orașe ale țării. Acest lucru este și o consecință a faptului că „municipiul Focșani nu este centru universitar, astfel încât absolvenții de liceu urmează facultăți din alte orașe ale țării (cel mai adesea Iași sau București), iar majoritatea dintre ei nu se mai întorc în Focșani după absolvirea facultăților, parțial și din cauza faptului că Municipiul Focșani nu este atractiv din punct de vedere al pieței forței de muncă, statul fiind principalul angajator la nivel local”(Strategia integrată de dezvoltare urbană a municipiului Focșani pentru perioada 2021-2027).

După cum se poate observa din tabelul de mai jos, rata migrației este constant negativă în perioada 2013-2022, înregistrând o medie de aproximativ -7%. Situația este însă subestimată dacă avem în vedere faptul că în calcularea ratei migrației sunt luate în considerare schimbările de domiciliu. La acestea pot fi adăugate plecările celor care migrează temporar în afara țării, care nu sunt înregistrați în evidențele statistice, ceea ce conduce la sub-înregistrarea plecărilor din municipiu.

Tabel. Evoluția ratei brute a migrației (%)

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | Medie |
|---------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|
| Total Județ Vrancea | -1.0 | -0.9 | -0.8 | -1.8 | -2.2 | -2.8 | -3.1 | -2.4 | -3.1 | -3.3 | -2.1 |
| Urban Județ Vrancea | -4.5 | -5.0 | -5.6 | -6.7 | -6.4 | -6.6 | -6.6 | -7.1 | -6.5 | -7.0 | -6.2 |
| Municipiul Focșani | -5.0 | -6.2 | -7.1 | -8.8 | -8.7 | -7.4 | -7.9 | -8.1 | -7.8 | -6.8 | -7.4 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Moldova este una dintre regiunile cu puternică tradiție de migrație atât internă, cât și în afara granițelor țării. Odată cu liberalizarea accesului în spațiul Schengen, după 2001, Moldova a fost de departe cel mai important exportator de lucrători în străinătate. Ulterior, intrarea în Uniunea Europeană a determinat diversificarea tipurilor de migrație, prin crearea unor noi oportunități oferite în special tinerilor, cum sunt cele de muncă, studiu, perfecționare profesională prin stadii de internship în altă țară, ceea ce au determinat noi motivații ale comportamentului migrator.

Strategia de dezvoltare a județului Vrancea pentru perioada 2021-2027 menționează accentuarea migrației externe, cu precădere a migrației populației în vârstă de muncă și a celei înalt calificate, ceea ce ar putea avea ca și consecințe: depopularea, diminuarea ritmului de creștere economică, declinul activității economice, scăderea ratei natalității (o mare parte a copiilor se nasc în afara țării), probleme sociale în rândul familiilor de emigranți. În mod evident, municipiul Focșani nu reprezintă o excepție de la aceste tendințe, având în vedere generalizarea rețelelor de migrație la nivel regional. Totuși, deși fenomenul migrației externe este perceput ca fiind o cauză importantă a scăderii volumului populației și diminuării efectivelor de populație tânără la nivelul municipiului, fenomenul este insuficient studiat, atât în ceea ce privește amploarea sa, cât și consecințele asupra dezvoltării urbane a municipiului Focșani (sectoare economice afectate, deficit de forță de muncă, etc).

2.5.4 Resursele de muncă și populația ocupată

Conform informației prezentate în „Strategia de dezvoltare a municipiului Focșani 2007-2013”, restructurarea economică, care s-a desfășurat după 1990, are consecințe importante asupra structurii pieței de muncă din cadrul municipiului Focșani. Privatizarea sectorului industrial, mai ales în anii '90, a dus la concedieri masive, în sectoare industriei locale. Lipsa angajărilor în industrie a fost acompaniată de o considerabilă creștere a gradului de angajare în agricultură.

Structura forței de muncă este în strânsă corelație cu cea demografică, constituind o premisă a dezvoltării economice atât la nivel local, cât și regional⁵⁶. Datele puse la dispoziție de recensământul

⁵⁶ PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

populației și locuințelor 2021 privind distribuția populației pe grupe de vârstă arătau că în municipiului Focșani proporția populației în vârstă de muncă (15 - 64 ani) era de aproximativ 63%, în scădere cu aproximativ 13 puncte procentuale față de anul 2011, când acesta reprezenta 76%. La nivelul anului 2011 (ultimul recensământ pentru care sunt disponibile date privind structura socio-economică a forței de muncă), populația activă (39.921 persoane) reprezenta daproximativ 50% din populația totală a municipiului, iar 45% reprezenta populația ocupată (rata de ocupare).

Tabel. Structura socio-economică a populației urbane România, Vrancea, Focșani (2002, 2011, 2021)

| Anul | Populația | Populația urbană | | | % în total populație urbană | | |
|------|-----------|------------------|---------|---------|-----------------------------|---------|---------|
| | | România | Vrancea | Focșani | România | Vrancea | Focșani |
| 2002 | Activă | 4,909,152 | 68,439 | 50,738 | 44.0% | 46.7% | 50.3% |
| | Ocupată | 4,280,012 | 62,093 | 47,156 | 38.3% | 42.3% | 46.8% |
| | Șomeri | 629,140 | 6,346 | 3,582 | 5.6% | 4.3% | 3.6% |
| | Inactivă | 6,256,667 | 78,186 | 50,059 | 56.0% | 53.3% | 49.7% |
| 2011 | Activă | 5,095,653 | 57,876 | 39,921 | 46.9% | 47.0% | 50.3% |
| | Ocupată | 4,653,439 | 52,003 | 36,264 | 42.9% | 42.3% | 45.7% |
| | Șomeri | 442,214 | 5,873 | 3,657 | 4.1% | 4.8% | 4.6% |
| | Inactivă | 5,763,137 | 65,183 | 39,394 | 53.1% | 53.0% | 49.7% |
| 2021 | Activă | 4,628,651 | 45,975 | * | 46.6% | 42.0% | * |
| | Ocupată | 4,453,915 | 43,637 | * | 44.8% | 39.9% | * |
| | Șomeri | 174,736 | 2,338 | * | 1.8% | 2.1% | * |
| | Inactivă | 5,310,451 | 63,509 | * | 53.4% | 58.0% | * |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor. *Date indisponibile - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Atât rata de activitate, cât și cea de ocupare se mențin în 2011 la niveluri relativ similare celor din anul 2002, ceea ce indică faptul că nu a existat schimbări semnificative în această perioadă în ceea ce privește capacitatea pieței muncii de a absorbi resursele umane disponibile. La nivel județean, urmare a declinului demografic, populația activă a scăzut cu aproximativ 21%, iar cea ocupată cu 16%, aceste scăderi fiind mult mai accentuate decât la nivel național, după cum se poate observa din Tabelul 16. Deși nu există date la nivel local, disponibile de la recensământul populației din 2021, având în vedere că populația activă și cea ocupată la nivelul municipiului Focșani reprezintă aproximativ 2/3 din corespondentul acestora la nivel județean, putem anticipa faptul ce aceste scăderi caracterizează și evoluția structurii socio-economice a Focșaniului.

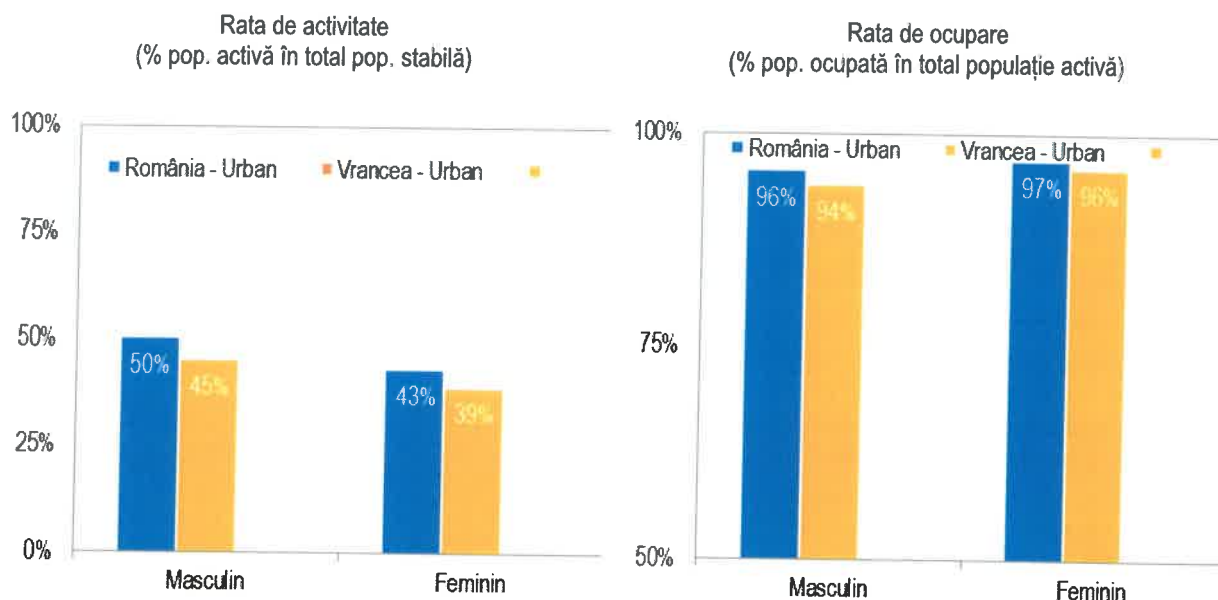
În ceea ce privește participarea pe piața muncii, există o serie de diferențe privind structura pe sexe a populației active și ocupate, înregistrate la nivel județean. Astfel, din populația activă a municipiului 53% sunt bărbați, 47% reprezentând populația activă feminină. Totuși, ratele de ocupare după sexe reflectă un relativ echilibru, evidențiind faptul că piața locală a muncii oferă oportunități de ocupare deopotrivă pentru bărbați și femei.

Tabel. Populația activă și ocupată (2011, 2021)

| | Populație urbană | Populație activă | | | Populație ocupată | | |
|----------|------------------|------------------|-----------|-----------|-------------------|-----------|-----------|
| | | Ambele sexe | Masculin | Feminin | Ambele sexe | Masculin | Feminin |
| 2011 | România | 5,095,653 | 2,802,767 | 2,292,886 | 4,653,439 | 2,542,631 | 2,110,808 |
| | Vrancea | 57,876 | 32,004 | 25,872 | 52,003 | 28,541 | 23,462 |
| | Focșani | 39,921 | 21,299 | 18,622 | 36,264 | 19,108 | 17,156 |
| 2021 | România | 4,628,651 | 2,362,039 | 2,266,612 | 4,453,915 | 2,258,322 | 2,195,593 |
| | Vrancea | 45,975 | 23,339 | 22,636 | 43,637 | 21,920 | 21,717 |
| | Focșani | * | * | * | * | * | * |
| Evoluție | România | -9% | -16% | -1% | -4% | -11% | 4% |
| | Vrancea | -21% | -27% | -13% | -16% | -23% | -7% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor. *Date indisponibile - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Fig. Rata de activitate și ocupare pe sexe (2011)



Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOȘANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

2.5.5 Modul de ocupare a forței de muncă. Disfuncționalități privind evoluția populației

Urmărind distribuția populației ocupate pe ramuri ale economiei naționale, constatăm că o pondere extrem de importantă (aproximativ 21%) din populația municipiului este implicată în activități privind industria prelucrătoare. Slaba dezvoltare a celorlalte activități ale economiei, în special a serviciilor și a sectoarelor generatoare de inovare, indică din perspectiva resurselor umane o slabă diversificare și în consecință, oportunități relativ reduse de ocupare pentru absolvenți de învățământ superior.

Dependența de anumite activități economice, cum sunt cele ce țin de industria prelucrătoare și comerțul, face economia locală vulnerabilă la fluctuațiile pieței. Din această perspectivă, diversificarea

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

economică și implicit a ocupării, poate constitui o premisă a dezvoltării socio-economice sustenabile. Aceasta presupune în special dezvoltarea sectorului serviciilor ceea ce poate crea facilități pentru forța de muncă calificată și oportunități tinerilor de a se stabili și de a lucra în municipiul Focșani.

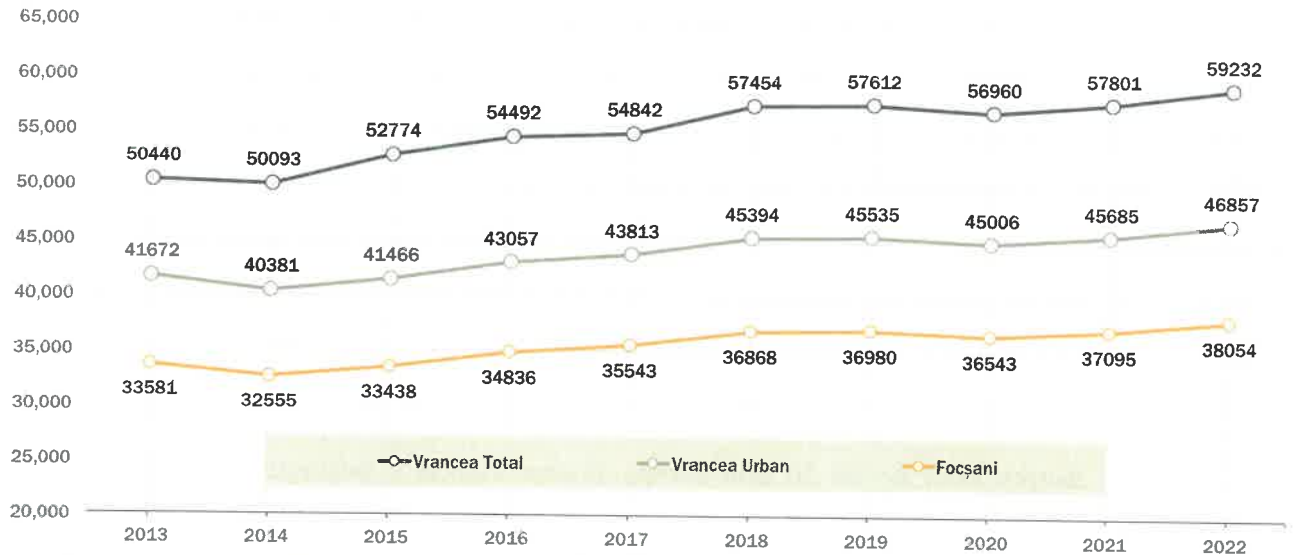
Tabel. Populația ocupată după activități ale economiei naționale

| | 2011 | | | | 2021 | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|--------------|-------------|---------------|-------------|
| | Vrancea Urban | | Focșani | | Vrancea Urban | |
| | N | % | N | % | N | % |
| Industria prelucrătoare | 12030 | 23.1% | 7616 | 21.0% | 9430 | 21.6% |
| Comert cu ridicata și cu amănuntul; repararea autovehiculelor și motocicletelor | 8446 | 16.2% | 6304 | 17.4% | 8517 | 19.5% |
| Administratie publica și aparare; asigurari sociale din sistemul public | 5341 | 10.3% | 4214 | 11.6% | 3539 | 8.1% |
| Constructii | 4388 | 8.4% | 3010 | 8.3% | 3236 | 7.4% |
| Sanatate și asistenta sociala | 3524 | 6.8% | 2667 | 7.4% | 3339 | 7.7% |
| Invatamant | 2989 | 5.7% | 2203 | 6.1% | 2765 | 6.3% |
| Agricultura, silvicultura și pescuit | 3755 | 7.2% | 1724 | 4.8% | 2603 | 6.0% |
| Transport și depozitare | 2463 | 4.7% | 1447 | 4.0% | 3428 | 7.9% |
| Activitati profesionale, stiintifice și tehnice | 1087 | 2.1% | 939 | 2.6% | 1129 | 2.6% |
| Intermedieri financiare și asigurari | 1042 | 2.0% | 860 | 2.4% | 647 | 1.5% |
| Activitati de servicii administrative și activitati de servicii suport | 1024 | 2.0% | 767 | 2.1% | 880 | 2.0% |
| Hoteluri și restaurante | 984 | 1.9% | 754 | 2.1% | 765 | 1.8% |
| Productia și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer conditionat | 998 | 1.9% | 750 | 2.1% | 474 | 1.1% |
| Alte activitati de servicii | 951 | 1.8% | 727 | 2.0% | 809 | 1.9% |
| Informatii și comunicatii | 629 | 1.2% | 504 | 1.4% | 570 | 1.3% |
| Distributia apei; salubritate, gestionarea deeurilor, activitati de decontaminare | 633 | 1.2% | 394 | 1.1% | 894 | 2.0% |
| Activitati de spectacole, culturale și recreative | 419 | 0.8% | 355 | 1.0% | 377 | 0.9% |
| Tranzactii imobiliare | 89 | 0.2% | 82 | 0.2% | 61 | 0.1% |
| Industria extractiva | 85 | 0.2% | 41 | 0.1% | 174 | 0.4% |
| Activitati ale gospodariilor private în calitate de angajator de personal casnic; activitati ale gospodariilor private de producere de bunuri și servicii destinate consumului propriu | 1117 | 2.1% | 899 | 2.5% | - | * |
| Activitati ale organizatiilor și organismelor extrateritoriale | 9 | 0.0% | 7 | 0.0% | - | * |
| Total | 52003 | 100% | 36264 | 100% | 43637 | 100% |

Sursa datelor: INS România, Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Evoluția numărului mediu de salariați din municipiul Focșani este similară ca și tendință celei de la nivel județean, în perioada 2013-2022. Astfel, după scăderea înregistrată în perioada 2012-2013, numărul mediu de salariați crește relativ constant atât la nivelul județului Vrancea, cât și la nivelul municipiului. În 2022, numărul de salariați înregistrați în municipiu era de 38.054 persoane, în ușoară creștere față de anul precedent când se înregistrau 37.095 salariați. Din totalul salariaților înregistrați la nivel județean, forța de muncă salariată a municipiului reprezintă aproximativ 64%.

Fig. Evoluția numărului de salariați



Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

La sfârșitul anului 2020, în municipiului Focșani se înregistrau 202 de șomeri, din care aproximativ 57% erau bărbați și 43% femei.

Tabel. Evoluția numărului de șomeri (total și pe sexe)

| | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|----------|-----------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Total | Județul Vrancea | 8841 | 7877 | 7993 | 6903 | 5524 | 4947 | 5698 | 5211 | 4966 | 2915 |
| | Focșani | 889 | 610 | 675 | 478 | 370 | 334 | 423 | 285 | 246 | 202 |
| Masculin | Județul Vrancea | 3517 | 3107 | 3265 | 2749 | 2301 | 2104 | 2462 | 2236 | 2157 | 1358 |
| | Focșani | 463 | 317 | 340 | 255 | 202 | 191 | 246 | 165 | 140 | 117 |
| Feminin | Județul Vrancea | 5324 | 4770 | 4728 | 4154 | 3223 | 2843 | 3236 | 2975 | 2809 | 1557 |
| | Focșani | 426 | 293 | 335 | 223 | 168 | 143 | 177 | 120 | 106 | 85 |

Sursa: INS România, Baza de date Tempo On-line - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Atât la nivel de județ, cât și la nivel de municipiu după anul 2020, numărul șomerilor este în scădere, însă acest lucru nu reflectă în mod automat dezvoltarea economică, ci este mai degrabă un efect al reducerii resurselor de muncă în raport cu nevoile economiei locale.

Disfuncționalități privind evoluția populației

În condițiile menținerii tendințelor demografice din ultimii 10 ani, declinul demografic se va accentua în următorii ani, după cum indică proiecția volumului populației.

2.6. Circulația

Circulația rutieră

Spre municipiul Focșani converg un număr mare de drumuri europene, naționale și comunale, ceea ce face din Focșani un nod rutier important în partea de sud-est a țării.

Accesul în municipiu se face prin șase porți de intrare:

- ⇒ dinspre sud pe E85 (DN2) din direcția București - Buzău prin Bariera București;
- ⇒ dinspre est, pe DN 23 din direcția Brăila - Galați prin Bariera Brăilei și Galați;
- ⇒ dinspre est, pe DJ 204D din direcția Suraia prin Bariera Galați - Suraia;
- ⇒ dinspre nord, pe E85 din direcția Suceava - Bacău - Mărășești sau Iași - Vaslui - Tecuci prin Bariera Mărășești și pe DJ 204E și DJ 209 din direcția Petrești și Vânători;
- ⇒ dinspre vest, pe DN 2D prin Bariera Drumul Vrancei - Odobești din direcția Târgul Secuiesc - Vidra - Bolotești - Drumul Vrancei sau pe DJ 205C din direcția Vidra - Bolotești - Odobești - Focșani;

Realizarea, în perioada următoare, a autostrăzii Ploiești - Albița constituie un important element de dezvoltare economică legată de transporturi, construcții, turism, servicii, etc.

Infrastructura rutiera majora din zona de analiza, care asigura legatura dintre provinciile istorice Muntenia (DN 2 Sud), Dobrogea (DN 23/ DN 23A), Moldova (DN 2 Nord) și Transilvania (DN 2D), converge radial catre nodul rețelei situat în Municipiul Focșani.

Reteaua stradala urbana este țesuta pe structura formata din traseele drumurilor naționale și județene care asigura conexiunea cu teritoriul învecinat. Sectoarele stradale pe care sunt suprapuse traseele drumurilor europene, naționale și județene sunt cele mai solicitate din punct de vedere al traficului și, în același timp, cele pe care se înregistreaza frecvent evenimente de circulație soldate cu victime.

Traseul drumului european E85 (DN 2) delimiteaza zona urbana locuita de cea în care se desfașoara activități economice polarizatoare de trafic local (comerț, industrie, servicii). Astfel, se formeaza o suprapunere a fluxurilor de tranzit cu cele locale, constituind o disfuncționalitate majora resimțita de locuitorii Municipiului Focșani și de cei ai localităților limitrofe situate la Est de Municipiul Focșani.

Deficiența rețelei majore de circulații din zona Municipiului Focșani este generata de lipsa unei variante de ocolire, amplasata la periferia zonei urbane. Existența unei variante de ocolire ar conduce la eliminarea totala din rețeaua urbana a Municipiului Focșani a traficului de vehicule de marfa aflate în tranzit, diminuând în acest fel externalitățile suportate de locuitori.

| Drum | Origine | Destinație | Traseu |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DN 2/ E85 | Km 0+000, București | Km 482+030, Frontiera cu Ucraina | Urziceni - Buzău - Râmnicu Sărat - Focsani - Bacău - Roman - Fălticeni - Suceava - Siret |
| DN 2D | Km 0+000, Focsani (DN 2) | Km 118+873, Ojdula (DN 11) | Vidra - Tulnici |

| | | | |
|---------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| DN 2M | Km 0+000, Focsani (DN 2D) | Km 52+400, Nereju (DJ 205D) | Unirea - Odobești - Broșteni - Vulcănesa - Șindrilarii - Reghiu - Andreiașu |
| DN 23 | Km 0+000, Focsani (DN 2) | Km 89+000, Brăila (DN 2B) | Răstoaca - Măicănești |
| DN 23A | Km 0+000, Focsani (DN 23) | Km 34+000, Ciorăști (DN 23B) | Milcovul - Gologanu - Martinești |
| DJ 204D | Km 0+000, Focsani (DN 2) | Km 46+600, Măicănești DJ 204B | Suraia - Vadu Roșca - Vulturii - Hângulești - Maluri |
| DJ 204E | Km 0+000, Focsani (DN 2) | Km 43+050, Panciu (DJ 205F) | Petrești - Balta Raței - Ciușlea - Străjescu - Doaga - Mărășești - Haret |
| DJ 204G | Km 0+000, Miceștii Vechi (DJ 204E) | Km 28+580, Gologanu (DJ 204A) | Rădulești - Biliiești - Suraia - Botârlău |
| DJ 205C | Km 0+000, Focsani (DN 2) | Km 16+600, Odobești (DN 2M) | Golești - Vârteșcoiu |
| DJ 205P | Km 0+000, Putna (DN 2D) | Km 32+400, Milcovul (DN 23A) | Ivăncești - Făurei - Garoafa - Precistanul - Balta Raței - Vânători - Măndrești |
| DJ 205S | Km 0+000, Focsani (DN 2M) | Km 15+000, Râmnicăanca (DJ 205B) | Câmpineanca - Pietroasa - Olteni - Vârteșcoiu |

Un alt obstacol cu influențe directe asupra conectivității rețelei stradale urbane este rețeaua de transport feroviar, care reduce numărul legăturilor posibile între nodurile rețelei rutiere pe latura de Vest a localității. Rețeaua feroviara traversează teritoriul urban pe direcția Nord - Sud prin extremitatea vestică a Municipiului Focsani. Strada Vrancei intersectează la nivel linia magistrală de cale ferată 500 București - Suceava, iar drumul național 2M imediat după desprinderea din DN 2D intersectează prin trecere la nivel linia secundară de cale ferată 507 Focsani - Panciu⁵⁷.

În comuna Golești magistrala 500 este traversată la nivel de drumul județean 205C. Aceste puncte de conflict generează timpi de așteptare care conduc la creșterea duratei deplasărilor realizate la nivelul rețelei rutiere și probleme de siguranță a circulației.

Potrivit datelor furnizate de Beneficiar, rețeaua stradală a Municipiului Focsani are lungime de aproximativ 116 km, fiind formată din 287 de străzi a căror îmbrăcăminte este din: asfalt, beton/ pavele,

⁵⁷ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focsani, 2017

Structura rețelei principale de străzi

Rețeaua stradală a municipiului Focșani este una atipică pentru orașele de câmpie cu o tramă stradală de tip radial, dar cu căile majore (străzi de cat.II și străzi cu circulație intensă) orientate în proporție de 70% pe direcția N-S. Trama stradală este compusă din străzi de categoria II, III și IV.

Artera principală de tranzit a orașului este Calea Muntenia (E85) în care debutează din vest patru străzi principale din Focșani: Bdul. București, str. Brăilei, str. Măgura și str. Cuza Voda.

Reteaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- relațiile rutiere ale municipiului cu teritoriul învecinat sunt realizate prin rețeaua de drumuri europene naționale, județene și comunale de tip radial ce diverg dinspre Focșani înspre toate localitățile din județ și din țară;
- capacitatea portantă a drumului european E85 este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- capacitatea portantă a Bdul. Unirii, str. Cuza Voda și str. Vâlcele este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- datorită intersecțiilor amenajate cu semafoare și nu numai, de pe Calea Munteniei, și a traficului intens, timpul de tranzit prin Focșani crește semnificativ.
- există străzi de categoria II unde, pe prima bandă, pe unele porțiuni, sunt parcate autovehicule chiar dacă nu sunt amenajate parcări. În aceste condiții traficul este strangulat, iar timpul de traversare pe aceste artere crește.
- există acces direct din zonele agricole spre drumurile principale, având consecințe negative în zonele urbane și pentru circulația din periurban (vehicule cu tracțiune animală și utilaje agricole); cele mai multe drumuri necesită reabilitări majore, remedii în vederea controlului accesului, pe rețeaua majoră de străzi în oraș și drumurile din periurban.
- starea fizică a rețelei de străzi principale și în special a celei secundare este în stare proastă și se înrăutățește după fiecare iarnă.
- existența fundăturilor cu lungimi mai mari de 100m fără a avea amenajat spațiu de întoarcere a autovehiculelor (Fundătura Măgura, str.Tisa, str.Stăiești etc.)

Limita administrativ teritorială a municipiului Focșani este:

- | | |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| - DN 2 km 180+223-km 189+203 partea stanga; | - DN 2D km 3+462-km 3+650 partea dreapta; |
| - DN 2 km 180+223-km 189+463 partea dreapta; | - DN 23 km 0+000-km 5+475 partea stanga +partea dreapta; |
| - DN 2D km 0+000 - km 2+552 partea stanga; | - DN 23A km 0+000-km 1+920 partea stanga; |
| - DN 2D km 3+462- km 3+650 partea stanga; | - DN 23A km 0+000-km 0+900 partea dreapta; |
| - DN 2D km 0+000-km 2+552 partea dreapta; | - DN 2M km 0+045-km 0+105 partea stanga. |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Limitele intravilanului existent sunt:

Localitatea Focsani:

- DN 2 km 180+223-km 185+1400 partea stanga;
- DN 2 km 180+223-km 185+1140 partea dreapta;
- DN 2 km 187+600-km 188+390 partea dreapta;
- DN 2D km 0+000-km 2+500 partea stanga+partea dreapta;
- DN 2D km 3+462-km 3+497 partea stanga+partea dreapta;
- DN 23 km 0+000-km 1+747 partea stanga;
- DN 23 km 2+360-km 2+505 partea stanga;
- DN 23 km 2+800-km 2+850 partea stanga;
- DN 23 km 0+000-km 1+750 partea dreapta;
- DN 23 km 1+777-km 1+810 partea dreapta;
- DN 23A km 0+125-km 0+155 partea stanga;
- DN 23A km 0+915-km 1+022 partea stanga;
- DN 23A km 1+044-km 1+071 partea stanga;
- DN 23A km 0+000-km 0+129 partea dreapta.

Localitatea Mandresti (cartier al municipiului Focsani):

- DN 23 km 3+320-km 3+400 partea stanga;
- DN 23 km 3+525-km 3+550 partea stanga;
- DN 23 km 3+600-km 3+861 partea stanga;
- DN 23 km 3+490-km 3+861 partea dreapta.

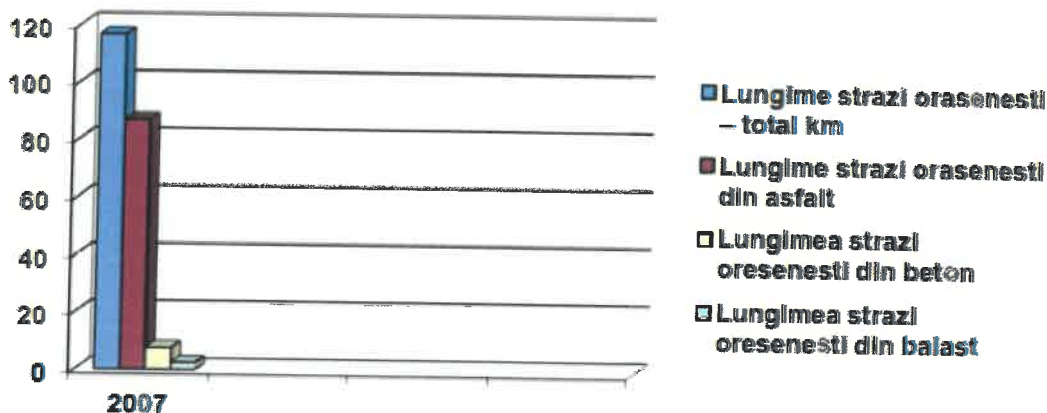
Orasul Focsani este strabatut de la sud la nord de drumul european E85. Acesta ia numele de Calea Munteniei pe traseul ce strabate intravilanul localitatii.

Trama stradala la nivelul anului 2007 se prezenta astfel:

- 287 de străzi cu o lungime de aproximativ 116,614 Km.
- străzi cu asfalt L= 87,001 Km
- străzi de beton L= 7,65 Km
- străzi cu balast L= 2,444 Km
- străzi de pământ L= 19,519 Km
- de 2470 de locuri de parcare, însumând o suprafață totală de 91.600 m2

Trama stradala la nivelul anului 2010 se prezinta astfel:

- strazi de categoria a II-a 38.76 Km
- strazi de categoria a III-a 91.05 Km



Structura rețelei principale de străzi

Rețeaua stradală a municipiului Focșani este una atipică pentru orașele de câmpie cu o tramă stradală de tip radial, dar cu căile majore (străzi de cat.II și străzi cu circulație intensă) orientate în proporție de 70% pe direcția N-S. Trama stradală este compusă din străzi de categoria II, III și IV.

Artera principală de tranzit a orașului este Calea Muntenia (E85) în care debutează din vest patru străzi principale din Focșani: Bdul. București, str. Brăilei, str. Măgura și str. Cuza Voda.

Reteaua de căi de comunicații și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- relațiile rutiere ale municipiului cu teritoriul învecinat sunt realizate prin rețeaua de drumuri europene naționale, județene și comunale de tip radial ce diverg dinspre Focșani înspre toate localitățile din județ și din țară;
- capacitatea portantă a drumului european E85 este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- capacitatea portantă a Bdul. Unirii, str. Cuza Voda și str. Vâlcele este aproape de limita maximă în unele perioade ale anului.
- datorită intersecțiilor amenajate cu semafoare și nu numai, de pe Calea Munteniei, și a traficului intens, timpul de tranzit prin Focșani crește semnificativ.
- există străzi de categoria II unde, pe prima bandă, pe unele porțiuni, sunt parcate autovehicule chiar dacă nu sunt amenajate parcări. În aceste condiții traficul este strangulat, iar timpul de traversare pe aceste artere crește.
- există acces direct din zonele agricole spre drumurile principale, având consecințe negative în zonele urbane și pentru circulația din periurban (vehicule cu tracțiune animală și utilaje agricole); cele mai multe drumuri necesită reabilitări majore, remedii în vederea controlului accesului, pe rețeaua majoră de străzi în oraș și drumurile din periurban.
- starea fizică a rețelei de străzi principale și în special a celei secundare este în stare proastă și se înrăutățește după fiecare iarnă.
- existența fundăturilor cu lungimi mai mari de 100m fără a avea amenajat spațiu de întoarcere a autovehiculelor (Fundătura Măgura, str. Tisa, str.Stăiești etc.

Amenajările pentru circulația pietonilor și a bicicliștilor.

Circulația pietonală se desfășoară în condiții bune. Majoritatea străzilor din rețeaua majoră și secundară au trotuare ori pe ambele părți, ori pe o parte. Singura problemă s-a identificat pe Calea Munteniei unde nu sunt trotuare în zona "Cartier Sud".

Potrivit datelor furnizate de Beneficiar, rețeaua stradală a Municipiului Focșani are lungime de aproximativ 116 km, fiind formată din 287 de străzi a căror îmbrăcăminte este din: asfalt, beton/ pavele, balast sau pământ.

Rețeaua de transport rutier a Municipiului Focșani este prevăzută cu trotuare pentru deplasarea pietonală. În ultimii ani aceste elemente de infrastructură au primit o atenție deosebită, trotuarele de pe arterele principale și din cartierul Sud fiind reabilitate.

În consecință, în Municipiul Focșani întâlnim sectoare ale rețelei pietonale care încurajează utilizarea acestui mod de deplasare, dar și sectoare care prezintă un grad ridicat de deteriorare. În zonele rurale, de asemenea s-au identificat din acest punct de vedere atât aspecte pozitive, cât și negative⁵⁹.

La nivelul Municipiului Focșani a fost demarată realizarea infrastructurii destinate utilizării bicicletelor. Până în momentul de față sunt funcționale două segmente izolate, amplasate în rețea conform figurii de mai jos. Încă nu este funcțională o rețea care să asigure deplasare în condiții de siguranță cu bicicleta între principalele zone de generare și atragere a călătorilor⁶⁰.

Pistele pentru circulația bicicletelor constituie infrastructura din cadrul sistemului de transport în cauză, pentru întregirea acestuia fiind necesare mijloace de transport și tehnici de exploatare aferente. Astfel, pentru dezvoltarea acestui sistem de transport alternativ, pe lângă realizarea rețelei este necesară funcționarea unor centre de închiriere a bicicletelor și desfășurarea unor campanii de promovare a utilizării acestui mod de transport.

Printre mijloacele alternative de mobilitate se înscriu și autovehiculele cu propulsie electrică sau hibridă, care necesită infrastructură pentru alimentarea cu energie electrică.

Potrivit datelor furnizate de Direcția Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor din cadrul Ministerului Afacerilor Interne, la finele anului 2015 în Municipiul Focșani erau înmatriculate 16



⁵⁹ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

⁶⁰ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

autoturisme cu propulsie hibridă, din care 6 deținute de persoane juridice. În situația actuală, la nivelul localității încă nu sunt funcționale facilități pentru aceste tipuri de vehicule⁶¹.

2.6.2 Transportul în comun

Transport în comun - rutier

Rețeaua de transport în comun în periurbanul municipiul Focșani satisface într-o bună măsură nevoia de mobilitate a localnicilor din periurban înspre Focșani și din Focșani în comunele învecinate. Există 89 de trasee aprobate de CJ Vrancea prin hotărâri de consiliu spre majoritatea localităților învecinate. Firmele care oferă servicii de transport în comun sunt în număr de 12.

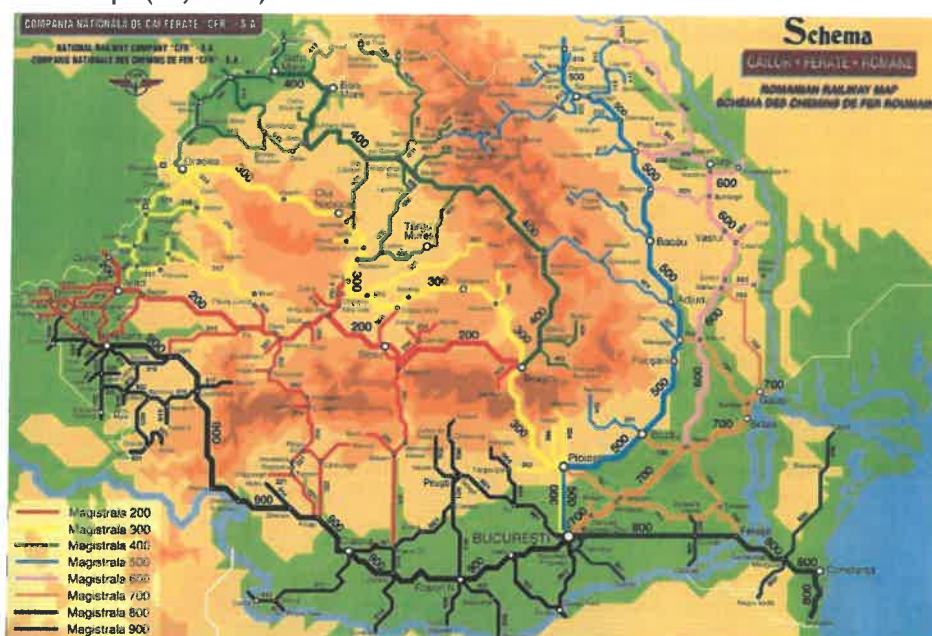
Transportul public se realizează cu vehicule de mică capacitate (per vehicul), în general cu microbuze. La nivelul municipiului Focșani, transportul în comun este deficitar ca traseu. Există 9 linii de transport public pe care circulă un număr total de 32 de autovehicule (minibuse, autobuze, microbuze). Transportul în comun este concentrat pe 3 bulevarde - Bdul. Unirii, Gării și str. Cuza Voda. Din acest motiv, există zone mari care nu sunt deservite de transportul public: -zona 1 este cuprinsă între Bdul Unirii, Gării, str. Anghel Saligny și str. Longinescu; - zona 2 este cuprinsă între str. Cuza Voda, str. Brăilei și Calea Moldovei.

Este satisfăcută doar relația nord-sud de mobilitate a populației. Șase din totalul de nouă trasee (deci 70%) se desfășoară pe aceeași rută - Bdul Gării, Unirii și Bdul. București. Pentru relația vest-est există doar două rute pe Bdul Gării - str. Republicii în centrul Focșaniului și str. Mărășești la nord.

2.6.3 Circulația feroviară

Circulația feroviară

Unitatea administrativ teritorială Focșani este străbătută de Linia CF500, București Nord - Ploiești Sud - Adjud - Pașcani - Suceava - Vicșani (interoperabilă), între poziția km. 195+636 - km. 201+085, pe o lungime de 5449m. și conform evidențelor tehnico-operative din cadastrul feroviar, suprafața de teren CFR pe UAT Focșani este 367.079mp. (36,71ha.).



⁶¹ Planul de Mobilitate Urbana Durabila al Municipiului Focșani, 2017

Transport în comun pe cai ferate

Calea ferată din municipiul Focșani face parte din rețeaua principală a CFR. Magistrala 500, la nivelul teritoriului României, face legătura între Ploiești - Buzău - Focșani - Bacău - Roman - Pascani - Suceava, iar la nivel european face parte în coridorul paneuropean IX.

Zilnic prin gara Focșani trec 52 de trenuri de călători din care 12 accelerate, 11 intercity, 10 rapide și 19 personale.

Municipiul Focșani este străbătut de la sud la nord de drumul european E 85. Acesta ia numele de Calea Munteniei pe traseul ce străbate intravilanul localității

2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Suprafața majoritară a intravilanului municipiului Focșani este ocupată de terenuri cu categoria de folosință agricolă, reprezentând un procent de *circa 30% din total intravilan*.

Următoarea pondere în intravilanul municipiului Focșani este reprezentată de terenurile ocupate de locuințe și funcțiuni complementare (cca 19%), urmată de zona terenurilor ocupate cu căi de comunicații și transport rutier și feroviar (cca 14%).

Zona unităților industriale și de depozitare ocupă locul patru în ierarhia zonificării funcționale, reprezentând un procent de *aproximativ 11% din totalul intravilanului existent*. În prezent, zonele destinate unităților industriale și de depozitare sunt destructurate, prezentându-se ca niște teritorii urbane pentru care sunt necesare măsuri de reabilitare și restructurare urbană. Prin valoarea terenurilor pe care sunt amplasate zonele unităților industriale și parțial a construcțiilor, activitățile economice pot fi relansate, atât în domeniul productiv, cât și al serviciilor.

Zona cu funcțiuni complexe, instituții și servicii de interes public include construcțiile pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, administrație, complexe comerciale etc. situate atât în zona centrală a municipiului Focșani, cât și în afara acesteia, ocupând o suprafață de aproximativ 180 ha (aproximativ 10% din intravilan)

Zona spațiilor verzi, sport, agrement, protecție cu o suprafață 100,43 ha, reprezintă o suprafață de spațiu verde pe cap de locuitor de aproximativ 9,7 mp (la o populație de 98.146 locuitori), reprezentând 5,52% din suprafața intravilanului existent la nivelul anului 2012. Suprafața este sub media prevăzută pentru un oraș cu un număr de locuitori situat între 50000 și 100000 de locuitori, unde normele prevăd o suprafață de 26 mp/cap de locuitor.

În ceea ce privește suprafața spațiilor verzi, trebuie să menționăm, că la data 24.09.2021 primăria Municipiului Focșani avea în inventar un total de 152,40 ha spații verzi, împărțite în trei categorii, funcție de tipul de proprietate, astfel:

1. Situația spațiilor verzi aparținând domeniului public al Municipiului Focani - 248.067,94 m² (un plus de 11.307 m² fata de data de 28.05.2021);
2. Situația spațiilor verzi aparținând domeniului privat al municipiului Focani - 383.470,60 m²p (un plus de 28.726,77 m² fata de data de 28.05.2021);
3. Situația spațiilor verzi aparținând altor institutii de pe raza Municipiului Focani -534.390 m² (estimari conform cadastrului din 1986);
4. Situația spațiilor verzi din cadrul cimitirelor, Cartierului Sud și izlaz (intravilan), la data de 10.06.2020, aparținand domeniului public al municipiului Focani -358.158 m².
5. Total suprafața spațiu verde - 1.524.086,54 m². (raportare sept.2021) - **152,40Ha.**

Spațiul verde măsurat include spațiul verde amenajat din domeniul public (aliniamente, scuaruri, parcuri etc.), terenuri destinate activităților de sport și agrement ce au caracter public și sunt trecute în documentațiile de urbanism ca zone funcționale verzi, spațiile verzi cu rol de protecție, întrucât toate categoriile de suprafețe verzi ajută la ameliorarea microclimatului și nu doar suprafețele verzi din

MEMORIU GENERAL

domeniul public. În prezent conform legislației în vigoare, destinația spațiilor verzi amenajate sau reglementate prin documentații de urbanism, nu poate fi modificată.

Trebuie menționat faptul că un procent de circa 4% din totalul terenului intravilan este reprezentat de **terenuri libere**.

2.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

Suprafața totală a intravilanului existent este de **1815,18 ha**. Această suprafață cuprinde pe lângă localitatea de bază și trupurile de intravilan dispersate în cadrul teritoriului administrativ.

Pe zone funcționale, bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în municipiul Focșani se prezintă astfel

Tabel nr.16 - Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în municipiul Focșani

cf. PUG aprobat și în vigoare

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------|-------------------------|
| | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN existent 2013 | PROCENT % DIN TOTAL UAT |
| Locuinte și funcțiuni complementare | 348,05 | 19,06% | 7,36% |
| Unitati industriale și depozite | 200,84 | 11,00% | 4,25% |
| Institutii și servicii de interes public | 169,51 | 9,85% | 3,80% |
| Cai de comunicatii și transport, rutier și feroviar | 256,10 | 14,03% | 5,41% |
| Spatii verzi, sport, agrement, protectie | 100,43 | 5,50% | 2,12% |
| Gospodarie comunala, cimitire | 35,42 | 1,94% | 0,75% |
| Destinatia speciala | 78,26 | 4,29% | 1,65% |
| Terenuri agricole | 548,87 | 30,07% | 11,60% |
| Terenuri libere de constructii | 71,00 | 3,89% | 1,50% |
| Ape | 6,70 | 0,37% | 0,14% |
| TOTAL INTRAVILAN | 1815,18 | 100,00% | 38,60% |
| TOTAL EXTRAVILAN | 2914,63 | | 61,40% |
| TOTAL UAT | 4729,81 | | 100,00% |

Zona terenurilor cu destinație specială reprezintă 78,26ha., respectiv 1,94% din totalul intravilanului. În cadrul TDS intră terenuri aflate în proprietatea Statului Român, respectiv în administrarea MAPN, MAI și SRI.

Din suprafața de mai sus, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare următoarele imobile situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Focșani :

- Strada Dimitrie Cantemir, nr.19, CF.57120 - {1442m²};
- Strada Cezar Boliac, nr. 12, CF.55013, 51633, 54605 - {7569m²};
- Strada Dornișoarei, nr. 22, CF. 57125 - {300m²};

MEMORIU GENERAL

- Strada Cuza Vodă, nr. 69, CF. 62528 - 578m²;
- Strada Cpt. Crețu Florin, CF. 63314 - 323m²;
- Strada Longinescu, nr. 33, CF. 57123 - 1051m²;
- Strada Dornișoarei, nr. 10, coordonate imobil - 9391m²;
- Strada Republicii, nr. 14, CF. 63512 - 2442m²;
- Strada Plevnei, nr. 2, CF. 65583 - 1267m²;

În totalitate, terenurile MAI, însumează o suprafață de **24363m²** (2,43Ha.).

Pe teritoriul administrativ al municipiului Focsani, Ministerul Apararii Nationale (M.Ap.N) are in administrare imobilele nr. 338, 473, 3523, 900, 707, 2937, 3084, 525, 1715, 660, 3511, 3575 și 2371 Focsani, in suprafata totala de 187,7428 ha, din care 69,3040ha. in intravilan si 118,4388ha. in extravilanul localitatii.

2.7.2 Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil

2.8. Zone cu riscuri naturale

2.8.1 Zone de risc natural

Zonele de risc natural sunt arealele delimitate geografic, in interiorul carora exista un potential de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populatia, activitatile umane, mediul natural si cel construit si pot produce pagube si victime umane. Aceste zone de risc natural sunt cauzate de cutremure de pamant, inundatii si alunecari de teren.

Alunecari de teren

Aceste fenomene produc modificari ale peisajului prin rezultatul interactiunii mai multor factori naturali sau antropici: geologici, climatici, hidrologici, seismici, carora li se adauga cei socio-economici. In judetul Vrancea, alunecarile de teren se dezvolta pe fondul unui relief foarte fragmentat, al unei structuri geologice formate din roci moi si a unei structuri litologice care le favorizeaza: marne, argile, nisipuri, depozite aluvionare si loessoide, soluri gleice de versant sau lacovisti a caror formare este determinata de prezenta izvoarelor de coasta. Principalele cauze naturale care determina si agraveaza instabilitatea versantilor din judetul Vrancea:

- actiunea apelor subterane - manifestata sub diferite forme, genereaza cele mai multe alunecari de teren si taluze in judet;
- precipitatiile atmosferice - datorita influentei apei la patul de alunecare, conduc la reactivarea unor alunecari vechi si aparitia unor alunecari noi;
- eroziunea apelor curgatoare - cu actiune permanenta la baza versantilor.

Miscarea seismica

Aceasta genereaza pe langa fenomenul descris mai sus si un alt fenomen numit lichefierea nisipurilor saturate. Acest fenomen are particularitatea de a produce alunecari chiar in terenuri orizontale, atunci cand straturi de pamant cu oarecare coeziune sunt asezate pe roci moi care-si pierd o mare parte din rezistenta in timpul cutremurului, datorita lichefierii. Eroziunea se datoreaza actiunii apei sub diferite forme (infiltratie, fenomen carstic).

2.8.2 Risc de instabilitate

Nu este cazul.

2.8.3 Risc de inundabilitate

Nu este cazul.

2.8. Riscuri antropice

Alunecari de teren din cauze antropice - principalele cauze sunt:

- sapaturile executate pe versanti sau la baza acestora pentru construirea de drumuri, case particulare etc.
- defrisarea abuziva a plantatiilor, lizierelor si padurilor, care au dus la declansarea alunecarilor de teren;
- araturile transversale pe versanti - duc la producerea de vai torentiale si in final la distrugerea dealurilor.

Municipiul Focsani este traversat de o serie de retele de utilitati astfel: cablu telefonic, linii de curent, conducte de alimentare cu apa si canalizare.

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor s-a avut in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare, iar la autorizarea proiectelor de constructie s-a solicitat avizul de la institutiile competente.

Se vor pastra zonele de protectie conform legislatiei in vigoare a retelelor edilitare.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane, animale si a mediului este un proces menit sa evalueze riscurile directe sau indirecte, imediate sau intarziate, pe care introducerea deliberata in mediu sau introducerea pe piata a organismelor modificate genetic le pot avea asupra sanatatii umane si a mediului.

De exemplu, riscul de incendii la gospodariile populatiei sunt inregistrate ca fiind frecvent produse, acestea fiind generate de nesupravegherea focului deschis.

Evaluarea riscului se face pentru fiecare caz in parte inaintea introducerii si ia in considerare natura organismului introdus si a mediului receptor, precum si efectele potentiale cumulative pe termen lung, asociate interactiunii cu alte organisme modificate genetic si cu mediul inconjurator.

Evaluarea se realizeaza de catre organisme stiintifice independente sau experti independenti, autorizati sau atestati conform legislatiei.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane si a mediului trebuie sa stabileasca daca este necesar sa se realizeze managementul riscurilor si, daca da, care sunt metodele cele mai potrivite pentru aceasta.

In functie de categoria de riscuri identificata, se stabilesc urmatoarele mijloace necesare de prevenire si combatere a riscurilor:

- inspectii de prevenire efectuate atat de catre membrii comitetului local pentru situatii de urgenta, cat si de seful serviciului voluntar pentru servicii de urgenta;
- serviciul voluntar pentru situatii de urgenta;
- grupa de asistenta medicala si descarcerare;
- echipa de salvare-cautare, NBC si pirotehnice.

Potrivit legislatiei in vigoare, resursele financiare necesare actiunilor si masurilor pentru prevenirea si gestionarea unor situatii de urgenta se suporta din bugetul local.

Riscuri antropice generate de despaduriri si decopertari de vegetatie

- ② Despaduriri si decopertari ale vegetatiei. Aceste activitati duc la cresterea umiditatii versantului si prabusirea acestuia prin slabirea fortelor de coeziune dintre particule.

Riscuri antropice generate de lucrari de investitie

- ② Realizarea unor lucrari de investitie in apropierea versantilor. Alunecarea de teren din aceasta cauza se datoreaza faptului ca incarcarea terenului creste semnificativ cu realizarea unor constructii, modificand echilibrul de moment al versantului.

Riscuri antropice asupra solului si subsolului

Poluarea solului este rezultata, in principal, prin:

- ☉ Scoaterea unor importante suprafete din circuitul economic datorita depozitarii deseurilor menajere, industriale si agricole;
- ☉ Ca zone critice sub aspectul deteriorarii solului putem aminti depozitele de deseuri, halde de deseuri, zonele miniere, etc.

Depozitele de deseuri urbane sau rurale constituie o problema majora. Acestea polueaza factorii de mediu prin apele exfiltrate si gazele degajate prin fermentare, precum si arderea deseurilor. Rampele de gunoi de pe teritoriul administrativ al localitatilor vor fi desfiintate iar terenurile redade in circuitul agricol.

Luand in considerare practicile curente din domeniul gestiunii deseurilor, este evident faptul ca Primaria se va alinia la sistemul actual pentru imbunatatirea substantiala a acesteia, in vederea conformarii cu cerintele noilor reglementari nationale si europene. Aceasta sarcina implica eforturi deosebite, atat din partea administratiilor publice locale, care trebuie sa identifice sursele de finantare in vederea inchiderii depozitelor vechi si a constructiilor celor noi, cat si din partea populatiei care este nevoita sa suporte costurile suplimentare care-i revin.

Implementarea si realizarea obiectivelor de colectare selectiva, reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate, alaturi de extinderea zonelor deservite de catre serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili si realizarea unei campanii sustinute de constientizare a populatiei.

Apele uzate evacuate se vor incadra in prevederile normativelor in vigoare.

Agricultura este un puternic factor de poluare a mediului inconjurator, ea fiind pe rand (uneori simultan) obiect al poluarii si sursa de poluare. Solul este constrans sa primeasca noxele industriale, traficul si aglomerarile urbane, incorporandu-le in produsele sale; astfel se induc, atat in recolte cat si in productia animala, substante potential toxice care degradeaza frecvent ecosistemele invecinate, inclusiv apele subterane.

Agricultura, prin culturile sale (utilizarea solului, intretinerea proceselor biologice naturale), reprezinta una dintre activitatile economice cu influenta directa asupra mediului.

Influenta agriculturii asupra mediului este determinata in principal de:

- ☒ Modul de utilizare al suprafetelor agricole (degradarea solului, poluarea solului prin dejectii animaliere);
- ☒ Amenajari agricole;
- ☒ Aplicarea ingrasamintelor chimice, naturale si a pesticidelor.

Riscuri arderii combustibililor fosili si taierea padurilor

Riscul cel mai ridicat il au activitatile umane precum arderea combustibililor fosili si taierea padurilor. Inca de la inceputul Revolutiei Industriale, influentele umane asupra climei au crescut substantial. Pe langa impactul asupra mediului inconjurator, aceste activitati schimba suprafata pamantului si emit multe substante poluante, in atmosfera.

Acestea la randul lor pot influenta cantitatea de energie care poate avea un efect de incalzire sau de racire a climei. Produsul principal al combustibililor fosili este dioxidul de carbon, un gaz cu efect de sera. Efectul principal al activitatilor umane este unul de incalzire, de pe urma emisiilor de dioxid de carbon si a celorlalte gaze cu efect de sera.

2.8. Zonificare

2.9. Echipare edilitară

2.9.1 Gospodărirea apelor

Gospodarirea apelor pe perimetrul Municipiului Focșani și a localitatilor componente, asigură prin ansamblul de lucrări executate și prin măsuri de exploatare și întreținere, următoarele deziderate:

- satisfacerea necesarului de apă pentru activitățile umane;
- eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor;
- prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafața solului prin lucrări de amenajare complexe;
- menținerea funcțiilor naturale ale apei din zonă.

2.9.2 Alimentarea cu apă

Municipiul Focșani dispune de rețea de alimentare cu apă potabilă, rețea administrată de către SC.Compania de Utilități Publice SA.

Numărul de consumatori bransați la rețeaua de alimentare cu apă:

- △ 3267 case;
- △ 26239 apartamente cu facturare individuală;
- △ 207 asociații de locatari;
- △ 1030 agenți economici;
- △ 86 instituții publice.

Sursa de apă

Municipiul Focșani dispune de patru surse de alimentare cu apă:

- Sursa Suraia (subteran) situată la 800 m de municipiul Focșani, în bazinul râului Putna;
- Sursa Babele (freatic) situată în orașul Odobesti, în bazinul râului Putna;
- Sursa Mandrești (subteran) situată în bazinul râului Putna;
- Sursa Focșani (subteran) - sursă intravilană municipiului Focșani, în conservare;

Sursa de apă Suraia (Frontul de captare Suraia)

Frontul de captare Suraia este amplasat la aproximativ 800m de municipiul Focșani, pe partea stângă a DJ Focșani-Suraia și se întinde pe o lungime de 4,2 km, având în componență 38 de puțuri forate, dintre care 21 sunt forate la 175m, iar 17 la 65m adâncime.

Cu excepția a 6 puțuri cu adâncimea de 175 m, care sunt amplasate câte unul pe fiecare amplasament, restul sunt cuplate pe celelalte 16 amplasamente în baterii de câte două, la distanța de 6-10m între ele, respectiv un foraj cu adâncimea de 65m, cu un foraj de 175m adâncime. Distanța între amplasamente este între 200-215m.

- puțurile de 65m adâncime captează acviferul conului de dejecție al râului Putna, grosimea conului de dejecție al râului Putna, grosimea medie a acestora fiind de cca 40cm. Nivelul piezometric se ridică până la adâncimi de 10-11m în puțurile din capătul vestic al frontului, iar spre capătul estic nivelul apei subterane se ridică la 6-6,5m. Grosimea depozitelor grosiere ale conului de dejecție variază între 23m și 47m, observându-se o îngroșare a acestor depozite în partea vestică a frontului spre capătul estic. La majoritatea puțurilor s-au obținut debite de

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

36-40dmc/s la denivelări mici cuprinse între 1-2m. Coeficientul de filtrație are valori cuprinse între 57 și 161m/zi.

- puțurile de 175m adâncime captează stratele acvifere de la adâncimi mai mari de 67-70 m. Aceste orizonturi acvifere sunt cantonate în depozitele stratelor grosiere de Cândești. Față de depozitele conului de dejecție, stratele de la Cândești nu au o continuitate în sedimentare, existând pe cei aproximativ 100m grosime lentile și strate impermeabile ce ajung la 10-20cm grosime. Grosimea cumulată a depozitelor stratelor de Cândești variază între 43 și 70 m. Nivelul piezometric este mai sus decât cel realizat de orizontul de medie adâncime, având valori de 9,2-9,8m în partea vestică și de 3,5-4,0m în partea estică a frontului. Coeficientul de filtrație are valori cuprinse între 13 și 39m/zi.

Zonele de protecție sanitara și perimetrul de protecție hidrogeologica al captării de apă au fost stabilite prin “Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protecție sanitara și a perimetrului de protecție hidrogeologica al captării de apă subterana prin foraje Suraia” nr. 1311/2010, întocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

- pentru fiecare dintre cele 38 foraje de captare ale frontului Suraia a fost instituita zona de protecție cu regim sever, de forma circulara, cu centrul pe poziția forajului, având o rază de 10 m;
- conform HG. 930/2005 s-a instituit zona de protecție sanitară cu regim sever, pe o distanță de 120,00m., față de DJ204D, zonă în care se instituie restricții conform art. 21, alin. 1, lit. a - f și art. 22;
- conform HG. 930/2005 s-a instituit zona de protecție sanitară cu regim de restricție, pe o distanță de 120,00m. față de zona de protecție sanitară cu regim sever (respectiv 240,00m. față de DJ204D);
- zona de protecție hidrogeologica este delimitate de laturile ce unesc cinci puncte, respectiv latura ce contureaza partea de sud, între punctele 1 și 2, pleaca din avalul capatului estic al frontului de captare, pana la sud-estul municipiului Focsani, apoi laturile ce contureaza partea vestică a perimetrului și unesc punctele 2,3 și 4, spre limita campiei înalte Campineanca, latura de nord est dintre punctele 4 și 5, pe la sud-vest de Faurei, Garoafa și Mircestii Noi și latura estica ce incheie perimerul între punctele 5 și 1 dintre Cotul Moara Arsa și Podul Zamferei de pe Valea Putnei.

Zonele de protecție sanitară cu regim sever sunt împrejmuite, iar zona de protecție sanitară cu regim de restricție este bornată.

Sursa de apă Babele

Este situată pe partea dreaptă a drumului național DN2D Focșani-Brasov Km 27, pe raza comunei Vidra, Sat Burca, punct Cucuieți, jud. Vrancea. Din această sursă se captează apa din infiltrații de mal, prin dren ovoid din beton armat 500*300, fiind prevăzut cu 31 cămine colectoare amplasate pe o lungime de Ldren=1600m; căminele sunt amplasate pe malul drept al râului Putna, debitul de captare fiind $Q_{captare} = 108$ l/s. Durata funcționării drenului este permanentă - 24 ore din 24, 365 zile/an. Apa captată prin dren este transportată în continuare gravitațional, prin intermediul conductei de aducțiune din beton, cu diametrul de 300mm și unghiimea de 28500m, care trece paralel cu Soseaua Vrancei, pe la est de localitățile Vitanesti, Pietroasa, Bolotesti, spre municipiul Focsani, pana la km6, unde este preluată în 2 bazine de stocare din beton cu volum 2x1200mc, apoi tratată prin clorinare. După tratare, apa este pompata în sistemul de distribuție.

Zonele de protecție sanitara și perimetrul de protecție hidrogeologica al captării de apă au fost stabilite prin “Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protecție sanitara și a perimetrului de protecție hidrogeologica al captării de apă subterana prin dren Babele” întocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

MEMORIU GENERAL

- zona de protectie sanitara cu regim sever: in amonte limita de contur va fi situata la distanta de 50 m fata de axa longitudinala si fruntea drenului, iar in aval, limita de contur va fi situata la distanta de 20 m fata de axa longitudinala si capatul drenului.;
- zona de protectie cu regim de restrictie: in amonte, limita de contur va fi situata la distanta de 120m fata de axa longitudinala a drumului, iar in aval, limita de contur va fi situata la distanta de 48m fata de axa longitudinala si capatul drumului.

Zona de protectie cu regim sever va fi imprejmuita cu gard de protectie si se va marca prin placute avertizoare vizibile. Inaltimea si tipul gardului de protectie, cat si a marcajelor avertizoare, se vor stabili de detinatorul captarii, de comun accord cu Autoritatea de gospodarie a apelor, astfel incat sa fie oprit accesul populatiei, animalelor si utilajelor de orice fel.

Sursa de apă Mândrești

Această sursă de apă este formată din două puțuri forate.

Un puț este situat în cartierul Mândrești, str. Izvor. Sursa de apă brută este puțul forat la o adâncime de 160m existent în incinta stației. Apa este captată cu ajutorul unei pompe Lotru 100 cu $Q_p=100\text{mc/h}$ (27,7l/s).

Celălalt puț este situat în cartierul Mândrești, str. Lăcrămioarei. Sursa de apă brută este puțul forat la o adâncime de 160m existent în incinta stației. Apa este captată cu ajutorul unei pompe Grunfos tip SP45-3 cu $Q_p=45\text{mc/h}$ (12,5l/s), $H_p=18\text{m}$ și $N=3,7\text{kW}$.

Zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica al captarii de apa au fost stabilite prin "Studiul hidrogeologic privind delimitarea zonelor de protectie sanitara si a perimetrului de protectie hidrogeologica al captarii de apa subterana prin foraje Mandresti" nr. 1311/2010, intocmit de S.C. Hidroedil S.A. Iasi, astfel:

- pentru gospodaria de apa de pe strada Izvor, zona de protectie sanitara cu regim sever coincide cu zona de protectie cu regim de restrictie si are forma unui patruleter, cu laturile trasate astfel: la distanta de 10m vest fata de centrul forajului; la distanta de 10m est fata de zidul exterior al statiei de pompare; la distanta de 20 m nord si sud fata de zidul exterior al rezervorului semiingropat;
- pentru gospodaria de apa de pe strada Lacramioarei, zona de protectie cu regim sever coincide cu zona de protectie cu regim de restrictie si este delimitata astfel: semicerc cu raza de 10m (cu centrul pe pozitia forajului) care se intretaie cu cercul aferent rezervorului circular (cerc trasat la 20m fata de zidul exterior al rezervorului), care, la randul sau, se intretaie cu patruleterul ale carui laturi au fost trasate la distanta de 10m nord-est, sud-est si sud-vest fata de zidul exterior al statiei de pompare;
- perimetrul de protectie hidrogeologica, situat in zona de alimentare a acviferului, se instituie simultan pentru toate captariile care exploateaza aceeasi structura acvifera regionala.

Zona de protectie cu regim sever va fi imprejmuita cu gard de protectie si se va marca prin placute avertizoare vizibile. Inaltimea si tipul gardului de protectie, cat si a marcajelor avertizoare, se vor stabili de detinatorul captarii, de comun accord cu Autoritatea de gospodarie a apelor, astfel incat sa fie oprit accesul populatiei, animalelor si utilajelor de orice fel.

Exploatarea zonelor de protectie sanitara se va face in conformitate cu HG 930/2005 (capitolele V-VII).

Se recomanda monitorizarea periodica a caracteristicilor de potabilitate pentru apa provenita din fiecare foraj in parte prin efectuarea de analize fizico-chimice si microbiologice de catre un laborator autorizat. Sursa de apă intravilan Foçșani (6 puțuri forate) - este formată din 6 puțuri forate situate pe raza municipiului Foçșani și care nu sunt exploatate, fiind în stare de conservare.

Aducțiune

Este situată în partea de est a municipiului Foçșani, la aproximativ 800m de intersecția dintre DN2 (E85) și DJ Foçșani - Suraia, pe partea dreaptă a drumului județean. Sursa de apă exploataată de Uzina de Apa Foçșani este Frontul de captare Suraia (38 de puțuri executate în baterie). Apa brută captată din frontul de captare este transportată la Uzina de Apă prin intermediul a trei aducțiuni cu următoarele caracteristici:

| Nr. crt. | Diametru nominal (mm) | Material | Lungime (m) |
|----------|-----------------------|------------|-------------|
| 1. | 500 | azbociment | 2100 |
| 2. | 600 | Hobas | 3300 |
| 3. | 600 | Premo | 4500 |

Înmagazinarea apei se face în 4 bazine circulare semiîngropate cu o capacitate de 5000 mc și 1 bazin dreptunghiular semiîngropat cu o capacitate de 10 000mc. Apa înmagazinată este supusă procesului de tratare prin clorinare.

Stația de clorinare cuprinde următoarele circuite tehnologice:

- circuitul de preparare și dozare a soluției de clor;
- prepararea soluției de neutralizare a scăpărilor accidentale de clor;
- recircularea prin pompare a soluției neutralizante.

Apa clorinată este distribuită în rețea prin intermediul a două stații de pompare.

STAȚII DE POMPARE

Stația de pompare Vrancei (Gospodaria de apa Vrancei)

Este situată la 6 km de municipiu, pe drumul național DN2D Foçșani - Brașov, pe teritoriul administrativ al orasului Odobești.

Această stație de pompare exploatează apa transportată gravitațional din Sursa Babele. Apa captată este transportată pe o distanță de 28,5km printr-o aducțiune din beton B300 cu secțiune hexagonală și diametrul cercului circumscris de 300mm, fiind înmagazinată în incinta stației în 2 bazine îngropate cu o capacitate $V=1200mc$ fiecare. Apa înmagazinată este supusă procesului de clorinare. Stația de clorinare are următoarele capacități:

- pentru 0,5 mg/l: $Q_{max} = 400 mc/h$
- pentru 0,2 mg/l: $Q_{max} = 1000 mc/h$

Stația de clorinare este dotată cu o pompă dozatoare Siemens cu următoarele caracteristici: $Q = 1,6 l/h$; $P=18,5kW$; $n=2940 rot/min$.

Stațiile de pompare Mândrești (Gospodariile de apa Mândrești)

1. Este situată în cartierul Mândrești, str. Izvor. Apa captată este înmagazinată într-un bazin din beton armat cu o capacitate de 500mc. Apa brută este supusă tratamentului de clorinare.
2. Este situată în cartierul Mândrești, str. Lacramioarei. Apa brută este pompată direct într-un bazin din beton armat cu o capacitate de 100 mc. Apa brută este supusă tratamentului de clorinare.

Uzina de Apă Foçșani

Aceasta cuprinde:

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Stația de pompare SP1 prevăzută cu 2 pompe tip Ingersoll Dresser, cu Q=1620 mc/h, echipată cu motor cu P=315kW.
- Stația de pompare SP2 prevăzută cu 4 pompe tip Ingersoll Dresser, cu Q=1620 mc/h, echipată cu motor cu P=315kW

Pompele funcționează în regim automat, comandate de presiunea din rețeaua de distribuție. Ambele stații sunt monitorizate și echipate cu traductori de presiune, senzori de temperatură pentru fiecare motor, alarmare în caz de inundare a bazei, etc.

Plecarea apei spre consumatori se face prin trei fire de 600mm diametru, echipate cu debitmetre cu ultrasunete, astfel încât să poată avea un control asupra cantităților de apă care intră și care ies din stație.

Stația de pompare Vrancei (Gospodaria de apa Vrancei)

Stația de pompare este dotată cu 2 pompe Grundfos, tip CR-90 3-2, având caracteristicile: Q=90 mc/h, H=52,6m și P=18,5kW. Apa este pompată în rețeaua de distribuție prin două magistrale de transport cu diametrul 300mm.

Stațiile de pompare Mândrești (Gospodariile de apa Mândrești)

1. Cartier Mândrești, str. Izvor. Stația este echipată cu 2+1 pompe Lotru 100 cu Qp = 100mc/h și P=18kW.
2. Cartier Mândrești, str. Lăcrămioarei. Stația este echipată cu 1+1 pompe Lotru 65 cu Qp = 65mc/h și P=7,5kW.

DISTRIBUȚIA APEI POTABILE

Distribuția apei potabile se realizează într-un sistem inelar și ramificat, având două componente:

Distribuția primară - sistem inelar și ramificat care alimentează prima zonă de presiune (imobilele cu cel mult P+2E), compus din sistemul de magistrale de transport și distribuție a apei potabile, cu următoarea structură:

| Rețele stradale Dn | Lungime | | Din care |
|--------------------|-----------|---------|-----------|
| | material | | Lungime |
| Dn > 200 mm | | | |
| Rețele transport | 250 | 1833 | PEHD 1194 |
| | Fc | 277 | |
| | Azbo | 362 | |
| 300 | 18403,5OL | 1558 | |
| | Fc | 15058,5 | |
| | Azbo | 467 | |
| 325 | Fd | 1320 | |
| | 3489,5 OL | 3489,5 | |
| 350 | Fd | 4170 | |
| 400 | Fd | 2151 | |
| | OL | 1589 | |
| 450 | Fd | 450 | |
| 500 | 16819,5OL | 5546 | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-------------|-------|-------------|--------|
| | | Azbo | 5309 |
| | | Fd | 4374,5 |
| | | Premo | 1060 |
| | | Hobas | 530 |
| Dn≤200 | 200 | 5218,5 Azbo | 1077 |
| | | | |
| Rețele | | Fc | 1548 |
| distribuție | | PEHD | 1520 |
| | | OL | 1073,5 |
| 160 | 333 | PEHD | 333 |
| 150 | 11350 | Azbo | 3360 |
| | | Fc | 3088 |
| | | OL | 4902 |
| 125 | 120 | PEHD | 120 |
| 110 | 9155 | PEHD | 7415 |
| | | PVC | 1740 |
| 100 | | Azbo | 9049,7 |
| | | Fc | 10593 |
| | | OL | 4811,3 |
| 90 | 262 | PEHD | 262 |
| 80 | 2078 | Fc | 1445 |
| | | OL | 633 |
| 70 | 284 | Fc | 284 |
| 63 | 272 | PEHD | 272 |
| 60 | 249 | Fc | 249 |
| 50 | 1926 | Fc | 1926 |
| 40 | 152 | Fc | 152 |

Total 104759

din care, în funcție de material:

| material | Lungime |
|----------|---------|
| Fc | 34620,5 |
| OL | 23602,3 |
| Azbo | 19624,7 |
| Fd | 12465,5 |
| PEHD | 11116 |
| PVC | 1740 |
| Premo | 1060 |

MEMORIU GENERAL

Hobas 530

Branșamente Stații hidrofor

| Dn | Lungime | din care | material | lungime (m) |
|-------|---------|----------|----------|-------------|
| 100 | 113 | OL | 113 | |
| 110 | 143 | PEHD | 143 | |
| 150 | 2461 | OL | 2461 | |
| 160 | 314 | PEHD | 314 | |
| 200 | 2374 | OL | 1062 | |
| | | PEHD | 1312 | |
| 250 | 673 | PEHD | 673 | |
| 273 | 340 | OL | 340 | |
| 300 | 335 | Azbo | 335 | |
| 315 | 87 | PEHD | 87 | |
| Total | 6840 | | | |

din care, în funcție de material:

| material | Lungime |
|----------|---------|
| OL | 3976 |
| PEHD | 2529 |
| Azbo | 335 |

Distribuția secundară

Sistem ramificat care are drept scop asigurarea presiunii pentru a doua zonă de presiune la imobilele de tip blocuri de min P+3E; acest lucru se realizează prin intermediul a 52 stații de repompare (stații hidrofor) și a unei rețele de distribuție compusă în majoritate din conducte din PEHD, PN10, Dn50 - 110 mm și cu o lungime totală aproximativă de 62,2 km.

Apa pentru stingerea incendiilor

Rețeaua pentru stingerea incendiilor se identifică cu rețeaua de distribuție orășenească pe care sunt montați hidranți de incendiu stradali.

Nu se constituie rezerva de incendiu și stoc intangibil, acestea fiind incluse în capacitățile de înmagazinare a surselor de captare.

La sursele Suraia, Babele și Mândrești sunt prevăzute pompe de rezervă în stațiile de pompare, acestea intrând în funcțiune în caz de incendiu.

Zone de protecție

- Pentru sursele de apă s-au specificat la fiecare sursă în parte conform studiilor hidrogeologice (zona protecție cu regim sever, zone protecție cu regim de restricție, perimetru de protecție hidrogeologica);

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Pentru stații de pompare: 10m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Pentru instalații de tratare: 20m de la zidurile exterioare ale instalației;
- Pentru rezervoare ingropate: 20m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- Pentru aducțiuni: 10m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- Pentru conducte din rețelele de distribuție: 3m.

Modul de folosire a apei

Conform SR 1343/1-2006, gradul de asigurare a folosinței este de 90%.

- În regim nominal: 31649 mc/zi
- În regim minim: 11077 mc/zi

Necesarul total de apă:

$$N_{zi\ med} = 27402\ mc/zi$$

$$N_{zi\ max} = 32882\ mc.zi$$

$$N_{zi\ min} = 9590\ mc/zi$$

Cerința totală de apă:

$$Q_{zi\ med} = 31649\ mc/zi$$

$$Q_{zi\ max} = 37979\ mc.zi$$

$$Q_{h\ max} = 1582\ mc/zi$$

$$Q_{zi\ min} = 11077\ mc/zi$$

2.9.3 Canalizare

Municipiul Focsani dispune de retea de canalizare in sistem unitar, retea administrata de catre Compania de Utilitati Publice SA.

a. Canalizare ape uzate

Rețeaua de canalizare a municipiului Focșani are o lungime totală de 106,10 km, fiind împărțită astfel:

☒ Funcție de material:

⇒ - tuburi beton pentru canalizare $L_{beton} = 92,3\ km$

⇒ - tuburi Premo $L_{premo} = 13,8\ km$

☒ Funcție de diametru și destinație:

⇒ - cu diametrul mai mic de 500mm (rețele stradale) $L < 500 = 100,6\ km$

⇒ - cu diametrul mai mare de 500mm (colectoare) $L > 500 = 5,5\ km$

☒ Rețele de canalizare reabilitate:

⇒ $D_n = 300\ mm; L = 8,1\ km;$

⇒ $D_n = 400\ mm; L = 3,2\ km;$

⇒ $D_n = 500\ mm; L = 2,5\ km;$

⇒ canalul Sturza intravilan Focsani pe o lungime de 1,3 km.

MEMORIU GENERAL

Apele uzate colectate se dirijeaza gravitational catre statia de epurare a municipiului Focsani. Dupa epurare, apa uzata este deversata in raul Putna prin canalul deversor executat din tuburi Premo cu diametrul de 800mm, cu o lungime de 3 km.

Sistemul de colectare este unitar. Volumul total de apă ce poate fi preluat de stația de epurare este:

$Q_{zi} = 40\ 000\ mc/zi$

$Q_{mediu} = 1667\ mc/h$ (condiții fără ploaie)

$Q_{varf\ debit} = 3960\ mc/h$ (cătrefe aeratoare)

$Q_{debit\ maxim} = 7920\ mc/h$ (cătrefe structura de admisie)

b. Canalizare ape pluviale

Apele pluviale din zona de sud (perimetrul fostei zone industriale) și din zona de nord-est sunt colectate separat, fără preluare în stația de epurare.

- I. În zona sudică a orașului există un canal colector de apă meteorică strădală. Acesta are punctul de plecare din dreptul Stației „PETROM”, B-dul București și colectează și apele meteorice din perimetrele fostei Zone Industriale Focsani. Canalul colector este din tuburi de beton cu $D_n=1000mm$, o lungime de 2,5km ce deversează în raul Milcov, la cca. 200m în aval de podul de peste rau.
- II. Canalul reabilitat Sturza (Cacaina Veche) preia apele pluviale din partea nord-estică a orașului, traversează drumul național DN 2 (Calea Munteniei), cu deversare supraterană către Balta Mindrești.

c. Stație de epurare

Municipiul Focsani are pusă în funcțiune o stație de epurare modernă. Stația de epurare pimește apele uzate din municipiu gravitational, printr-un colector megaltral. Capacitatea stației de epurare acoperă dezvoltarea municipiului Focsani în următorii 10 ani.

Stația de epurare municipală a fost reabilitată și modernizată pentru a corespunde cerințelor de epurare a unui debit maxim de 2200 l/s. Influența excedentară de ape pluviale rezultată din precipitațiile abundente se stochează în bazinul de ape pluviale, de unde, în cazul în care bazinul este complet plin, cantitatea excedentară este deversată peste un dig de evacuare de urgență, întreprinzându-se gravitational către canalul de ieșire din stație și apoi în raul Putna. Proiectarea fluxului tehnologic este în concordanță cu standardele europene.

Stația de epurare a apelor uzate dispune de două linii de epurare ce funcționează paralel.

Etapile de tratare sunt:

Pretratarea

- structura cu grătare, constând din grătare rare și grătare fine
- 2 bazine pentru îndepărtarea nisipului și grăsimilor
- bazin de retenție temporară a apelor pluviale

Decantarea primară

- 2 decantoare primare

Tratarea biologică

Proces de tratare cu nămol activ de mică încărcătură ce presupune nitrificare, denitrificare și îndepărtarea fosforului biologic, având în componență:

- stații de pompare a apei netratate și de recirculare a nămolului
- 2 bazine de aerare cu zone anaerobice, anoxice și aerate.

Decantarea secundară

- 2 decantoare secundare

Tratarea nămolului:

Pentru tratarea nămolului provenit de la decantoarele primare și a nămolului excedentar provenit de la aeratoare, ce include:

- un concentrator gravitațional pentru îngroșarea separată a nămolului primar și a celui excedentar
- un metantanc-ptr. fermentare anaerobică a nămolului concentrat
- zona de depozitare a nămolului fermentat
- stație de deshidratare mecanică prin filtre presă cu bandă
- sere pentru uscarea solară a nămolului deshidratat
- depozitarea nămolului uscat în incinta stației.

Debite și volume de apă evacuată în rețeaua de canalizare:

Qev max = 30 383,34 mc/zi

Qev med = 25 319,45 mc/zi

Qorar ev max = 2 769,3 mc/h

Qev anual = 9 242 mii mc/an

2.9.4 Alimentarea cu energie electrică

OPERATOR REȚEA TRANSPORT:

CNTEE Transelectrica S.A., prin Sucursala de transport Bacău și Sucursala de Transport Constanța.

OPERATOR REȚEA DISTRIBUȚIE:

Electrica Distribuție Muntenia Nord S.A., SDEE Focșani

Energia electrică necesară consumatorilor municipiului Focșani este asigurată prin patru stații de transformare:

- ⇒ Stația electrică de transformare 400(220)/110/20kV - FOCȘANI VEST
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20/6kV - CEIL
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20/6kV - NORD
- ⇒ Stația electrică de transformare 110/20kV - MĂGURA

Stația electrică de transformare 220/110/20kV - FOCȘANI VEST ce aparține operatorului de transport CNTEE Transelectrica S.A., este racordată la rețeaua de transport a energiei electrice prin LEA 220kV Gutinaș-Focșani Vest din gestiunea Sucursalei de Transport Bacău și LEA 220kV Focșani Vest - Barboși, din gestiunea Sucursalei de Transport Constanța și asigură alimentarea cu energie electrică a instalațiilor operatorului de distribuție prin LEA 110kV Focșani Nord, LEA 110kV Tătăranu, LEA 110kV Gugești, LEA 110kV Laminor și LEA 110kV CEIL.

Stația electrică de transformare 110/20/6kV - CEIL este alimentată prin linie electrică aeriană, dublu circuit de 110kV: CEIL 1 și CEIL 2.

Stația electrică de transformare 110/20/6kV - NORD este alimentată prin linii electrice aeriene de 110kV:

- LEA 110kV VEST 1,2
- LEA 110kV Focșani Nord - Gutinaș

Stația electrică de transformare 110/20kV - MĂGURA este alimentată prin linia electrică aeriană de 110kV, dublu circuit MAGURA 1,2.

Din aceste stații, prin linii electrice de medie tensiune, aeriene și subterane, se alimentează posturi de transformare de tip rețea, de tip consumator și mixte.

Consumatorii casnici și terțieri sunt alimentați pe joasă tensiune, de regulă, în schemă buclată, cu funcționare radial în regim normal.

Lungimile rețelelor electrice :

- ≡ Linii electrice aeriene MT(20kV) - 85km
- ≡ Linii electrice aeriene JT(neizolate) - 63km
- ≡ Linii electrice aeriene JT (izolate torsadate) - 147km
- ≡ Linii electrice subterane MT(20kV) - 160km
- ≡ Linii electrice sub0k terane MT(6kV) - 25km
- ≡ Linii electrice subterane JT - 39m

În cartierul Mândrești, rețeaua publică de distribuție de joasă tensiune este realizată aerian, cu conductoare izolate torsadate. Posturile de transformare în această zonă sunt de tip aerian.

Rețelele de iluminat public din zonele de locuințe ANL-Sud și ANL - Brăilei aparțin ca gestiune Primăriei Municipiului Focșani. Celelalte rețele de iluminat din Municipiul Focșani aparțin S.D.E.E Focșani (Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice-Focșani).

Zonele în care mai există rețele electrice subterane de 6kV sunt:

- Din Stația 110/20/6kV - Nord - pe strada Odobești până la intersecția cu str. Muncitori unde subtraversează și traseul se continuă pe str. Slt. Gheorghe Tăulescu, str. Dobrogeanu Gherea, str. N. Titulescu până la PTM2036 Tunel.
- Din Stația 110-20-6kV - CEIL - se alimentează în bucla posturii de transformare din zona de Sud .

POSTURI DE TRANSFORMARE:

Posturile de transformare de rețea sunt dimensionate pentru următoarele puteri plafon:

- 630kVA pentru posturile la sol, în cabină zidită și/sau compactizate
- 250kVA pentru posturile de transformare montate pe un stâlp; 400kVA și 630kVA pentru posturi montate pe doi stâlpi.

Posturile de transformare, la sol, în cabină zidită și/sau compactizate sunt:

- PT 2850 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Vrancei - în vecinătatea S.C. Biznacom S.R.L
- PT 2628 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția străzilor Păcii și Dorobanți
- PT 2629 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea Stației electrice de transformare -NORD, în clădirea magazinului en-gros de produse alimentare - str. Mărășești.
- PTCZ 2630 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Mărășești, în apropierea Direcției de Dezvoltare Servicii Publice -Tehnoforest.
- PTM 2713 - 20/0,4kV - amplasat la limita incintei Cimitirului Nord - pe str. Mărășești.
- PTCZ 2625 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Târgului auto - str. Oborului de vite
- PTM 2627 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea supermarketului Penny Market - str. Mărășești.
- PT 2624 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societății S.C. ROSCA COV S.A. - la intersecția străzilor Ion Neculce și Viilor

MEMORIU GENERAL

- PTCZ 2622 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societății IATSA - str. Cincinat Pavelescu
- PTCZ 2618 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Fermei Avicole - DJ204E
- PTCZ 2621 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Vamei - De 149/2
- PTCZ 2617 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția De 133/1, De 138/3, De141
- PTCZ 2620 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea Spitalului de Boli Contagioase - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2616 - 20/0,4kV - amplasat în vecinătatea societății Comterra - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2614 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Ambulanței - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2615 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Comisariatului Județului Vrancea - str. Comisia Centrală
- PTCZ 2613 - 20/0,4kV - Confecții Vranco - amplasat pe str. M. Eminescu
- PTCZ 2604 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Stației de reglare gaze - str. Cuza Vodă
- PTCZ 2638 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Fraternității
- PTM 2623 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societății Corola S.A. - str. Mărășești
- PTCZ 2631 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grupului Școlar G.G. Longinescu - str. Mărășești
- PTCZ 2602 - 20/0,4kV - amplasat în incinta centralei termice - str. Fulger
- PTCZ 2518 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Fulger
- PT 2603 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Marea Unirii
- PTCZ 2517 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Gheorghe - str. Scarlat Tirnavitu
- PTCZ 2601 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Mărășești
- PTCZ 2516 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Culturii
- PT 2515 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice Bujor - str. Bujor
- PTCZ 2605 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice + str. Culturii
- PTCZ 2606 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea terenului de baschet al Școlii Generale "Ing. Ion Bascan"
- PTCZ 2607 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice din apropierea Direcției Silvice Focșani
- PTCZ 2514 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Mureș
- PTCZ 2513 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Peneș Curcanul
- PTCZ 2512 - 20/0,4kV - amplasat în Piața Agro - str. Greva de la Grivița
- PT 2608 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Oituz
- PTCZ 2302 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Oituz
- PTCZ 2609 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centrală termică - str. Ecoului
- PTCZ 2610 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea bustului N. Filipescu - str. N. Iorga
- PTCZ 2611 amplasat în incinta Centralei termice nr.28 - str. Vama Veche
- PTM 2413 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Spitalului Militar de Urgență - str. Cezar Boliac
- PT 2414 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Poliției - str. Cezar Boliac
- PT 415 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Al. Golescu
- PTCZ 2519 - 20/0,4kV - amplasat la limita cimitirului Biserica Sf. Dumitru - intersecția străzilor Lupeni cu Legumelor
- PTCZ 2502 (Panduri) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bahne
- PTCZ 2501(Bahne) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bahne
- PTCZ 2217 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea supermarketului Paco - Aleea Căminului
- PTCZ 2053 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - str. Aleea Căminului
- PTCZ 2213 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Oficiului Județean pentru Protecția Consumatorilor - str. Lupeni
- PTCZ 2214 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Căminului
- PTCZ 2216 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic în apropierea Grădiniței cu Program prelungit nr.16 - str. Panduri
- PTCZ 2215 (Cresa) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniței cu Program prelungit nr.16 - str. Pictor Grigorescu.
- PTCZ 2212 (Vlahuta) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.46
- PTCZ 2412 (Cezar Boliac) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Palatului Copiilor
- PTCZ 2612 (Rarau) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Alex. Vlahuță
- PTCZ 2509 (Telemac) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Inspectoratului Școlar Județean
- PTCZ 2508 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Telemac
- PTCZ 2511 (Doi Stejari) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Rarău

MEMORIU GENERAL

- PTCZ 2044 (Putna) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Simion Bărnuțiu
- PT 2303 (CTA2+subteran) - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de Romtelecom - str. Marea Unirii
- PTCZ 2304 (P-ta Moldovei) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Tudor Vladimirescu
- PTCZ 2888 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Peneș Curcanul cu B-dul Independenței
- PT 2305 (CT-P-ta Moldovei) - în incinta Centralei termice din apropierea Catedralei Ortodoxe “Nașterea Maicii Domnului”
- PTCZ 2309 (Materna) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Republicii cu B-dul Independenței
- PTCZ 2308 (Mircov) - 20/0,4kV - amplasat la Supermarketul Mirkov
- PTCZ 2307 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Supermarketului Mirkov și a Centralei termice.
- PTCZ 2306 (Bucegi) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea clădirii Mobexpo - str. Eroilor
- CTA-1 (subteran) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Republicii cu Mihail Kogălniceanu
- PTCZ 2510 (CT-Dornei) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.44 -str. Rarău
- PTCZ 2411 (Bucegi) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Direcției de Muncă și Protecție Socială-str. Brăilei intersecție cu str. Mareșal Antonescu
- PTCZ 2210 (Parc) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.8 - str. Cuza Vodă
- PTCZ 2211 (Fortuna) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.8 - str. Cuza Vodă
- PTCZ 2043(Casa de Cultură) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Clubului Vox - intersecția str. Mihail Kogălniceanu cu str. Dimitrie Cantemir
- PTCZ 2209 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea “Casei Corpului Didactic - Simion Mehedinți”
- PTCZ 2409 (Favior) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.4 - B-dul Unirii
- PTCZ 2410 (Brailei) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Brăilei cu Bucegi
- PTCZ 2208 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea monumentului istoric Biserica Sf. Impărați C-tin și Elena
- PTCZ 2207 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Plevnei cu str. Bucegi
- PTCZ 2206 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea supermarketului GMarket - intersecția str. Mitropolit Varlaam cu B-dul Unirii
- PT 2507 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic din apropierea Grădiniței “ Regatul Copiilor” - str. Bucegi intersecție cu str. Brăilei
- PTCZ 2205 (Sala Polivalentă) - 20/0,4kV - amplasat la Centrala termică nr.3 - str. Carpați
- PTCZ 2202 (B1-B3) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniței nr.17 “Prichindel”
- PTS 2204 (Baia Publică) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bucegi intersecție cu str. Constituției
- PTCZ 2203 (Orhideelor) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Bucegi
- PTCZ 2506 (Trotus) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Constituției cu str. Trotuș
- PTCZ 2505 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice la intersecția str. Mitropolit Varlaam cu str. Constituției
- PTCZ 2503 (Panduri) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Andrei - str. Panduri
- PTCZ 2504(8 Martie) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice -intersecția str. Brăilei cu str. 1 Decembrie
- PTCZ 2055(Panduri) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.68 - intersecția str. Panduri cu str. Pârvan
- PTP 2010 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Kaufland SRL - pe str. Brăilei
- PTP 2011 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Kaufland SRL - pe str. Brăilei
- PTCZ 2444 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Vranlact SA - Calea Moldovei
- PTCZ 2117 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Uzinei de Apă - pe DJ 204D -Focșani-Suraia
- PTCZ 2118 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Uzinei de Apă - pe DJ 204D -Focșani-Suraia
- PT (f.n) - 20/0,4kV - amplasat în incinta Bricostore - De 156/2
- 4xPT (f.n) - 20/0,4kV - amplasate în incinta Carrefour - De 156/2
- PTM Tunel - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bibliotecii pentru Copii și Tineret - intersecția str. L.Kalustian cu str. N. Titulescu
- PTCZ 2721 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Companiei de Utilități Publice - str. N. Bălcescu
- PT 2710 - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de SC Europa SA - str. N. Bălcescu
- PTS 2709 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului de Istorie - intersecția str. Timiș cu B-dul Gării
- PTCZ 2720 (Odobesti) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bazei auto Vincom - intersecția str. Odobesti cu str. Muncii
- PTCZ 2712(Tara Barsei) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea stației Peco Lupinocom -intersecția str. Biczac cu str. Bârsei

MEMORIU GENERAL

- PTCZ 2717(Cresa) - 20/0,4kV - amplasat pe alea CFR
 - PTCZ 2719 - 20/0,4kV - amplasat în incinta centralei termice din apropierea Școlii generale nr.7
 - PT 2722 (Brad) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii generale nr.7- alea Soarelui
 - PTCZ 2715 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.53 - alea Soarelui
 - PTCZ 2718 (Gara) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Stației de gaze și a Școlii generale nr.7
 - PT 2724 (BB-H) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Emil Racoviță cu str. Bârsei
 - PTCZ 2714 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Centralei termice de pe B-dul Gării
 - PT 2711 (subteran) - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Gr. Ionescu cu B-dul Gării
 - PTCZ 2707 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Liceului Economic - str. Lt. Tănăsescu
 - PTCZ 2706 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Lt. Tănăsescu cu str. Războieni
 - PTCZ 2705 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Longinescu cu str. An.Rev.1848
 - PTCZ 2704 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Gh. Asachi (lângă CF)
 - PTCZ 2703 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Longinescu, în apropierea CF
 - PTCZ 2702 (Fratiei) - 20/0,4kV - amplasat pe str. Frăției
 - PTCZ 2701 - 20/0,4kV - amplasat în incinta societății SC Opus Forest SRL - str. Cetatea Crăciuna
 - PTCZ 2811 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Dinicu Golescu cu str. Cotești
 - PTCZ 2808 - 20/0,4kV - amplasat în incinta halei de producție de pe str. Anghel Saligny
 - PTCZ 2708 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului Vrancei - str. Prof. Caian
 - PTM 2322 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Muzeului Vrancei - alea Florilor
 - PTCZ 2034 (Frigorifer) - 20/0,4kV - amplasat în apropierea societății Palcom SA -str. Tăbăcari
 - PTCZ 2035 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Sf. Nicolae - str. Cărăbuș
 - PTCZ 2333 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Horia, Cloșca și Crișan cu str. Unirea
- Principatelor**
- PTCZ 2319 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.54 - intersecția str. Dinicu Golescu cu str. Timotei Cipariu
 - PTCZ 2401 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Cpt. Stoenescu
 - PTCZ 2201 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Vrâncioaia cu str. C-tin Stoenescu
 - PTCZ 2403 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Diviziei cu str. Tinereții
 - PTCZ 2404 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Diviziei cu str. Tinereții
 - PTCZ 2405 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii Duiliu Zamfirescu - str. Tinereții
 - PTCZ 2406 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2407 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2408 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Arh. Mincu
 - PTCZ 2318 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Timotei Cipariu
 - PTCZ 2317 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Unirea Principatelor cu str. Ghinea Dorinel
 - PTCZ 2320 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Grădiniței nr.18 - str. Ghinea Dorinel
 - PT 2316 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.30 - str. George Coșbuc
 - PTCZ 2315 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Popa Șapcă cu str. George Coșbuc
 - PTCZ 2048 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Renașterii
 - PTCZ 2314 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.5 + fdt. Renașterii
 - PTCZ 2311 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția B-dului Unirii cu str. Ștefan cel Mare
 - PTCZ 2313 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția B-dului Unirii cu str. Republicii
 - PTCZ 2312 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii Ștefan cel Mare - str. Ștefan cel Mare
 - PTCZ 2049 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Armenești - intersecția str. Cotești cu str.
- Gh. Potop**
- PTCZ 2809 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea CF, zona SC Opusforest SRL
 - PTP 2812 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Cuptorului de aur - str. Cotești
 - PTP 2810 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea unei stații de betoane și SC Ascon SA
 - PTCZ 2700 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Comcereal SA
 - PTCM 2670 (Euroforest) - 20/0,4kV - amplasat în zona depou CFR
 - PTCZ 2671 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Combinatului de Vinificație Focșani - str. Antrepozite
 - PTCM 2672 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC CF Iași Group Colas SA
 - PTCZ 2673 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Vinexport SA
 - PTCZ 2806 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Remat SA - str. Antrepozite
 - PTCZ 2804 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Ciscom SRL
 - PTCZ 2802 - 20/0,4kV - amplasat în incinta SC Viromi Comat SRL
 - PTCZ 2801 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Remat SA și SC Viromi Comat SRL

MEMORIU GENERAL

Zona de SUD

- PTCZ 2001 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea halelor SC Vincon Vrancea-sectia Sud
- PTCZ 2777 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Hotelului Fashion
- PTP 2910 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Romsen Tools - str. Heim Milcov
- PT 2906 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Migniv Cof - B-dul București
- PT 2902 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Intreprinderii de Vase Emailate
- PT 2903 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea sediului Cargus
- PTCZ 2904 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-Sud
- PTM 2262 - 20/0,4kV - amplasat în apropiere de Softehnica - intersecția DN2A cu str. Brăilei
- PTCZ 2018 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea IMPPF - intersecția str. Brăilei cu str. Democrației
- PTCZ 2012 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Energoconstruct SA - str. Galați
- PTCZ 2011 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Stației de Epurare
- PTCZ 2014 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-Brăilei
- PTP 2012 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Praktiker - str. Parcului
- PTCZ 2009 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea OMV - str. Revoluției
- PTCZ 2007 - 20/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic - intersecția str. Cpt. Crețu Florin cu

Aleea Parc

- PTM 2006 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Revoluției cu Aleea 1 Iunie
- PTM 2005 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Constructorului
- PTCZ 2004 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea SC Vestiro SA - str.

Constructorului

- PTCZ 2905 - 20/0,4kV - amplasat în cartierul de locuințe ANL-SUD - Calea Moldovei
- PTCZ 2003 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Sortem Magazin Mobila
- PTCZ 2002 - 20/0,4kV - amplasat la intersecția str. Heim Milcov cu Bd.-ul București
- PTCZ 2632 - 20/0,4kV - amplasat pe str. Comisia Centrală
- PTM 2613 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Poligonului pentru instruirea practică de conducere auto-tractoare și utilaje agricole
- PTCZ 2016 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Sistemului de Gospodărire a Apelor-Direcția Apelor

Siret

- PTCZ 2019 - 20/0,4kV - amplasat în apropierea Locuințelor ANL pentru tineri

Posturi de transformare ce funcționează la tensiunea 6kV:

- PTM 2070 (Stadion) - 6/0,4kV - amplasat în incinta Clubului Sportiv "Unirea" - Aleea Stadionului
- PTCZ 2104 - 6/0,4kV - amplasat pe str. Aleea Stadionului
- PTCZ 2103 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția str. Constructorului cu Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2105 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Bisericii Înălțarea Domnului
- PTCZ 2095 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Școlii nr.8 - intersecția str. Al. Vlahuță cu Aleea 1

Iunie

- PTCZ 2094 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția str. Revoluției cu Aleea 1 Iunie
- PT 2093 - 6/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr.9 - Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2091 - 6/0,4kV - amplasat pe Aleea 1 Iunie
- PTCZ 2092 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Punctului termic nr.14 - Aleea Echității
- PTCZ 2111 - 6/0,4kV - amplasat la intersecția străzii Aleea Egalității cu Aleea Echității
- PTCZ 2101 - 6/0,4kV - amplasat în Piața Sud - intersecția str. Revoluției cu Aleea Egalității
- PTCZ 2100 - 6/0,4kV - amplasat în incinta Punctului termic nr. 25 - B-dul București
- PTM 2102 - 6/0,4kV - amplasat în apropierea Pensiunea Monte Carlo

Posturi aeriene:

- PTA 20/0.4kV - 2464 Consumator - amplasat în apropierea Calea Munteniei
- PTA 20/0.4kV - 2465 Consumator - amplasat în apropierea Peco Shell
- PTA 20/0.4kV - 2466 Consumator - amplasat în apropierea S.C Nisprod S.A
- PTA 20/0.4kV - Instal Group-Consumator - amplasat în apropierea Ag Group Instal
- PTA 20/0.4kV - Ibmobil-Consumator - amplasat în apropierea Show Room Citroen
- PTA 20/0.4kV - 2468 Consumator - amplasat în apropierea S.C Diaplast Prod S.R.L Fabricare elemente din material plastic

MEMORIU GENERAL

- PTA 20/0.4kV - 2459 Consumator - amplasat în apropierea S.C Elco Plus S.A Comercializare produse petroliere
- PTA 20/0.4kV - 2470 Consumator - amplasat în apropiere Spălătorie auto
- PTA 20/0.4kV - 2471 Consumator - amplasat în apropiere S.C Samiro S.R.L Magazin flori tăiate și plante naturale
- PTCZ 20/0.4kV - Ipromet-Consumator - amplasat în apropierea S.C Ipromet S.R.L Prelucrări mecanice și confecții metal&lemn
- PTCZ 20/0.4kV - 2472 Consumator - amplasat în apropiere S.C Autodiversis Atelier mecanic
- PTA 20/0.4kV - 2475 Consumator - amplasat în apropiere str. Aviatorilor
- PTA 20/0.4kV - Dhl-Consumator - amplasat în apropiere str. Focsa
- PTA 20/0.4kV - 2473 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2476 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2477 Consumator
- PTA 20/0.4kV - T&M Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2256 Consumator - amplasat în apropierea B&A Total Invest
- PTA 20/0.4kV - Catana Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2255 Consumator - amplasat în apropierea WeltAuto Service
- PTA 20/0.4kV - Zanfir Consumator - amplasat în apropierea supermarket Zamfir
- PTA 20/0.4kV - 2254 Consumator - amplasat în apropierea D.N. 2A
- PTA 20/0.4kV - 2253 Electrica - amplasat în apropierea S.C Brandusescu S.R.L Depozit materiale de construcții
- PTA 20/0.4kV - 2251 Electrica - deserves numai CUP-ul(16buc)
- PTA 20/0.4kV - 2650 Consumator - amplasat în apropierea Stație Peco Lukoil
- PTA 20/0.4kV - Magazin Saturn Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2651 Electrica - amplasat în apropierea Calea Moldovei
- PTA 20/0.4kV - Opel Consumator - amplasat în apropierea Showroom Opel Chevrolet
- PTA 20/0.4kV - 2652 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2653 Consumator - amplasat în apropierea Ferma Avicolă
- PTA 20/0.4kV - Ciobi Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2655 Consumator - amplasat în apropierea Stațiunea de cercetare și producție pomicolă Focșani Vrancea
- PTA 20/0.4kV - 2656 Consumator Electrica
- PTA 20/0.4kV - 2449 Electrica
- PTA Mopaf Consumator(2buc)
- PTA 20/0.4kV - 2769 Electrica - alimentată în LES - amplasat în apropierea str.Vâlcele
- PTA 20/0.4kV - 2753 Consumator - amplasat în apropierea S.C Galvaplast S.R.L Colectare-reciclare deșeuri plastice
- PTA 20/0.4kV - 2754 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2150 Electrica - amplasat în apropierea S.C S.A.L.F S.A
- PTA 20/0.4kV - 2152 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2153 Electrica - amplasat în apropierea str.Galati
- PTA 20/0.4kV - 2155 Consumator - amplasat în apropierea str. Luceafărul
- PTA 20/0.4kV - 2154 Mândrești Electrica - amplasat în apropierea str. Lăcrămioarei
- PTA 20/0.4kV - 2156 Consumator
- PTA 20/0.4kV - 2157 Electrica - amplasat în apropierea str. Izvor
- PTA 20/0.4kV - 2551 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2552 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2553 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2554 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2555 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2556 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2557 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia
- PTA 20/0.4kV - 2558 - (consumator-CUP) - DJ 204D-Suraia

MEMORIU GENERAL

In conformitate cu prevederile Ordinelui ANRE 239/2020" Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacitaților energetice", precizăm următoarele aspecte:

Zona de siguranță a capacităților energetice: Zona adiacenta capacităților energetice, extinsa in spatiu, în care se instituie interdicții privind accesul persoanelor și regimul construcțiilor, în scopul asigurării functionarii normale și pentru evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului: zona de siguranta cuprinde și zona de protecție.

In cazul instalatiilor detinute de CNTEE Transelectrica SA, zona de siguranta este delimitata astfel:

- pentru statia electrica de transformare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest, zona de siguranta si protectie care trebuie asigurata fata de aceste instalatii este de 35m de la gardul statiei;
- LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest, zona de siguranta si protecție care trebuie asigurata fata de aceasta instalatie este de 55m, respectiv 27,5 m fata de axul LEA;
- LEA 220 kV Focsani vest - Barboși, zona de siguranta si protectie care trebuie asigurata fata de aceasta instalatie este de 55m, respectiv 27,5 m fata de axul LEA.

Pe teritoriul Municipiului Focsani, traseul LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest se suprapune cu traseul LEA 220 kV Focsani Vest - Barboși, stâlpii LEA fiind comuni.

2.9.5 Telefonie

In Municipiul Focsani sunt in functiune retele de telefonie fixa si telefonie mobile, retele gestionate de Telekom Romania, Orange, Vodafone. Pentru consumatorii de programe de TV, internet si alte servicii de informare exista retele de distributie prin cablu sau telefonie mobile.

2.9.6 Alimentarea cu căldură

S.C. ENET S.A. FOCSANI este înființată prin desprindere de F.R.E. FOCSANI a C.E.T., în baza H.G. 95/13.02.1995 și H.G. 533/27.07.1995. Unitatea de producere a energiei termice a fost înființată în anul 1970 ca Centrală Termică de zonă, în cadrul fostului Combinat de Prelucrare a Lemnului Focsani. În iunie 1984 a fost transformată în Centrală Electrică de Termoficare (CET) și trecută în subordinea FRE Focsani. La data de 31 octombrie 2001, S.C. ENET S.A. a preluat activitatea de distribuție a energiei termice de la regia locală CUP RA Focsani, pe baza unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Focsani.

Începând cu anul 2014 s-a trecut la a treia perioadă de reglementare permisă, esențial este ca centrala de cogenerare realizată în cadrul programului de reabilitare cu fonduri europene va fi concesionată ENET S.A. Focsani.

Pe baza hotărâri nr. 39/11.02.2014 a Consiliului Local al Municipiului Focsani se dă în administrare către S.C. ENET S.A. FOCSANI centrala termică împreună cu instalațiile aferente realizate în cadrul proiectului "Reabilitarea sistemului de termoficare urbană la nivelul Municipiului Focsani pentru perioada 2009-2028 în scopul conformării la legislația de mediu și creșterii eficienței energetice".

Sursa de producere a CET ENET Focsani funcționează folosind următoarele instalații principale:

- 📦 2 cazane de abur energetic, care funcționează pe gaz natural/păcură, care au un debit de 20 t/h, fiecare;
- 📦 2 cazane de abur energetic, care funcționează pe gaz natural, care au un debit de 50 t/h, fiecare;
- 📦 2 turbine cu abur, contrapresiune, de 4MW., fiecare;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- ❑ 1 cazan de apă fierbinte alimentat cu gaz natural și păcură (în regim de iarnă) cu o capacitate de 25 Gcal/h;
- ❑ 1 cazan de apă fierbinte alimentat cu gaze naturale și păcură (în regim de iarnă) cu o capacitate de 50Gcal/h - modernizat în anul 2008.

După preluarea în exploatare ca urmare a modernizării sistemului de termoficare cu fonduri europene:

- ❑ 2 motoare de cogenerare pe gaze naturale de 6.8MW electrici fiecare;
- ❑ 1 cazan de apă fierbinte de 50 Gcal/h;
- ❑ 1 cazan de abur de 10 t/h.

Rețelele de transport (apă fierbinte 125 - 70° C) curpind 15,049km. traseu de conductă cu diametre între 50 și 500mm. Rețeaua primară alimentează 57 de puncte termice urbane. Rețelele termice de distribuție au o lungime de 59,083km., conductele având Dn32 și Dn300 pentru încălzire și între 1" și 4" pentru apă caldă de consum și recirculare.

Conductele aferente rețelilor de transport și distribuție au o vechime de 20 - 40 ani, sunt uzate fizic și moral și se impune urgent înlocuirea lor. Actualmente⁶² pierderile de căldură în rețele sunt încă mari (8,6% în rețelele de transport și 23,8% în rețelele de distribuție), ca și pierderile de agent termic. În total, peste 32% din căldura producă în sursă se pierde în rețelele de transport și distribuție a căldurii. A fost inițiat un program de reabilitare⁶³. În urma acestui program la sfârșitul anului 2021, aprox. 50% din lungimea rețelilor de distribuție va fi modernizată și vor avea pierderi energetice de până la 14 - 18%. Producerea, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică a S.C. ENET S.A. Focșani acoperă 60% din piața potențială.

2.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Lungimea totală a rețelei de distribuție din municipiul Focșani este de 180 km și este împărțită în două regimuri de presiune, astfel:

- Rețea medie presiune = 28km
- Rețea redusă presiune = 152 km

Rețeaua de distribuție gaze naturale are diametre cuprinse între 1" și 28".

Trecerea de la regimul de presiune medie la cel de presiune redusă se face prin intermediul a 13 stații de reglare sectoriale, având capacități cuprinse între 1000 și 5000 mc/h (2 SRS de 1000 mc/h, 2 SRS de 2400 mc/h, 2 SRS de 2500 mc/h, 7 SRS de 5000 mc/h).

Clienții industriali sunt deserviți de 24 de stații de reglare la consumatori cu capacitate cuprinse între 22000 și 300 mc/h.

DEȚINĂTOR REȚEA: DISTRIGAZ SUD REȚELE

În vecinătatea drumului DN2D, în intravilanul municipiului Focșani, se află amplasat SRM Focșani. Aceasta stație de reglare măsurare este racordată la conducta de transport gaze naturale Dn250mm Mărășești-SRM Focșani.

DEȚINĂTOR REȚEA: TRANSGAZ S.A. MEDIAS
Alimentare cu gaze naturale

d. Alimentare cu combustibili petrolieri
DEȚINĂTOR REȚEA: CONPET S.A. Ploiești

⁶² Planul de Management (2016), S.C. ENET S.A. FOCSANI

⁶³ Planul de Management (2016), S.C. ENET S.A. FOCSANI

MEMORIU GENERAL

Societatea S.C. CONPET S.A. PLOIEȘTI, în calitate de administrator al Sistemului Național de Transport al Petrolului, conform H.G. 793/2002, are în administrate pe teritoriul UAT Focșani conducta de transport țitei Ø 20" Bărăganu-Onești. Traseul conductei de transport țitei Ø 20" Bărăganu-Onești este materializat în planșa nr. 3 și în planșa nr. 4 ale pieselor desenate aferente P.U.G. Municipiul Focșani.

Conductele magistrale de transport țitei (active și casate), cu instalațiile aferente (SPC, prize potențial, robineti secționare, aerisitoare, bazine retenție, etc.), au ca administrator al conductelor și instalațiilor aferente componente a Sistemului Național de Transport al Petrolului firma CONPET S.A. și aparțin Domeniului Public al Statului și sunt de interes strategic.

2.9.8 Gospodărie comunală

Deseurile reprezintă una din problemele cele mai acute legate de protecția mediului. În fiecare an se generează mari cantități de deseuri atât din producție, cât și de la populație, deseurile nepericuloase și periculoase (deseurile menajere și asimilabile din comerț, industrie și instituții), la care se adaugă alte câteva fluxuri speciale de deseuri: deseurile de ambalaje, deseurile din construcții și demolări, namoluri de la epurarea apelor uzate, vehicule scoase din uz și deseuri de echipamente electrice și electronice care au un mod de gestionare specific.

Conform legislației europene de mediu transpusă prin acte normative naționale se impune economisirea resurselor naturale, reducerea costurilor de gestionare și aplicarea unor soluții eficiente pentru diminuarea impactului deșeurilor asupra mediului.

Operatorii economici au obligația de a valorifica deșeurile proprii prin reciclare, valorificare energetică, tratare (pentru diminuarea gradului de pericolozitate) și, doar în ultimul rând, soluția aleasă să fie, eliminarea prin incinerare sau depozitare. Informațiile privind generarea deșeurilor și practicile actuale de gestionare a acestora sunt importante în identificarea riscurilor potențiale pentru mediu și sănătate umană, cât și pentru verificarea modului de respectare a gestionării deșeurilor impuse prin legislația în vigoare.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitățile umane și de producție, constituie o problemă deosebită, datorată atât creșterii continue a cantităților și a tipurilor acestora (care prin degradare și infestare în mediul natural prezintă un pericol pentru mediul inconjurător și sănătatea populației), cât și însemnatelor cantități de materii prime, materiale re folosibile și energie care pot fi recuperate și introduse în circuitul economic.

Responsabilitatea gestionării deșeurilor revine administrației publice locale conform Legii 101/25.04.2006 privind serviciile de salubritate a localităților.

Cantitățile de deseuri municipale generate, conform Metodologiei de elaborare a planurilor regionale și județene de gestionare a deșeurilor, aprobată prin Ordinul Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 951/2007, se pot estima pe baza de indicatori statistici de generare și anume:

- 2,5 kg/persoana x an, în mediul urban;
- 1,5 kg/persoana x an, în mediul rural.

Cantitățile de deseuri municipale includ:

- deseurile menajere colectate în amestec de la populație;
- deseurile din comerț, industrie, instituții, colectate în amestec și care sunt asimilabile cu cele menajere;
- deseurile de ambalaje rezultate de la populație, comerț și instituții;
- deseurile municipale colectate selectiv, de la populație, comerț, instituții, pe sortimente (hartie, carton, sticlă, plastic, metale, lemn etc.);
- deseuri voluminoase colectate;
- deseuri din grădini și parcuri, pietre și deseuri stradale.

Operatorul de salubritate din municipiul Focsani este S.C. CUP Salubritate S.A. Focsani.

Deseuri municipale

In Municipiul Focsani deseurile menajere sunt colectate de catre S.C. CUP SALUBRITATE S.A., dupa cum urmeaza:

- zilnic, din punctele de colectare de la fiecare scara de bloc (cate doua pubele cu capacitatea de 240 l fiecare, cu capace, inscriptionate, amplasate pe platforme betonate cu sisteme de blocaj);
- saptamanal, de la case;
- la cerere sau conform contractelor, de la institutii publice si operatori economici.

Pubelele sunt amplasate fata de imobilele pe care le deservesc in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 536 din 23.06.1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei, cu completarile si modificarile ulterioare.

Din deseurile menajere sunt sortate deseurile reciclabile (hartie-carton, aluminiu, material plastice, metal) care sunt valorificate prin firme specializate.

S.C. CUP SALUBRITATE S.A. detine un punct de colectare a deseurilor de echipamente electrice si electronice (DEEE) situat in Focsani.

De la institutii publice si operatori economici rezulta deseuri industriale periculoase si nepericuloase, deseuri medicale, alte tipuri de deseuri care sunt colectate la sursa si eliminate, respective valorificate prin firme specializate.

In urma sortarii si compactarii, deseurile reciclabile se valorifica:

- PET-urile ajung la: SC GREENTECH SA Buzau;
- sticla este trimisa la: SC GREENGLASS RECYCLING SA;
- hartia, cartonul si tetra pack-urile la: SC VRANCART SA Adjud;
- tabla si fierul (metalele) la: SC REMAT VRANCEA SA;
- dozele de aluminiu la: SC CAN PACK RECYCLING SRL Bucuresti;
- uleiurile la: SC PROTECT COLECTOR SRL Focsani;
- DEEE-urile colectate sunt trimise la SISTEM DE COLECTARE SLC BACAU, cu sediul in comuna Oituz, judetul Bacau
- iar deseurile ramase in urma sortarii (deseurile municipal amestecate, cod: 20 03 01) sunt transportate la rampa de la Muchea-Braila, apartinand SC TRACON SRL Braila.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitatile umane si de productie, constituie o problema deosebita, datorata atat cresterii continue a cantitatilor si a tipurilor acestora (care prin degradare si infestare in mediul natural prezinta un pericol pentru mediul inconjurator si sanatatea populatiei), cat si insemnatelor cantitati de materii prime, materiale refolosibile si energie care pot fi recuperate si introduse in circuitul economic.

Responsabilitatea gestionarii deseurilor revine administratiei publice locale conform Legii 101/25.04.2006 privind serviciile de salubritate a localitatilor.

Administratia Publica Locala a organizat, pe raza Municipiului Focsani, 95 de puncte de colectare selectiva a deseurilor, amplasate astfel (date valabile la 01.06.2019):

Zona SUD

1. Bulevardul Bucuresti, langa PETROM;
2. Str. Ulmului, ANL;
3. Str. Bradului, ANL;

MEMORIU GENERAL

4. Str. Pinului, ANL;
5. Aleea Constructorului (Zanfir);
6. Aleea Constructorului nr.2;
7. Aleea Constructorului (Paco);
8. Aleea Stadionului;
9. Aleea Revolutiei;
10. Aleea 1Iunie (Silvi Mona);
11. Aleea 1Iunie (cofetaria Select);
12. Aleea 1Iunie;
13. Aleea Echitatii (bloc M);
14. Str. Capitan Cretu F1 (ANL);
15. Str. Capitan Cretu F1 (Biserica Alba);
16. Aleea Echitatii (Gradinita 13);
17. Aleea 1Iunie (Cresa);
18. Aleea 1Iunie (langa gardul Unitatii militare-turn apa);

Zona GARA

19. Str. Longinescu (Vilcele) 44;
20. Str. Longinescu (Politie);
21. Str. Longinescu nr. 11;
22. Str. Longinescu Nr. 10;
23. Str. Longinescu/Tanasescu nr.6;
24. Str. Razboieni nr.5;
25. Str. Emil Racovita (Laura);
26. Str. Emil Racovita (PT 16);
27. Aleea Florilor;
28. Aleea Scolii, H6-Cartier CFR-Bebe;
29. Aleea (Sc. 7/PT 17);

Zona POLIVALENTA

30. Str. Orhideelor;
31. Str. Carpati nr. 7 (spate Polivalenta);
32. Str. Bucegi nr. 24 (LICA);
33. Str. Plevnei (Jandarmi);
34. Str. 1 Decembrie 1918 (spate Gradinita 17);

Zona BAHNE

35. Str. Comisia Centrala (bloc TCM);
36. Str. Lupeni (protectia Consumatorului);
37. Str. Poienitei;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

38. Aleea Caminului (Paco Bahne);
39. Str. Al. Vlahuta (CEC);
40. Str. Al. Vlahuta nr. 29;
41. Str. Dornei (ISJ);
42. PT 44-MIA;
43. Str. Bucegi/Dr. Telemac (Doi stejari);
44. Bulevardul Unirii nr. 28 Favor;
45. Bulevardul Brailei-Gerald;
46. Str, Mitropolit Varlaam;
47. Bulevardul Brailei-Pictor Grigorescu;
48. Str. Constitutiei (spate MAXI COM);
49. Str. Brailei (Olimpia Instalatii);
50. Str. Plantelor/Peltre Liciu;
51. Str. Democratiei, ANL Brailei;

Zona OBOR

52. Str. Penes Curcanul (spate Electrica);
53. Str. Duiliu Zamfirescu;
54. Str. Cuza Voda 19 - Casa Casatoriilor;
55. Str. Oituz nr 10;
56. Str. Mare a Unirii nr. 11 (Piata Moldovei);
57. Str. Mare a Unirii (Piata La Mama Acasa);
58. Str. Mare a Unirii nr. 26 (Aurora);
59. Str. Independentei-Aurora (Finante);
60. Str. Independentei nr. 33 (Culturii);
61. Str. Independentei-S Tarnavitu;
62. Str. S Tarnavitu nr.9 (Spalatoria Oituz);
63. Str. Independentei nr.60- Marasesti;
64. Str. Marasesti (CEC Obor);
65. Bulevardul Marasesti (fostul ACR);
66. Str. Fulger nr. 15;
67. Str. Marasesti (liceul 3);
68. Str. Mare a Unirii nr. 48 (Fulger);
69. Str. Mare a Unirii - Prosperitatii (Fundatura Tarnavitu);
70. Str. Mare a Unirii (Culturii);
71. Str. Marasesti (Penny Obor);
72. Str. Mihai Eminescu nr. 27;

Zona CENTRALA

73. Str. T Cipariu nr. 7 (Liceul Pedagogic);

MEMORIU GENERAL

74. Str. D Golescu (Electrica);
75. Str. Campului;
76. Str. Tineretii (Scoala 10);
77. Str. Diviziei nr. 3;
78. Str. Magheru nr.9 - Arh. Mincu;
79. Str. Unirea Principatelor nr. 13 - Magheru;
80. Str. Arhitect Mincu;
81. Str. Domnisoarei (Pompieri);
82. Str. Unirea Principatelor - Ghinea Dorinel;
83. Str. Popa Sapca (gradinita);
84. Bulevardul Unirii nr. 53 (Farmacia 24);
85. Bulevardul Unirii nr. 49 - Market DM;
86. Bulevardul Unirii nr. 59 - Agentia CFR;
87. Bulevardul Unirii nr. 61 - Restaurantul Central;
88. Str. Stefan cel Mare (Loto);
89. Str. Stefan cel Mare (Foto Raduc);
90. Str. Eroilor (spate Zimbru);
91. Str. D Cantemir (spate Fortuna);
92. Str. Simion Barnutiu;
93. Fundatura Cuza Voda (BCR);
94. Fundatura Cuza Voda (spate Biserica Catolica);
95. CARTIER MANDRESTI (Focsani).

Administratia Publica Locala a organizat, pe raza Municipiului Focsani, in locuri vizibile „Programul de colectare a deseurilor reciclabile si vegetale in Municipiul Focsani si Cartierul Mandresti”

2.10. Probleme de mediu

Starea factorilor de mediu

Factorul de mediu - apa

Starea factorului de mediu apă este influențată în primul rând antropic și în mai mică măsură de către agenții economici ce își desfășoară activitatea în raza administrativă. Sursele de poluare sunt în general manifestate asupra freaticului de către populație, fiind de natură organică și doar accidental de altă natură.

Factorul de mediu - aer

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanți în atmosfera. Inventarul local al emisiilor de poluanți în atmosfera se realizează pe baza informațiilor furnizate de operatorii economici inventariați (nivelul producției, utilaje, instalații și vehicule utilizate și consumuri totale de carburanți/combustibili utilizați în anul precedent) și pe baza unor date statistice (număr de locuitori din județ, numărul și categoriile de autovehicule înmatriculate etc.).

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanți în atmosferă în județul Vrancea și prin monitorizarea continuă prin stația VN1, amplasată în incinta Uzinei de Apă CUP pe drumul județean Focșani-Suraia.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

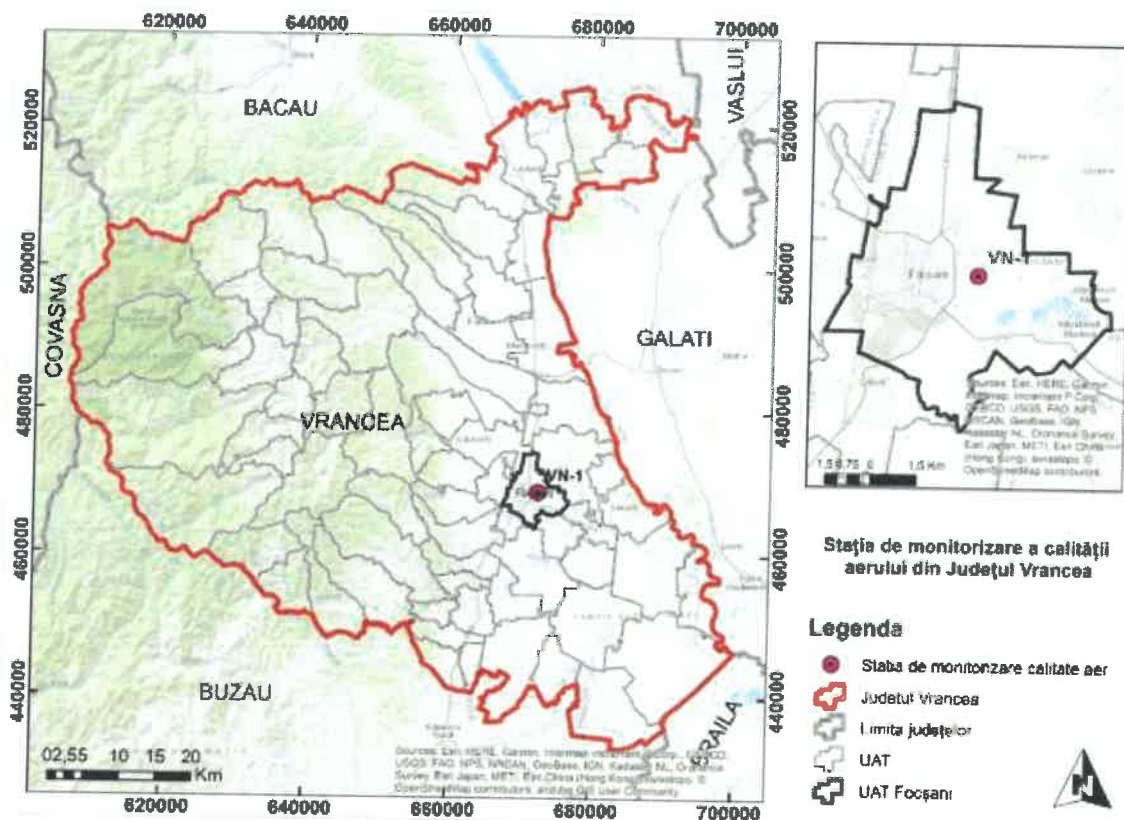
Supravegherea calității aerului în județul Vrancea se realizează printr-o stație automată de monitorizare, de fond rural, amplasată în zonă cu densitate a populației mică, departe de aria urbană și de sursele locale de emisie, în incinta Uzinei de apă CUP, pe drumul județean Focșani - Suraia, care face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului.

Datele cu privire la calitatea aerului consemnate de stația mai sus amintită sunt transmise on-line pe site-ul www.calitateaer.ro. Ulterior, datele validate de către Agenția de Protecție a Mediului Vrancea sunt certificate de către Centrul de Evaluare a Calității Aerului din cadrul Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

Figura nr. 2-12: Amplasarea stației automate de monitorizare a calității aerului la nivelul județului Vrancea



Sursa date: <http://www.calitateaer.ro/>

Informații privind tehnicile de măsurare:

Echipamente utilizate:

| Denumire | Metoda de referință |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Analizor SO ₂ model ML9850B | Fluorescentă în UV |
| Analizor NO _x model ML9841B | Chemiluminiscență |
| Analizor CO model ML9830B | Filtru de corecție în IR |
| Analizor BTX 2000 | Detector cu fotoionizare PID |
| Analizor O ₃ model ML9810B | Fotometrie în UV |
| Analizor automat echipat cu impactori interschimbabili pentru PM10 | Nefelometrie ortogonală |
| Prelevator PM10 model TECORA | Determinări gravimetrie |
| Senzor direcția vântului | Traductor potentiometric |
| Senzor viteza vântului | Anemometru cu 3 cupe |
| Senzor de temperatură | Circuit semiconductor |
| Senzor de umiditate | Circuit semiconductor |



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

| Denumire | Metoda de referință |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Senzor presiune atmosferică | Circuit integrat |
| Senzor radiație solară | Senzor piranometric |
| Senzor precipitații | Colector conic de precipitații și basculă conectată la un electromagnet care generează impulsuri electrice |

Sursa date: [http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTf2lm/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?](http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTf2lm/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?_)

Caracteristici de prelevare:¹⁶

- localizarea punctului de prelevare: curte;
- înălțimea punctului de prelevare: pentru SO₂, NO_x, CO, O₃, BTX - 2,7 m de la nivelul solului; pentru PM₁₀ - 3 m de la nivelul solului;
- lungimea liniei de prelevare: pentru SO₂, NO_x, CO, O₃, BTX - 1,6 m; pentru PM₁₀ - 2,1 m;
- timpul de prelevare: 24 ore continuu.

Calibrare:

- tip - automat și manual;
- metoda - NO_x, SO₂, O₃ - verificare zilnică automată a calibrării cu tub de permeație (calibrare de zero și span); calibrare lunară - manual cu gaz din butelie; calibrare multipunct la 6 luni;
- CO - calibrare automată la 3 zile cu gaz din butelie; calibrare lunară - manual cu gaz din butelie; calibrare multipunct la 6 luni.
- BTX - verificare la 10 zile a calibrării cu gaz din butelie; calibrare lunară manual cu gaz din butelie.

Sistemul de monitorizare permite autorităților locale pentru protecția mediului:

- ✓ să evalueze, să cunoască și să informeze în permanență publicul, alte autorități și instituțiile interesate, despre calitatea aerului;
- ✓ să ia, în timp util, măsuri prompte pentru diminuarea sau eliminarea episoadelor de poluare;
- ✓ să prevină poluările accidentale;
- ✓ să avertizeze și să protejeze populația în caz de urgență.



PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA

Tabelul nr. 2-12: Informații despre stația VN-1

| Nume stație | Tip stație | Adresa stație | Cod național | Coordonate geografice și altitudinea | Parametrii monitorizați |
|-------------|------------|--------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VN-1 | Fond rural | Str. Șoseaua Suraia, FN (incinta stației de apă) | 020601 | latitudine 45°41'49,3" longitudine 27°12'48,1" altitudine 45 m | SO ₂ , NO, NO ₂ , NO _x , CO, O ₃ , NH ₃ , C ₆ H ₆ , PM ₁₀ , parametrii meteorologici* |

*temperatura, viteza vântului, direcția vântului, umiditatea relativă, presiunea atmosferică, radiația solară, precipitații.

Sursa date: [http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTfZ1m/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?](http://www.anpm.ro/web/apm-vrancea/calitatea-aerului/-/asset_publisher/UPaHu6hTfZ1m/content/stuctura-rețelei-de-monitorizare-calitate-aer---judetul-vrancea?_)

Figura nr. 2-11: Stația de fond rural VN-1



Sursa: <http://www.calitateaer.ro/>

MEMORIU GENERAL

Zona de protecție conform Legii 104/2011:

ART. 3

În sensul prezentei legi termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

ee) zona de protecție - suprafața de teren din jurul punctului în care se efectuează măsurări fixe, delimitată astfel încât orice activitate desfășurată în interiorul ei, ulterior instalării echipamentelor de măsurare, să nu afecteze reprezentativitatea datelor de calitate a aerului înconjurător pentru care acesta a fost amplasat;

Notă

Conținută de Ordinul nr. 657 din 3 iulie 2018, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 654 din 27 iulie 2018.

Distanțele de protecție maximă stabilite pentru punctele fixe de măsurare a calității aerului (stații) care fac parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului

| Sector*1) | Cod stație | Tip stație | Distanță protecție maximă(m) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------------------------|
| *1) Pentru amplasamentul fiecărei stații de monitorizare, a fost trasat inițial un domeniu circular cu raza egală cu distanța maximă de protecție corespunzătoare tipului respectiv de stație. Acest domeniu a fost împărțit într-un număr de 32 de sectoare de cerc egale, cu unghiul de 11,25 grade fiecare, pornind de la 0 grade pe direcția nord | | | |

| | | |
|------|------------|------|
| VN-1 | fond rural | 420m |
|------|------------|------|

Concluzie:

Distanța de protecție maximă a stației VN-1 este de 420m.

Factorul de mediu - sol

Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare.

Calitatea solului este determinata de factori naturali cum sunt relieful, clima, vegetatia, timpul, dar si de factori antropici. Astfel, practicile agricole neadaptate la conditiile de mediu, tratamentele si fertilizarile facute fara fundamentare agro-pedologica, agrotehnica, deversarile de substante chimice periculoase, depozitarile de deseuri de toate categoriile, reprezinta factori antropici care modifica sensibil si rapid calitatea solurilor.

In functie de destinatie, terenurile sunt :

- terenuri cu destinatie agricola;
- terenuri cu destinatie forestiera;
- terenuri aflate permanent sub ape;
- terenuri din intravilan, aferente localitatilor rurale si urbane pe care sunt amplasate constructiile, alte amenajari ale localitatilor, inclusiv terenurile agricole si forestiere;
- terenuri cu destinatii speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, rezervatiile, monumente ale naturii, ansamblurile si siturile arheologice si istorice etc.

In categoria terenurilor cu destinatie agricola intra:

MEMORIU GENERAL

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnitele etc.
- terenurile cu vegetatie forestiera daca nu fac parte din amenajarile silvice, pasuni, impadurite;
- terenurile ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumuri tehnologice etc.
- terenuri neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

Solul se formeaza printr-un proces foarte lent, el poate fi considerat ca resursa neregenerabila. Solul ne furnizeaza produse agricole, biomasa si materii prime. El serveste ca o platforma pentru activitatile umane si peisaj si ca o arhiva culturala si joaca un rol esential pentru habitat. Solul depoziteaza, filtreaza si transforma multe substante, incluzand apa, nutrientii si carbonul.

Factorul litologic are un rol esential in individualizarea tipurilor de sol.

Prezenta pe suprafete intinse foarte slab inclinate sau orizontale a depozitelor loessoide, lipsite in cea mai mare parte de un drenaj superficial, conditiile climatice semiaride, cu o umiditate deficitara si existenta asociatiilor vegetale ierboase de stepa au determinat formarea solurilor cernoziomice in diferite faze de evolutie.

In afara spatiilor interfluviale, in luncile raurilor, ca urmare a procesului de aluvionare recenta si actuala, se gasesc solurile azonale de tipul solurilor aluviale gleizate.

Aceste soluri au un potential de fertilitate ridicata, fapt ce a determinat folosirea lor la numeroase culturi, dintre care graul si porumbul ocupa procentul cel mai mare.

Factorul de mediu - Zgomot si vibratii

Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, sunt stabilite prin două acte normative:

1. Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;
2. SR 10009/C91/2017 - Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.

Se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcționale și limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior provenit din traficul rutier, în funcție de categoria tehnică a străzii, conform SR 10009/C91/2017 - Acustică. *Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.*

Standardul SR 10009/C91/2017, Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant stabilește limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior, diferențiate pe zone și spații funcționale, așa cum sunt ele definite în reglementările tehnice specifice privind sistematizarea localităților și protecția mediului.

Prevederile acestui standard se aplică la elaborarea studiilor de urbanism (locuințe, dotări social-culturale, zone de recreere, odihnă și sport, zone de producție, zone pentru transporturi etc), proiectarea clădirilor, modificarea zonelor funcționale existente și la compatibilitatea amplasării alăturate a două sau mai multe spații cu funcțiuni diferite.

De asemenea, standardul este util pentru determinările făcute în vederea protecției mediului.

Standardul ia în considerare prevederile unor acte normative referitoare la limitele admisibile cum ar fi:

- Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate de autoritatea publică centrală pentru sănătate;

- Normativul privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013 - Partea IV "Măsuri de protecție împotriva zgomotului la zone urbane", indicativ C 125/4-2013, aprobat de Autoritatea publică centrală pentru construcții.

Standardul cuprinde limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita și în interiorul spațiilor funcționale, la limita și în interiorul zonelor funcționale, la limita proprietăților rezidențiale cu mai puțin de două niveluri, la fațada cea mai expusă a clădirii rezidențiale, ale nivelului de zgomot provenit din traficul rutier

Factorul de mediu - ecosisteme terestre si acvatice

Asociate cu ecosistemul dominant, apar si ecosistemele amenajate. Cerintele umanitatii nu au putut fi limitate la ce ofera natura. De pe o anumita treapta a dezvoltarii sale istorice, de altfel foarte veche, omul a incercat noi solutii din punct de vedere ecologic. Astfel, in zona de amplasament a obiectivului, se poate evidientia:

- ecosistemul agrotehnic;
- ecosistemul legat de asezarile umane.

Ecosistemul agrotehnic este reprezentat de culturile agricole si de livezile de pomi fructiferi; reprezinta ecosistemul amenajat in scopul exploatarei producatorilor primari. Producatorii primari mentionati sunt supusi concurentei din partea unor plante spontane, de tipul buruienilor. Mediul de cultura imbogatit in azotati si fosfati este astfel disputat intre cele doua categorii de plante, la care se mai adauga si o alta categorie de factori ecologici dezavantajosi pentru producatorii primari cultivati, si anume cea datorata consumatorilor de ordinul unu, desemnati cu numele de daunatori (insecte, ciuperci).

Ecosistemul legat de asezarile umane a aparut odata cu formarea unor aglomerari a populatiei in spatii mici. O asezare umana, redusa numeric in privinta locuitorilor, cu inerente influente asupra mediului nu se individualizeaza ca sistem ecologic. Numai o grupare umana de tip urban, implicand preluarea unui spatiu destul de mare din natura, modificand specificul mediului prin constructii, conduce la individualizarea unui sistem ecologic specific. Locuintele constituie locuri predilecte pentru existenta si proliferarea unui numar de specii, mai ales microbiologice - bacterii, drojdii si fungi -, caracterizate prin specificitati geografice. Depozitele sedimentare, de la silozuri pana la magazine alimentare, existente in localitate sau in afara sa, atrag o serie de organisme care alcatuiesc comunitati specifice. Activitatile care se vor desfasura la nivel local nu vor influenta semnificativ biodiversitatea locala.

Se considera ca, impactul asupra ecosistemelor acvatice si terestre este nesemnificativ.

2.11. Disfuncționalități la nivelul teritoriului Municipiului Focșani

Sinteză disfuncții

Cadru construit - utilizare funcțională și activități

- incompatibilitati funcționale: industrie/depozite - locuire, recreere-gospodarie comunală
- specializare funcțională prea strictă pe zone - absență mixității funcționale
- funcțiuni indezirabile în zona centrală și slabă abilitate de reprezentativitate a acestora
- zone lipsite de echipare edilitară de nivel orășenesc
- teren agricol în intravilan - utilizare slabă /improprie dezvoltării
- servituti induse de prezenta unor echipamente edilitare
- localizare în locuri sau spații neadecvate ale unor funcțiuni importante pentru oraș

Circulații

- traversarea orașului de către traficul greu
- acces în oraș nesistemizat rutier
- zone cu accesibilitate redusă
- intersecții care necesită modernizare

Spații plantate, mediu natural și peisaj/imaginerie urbană

- impact negativ ca imagine urbană al principalelor penetrații în oraș
- puncte reprezentative pentru silueta orașului nevalorificate spațial
- urbanizare recentă în zone ale orașului cu potențial natural valoros

Cadru socio-urban (elemente de viață urbană)

- zone cu probleme de integrare socială - absența mixității sociale
- zone cu probleme de excluziune/buzunare de sărăcie
- zone cu elemente de viață urbană slabă/ neatractive
- lipsa spațiilor adecvate pentru socializare
- reprezentare slabă a identității municipiului
- relație slabă cu cadrul natural

Probleme demografice

- **Scăderea volumului populației.** La ultimul recensământ al populației, realizat în 2021, municipiului Focșani înregistra un număr de 66.648 locuitori (populația stabilă). Comparativ cu recensământul anterior, realizat în 2011, volumul populației a scăzut până în 2021 cu 12.667 locuitori, ceea ce reprezenta 16% din populația municipiului. Totuși, conform „Strategiei naționale de dezvoltare urbană integrată pentru orașe reziliente, verzi, incluzive și competitive 2022-2035 (Politica urbană a României)” municipiul Focșani intră în categoria zonelor urbane în creștere, fiind caracterizat de o evoluție pozitivă din punct de vedere al dinamicii socio-economice și relativ statică din perspectiva evoluției amprentei construite. Măsurile care vizează această categorie de orașe în cadrul Politicii urbane a României urmăresc consolidarea rolului regional, îmbunătățirea competitivității și incluziunii sociale.
- **Îmbătrânirea demografică.** Fenomenul este evidențiat de creșterea populației vârstnice și scăderea simultană a celei tinere, în perioada dintre ultimele două recensăminte ale populației (2002-2011). Manifestarea îmbătrânirii demografice are implicații profunde în diverse domenii

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

de politici. Presiunea asupra bugetului local și furnizarea serviciilor publice în special de sănătate și asistență socială, adresate unei populații din ce în ce mai îmbătrânite reprezintă provocări importante privind dezvoltarea municipiului.

- Cauza principală a îmbătrânirii populației o reprezintă **natalitatea redusă**, consecință atât a tendinței de scădere a volumului populației tinere, inclusiv ca urmare a migrației, precum și a schimbării comportamentului reproductiv al acesteia, ceea ce a determinat scăderea numărului de copii per familie.
- Creșterea valorii **raportului de dependență demografică** și valorile **indicii de înlocuire demografică** evidențiază potențialul demografic redus al municipiului de asigurare a înlocuirii generațiilor, ceea ce accentuează în viitor tendința îmbătrânire demografică și scăderea volumului populației, cu efecte asupra organizării și furnizării serviciilor publice de interes general de în special sănătate, precum și asupra pieței forței de muncă.
- **Sportul migratoriu constant negativ** în perioada 2013-2022 indică faptul că municipiului Focșani nu este în prezent un centru urban suficient de atractiv, din perspectiva oportunităților de ocupare slab diversificate pe care le oferă economia locală. Această situație este determinată atât de plecările spre alte localități din țară, cât și de cele în afara țării. Rețele de migrație constituite la nivel regional / județean, precum și oportunitățile de muncă sau studiu pe care apartenența la Uniunea Europeană le oferă, constituie condiții favorabile de migrație a populației tinere astfel încât, sunt necesare politici care să susțină revenirea și atragerea tinerilor în municipiul Focșani.
- **Lipsa oportunităților de ocupare a forței de muncă înalt calificate**, evidențiată de ponderile importante de populație ocupată în domeniile industriei prelucrătoare, comerț, administrație publică și construcții. Diversificarea economică reprezintă o premisă a dezvoltării socio-economice sustenabile. Aceasta presupune creșterea oportunităților de ocupare în special pentru absolvenți de învățământ superior, prin dezvoltarea sectorului serviciilor.
- **Creșterea presiunii asupra serviciilor medicale și sociale**, în condițiile creșterii efectivelor de populație populației vârstnică reprezintă una din provocările cu care se confruntă municipiul. La acesta se adaugă și presiunea asupra economiei locale ca urmare a diminuării bazinului de resurse de muncă.
- **Deficiențe privind infrastructura educațională și serviciile asociate activităților educaționale** (lipsa spațiilor adecvate activităților extrașcolare, activităților în aer liber, a spațiilor adecvate pentru oferirea serviciilor educaționale de specialitate (consiliere, logopedie, mediere), dar și serviciilor oferite de medicii școlari, numărul mic de specialiști care oferă servicii de specialitate (profesori consilieri școlari, profesori logopezi, profesori de sprijin, mediatori școlari), numărul insuficient de cabinete de logopedie, ceea ce limitează accesul copiilor logopați la serviciile de terapie logopedică, insuficiente programe de sprijin financiar pentru copiii din medii defavorizate sau cu posibilități financiare reduse și lipsa unui program de consiliere și învățare pentru reintegrarea copiilor care vin din alte sisteme de educație - copiii reveniți sau/și copiii imigranți).
- **Acoperire insuficientă cu servicii de sănătate** a populației municipiului și localităților învecinate, raportat la nevoile populației.

Patrimoniu:

- lipsa unor măsuri de restaurare integrată a cladirilor cu valoare de patrimoniu și de protejare a siturilor arheologice;
- insuficienta valorificare a traseelor pietonale, amplasarea lor dăcalat fata de posibilitatea de acces din zonele majore de penetrare în localitate;
- degradarea fondului construit, inclusiv a celui fara valoare de patrimoniu.

Probleme economice cu impact teritorial (disfuncționalități ale activităților economice):

| | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D1 | Cea mai mare cifră de afaceri este din activități comerciale: cifra de afaceri bazată pe consum, direct dependentă de puterea de cumpărare a populației |
| D2 | Pondere mare a agenților economici care au doar punct de lucru în Focșani, în domeniul comerțului și a jocurilor de noroc - veniturile acestora nu aduc plus valoare din punct de vedere socio-economic populației municipiului Focșani |
| D3 | Presiune imobiliară mare pe zonele de extindere adiacente șoselei de centură a orașului – situarea marilor angajatori după "șoseaua de centură" a creat o presiune și modificare radicală a sistemului de trafic din oraș |
| D4 | Presiune imobiliară mare – pentru dezvoltarea zonelor de activități comerciale și industriale noi |
| D5 | Prezența marilor întreprinderi agricole, în special cele de creștere păsări și animale – crează obstacole în expansiunea zonelor de locuit |
| D6 | Necorelarea infrastructurii de transport din zona periurbană cu cea din zona urbană |
| D7 | Oportunități reduse de angajare în localitățile din zona de influență a municipiului Focșani - se crează fenomenul de navetism, dar fara a fi integrat într-un sistem de mobilitate durabila |
| D8 | Activitatea de depozitare inexistentă în raport cu tendința de dezvoltare continuă a activităților de transport mărfuri |
| D9 | Riscul de pierdere a veniturilor directe sau indirecte generate de reducerea activității de fabricare a articolelor de îmbracaminte |
| D10 | Restructurarea domeniului de fabricare a articolelor de îmbrăcăminte, prin închiderea unor capacități de producție, se creează dezechilibru în economie, dar și în structura salariilor și a veniturilor obținute; |
| D11 | Lipsa unei autostrăzi în regiune și a unor drumuri expres care să faciliteze un transport de mărfuri fiabil și motiv de atragere a investitorilor în teritoriu; |
| D12 | Lipsa unei alternative la DN2(E85) pe sectoarele de drum național care traversează zonele locuibile |
| D13 | Exploatarea ineficientă și necompetitivă a resurselor turistice; |
| D14 | Infrastructura feroviara invecită |
| D15 | Resurse financiare la nivel local insuficiente pentru susținerea tuturor investițiilor necesare |

Alte disfuncționalități semnalate:

- lipsa unui depozit pentru deșeuri din construcții și demolări;
- nu există la nivelul administrației locale o evidență a suprafețelor acoperite cu azbest;
- lipsa spațiilor verzi amenajate și atingerea indicatorului la nivel municipal conform Legii 24/2007 (insuficiența spațiilor verzi, care la momentul demarării elaborării PUG reprezentau doar 9,7mp./loc.).
- prezența celor 2 ferme AVICOLA Focșani în apropierea zonei rezidențiale.

2.11. Elemente ale strategiei de dezvoltare (spațială) - analiza SWOT + Diagnostic

Clarificări teoretice

strategie (substantiv feminin)

- 1. Parte componentă a artei militare, care se ocupă cu problemele pregătirii, planificării și ducerii războiului și operațiilor militare.
- 2. **figurat** Știința conducerii luptei revoluționare a proletariatului, prin determinarea direcției principale a atacului pe care trebuie să-l dea proletariatul în etapa respectivă a revoluției și prin elaborarea planului de repartizare și de utilizare justă a forțelor revoluționare.
- 3. **figurat** Artă de a folosi cu dibăcie toate mijloacele disponibile în vederea asigurării succesului într-o luptă.
- **chat_bubble (în) sintagmă Strategie economică**= stabilirea obiectivelor și planificarea cursului acțiunilor de urmat atât la nivel microeconomic, cât și la nivel macroeconomic.

Prin strategie înțelegem ansamblul obiectivelor majore ale organizației pe termen lung, principalele modalități de realizare, împreună cu resursele alocate, în vederea obținerii avantajului competitiv potrivit misiunii organizației.

Având la dispoziție aceasta definiție rezulta **trasaturile definitorii ale strategiei** care sunt obligatorii de îndeplinit. Întotdeauna strategia are în vedere, în mod explicit și implicit, realizarea unor scopuri bine precizate, specificate sub forma de misiune și obiective.

Obiectivele reprezintă fundamentul motivațional și acțional al strategiei, calitatea lor fiind determinantă pentru performanțele viitoare ale organizației.

Strategia vizează perioade viitoare din viața firmei, cel mai adesea 3-5 ani. De aici, și gradul ridicat de risc și incertitudine ce-i este asociat, cu toată gama consecințelor în procesul operaționalizării.

Sfera de cuprindere a strategiei este organizația în ansamblul său – cel mai adesea – sau părți importante ale acesteia. Chiar și atunci când se referă direct doar la anumite domenii – tehnic sau comercial, de exemplu – ea are la bază, de regulă, luarea în considerare a problemelor de ansamblu ale organizației.

Conținutul strategiei se rezumă la elementele esențiale, concentrându-se asupra evoluțiilor majore ale organizației, indiferent că acestea reprezintă sau nu schimbări față de perioada anterioară. Firește, cel mai adesea, prin strategie se prevăd mutații tehnologice, comerciale, financiare, manageriale etc., de natură să asigure supraviețuirea și dezvoltarea organizației.

Strategia se bazează pe abordarea corelativă a organizației și mediului în care își desfășoară activitatea. Prevederile strategiei au în vedere, în bună măsură, realizarea unei interfețe cât mai eficiente între organizație și mediu, reflectată în performanțele organizației.

Indiferent dacă managerii ce o elaborează sunt conștienți sau nu, strategia reflectă, într-o anumită măsură, interesele cel puțin ale unei părți a stakeholderilor. Volens-nolens, conținutul strategiei reflectă interesele proprietarului, managerilor, salariaților, clienților sau furnizorilor. Cu cât această reflectare este mai cuprinzătoare și mai puternică, cu atât șansele de operaționalizare cu succes ale strategiei sunt mai mari.

Prin strategie se are în vedere prefigurarea unui comportament competitiv pentru organizație pe termen lung, ținând cont atât de cultura firmei, cât și de evoluțiile contextuale. Aceasta reflectă cultura organizației, care se exprimă prin atitudinile, comportamentele, sistemul de convingeri, atașamentele, aspirațiile și valorile executanților și managerilor, manifestate în procesele de muncă. O strategie performantă proiectează un anumit comportament, care reflectă cultura organizației într-o abordare ameliorativă.

Obținerea unei sinergii cât mai mari constituie întotdeauna, așa cum a precizat pentru prima dată Igor Ansoff, scopul demersului de elaborare a strategiei.

DE CE ESTE NEVOIE DE O STRATEGIE?

De ce este nevoie de o strategie? De ce este nevoie să gândim strategic și la ce ne ajută acest lucru? Cum gândim strategic?

Iată doar câteva dintre întrebările esențiale pe care trebuie să ni le punem înainte de a începe efectiv procesul de elaborare a strategiei, pentru a vedea cum ne raportăm (atât din perspectiva beneficiarului, Consiliul Local, cât și din perspectiva consultantului, a celui care elaborează strategia) la scopul pe care dorim să îl atingem.

În sens foarte general, **strategia constituie priceperea de a folosi și de a îmbina cu abilitate toate mijloacele disponibile, toate împrejurările, condițiile etc. favorabile în vederea atingerii scopului propus. În domeniul managementului organizațiilor, „prin strategie se înțelege determinarea ansamblului de scopuri și obiective pe termen lung ale organizației, adoptarea modului de desfășurare al acțiunilor și alocarea resurselor necesare pentru realizarea acestor obiective”** ⁶⁴. Există numeroase definiții ale specialiștilor asupra strategiei. Conceptul de strategie a apărut în vocabularul managementului, în 1973, în cadrul primei conferințe asupra managementului strategic organizată de I. Ansoff (SUA) la Universitatea Vanderbilt. După I. Ansoff, managementul strategic este un mod de management al firmei cu asigurarea unei legături strânse între strategie și producție. Esența modelului de management strategic al lui I. Ansoff constă în conceperea unui plan strategic care să conțină strategia globală a organizației, defalcată pe strategii administrative, financiare, strategia bazată pe piețe-produse, strategii exprimate sub forma unor obiective. Conform *Business Dictionary* ⁶⁵, managementul strategic implică **analiza sistematică a factorilor asociați cu clienții și concurenții (mediul extern) și organizația însăși (mediul intern) pentru a asigura baza pentru susținerea unor practici de management optim.**

Michael A. Hitt ⁶⁶ prezintă următoarea definiție: *procesul de management strategic constă în grupul complet de angajamente, decizii și acțiuni necesare pentru ca o firmă să atingă competitivitatea strategică și să câștige venituri peste medie.*

Competitivitatea strategică este atinsă atunci când o firmă (o organizație, o entitate cu formă juridică) formulează și implementează cu succes o strategie creatoare de valoare. Veniturile peste medie sunt venituri în exces față de ceea ce un beneficiar (investitor) se așteaptă să câștige din alte investiții cu un grad de risc similar.

Altă definiție este formulată de Gregory G. Dess ⁶⁷: Managementul strategic constă din analiza, deciziile și acțiunile pe care le întreprinde o organizație pentru a crea și a menține avantaje competitive. Această definiție evidențiază două aspecte principale. În primul rând, managementul strategic al unei organizații cuprinde 3 procese continue: analiză, decizii strategice și acțiuni. În al doilea rând, esența managementului strategic este studiul problemei: de ce unele entități (firme, organizații) au performanțe superioare față de altele. Astfel, managerii trebuie să determine cum trebuie să concureze entitatea (firma, organizația) astfel încât să poată obține avantaje sustenabile pe termen lung.

Strategia, și implicit managementul strategic, este deseori descrisă ca implicând trei procese majore: formularea strategiei, implementarea strategiei, evaluarea strategiei și control ⁶⁸. Cele trei procese sunt iterative și fiecare prevede inputuri pentru celălalt.

Formularea strategiei presupune abordarea următoarelor aspecte: identificarea oportunităților și amenințărilor externe ale organizației, determinarea "punctelor tari" și a "punctelor slabe" din interiorul entității (organizației), stabilirea obiectivelor pe termen lung ale entității (organizației), elaborarea unor strategii alternative și alegerea strategiei de urmat etc. În mod concret, formularea strategiei poate include: să se înceapă un nou tip de activitate (respectiv afacere), modul de alocare a resurselor entității (organizației), noi posibilități de extindere sau diversificare a activităților, pătrunderea pe noi piețe,

⁶⁴ Chandler, Alfred D. (1962). *Strategy and Structure: Chapters on the history of industrial enterprise*. Doubleday, New York

⁶⁵ Business Dictionary www.businessdictionary.com/definition/strategic-management.html

⁶⁶ Hitt, A. Michael, Ireland, R. Duane, Hoskisson, Robert A. (2014) *Strategic management: Concepts: Competitiveness and Globalization*. 11th edition

⁶⁷ Dess, Gregory G., Lumpkin, G.T. and Taylor, Marilyn L. (2005) *Strategic Management: Creating Competitive Advantages*, 2nd ed. New York: McGraw-Hill Irwin

⁶⁸ Jaliu, Dragoș (2010) *Management strategic*. SNSPA, București. <http://www.scribd.com/doc/27841869/Management-strategic>

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

parteneriate sau re-poziționări față de amenințările venite de la entități concurente. Procesul de formulare a strategiei poate avea loc în trei moduri ⁶⁹: modul *planificat*, modul *adaptiv*, modul *antreprenorial*.

Implementarea strategiei presupune: stabilirea obiectivelor anuale ale entității (organizației), alocarea resurselor (umane, materiale, procese și sisteme IT), în vederea executării strategiei formulate, conform obiectivelor asumate, luarea deciziei de adaptare a strategiei la structura entității (organizației) etc. Implementarea strategiei poate include: dezvoltarea unei structuri organizaționale eficiente, pregătirea bugetului și a programelor care să sprijine execuția strategiei, dezvoltarea și utilizarea sistemelor informatice ale organizației. Etapa de implementare este deseori numită *etapa de acțiune* în managementul strategic, fiind cea mai dificil de realizat, fiindcă implică disciplina membrilor organizației, loialitate din partea acestora.

Evaluarea strategiei și controlul constituie etapa finală în managementul strategic. Managerii, consultanții dar și beneficiarii trebuie să cunoască modul în care sunt implementate strategiile, iar acest fapt se realizează prin evaluări periodice ale strategiei și prin utilizarea feed-backului. Există trei activități majore, caracteristice etapei de evaluare a strategiei:

- ≡ re-evaluarea factorilor interni și externi ce au constituit fundamentul pentru alegerea strategiei curente;
- ≡ măsurarea și evaluarea performanțelor;
- ≡ acțiuni de corectare, de ajustare a strategiei. Schimbările în mediul extern sau variații mari ale performanțelor financiare pot necesita revizuirea majore ale strategiei.

Controlul strategiei se exercită pe toată perioada aplicării strategiei adoptate, având rolul de a evidenția eventualele abateri negative, inclusiv cauzele acestora și de a indica măsurile corective.

O variantă de definiție a strategiei și a managementului strategic, care descriu în mare măsură conținutul celor trei procese majore mai sus menționate este oferită de Robert Boyden Lamb ⁷⁰ încă din 1984: "Managementul strategic este un proces continuu care evaluează și ține sub control afacerea în care este implicată compania; îi evaluează pe concurenții săi și fixează obiectivele și strategiile pentru a-i înfrunța pe toți concurenții existenți și potențiali și apoi reevaluează fiecare strategie anual sau trimestrial pentru a determina cum a fost implementată și dacă a avut succes sau necesită formularea unei noi strategii pentru a înfrunța circumstanțele schimbate, noile tehnologii, noii concurenți, noul mediu economic sau un nou mediu social, financiar sau politic."

Conceptul de planificare strategică - "Suma intereselor individuale nu este aceeași cu interesul societății ca întreg" ⁷¹

Strategia stabilește sarcinile fundamentale pentru atingerea *obiectivelor* ⁷².

Termenul planificare ⁷³ capătă mai mult înțeles numai atunci când este însoțit de un alt termen care să îl descrie cum sunt *participativă, globală, strategică, acțiune, termen scurt* sau *dezvoltare*. Însăși planificarea strategică trebuie planificată, trebuie construită, proiectat proiectul de planificare strategică – organizație diferită, loc diferit etc ⁷⁴. Planificarea strategică, este o strategie de management. Cheia planificării strategice eficace, constă, în mare parte, în proces și nu în produs sau în plan.

Planificarea dezvoltării nu este planificare strategică, dar planificarea strategică este esențială pentru dezvoltare ⁷⁵.

⁶⁹ Mintzberg, Henry (1978). *Patterns in Strategy Formation*. În: Management Science, Vol.24, No.9 (May, 1978), pp.934-948[1]

⁷⁰ Lamb, Robert Boyden (1984) *Competitive strategic management*, Englewood Cliffs, NJ Prentice Hall

⁷¹ Philip Allmendinger, Alan Prior, Jeremy Raemaekers (2000), *Introducere în practica de planificare*, editat John Wiley & Sons LTD, UK

⁷² *Dicționarul explicativ al limbii române* (1987), Ed. Științifică și Enciclopedică, București

⁷³ John Friedman, urbanist/ Adaptare FPDL România (2000), *Planificare participativă*

⁷⁴ Liviu Ianăși (2001-2002), *Note de curs*, UAUIM

⁷⁵ FPDL România (2000), *Management în Administrația Publică*, Vol. IV, București

MEMORIU GENERAL

Planificarea strategică are două obiective importante: (1) unul, să producă un rezultat, strategia în sine; (2) al doilea este de a pune la punct un proces care să conducă la implementarea strategiei. Rezultatul procesului de planificare strategică, strategia de dezvoltare, este axat pe identificarea celor mai importante obiective și a celor mai eficiente măsuri de a răspunde problemelor ce afectează comunitatea. Astfel strategia poate să "ghideze" procesul de implementare și construi o baza solidă pentru acțiunile viitoare, acțiuni continue și coerente.

Totuși, "rezultatul fizic", strategia este doar unul dintre produsele procesului de planificare. Este destul de restrâns în a limita rezultatele procesului de planificare la doar un document, deoarece acest document are un impact redus asupra viitorului.

Planificarea strategică este o metodă construită pe o deducție logică ⁷⁶. Este o activitate care începe cu o decizie bazată pe o viziune și pe obiective strategice pe termen lung și destul de generale. Procesul de planificare încearcă să identifice cele mai bune mijloace de implementare ale acestor obiective. Fiind un proces de gândire graduală, planificarea îngustează modul de abordare și privire pornind de la obiective generale și pe termen lung și ajunge până la proiecte de detaliu (sau obiective clar precizate și măsurabile).

Funcția cheie a strategiilor este să dea o direcție unificată planurilor. Strategiile furnizează cadrul planificării, orientând deciziile operaționale, fiind adesea predecizii ale acestora. Mai multe strategii atent elaborate și înțelese cu claritate creează un cadru mai compatibil și eficace elaborării planurilor ⁷⁷.

Țintele strategiei de dezvoltare sunt:

1. dezvoltarea (însemnând creșterea, amplificarea) conceptului de "caracter al zonei" și definirea zonelor strategice care reprezintă priorități ale comunității. "Caracterul zonei" este distinct și trebuie valorificat în conexiune cu politicile de infrastructură sau de protecția mediului. În contextul noilor tendințe în dezvoltarea tehnologiilor acest caracter trebuie să se constituie în punct tare, o valoare cu capacitate de atragere a investitorilor și a forței de muncă în zona respectivă (parte de localitate).
2. elaborarea de reglementari specifice în cadrul amenajărilor peisagere, al spațiilor publice sau referitoare la construcții.

Cum gândim strategic? ⁷⁸

A gândi strategic înseamnă a avea o direcție clară și atunci când se ivește o oportunitate să fi capabil să iei decizia care să te conducă pe aceasta direcție. A gândi strategic înseamnă a ști ce direcție ai și unde vrei să te oprești, dar nu înseamnă că vei ști dinainte fiecare pas pe care îl vei face, implicațiile sau chiar perioadele de timp alocate fiecărui pas. A gândi strategic înseamnă a avea în același timp atât direcție (cale de urmat) cât și flexibilitate (schimbări pe parcurs).

Utilizarea planificării strategice se face numai pentru stabilirea unui proces decizional bazat pe obiective strategice. Nevoia de planificare devine mai necesară odată cu accentuarea impactului social, economic sau asupra mediului al urbanizării, al creșterii consumului.

O planificare de succes ("good planning") ⁷⁹ la nivel local implică depistarea modalităților de echilibrare a viabilității economice, a siguranței publice și accesibilității. Este gresit în a "fosiliza" spațiile. Toate zonele au nevoie de investiții astfel că planificatorii trebuie tot timpul să îmbunătățească situația existentă.

Strategiile de dezvoltare locală urmăresc integrarea pe orizontală a planificării dezvoltării economice, sociale și spațiale la nivel zonal, județean, regional, național și european, dar și integrarea pe verticală a dezvoltării pe sectoare de activitate. Politica de dezvoltare are la bază un asamblu de măsuri

⁷⁶ Katalin Pallai (2006), *Strategic Management*, training manual, *How to be strategic?*, note curs CEU/SUN, Budapesta

⁷⁷ *De exemplu*, dacă întreprinderea X are o strategie majoră de a dezvolta numai acele produse noi care se potrivesc organizării sale de marketing, vor fi evitate risipa de energie și resurse cu produse ce nu corespund acestor standarde

⁷⁸ Katalin Pallai (2006), *Strategic Management*, training manual, *How to be strategic?*, note curs CEU/SUN, Budapesta

⁷⁹ Philip Allmendinge, Alan Prior, Jeremy Raemaekers (2000), *Introducere în practica de planificare*, editat John Wiley & Sons LTD, UK

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

governamentale ce au drept scop sprijinirea creșterii economice și îmbunătățirea condițiilor de viață, prin valorificarea eficientă a potențialului regional și local, având ca **obiective principale**:

1. diminuarea dezechilibrelor existente, cu accent pe stimularea dezvoltării echilibrate și pe revitalizarea zonelor defavorizate (cu dezvoltare întârziată), și prevenirea creării de noi dezechilibre;
2. pregătirea cadrului instituțional pentru a răspunde criteriilor de integrare a României în UE și de acces la fondurile europene;
3. integrarea politicilor sectoriale la nivel regional și local, precum și stimularea cooperării interne și internaționale în vederea dezvoltării economice și sociale durabile.

Aceste obiective sunt realizate în practică la nivel european prin adoptarea de măsuri și strategii, finanțarea de proiecte și prin diverse programe, toate acestea însă fiind dezvoltate pe baza unui set de principii ce stau la baza elaborării și aplicării lor, după cum urmează:

1. **principiul descentralizării** procesului de luare a deciziei, prin trecerea de la nivelul central/governamental la cel regional și local;
2. **principiul parteneriatului**, prin crearea și promovarea de parteneriate între toți actorii implicați;
3. **principiul planificării**, în vederea atingerii obiectivelor stabilite;
4. **principiul co-finanțării**, adică obligativitatea contribuției financiare a diverșilor actori implicați în realizarea programelor și proiectelor de dezvoltare.

PLANIFICAREA STRATEGICĂ ȘI COMPONENTELE EI

CEI 8 PAȘI FUNDAMENTALI AI PLANIFICĂRII STRATEGICE

1. Organizarea
pentru maximizarea șanselor de a atinge un consens, procesul trebuie să includă reprezentanți ai grupurilor de interes (atat public cat si privat , ai comunitatii locale);
2. analiza situatiei existente (a mediului in care exista comunitatea)
comunitatea locala / economia locala / este afectata de procese care au loc la nivelul economie nationale si globale. Acesti factori sunt parte a mediului si trebuie intelesi la nivel macro economic;
3. analiza S.W.O.T.;
4. formularea diagnosticului - identificarea problemelor critice si formularea viziunii și misiunii;
5. elaborarea tintelor, obiectivelor si a strategiei;
6. planul de actiune / planul strategic;
7. implementarea strategiei;
8. monitorizarea si actualizarea planului strategic.

1. Organizarea

Toti pasi de mai sus sunt importanti, insa doi sunt critici: organizarea procesului si implementarea planului de actiune. Implementarea reprezinta o suma a intregului efort de planificare, dar daca procesul nu este bine organizat de la inceput, toti ceilalti pasi de urmat vor fi din ce in ce mai greu de urmat, si procesul poate suferi un esec total.

Managementul procesului de planificare este responsabilitatea unui grup de lideri ai comunitatii denumit comisia de dezvoltare strategica. Cum este acest grup format si organizat va determina daca planul strategic va fi credibil si daca reprezinta interesul comunitatii. Trebuie sa fie clar intregii comunitati ca

MEMORIU GENERAL

strategia (planul de actiune) utilizeaza potentialul resurselor existente, utilizeaza institutiile importante si companiile capabile de implementare.

Planurile de actiune deseori se confrunta cu disponibilitatea de zone de dezvoltare libere si bine utilizate din punct de vedere al infrastructurilor.

2. _____ Analiza situatiei existente (Audit ⁸⁰)

Planificarea strategica este bazata pe evaluarea obiectivă a caracteristicilor economiei locale și a locului în cadrul regiunii (geografic, economic, etc.).

Două preocupari principale are analiza situatiei existente : analiza demografica si a structurii economice, a mediului construit, a profilului comunitatii (local) si evaluarea mediului de afaceri

Profilul local este important pentru ca fiecare membru implicat in procesul de planificare locala, fiind rezident in oras sau doar are loc de munca in cadrul comunitatii, va incerca sa-si impuna propria analiza si evaluare a mediului local. Profilul local se bazeaza pe situatia existentă.

3. _____ Analiza S.W.O.T

O analiza suplimentara este necesara pentru evaluare situatiei comunitatii din perspectiva internalitatilor si a externalitatilor.

Analiza mediului extern (oportunitati si amenintari)

Comunitatile sunt din ce in ce mai des supuse proceselor economice externe care se manifesta la nivel regional, national si global.

1. **Schimbarile politice, legislative** // de cele mai multe ori schimbarile politice centrale si deciziile luate la nivel guvernamental afecteaza modul in care administratia local isi desfasoara activitatea (ex. Privatizarea, acederea la structurile UE, alegerile prezidentiale si locale /)
2. **Schimbarile economice** // ex. Fesabilitatea investitiilor in locuire, infrastructura sau parcuri industriale este in mare parte afectata de disponibilitatea finantarii si a costurilor de capital. Globalizarea economiei afecteaza localizarea si natura locurilor de munca, cat si calificarea fortei de munca (pregatirea ceruta in domenii noi).
3. **Schimbarile sociale** // ex. Imbatranirea populatiei aduce o crestere a cererii de asistenta medicala . Schimbarile sociale si culturale includ deasemenea o longevitate mai mare, schimbari aduse structurii familiilor, cresterea protectiei mediului, sau chiar schimbari aduse modului de petrecere a timpului liber, cumparaturi sau turism
4. **Schimbarile tehnologice** // piata fortei de munca este strans legata de automatizarea anumitor ramuri industriale, fapt ce reduce cererea de forta de munca semi sau ne calificata. In acelasi timp alte industrii au dificultati in gasirea unei forte de munca calificate sau semicalificate. Tehnologia afecteaza fiecare domeniu in parte / Ex. Impactul robotizarii, tehnologia mobila, internetul si servicii online.

Analiza factorilor externi disemineaza problemele locale de cele nationale sau chiar globale. Este important deasemenea de distins intre circumstantele si trendurile care sunt importante pentru comunitate si care implica actiuni locale. Informatia trebuie filtrata pe mai multe niveluri: mai intai, trebuie gasita relevanta la nivel regional, al doilea, trebuie identificat impactul pozitiv sau negativ asupra comunitatii; ai al treilea, trebuia gasit un raspuns constructiv la problemele identificate.

Analiza mediului intern

Este aspectul cel mai important al procesului de planificare deoarece planul de actiune este construit pe baza definirii corecte a punctelor tari si a punctelor slabe ale comunitatii. Analiza mediului intern are ca scop:

⁸⁰ Kotler P., Asplund C., Rein I., Haider D. (1999), *Marketing Places Europe*, Financial Times, Prentice Hall, UK

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

trebuie sa se bazeze pe resursele umane si financiare de care dispune comunitatea in acel moment. Aceste resurse includ atat resurse municipale, cat si judetene sau centrale.

Viziunea si obiectivele globale

Dupa ce au fost identificate problemele cheie este necesar de stabilit directiile generale pe care le va urma planul de actiune local.

In ce directie se indreapta comunitatea?

Cum vad alesii locali viitorul orasului peste 15 – 20 ani ?

Viziunea este o afirmatie concisa a ceea ce se asteapta sa se intample ca rezultat al planificarii strategice si a implementarii planului de actiune.

Viziunile (strategice) tind sa fie de regula specifice. Viziunea va fi primul rezultat tangibil al procesului de planificare strategica. Partile de analiza SWOT care stau la baza formularii viziunii sunt punctele tari si punctele slabe si acestea vor fi insotite de identificarea problemelor cheie.

5. Elaborarea tintelor, obiectivelor - planul de actiuni

Tintele sau obiectivele strategice reprezinta afirmatii generale despre ce isi doreste comunitatea sa devina sau sa ajunga. Este derivata din viziune si ofera un cadru de referinta deciziilor locale.

Programele si proiecte specifice care ajuta la atingerea obiectivelor strategice. Acestea cuantifica obiectivele si ar trebui sa includa termene limita si institutii competente.



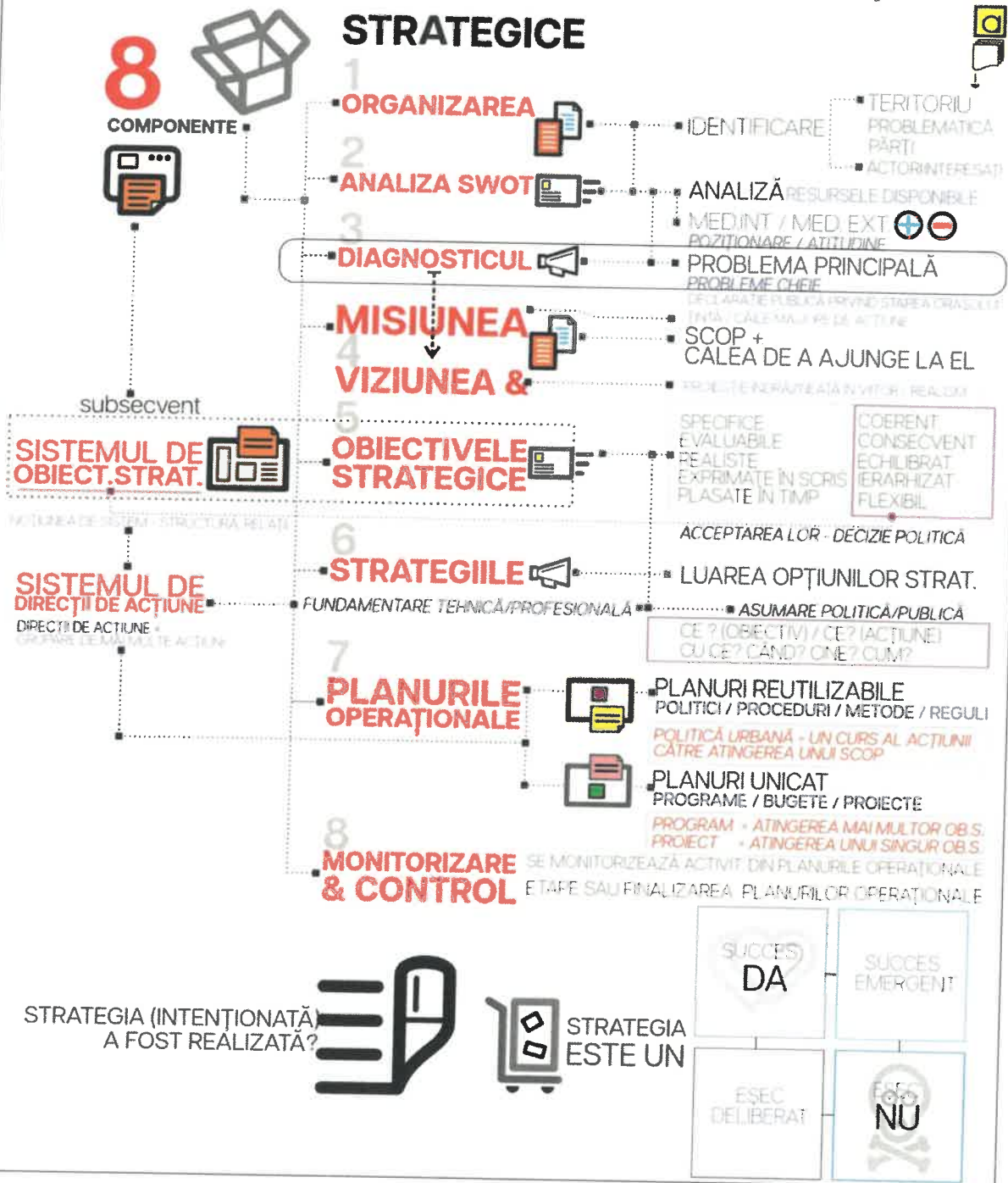
- 1 Organizarea
- 2 Analiza situatiei existente / AUDIT
- 3 Analiza S.W.O.T.
- 4 Identificarea problemelor critice si formularea viziunii
- POINT OF NO RETURN EVALUARE
- 5 Elaborarea tintelor, obiectivelor si a strategiei
- 6 Planul de actiune / planul strategic
- 7 Implementarea strategiei
- 8 Monitorizarea si actualizarea planului strategic

sursa: curs Planificare&Legislație, UAT Sibiu, anul 3, lect.,dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Strategia este un set integrat de opțiuni care poziționează organizația, într-un anumit domeniu, pentru a obține rezultate superioare pe termen lung

IF YOU DON'T KNOW WHERE ARE YOU GOING, IT DOESN'T MATTER WHICH WAY YOU GO CHESIRE CAT (pisica din ALICE ÎN ȚARA MINUNILOR)

COMPONENTELE PLANIFICĂRII (TERITORIALE)



sursa: curs Planificare & Legislație, UAT Sibiu, anul 3, lect., dr., urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Strategia de dezvoltare spațială locală

- demers comun, participativ pentru o mai bună guvernare locală, colaborare inter-instituțională și implicare civică
pluralism + multiactorialitate
- cartarea și evaluarea la nivel teritorial a
nevoilor și oportunităților reale
- viziune
coerentă, corelată și flexibilă
de dezvoltare spațială pe termen lung, sprijinită pe 6 piloni strategici

CEI 6 PILONI STRATEGICI

- ADECVARE** - administrația locală se va asigura că există permanent o ofertă investițională, care să demonstreze capacitatea de adaptare la cerințele pieței de capital și care răspunde nevoilor unei comunități diverse aflate în continuă dezvoltare, dar care contribuie la prezervarea sistemelor naturale, biodiversității și habitatelor locale.
- ACCESIBILITATE** - locuitorii orașului vor avea acces la toate activitățile de proximitate
- CONNECTIVITATE** - locuitorii orașului vor avea un acces mai bun la o varietate de spații verzi și facilități de recreere, legături mai bune între locuință și școli sau locul de muncă, precum și îmbunătățirea biodiversității și habitatelor naturale locale.
- CALITATE** - orașul va fi mai atractiv, mai sigur și bine conceput, servind nevoilor multiple ale utilizatorii, în paralel cu re-definirea identității unice a comunității locale.
- SUSTENABILITATE** - spațiile verzi ale orașului vor fi planificate și gestionate într-un mod care minimizează intervenția umană și cheltuielile publice în timp, prin recurgerea la procese naturale, precum și metode inovatoare pentru protejarea mediului natural.
- ABORDARE MULTISCALAR - SPAȚIALĂ** - cu efect asupra transporturilor (local, regional), asupra rețelelor de servicii și a gradului de acoperire și complementaritate a acestora, prin regândirea unora dintre dotările majore ale orașului (a se vedea relația dintre zonele constituite periferice și zona centrală a orașului sau alte zone funcționale de interes local – zone de agreement).

ANALIZA S.W.O.T. la nivelul Municipiului Focșani (cf. SIDU)

3.1.8 Swot Planificare teritorială și urbanism

| Puncte forte | Puncte slabe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Municipiului Focșani – centru economic și administrativ de nivel regional, cu capacitatea de a-și consolida rolul de pol regional conform definirii în practica europeană;</p> | <p>Valorificarea insuficientă a unor monumente istorice și a clădirilor de patrimoniu;</p> <p>Refacerea urbanistică a orașului a condus la distrugerea clădirilor vechi, afectând imaginea istorică a orașului;</p> |
| <p>Municipiul nu este afectat de eroziuni sau alunecări de teren, având în consecință restricții minore din punct de vedere al posibilității de construcție;</p> <p>Mărimi medii ale comunelor superioare valorilor medii la nivel național din zona de influență a municipiului;</p> <p>Resurse considerabile de teren liber, amplasate la periferia municipiului, în imediata vecinătate a intravilanului;</p> <p>Existența unei serii de clădiri de patrimoniu, monumente, muzee și vestigii (382 de poziții înscrise în LMI2015).</p> | <p>Suprafețe mari de teren degradat în interiorul intravilanului existent (fostele platforme industriale din zona de sud a Municipiului Focșani – Cartierul Cazărmilor / zona ENET, zona REMAT);</p> <p>Gradul ridicat de neutilizare sau utilizare neadecvată a terenurilor din intravilanul existent – în special cele din zona de sud (vecinătatea ENET) și cele din est (vecinătatea REMAT), dar și zona de nord (Bariera Vrancei, Stadionul ONEF);</p> <p>Nevalorificarea potențialului de urbanizare oferit de zona de est (centura de ocolire a municipiului) și zona de sud-est (DN23);</p> <p>Spații de parcare insuficiente (în zona centrală și în zonele de locuințe colective), ceea ce conduce la parcare neregulamentară a vehiculelor pe trotuare sau pe stradă, producând o limitare a accesibilității cetățenilor și reducerea capacității de circulație a arterelor rutiere;</p> <p>P.U.G.-urile elaborate pentru localitățile din zona periurbană nu sunt corelate și nu converg către aceeași direcție de dezvoltare.</p> |

sursa: SIDU Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Oportunități | Amenințări |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Suprafețe mari de teren disponibile în interiorul intravilanului existent - platformă industrială de prelucrare Focșani-Sud care poate intra într-un proiect de regenerare urbană (proiect fanion la nivel regional);</p> <p>Intenția de construire a Centrului de Comandă și Control (necesar operării unui sistem modern de transport public în Municipiul Focșani și în zona periurbană) (situat la intersecția B-dului Independenței cu Strada Leopoldina Bălănuță);</p> <p>Demararea procesului de dezvoltare a unor noi zone de parcare (smart parking, park&ride) – zona centrală și zona locuințelor colective;</p> <p>Posibilitatea reutilizării fondului construit neutilizat/abandonat, în special cel din cadrul fostelor platforme/unități industriale;</p> <p>Suprafețe mari de teren aflate în proprietatea privată a primăriei ce pot fi transformate în zone de agrement – în special în partea de est a teritoriului, Mândrești-Munteni, Mândrești-Moldova.</p> | <p>Dezvoltarea localității prin documentații derogatorii de tip PUZ, sau de reglementare prin PUD a unor terenuri cu suprafețe mari;</p> <p>Lipsa unei zone periurbane consolidate prin parteneriate - viziuni separate de dezvoltare a localităților limitrofe (lipsa unui concept de planificare teritorială integrat);</p> <p>Construirea haotică de clădirilor noi fără respectarea unei imagini urbane unitare și fără respectarea normelor de proiectare în ceea ce privește însorirea sau asigurarea locurilor de parcare;</p> <p>Diminuarea suprafețelor de spații verzi din Municipiul Focșani prin retrocedarea terenurilor de care în prezent sunt aceste spații către foștii proprietari, fără menținerea statutului acestor zone ca spații verzi, coroborată cu lipsa unui registru al spațiilor verzi aprobat prin HCL și a Inventar al domeniului public și privat actualizat;</p> <p>Incompatibilități funcționale și de funcționare – localizarea de service-uri și spălătorii auto în cvartalele de locuințe colective;</p> <p>Lipsa investițiilor în spații publice cu design urban și material de calitate, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile – arterele principale (bulevardul Unirii, Calea Munteniei, strada Cuza Vodă, Strada Bârsei, bulevardul Gării), piețe (piața Moldovei/piața Nouă, piața Victoriei), ansambluri de locuințe colective, zona centrală (ansamblul Primăriei-Prefectură- Ateneu);</p> <p>Lipsa investițiilor în revitalizarea unor zone simbolice din localitate – zona Gării, zona piețelor.</p> |

cf. SIDU

municipiul Foçșani și de racordare a necesităților locale la documentele strategice naționale și europene.

Pentru a asigura o completă elaborare și construcție a sistemului de planificare privind transformarea Municipiului Foçșani și a zonei sale periurbane, într-un teritoriu competitiv și viabil la nivelul județului Vrancea, trebuie ca toate celelalte elemente vitale ale vieții de zi cu zi a locuitorilor, inclusiv mediul înconjurător natural al municipiului, moștenirea culturală și istorică, resursele construite, în stare de funcționare, sa fie în totalitate respectate, ca și principii fundamentale în ceea ce privește procesul de dezvoltare.

Problemele principale identificate la nivelul Municipiului Foçșani, din punct de vedere al planificării teritoriale și urbanismului sunt următoarele:

- starea precară a majorității fondului construit, mai ales în ceea ce privește locuirea colectivă ;
- Insuficiente dotări culturale și sportive, de calitate, raportate la numărul total de locuitori;
- calitate scăzută a spațiului public (din punct de vedere al materialelor, al design-ului);
- zone Industriale destructurate și suprafețe mari de teren degradate;
- insuficientă valorificare a potențialului oferit de patrimoniul construit.

cf. SIDU

DIAGNOSTIC la nivelul Municipiului Focșani (cf. SIDU)

Clarificari teoretice

FORMULAREA DIAGNOSTICULUI

Bilanțul primelor două etape ale procesului de planificare strategică (analiza situației existente – 1 și analiza SWOT – 2) îl reprezintă **FORMULAREA DIAGNOSTICULUI**.

Orice diagnostic face referire și la viitor, mai ales prin scenariul IF NOT (cum evoluează lucrurile dacă nu intervin). Diagnosticul “prospectiv” poate fi înțeles ca punând un accent mai mare pe evoluția mediului extern și deci pe modul în care punctele tari și cele slabe vor deveni mai pregnante/relevante/irelevante/neimportante, odată cu anumite scenarii de evoluții viitoare. Ceva de tipul “în contextul accelerării schimbărilor climatice, greșelile de planificare de azi vor putea avea efecte catastrofale, de aceea ele sunt mult mai grave decât par la prima vedere”. Există evident și riscul “relativizării” diagnosticului, odată ce ne aventurăm în speculații, dar da, prospectând putem uneori să fim mai convingători.

În medicina, *prospective diagnosis* este opus lui *retrospective diagnosis* (poate fi și *analysis*), pentru că în *prospective diagnosis* urmăresc în timp o evoluție [și concluzionez], în timp ce în *retrospective diagnosis* doar trag concluzii bazate pe analiza “trecutului” cuiva. Uneori un diagnostic ce speculează prea mult, pe ce s-ar putea petrece cu evoluțiile viitoare, este aventuros (dar și acolo contează pe cel fel de analize sectoriale te bazezi la SWOT).

Văzută de unii ca o componentă separată a planificării strategice, formularea diagnosticului presupune și ea o raportare la un viitor dorit și poate tocmai aici se află “capcana” ce poate conduce la un diagnostic dezechilibrat, care mai curând este menit să legitimizeze acțiuni dorite decât să sintetizeze coerent rezultatele analizei SWOT.

Diagnosticul este un text cu caracter sintetic care corelează tocmai rezultatele celor două componente ale analizei SWOT – a mediului extern și a mediului intern – și ierarhizează atât problemele care au nevoie de rezolvare ori calitățile ce pot fi valorificate, cât și relațiile de diverse naturi și tării între mediul extern și cel intern.

Diagnosticul cuprinde deci și descrierea “prezentei poziționări”, caracterizând dinamica teritoriilor la care orașul se raportează (economia globală, rețeaua orașelor globale sau continentale, teritoriul European sau macro-regional, cel național sau regional). El poate îngloba elemente din “diagnosticul sectorial” (sinteze ale analizelor de diverse tipuri: geografice, demografice, economice, de mediu, sociale, de funcționalitate urbană, etc.), dar nu este suma acestora, ci se situează în aceeași poziție în care se află analiza SWOT față de analizele sectoriale de diverse tipuri: o sinteză la alt nivel de integrare – ca și la analiza SWOT, calitatea diagnosticului depinde astfel nu doar de acuratețea diagnosticilor sectoriale (consistența și gradul de relevanță al bazelor de date, cuprinderea tuturor subdomeniilor, descrierea corelată a proceselor de schimbare, analize cantitative și calitative, analize privind contextul și actorii implicați împreună cu percepțiile și opiniile lor, etc.), ci și de echilibrul și înțelegerea prezente în procesul de formulare.

Pentru factorii de decizie, planificatori, practicienii în design urban și factorii de decizie privind dezvoltarea urbană, care se străduiesc să creeze politici și să ia decizii pentru a îmbunătăți funcționarea orașelor, este importantă “dezvoltarea” unei înțelegeri a orașelor, în general, și a orașului în criză, în special. Cu toate acestea, într-un domeniu în continuă creștere, cum este cel al analizei urbane, provocările cu care se confruntă orașele sunt adesea presupuse: criminalitatea și teama de criminalitate, inegalitatea socială, degradarea mediului, deteriorarea economică și guvernarea dezarticulată/deficitară. Deși este posibil ca multe orașe să aibă probleme similare, nu este înțelept să presupunem că toate orașele au aceleași provocări, în același grad sau în aceeași combinație. Și totuși, diagnosticarea provocărilor cu care se confruntă un oraș este deseori trecută cu vederea, preferând îmbunătățirea înțelegerii provocărilor cunoscute.

Structura "de referință" a diagnosticului cuprinde 3 (trei) părți:

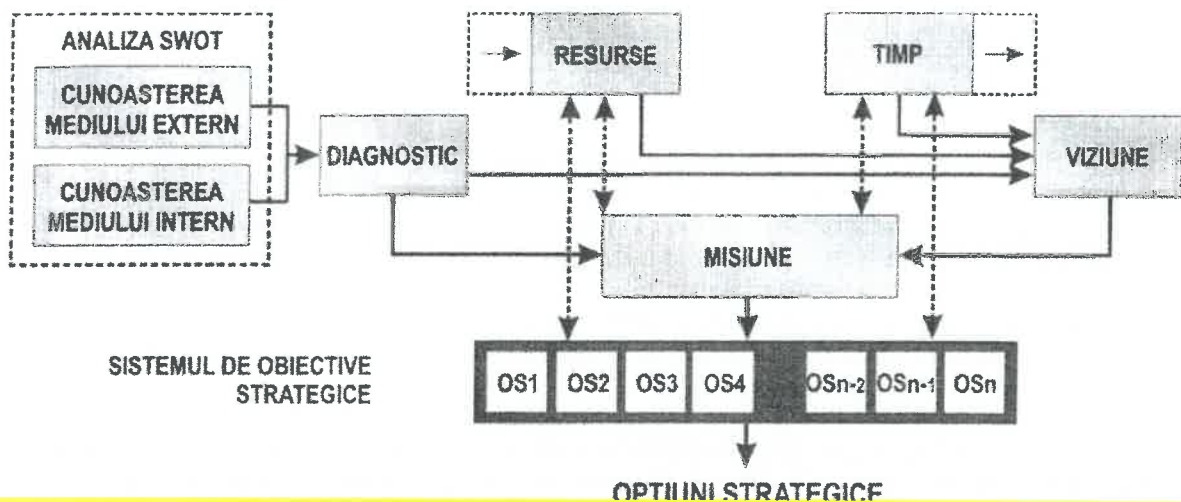
1. descrierea situației existente (cu evidențierea relațiilor dintre cele două medii și cu elemente de ierarhizare);
2. explicarea cauzelor acesteia (cu evidențierea atât a surselor de mediu extern cât și a deficiențelor orașului);
3. descrierea "scenariului if not" (modul în care situația existentă ar evolua în lipsa unor intervenții coerente și concertate).

Prin dimensiunile sale limitate și caracterul său sintetic (ce obligă la folosirea unor anumite formulări și a anumitor termeni) diagnosticul urban este o primă "declarație publică" privind starea orașului și prezintă riscul întâmpinării fie cu reticență (din cauza numărului mare de frustrări venite din partea celor ce nu recunosc imediat și explicit prezența în acestea a "problemei lor"), fie cu scepticism "tehnic" (din cauza inerentei dificultăți de a dimensiona/argumenta detaliat mărimea/natura problemelor).

Obiectivele principale ale proiectului de planificare strategică sunt:

- A. să realizeze un diagnostic corect pentru a înțelege starea actuală de dezvoltare urbană și provocările și oportunitățile cu care se confruntă comunitățile locale cu privire la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor lor și promovarea dezvoltării economice locale, rămânând în același timp durabile din punct de vedere ecologic și financiar;
- B. pe baza diagnosticului se poate dezvolta o viziune pentru oraș și o listă prioritarizată de proiecte pentru a realiza viziunea și misiunea sustenabilă viitoare.

sursa: curs Planificare&Legislație, UAT Sibiu, anul 3, lect.,dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU



Model construit de prof. Liviu Ianăși (Planificarea strategică urbană – un model, 2014, Ed. UAUIIM)

Primele patru componente ale procesului de planificare strategică (în acest model): (1) cunoașterea mediului extern, (2) cunoașterea mediului intern, (3) formularea viziunii și a misiunii și (4) structurarea sistemului de obiective strategice. Primele două componente alcătuiesc analiza SWOT și sunt sintetizate în diagnostic. Pentru asigurarea condițiilor de atingere a viziunii (și deci de punere în aplicare a strategiei), resursele existente pot fi suplimentate, iar perioada de timp poate fi extinsă. Relațiile punctate subliniază tocmai nevoia unei permanente coordonări între resurse și timp, pe de o parte, și țintele fixate și cursul propus al acțiunilor, pe de altă parte. Odată cu luarea opțiunilor strategice se face trecerea către construirea strategiei

Disfuncțiile la nivel teritorial ale Municipiului Focșani sunt similare cu cele identificate în zona periurbană a acestuia, fiind similare ca manifestare și gravitate celor de la nivel județean sau regional.

lată câteva din problemele regionale care afectează și zona de studiu a prezentului document:

1. În ciuda unor progrese și a unei poziții relativ bune la nivel național, la majoritatea indicatorilor relevanți, cu excepția celor sociali, Regiunea Sud-Est rămâne o regiune mai puțin dezvoltată în contextul Uniunii Europene. Ca atare, Regiunea Sud-Est necesită o gamă largă de intervenții și politici publice specifice obiectivului convergență, care continuă să acopere principalele domenii de dezvoltare economică, în special competitivitatea întreprinderilor, dezvoltarea economiei rurale, precum și infrastructura cheie și serviciile conexe - de transport, mediu, sănătate, educație și formare;
2. Se observă că, prin comparație cu celelalte regiuni, Regiunea Sud-Est are o dezvoltare echilibrată prin perspectiva gradului de acoperire al importurilor prin exporturi, doar în cazul Regiunii București - Ilfov se mai înregistrează o valoare de peste 100%.
3. Primele trei orașe (Constanța, Galați și Brăila) concentrează peste jumătate din valoarea totală a veniturilor la bugetul local încasate de cele 35 de orașe incluse în analiză care fac parte din Regiunea Sud-Est. Primele șase orașe concentrează 75% din aceste venituri. Acest lucru face ca majoritatea proiectelor locale să fie concentrate și dezvoltate cu precădere în aceste localități.

DIAGNOSTIC

Identificarea problemelor majore ale Focșaniului

Clarificari teoretice

Un diagnostic va cuprinde astfel o descriere sintetică a situației existente - cu sublinierea implicată a corelărilor între caracteristicile mediului intern în raport cu contextul menționat mai sus, precum și cu evidențierea competențelor distinctive existente sau potențiale. Aceasta descriere va fi însoțită de evidențierea cauzelor ce au condus la ea, ca și de referințe la "actorii urbani" relevanți în situația existentă. În mod obișnuit - asemenea unui diagnostic medical - diagnosticul urban (și orice diagnostic din planificarea strategică) se încheie prin evocarea unui scenariu "if not" - ce se întâmplă dacă nu se intervine pentru modificarea (în bine a) situației existente.

Aceste considerente teoretice sumare au fost evocate aici pentru a facilita mai bine modul în care a fost formulat diagnosticul urban pentru Municipiul Focșani.

La nivel economic principalele probleme ale zonei constau în lipsa de atractivitate pentru investitori, o bază economică slabă, precum și o slabă dezvoltare a sectorului terțiar, de servicii și a celui cuaternar, Soft-It.

La nivel social problemele se manifestă prin procentul ridicat de migrare (chiar dacă a existat o stabilizare în perioada 2011 - 2021) a populației tinere către poli urbane importante din zona (Iași, Vaslui).

La nivel spațial principalele probleme se manifestă prin calitatea slabă a infrastructurilor tehnice, precum și prin absența infrastructurilor necesare dezvoltării turistice.

Probleme principale:

- frecvente scăderi de populație, populație îmbătrânită
- deficit de servicii medicale și de educație, insuficiente dotări culturale și sportive

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- volum mic al investițiilor și pondere mică a salariaților în industria IT
- insuficientă valorificare a potențialului hidrografic, infrastructură turistică slab dezvoltată
- insuficientă dezvoltare a activităților economice: industrie prelucrătoare, servicii, turism
- suprafețe relativ mici ale exploatațiilor agricole

DIAGNOSTIC MUNICIPIUL FOCSANI

Municipiul Focșani este un teritoriu cu o dinamică aparte, cu accesibilitate ridicată, care face legătura dintre Muntenia și Moldova și are un potențial industrial dat de resursele locale, cât și de poziția geografică și tradiția locală. Municipiul Focșani, centrul polarizator al zonei periurbane pe care o definește, este un oraș cu unele caracteristici puternic industriale, cu un bogat patrimoniu cultural și construit.

Odata cu creșterea în importanța și polarizare a Municipiul Iași (alimentată de finalizarea autostrăzii Moldovei), bogat în investiții și resurse financiare, localitățile din zona studiată, datorită relativei apropieri de acestea, vor suferi un proces de ruptură și tensiuni de ordin teritorial și funcțional ireparabile pentru orizontul de timp 2030 stabilit de Strategia Nationala de Dezvoltare Durabila.

Municipiul Focșani trebuie privit și pus din/în poziția de a fi o alternativă viabilă economic, socială și din punct de vedere al dezvoltării economice în Regiunea de dezvoltare Sud-Est (NUTS 2 EU). Trebuie regândite și refuncționalizate legăturile fizice dintre Municipiul Focșani și localitățile din vestul județului, cât și spre comunele din zona sa periurbană, fiind necesară crearea unei mixități funcționale, susținute de proiectele comune cu localitățile învecinate (coridoarele verzi de mobilitate urbană), pentru o mai bună accesibilitate a populației și a turiștilor la dotări și echipamente diverse.

SCENARIUL IF NOT pentru Municipiul Focșani

Fără o planificare integrată și coerentă, susținând interesele strategice ale comunității și fără o urmărire consecventă a direcțiilor prioritare de acțiune astfel definite, de către instituții calificate și transparente, deschise spre parteneriate și sprijinite de cadrul legal și de politici naționale și regionale, multe din resursele urbane potențial valorificabile încă existente se vor consuma ineficient, deteriorând calitatea vieții cetățenilor și compromițând șansele pe termen lung ale Municipiului Focșani în competiția urbană regională.

În lipsa unei planificări spațiale integrate în teritoriu, în zona de nord și de est a Municipiului Focșani va avea loc o explozie a creșterii urbane necontrolate, dând naștere la o fragmentare a teritoriului, o degradare a peisajului, o creștere a poluării factorilor de mediu și implicit la scăderea calității vieții și a atractivității economice a municipiului. Amplasamentele dedicate funcțiilor strategice de importanță supramunicipală vor fi ocupate haotic de funcțiuni de importanță locală, conducând la congestii în dezvoltarea municipiului. Activitățile economice, dar și noile ansambluri rezidențiale se vor dezvolta de-a lungul principalelor axe de legătură dintre Focșani și localitățile învecinate (comunele Vânători, Garoafa, Răstoaca), formându-se așa zisul "continuum urban", dar și insule urbane lipsite de echipamente public și rețele.

Dacă nu se va ține cont de strategia de dezvoltare spațială, reședința de județ riscă să-și mențină statutul de oraș subdezvoltat, cu probleme sociale, economice și de mediu în creștere.

SCENARIUL IF NOT pentru Zona Periurbană a Municipiul Focșani (ZPMF)

ZPMF este un teritoriu nedefinit coerent, cu elemente de potențial economic și uman ridicate, dar afectat de disparități și evoluții contradictorii, în care resursele disponibile sunt slab sau ineficient valorificate, în multe cazuri fiind risipite sau degradate datorită unui management teritorial și local deficitar. Raportul teritoriului cu orașul centru-polarizator (Municipiul Focșani) este unul dezechilibrat și care nu corespunde principiilor și recomandărilor europene recente de asigurare a coeziunii teritoriale și a unei relații echitabile între urban și rural, de dezvoltare policentrică și de gestiune atentă a patrimoniului natural, construit și cultural.

Fără o dezvoltarea a Focșaniului și a zonei sale de influență realist dimensionată, rezultatul unei planificări spațiale lucide care integrează nivelul urban cu cel teritorial și al unei finanțări coerente; administrația publică locală nu va putea controla eficient procesul de dezvoltare și proiectele de investiții nu se vor adapta noilor provocări și aspirațiilor comunității locale extinse.

PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ
ALE MUNICIPIULUI FOÇȘANI

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Procesul recent de restructurare economica, cu impact evident în plan economic pentru Municipiul Focșani, aduce în prim plan șansa unei reconversii funcționale prin procesul de regenerare urbană pentru o parte din terenurile industriale (model urmat de majoritatea orașelor europene industriale), șansa care poate fi valorificată pentru sporirea rolului regional și local pe care Municipiul Focșani îl joacă.

Axele de circulație interioare municipiului pot deveni din axe structurale axe structurante purtătoare de dezvoltare cu ajutorul intervențiilor potrivite.

Intrările în municipiu (DN2, DN23, DN23A), datorită particularităților pe care le prezintă atât din punct de vedere al morfologiei specifice, cât și din punct de vedere al potențialului de teren liber, pot constitui teme importante de tratat pentru obținerea unei imagini urbane coerente a întregului cadru urban constituit, în special în legătura cu axele anterior menționate.

Axele noi de circulație (de perspectivă) pot induce o infuzie de centralitate într-o serie de puncte cheie, în special în relație cu axele penetrante în oraș.

Resursele de teren, prezente sub mai multe forme, constituie o capacitate strategică a orașului, mai ales pentru că în procent mare ele se află periferic zonei centrale. Ele pot asigura satisfacerea unor criterii de densitate, necesare unui oraș durabil.

3.1. Studii de fundamentare

Studiul de mediu

Studiul elaborat a identificat principalele aspecte ale problemelor de mediu ale municipiului Focșani. Aceste aspecte vor permite firmei de proiectare care va întocmi Planul de Urbanism General, să ofere cele mai bune propuneri de îmbunătățire a condițiilor de viață și de mediu a locuitorilor din arealul studiat.

Ca eforturi urgente din partea autorităților locale și județene se desprind următoarele:

- ✔ depozitarea controlată a deșeurilor: în acest sens, fiecare unitate funcțională va avea spații special amenajate, iar colectarea deșeurilor se va face selectiv, se va asigura transportul containerizat și depozitarea la locuri special amenajate în acest sens, agrementate. Prin realizarea unui sistem centralizat de colectare a deșeurilor, se poate rezolva și problema deșeurilor care nu provin din gospodării (namol, deșuri prafoase, deșuri industriale, deșuri voluminoase) se depun pe depozitele de clasă B numai amestecate cu deșuri menajere;
- ✔ reducerea riscului seismic se va realiza prin reducerea vulnerabilității construcțiilor existente, propunând soluții constructive care să respecte normele de construcții în vigoare caracteristice zonei;
- ✔ diminuarea zgomotului și atenuarea efectului erozional prin înființarea perdelelor de protecție anticlimaterică și antierozională, având în vedere și aportul schimbărilor climatice din ultimii ani;
- ✔ crearea de spații verzi conform normelor de mediu naționale și europene;
- ✔ plantarea de arbori și arbusti de esență prețabile condițiilor de climă și relief, care să permită refacerea habitatelor naturale și îmbunătățirea cerințelor de ordin ecologic, precum și refacerea terenurilor degradate;
- ✔ diminuarea până la eliminare a surselor potențiale de poluare în aer, optând parțial sau integral pentru soluții alternative de energie utilizată;
- ✔ prevenirea producerii riscurilor naturale: în zona amplasamentului neexistând factori de risc natural major.

Se recomandă întreținerea construcțiilor existente atât de natură civilă, cât și de natură hidrotehnică.

Studiu periurban

Realizarea obiectivelor strategice generale precum și realizarea programelor și proiectelor se vor întemeia pe aplicarea unui management urban care să conducă la dezvoltare spațială, planificată strategic și cu respectarea următoarelor principii și metode:

- ≡ dezvoltare durabilă, astfel încât pe termen lung să se producă schimbări majore de cultură și atitudine în ceea ce privește utilizarea resurselor naturale și umane disponibile;
- ≡ întărirea capacității instituționale, pentru adoptarea unor metode eficiente de gestionare a treburilor publice și instituirea guvernării ca modalitate de conducere a comunității locale;
- ≡ structurarea serviciilor publice și furnizarea bunurilor publice în raport cu eficiența creării și utilizării resurselor, cu obiectivele dezvoltării durabile, precum și cu dezideratele comunității;
- ≡ utilizarea parteneriatului public-privat în realizarea programelor și proiectelor propuse prin strategie;
- ≡ realizarea unor programe sau proiecte de către sectorul privat, pentru a transfera costurile investiției, dacă există perspective de a obține profituri viitoare;
- ≡ intervenția publică în situațiile de eșec ale pieței, prin realizarea acelor programe și proiecte pe care nu le finanțează sectorul privat;
- ≡ integrarea politicilor atât pe orizontală - pentru a se realiza un efect sinergic simultan între sectoare - cât și pe verticală, prin corelarea și integrarea politicilor de dezvoltare ale orașului cu politicile de dezvoltare ale județului și ale regiunii;
- ≡ gestionarea resurselor prin integrarea managementului fluxurilor de resurse, materiale, energetice, financiare și umane;
- ≡ utilizarea de mecanisme specifice pentru a atinge ținta durabilității în procesele de dezvoltare, respectiv emiterea de reglementări privind prezervarea și protejarea mediului, funcționarea utilităților publice, evaluarea investițiilor după criterii de mediu, luarea în considerare a problemelor de mediu la întocmirea bugetului local;
- ≡ schimbul de informații cu privire la utilizarea celor mai bune practici în managementul urban și managementul de proiect.

- A. Introducerea criteriilor de eco-eficiență în toate activitățile de producție și servicii;
- B. Modernizarea accelerată a sistemelor de educație, formare profesională și de sănătate publică, ținând seama de evoluțiile demografice nefavorabile și de impactul acestora asupra pieței muncii;
- C. Folosirea în deciziile investitoriale din fonduri publice pe plan local și stimularea unor asemenea decizii din partea capitalului privat pentru folosirea celor mai bune tehnologii accesibile, din punct de vedere economic;
- D. Corelarea obiectivelor de dezvoltare, inclusiv a programelor investitoriale, cu potențialul și capacitatea de susținere a patrimoniului natural;
- E. Valorificarea avantajelor competitive ale Municipiului Focșani în privința dezvoltării turismului;
- F. Protecția și punerea în valoare a patrimoniului cultural și natural;
- G. Identificarea unor surse suplimentare de finanțare, în condiții de sustenabilitate, pentru realizarea unor proiecte mici și inteligente, în rețea, în special în domeniile infrastructurii, energiei, protecției mediului, educației, sănătății, serviciilor sociale și turismului.

STUDIU GEOTEHNIC (elaborat în 2009 – Ing. geolog Mariana Murarescu)

CONCLUZII SI RECOMANDARI

- Terenul in amplasamentul cercetat nu pune probleme din punct de vedere al stabilitatii generale (nu este afectat de eroziuni si alunecari de teren active).
- Singura problema este inundarea unor terenuri din zona de nord a orasului, la ape mari. Exista lucrari de regularizare ale canalelor (Cacaina in special), dar aceste vor trebui continuate sau refacute (acolo unde sunt degradate).
- Teritoriul orasului este traversat de retele electrice supraterane de medie si inalta tensiune, care necesita perimetre de protectie laterala.
- Pe teritoriul orasului sunt prezente obiective poluante in zona sudica, industriala.
- In jurul lacurilor din localitatea Mandresti se impune de catre Apele Romane o zona de protectie, unde nu sunt admise constructii.
- Tot in aceasta localitate se intentioneaza amplasarea unor constructii pe niste loturi dispuse intr-o zona secata in prezent, dar unde au existat lacuri. In aceasta zona vor fi necesare lucrari speciale, ce se vor executa pe baza unor studii detaliate (in adancime fiind prezente cu siguranta pamanturi maloase). Aceste terenuri vor fi incadrate in categoria celor cu restrictii si amenajari.
- Alte zone protejate sunt cele din jurul cimitirelor si a rampei de gunoi, precum si din jurul monumentelor istorice si arhitecturale.
- Zone unde este interzisa construirea sunt perimetrele de protectie ale surselor de apa, ale caii ferate si ale platformei meteorologice (restrictii prevazute si in PUG-ul anterior).
- Pamanturile prezente in subteranul imediat al zonei sunt in general "medii sau dificile pentru fundare", fiind reprezentate prin pamanturi loessoide sau contractile, uneori saturate cu apa (zona sudica).
- Se accepta insa in cele mai multe cazuri fundarea directa a constructiilor (respectand nu numai STAS 3300/2-85, ci si prevederile P7/2000 si NE 0001/1996), adancimea de fundare fiind insa conditionata de grosimea umpluturilor si nivelul freaticului.
- Presiunile conventionale de baza pentru aceste pamanturi variaza intre 150 - 300 kPa - pentru pamanturile fine.
- Local se impune fundarea pe perne de balast sau piloti, in cazul unor umpluturi sau maluri cu grosimi considerabile si constructii cu regim ridicat de inaltime.
- Cotele de prezenta ale apei subterane conditioneaza executarea unor spatii utilizabile in subteran.
- La proiectarea unor viitoare constructii se va tine seama de incadrarea terenului in functie de constructibilitatea acestuia si anume :
 - **terenuri cu restrictie pentru construit** - unde nu se recomanda amplasarea unor constructii si anume in interiorul unor perimetre de protectie (ale surselor de apa, retele electrice de inalta si medie tensiune, cai ferate, statie meteo etc.).

In aceste zone nu se recomanda amplasarea unor constructii. Deasemenea, se restrictioneaza desfasurarea unor anumite activitati (conform legislatiei in vigoare).

- **terenuri construibile, inasa cu amenajari specifice** -parte din intravilanul orasului (unde exista deja constructii) si unde restrictiile sunt impuse de prezenta unor monumente, cimitire etc. O alta restrictie este impusa de executarea unor lucrari noi de regularizare ale canalelor pentru a elimina riscul inundabilitatii. Deasemenea vor prevazute restrictii si in zonaloturilor din Mandresti, pozitionate pe o fosta balta.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Se vor putea amplasa constructii numai pe baza unor studii geotehnice pe baza de foraje, care pot sa recomande masuri de fundare sau constructive speciale.

- terenuri construibile, fara restrictii - o parte a intravilanului, respectiv zone deja construite, stabile si fara inundatii sau orice fel de restrictii.

Aici se pot executa constructii noi, extinderi sau reamenajari ale constructiilor existente, fara masuri constructive speciale.

PLANUL DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ

PMUD 2017 (perpetuarea în PUG 2023 a proiectelor propuse în versiunea mai veche a PMUD)

Tabelul 1.1. Corelarea propunerilor PUG Focșani - PMUD Focșani.

| Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG | Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Remodelarea DN 2 la Nivelul Municipiului Focșani (Calea Munteniei și Calea Moldovei) | 1.5. Remodelarea arterei formată din Calea Munteniei și Calea Moldovei astfel încât să corespundă nevoilor urbane |
| Încurajarea folosirii transportului în comun | 2.1. Reorganizarea rețelei de transport public |
| | 2.2. Amenajarea de stații de transport public în mediul urban - modernizarea stațiilor existente/ crearea de noi stații |
| | 2.8. Achiziție de autobuze ecologice - capacitate medie |
| | 2.9. Achiziție de autobuze ecologice - capacitate mică |
| | 2.10. Achiziție sistem e-ticketing și monitorizare video |
| | 2.11. Realizarea unui terminal intermodal de transport public urban/ județean/ interjudețean în zona de Sud a orașului |
| | 2.12. Realizarea unui terminal intermodal de transport public urban/ județean/ interjudețean în zona de Nord a orașului |
| Crearea unui centru de control și gestionare a traficului, care să permită cu ajutorul infrastructurii specifice (semafoare inteligente, camere video, senzori pentru măsurarea traficului în timp real etc.) fluidizarea circulației prin redirectionarea autovehiculelor de pe arterele aglomerate pe rute alternative, segregarea traficului pe categorii de vehicule pe trasee funcționale | 4.9. Derularea de campanii de conștientizare a utilizării transportului public |
| | 5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Focșani |
| | 5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului |
| Realizarea unui inel rutier în jurul Municipiului Focșani (cuprinzând centura de nord care să facă legătura între DN2 și DN2D) | 5.6. Reglementări privind reducerea vitezei de circulație în zonele vulnerabile și instituirea acestora |
| | 1.6. Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Focșani |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG | Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Trasee noi de transport public care să lege zone care nu sunt deservite corespunzător (zona 1 cuprinsă între B-dul Unirii, B-dul Gării, Str. Anghel Saligny, Str. Longinescu și zona 2 cuprinsă între Str. Cuza Vodă, Str. Brăilei și Calea Moldovei) | 2.1. Reorganizarea rețelei de transport public |
| Trasee noi de transport în comun în periurban și urban | 2.1. Reorganizarea rețelei de transport public |
| | 2.2. Amenajarea de stații de transport public în mediul urban - modernizarea stațiilor existente/ crearea de noi stații |
| | 2.3. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Golești |
| | 2.4. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Câmpineanca |
| | 2.5. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Milcovul |
| | 2.6. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Vânători |
| | 2.7. Amenajarea de stații de transport public în Comuna Răstoaca |
| Semnalizarea adecvată a intersecțiilor și a trecerilor de pietoni | 5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Focșani 5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului |
| Amenajări specifice circulației pietonale (trotuare) în special în centrul localității, în vecinătatea instituțiilor publice | 4.1. Reabilitarea / modernizarea trotuarelor, care să faciliteze accesul inclusiv pentru persoanele cu nevoi speciale 4.2. Realizarea unor trasee pietonale 4.6. Amenajarea de zone de tip "shared space" (spații partajate) |
| Program de informare și educare a populației pentru reducerea numărului de accidente cu pietoni | 5.8. Derularea de campanii de educație rutieră adresate tinerilor 5.9. Derularea de campanii de educație rutieră adresate tuturor categoriilor de participanți la trafic (șoferi, pietoni, bicicliști, utilizatori de moped) |
| Realizarea de noi parcuri în zona centrală, zone comerciale și în zona nodurilor intermodale | 5.3. Amenajarea unei parcuri colective |
| | 5.4. Reglementarea interzicerii parcurii pe străzile din zona centrală |
| | 5.5. Adaptarea politicii de parcare la nivel urban în sensul reducerii atractivității transportului privat |
| | 7.3. Amenajarea de parcuri colective de tip "Park&Ride" |
| Programe pilot pentru încurajarea utilizării bicicletelor ca mijloc de transport alternativ | 4.3. Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor |
| | 4.4. Înființarea de centre pentru închiriere biciclete |
| | 4.5. Amenajarea unui parc tematic pentru educarea cicliștilor |

| Proiect propus în PUG / Studiul de circulație aferent PUG | Proiect similar propus în PMUD sau care susține proiectul PUG |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Amenajarea corespunzătoare a intersecțiilor cu benzi de viraj, canalizare fluxuri de trafic, spații de stocaj și așteptare, intersecții giratorii | 5.1. Realizarea unui studiu de trafic, care să ofere soluții de sistematizare a traficului la nivelul Municipiului Focșani |
| | 5.2. Implementarea unui sistem de management al traficului |

sursa figuri: PMUD

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă 2023 (actualizat)

Planul de mobilitate urbană durabilă al Municipiului Focșani (2023) propune o viziune, obiective și măsuri, concretizate într-o serie de proiecte ce au rolul de a diminua sau elimina disfuncțiile identificate și evidențiate anterior, la nivelul mobilității urbane. În continuare sunt prezentate direcțiile de acțiune și proiectele, clasificate pe tipurile solicitate.

În cadrul acestei direcții de acțiune sunt propuse proiectele focalizate pe crearea/reabilitarea/extinderea infrastructurii de transport, cuprinzând toate aspectele acestea: infrastructura stradala, crearea de soluții alternative de transport, sisteme park&ride, integrate într-un sistem unitar, care sa asigure intermodalitatea mobilității durabile a municipiului. Conform Ghidului Jaspers, proiectele pentru infrastructura de transport sunt acele proiecte care necesita investiții de capital în lucrari fizice.

Astfel, proiectele propuse în cadrul acestei categorii sunt urmatoarele:

- ▼ P1. Resistematizarea infrastructurii de transport la nivelul Municipiului Focșani în vederea creșterii atractivității și accesibilității deplasării cu transportul public, cu bicicleta și pietonale
- ▼ P2. Crearea de sinergii de dezvoltare în mobilitatea urbana între Focșani-Mândrești
- ▼ P3. Coridor de transport pentru autobuze autonome
- ▼ P4. Reabilitarea coridoarelor de transport catre principalele atracții turistice ale Municipiului Focșani
- ▼ P5. Reabilitarea/ modernizarea de strazi (fara rețea de transport public)
- ▼ P6. Reabilitarea și modernizarea spațiilor publice urbane în Zona Bahne
- ▼ P7. Refacere infrastructura strazi, sistematizare verticala str. Timiș, str. N. Balcescu, str. Predeal (tronson cuprins între strada Ion Creanga și Grigore Ionescu) și reparații și așternere covoare asfaltice carosabil str.Magazia Garii
- ▼ P8. Refacere infrastructura strazi sistematizare verticala și spații verzi Cart. Mândrești - str. Islaz, str. Eternității, str. Balți (începând de la intersecția cu str. Izvor), fdt. Faget, str.Mieilor, str.Carpiniș, str.Nuferilor,Fundaturi str.Salcioarei și str.Drumușor
- ▼ P9. Pasaj strada Marașești peste Magistrala CF 500 Buzau - Marașești
- ▼ P10. Modernizarea transportului public în Municipiul Focșani
- ▼ P11. Extinderea rețelei de stații de transport inteligente la nivelul Municipiului Focșani, prin instalarea de echipamente interactive
- ▼ P12. Dezvoltarea infrastructurii pentru cresterea accesibilitatii serviciului de transport public
- ▼ P13. Achizitia de autobuze ecologice, stații de încărcare și sisteme asociate
- ▼ P14. Coridor verde de mobilitate urbana în Municipiul Focșani
- ▼ P15. Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Focșani - drum de legatura între DN2A și DN2 cu Autostrada A7

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- ▼ P16. Realizarea unui drum de ocolire în zona de vest a Municipiului Focșani
- ▼ P17. Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor, implementarea unui sistem de bike-sharing
- ▼ P18. Creșterea accesibilității între Focșani și Mândrești prin crearea infrastructurii pentru deplasările cu bicicleta
- ▼ P19. Refacere trotuare, alei, parcaje și covor asfaltic strada Mare a Unirii
- ▼ P20. Dezvoltarea rețelei de piste de biciclete conectate într-o abordare intermodală
- ▼ P21. Reabilitarea și modernizarea trotuarelor pentru creșterea accesibilității și siguranței deplasărilor pietonale
- ▼ P22. Amenajarea de zone de tip „shared space”
- ▼ P23. Amenajarea de pasarele pietonale și pentru bicicliști în vederea creșterii accesibilității la rețeaua de mobilitate urbană și a siguranței deplasărilor alternative
- ▼ P24. Amenajarea de pasaje pentru bicicliști, pentru asigurarea conectivității cu rețeaua de piste de biciclete
- ▼ P25. Amenajarea unei pasarele pentru bicicliști la ieșirea din sud a municipiului
- ▼ P26. Parcare ecologică cu zero emisii de carbon
- ▼ P27. Amenajarea de spații de parcare în zonele rezidențiale, inclusiv soluții de tip Smart/Modular Parking
- ▼ P28. Amenajarea de parcuri publice supraterane și subterane în zonele de interes, pentru reducerea impactului asupra traficului general
- ▼ P29. Parcuri adiacente str. Panduri și str. 8 Martie
- ▼ P30. Extinderea zonei de mobilitate urbană durabilă în Piața Unirii și zona adiacentă, în vederea facilitării deplasărilor pietonale, transport public și mobilitate alternativă, cu scopul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră
- ▼ P31. Creșterea mobilității urbane durabile în zona Parc teatru prin intervenții de amenajare a unei parcuri subterane cu dala urbană și parc
- ▼ P32. Regenerarea urbană a zonei Pietei Moldovei
- ▼ P33. Optimizarea coridorului strategic integrat Nord-Sud prin realizarea rețelei de terminale intermodale și creșterea accesibilității rețelei de transport (POAT)
- ▼ P34. Baze de tip Park&Ride interconectate cu rețeaua de transport public și soluții alternative de mobilitate

Proiectele operaționale propuse pentru integrarea în Planul de Mobilitate Urbană a Municipiului Focșani sunt următoarele:

P35. Studiu de impact asupra proiectelor de modernizare a transportului public, pentru reorganizarea traseelor și a graficelor de circulație, în vederea reducerii costurilor și poluării, respectiv a creșterii eficienței transportului public în Municipiul Focșani

Descriere: Studiul are rolul de a determina impactul proiectelor de modernizare a transportului public, cu scopul de a propune măsuri de reorganizare a traseelor și graficelor de circulație, în scopul creșterii accesibilității la acest mod de transport, precum și pentru optimizarea și eficientizarea serviciului de transport public, prin corelarea cu cererea reală de transport.

Probleme abordate: eficientizarea și creșterea accesibilității transportului public

Legătura cu alte măsuri: Proiectul este corelat cu P10, P11, P12, P13.

MEMORIU GENERAL

P37. Implementarea de sisteme de cântarire în mișcare la intrările în oraș, pe arterele cu trafic greu semnificativ

Descriere: Proiectul are în vedere implementarea de sisteme de cântarire în mișcare la intrările în oraș, pe arterele cu trafic greu semnificativ, în vederea asigurării respectării restricțiilor de circulație în ceea ce privește tonajul vehiculelor de marfa al caror acces este permis în municipiu.

Probleme abordate: reducerea circulației vehiculelor de marfa în interiorul orașului

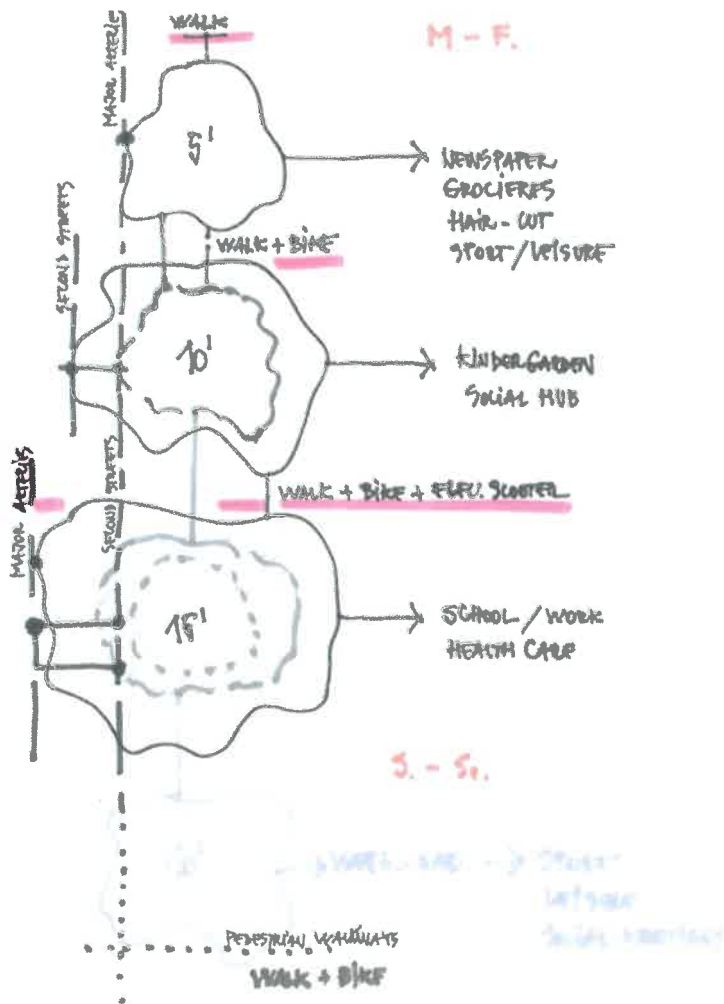
Legatura cu alte masuri: Proiectul este corelat cu P15, P16, P37.

P56. Studiu în vederea implementării conceptului „15 minutes City”

Descriere: - Studiu pentru identificarea soluțiilor și măsurilor necesare pentru implementarea conceptului „15 minutes City”, prin care locuitorii să aibă acces la majoritatea necesităților printr-o deplasare de maxim 15 minute, prin utilizarea prioritara a deplasărilor cu transportul public, alternative și pietonale

Probleme abordate: accesibilitate, mobilitate urbana durabila

Legatura cu alte masuri: Proiectul este corelat cu P57



NOTĂ: REPREZENTAREA GRAFICĂ A CONCEPTULUI 15-MIN CITY APARTINE SC. RAUPLAN DESIGN SRL., lect.,dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU, asist.,dr.,urb.-dipl., Mădălina MOȚCANU-DUMITRESCU

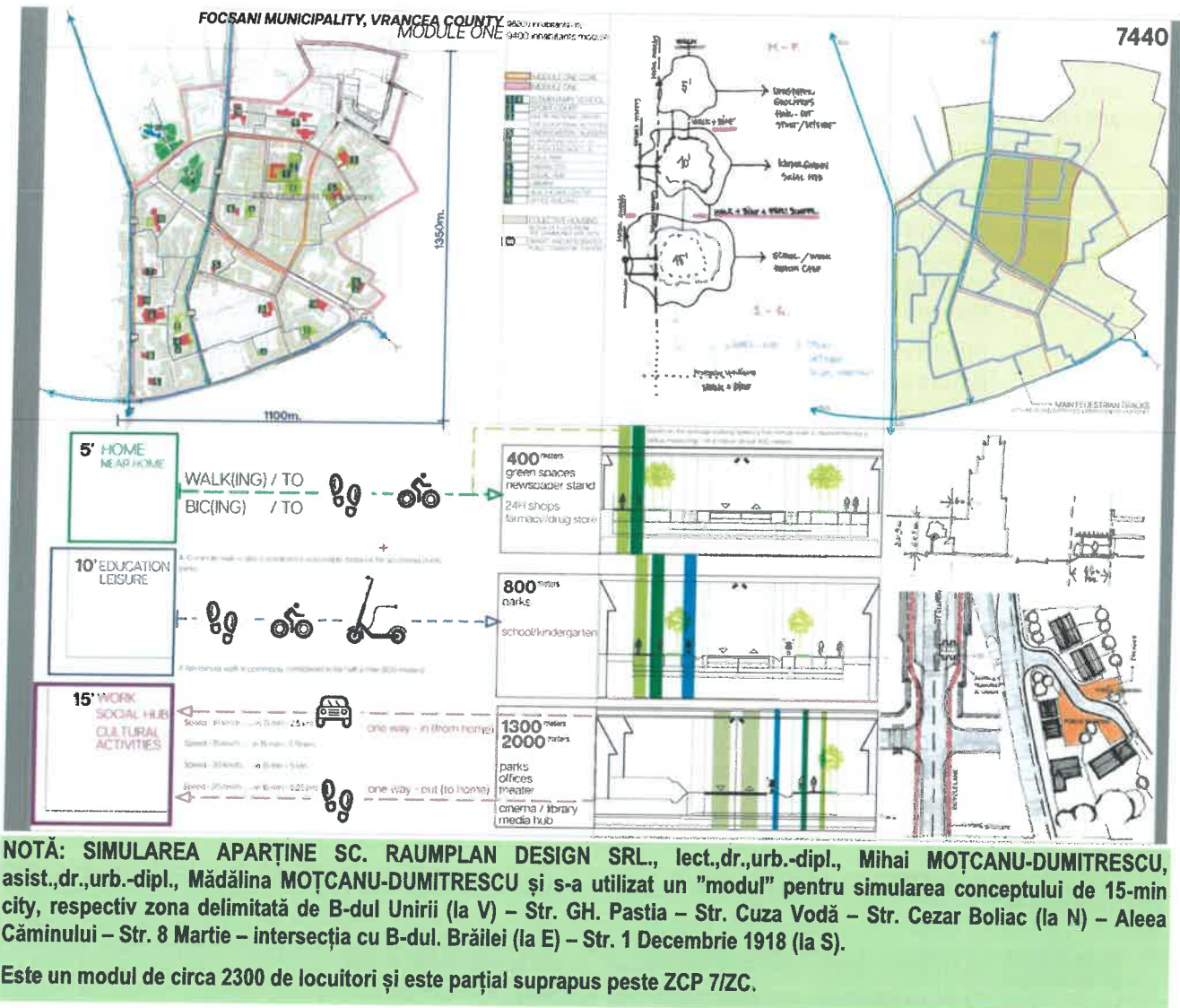
P57. Proiect pilot - 15 minutes City

Descriere: Aplicarea de soluții și masuri pentru implementarea conceptului „15 minutes City” într-o zona a Municipiului Focșani, respectiv asigurarea accesului locuitorilor la majoritatea necesităților printr-o deplasare de maxim 15 minute, prin utilizarea prioritara a deplasărilor cu transportul public, alternative și pietonale

Probleme abordate: accesibilitate, mobilitate urbana durabila

Legatura cu alte masuri: Proiectul este corelat cu P56

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL



P58. Centru Operational de Management Integrat al serviciilor publice

Descriere: Prin proiect se va asigura construirea unui centru operational care sa asigure managementul integrat al informației utilizate în cadrul interventiilor de tip Smart City în domeniile siguranța publică, servicii și utilități publice, monitorizare energie, mediu, rețele de trafic și transport public, iluminat public etc. Acesta va asigura suportul necesar pentru toate instituțiile administrației publice locale și serviciilor publice în ceea ce privește securitatea cibernetică, interoperabilitatea pentru proiectele de digitalizare ale serviciilor publice. Proiectul va include amenajarea și dotarea unui centru de comanda pentru integrarea datelor din celelalte subsisteme, integrarea cu sistemul de management al traficului, asigurarea priorității de trecere pentru vehiculele de urgență și de transport public prin toate intersecțiile semaforizate din municipiu, implementarea unui centru pentru monitorizarea sistemelor de cântărire în mișcare, integrarea cu centrul de monitorizare a spațiilor de parcare, integrarea cu sistemul de informare a calatorilor, sistemul de ticketing, bike-sharing, monitorizarea stațiile de încărcare a vehiculelor electrice, integrarea cu aplicația de mobilitate urbana durabila.

Probleme abordate: mobilitate urbana durabila

Legatura cu alte masuri: Proiectul este corelat cu toate celelalte masuri care implica implementarea de sisteme inteligente de transport.

Studiul Istoric General și Studiu arheologic

În urma studiului privind evoluția urbanistică a orașului Focșani realizat pe baza documentelor cartografice coroborate cu sursele scrise, prin compararea informațiilor cuprinse în acestea cu situația actuală și prin suprapunerea hărților vechi cu planul municipiului au rezultat mai multe propuneri de identificare a unor situri cu potențial arheologic.

Propunem astfel următoarele zone ca situri cu potențial arheologic :

1. Cimitirul bisericii armenesti Sf. Maria, bd. Republicii, nr. 10. Este situat în curtea bisericii Sfânta Maria și alături de cele două școli armenesti datate la sfârșitul sec. XVIII. Școlile armenesti sunt clasate în LMI cu codul VN-II-m-B-06456. Cea mai veche piatră tombală datează din anul 1795.
2. Cimitirul evreiesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 16. Este situat vis-a-vis de Parcul Nicolae Bălcescu. Datare sec. XIX.
3. Manufactura de lumânări, str. Cuza Vodă nr. 61. Manufactura de lumânări de stearină a fost întemeiată de vornicul Teodor Ghica în anul 1847. Pe locul acesteia este acum amplasat Stadionul Tineretului.
4. Zidul de incintă al Bisericii Sfântul Nicolae Nou a Mănăstirii Râmnicului, str. Popa Șapcă nr. 7. Biserica Sfântul Nicolae Nou este clasată în LMI cu codul VN-II-m-A-06454, datare 1732.

Față de unele dintre propuneri, nu dispunem de alte informații istorice în afara celor cuprinse în documente cartografice din a doua jumătate a sec. XVIII, sec. XIX și XX.

Interpretarea din punct de vedere urbanistic a acestor informații, precum existența a două biserici dispărute pe strada Cotești, a unei biserici dispărute în zona Colegiului Unirea, a trei ansambluri distincte în zona Pieței Victoria și a ansamblurilor de fortificații din Al II-lea Război Mondial și propunerile de localizare și identificare ca situri cu potențial arheologic rezultate în urma suprapunerilor de planuri, nu este suficientă pentru includerea lor în această categorie. Socotim importantă însă marcarea lor pe planul orașului Focșani și definirea unor regulamente locale de intervenție în aceste zone.

PROPUNERI PENTRU CLASAREA UNOR IMOBILE DIN MUNICIPIUL FOCSANI ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE

| | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Clădiri comerciale importante ca definire a geometriei și activităților urbane |
| | Clădiri cu importanță memorială pentru oraș, fără relevanță națională |
| | Clădiri modificate radical, în lipsa unei politici locale adecvate de încurajare a reversibilității, probabil pierdute |
| | Clădiri propuse pentru listare în 2010 și demolate între timp |
| | Clădiri cu relevanță la nivel național, din punct de vedere istoric, ca structuri majore constructive sau ca nivel artistic |

PROPUNERI PENTRU CLASAREA UNOR IMOBILE DIN ORAȘUL FOCSANI ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE SAU PROTEJAREA LOR PRIN ALTE MIJLOACE ASA CUM SUNT DEFINITE DE ART. 3, LITERA B DIN LEGEA 50/1991

| | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Clădiri comerciale importante ca definire a geometriei și activităților urbane se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991 |
| | Clădiri cu importanță memorială pentru oraș, fără relevanță națională se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991, clasate punctual |
| | Clădiri modificate radical, în lipsa unei politici locale adecvate de încurajare a reversibilității, probabil pierdute se propune protejarea în virtutea articolului 4.c.2 din Legea 50/1991, clasate punctual (la reautorizare/extindere cu caiet de bune practici) |
| | Clădiri cu relevanță la nivel național, din punct de vedere istoric, ca structuri majore constructive sau ca nivel artistic se propune clasarea ca monumente istorice |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Număr | Denumire | Adresa | Observații | Fotografii |
|-------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|
| 1. | Casă cu prăvălie | Str. Vrancea, nr. 8 | | |
| 2. | Casă cu prăvălie | Str. Vrancea, nr. 10 | | |
| 3. | Casă cu prăvălie | Adăugată 2021 Str. Prof. C-tin Stere, nr. 48 (lot de colț spre N la intersecție cu str. Muncitori) | | |
| 4. | Casă cu prăvălie | Strada Muncitori 56 | | |
| 5. | Casă | Str. Odobești, nr.2 (lot de colț spre N la intersecție cu str. Muncitori) Fără foto 2010 | | |
| 6. | Casă | Str. Gh. Tătulescu, nr.25 (lot de colț spre E la intersecția dintre str. Biczac cu str. Toader Târdea) | | |
| 7. | Casă | Str. Grigore Ionescu, nr. 27 și alte numere | | |
| 8. | Prăvălie | Str. Grigore Ionescu, nr. 33 | Ciădire de târg, sec. XIX, structură lemn, urme de decorație | |
| 9. | Casă | Adăugată 2021 Str. Ion Creangă nr. 3 | | |
| 10. | Casă | Str. Ion Creangă nr. 4 | | |
| 11. | Casă | Bd. Gării, nr.15 Adăugată 2021 | Vilă modernistă cu decorație art deco (cubistă) | |
| 12. | Casă | Str. 13 Decembrie, nr. 8 | Modificată radical | |
| 13. | Casă | Str. Simion Mehedinți, nr.15 | Modificată radical | |
| 14. | Casă | Str. Bujor, nr. 13 | Modificată, împărțită în două proprietăți | |
| 15. | Casă | Str. Dogăriei, nr. 31 | Părăsită, pregătită pentru demolare | |
| 16. | Casă | Str. Cernei, nr. 28 | Modificată irecuperabil | |
| 17. | Casă | Str. Cernei, nr. 30 | Modificată | |
| 18. | Casă | Str. Cernei, nr. 47 | Casă cu pridvor, inserții de arhitectură clasicizantă | |
| 19. | Casă | Str. Cernei, nr. 53 (lot de colț spre S cu str. Gh. Tătulescu) | În curs de modificare radicală | |
| 20. | Casă | Str. Crișana, nr. 20 | Casă cu verandă, remodelată cu decorații clasicizante | |

MEMORIU GENERAL

| | | | de studiat oportunitatea clasarii dupa interventie | |
|-----|----------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 21. | Casă | Str. Crișana, nr. 22 | Casă cuplată la calcan cu nr. 20; modificata catastrofal | |
| 22. | Case | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 3 A și B | Case cuplate la calcan | |
| 23. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 9 | | |
| 24. | Prăvălii | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 14 -16 | | |
| 25. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 20 | Casă cu doi proprietari, un apartament modificat reversibil | |
| 26. | Casă | Str. L. Kalustian, nr. 1 A și B | Casă împărțită între doi proprietari | |
| 27. | Casă cu două intrări | Str. Gh. Tăulescu, nr. 5 | Clădire cu două apartamente – în curs de modificare | |
| 28. | Casă | Str. Maior Gh. Sava, nr. 1 și nr. 3 | Casă împărțită între doi proprietari | |
| 29. | Casă | Str. Maior Ghe. Sava, nr. 11 Adăugată 2021 | Clădire mijlocul sec. XIX cu portic, coloane de cărămidă la prispă | |
| 30. | Casă | Str. Maior Gh. Sava, nr. 17 Adăugată 2021 | | |
| 31. | Casă | Str. Ana Ipătescu, nr. 13 Adăugată 2021 | Structura modificată neesențial, clădire partea a doua a sec. XIX | |
| 32. | Casă | Str. Ana Ipătescu, nr. 17 Adăugată 2021 | Casă cu fațada principală la stradă, sf. sec. XIX | |
| 33. | Casă | Str. Ana Ipătescu, nr. 22 Adăugată 2021 | Clădire sf. sec. XIX cu grădină amplă | |
| 34. | Casă | Str. Miorița, nr. 2 | Clădire publică, reparații mediocre dar fără distrugerii | |
| 35. | Casă | Str. Al. Sihleanu nr. 9 | | |
| 36. | Casă | Str. Al. Sihleanu nr. 11 | Modificare pante acoperiș - reversibil | |
| 37. | Casă | Str. Al. Sihleanu, nr. 20 | Clădirea în jurul căreia s-a construit centrul educațional, după aparențe, conac din prima jumătate a sec. XIX (ar putea fi urmarită și donația către sistemul educațional) | |
| 38. | Casă | Str. Maior Șonțu nr. 3 | Vilă modernistă, stil art deco (cubistă) | |
| 39. | Casă | Fund. Maior Șonțu, nr. 21b | Vilă modernistă, stil art deco (cubistă) | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | | |
|-----|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | Adăugată 2021 | | |
| 40. | Casă | Str. Maior Șonțu nr. 6 | | |
| 41. | Casă | Str. Maior Șonțu nr. 27 | | |
| 42. | Casă | Str. Maior Șonțu nr. 29 | | |
| 43. | Casă | Str. Maior Șonțu, nr. 33 | Clădire sf. de sec. XIX, remodelată în stil modernist cu elemente art deco (cubist) | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 44. | Casă cu valoare memorială mare | Str. Comisia Centrală, nr. 66 | Clădirea are o plăcuță ce marchează funcționarea Comisiei Centrale dar aceasta nu este amplasată pe imobilul corect clădirea este una dintre cele trei foste case boieresti de pe strada Comisia Centrala dar nu cea in care a functionat Comisia Centrala | |
| 45. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 44 | | |
| 46. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 34A | imobile și lot împărțite ulterior construirii între doi proprietari, cu nr. 34B | |
| 47. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea nr. 34B | imobile și lot împărțite ulterior construirii între doi proprietari, cu nr. 34A | |
| 48. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea nr. 32 (lot de colț spre NE cu str. Ghe. Tătălescu) | Exemplu de evoluție pozitivă a unei clădiri cu valoare arhitecturală pentru oraș | |
| 49. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 30 | Modificată prin acoperire cu polistiren, reversibil | |
| 50. | Ansamblu Industrial (Atelierele Comunale) | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26 | Modificat radical dar, probabil, recuperabil | |
| 51. | Casă | Str. Dobrogeanu Gherea, nr. 17 (lot de colț spre S cu str. N. Titulescu) | Probabil, inițial cu prăvălie, clădire tipică de colț, cu fațada întoarsă către intersecție | |
| 52. | Casă | Str. Gh. Tătălescu, nr. 1 (lot de colț spre NV cu str. Dobrogeanu Gherea) | Modificată reversibil – închidere acces, ferestre | |
| 53. | Casă | Str. Nicolae Titulescu, nr. 2 | Una dintre clădirile remarcabile ale orașului; a existat o a doua asemănătoare, demolată și reconstruită – str. L. Bălănuță, nr. 1 | |
| 54. | Casă | Str. Nicolae Titulescu nr. 7 | | |
| 55. | Casă | Str. Nicolae Titulescu, nr. 8 | | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | | |
|-----|-------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 56. | Casă | Str. Nicolae Titulescu, nr. 9 | | |
| 57. | Casă | Str. L. Bălănuță, nr.5 (Bd. Independenței) | Clădire a unui conac de început de sec. XIX (?) pe mijlocul fostei proprietăți, actualmente reimpărțită; decorații remarcabile, neschimbată, întreținută | |
| 58. | Casă | Str. Nicolae Bălcescu, nr.13 Fără fotografie 2010 | Modificare reversibilă – îmbrăcată în polistiren expandat, ferestre modificate | |
| 59. | Casă modificată radical | Str. Nicolae Bălcescu, nr.12 | | |
| 60. | Casă | Str. Timiș, nr. 8 | Casă parohială, Clădire cu portic, sec. XIX | |
| 61. | Casă | Str. Timiș, nr. 11 | | |
| 62. | Casă | Str. Timiș, nr. 13 | modificată | |
| 63. | Casă | Str. Timiș, nr. 20 | | |
| 64. | Ansamblul Bisericii Armenești | Str. Republicii, nr. 3 | Se propune clasarea Bisericii și a Incintei cuprinzând Biserica, anexele și Școlile Armenești (2 corpuri) clasate LMI2004 VN-II-m-B-06456 – starea și modul de utilizare a școlilor și a incintei sunt dezolante și vor duce la dispariția ansamblului | |
| 65. | Casă | Str. Republicii, nr. 7 | Clădire neoclasică modificată în manieră modernistă | |
| 66. | Casă | Str. Republicii, nr. 13 | Intervenție, restaurare exemplară în anii 2010 – ulterior s-au copiat tipologia de gard, coloristica violentă, aproximarea proporțiilor, învelitoarea tablă profilată, etc. | |
| 67. | Casă | Str. Republicii, nr. 15 Adăugată 2021 | Contextul urban este distrus de inserția unei stații de benzină | |
| 68. | Casă | Str. Republicii, nr. 71 Adăugată 2021 | Casă neo-clasică -sf. de sec. XIX, parțial modificată în stil local (vezi localul Primăriei) | |
| 69. | Casă | Str. Ștefan cel Mare, nr. 41 | | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | | |
|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | | Adăugată 2021 | | |
| 70. | Casă | Duiliu Zamfirescu, nr. 10 | | |
| 71. | Casă | Str. Nicolae Iorga, nr. 2 | Clădire modificată după 2010 | |
| | | | După aspect ar fi putut fi un club sau o sală de întâlniri; actualmente este modificată eclectic | |
| 72. | Vilă | Str. Nicolae Iorga, nr. 11 | Vilă modernistă în stil art deco (cubistă) | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 73. | Vilă | Bd. Republicii nr. 95 (lot de colț spre NE cu str. Cuza Vodă) | Vilă modernistă în stil art deco (cubistă); parțial modificată prin aplicare de termosistem, reversibil | |
| 74. | Biserica catolică | Str. Cuza Vodă, nr. 21 | Arhitectură internațională anii 1970 - 1980. Clădirea ar putea fi relevantă la nivel național pentru stilul internațional | |
| 75. | Grădină între blocuri de apartamen-te | Str. Cuza Vodă, nr. 34 | Specii rare, panouri explicative | |
| 76. | Casă | Str. Cuza Vodă, nr. 47 | Dependințe ale liceului A.I. Cuza Casa directorului, fostul conac al domeniului pe care s-a construit liceul | |
| 77. | Clădire școlară | Str. Cuza Vodă, nr. 47 | Clădire școlară din sec. XX, parte a ansamblului | |
| 78. | Dependințe, (sala de atletism?) | Str. Cuza Vodă, nr. 47 | Clădire modificată care a adăpostit activități școlare | |
| 79. | Casă | Str. Cuza Vodă, nr. 21 – Republicii 30, anexă la Muzeul Unirii (Pichetul de Grăniceri), atelier de restaurare al Muzeului Vrancei | Vilă de început de secol XX, parțial modificată în perioada modernistă | |
| 80. | Casă | Str. Cezar Boliac, nr. 3 | Clădire modernistă; art deco (cubism) | |
| 81. | Cercul Militar | Str. Cezar Boliac, nr. 5 - 7 | Clădire relevantă pentru un oras de garnizoană atât de important ca Focșani, arhitectură neo-clasică cu interferențe Art Deco, probabil interioare spectaculoase. Structură majoră | |
| 82. | Anexele Spitalului Militar | Str. Cezar Boliac, nr. 3 - 5 (în incinta Spitalului Militar de Urgență) | 2 corpuri – anexele ale spitalului inițial | |
| 83. | Casă | Str. Cezar Boliac, nr. 11 | | |
| 84. | Liceul Unirea, sala veche de sport | Str. Cezar Boliac, nr. 13-15 | Din același ansamblu cu Clădirea monument istoric | |
| 85. | Casă | Str. Al. Golescu, nr. 9 - 11 | Clădire împărțită între doi proprietari, cu grădina amplă, sf. sec. XX | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | (prezență în planuri 1906) | |
|------|------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 86. | Casă | Str. Al. Golescu, nr. 14 | | |
| 87. | Casă | Str. Al. Golescu, nr. 34 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 88. | Casă | Str. Al. Golescu, nr. 56 | | |
| 89. | Casă | Str. Al. Golescu, nr. 78 | Clădire cu caracter rural, bine conservată; caracterul efemer al structurii însă, o face greu de protejat in situ | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 90. | Casă | Str. Contemporanului, nr. 26 | Clădire cu aspect rural; structura cu caracter temporar (din lemn); greu de protejat in situ | |
| 91. | Casă | Strada Contemporanului, nr. 22 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 92. | Casă | Strada Gheorghe Sion, nr. 1 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 93. | Casă | Strada Contemporanului, nr. 12 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 94. | Casă | Str. Tăbăcari, nr. 19 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 95. | Casă | Str. Tăbăcari, nr. 20 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 96. | Casă | Str. Tăbăcari, nr. 12 A și B | imobil și lot împărțit ulterior construirii | |
| 97. | Casă | Str. Tăbăcari, nr. 8 | | |
| 98. | Casă | Str. Tăbăcari, nr. 2 | Modificată radical | |
| 99. | Casă | Str. Ovidenia, nr. 7 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 100. | Casă | Str. Prof. Căian, nr. 18 | | |
| 101. | Casă | Str. Prof. Căian, nr. 7 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 102. | Casă | Str. Prof. Căian, nr. 5 | | |
| | | Adăugată 2021 | | |
| 103. | Casă | Str. Rodnei, nr. 33 | Vilă neo-românească | |
| 104. | Casă | Str. Rodnei, nr. 42 | | |
| 105. | Casă | Str. Rodnei, nr. 38 | | |
| 106. | Casă cu prăvălie | Str. Contemporanul, nr. 34 (lot de colț spre N cu str. Rodnei) | | |
| 107. | Casă cu prăvălie | Str. Contemporanul (lot de colț spre S cu str. Rodnei) | | |
| 108. | Casă | Str. Crângului, | | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | nr. 6 | | |
|------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--|
| 109. | Casă | Str. Crângului, nr. 7 | | |
| 110. | Casă | Str. Cotești, nr. 46 Adăugată 2021 | | |
| 111. | Casă | Str. Cotești, nr. 44 | | |
| 112. | Casă | Str. Cotești, nr. 38 | | |
| 113. | Casă | Str. Borzești, nr. 3 | | |
| 114. | Casă | Str. Borzești, nr. 8 Adăugată 2021 | | |
| 115. | Casă | Str. Unirea Principatelor, nr. 62 Adăugată 2021 | | |
| 116. | Casă | Str. Unirea Principatelor, nr. 64 | | |
| 117. | Casă | Str. Gh. Potop, nr. 6A | | |
| 118. | Casă | Str. Gh. Potop, nr. 15 (lot de colț spre N cu str. Avântului) | | |
| 119. | Casă | Str. Gh. Potop, nr. 17 | | |
| 120. | Casă | Str. Avântului, nr.18 Adăugată 2021 | | |
| 121. | Casă | Str. Gheorghe Potop, nr. 20 Adăugată 2021 | Clădire art deco | |
| 122. | Casă | Str. Gheorghe Potop, nr. 19 Adăugată 2021 | | |
| 123. | Casă | Str. Gh. Potop, nr. 21 (lot de colț spre N cu str. Renașterii) | | |
| 124. | Casă | Str. Avântului, nr. 3 | Vilă modernistă cu inserții art deco | |
| 125. | Casă | Str. Avântului, nr. 7 | | |
| 126. | Casă | Str. Avântului, nr. 6 | | |
| 127. | Casă | Str. Avântului, nr. 10 | | |
| 128. | Casă | Str. Cotești, nr. 64 Adăugată 2021 | | |
| 129. | Casă | Str. Cotești, nr. 72 Adăugată 2021 | | |
| 130. | Casă | Str. Cotești, nr. 23 | | |
| 131. | Casă | Str. Cotești, nr. 26 | | |
| 132. | Arhivele Naționale | Str. Dimitrie Cantemir nr. 19 | Fostul colegiu Notre Dame de Sion | |
| 133. | Vilă | Fundătură str. Renașterii nr.10 | Modificată radical | |
| 134. | Casă | Str. M. Kogălniceanu, nr. 3-5 | Exemplu de bune practici | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | | |
|------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Adăugată 2021 | | |
| 135. | Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Str. M. Kogălniceanu, nr. 9 Adăugată 2021 | | |
| 136. | Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Str. M. Kogălniceanu, nr.11 Adăugată 2021 | Clădire neoclasică cu excrescență demolabilă - reversibil | |
| 137. | Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 15 | | |
| 138. | Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 17 | | |
| 139. | Casă Poate constitui parte din rezervație de arhitectură | Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 19 | | |
| 140. | Casă | Str. Simion Bărmuțiu, nr. 5 | Extinsă cu un bar în față - reversibil | |
| 141. | Casă | Str. Argeș, nr. 41 | | |
| | Casă | Str. Argeș, nr. 43 | Modificată radical | |
| 142. | Casă | Str. Putnei Adăugată 2021 | | |
| 143. | Casă | Str. Putnei Adăugată 2021 | Modificată, recognoscibilă | |
| 144. | Casă | Str. Putnei | | |
| 145. | Casă | Str. Timotei Cipariu, nr. 16 | | |
| 146. | Casă | Str. Timotei Cipariu, nr. 19 | | |
| 147. | Casă | Str. Moldova, nr. 2 Adăugată 2021 | Casă început de secol XX, fațada la stradă modificată pentru prăvălie, reversibilă | |
| 148. | Casă | Str. Moldova, nr. 1 Adăugată 2021 | Clădire cu grădină și împrejmuire cu gard forjerie; doi proprietari | |
| 149. | Casă | Str. Măgura, nr. 29 | | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | |
|------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 150. | Casă | Adăugată 2021 Str. Măgura, nr. 33 | Casă rurală cu fațada principală refăcută în stilul sf. de secol XIX |
| 151. | Casă cu prăvălie | Adăugată 2021 Str. Măgura, nr. 38 | |
| 152. | Casă cu prăvălie | Adăugată 2021 Str. Măgura, nr. 40 | |
| 153. | Casă | Str. Măgura, nr. 66 | Vilă modernistă în stil art deco (cubist); |
| 154. | Ansamblul Industrial Abatorul comunal | Adăugată 2021 Str. Măgura, nr. 100 | stare reversibilă Clădire industrială care păstrează structura originală sub intervenții succesive – arhitectură detectabilă; reversibil |
| 155. | Grajdurile comunale | Str. Horia Closca si Crisan, 5 | Clădire de grajduri pentru carutele comunale |
| 156. | Turn de apă | Str. Vrancei | Un al doilea turn de apă se găsește în sud, în unitățile militare |
| 157. | Sinagoga | Str. Oituz, nr. 6 | Restaurată Esențială pentru istoria orașului |
| 158. | Sit Urban Piața Unirii | Bd. Unirii | Se propune clasarea zonei cuprinzând Clădirea prefecturii, Biserica Sf. Ioan și fosta incintă a mănăstirii, precum și Grădina Publică și Ateneul Pastia |
| 159. | Sit urban Cimitirul de Nord | Bd. Mărășești, nr. 74 Adăugat 2021 | Include 10 monumente clasate, inclusiv Cimitirul Eroilor, Clădire proiectată de arh. Mincu, cimitirul soldaților sovietici, etc. |
| 160. | Sit urban Cimitirul "Sf. Gheorghe Sud" | Str. Vâlcele, nr. 3 Adăugat 2021 | Extinderea actuală nu intră în propunerea de clasare |
| 161. | Cărciuma și Casă | Str. Vâlcele, nr. 11 Adăugate 2021 | |
| 162. | Clădirea Consiliului Județean | Piața Unirii, nr.1 | Construit inițial ca extensie a vechii Primăriei, actualmente ireversibil modificată |
| 163. | Casa Sindicatelor | Str. M. Kogălniceanu, nr.4 | |
| 164. | Centrul Militar Regional | Bulevardul Unirii, nr. 5-7 Fotografiat 2021 | Clădire eclectică pe fostul amplasament al închisorii de la 1852 |
| 165. | Cimitirul armenesc nou | Strada Dyonisos | Inclusiv biserica cimitirului si cladirea administrativa |
| 166. | Casă | Str. Lăcrimioarei, Mândrești - Munteni Adăugată 2021 | Clădire cu aspect rural, bine conservată |
| 167. | Casă | Str. Izvor colț cu strada Nuferilor, Mândrești -Moldoveni | Clădire rurală |

| | | | | |
|------|---------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--|
| | | Adăugată 2021 | | |
| 168. | Cimitirul Mândrești - Moldoveni | Str. Nuferilor | Cimitir cu valori reale peisagere, pe malul lacului Mândrești | |
| | | Adăugat 2021 | | |
| 169. | Casă | Str. Nuferilor, nr. 15 Adăugată 2021 | Casă rurală, reamenajată Casă de vacanță | |

Studiul socio-demografic (2024)

Din perspectiva populației și resurselor umane, dezvoltarea urbană a orașului trebuie orientată înspre creșterea calității vieții și a atractivității municipiului prin valorificarea rolului pe care acesta îl are la nivel regional și județean. Atingerea acestor obiective trebuie să aibă în vedere faptul că orașele se dezvoltă accelerat dacă există o infrastructură de calitate, un mediu care sprijină dezvoltarea afacerilor, în special a celor cu valoare adăugată mare, o administrație eficientă care colaborează cu mediul privat și cu mediul universitar, după cum este subliniat și în studiul Băncii Mondiale, "Orașe competitive", "Orașe magnet, migrație și navetism în România"⁸¹.

În acest sens, prioritățile de dezvoltare adresate privind populației și resurselor de muncă pot include:

- Optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice cu posibile consecințe negative, în special natalitatea scăzută, migrația tinerilor și îmbătrânirea demografică prin:
 - diversificarea oportunităților oferite tinerilor în domeniul locuirii prin creșterea accesului la locuințe sociale și la cele destinate tinerilor, în special specialiștilor;
 - susținere natalității prin dezvoltarea oportunităților care permit dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii (ex. construcția / reabilitarea creșelor și grădinițelor);
 - promovarea și implementarea conceptului de îmbătrânire activă având în vedere faptul că participarea socială a persoanelor vârstnice contribuie, pe de o parte, la creșterea calității vieții acestei categorii de persoane, iar pe de altă parte, la bunăstarea celor care beneficiază de pe urma acestei implicări;
 - îmbunătățirea competențelor profesionale prin acces la formare profesională și învățare pe tot parcursul vieții, inclusiv pentru populația vârstnică;
 - dezvoltarea serviciilor sociale și de sănătate, inclusiv servicii medicale de prevenție și servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice;
- Creșterea calității vieții locuitorilor prin:
 - diversificarea serviciilor de sănătate, inclusiv online și telemedicină, oferite populației orașului, în special celor vârstnici și mai vulnerabili din punct de vedere al stării de sănătate;
 - dezvoltarea și reabilitarea infrastructurii sociale (școlare și medicală);
 - extinderea rețelei de spații verzi / dezvoltarea reabilitarea parcurilor și locurilor de joacă;
 - creșterea gradului de implicare a administrației publice locale în asigurarea serviciilor și dotărilor de bază, precum și în atragerea de investiții care să asigure o mai mare diversificare economică;
 - diversificarea opțiunilor de petrecere a timpului liber, prin extinderea și diversificarea infrastructurii și serviciilor cultural recreative

⁸¹ PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- Diversificarea economică prin⁸²:
 - susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și a activității IMM-urilor în special al celor prin care sunt susținute noi servicii;
 - sprijinirea formării forței de muncă și conversiei profesionale;
 - diversificarea ofertei de cursuri formare profesională și susținerea competențelor digitale;
 - creșterea calității resurselor umane, în special prin îmbunătățirea accesului tinerilor din zona rurală adiacentă la serviciile educaționale ale municipiului.
 - atragerea de forță de muncă și susținerea mobilității teritoriale a forței de muncă din zona rurală adiacentă în vederea creșterii accesului la oportunități de ocupare în municipiul Focșani.

STUDIU DE FUNDAMENTARE EVOLUȚIA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE, 2024, SC UGMA LANDFORM CONCEPT SRL, urb. Mariana Uglea

Propuneri de eliminare a disfuncționalităților privind ocupare forței de muncă

Propunerile de eliminare a disfuncționalităților privind ocuparea forței de munca, sunt orientate către aplicativitatea în documentația cu caracter director și de reglementare a Planului Urbanistic General.

| Disfuncționalități | | Propuneri | |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D1 | Descreștere naturală a populației; | P1 | Stabilirea de reglementari urbanistice care să ajute la creșterea calității vieții – infrastructura socială, educațională, echipare edilitară, spații verzi, mobilitate urbană durabilă. |
| D2 | Descreșterea migratorie a populației; | P2 | Stabilirea de reglementari urbanistice care să ajute la creșterea calității vieții – infrastructura socială, educațională, echipare edilitară, spații verzi, mobilitate urbană durabilă. |
| D3 | O resursa de muncă mai mare a sexului feminin | P3 | Stabilirea de reglementari urbanistice care să susțină dezvoltarea unor noi activități economice pretabile pentru femei. |
| D4 | Evoluția populației ocupate: populația ocupată, ca număr total de persoane, se găsește pe o pantă descendentă din perspectivă numerică | P4 | Extinderea zonelor de activități economice în P.U.G., creând astfel posibilitatea de realizare a unor unități economice noi. |
| D5 | Ponderea salariaților în total populație, în Focșani: în cadrul analizei se distinge o reducere semnificativă a ponderii salariaților din totalul forței de muncă | P5 | Delimitarea în PUG a unor zone pentru activitati economice de producție, gandite pentru a servi dezvoltării unor înreprinderi mijlocii și mari. |
| D6 | Ponderea mare a salariatilor în domeniul fabricării de îmbrăcăminte: risc mare de diminuare a activității datorită politicilor de translatore a producției de îmbracaminte în țări din Asia și Africa. | P6 | Stabilirea de reglementari urbanistice care să susțină dezvoltarea unor noi activități economice pretabile pentru femei. |
| D7 | Pondere mare a salariaților in unitati de invatamant, de sanatate sau care sunt angajati la societăți ce aparțin Consiliului Local | P7 | Identificarea măsurilor de mobilitate durabila adecvata pentru angajati, in relatie cu sediile unităților de învățământ, a spitalului judetean și alte unitati administrative |
| D8 | Sărăcia - un obstacol în calea investițiilor pentru diversificarea economiei locale; Acest fenomen se | P8 | Stabilirea de reglementari urbanistice care sa faciliteze intervențiile de reînnoire a fondului construit existent și să |

⁸² PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | poate deduce și din starea fondului construit învechit sau chiar abandonat în stare de ruină, după caz. | | reglementeze zone de protecție clare între zonele de locuit și cele industriale. |
| D9 | Migrarea populației tinere către zonele urbane mai dezvoltate și către alte țări | P9 | Stabilirea de reglementari urbanistice care să ajute la creșterea calității vieții – infrastructura socială, educațională, echipare edilitară, spații verzi, mobilitate urbană durabilă. |

Propuneri de eliminare a disfuncționalităților privind activitățile economice

Propunerile de eliminare a disfuncționalităților privind activitățile economice, sunt orientate către aplicativitatea în documentația cu caracter director și de reglementare a Planului Urbanistic General.

| Disfuncționalitati | | Propuneri | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D10 | <i>Cea mai mare cifră de afaceri este din activități comerciale: cifra de afaceri bazată pe consum, direct dependentă de puterea de cumpărare a populației</i> | P10 | Reglementarea clara a zonelor pentru activitati comerciale pe tipologii de comerț (comerț de proximitate de interes zilnic, comerț specializat de interes ocazional etc.) și relaționarea acestor zone cu infrastructura de circulații – auto, pietonale, parcări. |
| D11 | <i>Pondere mare a agenților economici care au doar punct de lucru în Focșani, în domeniul comerțului și a jocurilor de noroc - veniturile acestora nu aduc plus valoare din punct de vedere socio-economic populației municipiului Focșani</i> | P11 | Stabilirea unor reglementari urbanistice clare privind posibilitatea desfasurarii activitatilor comerciale în unitati mici de proximitate, stabilind si reguli de asigurare a locurilor de parcare necesare pentru clienti, reguli privind aprovizionarea cu marfa si a stationarii autovehiculelor ce furneaza marfa la centrele comerciale mici. Stabilirea zonelor unde din punct de vedere al compatibilitatii functiunilor se pot desfasura activitati privind jocurile de noroc. |
| D12 | <i>Presiune imobiliara mare pe zonele de extindere adiacente șoselei de centură a orașului – situarea marilor angajatori după "șoseaua de centură" a creat o presiune și modificare radicală a sistemului de trafic din oraș</i> | P12 | Stabilirea unor solutii privind dezvoltarea sistemului de cai de comunicare, coroborat cu principiile mobilitatii durabile |
| D13 | <i>Presiune imobiliară mare – pentru dezvoltarea zonelor de activitati comerciale și industriale noi</i> | P13 | Stabilirea clara in PUG a zonelor destinate activitatilor industriale |
| D14 | <i>Prezenta marilor întreprinderi agricole , in special cele de crestere păsări si animale – crează obstacole în expansiunea zonelor de locuit</i> | P14 | Se recomandă identificarea amplasamentelor societăților comerciale care au ca activitate creșterea pasarilor sau animalelor (porci, bovine, alte animale) și reglementarea urbanistică a acestora și a vecinătăților acestora în raport cu legislația în vigoare privind protecția zonelor de locuit. Se recomandă reglementarea specifica a zonelor de acvacultura si a relației acestora cu zonele invecinate |
| D15 | <i>Necorelarea infrastructurii de transport din zona periurbană cu cea din zona urbană</i> | P15 | Stabilirea in PUG a directiilor de dezvoltare privind infrastructura de transport corelat cu localitatile din zona de influenta a municipiului Focșani |
| D16 | <i>Oportunități reduse de angajare în localitățile din zona de influență a municipiului Focșani - se creaza</i> | P16 | Stabilirea in PUG a directiilor de dezvoltare privind infrastructura de transport corelat cu |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | fenomenul de navetism, dar fara a fi integrat într-un sistem de mobilitate durabila | | localitatile din zona de influenta a municipiului Focșani |
| D17 | Activitatea de depozitare inexistentă în raport cu tendința de dezvoltare continuă a activităților de transport mărfuri | P17 | Identificarea și reglementarea prin PUG a unor zone pretabile pentru crearea de zone logistice pentru transport și depozitare, coroborat cu dezvoltarea infrastructurii rutiere. |
| D18 | Riscul de pierdere a veniturilor directe sau indirecte generate de reducerea activității de fabricare a articolelor de îmbracaminte | P18 | Stabilirea de reglementări urbanistice care să susțină reconversia activitatilor de productie in conformitate cerintele pieței |
| D19 | Restructurarea domeniului de fabricare a articolelor de îmbrăcăminte, prin închidere unor capacități de producție, se creează dezechilibru în economie, dar și în structura salarițiilor și a veniturilor obținute; | P19 | Extinderea zonelor de activități economice în PUG, creând astfel posibilitatea de realizare a unor unități economice noi. |
| D20 | Lipsa unei autostrăzi în regiune și a unor drumuri expres care să faciliteze un transport de mărfuri fiabil și motiv de atragere a investitorilor în teritoriu; | P20 | Reglementarea prin PUG a traseelor de tranzit, în special pentru transportul de marfuri și persoane. |
| D21 | Lipsa unei alternative la DN2(E85) pe sectoarele de drum național care traversează zonele locuibile | P21 | Reglementarea prin PUG a traseelor de tranzit în special pentru transportul de mărfuri și persoane în raport cu zonele de locuit. |
| D22 | Exploatarea inefficientă și necompetitivă a resurselor turistice; | P22 | Reglementarea prin PUG a zonelor care să susțină dezvoltarea sectorului turistic. |
| D23 | Infrastructura feroviară învechita | P23 | Reglementarea prin PUG a zonei CFR și a zonelor adiacente căilor ferate, inclusiv caile ferate industriale |
| D24 | Resurse financiare la nivel local insuficiente pentru susținerea investițiilor; | P24 | Aprobarea unor reglementari urbanistice clare pentru dezvoltarea activităților economice, pentru care sa se poat identifica si accesa surse de finantare prin programe de dezvoltare europene sau naționale. |

PROGNOZE, SCENARIU SAU ALTERNATIVE DE DEZVOLTARE

Ținând cont de disfuncționalitățile identificate și recomandările propuse pentru diminuarea sau eliminarea acestora, au fost realizate două variante de dezvoltare a municipiului Focșani respectiv varianta cu intervenții minimale și varianta cu intervenții structurale importante asupra documentației PUG în vigoare.

Scenariu cu intervenții minimale asupra PUG în vigoare

În situația intervențiilor minimale asupra documentației PUG în vigoare, se are în vedere actualizarea acesteia prin implementarea cerințelor noi legislative, dar fără a aduce modificari în structura sa de zonificare funcțională. Acest tip de interventie, nu va ajuta la rezolvarea problemelor și disfuncționalităților identificate, întrucât nu va putea oferi alternative de dezvoltare economică a municipiului.

În acest sens exista riscul accentuării problemelor identificate și a migrației populației către centre urbane mai dezvoltate sau chiar emigrarea în alte țări.

MEMORIU GENERAL

Scenariu cu interventii structurale în actualizarea documentației PUG în vigoare

Acest scenariu pleacă de la ipoteza că se vor implementa toate propunerile menționate pentru eliminarea sau diminuarea problemelor și disfuncțiilor evidențiate.

În acest sens, prin extinderea zonelor de activități economice în PUG se vor crea oportunități de dezvoltare a noi structuri economice care vor oferi și noi locuri de muncă pentru populație. Zona de activități economice va fi structurată astfel încât să poată primi toate tipologiile de întreprinderi - microîntreprinderi, întreprinderi mici, mijlocii și întreprinderi mari.

De asemenea în structura de activități economice se va propune dezvoltarea unor zone clar definite și reglementate pentru zone de depozitare și transport. Pentru activitatea comercială, se vor reglementa zonele unde se pot dezvolta activități comerciale structurate pe tipologii de comerț, zonificarea se va face corelat cu infrastructura auto, pietonală și numărul de parcuri necesare.

Documentația PUG va fi orientată și către crearea de condiții pentru dezvoltarea sectorului turistic, stabilind zone unde se pretează a se dezvolta structuri de primire turistică și noi zone de agrement sau cu destinație culturală în municipiu.

Creșterea calității vieții pentru atragerea populației tinere în mod special, de a rămâne sau a se întoarce în Focșani, prin PUG va fi abordată orientat către accesibilitatea la dotările publice de învățământ, sănătate, agrement, utilități publice (la poartă). De asemenea în cadrul PUG se vor reglementa zonele de locuire care trebuie supuse operațiunilor de renovare a fondului construit existent, iar pentru acestea se vor putea aproba reduceri de taxe la emiterea autorizațiilor de construire sau reducerea impozitelor pe proprietate.

Prin implementarea propunerilor enunțate în PUG se vor crea oportunități de dezvoltare a sectorului economic și implicit a creșterii atractivității municipiului pentru populație.

3.2. Evoluție posibilă, priorități

Condiționări ale prevederilor documentațiilor de rang superior

Procesul acut de globalizare, restructurarea economică, progresul tehnologic, nevoia de dezvoltare durabilă și alte modificări structurale ale procesului de planificare la nivel mondial, aduc în prim plan concurența dintre orașe. Reușita dezvoltării viitoare va depinde de capacitatea municipiului Focșani de a se adapta rapid la tendințele globale.

Politicile diferențiate de locuire, dotare și crearea de locuri de muncă în centrele rețelei județene de localități, aplicate pe termen lung, pot duce la o optimizare distribuției populației și dezvoltării în teritoriu. Principalele elemente ale rețelei sunt poli și axele de dezvoltare, structurarea relațiilor în teritoriu fiind determinată de intensitatea cu care aceștia se manifestă.

Poli de dezvoltare sunt constituiți din localitățile urbane, sau de localitățile rurale mari și dinamice. Rolul teritorial al localităților rurale fiind însă de obicei redus, la constituirea polilor de dezvoltare rurală este recomandată colaborarea comunelor într-un parteneriat de localități.

Propunerile PATN Secțiunea I Rețele de transport Legea 363/ 2006 cu privire la magistralele de transport rutier, naval, feroviar, aerian crează oportunitatea racordării teritoriului județului la spațiul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită și posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența infrastructurii. Traseul rețelei de transport se constituie în axe de dezvoltare pentru rețeaua de localități asigurând conexiunea între poli de dezvoltare propuși.

Cumularea elementelor remarcate și înregistrate pe fiecare palier a făcut posibilă extragerea unor concluzii privitoare la posibilitățile de intervenție la nivelul structurii urbane, având în vedere câteva obiective pe care strategia de dezvoltare a orașului ar fi trebuit să le impună:

→ reducerea disparitatilor urbane la nivelul structurii urbane (centru - periferie)

MEMORIU GENERAL

- concentrarea serviciilor si functiunilor capabile a configura orasul ca centru urban competitiv la nivel regional
- dezvoltarea echilibrata si omogena a zonelor rezidentiale
- cresterea interesului pentru turism/ agrement (pozitivarea balantei turistice)

Avand in vedere aceste obiective, precum si capacitatea orasului de a sustine o dezvoltare urbana pe termen mediu si lung, tinand cont de disfunctionalitatile reliefate la momentul actual, s-a configurat o concluzie care a determinat, pe baza suportului natural ca „soclu” al dezvoltarii urbane, cinci areale cumulative, pe baza cumulării disfunctionalitatilor de un anumit tip si cu o anume intensitate, Astfel , distingem:

1. zona centrala - cu disfunctionalitati cumulate privind congestia circulatiei, functiuni indezirabile/nerepresentative, imagine necontrolata, lipsă de atractivitate și care prezintă o ruptură în relație cu zonele funcționale adiacente ;
2. zona malului de apa - cu disfuncționalități cumulate privind gradul mare de elemente spațial-configurative și peisagistice nevalorificate și care este separat de oraș de diferite tipuri de bariere (cartiere paupere, stație de epurare...etc) - zona Mândrești Munteni și Mândrești Moldova;
3. areale aferente principalelor penetratii rutiere in oras - cu disfuncționalități cumulate privind circulatia, probleme de incompatibilitate trafic de tranzit -trafic urban, imaginea urbana purtata și funcțiuni neadecvate (actuala centură de ocolire a orașului, pe direcția E85);
4. areale aferente zonelor industriale - cu disfuncționalități cumulate privind incompatibilitati functionale cu locuirea, izolarea fizică a orașului, necesitati de reconversie functionala inspre sectorul tertiar, poluare necontrolata si parcelar agricol impropriu pentru dezvoltare urbana;
5. areale aferente zonelor rezidentiale de factura (semi-) rurala cu disfuncționalități cumulate privind fragmentarea teritoriului urban, lipsa coerentei spatiilor verzi, ignorarea potentialului peisagistic, slaba accesibilitate si lipsa dotarilor publice.

3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Pornind de la statutul de capitală a județului Vrancea și potențial pentru asimilarea titlaturii de “capitală a vinului”, strategia de dezvoltare teritorială și spațială a municipiului Focșani, ar trebui să vizeze acțiuni și măsuri în primul rind pentru asigurarea facilitării accesibilității către municipiul Focșani. Una din oportunitățile existente ce vin în întâmpinarea acestui deziderat este prezența inițiativei pentru proiectarea și realizarea autostrăzii ce va lega zona capitalei țării de zona Moldovei.

Aspectul optimizării relațiilor în teritoriu pentru municipiul Focșani va fi tratat în paralel pe două paliere - relațiile cu zona periurbană și metropolitană / relațiile la nivel regional, național, internațional.

La nivel periurban, metropolitan:

- 📦 îmbunătățirea infrastructurii și sistemului de transport public conform planului de mobilitate urbana si prin asigurarea unei rețele de transport construită pe principiul “nodurilor intermodale” - interconectarea rețelei de cale ferată cu cea rutieră, a transportului public urban cu cel interurban.

La nivel regional, național, internațional:

- 📦 realizarea traseului autostrăzii Ploiești-Focșani-Albița

Pentru valorificarea rețelei existente și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a avut în vedere în ce măsură rețeaua căilor de comunicație aferente municipiului Focșani corespunde câtorva condiții majore: funcționalitatea individuală și în corelare, valorificarea la maximum a potențialelor existente de infrastructuri și dotări, integrarea sistemului general de transport în normele

MEMORIU GENERAL

europene (sistemul regional corelat cu sistemul urban și cu cel general), modul cum sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea transportului în comun etc. Legăturile în teritoriu asigură necesitățile viitoare de transport, dar, ca și trama stradală majoră, constituie prioritățile de reabilitare și modernizare.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării și integrării în rețeaua de localități a județului, ca și pentru corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare, pentru evitarea disfuncționalităților viitoare.

Întrucât circulația majoră este în general stabilită și rezolvată, propunerile și reglementările se referă la optimizarea relațiilor de trafic, la extinderi, la amenajări și modernizări.

Propuneri:

- **modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor**, prin amenajări de profil și aplicarea de îmbrăcămînți rutiere, având prioritate străzile principale și drumurile de legătură între satele parținătoare, din jurul orașului; având în vedere procentul mare de străzi care necesită reabilitare (aprox. 80%), va trebui să se stabilească un program etapizat;
- **amenajarea intersecțiilor și echiparea cu semafoare;**
- **asigurarea unui iluminat stradal corespunzător**, pentru evitarea accidentelor rutiere pe timp de noapte;
- **corectarea traseelor deficitare** ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc. și lărgiri;
- **consolidarea și modernizarea podurilor** peste terenurile aflate permanent sub ape, care asigură legătura între trupurile componente ale localității;
- **amenajarea de parcaje** (necesitate impusă de creșterea gradului de motorizare, avându-se în vedere faptul că numărul insuficient de parcaje influențează negativ fluenta circulației, în momentul de față parcându-se, de multe ori, în lungul străzilor, pe carosabil, în lipsa unor spații speciale).

3.4. Dezvoltarea activităților

Principii de dezvoltare a activitatilor economice:

1. creșterea calității forței de muncă prin specializare în domenii cerute pe piața locală a muncii;
2. sprijinirea IMM-urilor, în special a celor care au activități în turism - pentru multi dintre acestia, însa, lipsa posibilitatilor financiare împiedica realizarea acestui lucru - respectiv transformarea gospodariei într-o pensiune turistica - cu toate ca localnicii sunt constienti ca dezvoltarea turismului poate fi o sursa de venit pentru familiile respective si ca localitatea în care traiesc si împrejurimile pot genera beneficii prin atragerea de turisti.;
3. dezvoltarea turismului (de agrement) în interacțiune cu viața în natură;
4. dezvoltarea turismului uval;
5. crearea de pachete turistice pentru diferite forme de turism (balnear; de weekend - în ariile protejate sau prin valorificarea potențialului lacustru; științific - în ariile protejate) și axate pe diferite locații cu potențial local - construirea de pensiuni, atragerea de turisti, oportunitatile legate de dezvoltarea turistica reprezinta, în cea mai mare parte, posibilitati de crestere a surselor de venit, de dezvoltare si înfrumusetare a comunitatii, de îmbunatatire a contactului cu lumea exterioara. Pentru familiile cu copii, dezvoltarea turismului are, pe

MEMORIU GENERAL

lângă valențe economice, și beneficii educationale și sociale, turismul și turistii contribuind la îmbunătățirea educației copiilor și tinerilor;

6. revitalizarea unor tradiții locale rămase în memoria colectivă locală - deși într-o proporție mai mică, obiceiurile și tradițiile sunt încă păstrate, reprezentând un element de identitate locală și un motiv de mândrie. Aceste valori pot constitui atracții turistice pentru turistii veniți în localitate. Promovarea și păstrarea în continuare a acestor valori necesită însă o mai mare implicare a celor care derulează activități turistice în localitate (inclusiv în programele turistice a sărbătorilor locale sau a serilor tradiționale) și o încurajare a populației locale de a le păstra.
7. Implementarea în zonă a tehnologiilor înalte, cât și formarea/recalificarea forței de muncă în conformitate cu cerințele economiei reale moderne specifice zonei.

3.4.1 Activități industriale, de depozitare și construcții

Pentru stabilizarea sistemului economico - social, continuitate și dezvoltare durabilă, primordială este corelația între două cerințe fundamentale, **dezvoltarea bazei economice și dezvoltarea capitalului uman**. Dezvoltarea bazei economice se face prin asigurarea cerințelor materiale de trai și prin măsuri de eficientizare a activității de valorificare a resurselor umane și naturale.

De asemenea **infrastructura** reprezintă principalul "mijloc" de facilitare a implementării conceptelor la nivel spațial (oameni - locuri - politici). Dar poate cel mai important, infrastructura poate ajuta la legarea politicilor cu locurile, reprezentând un instrument de politică industrială potențial important.

Așa-numitele **coridoare de dezvoltare** câștigă tot mai multă notorietate ca strategii de dezvoltare. O formă de abordare a dezvoltării spațiale de-a lungul principalelor rute de transport, acestea au potențialul de a coordona investițiile publice și private în interiorul sau între țări și regiuni și de a consolida legăturile dintre industrii, agricultori, oameni și firme.

Operând într-un spațiu relativ bine definit, inițiativele de coridor oferă o oportunitate de a experimenta politici orientate, care ajută la conectarea inițiativelor "de sus în jos" cu inițiativele funcționale "de jos în sus" și care să ducă la investiții care creează locuri de muncă și la îmbunătățirea mijloacelor de trai.

Dezvoltarea capitalului uman se face prin ridicarea permanentă a calitatii vieții ca o consecință a satisfacerii ansamblului de cerințe cu privire la: habitat, condițiile materiale ca suport al existenței, condițiile de muncă, educație, sănătate și protecție.



sursă grafică: Strategia ASRO pentru perioada 2021 -2030, Obiectivul 9 – Industrie, inovație și infrastructură (<https://www.asro.ro/>)

Obiectivele de dezvoltare durabilă (<https://www.asro.ro/obiectivele-de-dezvoltare-durabila#info-card-1>)

Agendă 2030, propusă de Națiunile Unite la finele lui 2015, reprezintă un program universal de acțiune globală în domeniul dezvoltării durabile.

Cele 17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD) sau Obiectivele Globale, asumate de țara noastră alături de cele 193 de state membre ONU în septembrie 2015, acoperă o gamă largă de tematici care promovează acțiunea globală în trei arii de dezvoltare durabilă principale: economie, societate și mediu. Cele 17 ODD-uri se adresează în egală măsură atât statelor și regiunilor subdezvoltate, cât și celor dezvoltate.

Astfel, până în anul 2030, statele lumii s-au angajat să elimine sărăcia și foamea, să combată inegalitățile și injustiția și să adopte măsuri active privind protecția mediului înconjurător.

Implicarea mediului de afaceri în dezvoltarea proiectelor legate de Strategia UE privind regiunea dunăreană este esențială. Există un potențial extraordinar de susținere a întreprinderilor mici și mijlocii (IMM-uri) în diverse domenii conexe legate de dezvoltarea durabilă a macro-regiunii dunărene. Un aspect important îl reprezintă crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea sistemului de utilități și al serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, prin simplificarea, transparența și accelerarea procedurilor administrative și pentru obținerea autorizațiilor și crearea condițiilor de creștere a productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative.

Este nevoie de o piață a muncii flexibilă, în care oferta de muncă să devină capabilă a se adapta permanent cerințelor angajatorilor, prin promovarea culturii antreprenoriale, a societății informaționale și a noilor servicii, în contextul unei dinamici accelerate a integrării activităților economice în spațiul european și internațional. IMM-urile trebuie sprijinite pentru: creșterea productivității și pentru reducerea consumului de energie; investiții în tehnologii inovatoare în vederea protecției resurselor naturale și în sectorul reciclării și reutilizării deșeurilor; crearea, extinderea, modernizarea infrastructurii incubatoarelor și a altor centre de afaceri (spații de producție pentru IMM-uri, relocalizarea IMM-urilor în aceste structuri de afaceri); dezvoltarea, promovarea și internaționalizarea activităților economice; crearea de produse de marcă și pentru respectarea standardelor internaționale de calitate; achiziționarea de echipamente și tehnologii moderne pentru activități de producție, servicii, inclusiv accesul la Internet.

CONECTAREA LA PRINCIPALELE OBIECTIVE TERITORIALE SI SPATIALE

În perspectiva dezvoltării durabile, spațiul geografic amenajat și locuit al Municipiului Focșani și al zonei sale de influență - cuprinzând elemente fizice naturale și antropice dar și elemente instituționale și culturale - reprezintă un complex funcțional care susține calitatea vieții populației și reprezintă acea parte a avuției naționale de care beneficiază toți cetățenii.

Obiectivul de a realiza coeziunea teritorială a Uniunii Europene este prezent în Tratatul de Reformă de la Lisabona (13 decembrie 2007) și a căpătat treptat contur în documentele adoptate la nivel ministerial încă 1983, cu o sistematizare mai precisă în Carta de la Leipzig (mai 2007). Coeziunea teritorială presupune adecvarea resurselor teritoriului (naturale și antropice) la necesitățile dezvoltării socio-economice în vederea eliminării disparităților și disfuncționalităților între diferite unități spațiale în condițiile păstrării diversității naturale și culturale a regiunilor.

Etapa 1 - Orizont 2020. Obiectiv național: Constituirea la nivel regional, conform strategiilor de dezvoltare spațială, a sistemului policentric de arii funcționale urbane (aglomerări urbane) și de coridoare de urbanizare în lungul arterelor de transport de interes european (policentricitate de rețea).

Pe lângă continuarea acțiunilor inițiate în cadrul implementării programelor lansate în perioada 2007-2013, se vor urmări următoarele ținte orientative:

- a. Asigurarea în totalitate a terenurilor pentru construcții noi prin reciclarea terenurilor intravilane și extravilane desemnate prin planurile strategice sau restructurarea terenurilor subutilizate sau părăsite și limitarea expansiunii zonelor urbanizate;
- b. Realizarea structurilor fizice și instituționale care să permită declararea ca localități urbane a viitoarelor centre de polarizare a zonelor rurale;
- c. Reconfigurarea spațială la nivelul comunelor în vederea micșorării numărului de unități teritorial-administrative;
- d. Dezvoltarea spațială policentrică și echilibrată a ariilor cu funcțiuni metropolitane (București și Timișoara, apoi Constanța și Iași) și pregătirea accesului la categoria de metropole a 4 municipii cu peste 300 mii locuitori (Brașov, Cluj-Napoca, Craiova și sistemul urban Galați-Brăila);
- e. Realizarea efectivă a centurilor verzi-galbene din jurul orașelor de rangul I; atingerea unui indicator de spațiu verde de 26 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
- f. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 15 metri pătrați pe locuitor;
- g. Reducerea la 40% a proporției locuințelor încălzite cu sobe cu combustibil solid prin înlocuirea instalațiilor și introducerea unor sisteme moderne de încălzire;
- h. Realizarea de spații publice de calitate în toate zonele principale ale orașelor;
- i. Rezolvarea problemei parcajelor pentru orașele de rangul I, inclusiv Municipiul București; dezvoltarea traseelor funcționale pietonale și pentru bicicliști în orașele de rangul I și II;
- j. Obținerea unei mixități funcționale și sociale optime a localităților pentru a evita enclavizarea socio-economică;
- k. Continuarea și amplificarea programelor de colaborare transfrontalieră, transnațională și interregională pentru a asigura îndeplinirea obiectivelor de coeziune teritorială a Uniunii Europene și a îmbunătăți conectivitatea și interacțiunea cu spațiile învecinate.

Etapa 2 - Orizont 2030. Obiectiv național: Structurarea și dezvoltarea rețelei extinse de localități urbane și rurale ca premisă pentru afirmarea regiunilor României ca entități dinamice, atrăgătoare și competitive și pentru racordarea lor deplină la spațiul european.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

În acest sens se prevăd ca ținte orientative:

1. Creșterea nivelului de urbanizare până la 70% prin atingerea indicatorilor care să permită includerea a circa 650 de localități rurale în categoria de orașe și prin aplicarea generalizată a instrumentelor de dezvoltare urbană integrată;
2. Realizarea principalelor elemente ale tramei naționale de interconectare funcțională a regiunilor României (inclusiv prin coridoarele transcarpatice) ca armătură a dezvoltării lor durabile și a racordării lor la sistemul european;
3. Folosirea politicilor și instrumentelor de amenajare a teritoriului pentru refacerea fondului forestier, renaturarea luncii Dunării, re-crearea bazinelor naturale de retenție a apelor și reabilitarea zonei de litoral;
4. Realizarea centurilor verzi-galbene în jurul orașelor de rangul II; atingerea unui indicator de spațiu verde de 35 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
5. Încheierea programului de strămutare a locuințelor aflate în zone de risc la hazardurile naturale sau antropice;
6. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 17 metri pătrați pe locuitor.

3.4.2. Agricultura

Așa cum reiese din Acordul de Parteneriat și din analiza SWOT, exista o serie de nevoi pentru investiții în active fizice în agricultura și în sectorul de prelucrare a produselor alimentare în România, în scopul de a moderniza și îmbunătăți productivitatea și competitivitatea în sectorul agro-alimentar, cum ar fi:

- înzestrarea tehnica a fermelor, precum echipamente, mașini și utilaje performante, sisteme eficiente de irigare la nivelul fermei (tehnologii de irigare la nivelul fermei care sa conduca la economisirea apei);
- stimularea cultivării și depozitarii de legume-fructe (soiuri autohtone, adaptate condițiilor pedoclimatice, construcții, spații protejate de cultivare a legumelor), a culturilor de câmp (soiuri autohtone), creșterii efectivelor de animale (suine, bovine și pasari) și valorificarea raselor autohtone;
- investiții necesare diversificării activităților agricole din cadrul exploatațiilor și adaugarea de plus valoare produselor agricole;
- stimularea asocierii și a investițiilor care deservește formele asociative ale fermierilor;
- investiții pentru a promova utilizarea eficientă a resurselor și a calității aerului, inclusive producția de energie regenerabilă pentru utilizare proprie, precum și pentru reducerea emisiilor de GES și amoniac din agricultura;
- dezvoltarea și adaptarea infrastructurii agricole și forestiere.

Gradul relativ scăzut de dotare și tehnologiile depășite utilizate în majoritatea exploatațiilor agricole și a unităților de profil, se reflectă în nivelul redus al productivității muncii din sector și în calitatea produselor.

Prin urmare, se impune introducerea de tehnologii noi, moderne și prietenoase cu mediul (acoperite de secțiunea privind contribuția măsurii la DI menționat mai jos) care să contribuie la creșterea nivelului global de performanță al exploatațiilor. Accentul va fi pus, în special, pe exploatațiile de dimensiuni medii, cu potențial de creștere și de a deveni competitive prin investiții.

De asemenea, este nevoie de o mai bună integrare a producătorilor agroalimentari pe piața și la nivelul lanțurilor alimentare. Pentru producătorii mai mici, accentul va fi pus pe stimularea asocierii și accesarea sprijinului pentru investiții colective în interesul membrilor, în timp ce pentru marii actori este

MEMORIU GENERAL

nevoie de investitii în modernizare si în conformitatea cu noile cerinte UE, cu accent pe sectoarele care ofera cea mai mare valoare adaugata si înregistreaza cerere pe piața.

Cooperativele și grupurile de producatori au un rol important în mai buna corelare dintre oferta si cerintele de piata si în furnizarea unei eficiente marite prin marketing comun al produselor produse de catre membrii acestora, în special în cazul fermelor mici. De aceea, acestea vor fi încurajate și prioritizate în a realiza investiții pentru dezvoltare si în interesul membrilor. Astfel va fi abordata într-un mod coerent problematica consolidarii și restructurarii fermelor de mici dimensiuni putând astfel, prin intermediul cooperativelor și a grupurilor de producatori, sa poata beneficia de sprijin pentru a acționa împreuna pentru o mai buna integrare pe piața.

Totodata, promovarea investițiilor în integrarea productiei cu procesarea la nivelul fermei (cum ar fi procesarea la nivel de ferma și adagarea de plus valoare produselor agricole) va asigura creșterea viabilității economice a acestora și crearea de venituri adiționale pentru fermieri.

De asemenea exista o gama variata de potențiale resurse de producție a energiei regenerabile din agricultura (resturile vegetale rezultate în urma recoltarii produselor agricole sau deșeurile rezultate din creșterea animalelor), însa nivelul de utilizare și valorificare este redus ca urmare a limitarilor tehnologice, a eficienței economice si a restrictiilor de mediu. Aceste resurse alaturi de celelalte resurse regenerabile (energia solara, eoliana, geotermala etc), pot fi folosite pentru a obține energie regenerabila care sa fie utilizata în propriul proces productiv al fermelor sau unităților procesatoare, contribuind, în acest fel, la reducerea costurilor cu energia (electricitatea și agentul termic) și pentru a contribui la eforturile de dezvoltare a unei economii cu emisii reduse de carbon.

Metodele inadecvate de gestionare a gunoiiului de grajd de catre fermele zootehnice constituie un important factor de risc nu doar pentru emisiile de gaze cu efect de sera (GES) și amoniac, dar și pentru poluarea apei.

Pentru a atenua nivelul actual al emisiilor de gaze cu efect de sera și amoniac din agricultura, în contextual intensivizării durabile a agriculturii, exista nevoia de a sprijini investitiile în managementul gunoiiului de grajd. De asemenea, exista nevoia de a reduce emisiile utilajelor folosite în agricultura, utilizarea unor tehnologiilor și echipamente care sa asigure un bun management al utilizarii îngrășamintelor, precum și aplicarea unor bune practici de gestionare a solului.

Luând în considerare suprafața scazuta cultivata cu soiuri autohtone și numarul mic de animale de rasa autohtone adaptate la condițiile locale, va fi acordata o atentie speciala prin prioritizarea fermelor care produc/cultiva astfel soiuri sau obțin/cresc astfel de rase.

De asemenea pe fondul declinului major din ultima perioada al cultivarii în spații protejate a legumelor, precum și a declinului pieței românești de produse locale, în ciuda unui climat favorabil pentru producția lor, investițiile care prevad astfel de culturi vor fi de asemenea prioritizate.

Schimbarile climatice au impact asupra resurselor de apa existente, în special în mediul rural. Având în vedere slaba adaptare a infrastructurii existente la noile structuri agricole și forestiere, sectoarele rămân vulnerabile la condițiile climatice (alternanța seceta și inundații frecvente), cu efecte economice semnificative asupra viabilității economice a fermelor. Aceasta problema devine mult mai acuta în contextual încălzirii globale.

Conform Anexei nr. 7 - Apa pentru irigații din Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, cu modificarile și completările ulterioare, aproximativ 1,5 milioane de hectare sunt propuse pentru reabilitare prioritară pe termen scurt si mediu. Din aceasta suprafața, potrivit Strategiei Investițiilor în Sectorul Irigațiilor, strategie elaborata în anul 2011, ca urmare a Proiectului de Reabilitare și Reforma a Sectorului de Irigații realizat de Banca Mondiala și administrat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, 823.130 ha sunt viabile din punct de vedere economic. Evaluarea sistemelor a avut în vedere mai multi factori: gradul de utilizare al sistemului, gradul de acoperire al asociatiilor utilizatorilor de apa, index-ul de ariditate si costurile de irigare.

Cu toate ca suprafața amenajata pentru irigații nu a scazut, suprafața irigata efectiv difera de la an la an, din diferite cauze, cum ar fi: condițiile meteo, lipsa capitalului pentru investiții în modernizarea infrastructurii secundare de irigații și lipsa tehnologiilor noi care sa conduca la îmbunatatirea eficienței energetice și reducerea pierderilor de apa precum și costul apei din cauza liberalizării prețurilor energiei electrice pentru irigații.

Investițiile în modernizarea sistemelor de irigare sunt necesare pentru a îmbunătăți eficiența acestor sisteme (pierderi de apă reduse, îmbunătățirea eficienței energetice), pentru a reduce dependența producției agricole de condițiile meteorologice, pentru a mari competitivitatea agricultorilor, precum și pentru a ajuta sectorul să facă față provocărilor pe termen lung generate de schimbările climatice.

3.4.3 Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Planificarea strategică are și o latură economică în ceea ce privește puterea pieței de schimbare, piața care poate satisface nevoile consumatorilor. Această "satisfacere" se rezuma la o extindere a urbanizării în spațiul rural, distanțele de navetă cresc, dependența de mașina fiind din ce în ce mai crescută. Rezultatul este o competiție pentru pământ și locați atractive. Unui developer (antreprenor) îi este mai ușor să dezvolte și să construiască un teren agricol decât un "brown field" (zona industrială abandonată), deoarece terenul utilizat pentru industrie prezintă simptome de contaminare.

Astfel se naște provocarea revitalizării terenurilor industriale limitrofe orașelor și satelor și planificarea creativă impune un dialog între comunitate și antreprenori. Rezolvarea problemelor depinde de introducerea unor reglementări stricte de dezvoltare în alte zone (regenerarea unei zone și restricționarea dezvoltării altei zone, și, încurajarea investitorului de localizare a investiției în zona pe care o regenerez). O planificare de succes la nivel local implică depistarea modalităților de echilibrare a viabilității economice, a siguranței publice și accesibilității. Este greșit în a "fosiliza" spațiile. Toate zonele au nevoie de investiții astfel că planificatorii trebuie tot timpul să îmbunătățească situația existentă.

La nivelul situației actuale potențialul economic al localității este pus în evidență de două elemente majore:

- prezenta unor resurse naturale în teritoriu; administrativ și zona inconjurătoare.

În scopul eliminării disfuncționalităților și dezvoltării activităților turistice trebuie avute în vedere aspecte precum:

1. Atragerea în circuitul economic a resurselor naturale identificate pe teritoriul orașului și **susținerea activităților de turism, în special turismul cultural și de aventură.**
2. Având în vedere că localitatea dispune de un real potențial turistic și de agrement, **dezvoltarea activităților de agroturism** ca o soluție economică și ecologică la turismul practicat prin rețeaua regională și județeană reprezintă o premisă pentru creșterea economică a orașului. Astfel, este necesar ca autoritățile locale să se implice activ în susținerea acestui tip de turism printr-o strategie de marketing turistic și să susțină pe localnici pentru îmbunătățirea calității serviciilor oferite turiștilor care preferă aceasta formă de turism.
3. Un alt obiectiv care nu trebuie neglijat este luarea în considerare a serviciilor care trebuie corelate cu oferta turistică. Pentru ca localitatea să fie atractivă pentru turiști este necesar pe lângă asigurarea unei capacități optime de cazare și oferirea de servicii comerciale.
4. **Dezvoltarea serviciilor comerciale** trebuie privită ca un factor de susținere a activității de turism. Acest obiectiv trebuie atins în special prin crearea de unități economice noi și stimularea dezvoltării celor existente, prin adaptarea la noile nevoi generate de dezvoltarea turismului. Este de preferat să se stimuleze inițiativa particulară a investitorilor care dispun de capital.

3.4.4 Alte activități

Dezvoltarea urbanistică, socială, economică, a municipiului Focșani în perspectivă se preconizează a respecta în general tendințele actuale, respectiv de activare a sectorului industriei ușoare și dezvoltarea sectorului de servicii.

Strategia municipiului Focșani 2007 - 2013, și-a propus în viziunea ei să dezvolte Focșaniul într-un principal centru comercial inter-regional în regiunea de Sud - Est, în care comerțul și serviciile să fie într-o

MEMORIU GENERAL

creștere continuă, transformând-ul într-o societate dinamică și bogată. Caracterul de metropolă al municipiului Focșani ar trebui să joace un rol esențial în acest proces.

Viziunea, de asemenea, stipulează clar că în următorii ani se va pune accentul pe întărirea caracterului comercial al municipiului Focșani, prin sprijinirea afacerilor deja existente (forțele care conduc azi economia orașului) și încurajarea înființării de noi întreprinderi în sectoarele de comerț, logistică și de servicii, precum și a ramurilor industriale capabile să folosească potențialul crescut al resurselor naturale și umane existente în municipiul Focșani și în împrejurimile sale.

Strategia de dezvoltare a sectorului activităților economice în municipiului Focșani va viza o tendință de abordare multisectorială interdependentă, integrand sectoarele de activitate cu potențial de dezvoltare din Focșani : sector primar - sector secundar - sector terțiar (de exemplu cultivarea viței de vie - prelucrarea strugurilor producând sus sau vin - comercializarea producție sau serviciilor prin vanzarea produsului finit sau crearea unor produse turistice). Un produs turistic ar putea fi Programarea unui Drum al Vinului în jurul Zonei Metropolitane Focșani și a împrejurimilor. Acest lucru presupune crearea unui puternic parteneriat între organizațiile publice și private, inclusiv organizațiile de relații publice și comunicații, organizațiile locale și internaționale de promovare a turismului, depunerea de eforturi comune pentru crearea drumului Vinului în jurul Capitalei Vinului din Europa de Sud - Est, legând producția vinului de Muzeul Vinului (atât în Focșani cât și în alte orașe), centrele de testare a vinului noi și existente, noua Piață Națională a Vinului, și o serie de alți mici producători de vin, care să creeze astfel o atracție turistică cu elemente educaționale și științifice, la scară largă, atractivă atât pentru turiștii locali cât și pentru cei internaționali, dar și pentru organizațiile de cercetare, experți în vin, și centre educaționale și vocaționale specializate în producția de vinuri de origine geografică, amestecată cu vinuri și șampanii.

Planul Regional de Dezvoltare: Dezvoltarea Regiunii de Sud - Est 2004 - 2006 susține în mod clar ca și scop al dezvoltării regionale pe termen lung:

“Creșterea cifrei de afaceri legată de activitățile turistice și dobândirea unui target potențial realizabil de 60% din produsul național de turism, prin construirea unei identități de marketing ca fiind regiunea românească ce asigură oportunități unice și infrastructură la nivel național și internațional.”

Municipiul Focșani și zonele învecinate au un foarte mare potențial în realizarea acestui efort, prin atragerea de turiști și creșterea venitului local prin turism național și internațional.

Strategia municipiului 2007 - 2013 stabilește direcții pentru dezvoltarea industriei turistice a noii zone metropolitane Focșani, în cadrul unui context regional mai larg.

3.5. Evoluția populației

3.5.1 Estimarea evoluției populației

Proiectările demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populației (sau al unei subpopulații) plecând de la structura pe sexe și vârste la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație. Prognoza demografică este acea variantă a proiectărilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza.

Distingem două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

1. **Abordarea tendențială** - pornește de la ipoteza că factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.
2. **Abordarea normativă** - pleacă de la ipoteza că evoluțiile componentelor în țări mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din țările avansate.

Proiectările demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populației pentru un moment plasat în viitor, plecând de la structura pe sexe și vârste la un moment dat și emițând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație.

Elaborarea proiectării demografice a populației municipiului Focșani a fost realizată având în vedere estimările oficiale privind evoluția populației oferite de INS în „Proiectarea populației României în profil teritorial la orizontul anului 2060”. S-a utilizat metoda globală bazată pe evoluția sporului mediu anual de creștere coroborată cu proiectarea INS. Practic, estimările în cele trei variante (optimistă, medie și pesimistă) realizate de INS la nivel de județ au fost recalulate la nivelul fiecărei unități administrativ teritoriale din județ (inclusiv municipiului Focșani), având în vedere evoluția populației rezidente (cu domiciliul stabil) fiecăreia în perioada 2011-2021 și ponderea pe care o deține populația fiecărei localități în totalul populației județului. Pornind de la proiecția realizată de Institutul Național de Statistică, cea care oferă o estimare oficială a numărului populației, în vederea realizării unei analize mai detaliate, proiecția populației municipiului Focșani a fost realizată în trei variante:

- ▶ Varianta optimistă - care pornește de la ipoteza de creștere a sporului migratoriu și a celui natural, cele două componente care determină volumul populației;
- ▶ Varianta medie - pornește de la ipoteza conform căreia cele două componente ale mișcării populației, sporul natural și sporul migrator, vor avea valori constante în perioada prognozată;
- ▶ Varianta pesimistă - care pornește de la ipoteza scăderii celor două componente.

Tabel 1. Proiectarea populației Municipiului Focșani în orizontul de timp 2030-2060

| | 2011 | 2021 | 2030 | 2040 | 2050 | 2060 |
|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Varianta medie | | | 50018 | 38050 | 27817 | 19301 |
| Varianta optimistă | 79315 | 66648 | 50713 | 39602 | 30456 | 22757 |
| Varianta pesimistă | | | 49422 | 36754 | 25783 | 16625 |

Sursa datelor: INS România, *Recensământul Populației și Locuințelor, calcule proprii* - - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

Rezultatele proiectărilor indică în toate cele trei scenarii o continuare a declinului demografic al municipiului Focșani. Vom considera ca reper varianta medie, cea mai plauzibilă a prognozei. Conform acesteia până în 2030 este de așteptat ca populația municipiului să scadă cu 37% față de 2021, ajungând la un volum de 50.018 persoane. În orizontul de timp 2050 populația rezidentă este prognozată să ajungă în jurul valorii de 27.8170 de mii de locuitori, ceea ce ar reprezenta o scădere dramatică, de aproximativ 65% în următorii 25 de ani.

⁸³ Pentru 2011 și 2021, populația rezidentă este cea înregistrată la Recensământul Populației și Locuințelor - PRELUARE DIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE - STUDIU PRIVIND EVOLUȚIA SOCIO-DEMOGRAFICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI (elaborat de P.F.A. ALEXANDRU IOAN TOTH / București 2024)

3.6. Organizarea circulației

Pe baza concluziilor și propunerilor rezultate în urma elaborării studiului de circulații pentru situația existentă s-au formulat măsuri și reglementări care să îmbunătățească circulația și transporturile în municipiul Focșani:

a. circulația auto și transporturile

Odată cu dezvoltarea municipiului Focșani, traficul auto va crește considerabil. Ținând cont de aspectele critice menționate și de necesitatea asigurării acceselor auto și pietonale în condiții optime s-a propus următoarele profile transversale conform Norma tehnica din 27/01/1998 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 138bis din 06/04/1998 și intrat în vigoare la 06/04/1998.

Elementele geometrice ale traseului drumurilor publice se stabilesc în funcție de clasa tehnică a acestora și de viteza de proiectare determinată în conformitate cu prevederile normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. Elementele geometrice⁸⁴ adoptate trebuie să asigure desfășurarea circulației în condiții de deplină siguranță și confort și sunt prezentate în tabelul de mai jos:

| Tip și clasa drum | LATIME DRUM [m] | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|--------------------------------|
| | Platforma | Carosabil | Acostamente | Benzi de incadrare consolidare |
| Drumuri nationale și judetene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica III [V = 80 Km/h] | 10,00 | 7,00 | 1,50 | 0,50 |
| Drumuri nationale și judetene, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica IV [V = 60 Km/h] | 8,00 | 7,00 | 0,50 | 0,50 |
| Drumuri comunale, cu 2 benzi de circulație clasa tehnica IV [V = 40-50 Km/h] | 6,00 | 5,00 | 0,50 | - |
| Strazi categoria IV, strazi secundare, drumuri vicinale, cu 1(una) banda de circulație, clasa tehnica V | 7,00 – 8,00 | 6,00 – 7,00 | 0,50 | - |

| Elemente geometrice | UM | Viteze de proiectare (km/h) | | | | | | | |
|--------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|
| | | 100 | 80 | 60 | 50 | 40 | 30 | 25 | |
| Razele minime ale curbilor în plan | m | 450 | 240 | 125 | 95 | 60 | 35 | 25 | |
| Razele minime în serpentine | m | - | - | 30 | 25 | 20 | 20 | 20 | |
| Declivități longitudinale | maxime | % | 5 | 6 | 6,5 | 7 | 7 | 7,5 | 8 |
| | excepționale | % | - | - | - | - | 8 | 8,5 | 9 |
| Razele minime ale racordărilor verticale convexe | fără benzi separate | m | 10.000 | 4.500 | 1.600 | 1.300 | 1.000 | 800 | 500 |
| | cu benzi separate | m | 6.000 | 3.000 | 1.500 | 1.000 | 800 | 500 | 300 |
| Razele minime ale racordărilor concave | m | 3.000 | 2.200 | 1.500 | 1.000 | 1.000 | 500 | 300 | |
| Distanța de vizibilitate | fără benzi separate | m | 280 | 230 | 140 | 110 | 70 | 60 | 50 |
| | cu benzi separate | m | 140 | 100 | 70 | 55 | 35 | 30 | 25 |

Zonele de siguranță⁸⁵ sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantăției rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea

⁸⁴ În condiții grele de desfășurare a traseului și/sau acolo unde condițiile de mediu adiacente drumului o impun, în vederea neafectării resurselor istorice și estetice și pentru evitarea unor lucrări de volume mari și costisitoare, razele minime ale curbilor în plan pot fi reduse cu 10-15% pe baza unui calcul tehnico-economic.

⁸⁵ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și intersecții, precum și suprafețele ocupate de lucrări de consolidare a terenului drumului și altele asemenea.

Limitele zonelor de siguranță a drumurilor, podurilor și viaductelor, în cale curentă și aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioară a santului, pentru drumului situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m .

Zonele de siguranță ale podului, care includ și suprafețe de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioară a racordării podului cu terasamentul, pentru podurile fără lucrări de apărare a malurilor (rampa de acces face parte integrantă din pod);
- la limita exterioară a lucrărilor de apărare a malurilor, pentru podurile la care aceste aparări au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integrantă din pod).

Zonele de siguranță ale drumurilor cu versanți (defilee) cu înălțimea mai mare de 30 m se considera la partea superioară a taluzului versantului.

Zonele de protecție⁸⁶ sunt suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului. Limitele zonelor de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumurilor după cum urmează:

| Categoria drumului | Autostrăzi | Drumuri naționale | Drumuri județene | Drumuri comunale |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------|------------------|
| Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m) | 50 | 22 | 20 | 18 |

Rețeaua stradală se va dezvolta în funcție de o serie de factori determinanți, relații de intercondiționare și condiții locale de tipul: evoluția fondului construit, creșterea economică a orașului, programe de dezvoltare a turismului local, relief etc..

Actualmente, posibilități de dezvoltare a tramei majore în intravilanul orașului sunt în directă relație cu dezvoltarea fondului construit din anii precedenți. Tendința de dezvoltare din anii precedenți a municipiului este în lungul străzii Calea Moldovei la est de aceasta. Pe viitor construirea autostrăzii Ploiești-Focșani-Albița va menține tendința actuală de dezvoltare în estul municipiului.

Rețeaua stradală se va extinde în principal în zonele de extindere a intravilanului.

La nivel urban rețeaua stradală majoră a municipiului Focșani este una de tip radial compusă din străzi de categoria II, III, IV și în urma prognozei se constată că majoritatea străzilor din rețeaua majoră vor fi depășite din punct de vedere al capacității.

Din măsurătorile efectuate reiese necesitatea lărgirii cu încă o bandă pe sens a unor străzi cum ar fi DN2 (Calea Munteniei), Bdul. Unirii, Str. Cuza Voda și Str. Valcelor, Str. Independentei etc. Aceasta soluție este însă costisitoare în primul rând și în al doilea rând nu toate arterele ce reies din calcul că trebuie să fie lărgite pot fi amenajate cu încă o bandă de circulație datorită alinierii caselor. O soluție pentru contracararea fenomenului densificării traficului este încurajarea folosirii transportului în comun, desființarea în unele zone a parcărilor de pe prima bandă și crearea unui centru de control și gestionare al traficului, un centru de comandă care să permită cu ajutorul infrastructurii specifice acestuia (semafoare

⁸⁶ Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

MEMORIU GENERAL

inteligente, camere video, senzori pentru masurarea traficului in timp real etc.) fluidizarea circulației prin redirecționarea autovehiculelor de pe arterele aglomerate pe rute alternative, segregarea traficului pe categorii de vehicule pe trasee funcționale.

Pentru rezolvarea problemelor generate de fenomenul de tranzit de pe teritoriul intravilanului municipiului Focșani, ar putea fi rezolvate prin realizarea unui inel rutier in jurul Municipiului Focșani. De asemenea autoritatile locale urmeaza sa rezolve problema traficului de tranzit pe directia DN2-Orobesti/Targul Secuiesc prin realizarea centurii de nord ce face legatura între DN2 și DN2D.

Inelul propus are urmatoarea componență :

- ⇒ la est autostrada Ploiești-Focșani-Albița cu legatură la centura de nord aflată în stadiul de proiect și în sud legatura cu DJ205R-DN2
- ⇒ la vest se propune o stradă de categoria a III cu rezervă de lărgire la categoria II legată de autostrada prin intersectie DN2 cu DJ205R și mai departe DJ205R până la autostradă, la sud, cu pod peste DN2D și linia C.F.R.-Focșani-Odobești la vest și la nord se leaga de centura de nord (faza de proiect) și mai departe spre autostrada.

În condițiile traversării de către viitoarea autostradă a teritoriului municipiului Focșani și divizării teritoriilor intravilane propuse, prin PUG se propun realizarea unor supratraversări a viitoarei autostrăzi la intersecția cu DN23A, DJ204D, DJ 204E. De asemenea se propune amenajarea a două noduri de acces pe autostradă în partea de SUD în zona intersecției cu DN 23A și la nord un nod de legătură cu viitoarea centură.

Strazile componente ale tramei majore vor ramane străzi de categoria a II-a și a III-a. Străzile noi propuse vor fi minim de categoria a III-a conform profilurilor anexate excepție străzile de servitute și fundaturile cu lungime mai mica de 150m ce nu au perspective de a se prelungi pe viitor - intersectând o altă stradă.

DRUM NATIONAL DN 2

| LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI : | | | |
|------------------------------------------------|----------|---------|---------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 2 | 180+223 | 189+463 | Dreapta |
| DN 2 | 180+223 | 189+203 | Stanga |

| LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI : | | | |
|--------------------------------------------------|----------|---------|---------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 2 | 180+223 | 187+312 | Dreapta |
| DN 2 | 187+600 | 188+390 | Dreapta |
| DN 2 | 180+223 | 186+675 | Stanga |

| INTERSECTII CU ALTE DRUMURI | | |
|-----------------------------|---------|---------|
| DRUM | KM | Partea |
| DN 2 – DN 23 | 183+070 | Dreapta |
| DN 2 - DJ 204D | 184+430 | Dreapta |
| DN 2 – DN 2D | 185+910 | Stanga |
| DN 2 – DJ 204E | 185+910 | Dreapta |

DRUM NATIONAL DN 2D

| LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI : | | | |
|------------------------------------------------|----------|-------|------------------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 2D | 0+000 | 2+552 | Dreapta + Stanga |
| DN 2D | 3+462 | 3+650 | Dreapta + Stanga |

| LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI : | | | |
|--------------------------------------------------|----------|-------|------------------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 2D | 0+000 | 2+500 | Dreapta + Stanga |
| DN 2D | 3+462 | 3+650 | Dreapta + Stanga |

| INTERSECTII CU ALTE DRUMURI | | |
|-----------------------------|-------|--------|
| DRUM | KM | Partea |
| DN 2D – DN 2 | 0+000 | Stanga |
| DN 2D – DN 2M | 2+890 | Stanga |

DRUM NATIONAL DN 2M

| LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI : | | | |
|------------------------------------------------|----------|-------|--------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 23A | 0+045 | 0+105 | Stanga |

| INTERSECTII CU ALTE DRUMURI | | |
|-----------------------------|-------|--------|
| DRUM | KM | Partea |
| DN 2M – DJ 205S | 0+075 | Stanga |

DRUM NATIONAL DN 23

| LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI : | | | |
|------------------------------------------------|----------|-------|------------------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 23 | 0+000 | 5+475 | Dreapta + Stanga |

| LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI : | | | |
|--------------------------------------------------|----------|-------|---------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 23 | 0+000 | 3+050 | Dreapta |
| DN 23 | 3+450 | 3+861 | Dreapta |
| DN 23 | 0+000 | 1+747 | Stanga |
| DN 23 | 2+240 | 3+050 | Stanga |
| DN 23 | 3+160 | 3+861 | Stanga |
| DN 23 | 4+410 | 5+025 | Stanga |

| INTERSECTII CU ALTE DRUMURI | | |
|-----------------------------|-------|---------|
| DRUM | KM | Partea |
| DN 23 – DN 2 | 0+000 | Dreapta |
| DN 23 – DN 23A | 1+750 | Dreapta |
| DN 23 – DJ 205P | 3+600 | Stanga |

DRUM NATIONAL DN 23A

| LIMITA ADMINISTRATIVA A MUNICIPIULUI FOCSANI : | | | |
|------------------------------------------------|----------|-------|---------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 23A | 0+000 | 0+900 | Dreapta |
| DN 23A | 0+000 | 1+920 | Stanga |

| LIMITA INTRAVILAN PROIECTAT MUNICIPIUL FOCSANI : | | | |
|--------------------------------------------------|----------|-------|---------|
| DRUM | Intre KM | Si KM | Partea |
| DN 23A | 0+000 | 0+900 | Dreapta |
| DN 23A | 0+000 | 1+500 | Stanga |

| INTERSECTII CU ALTE DRUMURI | | |
|-----------------------------|-------|---------|
| DRUM | KM | Partea |
| DN 23A – DN 23 | 0+000 | Dreapta |

3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial

Prin noile zonificări funcționale reglementate pentru noul intravilan s-a realizat:

- Majorarea suprafeței aferente spațiilor verzi.
- Majorarea zonei de instituții și servicii de interes public de circa trei ori față de situația existentă, și cuprinderea în aceasta a tuturor dotărilor de interes general ale centrului de municipiu cât și cele situate în afara perimetrului central. Zona destinată instituțiilor și serviciilor de interes public se propune prin noile Reglementări Urbanistice a se extinde pe unele suprafețe a fostelor zone de activități industriale, în prezent destructurate, precum și pe noi extinderi de intravilan în vederea asigurării dezvoltării policentrice a municipiului Focșani.
- Asigurarea unor amplasamente pentru dezvoltarea sectorului terțiar sau a unor activități productive mici nepoluante.
- Asigurarea terenului necesar pentru dezvoltarea unor noi cartiere, în vederea asigurării creșterii confortului de locuire, cartiere ce se vor amenaja în baza unor viitoare Planuri Urbanistice Zonale aprobate conform legislației în vigoare, prin care se vor prevedea în mod obligatoriu spații verzi amenajate cu caracter public.
- S-au delimitat zonele de protecție ale stației de epurare, ale instalațiilor electrice etc. față de zonele de locuit.
- S-a stabilit structura și configurația căilor de comunicație, definindu-se categoria și profilul străzilor cu amenajările acestora, retragerile și planeitățile de aliniament care să asigure atât fluența cât și siguranța circulației, iar prin retrageri, condiții de protecție a locuințelor cât și legătura între zonele funcționale și cu localitățile învecinate.
- Prin Regulamentul Local de Urbanism sunt stabilite și reguli cu caracter normativ privind necesarul de locuri de parcare raportat la zone funcționale diferite.
- S-au marcat și reglementat distinct zone definite ca fiind protejate stabilite prin Studiul Istoric General al municipiului Focșani, reglementări prevăzute în Regulamentul de Intervenție în Zone Protejate.
- De asemenea, pornind de la principiul necesității unui grad de detaliere specific unor zone destructurate, prin Reglementările Urbanistice propuse se marchează zonele pentru care autorizația de construire se va emite în baza unui P.U.Z. aprobat, deci este necesară elaborarea unor planuri urbanistice zonale.
- Trebuie menționat că la actualizarea Planului Urbanistic General aferent municipiului Focșani, au fost preluate toate prevederile documentațiilor de urbanism aprobate puse la dispoziția proiectantului de către autoritățile municipiului Focșani.
- Actualele zone funcționale se mențin în gruparea și relațiile existente, cu amplificările teritoriale ale unora în special zona de instituții și servicii și locuințe și funcțiuni complementare.
- Zona de locuințe va ocupa o suprafață predominantă în cadrul intravilanului propus, dezvoltându-se firesc, pe amplasamente în continuarea zonei de locuit existente. Locuințele individuale parter și P+1 (chiar și P+2) vor predomina și în perspectivă. În zona de locuințe colective situate în general în lungul principalelor căi de acces din municipiul Focșani, se propune dezvoltarea mixității funcționale, în ideea conversiei locuințelor de la parterul blocurilor acolo unde este cazul în spații destinate comerțului și serviciilor specifice zonelor de locuințe.
- Zona unităților mixte și în care sunt admise mici activități industriale, servicii și depozitare va cunoaște o creștere semnificativă la nivelul municipiului Focșani. Aceste zone se vor dezvolta pe teritoriul fostelor zone industriale, în vecinătatea acestora prin extinderea intravilanului sau după cum am menționat mai sus în continuarea zonei centrale în lungul principalelor căi de comunicație.
- Zona cu funcțiuni complexe de interes public va cunoaște o creștere, unele instituții necesitând reamenajări, dar și dezvoltări.

Intravilanul propus pentru municipiul Foçșani este de **2971,46 Ha.**

Zona de locuinte și funcțiuni complementare reprezintă 1.125,46ha., respectiv **37,80%** din teritoriul intravilan și este împărțită după cum urmează :

1. zona de locuințe individuale cu regim mic de înălțime max. P+1+M, ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII : dezvoltat pe un parcelar ordonat, în zone parțial constituite, în zone neconstituite, în suprafață de 1.054,85Ha., **32,25%**
2. zona de locuințe colective mici cu regim de înălțime max. P+2-4 ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII (situat în zonă centrală - intră la calculul bilanțului de Zonă Centrală) și situate în afara zonei centrale, în suprafață de 147,38Ha., **4,92%**
3. zona de locuințe colective mari cu regim de înălțime max. P+7-10 ÎN URMĂTOARELE SITUAȚII (situat în zonă centrală - intră la calculul bilanțului de Zonă Centrală) și situate în afara zonei centrale, în suprafață de 5,23Ha., **0,17%**

Zona destinată locuințelor individuale și funcțiilor complementare este extinsă în conformitate cu cerințele de dezvoltare a acestui sector, și include :

- a. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate in tesut urban constituit, pe un parcelar ordonat, cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat); dezvoltate în timp prin refaceri succesive
- b. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate in tesut urban slab constituit (parțial constituite) sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat)
- c. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1+M etaje) situate in tesut urban neconstituit sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat), ce reprezintă dezvoltari de noi zone de locuit periferice, valorificand prioritar terenurile deja echipate edilitar

Pentru conformarea urbanistica a subzonei **b** și **c** se propune detalieria ulterioara prin planuri urbanistice zonale- parcelare/ reparcelare, urmarind asigurarea accesului carosabil direct dintr-o circulatie publica și asigurarea conditiilor de echipare edilitara.

Zona de locuințe colective se regăsește numai în intravilanul municipiului (trup principal) și cuprinde :

- locuinte colective, cu regim mic de inaltime (P+2-4) dispuse pe un parcelar fragmentat, situate in interiorul si adiacent (în afara) zonei centrale a municipiului
- locuinte colective, cu regim mare de inaltime (P+7-10) dispuse pe un parcelar fragmentat, situate in interiorul si adiacent (în afara) zonei centrale a municipiului

Zonele de locuire reprezinta o prioritate strategica, fiind pe primul loc al solicitarilor de pe piața imobiliara. Pentru a se crea zone noi cu locuire de maxima calitate, se recomanda ca pe noile UTR cu destinatie rezidentiala sa fie limitata ocuparea excesiva a parcelelor prin limitarea POT și permisivitate mai mare prin CUT, respectiv pentru aceste zone s-au instituit P.O.T. între 30 - 40% și C.U.T. între 0,9 - 1,2. Calitatea mediului ambiant va creste și datorita vecinatatii acestor zone cu cele de agrement nou incluse în intravilan, reprezentate pentru fiecare areal nou de locuire, astfel ca administrația locală sa poata avea la dispozitie terenuri pentru zone de dotari de agrement și spatii de joaca pentru copii.

Construcțiile de locuinte individuale vor avea un regim de inaltime maxim de P+1+M, construcțiile de locuințe colective vor avea un regim de înălțime de P+2-4 și P+7-10 în cadrul ansamblurilor rezidențiale colective din intravilanul municipiului.

Zonele mixte propuse cuprind atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, locuire, mică producție nepoluantă (unități de cercetare și dezvoltare a tehnologiilor noi și a inovațiilor), echipamente publice, spații pentru birouri.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

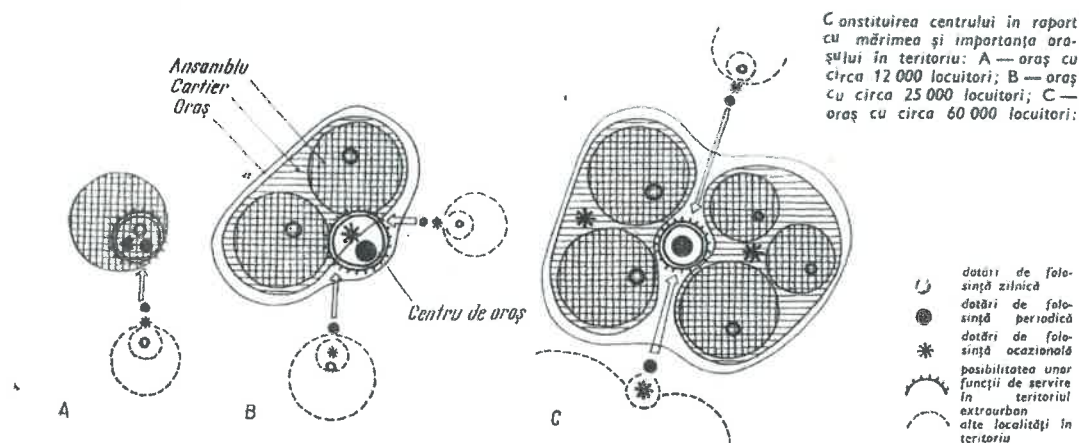
Propunerile spațiale de dezvoltare a zonelor mixte locuințe și servicii urmaresc conturarea unor nuclee de servicii relationat unor obiective importante existente pe teritoriul localității, în timp ce activitățile conexe se dezvoltă în special în jurul zonelor cu specific agro-industrial și al unităților productive existente, atât în oraș, cât și în localitățile componente Mândrești-Moldova și Mândrești-Munteni.

În cadrul organizării viitoare a localității sunt menținute toate dotările existente și au fost create condițiile extinderii acestora, în funcție de condițiile de marketing urban promovate de municipiu. Au fost extinse adiacent marilor artere posibile zone de institutii, de asemenea au fost create insule noi de servicii incluse în noile zone de agrement, precum este menționat mai jos.

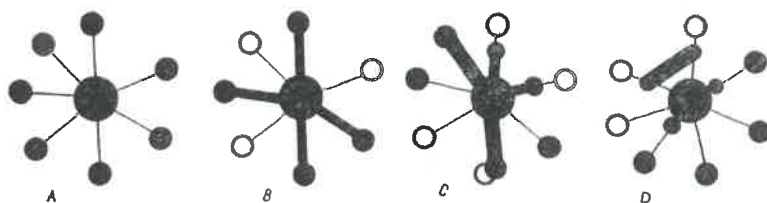
La delimitarea zonei centrale a orașului (62,52Ha. - 2,09%), s-au luat în considerare următoarele criterii:

- **Funcțional** (gradul de concentrare în teritoriu a instituțiilor publice și serviciilor, existența spațiilor comunitare, servicii comerciale și financiar bancare, dotări de interes public, etc.)
- **Morfologic**- evoluție parcelar (nucleul istoric de dezvoltare a localității, caracteristici tramă stradală și parcelar)
- **Conformare spațială și volumetrică.**

CENTRUL URBAN - "inima" oricărui oraș mare, zonă ultracentrală, care în general concentrează cele mai importante valori, cea mai intensă dezvoltare a construcțiilor și cea mai mare concentrare de trafic pietonal și rutier (vezi și LOC CENTRAL - teoria locurilor centrale de Christaller). La oraș - centrul este locul contactelor sociale cele mai intense, dar și centrul funcțional, de prestigiu, de concentrare a instituțiilor etc. Orașele mari reprezintă fenomene aparte ale dezvoltării umane, fiind principalul motor al evoluției economico-sociale. În cadrul acestora, zona centrală constituie aria de maximă concentrare de activități și evenimente urbane, un ferment major al vieții urbane, care conferă identitate și prestigiu așezării și teritoriului polarizat⁸⁷.



Urbanismul în România, 1977, colectiv sub îndrumarea prof.,emerit dr.,arh. Cezar Lăzărescu, pag. 104 (cap. 6, subcap. 6.2), Ed. Tehnică, București



Urbanismul în România, 1977, colectiv sub îndrumarea prof.,emerit dr.,arh. Cezar Lăzărescu, pag. 106 (cap. 6, subcap. 6.2), Ed. Tehnică, București

⁸⁷ note de curs (2006), Zona centrală în marile orașe - UAUIM Facultatea de urbanism și Facultatea de arhitectură – anul IV, sem. 7, lect.dr.,arh., Pascariu GABRIEL

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘȘANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

LIMITA ZONEI CENTRALE PE BAZA ANALIZEI FUNCTIONALE (a se consulta note de curs, Zona centrală a orașelor, cap. 3. Tipologii de zonă centrală în orașele mari în raport de poziție, formă, funcție dominantă, structura socială, configurația spațial-volumetrică, valoare simbolică, Facultatea de Urbanism / Proiectare și Planificare Urbană, anul IV, sem 1, 2023-2024 | Disciplină obligatorie | Ore/săptămână: 2C | Credite ECTS: 3, dr., arh., Pascariu GABRIEL)

Criterii:

1. prezenta functiunilor si activitatilor specifice zonelorcentrale
2. concentrarea, densitatea de functii specifice - axe
3. gruparea în cadrul unor spatii publice deschise - noduri
4. gradul de atractivitate - ponderea ridicata a vizitatorilor din afara zonei limitrofe (rolul)
5. continuitatea prezentei functiunilor si activitatilor specifice (intensitatea fluxurilor) - aparitia barierelor
6. accesibilitatea din centrul orasului (timp, distanta)
7. raportul dintre locuire si alte activitati

FUNCTII SI ACTIVITATI SPECIFICE Zonei Centrale a Orașelor Mari (a se consulta note de curs, Zona centrală a orașelor, cap. 6. Funcțiile specifice ale zonelor centrale din orașele mari și caracteristici ale acestora după dominantă funcțională: administrativă, comercială, de reprezentare, culturală etc., Facultatea de Urbanism / Proiectare și Planificare Urbană, anul IV, sem 1, 2023-2024 | Disciplină obligatorie | Ore/săptămână: 2C | Credite ECTS: 3, dr., arh., Pascariu GABRIEL)

1. administrativa: administratie locala si centrala, servicii de gospodarie comuna
2. de reprezentare: tribunal, Curte de apel, consulat, sedii ale partidelor politice
 - în orase capitala: Parlament, Guvern, ambasade, sedii de institutii internationale etc.
3. comert cu amanuntul: comert specializat si de lux, vizitare periodica si rara
4. alimentatie publica, turism: restaurante, baruri, hoteluri, pensiuni, sali de conferinta etc.
5. afaceri: (CBD) banci, asigurari, sediu bursa de valori, centre de consultanta etc.
6. cultura: teatre, opere, filarmonici, sali de concerte, muzee, galerii, biblioteci
7. informare, media: sedii edituri, redactii ziare si reviste, agentii de publicitate, agentii de turism
8. educatie: universitati, colegii, licee
9. activitati stiintifice: academii, institute de cercetare
10. loisir (distractie, amuzament): cazinouri, centre de jocuri electronice, internet-cafe
11. recreere, odihna: parcuri si gradini, piscine, sali de gimnastica
12. alte servicii publice specializate: saloane de frumuseti, frizerii, ateliere de croitorie, reparatii etc.
13. culte: sedii reprezentative ale cultelor existente (biserici, catedrale, moschei, sinagogi etc.)
14. servicii speciale: servicii secrete, Interpol etc.
15. locuire: locuire colectiva
16. spatii publice si pietonale: pietele publice si comerciale, esplanade, axe comerciale
17. circulatie si transporturi: axe magistrale, metrou si transportul în comun de suprafata, parcuri subterane si supraetajate etc.

Zona activităților economice (cu caracter industrial, sau de mică producție, servicii) reprezintă 247,00ha., respectiv **8,25%** din totalul intravilanului, aceasta fiind extinsa în conformitate cu cererile de dezvoltare a unor activități productive nepoluante și serviciilor conexe.

Căile de comunicație (rutiere și feroviare), inclusiv parcăjele și circulațiile pietonale, inclusiv aleile din zonele de locuințe colective, reprezintă 3.550.100m² (355.01ha.), respectiv **11,86%** din teritoriul intravilan.

Zonele de spații verzi (clasificarea cf. Legii 24/2007⁸⁸) reprezintă un total de **3.127.600m²(312.76ha)** (rezultând astfel un indicator de **35,30 mp.sp.v./locuitor** - raportat la populația din 2023, de **88583** locuitori), reprezentând **10.50%** din totalul intravilanului.

⁸⁸ Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, gradini, scuaruri, fasii plantate;

MEMORIU GENERAL

Spațiile verzi prevăzute s-au materializat în teritoriul în principal prin :

- instituirea, paralel cu drumurile locale și în zona drumului național, a unor zone de protecție care pot fi valorificate ca zone de agrement, iar insulele nou create în vecinătatea acestora cu zonele de locuire vor fi amplasamente favorabile pentru servicii ;
- propunerea unei zone de parcurs pietonal din zona centrală spre vest (către zona Gării), spre nord-est (către zona complexurilor comerciale și mai departe pe direcția către zona de agrement din zona Crângul Petrești) către zona de acces dinspre comuna Răstoaca;
- crearea obligatorie pe zonele de industrie existente a unor perdele de protecție astfel ca locuințele direct învecinate să beneficieze de distanța minimă de 15,00m. prevăzută în OMS nr. 119/2014 .

Suprafețele de zone verzi propuse se constituie din spații de agrement și perdele de protecție care asigură necesarul solicitat prin actuala legislație de protecția mediului.

Zona pentru construcții tehnico-edilitare reprezintă 18,11Ha., respectiv **0,61%** din totalul intravilanului.

Zona terenurilor cu destinație specială reprezintă **71,73ha.**, respectiv **2,40%** din totalul intravilanului. În cadrul TDS intră terenuri aflate în proprietatea Statului Român, respectiv în administrarea MAPN, MAI și SRI.

Din suprafața de mai sus, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare următoarele imobile situate pe teritoriul administrativ al Municipiului Focșani :

- Strada Dimitrie Cantemir, nr.19, CF.57120 - **1442m²**;
- Strada Cezar Boliac, nr. 12, CF.55013, 51633, 54605 - **7569m²**;
- Strada Dornișoarei, nr. 22, CF. 57125 - **300m²**;
- Strada Cuza Vodă, nr. 69, CF. 62528 - **578m²**;
- Strada Cpt. Crețu Florin, CF. 63314 - **323m²**;
- Strada Longinescu, nr. 33, CF. 57123 - **1051m²**;
- Strada Dornișoarei, nr. 10, coordonate imobil - **9391m²**;
- Strada Republicii, nr. 14, CF. 63512 - **2442m²**;
- Strada Plevnei, nr. 2, CF. 65583 - **1267m²**;

În totalitate, terenurile MAI, însumează o suprafață de **24363m²** (2,43Ha.).

De asemenea, au fost materializate în planșa de reglementări, zonificare propusă și terenurile aflate în administrarea SRI, în suprafață de 6775m², cu zona de protecție aferentă.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Focșani, Ministerul Aparării Naționale are în administrare imobilele nr. 338, 473, 3523, 900, 707, 2937, 3084, 525, 1715, 660, 3511, 3575 și 2371 Focșani, în suprafața totală de 187,7428ha., din care 69,3040ha. în intravilan și 118,4388ha. în extravilanul localității, iar în zona acestora se va permite construirea numai cu avizul Statului Major al Aparării.

- b. spații verzi publice de folosință specializată:
 1. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
 2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
 3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f. paduri de agrement.

3.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus

| TABEL BILANT TERITORIAL | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------|
| ZONE CUPRINSE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI FOCSANI | | | |
| martie 2023 | | | |
| ZONE FUNCȚIONALE | LEGENDA | PROPUS TOTAL Focsani | |
| | | Ha. | % S.t. |
| ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE | | | |
| CĂI RUTIERE (CAROSABIL) | | 237.56 | 8.0 |
| CIRCULAȚII PIETONALE (TROTUARE) | | 52.94 | 1.8 |
| ALEI (LOCUINȚE COLECTIVE, ZONE PIETONALE) | | 41.32 | 1.4 |
| PARCĂRI | | 14.37 | 0.5 |
| CĂI DE COMUNICAȚII ȘI ȘI TRANSPORT FERROVIAR | | 36.71 | 1.2 |
| ZONĂ LOCUINȚE | | | |
| ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME (P/P+1+M), DEZVOLTATE PE UN PARCELAR ORDONAT | Li e | 410.84 | 13.8 |
| ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME (P/P+1+M), IN ZONE PARTIAL NECONSTITUITE | Li p | 404.98 | 13.6 |
| ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME (P/P+1+M), IN ZONE NECONSTITUITE | Li d | 235.57 | 7.9 |
| ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME (P+2 - 4) - <i>situate în afara zonei centrale</i> | LC m | 68.38 | 2.3 |
| ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM MARE DE ÎNĂLȚIME (P+7-10) - <i>situate în afara zonei centrale</i> | LC M | 5.23 | 0.2 |
| ZONA CENTRALA A UAT FOCSANI (CENTRUL ADMINISTRATIV) | ZC | 62.52 | 2.1 |
| ZONA INSTITUȚII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE | IS E | 116.37 | 3.9 |
| ZONA ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL | E.i | 99.95 | 3.4 |
| ZONA DE MICA PRODUCTIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU CVASI-INDUSTRIAL, COMERT EN-GROS | E.m | 147.05 | 4.9 |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|----------------|
| ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII DE INTERES GENERAL ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, din care: | M1 | 80.41 | 2.7 |
| AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA INDIVIDUALĂ | M1/li | 69.91 | |
| AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA COLECTIVA (MARE INALTIME/MICA INALTIME) | M1/lc | 10.50 | |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, DEPOZITARE ȘI DISTRIBUȚIE | M2 | 211.05 | 7.1 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, PRESTARI SERVICII, DEPOZITARE - CU PROCENT MARE DE SPAȚII VERZI AMENAJATE | M3 | 93.69 | 3.1 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, COMERȚ, SHOWROOM, REPREZENTATE, SPAȚII VERZI AMENAJATE, ACTIVITĂȚI TURISTICE | M4 | 211.12 | 7.1 |
| ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ | | 20.26 | 0.7 |
| ZONĂ LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE | | 18.11 | 0.6 |
| APE | | 18.54 | 0.6 |
| ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ | TDS | 71.73 | 2.4 |
| din care: TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ AFLATE ÎN ADMINISTRAREA M.Ap.N. | TDS - MApN | 69.30 | 2.3 |
| ZONĂ SPAȚII VERZI | | | |
| SPAȚII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT:PARCURI, GRĂDINI, SCUARURI, FÂȘII PLANTATE | V.a | 143.92 | 4.8 |
| SPAȚII VERZI PENTRU AGREMENT:BAZE DE AGREMENT, POLI DE AGREMENT, COMPLEXURI ȘI BAZE SPORTIVE | V.s | 121.62 | 4.1 |
| CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ | V.p | 47.22 | 1.6 |
| TOTAL | | 2971.46 | 100 |
| TOTAL | EXISTENT (2000) | 1815.18 | 1156.28 |

3.7.2 Fondul locuibil și organizarea structurală a zonelor funcționale

Scenariile posibile de evoluție pe care se bazează dezvoltarea localității sunt influențate atât de factorii care acționează la nivel local sau regional cât și de cei de la nivel european sau național.

Dezvoltare dinamică bazată pe tendințe exogene pleacă de la ideea ca municipiul Focșani trebuie să devină un pol important la nivel local și regional, un oraș competitiv care să fie atrăgător.

Totodată, în scenariul de dezvoltare dinamică este pus în evidență faptul că intravilanul actual poate încă susține o parte din acoperirea deficitului actual. Pe de altă parte, pentru a deveni un oraș dinamic, Focșaniul, are nevoie de locuri de muncă atractive și diversificate care nu se pot exprima printr-un bilanț teritorial spațial sau prin indici. Urmărind aceste idei, trebuie identificate nuclee specializate

MEMORIU GENERAL

functional, bazate pe mixitate functionale evidenta. Rolul comertului si al serviciilor trebuie sustinut si accentuat. Specializarea industrială in curs de restructurare poate oferi resurse de teren optime pentru aceste functiuni (asa cum se intampla in alte orase mari din lume).

Municipiul Focșani dispune de un potential foarte ridicat de spatii de loisir, și prin valorificarea potențialului natural poate atrage un număr important de turiști.

Diversificarea functională, dar in principal accesul la functiuni cat mai variate, trebuiesc incurajate in Municipiul Focșani (trup principal) unde densitatea populatiei si a locurilor de munca este crescuta. In acelasi timp dezvoltarea unor noi poli puternici, bine relationati cu centrul, este importanta pentru sustinerea pe termen lung a dezvoltarii. Facilitatile pentru invatamant, si in special cele pentru invatamantul superior, trebuiesc incurajate pentru a putea oferi orasului un caracter dinamic.

Limita intravilanului propus

După cum am arătat deja, intravilanul localității deține în prezent resurse importante de teren, fie din cauza unor zone supradimensionate in raport cu utilizarea curenta, fie din cauza unor terenuri în prezent agricole și care vor trebui convertite în zone construibile și nu în ultimul rând din cauza unor terenuri rezultate din declinul unor activități industriale.

Zone funcționale

Zona centrală

- ❑ realizarea unui sistem pietonal în zona centrală, de legătură cu zonele funcționale adiacente, în special cu cele destinate activităților culturale sau de agrement;
- ❑ punerea în valoare a fondului construit din zona centrală și crearea unei identități proprii municipiului prin măsuri de amenajare în primul rând a spațiului public (din intersecțiile mari și pe zonele bulevardelor principale);
- ❑ propunerea funcțiunilor care pot anima viața urbană: terase, cafenele, restaurante;
- ❑ realizarea unei articulații între centrul orașului și zonele funcționale adiacente prin inserarea unor activități culturale și comerciale și continuitatea amenajării de standard înalt (urban design);
- ❑ prevederea unor parcaje colective publice.

Zona malului de apă

- ❑ valorificarea gradului mare de elemente spatial-configurative si peisagistice și cuplarea la viața orașului prin activități comerciale, de agrement, de loisir și culturale dar și prin plantații masive pentru protecție (localitățile componente Mândrești-Moldova și Mândrești-Munteni).

Areele aferente zonelor industriale

- ❑ zonele industriale vor fi parțial propuse spre reconversie în mai multe scopuri: realizarea unei zone mixta ca zonă tampon în relație cu zona de locuit (incompatibilitate prezentă a zonei industriale poluante cu zonele rezidențiale existente și propuse) și pentru preluarea unor activități diversificate din sectorul terțiar.

Zonele de locuințe colective

- ❑ zona de locuințe colective se menține și este propusă spre completare în unele locuri cu condiția asigurării funcțiunilor complementare;
- ❑ va fi încurajată mixitatea funcțională (pre-existentă, dar care se desfășoară ca activitate în spații improprii - vezi cazul parterului locuințelor colective sau cel al locuințelor individuale);
- ❑ relocarea unor funcțiuni improprii sau care generează o serie de inconveniente de natura protecției mediului (spălătorii auto / cu personal sau self-service, ateliere auto - reparații sau dezmembrări).

Areele aferente zonelor rezidențiale de factura (semi-) rurală

- ❑ se va propune extinderea zonelor de locuit spre zonele periferice în primul rând prin densificarea zonelor existente care sunt subutilizate;

MEMORIU GENERAL

- terenurile agricole din intravilan vor fi schimbate în terenuri pentru locuire și pentru funcțiuni complementare locuirii, dar într-o manieră compactă evitându-se dispersia urbana generatoare de risipa de resurse într-o perioadă de recesiune economica.

Zona nucleelor de centralitate din satele aparținătoare municipiului

- noile zone centrale ale satelor se vor propune în complementaritate cu locuințe individuale existente;
- se va constitui o rețea de nuclee de centralitate pentru a asigura orașului o structură complexă și o utilizare eficientă a terenului.

Axe de dezvoltare

- axele de intrare în oraș vor constitui de asemenea elemente cheie ale dezvoltării economice a orașului.

Problematika locuirii și în mod particular a locuinței se pune cu precădere în plan european în raport cu presiunile de concentrare a activităților în zonele metropolitane, care conduc atât la expansiuni greu de controlat în teritoriul aglomerațiilor urbane, cât și la riscul unor ample fenomene de restructurare urbană haotică. Un alt fenomen asociat tendințelor enunțate succint mai sus îl reprezintă segregarea socială, cu fenomene imprevizibile pe termen mediu și lung.

Contextul național se caracterizează prin impactul pe care industrializarea masivă și rapidă din anii 1970 și mai ales 1980 a avut-o asupra modului de locuire în mediul urban, impact caracterizat prin dezvoltarea marilor ansambluri de locuințe colective, nu de puține ori în detrimentul zonelor tradiționale de locuire.

În perioada 2010-2015, situația locuințelor existente în județul Vrancea înregistrează o creștere a numărului locuințelor aflate în proprietate privată, față de cele în proprietate publică, care au scăzut de la 3568 în anul 2010, la 1901 în anul 2015.

La nivelul municipiului Focșani, situația este similară, respectiv se înregistrează o ușoară creștere a numărului de locuințe din anul 2010 până în anul 2015, respectiv de la 34.577 locuințe în anul 2010, la 35.959 locuințe în anul 2015, majoritar private.

Numărul total de locuințe în municipiul Focșani era de 34307 (în anul 2008). Suprafața locuibilă totală era la nivelul anului 2008 de 1300905 mp, din care numai 4% sunt în proprietate publică.

Pentru grupa de indicatori privind spațialitatea locuințelor, în municipiul Focșani, se înregistrează, în anul 2008 valori inferioare mediei pe țară.

Tabel: Spațialitatea locuințelor

| Municipiul Focșani | România |
|---------------------|---------------------|
| 13,10 mp loc./pers. | 14,20 mp loc./pers. |

În anul 2015, pentru grupa de indicatori privind spațialitatea locuințelor, în municipiul Focșani (17,05 mp loc./pers) se înregistrează din nou valori inferioare mediei pe țară (18,70 mp loc./pers).

Pentru îmbunătățirea acestui aspect, la nivelul strategiei de dezvoltare a municipiului Focșani este absolut necesar să se prevadă politici, programe, proiecte de ameliorare a calității locuirii prin creșterea suprafeței locuibile.

Indicatorii care se referă la fondul de locuințe sunt foarte relevanți în evaluarea calității vieții cât și pentru analiza evoluției acesteia. La nivelul municipiului Focșani se înregistrează o ușoară creștere a numărului de locuințe din anul 2010 până în anul 2016, respectiv de la 34.577 locuințe în anul 2010, la 36.176 locuințe în anul 2016. Conform datelor rezultate în urma Recensământului Populației și Locuințelor din anul 2011 (ultimele date disponibile), distribuția clădirilor rezidențiale pe tipuri, în funcție de numărul de etaje, arată o pondere ridicată a locuințelor individuale.

Din totalul de 4224 de clădiri rezidențiale, clădirile tip parter și 1 etaj, reprezintă aprox. 70% din total. Clădirile rezidențiale tip locuințe colective, cu regim de înălțime de peste 8 niveluri, sunt în număr 74 de imobile.

De asemenea, majoritatea locuințelor se află în proprietate privată (97,06%) și doar cca. 3% din numărul total de locuințe este în proprietate de stat. În ceea ce privește dotarea locuințelor cu bucătărie și baie, conform datelor rezultate în urma Recensământului Populației și Locuințelor din anul 2011 (ultimele date disponibile), se constată următoarele: 97,8% dintre locuințe au bucătăria în interior, 1,1% în exterior, iar 1,1% nu au bucătărie; 95,5% dintre locuințe au baia în interior, 2,3% în exterior și 2,2% nu au baie. Pentru grupa de indicatori privind suprafața locuibilă/locuitor, în municipiul Focșani (17,64 mp loc/pers.) se înregistrează valori inferioare mediei pe țară (19,04 mp loc/pers.). Se poate concluziona faptul că, evoluția fondului de locuințe în ultimii ani a fost una pozitivă, în trend cu evoluția fondului de locuințe la nivel național și regional.

Blocurile cu cat mai multe etaje sunt investitiile preferate de oamenii de afaceri din Focsani. Investitiile sunt in stadiul elaborarii planului urbanistic zonal si urmeaza sa fie discutate in Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism a municipiului Focsani. Printre investitiile propuse se afla un bloc cu 6 etaje pe strada Odobești, pe un teren de aproape 7.000m², un bloc cu 8 etaje și spații comerciale la parter pe un teren de peste 5.000m² pe strada Cuza Voda, dar și un bloc cu 3 etaje pe strada Rarău.

Cele mai multe blocuri ar urma sa fie ridicate pe un teren de peste patru hectare (40.000m²), pe strada Anghel Saligny. Aici ar urma sa fie ridicat un cartier de blocuri cu sase și opt etaje de catre Metale International. De asemenea, pe strada Cotesti, pe un teren de doua hectare va fi construit un cartier rezidential, doar cu vile. Iar pe strada Dioinysos se propune atragerea in intravilan a unui teren de peste un hectar. Si in acest caz, terenul va fi folosit pentru constructia de locuinte individuale.

Tendința oamenilor de afaceri de a investi în construirea de imobile de locuințe cu mai mult de 4 niveluri (collective) este foarte accentuată în ultimii ani. "Monitorul de Vrancea"⁸⁹ a arătat ca, doar în 2018, au fost emise sase autorizatii de construire a unor locuinte colective noi, cu o valoare a investitiilor de peste 24,2 milioane lei. Comparativ, in 2017, Primaria a emis doar doua autorizatii pentru locuinte colective.

Locuirea este profund marcată de o mobilitate de locuire redusă, generată în principal de deținerea în proprietatea ocupanților a majorității stocului de locuințe, dar și de lipsa unei piețe suplă și diversificate a locuințelor. Ansamblurile de locuințe au atât durata de serviciu trecută de jumătate cât și spații comune degradate, prin diminuarea spațiilor verzi în favoarea parcarilor ori prin insuficiența gradului de dotare cu echipamente, iar eforturile de reabilitare a unor zone, meritorii dar și costisitoare uneori, sunt inegal distribuite spațial și nu pot rezolva în totalitate problemele, mai ales în zonele cu densitate mare de locuire.

În același mod, programele de refacere a fațadelor odată cu ameliorarea izolării termice nu pot suplini în totalitate incapacitatea economică ori lipsa de determinare a multor proprietari care suportă din ce în ce mai greu chiar și plata utilităților. Programele de locuințe sociale sunt cvasiinexistente, iar locuirea pe lot nu este avută substantial în vedere ca subiect al vreunei politici de creștere a confortului. Piața marcată de interese puternic speculative și regimul creditelor bancare nu au cum să rezolve singure multiplele probleme ale locuirii, în lipsa unor politici publice clare pe termen mediu și lung. O gravitate deosebită o prezintă starea unei mari părți a fondului construit, vulnerabilă la riscurile seismice, mai ales în situația realizărilor complet insuficiente în raport cu nevoile de consolidare.

3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale (Reglementari specifice situațiilor de urgență)

Zonele cu riscuri naturale sunt prezentate în cadrul acestei lucrări la capitolele cuprinse în stadiul actual al dezvoltării, iar pentru aceste zone se aplică următoarele reglementări:

Lucrările premise constau în lucrări de a limita riscul: lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației, lucrări de împrejmuire a zonelor, de prevenire a fenomenelor periculoase, irigații, desecări etc. În intravilan, cu condiția respectării Legii 10/1995 și a normelor și prescripțiilor tehnice specifice referitoare la

⁸⁹ <https://monitoruldevrancea.ro/2019/07/16/blocuri-noi-de-locuinte-in-focsani-un-intreg-cartier-pe-strada-anghel-saligny/>

rezistența și stabilitatea construcțiilor, siguranța în exploatare, igiena și sănătatea populației și a eliminării factorilor de risc prin lucrări specifice sunt admise și alte construcții. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face în respectările Legii 50/1991 cu completările ulterioare.

În zonele delimitate conform legii pe care s-a instituit interdicție definitivă de construire nu sunt admise decât lucrările permise fără condiții.

Hotărârea de delimitare a zonelor de protecție sanitară, precum și a celor expuse la riscuri naturale se emite de Consiliul Județean pe baza studiilor geotehnice și a altor studii de specialitate necesare pentru fundamentarea deciziei și cu avizul organelor de specialitate ale Administrației Publice (conform O.G. 47/1994 privind apărarea împotriva dezastrelor, conform ordin MLPAT (actual MTDR) 4458/NN/08.07.1997 și MAPPM Nr. 1555/10/11.07.1997 privind planurile județene de apărare împotriva dezastrelor).

Zonele astfel delimitate sunt aduse la cunoștință administrației locale ale orașului și sunt instituite în teren, se înscriu în cadastru, după care se preiau și în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului.

Se vor respecta prevederile Legii 10/1995. Construcțiile vor fi asigurate împotriva riscului seismic prin conformare la încadrarea în zona seismică corespunzătoare.

Reglementari specifice situațiilor de urgență

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 24, autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:

- distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil;
- distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.

Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 25, care stabilește reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii:

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. 1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. 1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Concepția acțiunilor de evacuare în caz de calamități

Acțiunea de evacuare se poate realiza în următoarele modalități și situații:

- **Autoevacuarea** - în cazul producerii unor dezastre cu efecte rapide, când populația este alarmată și se deplasează în mod organizat, spre anumite locuri de refugiu în care este ferită de efectele distrugătoare ale acestora (acțiunea se poate derula și spontan însă pe parcurs, ea poate și trebuie gestionată de Comitetul Local pentru Situații de Urgență - CLSU și de organele de pază și ordine). Desfășurarea acestei acțiuni impune intervenția persoanelor specializate ale primăriei pentru evitarea confuziei, panicii, aglomerației, blocajelor pe căile de comunicații, precum și a dezordinii și a actelor antisociale;
- **Evacuarea populației sinistrate** - în cazul în care unele categorii de persoane au fost izolate ori sunt afectate de unele situații de dezastre și nu mai pot reveni la locuințele proprii o perioadă de timp;
- **Evacuarea planificată și organizată** - conform prezentului plan de evacuare condusă și organizată de CLSU.

Evacuarea poate fi efectuată în funcție de evoluția situației de urgență și de gradul de asigurare cu mijloace de transport, astfel:

- Parțial sau total din una sau mai multe zone ale localității sau din întreaga localitate, în aceeași localitate sau în alte localități.
- Simultan sau succesiv (funcție de urmările dezastrului sau posibilitățile de transport).

Variante de evacuare:

- Varianta I - de regulă locațiile pentru evacuare se stabilesc în clădiri** (școli, cămine, internate, grădinițe, cămine culturale, săli de sport, hoteluri, moteluri, cazărmi militare, complexe sportive sau alte spații deoarece acestea asigură un minim de confort și utilități necesare și în care se pot asigura condiții de cazare și hrănire, asistență medicală și socială, un trai decent și prevenirea îmbolnăvirilor

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

și a epidemiilor. Aceste locații pot funcționa o perioadă mai lungă de timp, până la înlăturarea pericolului în orice anotimp.

2. **Varianta II** - dacă nu se poate realiza varianta I, sau clădirile vizate pentru această variantă I sunt în zona de dezastru se stabilesc alte zone, pe înălțimi, în apropierea apelor curgătoare, eventual în afara localității, zone în care se înființează tabere. De regulă acestea nu pot funcționa mult timp, fiind o măsură provizorie se funcționează de obicei pe timp favorabil.

Se evacuează:

- Se evacuează personalul Primăriei și unele instituții sau operatori economici importanți cu membri de familie care nu sunt încadrați în muncă și bunurile materiale necesare continuării activității acestora;
- Copiii bătrânii și bolnavii, precum și alte categorii de cetățeni care nu pot participa la acțiuni de salvare sau în sprijinul acestora;
- Populația disponibilă;
- Spitale și unități sanitare (dacă este posibil);
- Colectivitățile de animale ce pot fi în pericol (în Municipiul Focșani, este interzisă creșterea animalelor mari în intravilanul localității);
- Bunurile materiale din patrimoniu național, documente arhivistice, tehnice, utilaje unicate, etc.;
- Instituțiile publice și operatorii economici propuși de autoritățile de specialitate ale administrației centrale și locale care își pot desfășura activitatea în alte locații;
- Depozitele de produse alimentare, industriale, petroliere, farmaceutice și cerealiere;
- Diferite alte materiale importante;

Calculul numărului populației evacuate (de principiu)

- 60 % - prin autoevacuare (95 -97% în cazul accidentelor majore sau chimice);
- 30 - 35 % evacuare o dată cu instituțiile și agenții economici (salariați și familiile acestora);
- 10 - 5 % populația care se evacuează la nivelul orașului sau nu au mijloace sau posibilități de evacuare. Aceștia se iau în calcul la stabilirea anexelor Planului de evacuare.

Timp de evacuare

- imediat după identificarea pericolului, pe timpul sau după producerea acestuia.

Prezentul plan a fost întocmit având în vedere următoarele considerații:

- Evacuarea/ autoevacuarea populației, colectivităților de animale și a unor categorii de bunuri la nivelul localității se impune în cazul producerii de: accidente chimice, inundații, accidente la construcțiile hidrotehnice, cutremure, alunecări de teren;
- Accidentele chimice, accidentele la construcțiile hidrotehnice și cutremurele sunt dezastru care apar de regulă prin surprindere;
- Timpul scurt la dispoziție pentru luarea deciziilor și punerea în aplicare a Planului de evacuare;
- Evacuarea bunurilor materiale de la operatorii economici și instituții publice este posibilă numai după o organizare prealabilă minuțioasă;
- Datorită timpului scurt la dispoziție, organizarea evacuării va fi sumară ponderea fiind autoevacuarea;
- Locurile unde se execută evacuarea populației sau bunurilor se găsesc la distanțe relativ mici;
- Agenții economici și instituțiile aplică propriile planuri de evacuare corelate cu Planul de evacuare al localității;
- Se impune riguros dirijarea circulației spre raioanele de evacuare și paza raioanelor evacuate;

Concepția acțiunilor de evacuare

1. Situația tipurilor de riscuri care impune evacuarea populației și bunurilor :

MEMORIU GENERAL

- a. Inundații datorită topirii rapide a gheții și zăpezilor, a torențelor de pe versanți, a ploilor torențiale și în cantități ce depășesc pragurilor la precipitații, blocarea albiilor de către ghețuri sau creării unor baraje prin alunecări de teren sau unor avarii la construcțiile hidrotehnice (diguri sau baraje);
 - b. Alunecări de teren;
 - c. Cutremur;
 - d. Accidente chimice provocate de operatorii economici sursă de risc chimic sau accident pe căile de transport;
2. Introducerea „STĂRII DE URGENȚĂ” pentru zona posibil a fi afectată se execută de către Comitetul Național pentru Situații de Urgență sau Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență la propunerea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență sau președintele CLSU (primarul municipiului) la iminența producerii unui dezastru;
 3. Evacuarea se referă la persoanele rănite sau valide surprinse în zona afectată , la persoanele ale căror locuințe au fost avariate și nu mai pot fi locuite până la refacere.
 4. Acțiunile se desfășoară de către formațiunile specializate ale instituțiilor prevăzute să intervină conform funcțiilor de sprijin, repartizate cu responsabilități de monitorizare a pericolelor și riscurilor specifice.
 5. Populația și bunurile materiale care se evacuează, gradul de urgență și ordinea în care se face evacuarea , forțele și mijloacele destinate sprijinului logistic al evacuării în cazul situațiilor de urgență se stabilesc pentru fiecare situație de personalul cu atribuții din cadrul administrației locale, se avizează de ISUJ și de vicepreședintele CLSU și se aprobă de președintele CLSU.
 6. Datorită timpului scurt la dispoziție, un rol deosebit îl va constitui autoevacuarea, iar pentru aceasta se va pune accent pe popularizarea riscului existent, a zonelor de inundabilitate, a raioanelor de evacuare, înștiințarea și alarmarea populației și necesitatea realizării acesteia în timpul cel mai scurt, pe căile cele mai scurte și sigure, acordându-se ajutor în special copiilor, bătrânilor și a persoanelor ce nu se pot deplasa singure.
 7. Specific evacuării în caz de accident chimic este faptul că aceasta trebuie să se execute foarte rapid, că timpul de rămânere în raioanele de evacuare este relativ scurt, de minute sau de 1-2 ore și nu se pune problema evacuării bunurilor materiale.
 8. Acțiunile de limitare și înlăturare și refacere a efectelor produce de dezastre sau calamități, sau a unor situații de urgență și criză constituie o obligație a administrației publice locale, cu atribuții în acest domeniu și pentru persoanele juridice și fizice cu excepția celor cu handicap, a bătrânilor , copiilor și a altor persoane defavorizate.(art. 7 al OMAI nr. 638/420 din 2005)

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție se stabilesc din timp de normalitate de către CLSU. Punctele de adunare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ❖ să fie situate în apropierea căilor de acces spre localitățile/zonele în care se execută evacuarea;
- ❖ să poată fi identificate și recunoscute cu ușurință;
- ❖ să asigure posibilități de protecție a populației și a bunurilor în situații de urgență;
- ❖ să asigure condiții de desfășurare a activităților specifice;

Stabilirea și pregătirea punctelor de îmbarcare a evacuaților din zonele afectate se realizează în termen de două ore de la primirea ordinului/deciziei de evacuare. În cazul în care timpul la dispoziție este extrem de scurt, nu se organizează puncte de adunare și îmbarcare pentru populație, deoarece aceasta se va autoevacua. Obligația CLSU este însă aceea de anunța populația despre punctele de debarcare și locațiile unde se adună cei evacuați și sinistrați.

Asemenea puncte se vor stabili numai pentru instituțiile publice și agenții economici în vederea îmbarcării bunurilor de valoare. Dacă timpul permite și anunțarea dezastrului se face din în timp util aceste puncte se organizează și pentru populație după cum urmează:

Puncte de adunare se înființează pentru fiecare zonă a localității și în fiecare localitate aparținătoare și este locul în care se prezintă populația pentru luarea în evidență, repartizare de mijloace de transport în vederea evacuării. Pentru aceasta punctul de adunare trebuie să dispună de:

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- săli de așteptare;
- loc pentru luarea în evidență a populației;
- sală de acordare a primului ajutor;
- sală pentru persoane cu copii mici;
- loc pentru personalul punctului de adunare;
- magazie pentru păstrarea și distribuirea materialelor de strictă necesitate;
- încăperi pentru adăpostirea și protecția personalului și populației;

Punctele de îmbarcare -debarcare sunt locurile în care se constituie coloane auto (sau după caz se execută evacuarea cu trenul) și în care se afluește și defluește populația și cuprind:

- spații pentru acordarea primului ajutor;
- săli pentru staționarea temporară a persoanelor cu copii.

De obicei punctele de îmbarcare sunt alăturate punctelor de adunare.

Punctele de primire - repartiție sunt locuri de afluire a populației evacuate, pentru luarea în evidență a populației evacuate și repartizarea spațiilor de cazare, a terenurilor pentru amplasarea corturilor, pentru parcare mașinilor, pentru construirea de utilități. În aceste puncte se prevăd, de regulă, următoarele spații:

- loc pentru luarea în evidență;
- loc pentru acordarea primului ajutor și a triajului epidemiologic.
- loc pentru persoanele cu copii mici;

Pentru utilizarea acestor puncte se apelează la mijloacele locale, iar dacă acestea nu pot fi utilizate se va face o cerere cu mijloacele necesare la ISUJ (corturi, mijloace de iluminat, autocisterne pentru apă potabilă, mese și bănci pliabile, veselă, marmite , cazarmament, etc.). C.L.S.U. a stabilit înființarea punctelor de primire-repartiție în locurile în care se asigură cazarea persoanelor evacuate.

3.9. Dezvoltarea echipării edilitare

3.9.1 Alimentarea cu apă

Gospodărirea apelor pe perimetrul Municipiului Focșani și a localității Mândrești Munteni și Mândrești Moldova, trebuie să asigure, în totalitate, prin ansamblul de lucrări executate și prin măsuri de exploatare și întreținere, următoarele deziderate:

- satisfacerea necesarului de apă, nou, pentru activitățile umane
- eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor conform legislației în vigoare (reactualizată)
- prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafața solului prin lucrări de amenajare complexe stabilite de Consiliul General al Primăriei Municipiului Focșani
- menținerea funcțiilor naturale ale apei din zona prin respectarea legislației în vigoare.

Pentru parametrii principali de dimensionare a cerințelor de apă, au fost luate în considerare următoarele aspecte:

- Evoluția populației în perioada 2015 - 2044;
- Debite specifice pentru cartiere rezidențiale și nerezidențiale;
- Coeficienți de variație orari și zilnici;
- Coeficienți pentru acoperirea pierderilor de apă;
- Apa necesară pentru stins incendiu;

Debitele pentru redimensionarea și controlul elementelor din sistemul de alimentare apă: surse, stație de tratare, conducta de aducțiune și rețeaua de distribuție se va utiliza SR1343-1/2006. Componentele sistemului de apă vor fi proiectate astfel încât să deservească toți consumatorii din sistemul propus de alimentare cu apă, în cadrul acțiunii de branșare 100% pentru toate localitățile din sistem.

Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare apa uzata este utilizat un debit de restituție de 100% din consumul de apa. Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare pluviala se va utiliza SR 1846-2/2007.

Amplasarea rețelelor de utilitati in trama stradala se va realiza conform SR 8591/1997,numai pe domeniul public.

| Rezultatele cautarii - Lungimea totala a rețelei simple de distribuție a apei potabile, pe judete si localitati | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|
| Judete | Localitati | Ani |
| | | Anul 2021 |
| | | UM: Km |
| | | Kilometri |
| Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 127,5 |

Sursa: INSSE, Tempo online, 07.06.2023

Criterii de proiectare

Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de reducerea consumului domestic si industrial, inregistrata in ultimii ani, si se apropie de normele Europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/ locuitor/zi, pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program. Consumurile necasnice s-au apreciat avand o pondere de 20% din cel casnic. Normele de calitate a apei potabile, legiferate prin Legea Calitatii Apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene prin Legea nr. 311/2004.

Parametri de proiectare de baza si predimensionare

In conformitate cu cele descrise la Capitolul 3, in ultimii ani s-a constatat o reducere a consumului domestic si industrial. Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de aceasta tendinta si se apropie de normele europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/om.zi pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program.

Consumurile solicitate de industrii au si ele o tendinta de descrestere datorita reorganizarii si re tehnologizarii. Consumurile necasnice s-au apreciat ca avand o pondere de 20% din cel casnic.

Normele de calitate a apei potabile, legiferate prin Legea calitatii apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene de Legea nr. 311/2004. Pentru apele uzate menajere, se mentin valorile debitelor de calcul pentru apa potabila (Q_{mediu} ; $Q_{max.zi}$; $Q_{orar max.}$).

In ce priveste calitatea apelor uzate evacuate in emisar, ele vor trebui sa respecte prevederile normativului NTPA 001-2007, din care mentionam CB05 de 25 mg/l si substantele in suspensie de 35 mg/l.

Distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea care va acoperi toată trama stradală, atât pe drumurile existente, cât și pe cele propuse prin P.U.G, și vor acoperi cca. 25km. rețea distribuție apă potabilă și cca. 19km. rețea canalizare.

Rețelele de distribuție vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea și la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea rețelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe rețeaua de apă se vor prevedea hidranți exteriori.

Pentru brașamentele existente se prevede numai rebransarea (piesă de legătură între rețea și brașamentul existent) sau refacerea brașamentului (piesă de legătură la rețeaua de distribuție și conducta de legătură până la limita de proprietate). Pentru brașamente noi, se vor prevedea: piesă de legătură la rețeaua de distribuție, conductă de legătură până la limita de proprietate și căminul de apometru.

Zone de protectie

Pentru sursele de apa, precum si pentru captarile aferente acestora se instituie zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica, conform HG 930/2005, acestea fiind dimensionate prin elaborarea de studii hidrogeologice expertizate de INHGA Bucuresti, studii ce trebuiesc intocmite de catre

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

detinatorii si/sau operatorii cu orice titlu ai captarilor. Prin aceste studii se dimensioneaza urmatoarele zone:

- ❖ zona de protectie sanitara cu regim sever: cuprinde terenul din jurul surselor de apa, unde este interzisa orice amplasare de folosinta sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apa;
- ❖ zona de protectie sanitara cu regim de restrictie: cuprinde teritoriul din jurul zonei de protectie sanitara cu regim sever, astfel delimitat incat, prin aplicarea de masuri de protectie, in functie de conditiile locale, sa se elimine pericolul de alterare a calitatii apei;
- ❖ perimetrul de protectie hidrogeologica: cuprinde arealul dintre domeniile de alimentare si de descarcare la suprafata si/sau in subteran a apelor subterane prin emergente naturale (izvoare), drenuri si foraje si are rolul de a asigura protectia fata de substante poluante greu degradabile sau nedegradabile si regenerarea debitului prelevat prin lucrarile de captare.

Pentru statiile de pompare, instalatiile de tratare, rezervoarele de inmagazinare, aductiuni si retelele de distributie apa se instituie zonele de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005, dimensionarea acestora facandu-se cu respectarea urmatoarelor limite minime:

- ❖ statii de pompare: 10 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
 - ❖ instalatii de tratare: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
 - ❖ rezervoare ingropate: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
 - ❖ aductiuni: 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
 - ❖ alte conducte din retelele de distributie: 3 m
- Se vor executa rețelele noi necesare pentru a asigura alimentarea cu apă și canalizarea zonelor nou introduse, precum și alimentarea cu gaze naturale.
 - Se vor asigura distanțele necesare pentru execuția, exploatarea și protecția sanitară a conductelor.
 - Se vor monta vanele necesare pentru a asigura alimentarea cu apă continuă a consumatorilor brânșiți la o rețea inelară.
 - Se vor prevedea hidranți de incendiu necesari pentru a asigura stingerea unui posibil incendiu.
 - Se vor monta apometre pentru înregistrarea debitelor de la consumatori.
 - Se vor asigura, prin sistematizarea pe verticală și gurile de scurgere amplasate pe străzi, scurgerea apelor de ploaie în canalizarea existentă sau nou propusă.
 - Se va face o atență coordonare a tuturor rețelelor edilitare din zonă, în primul rând pentru a păstra calitatea apei potabile și pentru a asigura o intervenție rapidă în cazul unei defecțiuni.
 - Toate lucrările propuse se vor executa numai în baza proiectelor de specialitate și având la bază toate avizele necesare de la forurile competente.
 - Este in desfasurare proiectul "Reabilitare si modernizare sistemului de alimentare cu apa si canalizare in judetul Vrancea - Reabilitarea si extinderea retelelor de apa si canalizare in municipiul Focsani" elaborat de Tahal Consulting Engineers LTD.

RETELE ALIMENTARE CU APĂ

Alimentarea cu apă potabilă a consumatorilor din zonele propuse se va asigura printr-un sistem centralizat de alimentare care se va moderniza și extinde în viitor.

Distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea care va acoperi toată trama stradală. Aceasta va fi echipată cu vane de aerisire și de golire, precum și cu hidranți pentru incendiu exterior.

Rețelele de distribuție vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea și la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea rețelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe rețeaua de apă se vor prevedea hidranți exteriori.

Amplasarea rețelelor de apă se va face urmărind trama stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG), pe domeniul public.

Lungimea rețelei de distribuție apă propusă este de 123 km. Pentru realizarea rețelei de apă propuse se va utiliza teava PEHD.

Conducta de distribuție apă se va îngropa cu respectarea adâncimii minime de îngheț de 90 cm peste generatoarea superioară, cât și cu respectarea distanțelor minime față de rețelele subterane existente (gaze, cabluri electrice, telefonice, etc.).

Pe zonele de străzi situate la cote superioare presiunii de serviciu din conducta de apă se vor prevedea la o viitoare extindere a rețelei secundare de distribuție apă stații de pompare, cu cuve prefabricate din polietilenă D= 1,0 m, echipate cu (1+1) electropompe submersibile, automatizate funcție de nivelele de apă din cuvă.

În zonele în care rețeaua de alimentare cu apă propusă subtraversează drumurile/autostrada se propune protecția acesteia în țevă metalică, cu respectarea prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

După executarea tronsoanelor de apă propuse se vor asigura lucrări de refacere a zonei carosabile, sau necarosabile, cu respectarea structurii zonei existente afectate.

3.9.2 Canalizare

Rețelele de canalizare menajeră vor fi situate între marginea carosabilului și limita proprietăților, cu respectarea distanțelor impuse față de rețelele subterane și aeriene existente, conform SR EN 8591/1-97.

În zonele în care rețeaua de canalizare propusă subtraversează drumurile/autostrada se propune protecția acesteia în țevă metalică, cu respectarea prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

Lungimea rețelei de canalizare menajera propusă este de 130 km, iar lungimea rețelei de canalizare pluviala propusă este de 120 km. Pentru realizarea rețelelor de canalizare propuse se vor utiliza tuburi PVC-kg.

După executarea tronsoanelor de canalizare propuse se vor asigura lucrări de refacere a zonei carosabile, sau necarosabile, cu respectarea structurii zonei existente afectate.

Rețelele proiectate de alimentare cu apă și canalizare respectă standardele și normativele în vigoare, și anume:

- SR 1343-1/2006 - Alimentare cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale;
- STAS 1478/1990 - Alimentări cu apă la construcții civile și industriale;
- SR 1846-1/2006 - Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare;
- SR 1846-2/2006 - Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape meteorice;
- STAS 9470/73 - Ploi maxime. Frecvențe, durate, intensități;
- STAS 4165/88 - Rezervoare de beton armat și beton precomprimat;
- SR 8591/97 - Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- HG 930/2005 - Hotărâre pentru aprobarea „Normelor specifice privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică”;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- OMS 119/2014 - Normative de igienă și recomandările privind modul de viață al populației;
- NTPA-001/2002 - Normativul privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orașenești la evacuarea în receptorii naturali”

Rezultatele cautarii - Lungimea totala simpla a conductelor de canalizare, pe judete si localitati

| Judete | Localitati | Ani |
|---------|---------------------------|-----------|
| | | Anul 2021 |
| | | UM: Km |
| | | Kilometri |
| Vrancea | 174744 MUNICIPIUL FOCSANI | 126,8 |

Sursa: INSSE, Tempo online, 07.06.2023

Costuri unitare pentru statii de pompare apa uzata

In general, statiile de pompare pentru apa uzata sunt dimensionate pentru debite care nu depasesc 200 mc/h, marea majoritate incadrandu-se in debite sub 50 mc/h. Statiile de pompare au fost prevazute cu pompe submersibile, una activa si una pasiva, cu cicluri alternative de functionare.

Pentru statiile de pompare cu debite mai mari, costul unitar a fost stabilit pentru fiecare situatie in parte.

a) Lucrari civile

Pentru statiile de pompare dotate cu 2 pompe submersibile a fost considerat un cheson circular cu diametrul de 3 m. In cazuri speciale, cand sunt necesare 3 pompe submersibile, chesonul a fost apreciat la diametrul de 4,5 m. In vederea estimarii costurilor statiei de pompare, s-a considerat ca radierul colectorului de canalizare se afla la 5,0 m adancime, la care s-a adaugat 1,0 m pentru adancimea de aspiratie, 0,75 m pentru garda necesara vortex-ului, rezultand o adancime totala a chesonului de 6,75 m. Volumul total de beton necesar a fost determinat din conditia de impiedicare a plutirii.. Pentru un cheson cu diametrul de 3,0 m au fost considerate urmatoarele grosimi pentru elementele de beton: 0,3 m pentru planseu, 0,3 m pentru pereti si 1,0 m pentru radier. S-a considerat utilizarea a 120 kg de armatura la mc de beton.

In vederea asigurarii functionarii statiei de pompare si in eventualitatea unei intreruperi a alimentarii cu energie electrica, a fost prevazut un generator de rezerva. Acesta, impreuna cu tabloul electric vor fi amplasate intr-o cladire anexa (dimensiunea de 4,0 x 3,5 m). Intregul amplasament (cca. 15 x 15 m) va fi imprejmuit cu gard cu poarta de acces si drum de acces.

In scopul imbunatatirii echiparii edilitare a orașului Moldova Noua și a satelor aparținătoare, precum și pentru asigurarea diminuării poluării mediului, se propune un sistem centralizat de canalizare, care să permită racordarea tuturor gospodăriilor și a obiectivelor existente și propuse în zonă.

În funcție de configurația zonei, se propune extinderea rețelei existente de canalizare menajera, cu asigurarea depoluării apelor uzate înainte de descărcarea în emisar prin intermediul stației de epurare existenta. In jurul statiei de epurare este instituita zona de protectie sanitara cu raza de 50m, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997.

Se prevede canalizare în sistem divizor, apele pluviale urmând să fie colectate prin rigolele practicate pe marginea drumului. În măsura în care, în urma întocmirii proiectului de specialitate, se constată că este necesar, se vor prevedea construcții de atenuare a debitelor meteorice prin rezervoare de înmagazinare și stații de pompare.

3.9. Alimentarea cu energie electrică

Principalele lucrări de investiții în domeniul alimentării cu energie electrică urmăresc în special o creștere a siguranței în exploatare prin modernizări și re tehnologizări ale instalațiilor energetice.

MEMORIU GENERAL

Sunt prevăzute, de asemenea, o serie de lucrări în scopul amplificării rețelelor electrice pentru deservirea noilor zone ale municipiului propuse pentru dezvoltarea urbanistică.

Principalele direcții de strategie de dezvoltare sunt:

- reabilitarea și modernizarea rețelelor de distribuție de 110 KV, medie și joasă tensiune;
- restructurarea și automatizarea rețelelor de distribuție.

În următorii ani municipiul Foçșani va cunoaște o dezvoltare urbanistică importantă.

Este avut în vedere în primul rând o creștere a spațiului locativ precum și a cererii unor unități economice sau de interes social.

Alimentarea cu energie electrică a noilor zone rezidențiale sau de alt interes se va face prin extinderea rețelelor de medie și de joasă tensiune.

Acestea vor urmări trama stradală existentă sau care se propune prin actualul Plan Urbanistic General.

Posturile de transformare noi vor fi amplasate în centrele de greutate ale zonelor pe care le vor deservi.

La proiectarea tramei stradale se va ține cont de suprafața necesară amplasării posturilor de transformare pe domeniul public.

Rețelele de medie și joasă tensiune se vor realiza etapizat, cu înscriere într-o schemă finală stabilită pentru o perioadă de minimum 20-25 ani. Se vor adopta soluții „autostructurate” care vor permite preluarea sporului necesar de energie, fără a fi necesare modificarea elementelor esențiale (și implicit a caracteristicilor tehnico-constructive principale) ale rețelelor existente.

Soluțiile propuse de alimentare cu energie electrică a consumatorilor au fost stabilite luând în considerare următoarele:

- categoriile de utilizare ale terenurilor, pe zone și subzone;
- procentul de ocupare al terenului;
- indicatorii de fiabilitate;
- suprafețe și volume construite minime;
- asigurarea de condiții optime pentru exploatare;
- evoluția consumului în următorii 10 ani;
- zonele de protecție și siguranță.

Astfel, pentru zonele în care este posibil a fi amplasați consumatori casnici, soluția de alimentare cu energie electrică propusă, este prin rețele de distribuție de medie și joasă tensiune subterane și posturi de transformare în cabină.

Pentru zonele în care ponderea consumatorilor de tip industrial este mare, s-a propus extinderea rețelei de medie tensiune, de tip aerian, astfel încât să fie posibilă racordarea consumatorilor etapizat. În funcție de tipul consumatorului și de consumul acestuia, furnizorul va stabili punctul de racordare la rețea.

Toate arterele de circulație, propuse în actualul PUG, vor fi prevăzute cu instalații de iluminat public, utilizându-se corpuri de iluminat cu vapori de mercur sau sodiu.

3.9.4 Telefonie

Locuitorii U.A.T. Foçșani au acces la toate rețelele de telefonie existente pe piață.

3.9.3 Alimentarea cu căldură

Oportunitatea adoptarii de soluții alternative de alimentare cu energie termica în Municipiul Focșani.

În contextul actual, asigurarea cu energie trebuie sa țină seama de doua aspecte principale: **diversificarea surselor** si realizarea la nivelul consumatorilor a **interconectarii acestor surse** (montarea unor "sisteme hibride" de alimentare cu energie).

Utilizarea **combustibilului lichid**, în special combustibil lichid usor (**CLU**) prezinta o serie de avantaje având în vedere puterea calorifica ridicata, posibilitatea stocarii pentru a se evita deficitul din perioadele cu temperaturi exterioare scazute, precum si functionarea automata a sursei termice, fara a fi necesar focaritul. Nici acest combustibil nu poate fi folosit pentru încălzirea centrala individuala a unui apartament de bloc din cauza lipsei de spațiu corespunzator pentru depozitarea lui.

O soluție care îmbina avantajele utilizarii gazelor naturale cu cele ale combustibililor lichizi o constituie **gazele petroliere lichefiate (GPL)**, având însa dezavantajele ca la instalațiile mic-vrac este necesara umplerea la intervale scurte de timp a recipientului (din cauza faptului ca nu este utilizabila decât o cantitate de circa 60% din capacitatea totala a recipientului), iar la scaderea temperaturii scade si debitul de gaze care se vaporizeaza si pot fi utilizate.

Sursa de rezerva cea mai la îndemâna o constituie **energia electrica**, la nivelul consumatorilor obisnuiți folosindu-se încălzirea individuala cu diverse aparate electrice. O cresterea nivelului de confort si, în paralel, o reducere a riscului de accidente si incendiu, o constituie apariția radiatoarelor electrice cu temperatura mai scazuta a sursei de caldura la care elementul încălzitor nu mai este incandescent.

Centralele termice funcționând cu energie electrica au puteri mari, pe care posturile de transformare, rețelele de distribuție si instalațiile interioare actuale nu le pot prelua, astfel încât pentru viitorul apropiat si, chiar la nivel mediu, nu se prevede o utilizare a energiei electrice pe scara larga pentru încălzire chiar în condițiile unei nivelari a costurilor diferitelor forme de energie.

Utilizarea diferitelor forme de **energie regenerabila** pentru încălzire trebuie susținuta, pentru o funcționare sigura, de sisteme care utilizeaza combustibilii clasici, în special cei fosili care pot fi stocați si care pot produce rapid debitul de caldura necesar.

Pompele de caldura încep sa capete o utilizare mai extinsa odata cu apariția pe piața a diverselor echipamente adecvate. Capacitatea lor termica este însa destul de redusa, fiind necesare spații pentru montarea schimbatoarelor de caldura în sol sau la nivelul apelor freactice precum si o izolare termica a cladirii mult superioara celei normata la ora actuala în țara noastra. Este important de verificat daca parametrii pentru care a fost proiectata pompa corespund parametrilor existenți si/sau doriți în țara noastra (temperaturi minime, temperaturi interioare în încăperi, temperaturi ale solului si apei freactice).

Utilizarea **energiei solare** este cea mai la îndemâna soluție la ora actuala în special pentru producerea apei calde menajere în perioada de vara. Cele trei variante principale de captatoare solare (cu funcționare gravitaționala, la presiunea rețelei de apa, cu tuburi vidate) permit prepararea apei calde chiar si în perioada de iarna sau când cerul este înnorat, prin prevederea unor surse de rezerva (încalzire cu combustibili fosili si/sau electrice). Incalzirea cladirilor este relativ greu de realizat, inclusiv pentru cladirile cu grad ridicat de vitrare, care pe timpul iernii vor primi o cantitate de caldura ce nu poate fi controlata, deci nici în concordanță cu necesarul termic, iar vara pereții vitrați (chiar protejați cu diverse sisteme) vor conduce la o încălzire excesiva a spațiilor, cu consumuri ridicate de energie electrica pentru climatizare.

Utilizarea energiei solare, ca si a celei utilizata în pompele de caldura, este dificil de realizat în condițiile locuințelor de tip bloc din țara noastra, astfel încât ramâne de utilizat la locuințele individuale si, eventual, cu un numar mic de apartamente, aceste sisteme presupunând orientare si însorire corespunzatoare, respectiv teren pentru amplasarea elementelor schimbatoare de caldura.

Conform datelor primite de la Primăria municipiului Focșani, nu există consumatori noi care să fie racordați în următorii ani (până în 2012) la sistemul de termoficare. Conform planurilor de dezvoltare ale

municipalității, toate clădirile și ansamblurile de clădiri ce se vor construi în oraș vor fi dotate cu sursă proprie de alimentare cu căldură.

Investiția prioritară cuprinde doar o parte din investiția totală necesară pentru reabilitarea sistemului de termoficare din municipiul Focșani:

- Pentru sursă: montarea echipamentelor noi în sursă;
- Pentru sistemul de transport și distribuție: reabilitarea doar a unei părți din rețelele de transport și distribuție

Măsurile propuse a fi cofinanțate din fonduri UE sunt următoarele:

1. Implementarea unei surse noi

- Motoare termice 2x6 MWe și cu cazane recuperatoare 2x5 MWt
- Cazan de apă fierbinte 1x50 Gcal/h cu funcționare pe gaze naturale
- Cazan de abur de 10 t/h

2. Reabilitarea rețelei termice (transport și distribuție)

Pentru viitor, se recomandă beneficiarului să ia măsuri de promovare a cogenerării și măsuri de propunere a utilizării sistemului centralizat de alimentare cu energie termică în oraș.

În municipiul Focșani sunt racordate la sistemul de transport energie termică un număr de 57 puncte termice. Din acestea, 22 de puncte termice au fost reabilitate în perioada 2001-2008. Reabilitarea punctelor termice din punct de vedere constructiv constă în lucrări de recompartimentare a spațiilor existente, amenajări și reparații în grupurile sanitare, desfaceri/refaceri ale finisajelor interioare și exterioare, demontarea și înlocuirea tâmplăriei, desfacerea/refacerea învelitorilor deteriorate, înlocuirea sistemelor de scurgerea apelor.

Rețelele termice proiectate vor respecta legislația în vigoare:

- I13-2002. Normativ pentru proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire
- NP 029 /2009 Normativ de proiectare, execuție și exploatare pentru rețele termice cu conducte preizolate.
- GP 111-04 - „Ghid de proiectare privind protecția împotriva coroziunii a construcțiilor din oțel”, aprobat prin Ordinul M.T.C.T. nr. 193/2005, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 441 din 25 mai 2005;
- GE 053-04 - „Ghid de execuție privind protecția împotriva coroziunii a construcțiilor din oțel”, aprobat prin Ordinul M.T.C.T. nr. 194/2005
- STAS 6054-1977 -Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.
- STAS 7335/3-1986 -Protecția împotriva coroziunii a construcțiilor metalice îngropate. Izolarea exterioară cu bitum a conductelor.
- SR 8591-1997 - Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare.
- STAS 9824/5-1975 -Măsurători terestre. Trasarea pe teren a rețelelor de conducte, canale și cabluri.
- Legea 10/1995 - Lege privind calitatea în construcții.
- NGPM 1996 -Norme generale de protecție a muncii. Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții.
- P 118-1999 -Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.
- OMI 775/ 1998 -Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor.

3.9. Alimentarea cu gaze naturale

Rețelele de alimentare cu gaz natural, existente, se vor extinde în municipiu, funcție de solicitările noilor consumatori și de disponibilul de debit. Rețelele se vor executa cu teava tip PP-PR. Rețelele noi se vor echipa cu stații zonale de reglare presiune.

Rețeaua de distribuție gaze naturale va deservi toți potențialii consumatori ai comunei, va urmări trasa stradală (atât drumurile existente cât și cele propuse prin PUG), va avea o configurație telescopică, se va poziționa îngropat și va fi prevăzută cu robineteți de sectorizare.

La proiectarea și execuția rețelei de distribuție gaze naturale se vor respecta atât prevederile normativului I6/98, cât și SR 8951/1-97 privind distanțele minim admise față de clădiri și de alte rețele aeriene sau subterane.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale se va executa în conformitate cu proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior.

Alimentarea cu gaze naturale a terenurilor nou introduse în intravilan se va face treptat, ținând cont de necesitățile fiecărui trup în parte, de posibilitățile financiare ale beneficiarilor și de soluțiile optime de introducere a gazelor naturale în zonele respective.

În cazul în care utilizatorii doresc alimentarea cu gaze la sobe, se recomandă montarea de arzătoare automatizate pentru gaze combustibile de uz casnic cu debite de 0,68 și 0,82 m³N/h, aprobate ISCIR CERT care respectă Norma europeană 90/396/EEC. Aceste arzătoare utilizează plăci ceramice radiante care asigură ardere completă în sistem turbojet, dezvoltând temperaturi de cca. 1000°C. Această ardere reduce nivelul noxelor la cel mai redus nivel posibil, în comparație cu arzătoarele utilizate în prezent.

Sistemul complet de automatizare asigură întreruperea gazului atunci când se detectează lipsa de oxigen, lipsa tirajului la coș sau când scade presiunea din rețeaua de gaze; se asigură, de asemenea, protecția la aprinderi accidentale, funcționarea la presiune constantă, aprinderea piezoelectrică fără conectare la priza electrică și posibilitatea reglării temperaturii ambiante.

În calcule curente, pentru încălzirea unei gospodării individuale (mediul rural) se are în vedere un debit instalat de 2,47 Nmc/h, debit ce reprezintă: 0,67 Nmc/h pentru prepararea hranei și trei sobe de teracotă cu un debit de 0,6 Nmc/h fiecare sau o centrală termică cu 1,8 Nmc/h, debit minim care poate fi majorat astfel încât să fie asigurată sarcina termică necesară pentru încălzirea fiecărei locuințe.

Conductele rețelei de distribuție vor fi din țevă de polietilenă de înaltă densitate în conformitate cu proiectele de specialitate ce se vor întocmi ulterior. Acestea se vor poza la o adâncime de 0,9 m măsurată de la generatoarea superioară a conductei la suprafața solului și vor fi amplasate în lungul străzilor numai pe teritoriul domeniului public în următoarea ordine de preferință: în zone verzi, sub trotuare, sub alei pietonale, sub zona carosabilă.

În conformitate cu Normele tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale 58/4.02.2004, diametrele minime admise pentru conducte subterane sunt:

- ❑ Conducte de distribuție, minim Ø 2" pentru conducte de oțel, respectiv Dn 40 mm pentru conducte de polietilenă,
- ❑ Branșamente și instalații de utilizare, minim Ø 1" pentru conducte de oțel, respectiv Dn 32 mm pentru conducte de polietilenă.

Pe porțiunile de drum care traversează canale de desecare, viroage, conductele de gaze naturale se vor monta suprateran și vor fi realizate din oțel.

La amplasarea conductelor de gaze se vor respecta Normele tehnice 58/4.02.2004, cu privire la distanțele minime între conductele de gaze și alte instalații, construcții, obstacole.

Pe străzile cu carosabil modernizat vor fi prevăzute două conducte, câte una pe fiecare parte a străzii, această soluție prezentând avantajele:

- se va reduce spargerea carosabilului atât pentru execuția conductelor de distribuție, cât mai ales pentru execuția branșamentelor;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- elasticitate mai mare în exploatare, deoarece în caz de necesitate se poate separa (scoate din funcțiune) numai jumătate din strada respectivă;
- realizarea de brașamente scurte și fără a stânjeni circulația rutieră din zona de lucru, ceea ce conduce la o exploatare mai sigură și costuri minime pentru abonat.

În vederea asigurării unei bune exploatare a sistemului de distribuție se prevede ca acesta să aibă o configurație inelară ramificată, care va acoperi cu conducte toate străzile localității. Eventualele traversări de drumuri se vor realiza prin foraje orizontale, conductele se vor monta în tuburi de protecție, iar eventualele traversări de ape se vor executa în soluție supraterană.

Conductele de distribuție a gazelor vor fi coordonate cu celelalte rețele tehnico-edilitare existente sau propuse, pe aceleași trasee, direct în sol sau în galerii tehnice.

Detalierea rețelilor de gaze, dimensionarea și amplasarea exactă a conductelor vor face obiectul proiectelor de specialitate elaborate de specialiștii agreați. Atât în faza de proiectare cât și la realizarea și exploatarea rețelilor de gaze naturale se vor respecta distanțele minime de protecție dintre acestea și alte instalații sau construcții, zone în care se interzic orice fel de lucrări.

3.9.7 Gospodărie comunală

3.10. Protecția factorilor de mediu

În urma analizei problemelor de mediu s-au conturat propunerile și măsurile de intervenție ce se impun pentru protecția mediului

- limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă pericol de inundație, alunecări și în zonele naturale prevăzute prin proiect
- măsuri la nivelul agenților economici, potențiale surse de poluare prin reglementări în utilizarea terenului, respectarea distanțelor normate de protecție și evitarea amplasării unor funcțiuni ce pot genera- sau generatoare de poluare.
- Reabilitarea și extinderea rețelilor edilitare
- Delimitarea, instituirea și respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice și arheologice și a zonelor protejate naturale și construite.
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (unități economice, cimitire, stații de epurare și trasee tehnico- edilitare).

Se vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantatiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement și odihnă.

Principalele direcții de acțiune în sensul prezentat sunt :

- amenajarea complexă (cu lucrări hidrotehnice) a bazinelor hidrografice torențiale și împădurirea terenurilor degradate (în scopul reducerii pierderilor de apă și a pagubelor cauzate de scurgerile torențiale);
- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării stratului freatic în zona localităților aparținătoare orașului și în zonele depozitelor de deșeuri menajere;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării apelor de suprafață datorită capacităților insuficiente de preepurare sau stațiilor de preepurare cu tehnologii ineficiente la nivelul agenților economici industriali;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- reconstrucția ecologică a cursurilor de apă din teritoriul administrativ al localității.

3.10. Protecția calității apelor

S-au delimitat zonele de protecție sanitară pentru obiectivele de gospodărie a apelor, izvoarelor de protecție a cursurilor de apă și zona de inundabilitate.

3.10. Protecția aerului

Principalul factor poluant al aerului de pe teritoriul municipiului Focșani sunt noxele produse de circulația rutieră, atât de cea de tranzit, cât și cea locală.

Emisia admisibilă de gaze auto după normele europene ECO 15-40 este următoarea $CO(g/km) = 15-27$; $Hc + NO_2(g/km) = 5,8-8,7$.

Influența acestora este percepută ca pe o adâncime mică de 10-20 m în zona de locuințe datorat traficului unic în această zonă.

La acest moment nu se impun măsuri de protecție, însă în funcție de creșterea indicilor de motorizare, trebuiesc luate măsurile necesare la nivel comunal cât și zonal.

Măsurile de menținere a calității aerului în județul Vrancea vizează următoarele domenii: infrastructura de transport, rețeaua de distribuție a gazelor naturale, suprafețe verzi (inclusiv perdele forestiere), emisii generate de sursele de ardere în special încălzirea instituțională⁹⁰.

Tabelul nr. 5-1: Estimarea reducerilor emisiilor de poluanți în urma implementării măsurilor

| | Cod | Măsuri | As (t/an) | C ₄ H ₆ (t/an) | Cd (t/an) | CO (t/an) | NI (t/an) | NO _x (t/an) | Pb (t/an) | PM ₁₀ (t/an) | PM _{2.5} (t/an) | SO _x (t/an) |
|--------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Surse mobile | M.1.1. | Modernizarea structurii parcului auto utilizat pentru transportul public local | 0 | 0 | 0 | 2,994 | 0 | 11,459 | 0,000002 | 0,251 | 0,251 | 0 |
| | M.1.2. | Dezvoltarea de rute ocolitoare pentru transportul de marfă | 0 | 0,0204205 | 0,0000007 | 2,575 | 0,00000185 | 0,987 | 0,000042 | 0,058 | 0,050 | 0 |
| | M.1.3. | Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor | 0 | 0,0000006 | 0,0000006 | 2,760 | 0,00000198 | 1,058 | 0,000045 | 0,062 | 0,054 | 0 |
| | M.1.4. | Implementare sistem de transport public cu biciclete | 0 | 0,0064146 | 0,0000002 | 0,809 | 0,00000058 | 0,310 | 0,000013 | 0,018 | 0,016 | 0 |
| | Total | | 0 | 0,0268357 | 0,0000015 | 9,138 | 0,00000441 | 13,814 | 0,000102 | 0,389 | 0,371 | 0 |
| Surse de suprafață | M.2.1. | Extinderea suprafețelor de spații verzi prin amenajarea terenurilor publice fără utilitate | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,333 | 0,268 | 0 |
| | M.2.2. | Împădurirea pe anumite porțiuni a zonelor cu alunecări de teren din județul Vrancea | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,36 | 0,15 | 0 |
| | Total | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,693 | 0,418 | 0 |
| Surse staționare | M.3.1. | Continuarea programului de reabilitare termică a clădirilor instituționale | 0,0000007 | 0 | 0,0000039 | 0,178 | 0,00000734 | 0,498 | 0,000007 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| | Total | | 0,0000007 | 0 | 0,0000039 | 0,178 | 0,00000734 | 0,498 | 0,000007 | 0,004 | 0,004 | 0,004 |
| Alte măsuri | M.4.1. | Conștientizarea populației cu privire la nivelul real al calității aerului, la implicațiile asupra sănătății umane | nc | nc | nc | nc | nc | nc | nc | nc | nc | nc |
| TOTAL | | | 0,0000007 | 0,0268357 | 0,0000054 | 9,316 | 0,00001175 | 14,312 | 0,000109 | 1,086 | 0,793 | 0,004 |

⁹⁰ CONSILIUL JUDEȚEAN VRANCEA, PLAN DE MENȚINERE A CALITĂȚII AERULUI ÎN JUDEȚUL VRANCEA 2019-2023

Tabelul nr. 5-2: Lista propunerilor de măsuri privind menținerea calității aerului în județul Vrancea (2019-2023)

| Cod | Măsuri | Acțiuni | Responsabil | Termen de realizare | Estimare costuri/surse financiare | Scara spațială** | Indicator de monitorizare a progreselor |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|
| SURSE MOBILE | | | | | | | |
| M.1.1. | Modernizarea structurii parcului auto utilizat pentru transportul public local | Achiziție de 15 autobuze ecologice - capacitate medie | Primarul municipiului Focșani, Director Transport Public SA Focșani | 2019-2023 | 400.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4 | B | Autobuze ecologice (capacitate medie) achiziționate |
| | | Achiziție de 20 autobuze ecologice - capacitate mică | Primarul municipiului Focșani, Director Transport Public SA Focșani | 2019-2023 | 250.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4 | B | Autobuze ecologice (capacitate mică) achiziționate |
| M.1.2 | Dezvoltarea de rute ocolitoare pentru transportul de marfă | Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Focșani. Lungime 3,45 km. | Primarul municipiului Focșani | 2019-2020 | 5.146.957 EUR POR 2014-2020, AXA 4 | C | Km de artere de circulație realizate |
| M.1.3 | Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor | Amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță, în special pe tronsoanele: Bd. București, Bd. Unirii, Str. Independentei, Str. Cuza Voda, Str. Bucegi, Str. Anghel Saligny, Str. 1 Decembrie 1918, Str. Longinescu, Str. Barsei, Str. | Primarul municipiului Focșani | 2019 | 100.000 EUR POR 2014-2020, AXA 4 | B | Km. piste pentru biciclete realizate |

De asemenea, pentru protecția calității aerului, administrația publică locală, respectiv Primăria Municipiului Focșani, trebuie să elaboreze, avizeze și să aprobe (prin HCL) un *Regulament privind respectarea condițiilor de protecție a mediului în timpul lucrărilor în construcții/șantiere*.

3.10. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se vor respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita zonelor funcționale și limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior provenit din traficul rutier, în funcție de categoria tehnică a străzii, conform SR 10009/C91/2017 - Acustică. *Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.*

Standardul SR 10009/C91/2017, Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant stabilește limitele admisibile ale nivelului de zgomot exterior, diferențiate pe zone și spații funcționale, așa cum sunt ele definite în reglementările tehnice specifice privind sistematizarea localităților și protecția mediului.

Prevederile acestui standard se aplică la elaborarea studiilor de urbanism (locuințe, dotări social-culturale, zone de recreere, odihnă și sport, zone de producție, zone pentru transporturi etc), proiectarea clădirilor, modificarea zonelor funcționale existente și la compatibilitatea amplasării alăturate a două sau mai multe spații cu funcțiuni diferite.

De asemenea, standardul este util pentru determinările făcute în vederea protecției mediului.

Standardul ia în considerare prevederile unor acte normative referitoare la limitele admisibile cum ar fi:

- Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate de autoritatea publică centrală pentru sănătate;
- Normativul privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013 - Partea IV "Măsurile de protecție împotriva zgomotului la zone urbane", indicativ C 125/4-2013, aprobat de Autoritatea publică centrală pentru construcții.

Standardul cuprinde limitele admisibile ale nivelului de zgomot la limita și în interiorul spațiilor funcționale, la limita și în interiorul zonelor funcționale, la limita proprietăților rezidențiale cu mai puțin de două niveluri, la fațada cea mai expusă a clădirii rezidențiale, ale nivelului de zgomot provenit din traficul rutier

3.10. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Perturbarea mediului se află la capătul unui lanț cauzat de diferiți factori. La baza acestui lanț se află însăși ființa umană cu nevoia sa prin care se stabilesc raporturi cu mediul înconjurător. Ființa umană prin așezarea sa, devine principalul factor ce a determinat perturbarea mediului, pe de altă parte dezvoltarea sa care nu poate fi oprită sau împiedicată.

În sistemul internațional mediu-așezare umană, se constată că omul prin acțiunile sale deliberate sau mai puțin deliberate produce în continuare creșteri în gradul mutațiilor ireversibile din mediul înconjurător.

Abordarea problemelor trebuie fundamentată pe principiile protective, reconstrucției și gestiunii prudente pe idei de implicări ale comunităților locale și pe un sistem de interdisciplină, ceea ce constituie în urbanismul economic.

Așezarea umană, înțeleasă ca un organism, stabilește raporturi de conexiuni dinamice cu mediul natural: deși este un mare consumator de resurse naturale și producător de reziduri poluante, este și principalul element care susține viața economică, socială și culturală.

În etapa actuală, impactul perceput de individ este al necesității satisfacerii nevoilor biologice: adăpost, căldură, hrană, odihnă, viață familială etc.

3.10. Lucrări de reconstrucție ecologică

Orice localitate în perioada modernă trebuie să realizeze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în perspectivă. O strategie de dezvoltare locală trebuie să se încadreze în documentele programatice de la nivel național, regional și județean pentru a se asigura convergența rezultatelor.

Pentru protecția și îmbunătățirea calității mediului înconjurător la nivelul Municipiului Focșani se vor formula următoarele propuneri:

1. Modernizarea infrastructurii rutiere, modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, optimizarea acceselor legate de direcțiile majore, modernizarea intersecțiilor cu probleme de trafic și crearea unui regulament strict de construire în zona intersecțiilor majore;
2. Implementarea unor programe de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale, în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul intens;
3. Reglementarea circulației auto în special în zona centrală a municipiului prin amenajarea unor spații de parcare adecvate caracterului de zona centrală;
4. Relocarea etapizată a unor activităților industriale, aflate în vecinătatea zonei de locuit a orașului, reconversia funcțională a amplasamentelor acestora prin scoaterea din circuitul

MEMORIU GENERAL

industrial (.....) sau relocarea pe alte zone rezervate cu destinație de industrie și depozite;

5. Menținerea zonelor verzi existente, crearea, reabilitarea și înființarea unor noi, plantarea de perdele vegetale de protecție între zonele industriale și cele rezidențiale, respectarea regimului silvic în cazul pădurilor existente cu rol de protecție;
6. Corelarea P.U.G. actualizat cu Programul Local de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi și atingerea procentului de 25% de spațiu verde alocat fiecărei construcții;
7. Reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor unităților industriale sau din alte domenii posibil a-și începe activitatea în viitor, cu impunerea de către autoritatea de mediu competentă, a unor condiții de funcționare care să asigure încadrarea în limitele admise;
8. Utilizarea în procesele industriale a tehnologiilor moderne cu efect redus de poluare sau tehnologii nepoluante, precum și utilizarea de instalații eficiente, de captare și transport a noxelor către sisteme moderne de purificare;
9. Se va avea în vedere izolarea termică a clădirilor de locuit colective din fondul construit actual al municipiului, pentru reducerea consumului de energie;
10. Introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți prin conectarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de distribuție a gazului natural pentru a diminua astfel procentul de utilizare a combustibililor solizi a căror ardere generează poluați atmosferici în concentrații mari.

În urma analizei indicatorilor de urbanizare, a categoriilor de riscuri naturale, a calității factorilor de mediu ce caracterizează activitățile teritoriului municipiului Focșani nu este un element perturbator al factorilor de mediu decât în foarte mică măsură și nici nu este agresat de acțiunile economico-sociale ce acționează la nivel regional sau zonal.

Aceasta este o etapă reparatorie și minimală din punct de vedere al realizării condițiilor pentru începerea unui proces de dezvoltare durabilă.

În propunerile făcute, condiția utilizării judicioase a resurselor și gestiunea prudentă au fost principiile urmărite pentru protejarea mediului.

S-a urmărit ca intensitatea activităților umane să nu devină factor perturbator.

Teritoriul analizat este puțin agresat numai din interior, prin satisfacerea necontrolată a unor necesități.

La nivel local, instrumentele de aplicare a PUG -ului au făcut propuneri de intervenție privind ameliorarea factorilor de mediu și dezvoltarea în vederea protecției mediului prin măsuri:

1. La nivelul categoriilor de riscuri naturale și antropice (norme tehnice antiseismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundațiilor și surpărilor de maluri, etc).
2. Controlul dezvoltării urbane cu prioritate în:
 - asigurarea resurselor de apă și energie
 - circulație și transport
 - confortul locuințelor
 - amenajarea spațiilor verzi
 - epurarea apelor uzate
 - controlul emisiilor nocive
 - servicii publice: calitatea educației, asistență sanitară
 - delimitarea și respectarea zonelor protejate.
3. La nivelul producătorilor de poluare:

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- agenții economici (controlul exploataării resurselor naturale, tehnologii, regim de construire, protecție sanitară, managementul deșeurilor etc.)
4. La nivelul organismului urban (echilibrul proceselor, conservarea modului de locuire, închiderea ciclurilor de consum al apei, materialelor, deșeurilor, compunerea spațiului și funcțiunilor peisajului natural și cultural).

3.10. Delimitarea zonelor protejate. Restricții.

Zonele protejate și limitele acestora:

În cadrul reglementarilor stabilite pentru teritoriul administrativ al municipiului Focșani au fost stabilite:

- zone protejate cu valoare istorică
- zone de protecție pe baza normelor sanitare
- zone de siguranță în jurul zonelor cu destinație specială (MAI, MAPN, SRI)

Zonele funcționale sunt diferențiate după situarea lor în zone protejate sau nu.

Pentru autorizarea intervențiilor în zonele de protecție a monumentelor de arhitectură cu valoare istorică s-a reglementat eliberarea Autorizației de construire/desființare doar în baza și în conformitate cu avizul Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Vrancea și cu celelalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Autorizarea lucrărilor de construire în interiorul zonelor protejate pe baza normelor sanitare se face numai pe baza și în conformitate cu avizul Direcției de Sănătate Publică.

Autorizarea lucrărilor de construire în zonele de siguranță a obiectivelor cu destinație specială se face doar cu avizul instituțiilor detinătoare (MAPN, MAI, SRI)

- ➔ Se vor asigura zone de protecție sanitară între teritoriile protejate (zone de locuit, zonele de odihnă, zonele social-culturale etc.) și întreprinderile agricole, agro-zootehnice și industriale sau o serie de unități care pot polua factorii de mediu sau pot produce disconfort și unele riscuri sanitare (cimitire, stație de epurare etc.) în conformitate cu OMS 536/1997 publicat în MO 140/1997:
 - Dacă terenul / imobilul se află în zona de protecție sanitară a fermei avicole și conform art.5 din Legea 204/2008 privind protejarea exploatațiilor agricole, deținătorul exploatației poate iniția proceduri judiciare în vederea demolării construcțiilor neautorizate sau autorizate fără respectarea legii.
 - Pentru emiterea autorizațiilor de construcție pe terenurile care se află în zona de protecție a exploatației agricole de creștere a păsărilor (1000m) marcate ca atare în planșa de reglementări prin certificatul de urbanism se va solicita obținerea avizului conform al Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vrancea.
- ➔ Amplasarea zonelor destinate industriilor poluante se va face pe baza studiilor de impact de mediu, topografice, hidrometeorologice și dispersie a poluanților, astfel încât acestea să nu depășească concentrațiile maxime admise prevăzute în normative în teritoriile protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).
- ➔ Zona de protecție sanitară pentru stația de epurare a localității va fi de minim 300m față de teritoriile protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).
- ➔ Zona de protecție sanitară pentru depozitele de deșeuri va fi de minim 1000m față de teritoriile

MEMORIU GENERAL

protejate (zonele de locuit, parcurile, rezervațiile naturale, zonele de interes balneoclimateric, de odihnă și recreere, instituțiile social-culturale și medicale, precum și unitățile economice ale căror procese tehnologice necesită factori de mediu lipsit de impurități).

- **Zonele cu interdicție definitivă de construire** coincid cu zonele de protecție strictă a echipamentelor tehnico-edilitare.

Zonele protejate, cuprinzând component ale patrimoniului național natural și cultural, se subscriu Convenției asupra Protecției Patrimoniului European a Consiliului Europei. Potrivit acestuia părțile semnatare se angajează să adopte o politică de conservare integrată care:

- Să includă protecția patrimoniului arhitectural ca obiectiv major al dezvoltării urbane și amenajării teritoriului;
- Să promoveze programe de întreținere și restaurare;
- Să facă din conservarea, promovarea și punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, un obiectiv major al politicilor în domeniul culturii, ambientului, amenajării teritoriului și urbanismului.

Alimentare cu energie electrică

Pe teritoriul municipiului Focsani, CNTEE " Transelectrica " SA prin Sucursala de Transport Bacau detine si gestioneaza urmatoarele instalatii:

Stații electrice de transformare:

- statia electrica de transformare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest, amplasata in partea de sud-vest a municipiului Focsani. La data prezenta, statia electrica de transtornare 400(220)/110/20 kV Focsani Vest se afla in proces de modernizare a instalatiilor.

Linii Electrice Aeriene 220 kV:

- LEA 220 kV Gutinas-Focsani Vest. cu deschiderile cuprinse intre stalpii nr. 242 - 272;
- LEA 220 kV Focsani Vest-Barboși, cu deschiderile cuprinse intre stalpii nr. 1 - 31;

Pe teritoriul Municipiului Focsani, traseul LEA 220 kV Gutinaș-Focsani Vest se suprapune cu traseul LEA 220 kV Focsani Vest- Barboși, stalpii LEA fiind comuni.

In conformitate cu Legea Energiei 123/2012, art. 42, pentru protecția instalațiilor de transport este interzis perscanelor fizice sau juridice:

- sa efectueze construcții de orice fel in zona de siguranță a Instalațiilor, fara avizul de amplasament al operatorului de transport și de sistem CNTEE Transelectrica SA;
- să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații sau vegetație forestieră, în zona de siguranță a rețelelor electrice de transport, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- să depoziteze materiale pe culoarele de trecere și în zonele de protecție și de siguranță a instalațiilor, fără acordul operatorului de transport și de sistem;
- să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de transport sau să intervină în orice alt mod asupra acestora;
- să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și de avertizare aferente instalațiilor de transport;
- să limiteze sau să îngreuească, prin execuția de împrejmuire, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul la instalații al operatorului de transport și de sistem.

In conformitate cu prevederile Ordin ANRE 239/2020 "Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice", la avizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Focsani, se vor avea obligatoriu in vedere, urmatoarele:

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

intravilanul localitatilor este considerat zona cu circulație frecventă. Coexistența zonelor cu circulație frecventă cu LEA cu tensiunea > 1kV este reglementată, conform prevederilor cap. 3.7 și a tabelului 11 din Ordin.

Mentionăm ca la data construirii LEA 220 kV nominalizate mai sus (1986), stâlpii montați în extravilanul localitatilor au fost dimensionați pentru zone cu circulație redusă (activități agricole sezoniere).

La data prezentei, coexistența cu LEA cu tensiunea > 1kV cu zona intravilană trecută din extravilan, presupune intervenții tehnico-economice considerabile în LEA. Costul analizei de risc și a lucrărilor pentru reducerea riscurilor, precum și realizarea condițiilor de coexistență sunt în sarcina solicitantului conform prevederilor cap. 3.1.3 din Ordin.

Zonele cu circulație frecventă, au impus măsurile de siguranță și protecție la LEA 400(220)kV și anume:

- izolație dublă;
- cleme cu reținerea conductorului;
- prize artificiale la bornele LEA 400(220) kV;
- deschiderile reale la încărcările din vânt și la încărcările verticale nu trebuie să depășească 90% din cele de dimensionare ale stâlpilor.

În cazul Municipiului Focșani, conform Ordin ANRE 239/2020, pentru zone cu circulație frecventă măsurile de siguranță și protecție la circuitul Gutinaș - Focșani sunt asigurate, cu excepția bornelor 15/258/lcn + 6 400212(M1) și 16/257/lcn + 6 400213(M1) ce nu corespund la presiunea vântului.

Traversările și/sau apropierile față de clădiri, au coexistența reglementată conform cu cap.3.9 din Ordin.

Traversări și/sau apropieri față de conducte supraterane, au coexistența reglementată conform cu cap.3.6 din Ordin.

Traversări și/sau apropieri față de conducte subterane, au coexistența reglementată conform cu cap.3.12 din Ordin.

Se instituie zonă (culoar) cu restricții de construire în vecinătatea conductelor/instalațiilor administrate de CONPET S.A. avându-se în vedere „Situația Existentă”, conform prevederilor Ordinului nr. 196/2006 al A.N.R.M. Zona de siguranță la conductele de transport țigă active este de 10m, de o parte și de alta a conductelor, 5m, de o parte și de alta la conductele de transport țigă casate și 15m, față de instalațiile aferente amplasate suprateran (SPC, prize potențial, robineti secționare, aerisitoare, bazine retenție, etc.).

Se impune obligativitatea obținerii avizului CONPET S.A. pentru orice lucrare de introducere teren în intravilan, eliberări de „Autorizații de Construire”, avizări de P.U.Z.-uri, P.U.D.-uri, modernizări de drumuri, înființări livezi/păduri, etc., amplasate în vecinătatea conductelor administrate de CONPET S.A., inclusiv menționarea societății noastre în Certificatele de Urbanism necesare vânzării/cumpării de terenuri aflate în vecinătatea S.N.T.P.

Zone construite protejate

Protecția patrimoniului național este definită de **Legea nr. 422** din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 407 din 24 iulie 2001.

Zonele de protecție ale zonelor cu valori de patrimoniu sunt stabilite și declarate pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcției Monumentelor Istorice conform Legii Nr. 422. Zonele de protecție ale siturilor arheologice sunt stabilite și declarate conform **Legii nr. 258/2006** pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național.

Autorizarea execuției construcțiilor în aceste zone se face cu respectarea prevederilor pentru această Unitate Teritorială de Referință (UTR) din Regulamentul General de Urbanism (RGU).

MEMORIU GENERAL

Sunt permise acele tipuri de construcții compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate (locuițe, dotări) cu condiția respectării avizelor conforme ale organelor administrației publice centrale specializate (CNMI) pentru valori de interes național (categoria valorică A și B) sau ale serviciilor publice teritoriale ale MDLPL și Ministerul Culturii și Cultelor pentru valori de interes local (categoria C).

Sunt interzise orice fel de construcții sau amenajări care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, afectează valoarea monumentului, ori a zonei protejate a acestuia.

Toate organismele implicate au răspundere privind păstrarea nealterată a caracterului cultural tradițional (obiceiuri, credințe, mod de viață și activitate).

Se vor respecta și indicatorii tehnici specifici UTR-ului (POT, CUT, aliniament, aliniere, parcelare).

DEFINIREA ȘI DELIMITAREA ZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE

a. Sinteza dezvoltării urbanistice a teritoriului administrativ

Teritoriul administrativ al Focsnilor nu reprezintă o situație istorică ci este urmare a unor decizii tehnice referitoare la nevoile de dezvoltare ale orașului în perioada dintre 1947 și 1989. Această configurație are rațiuni de a fi bine definite însă ele nu se situează pe palierul de analiză al acestui studiu. La nivel istoric teritoriul respectiv facea parte dintr-o rețea de irigații pe o buclă a Milcovului, rețea instituită sau restructurată în perioada 1482 la inițiativa lui Ștefan cel Mare. Pentru acest motiv canalul actual al Căcainei și Bățile Mandreștilor au un rol central; forma, dimensiunile din afara intravilanului însă sunt modificate radical și, prin urmare nu mai intră în cadrul acestui studiu.

Alte direcții majore de definire a teritoriului sunt drumurile comerciale vechi atât cele majore ca drumul Bucureștilor, al Iasilor, al Brailei și Galațiului cât și cele de interes regional, către Odobesti, Cotesti, Campineanca, etc. Pentru moment nu constituie obiect al acestui studiu sistemul de îmbunătățiri funciare realizat în perioada comunistă dar la următoarele revizii acesta trebuie inclus în studiul istoric.

b. Sinteza dezvoltării urbanistice a localităților componente

Atât satele care au dat naștere Focsnilor cât și Mandreștii au aceeași origine: comuna, în directă legătură cu exploatarea agricolă sau manufacturieră a sistemului de canale. Mandreștii au în continuare o legătură evidentă cu teritoriul inundat sau inundabil al canalului. Focsanii au avut o evoluție diferită. Unificarea teritoriului și localizarea vamei pe drumul dintre Moldova și Țara Românească în această zonă au constituit un factor determinant al modificărilor structurale.

Din prima fază de dezvoltare a localităților la Focsani se păstrează țesutul vernacular din perimetrul cuprins între bulevardul Gării și strada Cotesti. La Mandrești este greu de estimat care este zona istorică din această perioadă. După concentrarea parcelarului în dreptul podului se poate spune că embrionul satului s-a situat pe drumul ce lungea canalul Milcovatului.

Perioada a doua de construcție, la care participă numai orașul Focsani se situează, de ambele părți a graniței la sfârșitul secolului al XVII-lea probabil în timpul și după războiul de frontieră dintre Vasile Lupu și Matei Basarab. Din această perioadă datează Piața Munteniei și arterele arborescente ce sunt orientate vest-est către piața. Pentru teritoriul Focsnilor Moldovei nu se poate urmări această perioadă din lipsa de material documentar dar se poate presupune că spațiul determinant este biserica domnească și strazile Ștefan cel Mare și Republicii.

Secolul XVIII reprezintă o perioadă de distrugeri însă la Focsani aceste distrugeri sunt reduse în comparație cu alte teritorii; aceasta rezultă și din notele la Harta Austriacă care menționează că orașul este unul din puținele orașe bine păstrate din Țara Românească. Secolul XIX și regimul Regulamentului Organic transformă orașul

MEMORIU GENERAL

prin asanarea unei mari parti a canalelor. Perioada dinaintea si imediat dupa Unire - foarte bine documentata pentru partea munteana prin harti din perioade apropiate – care denota o activitate urbanistica febrila – duce la crearea si dezvoltarea cartierului Stirbei si a disparitiei cladirilor care au dominat Piata Unirii pana atunci.

O alta perioada de interventii urbane de amploare este cea din perioada domniei lui Carol I care face din Focsani unul din punctele importante ale rețelei militare a tarii. In aceasta perioada apar interventiile legate de calea ferata, de deschiderea proprietatii manastirii ca Gradina publica, de amplasarea regimentelor in garnizoana, etc. In aceasta perioada se dezvolta si axele nord - sud ale orasului care au constituit initial legatura dintre piata comerciala – a Moldovei si targul din afara, create in perioada Regulamentului dar intrate in zona intens construita in perioada de dezvoltare amintita.

Saltul urmator in dezvoltarea orasului il constituie interventiile din perioada comunista, vizibile. Caracterul lor nespecific, demonstrativ le face usor recognoscibile si le da caracterul de oras paralel.

Crearea centurii si dezvoltarile legate de ea sunt aportul perioadei de dupa 1989.

c. Definirea zonelor construite protejate – notă metodică

Zonele construite protejate nu reprezinta materializarea directa a razelor de protectie a monumentelor istorice si nici amprenta absoluta a elementelor de tesut urban – parcelar, fond construit, trama stradala. Ele au fost considerate si ca elemente de tesut viu , parte integranta a corpului orasului deci in relatie directa cu zonele adiacente. Diferentierea pe criterii de interventie istorica nu a fost considerata definitorie deoarece marea parte a interventiilor au fost deja integrate de oras.

S-a propus o definire a Z.C. P. In primul rand bazat pe conservarea selectiva a parcelarului existent si in al doilea pe relatia diverselor zone cu centralitatea orasului.

Al doilea criteriu de definire este natura protectiei. Pentru zona centrala adiacenta Pietei Unirii se propune o protectie a memoriei orasului prin recrearea si integrarea spatiilor disparute ale orasului in tesut. Astfel , exemplul corect al recrearii incintei Manastirii Sf. Ioan care a redefinit ansamblul Pietei Unirii se extinde catre manastirile Ramnicului si sf nicolae vechi si catre zona canalului de granita cuprins intre Republicii si bdul Cantemir. In zone ca strada Cotesti unde natura protectiei se refera la aspecte fizice – parcelar – crearea unui ZCP conduce la ideea protejarii texturii parcelelor si tesutul stradal. In mod asemanator, cartierul de parcuri din zona de nord est constituie o unitate aparte.

d. Descrierea metodei de definire/delimitare a zonelor construite protejate

S-a propus o definire a Z.C. P. In primul rand bazat pe conservarea selectiva a parcelarului existent si in al doilea pe relatia diverselor zone cu centralitatea orasului. Astfel, zona centrala se constituie intr-un Z,C,P, care trateaza Piata Unirii si vecinatatile imediate, unde parcelarul vechi este practic disparut insa Piata Unirii exista si elementele de centralitate vechi – in primul rand biserici, se pastreaza.

Pericentral au fost definite zone destructurate, in imediata apropiere a interventiilor din perioada comunista. Aceste presupun interventii de retesere a tesutului destructurat dar si mentinerea unor cladiri de mare valoare si redefinirea suprafetelor din jurul lor.. Este vorba despre ZCP strada Avantului, ZCP Liceul Unirea, ZCP Cuza Voda – Duiliu Zamfirescu

Urmeaza ZCP-uri create ca nuclee relativ independente de centru precum cel din jurul parcului Balcescu, cel din jurul Cimitirului Estic – al Eroilor, al parcului Teatrului sau al trecerii strazii Odobesti peste Cacaina.

Zonele construite compacte sunt cartiere unitare definite actualmente prin caracterul lor preponderent rezidential. Astfel de cartiere sunt cartierul vechi al canalelor sau dezvoltarea din sec XIX dintre strada Odobesti si strada Constantin

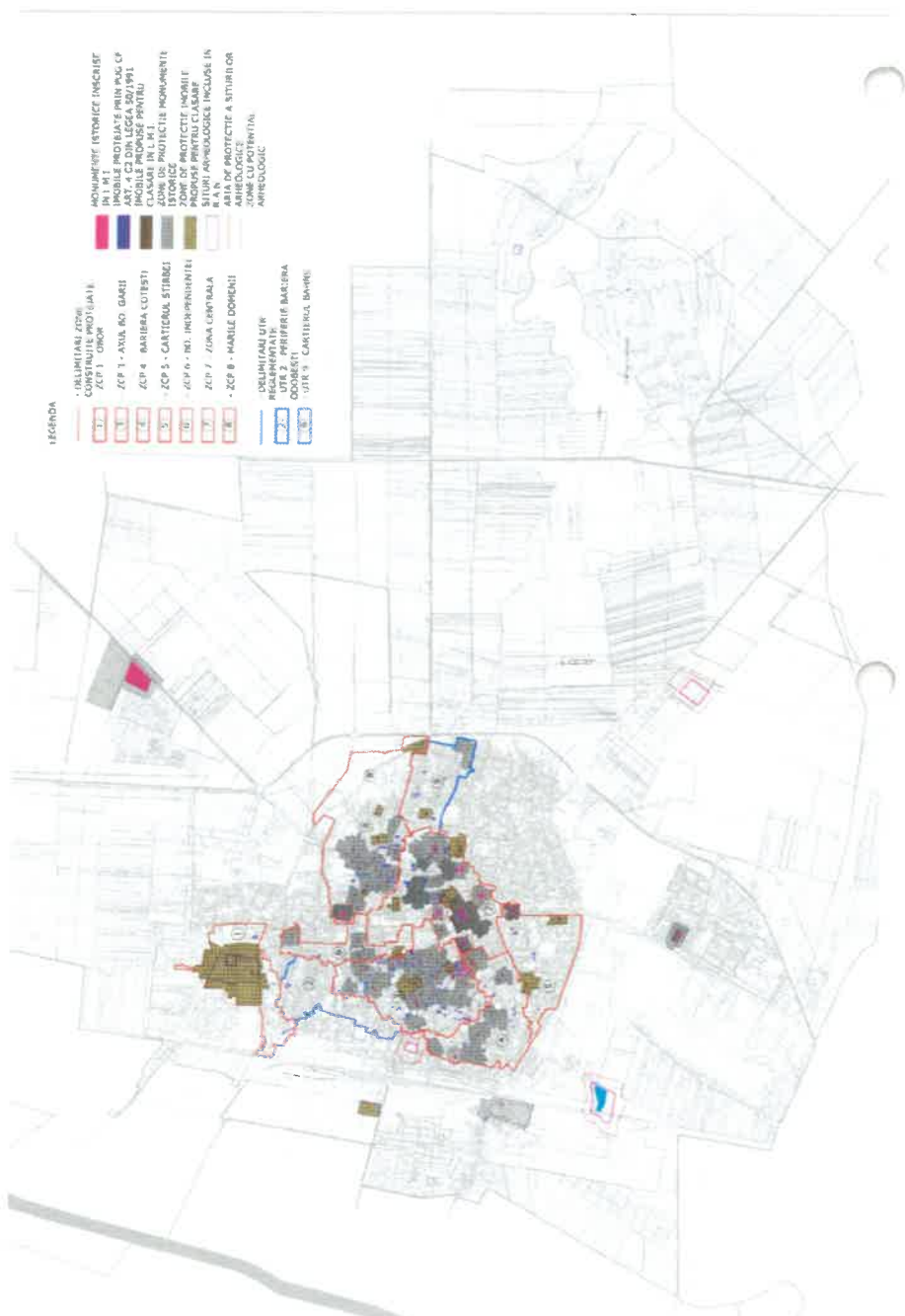
e. Criterii de definire/delimitare a zonelor construite protejate

Criteriile de definire a ZCP sunt date de:

1. caracterul unitar al zonei construite
2. dimensionarea parcelarului
3. elemente de centralitate care pot sustine unitatea unei zone la nivelul orasului
4. prezenta dominanta a unor cladiri reprezentative
5. definirea zonelor de protectie a monumentelor istorice – cu caracteranalitic

f. Definirea zonelor construite protejate, după tip și grad de protecție

Definirea gradului de protecție a ZCP se face pentru fiecare ZCP in parte in fisa sa , parte a Regulamentului de Intervenție în Zone Construite Protejate



g. Descrierea naturii și calității zonelor construite protejate

Zonele protejate propuse nu sunt , in afara de Piata Unirii si eventual spatiul Teatrului Pastia spatii monumentale. Calitatile lor se regasesc in natura si complexitatea parcelarului, in specificitatea constructiilor si in urmele istorice si arheologice pe care le pastreaza.

PROPUNERILE PENTRU FIECARE ZCP ȘI ZONELE DE INTERES ARHEOLOGIC SUNT CUPRINSE ȘI PRELUATE DIN S.I.G., elaborator: S.C. FORUM ART S.R.L., dr.arh. Muțescu Andrei Barbu

Zona Construita Protejata 1 – Oborul

Zona a fost constituită ca un pol sau hub între orașul istoric limitat de bariere și noul cartier care se dezvoltă spre nord. Rolul său este de a deveni un pol comercial și de entertainment pentru partea nordică a orașului și astfel să valorizeze superior cartierele pe care le deservește. Este compus din 3 subzone, fiecare cu rolul său în această dezvoltare, trei elemente care au funcționat istoric împreună: Cimitirul Nordic, bariera Cacainei și Oborul. Zona reprezintă capătul nordic al fostei axe comerciale a Focșanilor, care făcea legătura între Oborul de Vite – Târgul din afară și Piața Moldovei. Zona era delimitată inițial de strada Mărășești pe de o parte și cartierul dezvoltat ulterior la nord de spațiul Oborului. Aria avută în vedere se dezvoltă de-a lungul axului Nord-Sud – pe porțiunea respectiva strada Vrancei. Zona a avut si continua sa aibă un caracter comercial pronunțat.

A constituit inițial limita nordică a dezvoltării orașului istoric. Așa cum am arătat în studiu spațiul era constituit ca târg înainte de săparea canalului Cacaina la începutul anilor 30 ai secolului XIX. Apariția acestuia și a barierei a separat doar târgul de restul orașului. Cimitirul, de asemenea, a constituit un element funcțional de plasat în afara barierei orașului.

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, spațiul public, fondul construit caracteristic pentru comerțul tradițional, caracterul și valoarea urbanistica
- ⇒ sunt permise intervenții care conserva și potențează valorile existente
- ⇒ se vor defini funcțiuni adiacente – circulații și parcuri auto, spațiu comercial major de tip supermarket sau galerie comercială în loc de bazar care vor putea susține și reduce în standarde de zonă centrală comerțul întregii zone. Asanarea comerțului local, în mod special restrângerea retail-ului de materiale de construcții și obiecte de uz casnic ar putea da o direcție importantă de dezvoltare spațiului central

Ațiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP1. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru Cimitirul Nordic astfel încât să se poată defini cu exactitate geometria Cimitirului Sovietic, a Cimitirului eroilor, a capelelor istorice, a parcelelor. De asemenea, zona rezervată parcului va ameliora suportul topografic pentru canal și pentru plantații. PUZCP va urmări:

- crearea unui sistem de circulații pietonale care să conecteze aleile și monumentele semnificative ale Cimitirului Nordic cu pietonalul Oborului și cu parcul Cacainei. Circulațiile pietonale pot fi dublate cu alei ciclabile, etc..
- ameliorarea vecinătăților Cimitirului Nordic
- crearea și amenajarea parcului din jurul canalului
- amenajarea unui pietonal comercial în zona Obor și crearea unei compensații pentru circulația auto. Se va urmări îmbunătățirea calității comerțului în zonă și, eventual, amplasarea unui pol comercial major

Zona a fost împărțită în 4 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de protecție a Cimitirului Nordic

SZ2 – zona comercială Obor

SZ3 – zona rezervată Parc Cacaina

SZ4 – zona rezidențială și servicii Parc

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

Pentru a nu bloca activități curente de construcție se admit Autorizații de Construcție directe, cu avizul Direcției Județene de Cultură pentru clădiri de locuit individuale, pentru parcele cu suprafața sub 1000mp și care nu afectează zonele pe care se propun intervenții urbane.

PUZCP pentru ZCP1 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 2 – Periferie Bariera Odobesti

Zona este un cartier rezidențial unitar dezvoltat în a doua jumătate a secolului XIX pe un parcelar dens la ieșirea din Focșani către Odobești, până în zona barierii – strada Mărășești. Există elemente de comerț și servicii inserate în țesut.

Cartierul constituie un tot unitar și calitatea urbanistică se referă la urmărirea respectării regimului de construcție și a parcelării.

S-a urmărit inițial crearea unei organizări care să permită existența unei zone de locuire către stradă și terenuri agricole în adâncimea lotului. Sistemul este fragilizat din cauza presiunii imobiliare.

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile urbanistice și elementele definitorii arhitecturale, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente

Acțiuni de urmat

Dat fiind că zona prezintă interes din punct de vedere istoric ca sistem parcelar și de străzi și ca tipologie de locuire orice PUZ/PUD care propune modificarea parcelelor, a străzilor sau introducerea de funcțiuni altele decât cele acceptate prin prezentul Regulament va urma să fie avizat în Comisia Regională de Cultură

Zona a fost împărțită în 2 subzone

SZ1 – locuire cu locuințe unifamiliale

SZ2 – poli de cartier

Pentru Poli de cartier se va urmări realizarea PUD pentru studierea aprofundată, pentru definirea măsurilor ce urmează a fi luate pentru îmbunătățirea expunerii și a centralității subzonelor respective. De asemenea, pentru respectivele zone, dat fiind că conțin clădiri ce intră sub protecția stabilită prin prezenta documentație de urbanism se vor solicita avize ale Direcției de Cultură, pentru orice fel de documentație de autorizare.

Zona Construită Protejată 3 – Axul Bulevardul Garii

Este una dintre cele câteva zone cu o calitate mare a fondului construit și cu o calitate mare a spațiului urban. Perimetrul conține cea mai mare cantitate atât de clădiri monument istoric cât și de clădiri propuse pentru a deveni monument istoric.

Este constituită în jurul unor mari terenuri care au avut legătură inițial, probabil, cu biserica și școlile armenesci.

Marile proprietăți din zonă au fost dublate de dezvoltarea străzii, ulterior bulevardul Gării, cea mai importantă stradă a orașului la începutul secolului XX și mobilarea străzii Ștefan cel Mare cu clădiri de foarte bună calitate. Dezvoltarea inițială de pe strada Gării s-a extins și pe străzile ce mărginesc parcul și către sud, către strada Ștefan Cel Mare.

În zonă este inclus și o parte a traseului fostului canal de graniță dar acesta nu s-a constituit ca o limită dat fiind că pe parcursul celei de-a doua jumătăți a secolului XIX a existat o muncă de țesere a celor două orașe.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente
- ⇒ se vor defini funcțiuni adiacente – circulații pietonale și parcări auto, care vor putea susține și readuce în standarde de zonă centrală a comerțului întregii zone; clădirile pot fi convertite în spații de restaurante, cazare pentru turiști, reprezentanțe comerciale

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP3. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente pe urma vechiului canal de graniță. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi
- îmbunătățirea calității organizării spațiale a parcului Bălcescu prin amenajarea unor accese suplimentare, prin animarea sa cu activități noi, amenajarea cimitirului vechi evreiesc ca spațiu de memorie
- refacerea coerenței țesutului urban în zonele – în special pe Bulevardul Gării și strada Republicii unde s-au făcut inserții necontrolate în perioada comunistă
- reamenajarea domeniului public din zona de blocuri pentru a obține o continuitate a texturilor de circulații – în mod special pietonală între ZCP 3 și ZCP zona centrală

Zona a fost împărțită în 4 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – locuire individuală centrală

SZ2 – zona mixtă cu redefinire aliniamente

SZ3 – zona rezervată parcuri

SZ4 – zona blocuri de locuințe

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 4 – Bariera Cotești

Zona este cea mai veche și cea mai valoroasă din punct de vedere al parcelarului, al traseelor de canale și al altor urme istorice pe care le păstrează.

Până în strada Cotești, în zona nordică, țesutul este unitar, vernacular, cu caracter de cartier meșteșugăresc. Este vorba despre structura satelor care au format inițial aglomerația și canalele pe care erau așezate. Pe această zonă se păstrează urme de canale și – implicit, în parcelar – urma graniței din interiorul orașului între Muntenia și Moldova. Între clădirile protejate se află și un atelier de tăbăcărie și trei biserici de parohii în directă legătură cu rețeaua de canale.

Partea centrală – cuprinsă între strada Cotești și Principatele Unite este un țesut aparte pe care îl considerăm aparținând perioadei de dezvoltare din secolul al XVII-lea, conținând o zonă rezidențială aliniată la străzile Cotești și Principatele Unite și o zonă de târg care se dezvoltă pe strada Dornîșoarei. Din păcate comunicarea acesteia cu zona centrală este întreruptă de cartierul de blocuri.

Limita sudică o constituie intervenția făcută la 1854 de administrația domnitorului Barbu Știrbei – cartierul dezvoltat în jurul Pieței Victoriei. Limita propriu-zisă este dată de canalul care lonja strada Principatele Unite și zonele de protecție arheologică ale celor două biserici dispărute din această zonă.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală,

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică, valorile arheologice cunoscute și necunoscute.

- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente. Se încurajează recalificarea și îmbunătățirea fondului construit.

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP4. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente pe urma vechiului canal de graniță. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi
- îmbunătățirea semnificativă a mobilității, iluminatului public, în general a calității amenajării domeniului public, cu precădere pe zona parcului public din zona SZ3
- o intervenție de amploare pe zona Școlii Comerciale – părăsită actualmente și a cazării de pompieri, cu recuperarea urmelor arheologice, redefinirea parcelarului, refacerea pieței anterior existentemarcarea și refecerea – eventual – a rolului central al zonei SZ2 ca pol al cartierului

Zona a fost împărțită în 4 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de locuire individuala, istorica, de calitate inegala

SZ2 – lotizare comerciala veche, propunere zona mixta

SZ3 – zone rezervate pentru parcuri

SZ4 – zona destructurata – scoala comerciala, cazarma pompierilor

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita protejata 5 – Piata Victoriei

Cartierul face parte din zona de oraș arsă de trupele ruse la 1854 și retrasată complet sub domnia principelui Barbu Știrbei.

Între 1855 și momentul 2021 evoluția acestui proiect a fost extrem de nehotărâtă și s-a ajuns la acceptarea a extrem de multe compromisuri. În perioada dintre 1855 și 1908 lipsa de apetit pentru zonă pare evidentă și, din această cauză, multe dintre proiectele comunei – inclusiv grajdurile – se mută aici. De asemenea, până la 1932 se poate observa că există zone care nu sunt complet lotizate, sunt lăsate în paragină. De asemenea, s-a dovedit foarte nefericită inițiativa separării în două a cartierului prin amplasarea de loturi reprezentative pe Calea București, astfel separându-se cartierul în două.

Intervenția din perioada comunistă nu este deloc îndepărtată de același sistem de compromisuri. Se optează atât pentru fronturi stăpânite la Piața Știrbei (Victoriei) pe latura nordică cât și la fronturi sparte – volume independente pe latura sudică ; se lasă celelalte laturi neterminat. Se realizează pateul cuprins între străzile Dinicu Golescu, Câmpului, Timotei Cipariu și Horia Cloșca și Crișan care este un exemplu bun de sistematizare pe principii târzii internaționaliste dar se blochează strada Timotei Cipariu 2 (?) exact la intersecția cu Principatele Unite. Și exemplele pot continua.

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile arhitecturale, urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit valoros, caracterul și valoarea urbanistică

⇒ sunt permise intervenții care conservă și dezvoltă valorile existente

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP5. Acesta va avea în vedere studii preliminare de arhivă și arheologice pentru determinarea importanței zonelor de interes arheologic specificate - care au dus și la înființarea Pieței Victoriei și pentru determinarea posibilităților și oportunității restaurării grajdurilor comunale. PUZCP va urmări:

- Refacerea unității cartierului prin stabilirea unor reguli de urbanism apropiate, prin stabilirea unui sistem de mobilare și iluminat public autonom, plantații de aliniament specifice și adaptate unei intervenții urbane de sec. XIX
- Refacerea coerenței planului radial-concentric al cartierului și găsirea modalităților de a face posibilă coabitarea între sistemul de locuire individuală și cea colectivă acolo unde acestea funcționează pe aceleași insule
- Găsirea unor soluții apropiate pentru parcelele de teren ale RASUB și Electrica, cu realizarea unor spații publice, reabilitarea parcelor și dezvoltarea lor. Mutarea funcțiilor actuale în zone industriale sau logistice ale orașului este necesară

Zona a fost împărțită în 7 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de locuire protejată

SZ2 – zonă de intervenție grajdurile comunale

SZ3 – zona de intervenție Piața Victoriei

SZ4 – zona locuire colectivă unitară

SZ5 – locuire mixtă, modificări aliniamente, intervenție pe domeniul public

SZ6 – zona de intervenție pe domeniul public în jurul monumentului istoric

SZ7 – intervenție pe domeniul public în jurul zoeni de protecție a Centrului Militar

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații și de amenajare a domeniului public vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 6 – B-dul Independenței

Zona este caracterizată de relația dificilă cu axul Nord-Sud în primul rând. Este o zonă destructurată de demolările realizate înainte de 1989. Zona aparține – cel puțin parțial la vechiul centru comercial al orașului din care au rămas câteva fronturi de stradă adiacente spatelui frontului către Bulevardul Independenței. Zona cuprinde cele câteva străzi, direct afectate de vecinătatea cu spatele blocurilor de pe Bulevardul Independenței și care au nevoie de o refacere a țesutului urban : străzile Bujor, Dogăriei, Mureșului, Leopoldina Bălănuță. Extensiile care traversează bulevardul se referă la cele trei biserici aflate în mijlocul axului Nord-Sud și care pot servi drept pivoți pentru sisteme de circulație și de activități între cele două părți ale orașului : biserica Sf. Apostoli de la Ocol, Biserica Sf. Gheorghe Nord și Noua Catedrală.

Elementul de unitate al zonei - amenințarea pe care o reprezintă relația cu principalul ax de trafic al orașului și motiv al rupturii țesutului urban în Est și Vest - a determinat tratarea unitară. Desigur, este mult mai ușor de imaginat un scenariu de supraviețuire a zonei în condițiile unificării sale și acesta este raționamentul folosit în crearea acestei zone tampon.

Grad de protecție

- ⇒ mediu : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice cu gestionarea conflictelor dintre diversele elemente, trama stradala, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică

MEMORIU GENERAL

- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și stabilizează valorile existente
- ⇒ se vor defini funcțiuni adiacente – circulații și parcuri auto, circulații pietonale și amenajări pentru comerț, spații publice noi importante pentru dinamica orașului.

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP6. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată circulațiilor și modificărilor de aliniamente pentru stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări:

- crearea de noi aliniamente care să despartă insulele de clădiri de locuire colectivă de insulele cu lotizări de clădiri unifamiliale
- recuperarea zonelor de frișă dintre Bulevardul Independenței și cartierul istoric adiacent
- crearea unui sistem de parcuri centrale și a unui sistem de circulații pietonale care să lege aceste facilități de zona centrală cu recuperarea celor trei zone de interes din jurul celor trei biserici de pe bulevard
- stabilirea unui sistem de construcție în zonele de frișă din vecinătatea zonelor de protecție
- crearea unui regulament unitar de intervenție pe blocurile de locuințe pentru a stabili o imagine unitară a ansamblului, în favoarea monumentelor amplasate pe el

Zona a fost împărțită în 5 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – locuire individuală istorică

SZ2 – zona locuire mixtă, individuală și colectivă

SZ3 – zona protecție a bisericii Sf. Apostoli Ocol

SZ4 – zona protecție biserică Sf. Gheorghe Nord

SZ5 – zone destructurate

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construită Protejată 7 – Zona Centrala

Zona centrală a orașului, cuprinzând cele două centre ale orașelor istorice: Piața Unirii pentru orașul muntean și târgul cuprins între Piața Unirii și fosta biserică domnească pentru orașul moldovean. Începutul axului comercial al orașului unificat pleca din Piața mănăstirii Sfântul Ioan – ulterior piața Munteniei și astăzi Piața Unirii – a fost în totalitate demolat pierzându-și caracterul comercial și întregul parcellar. Actualmente este vorba strict de o zonă publică de clădiri de locuințe colective care au tăiat axele principale ale tramei stradale inițiale, în care sunt inserate câteva clădiri monument istoric și câteva proprietăți dispartate. Spațiul public central a fost restructurat cu recuperarea ruinelor mănăstirii Sf. Ioan și a formei inițiale a pieței.

Bulevardul Republicii cu extensia sa pe strada Moldova a căpătat, prin amplasarea unor clădiri publice importante precum Teatrul, Prefectura, Banca Națională, caracter de centralitate și chiar și în perioada comunistă a primit funcțiuni importante precum magazinul universal Milcovul.

Cele două străzi care unesc spațiul Pieței Unirii cu Bulevardul – Kogălniceanu și Simion Bărnuțiu sunt, de asemenea, străzile de locuințe cele mai reprezentative ale orașului.

De asemenea, cartierul cuprinzând liceul Unirea, Cercul Militar, Spitalul Militar, Tribunalul Vrancea, deși destructurat, conține un set de elemente de centralitate importante.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

S-a inclus în această zonă și Piața Moldovei pentru a lega un spațiu tradițional important al orașului (aici a funcționat vechea Piața a Independenței și centrul comercial al orașului) de zona centrală. Pe întreaga suprafață a Pieței și în vecinătăți există puncte de memorie importante care pot fi resuscitate (biserica domnească, hanul domnesc, fronturile vechii piețe.

Nu în ultimul rând, zona conține nu mai puțin de 8 biserici monument istoric și sinagoga Focșanilor, restaurată dar fără statut de monument.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențează valorile existente

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP7. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru zona rezervată parcurilor prin stabilirea poziției aleilor, a plantațiilor valoroase, etc... PUZCP va urmări consolidarea zonei ca centru al orașului prin:

- ➔ crearea unui sistem de circulații pietonale controlat și sigur, cu spații verzi publice adiacente cu referire la structurile istorice pentru a deschide centrul orașului către cartierele adiacente. Scopul acestei intervenții este atât una de memorie cât și una necesară îmbunătățirii calității domeniului public; Primăria va urmări realizarea unor exproprieri în interes public pe aceste zone care, până la expropriere vor rămâne non-edificandi (în SZ4, SZ1, SZ3)
- ➔ se va urmări îmbunătățirea calității fondului construit prin înlocuirea și completarea insulelor fără relevanță în actuala configurație – exemplul cel mai flagrant este insula cu foste clădiri de magazine din spatele hotelului Moldova – una dintre cele mai vizibile și mai bine amplasate ale orașului)
- ➔ refacerea rețelei stradale acolo unde intervenția din perioada comunistă nu este justificată (SZ7 este exemplul optim unde parcul rezultat nu are relevanță, având utilitatea unui spate de lot pentru Teatru și prefectură
- ➔ restabilirea alinierilor , continuitatea străzilor, etc pentru zona SZ3, cu o intervenție grosolană în perioada comunistă, neterminată

Zona a fost împărțită în 9 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – locuire colectivă și case istorice – canalul de graniță

SZ2 – zona centrală Piața Unirii și parc Biserica Dona

SZ3 – zona funcțiuni publice și locuire colectivă

SZ4 – zona de locuire colectivă suprapusă pe zona centrală istorică

SZ5 – zone locuire colectivă – vecinătăți

SZ6 – zona de protecție pentru sinagogă

SZ7 – zonă destructurată – modificări nefondate ale tramei stradale

SZ8 – zona centrală de locuire colectivă și centru comercial – suprapunere peste centrul comercial istoric

SZ9 – zona centrala perioada contemporana – insule constituite

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita Protejata 8 – Marile Domenii

Axul Cuza Vodă împreună cu Bulevardul Gării au fost încă de la sfârșitul secolului XIX străzi elitiste și de reprezentare. Ceea ce trebuie remarcat însă este că nu este doar vorba despre Bulevardul propriu-zis ci că proprietățile importante care încă păstrează plantații de parcuri se regăsesc și pe strada Comisia Centrală și pe strada Ana Ipătescu sau Maior Sava. Întregul cartier a grupat, cel puțin de la începutul secolului XIX mari proprietăți dotate cu parcuri, amenajări de suprafețe de apă, trasee pietonale.

Axul Bulevardului nu este unitar deoarece a fost folosit inițial ca spațiu de tranzit în afara zonei centrale a orașului (a fost prima ocolire a centrului pentru traficul comercial pe axul București - Iași. Astfel, actualul traseu traversează cele doua piețe de tranzit – una fiind situată la marginea sudică a prezentului ZCP. De asemenea, elemente din vechiul oraș, precum fostul canal nordic traversează Bulevardul și întreaga zonă pe traseul Fundăturii Sihleanu până la Cacaina.

Marile domenii din zonă, dezvoltate pe cele doua străzi importante – Cuza Vodă și Comisia Centrală au avut o evoluție funcțională specială. Înainte de naționalizare parte din aceste domenii au fost donate de către proprietari unor instituții de învățământ, creându-se astfel Liceul Cuza, școala Rîmniceanu sau liceul de muzică. Altele au fost lotizate și vândute precum lotizarea creată pe strada Comisia Centrala (vizibil pe harta rusa de la 1828 un domeniu cu un parc cu canale de apă, etc.)

Ulterior, după naționalizare unitățile de învățământ au fost dezvoltate și atașate unor industrii ușoare implantate în parcurile domeniile.

Mănăstirea Profetul Samuil este, istoric, cel mai important loc din orașul moldovenesc. Este punctul central al faimosului asediu al Focșanilor de la 1789 după cum atestă și descrierea luptei.

Grad de protecție

- ⇒ maxim : se protejează valorile arhitecturale și urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor, trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și potențiază valorile existente
- ⇒ se va reconfigura domeniul public și aliniamentele parcelelor pentru a se reface unitatea stilistică a zonei
- ⇒ orice intervenție se va realiza cu PUZ de zonă protejată, parțial sau pe întreg ZCP, se va urmări cartarea marilor plantații, recuperarea traseelor pietonale preexistente în parcuri, păstrarea mixului funcțional care cuprinde învățământ, industrie non-poluantă, loisir și se va completa cu servicii, sport și alte funcțiuni cu rol complementar. Zonele de dezvoltări imobiliare se vor menține în limitele barierei Cacainei
- ⇒ se vor reface împrejurimile parcelelor și se vor institui orare de deschidere a grădinilor pentru public.

Acțiuni de urmat

Se va realiza PUZCP pentru ZCP8. Acesta va avea în vedere un suport topografic ameliorat pentru identificarea plantațiilor valoroase, studierea circulației terenurilor și situația juridică a terenurilor la momentul realizării PUZ ... PUZCP va urmări:

- ➔ punerea în valoare, atât din punct de vedere istoric, dar și funcțional și economic al parcelelor mari din zonă fie ele ale unor unități industriale sau ale unor unități de învățământ
- ➔ reluarea exemplului din ZCP1 prin amenajarea unor spații verzi ample în zona inundabilă a Cacainei cu stabilirea unor trame pietonale sau de piste ciclabile care să deservească cartierele adiacente
- ➔ stabilirea unui sistem de dezvoltare pentru SZ6 – o zonă construită haotic dar situată strategic între plantațiile fostelor mari domenii și posibila dezvoltare de pe linia Cacainei

Zona a fost împărțită în 6 subzone, în funcție de caracter și activități.

SZ1 – zona de protecție mănăstirea Prorocul Samuil

SZ2 – zona locuire individuală centrală

SZ3 – zona locuire colectivă adiacentă cartier istoric

SZ4 – zona mixtă – învățământ, industrie ușoară, parcuri

SZ5 – zonă de protecție abatorul comunal

SZ6 – zonă în frîșă cu dezvoltări necontrolate.

În condiții excepționale și cu studierea impactului pentru celelalte subzone se pot realiza PUZCP pe subzone. Studiile de Circulații vor fi însă unificate.

PUZCP pentru ZCP3 sau subzone vor respecta normele de conținut și de avizare din Ordin MTCT nr. 562 din 20.10.2003, inclusiv obținerea avizului Ministerului Culturii pentru documentațiile respective de urbanism.

Documentațiile menționate vor defini tipul de avizare pentru documentațiile ulterioare de urbanism sau pentru autorizații de construcție. Excepție fac Zonele de Protecție a Monumentelor Istorice definite deja prin această documentație și care au deja inclusă obligativitatea unui aviz al Direcției de Cultură în conformitate cu categoria de importanță a monumentelor respective.

Zona Construita protejata 9 – Cartierul Bahne

Zona este un cartier rezidențial unitar dezvoltat în a doua jumătate a secolului XIX pe un parcelar dens la ieșirea din Focșani către Galați, până în zona barierei – ocolitoarea actuală a Focșanilor. Este o zonă construită unitar cu rol rezidențial preponderent dar cu elemente de servicii și comerț de cartier inserate în țesut. Elemente despre vechimea satelor cu același nume coboară anterior în istorie fără însă a putea confirma parcelarul.

Cartierul constituie un tot unitar și calitatea urbanistică se referă la urmărirea respectării regimului de construcție și a parcelării.

S-a urmărit inițial crearea unui sistem de locuire care să permită existența unei zone de locuire exclusivă către stradă și terenuri agricole în adâncimea lotului (sistem de organizare sătesc). Sistemul este fragilizat din cauza presiunii imobiliare.

Zona permite dezvoltarea unor trasee de străzi alternative care să nu transforme cartierul intra-un obstacol pentru dezvoltarea ulterioară a orașului.

Grad de protecție

- ⇒ mediu: se protejează valorile urbanistice, în mod special parcelarul ca întreg și elementele definitorii arhitecturale, istorice și de mediu natural punctual, trama stradală, caracterul și valoarea urbanistică
- ⇒ sunt permise intervenții care conservă și dezvoltă valorile existente

Acțiuni de urmat

Dat fiind că zona prezintă interes din punct de vedere istoric ca sistem parcelar și de străzi și ca tipologie de locuire orice PUZ/PUD care propune modificarea parcelelor, a străzilor sau introducerea de funcțiuni altele decât cele acceptate prin prezentul Regulament va urma să fie avizat în Comisia Regională de cultură

Zona a fost împărțită în două subzone

SZ1 – zona de locuire individuală, istorică, de calitate inegală

SZ2 – zonă de protecție cimitirul german

SZ3 – zonă de protecție regenerare clădiri istorice

SZ4 – poli de cartier

Pentru SZ2 se va realiza PUZ pe un suport topografic ameliorat. Se va urmări deschiderea cimitirului german ca grădină publică, cu restaurarea ansamblului, cu stabilirea unor măsuri urbanistice atât pentru vecinătățile acestuia cât și pentru vecinătățile și organizarea cimitirului civil

Pentru SZ3 se va elabora PUZ pentru organizarea parcelarului și regulament de construcție în favoarea protejării celor 3 clădiri protejate prin prezenta documentație de urbanism

Pentru SZ4 se va urmări realizarea PUD pentru studierea aprofundată, pentru definirea măsurilor ce urmează a fi luate pentru îmbunătățirea expunerii și a centralității subzonelor respective. De asemenea, pentru respectivele zone (SZ2-4), dat fiind că conțin clădiri ce intră sub protecția stabilită prin prezenta documentație de urbanism se vor solicita avize ale Direcției de cultură, pentru orice fel de documentație de autorizare.

ZONE NATURALE PROTEJATE

MONUMENTE ALE NATURII

Patrimoniul natural reprezintă ansamblul componentelor și structurilor fizico-geografice, floristice, faunistice și biocenotice ale mediului natural a căror importanță și valoare ecologică, economică, științifică, biogenă, sanogenă, peisagistică și recreativă au o semnificație relevantă sub aspectul conservării diversității biologice floristice și faunistice, al integrității funcționale a ecosistemelor, conservării patrimoniului genetic, vegetal și animal, precum și pentru satisfacerea cerințelor de viață, bunăstare, cultură și civilizație ale generațiilor prezente și viitoare.

Pe teritoriul administrativ al municipiului Focșani sunt marcați 14 arbori - monumente ale naturii, din care 10 exemplare identificate și declarate și 4 exemplare identificate și propuse pentru a fi declarate monumente ale naturii.

3.11. Reglementări urbanistice - permisiuni și restricții

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face pe baza reglementărilor - partea grafică, precum și a Regulamentului local de urbanism (volumul 2).

Prevederile din piesele desenate cât și cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al orașului, cât și la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

Pentru zonele funcționale, prevederile Regulamentului se grupează în 3 capitole, cuprinzând reglementări specifice :

STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut:

DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI

RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL

SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- ARTICOLUL 1 - utilizări permise
- ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiții
- ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

SECȚIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

- ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)
- ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament
- ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei
- ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
- ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale
- ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor
- ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor
- ARTICOLUL 11 - aspectul exterior
- ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară
- ARTICOLUL 13 - spații verzi și elemente de design urban
- ARTICOLUL 14 - împrejmuiri.

SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR

ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului (P.O.T. max)

ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului (C.U.T. max)

Utilizări permise cu condiții s-au stabilit pentru zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zonele de protecție ale căii ferate, sau de protecție ale captărilor de apă, cursurilor de apă.

Interdicțiile definitive de utilizare se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri alunecătoare, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, de exemplu) sau pot incomoda funcțional (stații de epurare, platforme de gunoi etc).

În vederea stabilirii regulilor corecte de construire, teritoriul intravilan al localității a fost împărțit convențional în Unități Teritoriale de Referință (denumite în continuare UTR).

Împărțirea teritoriului localității în U.T.R. s-a făcut pe baza *planșa de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă*. U.T.R. se definește ca o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă sau/și omogenitate funcțională, pentru care se pot stabili reguli de construire general valabile. UTR-ul este delimitat prin limite fizice, existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape, etc.)

UTR-ul este definit ca o reprezentare grafică care corespunde unui teritoriu cu funcțiune predominantă (omogenă sau mixtă), fiind delimitat prin limite fizice existente pe teren (străzi, limite de proprietate, ape).

Cu privire la UTR, Legea 350 le definește după cum urmează:

Unitate teritorială de referință (UTR) - subdiviziune urbanistică a teritoriului unității administrativ-teritoriale, delimitată pe limite cadastrale, caracterizată prin omogenitate funcțională și morfologică din punct de vedere urbanistic și arhitectural, având ca scop reglementarea urbanistică omogenă. UTR se delimitază, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcellar și mod de construire omogen, folosințe de aceeași natură a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar.

UTR se delimitază, după caz, în funcție de relief și peisaj cu caracteristici similare, evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă, sistem parcellar și mod de construire omogen, folosite de aceeași natură a terenurilor și construcțiilor, regim juridic al imobilelor similar.

- ≡ Relief și peisaj cu caracteristici similare
- ≡ Evoluție istorică unitară într-o anumită perioadă
- ≡ Populație cu structura omogenă
- ≡ Sistem parcellar și mod de construire omogene
- ≡ Folosințe de aceeași natură ale terenurilor și construcțiilor
- ≡ Regim juridic al imobilelor similar; reglementări urbanistice omogene referitoare

De asemenea, se pot defini U.T.R.-uri pe terenuri ce necesită întocmirea unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu. U.T.R.-ul este suportul grafic pentru exprimarea prescripțiilor corelate cu propunerile funcționale din piesele desenate.

Fiecare U.T.R. în parte va avea definite propriile elemente de REGULAMENT descrise și ilustrate grafic în Capitolul 4 al acestui volum: Prescripții de constructibilitate la nivelul U.T.R.-urilor.

3.12. Obiective de utilitate publică

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul municipiului Focșani pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege. Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază :

- rezervarea terenurilor pentru obiective ;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor ;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul orașului pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege.

Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesiune, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază:

- rezervarea terenurilor pentru obiective;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

Obiectivele de utilitate publică cuprind următoarele domenii:

- ▼ instituții publice și servicii,
- ▼ gospodărie comunală,
- ▼ căi de comunicație,
- ▼ protejarea monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice,
- ▼ protejarea monumentelor naturale

DOMENIU PUBLIC | Codul administrativ - Parte integrantă din [Ordonanță de urgență 57/2019](#)

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Conform Ordinului MLPAT nr. 80/N/1996 - Ghid cuprinzând precizări, detalieri și exemplificări pentru elaborarea și aprobarea Regulamentului Local de Urbanism de către Consiliile Locale, DOMENIUL PUBLIC înseamnă:

- aparțin domeniului public terenurile pe care sunt amplasate construcții de interes public, piețe, căi de comunicații, rețele stradale și parcuri publice, porturi și aeroporturi, terenurile cu destinație forestieră, albiile râurilor și fluviilor, cuvele lacurilor de interes public, fundul apelor maritime, interioare și ale mării teritoriale, țărmurile Mării Negre, inclusiv plajele, terenurile pentru rezervații naturale și parcuri naționale, monumentele, ansamblurile și siturile arheologice și istorice, monumentele naturii, terenurile pentru nevoile apărării sau pentru alte folosințe care, potrivit legii, sunt de domeniul public, ori care, prin natura lor, sunt de uz sau interes public;
- echipamente publice / considerate în PUG ca fiind de nivel local de cartier sau complex rezidențial / - serviciile publice de bază necesare locuitorilor care se structurează ca o rețea dimensionată în funcție de numărul locuitorilor și exigențele de accesibilitate;
- obiective de utilitate publică - obiective care aparțin domeniului public și sunt supuse regimului de drept public;

Domeniul public poate fi de interes național, caz în care proprietatea, în regim de drept public, aparține statului, sau de interes local, caz în care, proprietatea, de asemenea în regim de drept public, aparține unităților administrativ teritoriale (județe, municipii, orașe și comune).

Modul de dotare al unei localități se poate aprecia prin indicatorul:

- ❏ teren urban afectat dotarilor - exprimat în mp / locuitor - indicator cu valoare orientativă nu normativă, deoarece este influențat de mărimea și profilul localității, de densitatea locuitorilor, de particularitățile de așezare și dezvoltare în timp;
- ❏ Zonele de influență ca distanță a unităților care fac parte din aceeași categorie de deservire în cadrul unei din rețelele de dotări ale orașului (rețeauă de școli, comercială, etc) - trebuie să acopere suprafața întregii zone de locuit.
- ❏ Raza de deservire corespunde, ca distanță, cu timpul necesar pentru a parcurge drumul de la cel mai îndepărtat punct până la dotarea considerată. Distanța maximă depinde de:
 - - capacitatea dotării
 - - grupa de vârstă careia îi aparține populația care frecventează acea dotare
- ❏ Dotările frecventate zilnic vor fi dispuse cât mai aproape de locuințe, iar pentru dotările unicate, frecventate ocazional este posibil ca distanța să fie acoperită într-un timp mai mare.

Amplasarea dotărilor conform normelor de suprafață trebuie să se facă ținând seama de mărimea localității din punct de vedere al populației și al suprafeței sale, precum și în raport cu structura zonei de locuit organizată în unități urbanistice complexe. Astfel, dotările de deservire primară, zilnică-curentă, se amplasează în complexele de locuit, dotările care asigură o deservire cu produse sau servicii solicitate periodic se amplasează în centrele de cartier, iar dotările de folosință rară - ocazională se amplasează în zona centrală, precum și în centrele sectoarelor urbane, cum este cazul municipiului București.

Centrele de cartier cu profil complex, cuprinzând dotări social-culturale, comerciale, de alimentație publică și prestări servicii sunt necesare de regulă în orașele cu o populație de peste 50 000 locuitori.

În cadrul cartierelor cu capacități mari de cazare (50 - 60000 locuitori) în centrele de cartier se amplasează și dotări de importanță orășenească, precum și unele obiective de interes general.

La stabilirea suprafețelor din cadrul perimetrelor construibile, unitățile de învățământ superior, căminele studențești și cantinele aferente, școlile speciale, muzeele și casele memoriale, sanatoriile și preventoriile, leagănele de copii, hotelurile din stațiunile balneo-climaterice, hanurile, motelurile și campingurile,

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

precum și dotările de cult se consideră cu suprafețele de teren existente sau cu suprafețele de teren aprobate pentru investițiile prevăzute în plan.

Municipiul Focșani are toate dotările și echipamentele publice necesare raportat la populația din 2023, de **88583** locuitori, ținând cont de cele de mai sus și de formulele de calcul aplicate conform tabelelor de mai jos:

DOTĂRI URBANE

| RETELELE PRINCIPALE DE DOTĂRI | TREPTE DE SERVIRE | MOD DE CALCUL | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
| ÎNVĂȚĂMÂNT | | | | |
| PREȘCOLAR - GRĂDINIȚĂ | ansambluri de locuit | 4,8% x nr. locuitori | | |
| ȘCOLI GENERALE | cartier | 20% x nr. locuitori | | |
| LICEE | oraș | 2% x nr. locuitori | | |
| ÎNVĂȚĂMÂNT SUPERIOR | oraș / regiune | cerințe specifice | | |
| DOTĂRI CULTURALE | | | | |
| CLUBURI | ansamblu de locuit / cartier | 24 – 28 locuri / 1000 locuitori | | |
| BIBLIOTECI | oraș / regiune | 1600 – 2000 volume / 1000 locuitori | | |
| TEATRE | oraș / regiune | 10 – 12 locuri / 1000 locuitori | | |
| MUZEE ȘI COLECȚII | oraș / regiune | cerințe specifice | | |
| GALERII DE ARTĂ | oraș / regiune | cerințe specifice | | |
| SĂNĂTATE | | | | |
| CREȘE | ansamblu / oraș | 1,8% x nr. locuitori | | |
| DISPENSARE | cartier / oraș | 1 unitate / 3000 locuitori | | |
| POLICLINICI | cartier / oraș / regiune | 1 unit. / 15 – 25000 locuitori 2 unit. / 25 – 60000 locuitori 3 unit. / 60 locuitori | | |
| SPITALE | cartier / oraș / regiune | informativ / 10-12 paturi / 1000 locuitori din întreg terit. deservit | | |
| COMERT ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ | | | | |
| | ansamblu | cartier | oraș | m ² utili / 1000 locuitori |
| COMERT ALIMENTAR | 65 – 60% | 20 – 15% | 15 – 25% | 180 - 185 |
| COMERT NEALIMENTAR | 20 – 15% | 30 – 25% | 50 – 60% | 250 - 265 |
| ALIMENTAȚIE PUBLICĂ | 20 – 10% | 30 – 15% | 50 – 75% | 170 - 175 |
| Total | | | | 600 - 615 |
| | Nr. de locuitori se consideră inclusiv populația flotantă, turiști și 20% din populația din zona polarizată | | | |
| PRESTĂRI SERVICII | cartier / oraș | | | 100 m ² utili / 1000 locuitori |
| DOTĂRI SPORTIVE | | | | |
| TERENURI DE SPORT | ansamblu / cartier | | | 5 – 7 m ² / locuitor |
| STADIOANE | oraș | | | |
| COMPLEXE SPORTIVE | oraș | | | |
| GOSPODĂRIE COMUNALĂ | | | | |
| CIMITIR | oraș | | | 1 m ² / locuitor |
| WC PUBLIC | oraș | | | cerințe specifice |

OBIECTUL DE ARHITECTURĂ – note de curs, conf., dr., arh., Monica RĂDULESCU

preluare și adaptare din Urbanismul, 1965, prof., dr., arh. Radu Laurian, pag. 174-177, Ed. Tehnică, București

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA
MEMORIU GENERAL

| RETELELE PRINCIPALE DE DOTĂRI | TREPTE DE SERVIRE | MOD DE CALCUL |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOTĂRI ADMINISTRATIV-POLITICE | | |
| SEDIU POLITICO-ADMINISTRATIV JUDETEAN, MUNICIPAL, ORĂȘENESC | oraș / județ | în funcție de situația existentă și cerințele specifice |
| TRIBUNAL | oraș | |
| SEDII DE BANCĂ ȘI DE ADMINISTRAȚIE FINANCIARĂ | oraș | |
| SEDII CEC | oraș / cartier | |
| POȘTĂ / OFICII POȘTALE | oraș / cartier | |
| CENTRALĂ TELEFONICĂ | oraș / cartier | |
| EDUCAȚIE / ÎNVĂȚĂMÂNT | | |
| PREȘCOLAR - GRĂDINIȚĂ | | |
| - cu program zilnic | ansambluri de locuit | 4,8% x nr. locuitori |
| - cu program prelungit | ansambluri de locuit | 1,2% x nr. locuitori |
| ȘCOLI GENERALE cls. 1 - 10 | cartier | 20% x nr. locuitori |
| LICEE (GENERALE) cls. I - IV | oraș | 2% x nr. locuitori |
| ÎNVĂȚĂMÂNT PROFESIONAL, TEHNIC ȘI LICEAL DE SPECIALITATE | oraș | nu depinde de populația orașului sau a zonei polarizate, ci de cerințele specifice |
| ȘCOLI GENERALE CU PROFIL SPECIAL (MUZICĂ, ARTE PLASTICE, SPORT) | anumite orașe | cerințe specifice |
| ȘCOLI GENERALE ȘI LICEE DE CULTURĂ GENERALE SPECIALE PENTRU COPII CU DEFICIENȚE, CASE DE COPII ȘCOLARI ȘI PREȘCOLARI | - | - |
| INTERNATE ȘCOLARE ȘI CANTINE | oraș / județe înconjurătoare | INTERNAT: 40 – 50 locuri / 1000 locuitori (reprezentând 70 – 80% din populația din zona de influență, inclusiv populația orașului); CANTINĂ: 50 – 60 mese / 1000 locuitori |
| ÎNVĂȚĂMÂNT SUPERIOR | oraș / regiune | cerințe specifice |
| DOTĂRI CULTURALE | | |
| Cultură de masă | | |
| CLUBURI | ansambluri de locuit / cartier | 24 – 28 locuri / 1000 locuitori |
| CASE DE CULTURĂ | cartier / oraș / zonă înconjurătoare | 10 – 12 locuri / 1000 locuitori |
| BIBLIOTECI | oraș / regiune | 1600 – 2000 volume / 1000 locuitori |
| Spectacole | | |
| CINEMATOGRAFE | regiune | 25 – 35 locuitori / 1000 locuitori |
| TEATRE | oraș / regiune | 10 – 12 locuri / 1000 locuitori |
| SĂLI POLIVALENTE (capacit. redusă) | oraș / regiune | cerințe specifice |
| SĂLI DE CONCERT | oraș / regiune | cerințe specifice |
| CIRCURI | oraș / regiune | cerințe specifice |
| Muzeistică și expoziții | | |
| MUZEE ȘI COLECTII | oraș / regiune | (Ad. 8 – 10 m ² / 1000 loc.) |
| MUZEE MEMORIALE | oraș / regiune | cerințe specifice |
| GALERII DE ARTĂ | oraș / regiune | cerințe specifice |
| Educație și creație | | |
| ȘCOLI POPULARE DE ARTĂ | oraș / regiune | cerințe specifice |
| UNIVERSITĂȚI POPULARE | oraș / regiune | cerințe specifice |
| ATELIERE DE CREAȚIE | oraș / regiune | cerințe specifice |
| SĂNĂTATE | | |
| CREȘE | ansambluri de locuit / oraș | 1,8% x nr. locuitori |
| DISPENSARE | cartier / oraș | 1 unitate / 3000 locuitori |
| CABINETE STOMATOLOGICE | cartier / oraș / regiune | 0,4 locuri / 1000 locuitori |
| POLICLINICI | cartier / oraș / regiune | 1 unit. / 15 – 25000 locuitori 2 unit. / 25 – 60000 locuitori 3 unit. / 60 locuitori |
| SPITALE | cartier / oraș / regiune | informativ / 10-12 paturi / 1000 locuitori din întreg terit. deservit |
| STAȚII DE SALVARE | oraș | cerințe specifice |

OBIECTUL DE ARHITECTURĂ – note de curs, conf., dr., arh., Monica RĂDULESCU

MEMORIU GENERAL

preluare și adaptare din Urbanismul, 1965, prof., dr., arh. Radu Laurian, pag. 174-177, Ed. Tehnică, București

| COMERT ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ | | | | |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------------------------------|
| | ansamblu | cartier | oraș | m ² utili / 1000 locuitori |
| COMERT ALIMENTAR | 65 – 60% | 20 – 15% | 15 – 25% | 180 - 185 |
| COMERT NEALIMENTAR | 20 – 15% | 30 – 25% | 50 – 60% | 250 - 265 |
| ALIMENTAȚIE PUBLICĂ | 20 – 10% | 30 – 15% | 50 – 75% | 170 - 175 |
| Total | | | | 600 - 615 |
| | Nr. de locuitori se consideră inclusiv populația flotantă, turiști și 20% din populația din zona polarizată | | | |
| PIAȚĂ AGRO-ALIMENTARĂ | cartier / oraș | | | cerințe specifice |
| PRESTĂRI SERVICII | cartier / oraș | | | 100 m ² utili / 1000 locuitori |
| DOTĂRI SPORTIVE | | | | |
| TERENURI DE SPORT | ansamblu / cartier | | | 5 – 7 m ² / locuitor |
| STADIOANE | oraș | | | |
| COMPLEXE SPORTIVE | oraș | | | |
| GOSPODĂRIE COMUNALĂ | | | | |
| CIMITIR | oraș | | | 1 m ² / locuitor |
| CREMATORIU | oraș | | | cerințe specifice |
| DEPOURI, GARAJE, ATELIERE | oraș | | | cerințe specifice |
| SERVICE AUTO | oraș | | | cerințe specifice |
| STAȚII ALIMENTARE CARBURANT (BENZINĂRII) | oraș | | | cerințe specifice |
| BAIE PUBLICĂ | oraș | | | cerințe specifice |
| WC PUBLIC | oraș | | | cerințe specifice |

preluare și adaptare din Urbanismul, 1965, prof., dr., arh. Radu Laurian, pag. 174-177, Ed. Tehnică, București

| Nr. crt. | Specificație | Capacități uzuale sau de deservire | Norma de teren | Supraf. teren | Supraf. constr. desf. | m ² / 1000 m ² sup. loc. | Raza de servire (m) | Capacitate necesară în funcție de nr. Populației = N |
|----------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. | CREȘĂ | 60 – 80 – 100 locuri | 20 – 25 m ² pt. un loc | - | - | cca. 34 | 500 | Nr. locuitori 1,35 – 1,50 x N/100 |
| 2. | GRĂDINIȚĂ | 80 – 100 – 120 locuri | 20 – 30 m ² pt. un loc | - | - | cca. 90 | 500 | Nr. locuitori 3 x N/100 |
| 3. | ȘCOALĂ MEDIE DE CULTURĂ GEN. | cu 8, 12, 16 și 20 de clase | 20 – 25 m ² pt. un loc | 1,20 – 1,50 ha. | - | - | 1000 | Nr. clase N x 1,5% x 4 ai x 65 – 70% / 40 elevi x (1 – 1,5) serii |
| 4. | COMPLEX COMERCIAL 1 | < 30.000 locuitori | - | - | 36m ² la 1000m ² supraf.loc. | - | 800 - 1000 | - |
| 5. | COMPLEX COMERCIAL 2 | 3.000 – 12.000 locuitori | - | - | 45% sector alimentar. | - | 300 - 400 | - |
| 6. | DISPENSAR | la 50.000 – 60.000 m ² supraf.loc. sau la 4 – 6.000 locuitori | - | 0,20 – 0,25 ha. | - | - | - | - |
| 7. | POLICLINICĂ | 180.000 consultații / an (600 consultații / zi / 2) ture 500.000 | - | 0,50 – 0,75 ha. | - | - | - | 8 – 9 consultații de locuitori / an |
| 8. | CASĂ DE CULTURĂ ȘI BIBLIOTECĂ | 400 – 600 – 800 locuri | - | 0,50 – 0,70 ha. | - | - | - | Nr. de locuri = 15 x N/1000 |
| 9. | TEREN DE JOACĂ PT. COPII PREȘCOLARI | - | - | cca. 300m ² – servește simultan cca. 60 -70 copii | 12m ² | - | - | - |
| 10. | SP.PLANTAT DE CARTIER | - | - | - | - | - | 400 - 600 | - |
| 11. | PLATFORMĂ DE GUNOI | - | - | 0,5 m ² la 2 - 4 ap. | - | - | - | - |

Calculul necesarului de dotări socio-culturale pornește fie de la populația întregului ansamblu P, fie de la numărul de utilizatori direcți N.

Populația P rezultă din afectarea unui anumit quantum de arie locuibilă pe persoană (12m² – standard – aria locuibilă totală A loc fiind suma ariei locuibile a tuturor construcțiilor de locuit). Pentru precizarea numărului de beneficiari direcți N trebuie făcut apel la statistici demografice (piramida vârstelor) sau la anchete de profil (gradul de motorizare, etc.) deoarece $N = n \% P$. Populația totală (în mii de locuitori) P se folosește la calcularea spațiilor comerciale (alimentare, non-alimentare), a celor afectate prestațiilor de servicii și a unor amenajări.

Astfel

$$P \times aq = Aq$$

, unde aq reprezintă aria desfășurată (sau utilă) / pers. (sau 1000 loc.), Aq = aria desfășurată (utilă) totală

$$P \times sq = Sq$$

, unde sq reprezintă suprafața de teren / pers., Sq = suprafața totală de teren necesară pentru categoria de dotare luată în calcul.

$$C = \frac{N}{30 \dots 40 - 1 \dots 15}$$

preluare și adaptare din Urbanismul, 1965, prof., dr., arh. Radu Laurian, pag. 174-177, Ed. Tehnică, București

Conform calculelor de mai sus și ținând cont de modalitatea de determinare a necesarului de dotări și echipamente, orice dezvoltare urbană preponderent rezidențială va evalua oportunitatea completării dotărilor și echipamentelor la nivel de municipiu și/sau la nivel de unitate urbanistică complexă.

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ U.A.T. FOCSANI

| DOMENII | | CATEGORIA DE INTERES | | | DIMENSIUNI | |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|----------------------|---------------|---------|
| | | NAȚIONAL | JUDEȚEAN | LOCAL | SUPRAF. TEREN | LUNGIME |
| INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII | Administrativ (primărie și consiliul județean) | | x | x | | |
| | Judecătoria | | x | x | | |
| | Financiar bancar | | | x | | |
| | Cultură | | | x | | |
| | Învățământ | | x | x | | |
| | Culte | | x | x | | |
| | Sănătate și asist.soc. noul Spital Județean de Urgență | | x | x | | |
| | Sport | | | x | | |
| | Turism | x | x | x | | |
| | Alimentație publică | | | x | | |
| | Comerț, prestații serv. | | | x | | |
| | Oficiu poștal | x | x | x | | |
| | Ocolul Silvic | | x | x | | |
| | Centrul Multifuncțional pentru activități educative, culturale, recreative și sociale (cartier Bahne, zona Aleea Căminului, nr.12) | | | x | | |
| Piețe Reorganizarea, extinderea și amenajarea spațiului public (Piața Moldovei) | | | x | 16000 m ² | | |
| GOSPODĂRIE COMUNALĂ | Cimitire | | | x | | |
| | Haldina de gunoi | | | x | | |

MEMORIU GENERAL

| | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---|---|---|--|------------|
| CĂI DE COMUNICAȚIE | Drum național | x | | | | |
| | Drum județean | | x | | | |
| | Drum comunal | | | x | | |
| | Străzi | | | x | | 116,6 Km. |
| | Poduri și podete | | | x | | |
| | Gară | | | | | |
| | Căi ferate (CF500) | x | x | x | | 5449 m. |
| INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ | <i>Autostrada A7</i> | x | x | x | | |
| | Front captare apă <i>Frontul de captare Suraia</i> | | x | x | | 4,2 Km. |
| | Conductă prod.petroliere (transport țigeti Ø 20" Bărăganu-Onesti) | x | x | | | |
| | Stație automată de monitorizare calitatea aerului | | | | | |
| | Sistem de iluminat public | | | x | | |
| | LEA | x | x | x | | 480 Km. |
| | Conductă de aducțiune apă | | x | | | 9900 m. |
| | Turn de comunicație | x | | | | |
| | Stații transport public | | | x | | |
| | Rezervor apă | | | x | | |
| | Rețea alimentare cu apă | | | x | | 62,2 km. |
| | Rețea canalizare | | | x | | 106,10 km. |
| | Hidranți | | | | | |
| | Stație filtrare | | | x | | |
| | Stație epurare | | | x | | |
| | Stație clorinare | | | x | | |
| | Stație pompe | | | x | | |
| | Stație alim. carburanți | x | x | x | | |
| | Uzina de apă Focșani | | | x | | |
| | Sistem de termoficare | | | x | | 15,049km. |
| Control/management trafic <i>Centrul de Comandă și Control</i> | | x | x | | | |
| SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR ȘI SITURILOR ARHEOLOGICE | Monumente și situri arheologice | | x | x | | |
| | Monumente și ansambluri de arhitectură | | x | x | | |
| | Monumente de for public | | | x | | |
| | Delimitarea zonelor protejate construite și avizarea acestora | | | x | | |
| SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVAȚIILOR NATURALE ȘI A MONUMENTELOR NATURALE | Delimitarea zonelor protejate și a zonelor de protecție | | x | x | | |
| | | | | | | |
| SISTEME DE PROTECȚIA MEDIULUI | Zone propuse pentru refacerea peisagistică și reabilitarea urbană | | | x | | |
| | Zonă de agrement Mândrești | | | x | | |
| | Parc central (<i>Parcul Teatrului</i>) | | | x | | |
| | Grădina publică | | | x | | |
| | Parcuri și scuaruri verzi (<i>Parc Robert Schuman</i>) | | | x | | |
| | Spații verzi de-a lungul apelor curgătoare | | | x | | |
| | Perdele de protecție căi de comunicație | | | x | | |
| | Spații verzi de protecție | | | x | | |

MEMORIU GENERAL

| | | | | | | |
|--------------------------------------------------------|------------------|---|---|---|--|--|
| APĂRAREA ȚĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ | Stație pompieri | | | x | | |
| | Politie | | | x | | |
| | Jandarmerie | x | x | x | | |
| | Unitate militară | x | x | | | |

INVENTARIEREA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ EXISTENTE ÎN MUNICIPIUL FOCSANI

1. Complex sportiv
2. Grădinița nr. 10
3. Grădinița nr. 1
4. Scoala nr. 1
5. Scoala nr. 8
6. Colegiul Tehnic Edmond Nicolau
7. Colegiul Tehnic Ion Mincu
8. Cimitirul Sudic
9. I.S.U.
10. Scoala DuiIU Zamfirescu
11. Prefectura Vrancea
12. Consiliul Local Focșani
13. Casa Sindicatelor
14. Scoala nr. 3
15. Sala Polivalentă
16. Grădinița nr. 16
17. Cimitirul Armenesc
18. Gara
19. Liceul economic Mihail Kogălniceanu
20. Muzeul Vrancei
21. Muzeul de Istorie
22. Colegiul economic
23. Scoala de Arte și Meserii
24. Biblioteca DuiIU Zamfirescu
25. Muzeul de Istorie
26. Jandarmeria
27. Grădinița nr. 14
28. Scoala Ștefan cel Mare
29. Universitatea Petre Andrei
30. Catedrala Ortodoxă
31. Magazin Milcovul
32. Curtea de Conturi
33. Teatrul Național
34. Biblioteca Județeană DuiIU Zamfirescu
35. Arhivele Naționale
36. Grădinița cu program prelungit
37. Prefectura Veche
38. Muzeul Unirii
39. Camera de Comerț
40. Baroul Vrancea
41. Tribunalul Vrancea
42. Spitalul Militar
43. Colegiul Național Unirea

MEMORIU GENERAL

44. Poliția
45. Cercul Militar
46. Garnizoana Focșani
47. Cimitirul Eroilor
48. Cimitirul Sf. Dumitru
49. Uzina de Apă
50. Comisariatul Militar
51. Grupul Scolar Industrial
52. Scoala Anghel Saligny
53. Piața Unirii
54. Ateneul Popular
55. Piața Moldovei
56. Cinema Balada
57. Grădina Publică
58. Parcul Bălcescu
59. Parcul Schumann
60. Grădiniță
61. Scoala Sanitară
62. Scoala nr. 7
63. Grădinița nr. 23
64. Cimitirul evreiesc
65. Grădinița nr. 5
66. A.N.A.F.
67. Scoala Ion Baican
68. Spitalul de Neurologie
69. Procuratura
70. Grupul Scolar Sportiv
71. Liceu
72. Scoala
73. Colegiul Tehnic Valeriu Cotea
74. Liceul de Muzică
75. Spitalul județean de Urgență
76. Institutul Medico-legal
77. Spitalul de Psihiatrie
78. Ambulanță
79. Centrul De Transfuzie
80. Spitalul de Boli Contagioase
81. Cimitirul Nordic
82. Oborul
83. Grupul Scolar Longinescu
84. Stadionul Municipal
85. Centrul Scolar Elena Doamna
86. Vama Focșani
87. Cimitirul evreiesc exterior
88. Stația de epurare
89. Penitenciarul Mândrești
90. Scoala Mândrești

CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

4.1. Concluzii - măsuri în continuare

Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă

România s-a alăturat liderilor celor 193 state membre ale ONU la Summit-ul privind dezvoltarea din septembrie 2015 adoptând **Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă**, un program de acțiune globală în domeniul dezvoltării cu un caracter universal și care promovează echilibrul între cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile - economic, social și de mediu. Pentru prima oară, acțiunile vizează în egală măsură statele dezvoltate și cele aflate în curs de dezvoltare.

Obiectivele Agendei 2030 se regăsesc cele 17 **Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD)**, reunite informal și sub denumirea de **Obiective Globale**. Prin intermediul Obiectivelor Globale, se stabilește o agendă de acțiune ambițioasă pentru următorii 15 ani, **respectiv pentru dezvoltarea localităților țintele cele mai importante fiind:**

- Energie curată și la prețuri accesibile** - Asigurarea accesului tuturor la energie la prețuri accesibile, într-un mod sigur, durabil și modern.
- Industrie, inovație și infrastructură** - Construirea unor infrastructuri rezistente, promovarea industrializării durabile și încurajarea inovației.
- Orașe și comunități durabile** - Dezvoltarea orașelor și a așezărilor umane pentru ca ele să fie deschise tuturor, sigure, reziliente și durabile.

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au adus o contribuție importantă la conștientizarea publică, creșterea voinței politice și mobilizarea de resurse pentru lupta împotriva sărăciei la nivel global. ODM au ajutat la concentrarea acțiunii, la reformarea politicilor prin încorporarea obiectivelor și țăintelor de dezvoltare în strategiile naționale și la crearea de instituții care să implementeze aceste planuri în mod eficient. De exemplu, sărăcia extremă la nivel global a fost înjumătățită, ținta de înjumătățire a numărului de oameni care nu au acces la surse de apă mai bună a fost atinsă, nouăzeci la sută dintre copiii din statele aflate în curs de dezvoltare au acum acces la educație primară și mult mai multe fete au acces la educație comparativ cu anul 2000.

Rezultatele pozitive nu au fost însă echilibrat distribuite. Începând cu 2008, progresul realizat până atunci a fost negativ influențat de criza financiară și economică. Cel mai slab progres s-a înregistrat în țările aflate în situații de conflict sau recent angajate în procesul de stabilizare și reconstrucție, unde lipsa capacităților instituționale a influențat negativ îndeplinirea obiectivelor.

Obiectivele de Dezvoltare Durabilă trebuie să finalizeze agenda demarată de Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului și să nu lase pe nimeni în urmă.

România și Obiectivele de Dezvoltare

România acordă o importanță deosebită ONU, organizație cu vocație universală, care reprezintă cadrul multilateral cel mai extins pentru abordarea marilor teme globale, inclusiv aspecte legate de dezvoltarea pe termen lung.

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au reprezentat pentru România un instrument complementar de mobilizare, la nivel intern, în domeniul dezvoltării economice și sociale. Agenda 2030 depășește cu mult Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului, menținând teme precum eradicarea sărăciei, educația și sănătatea și abordând noi teme precum societățile pașnice și inclusive. Toate țările trebuie să se asigure că politici adecvate sunt pregătite pentru implementarea Agendei. Țările trebuie să promoveze instituții eficiente și inclusive și să creeze politici bazate pe statul de drept, drepturile omului, drepturile femeii, egalitatea de gen și creșterea implicării femeilor.

România susține pe deplin ideea că Agenda 2030 trebuie să fie implementată de către instituțiile locale, răspunzând direct nevoilor cetățenilor. Nevoile, interesele și grijile acestora trebuie să fie soluționate prin definirea unor strategii de dezvoltare locală și națională.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

România este angajată să implementeze Obiectivele de Dezvoltare Durabilă la nivel național și va revizui Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă, pentru a integra Obiective de Dezvoltare Durabilă. Excluziunea socială este identificată ca o provocare majoră la adresa implementării Obiectivelor. În Strategia românească revizuită, se va pune accentul pe susținerea incluziunii persoanelor cu dizabilități, a tinerilor și a femeilor, în politicile de dezvoltare. Eradicarea sărăciei reclamă oportunități decente de angajare, iar prevenirea și evitarea excluziunii sociale necesită politici de coeziune socială.

Ca membru al Uniunii Europene, România contribuie la îndeplinirea Obiectivelor de Dezvoltare Durabilă nu numai din perspectivă națională, dar și la nivel internațional, prin sprijinul pe care îl acordă țărilor mai puțin dezvoltate, prin intermediul asistenței oficiale pentru dezvoltare. Experiența acumulată de România în procesul de tranziție este de natură a susține eforturilor țărilor interesate de a beneficia de un astfel de sprijin.

România va prezenta Evaluarea Națională Voluntară (Voluntary National Review) la sesiunea din luna iulie 2018 a Forumului Politic la Nivel Înalt al ONU privind Dezvoltarea Durabilă, la sediul ONU din New York.

Reactualizarea Planul Urbansitic General al Municipiului Focsani pune în evidență măsurile ce trebuie urmate pentru instalarea unui dinamism economic și demografic într-un cadru de gestionare responsabilă a resurselor naturale, de utilizare rațională a solului și de conservare și protecție a mediului pentru ameliorarea calității vieții.

În vederea îndeplinirii obiectivelor de creștere și dezvoltare a economiei locale a Municipiului Focșani prin turism și pentru eliminarea ecartului strategic dintre nivelul cifrei de afaceri (sau a altui indicator de performanță), ce poate fi asigurat de portofoliul actual de activități turistice și nivelul stabilit drept obiectiv⁹¹, există **trei soluții strategice**:

- creșterea (dezvoltarea) intensivă - A**
- creșterea (dezvoltarea) prin integrare - B**
- creșterea (dezvoltarea) prin diversificare - C**

Este de la sine înțeles că municipalitatea va dori să dezvolte sectorul turistic mult mai repede decât îi va permite capacitatea unităților sale din prezent, de aceea trebuie să acționeze cât mai eficient utilizând **trei modalități distincte**:

- 1**
identificarea posibilităților de intensificare a creșterii în cadrul unităților de activitate curente - prin dezvoltarea intensivă a serviciilor prestate și folosind strategiile adecvate;
- 2**
identificarea posibilităților de a crea unități de profil înrudit cu cel al unităților curente existente în cadrul orașului -dezvoltarea prin integrare;
- 3**
identificarea posibilităților de a adăuga noi unități turistice si obiective atractive al căror profil nu are nici o legătură cu profilul unităților curente - dezvoltarea prin diversificare.

⁹¹ Kotler Ph. (2000), *Managementul marketingului*, Ed. Teora, ediția a III-a, București, pag.107

PRINCIPII ȘI VALORI

CE STAU LA BAZA UNEI BUNE ȘI SUSTENABILE DEZVOLTĂRI ECONOMICE LOCALE

Principii fundamentale ce stau la baza atingerii obiectivelor urbanistice și a celor operaționale, în corelare cu domeniile operaționale ale PUG FOCSANI 2020 sunt următoarele 6 (**CEI ȘASE PILONI STRATEGICI**):

ADECVARE - administrația locală se va asigura că există permanent o ofertă investițională, care să demonstreze capacitatea de adaptare la cerințele pieței de capital și care răspunde nevoilor unei comunități diverse aflate în continuă dezvoltare, dar care contribuie la prezervarea sistemelor naturale, biodiversității și habitatelor locale.

ACCESIBILITATE - locuitorii municipiului vor avea acces la toate activitățile de proximitate

CONNECTIVITATE - locuitorii municipiului vor avea un acces mai bun la o varietate de spații verzi și facilități de recreere, legături mai bune între locuință și școli sau locul de muncă, precum și îmbunătățirea biodiversității și habitatelor naturale locale.

CALITATE - municipiul va fi mai atractiv, mai sigur și bine conceput, servind nevoilor multiple ale utilizatorii, în paralel cu definirea unei identități unice a comunităților locale.

SUSTENABILITATE - spațiile verzi ale municipiului vor fi planificate și gestionate într-un mod care minimizează intervenția umană și cheltuielile publice în timp, prin recurgerea la procese naturale, precum și metode inovatoare pentru protejarea mediului natural. În cadrul acestui principiu sunt necesare abordarea unor elemente fundamentale cum ar fi:

- Asigurarea unor platforme de colectare/sortare primară a deșeurilor adecvate nevoilor municipiului și ale populației sale sau a celei polarizate;
- Creșterea eficienței energetice globale a municipiului, nu numai prin mijloace de economisire pasivă a energiei (izolarea termică), dar și prin regândirea traseelor de distribuție a energiei termice, precum și prin re tehnologizarea unităților de producție (eventual și prin extinderea sau restrângerea unor suprafețe destinate acestui scop);
- Obligatorietatea studierii pentru fiecare PUD și PUZ a însoririi și eventual evaluarea curenților de aer (funcție de roza vânturilor) cel puțin pentru spațiile publice vechi și noi, pentru asigurarea confortului.
- Este esențial să legăm dezvoltarea urbană de circuitul apei și extinderea sa locala (captarea apei de ploaie, re folosirea apei uzate, etc.) într-o gestiune integrată, trebuie analizate resursele disponibile, cu capacitatea de autonomie hidrologica și de asemenea stabilirea de masuri de asigurare a noi puncte de captare asociate cu creșterea eficienței de utilizare a acestora.
- Modelul de gestiune al reziduurilor legate de criteriile de sustenabilitate va trebui sa conduca la reducerea folosirii resurselor (materiale și de energie) odata cu minimizarea timpului, conducând la efecte finale de reducere a impactului de contaminare. Obiectivul principal al administrației publice locale va fi un maxim de control local al gestiunii resurselor și reziduurilor.

ABORDARE MULTISCALAR - SPAȚIALĂ - cu efect asupra transporturilor (local, regional), asupra rețelilor de servicii și a gradului de acoperire și complementaritate a acestora, prin regândirea unora dintre dotările majore ale municipiului în corelare cu cele ale rețelei de localități din care acesta face parte.

Recomandări finale

5 idei pentru o dezvoltare economică sustenabilă a Municipiului FOCSANI și a zonei sale de influență (zona periurbană)

O ORIENTARE MAI PUTERNICA SPRE NEVOILE MEDIULUI DE AFACERI

Mediul de afaceri pune in miscare comunitatea locala, asigura locuri de munca si sustine bugetele locale. Planificarea strategica trebuie sa prevada masuri concrete de sustinere a economiei locale, in concordanta cu nevoile exprimate ale mediului de afaceri, in ordinea prioritatilor de dezvoltare validate de experti economici si reprezentanti ai mediului de afaceri.

STRATEGIE VIE

Intreprinzatorii locali asteapta din partea administratiei nu doar un document formal de planificare, ci un proces institutionalizat de consultare periodica a mediului de afaceri pe probleme de dezvoltare economica. Astfel administratia isi va putea fundamenta actiunile pe informatii actuale, in timp ce implementarea strategiei va putea fi urmarita si imbunatatita in interesul comunitatii. O strategie care va sfarsi intr-un raft nu va fi utila comunitatii.

ECHILIBRU

In ultimii ani intreprinzatorii locali au fost defavorizati in relatie cu investitorii straini. Este necesar un echilibru mai puternic intre promovarea investitiilor straine si sustinerea antreprenorilor locali. Fara o clasa antreprenoriala locala puternica, bine inradacinata in traditia economica a Focsaniului, o mare parte a valorii adaugate care se creeaza in economia locala nu se va concretiza pe plan local in bunastarea comunitatii locale.

EFICIENTA INVESTITIONALA

Indeosebi in contextul crizei, resursele limitate ale comunitatii locale trebuie orientate prioritar catre investitii pragmatice, cu valoare adaugata ridicata, care sa ofere intreprinzatorilor locali un avantaj competitiv. Analize comparative cost-beneficiu bine fundamentate trebuie sa determine prioritizarea acestora. In acest fel, dezvoltarea competitivitatii mediului de afaceri local va aduce beneficii pe termen mediu si lung comunitatii locale prin cresterea produsului intern brut/locuitor, cresterea veniturilor populatiei si a surselor de finantare ale administratiei.

COOPERARE și COMPETITIVITATE PE PLAN EUROPEAN

Doar o cultura a cooperarii si a implicarii tuturor factorilor interesati va asigura un rezultat echitabil si acceptat. Intreprinzatorii locali concureaza intr-o economie globala. Din aceasta perspectiva si Focsaniul trebuie sa isi defineasca o pozitie competitiva la nivel european, ca locatie de afaceri.

Programul propus prin Reactualizare PUG presupune o multitudine de obiective de investiții și necesită un efort financiar deosebit pentru a fi realizate într-o perioadă destul de mică comparativ cu numărul și amploarea obiectivelor propuse pentru a fi atinse într-un orizont de timp de 10 ani:

1. REVITALIZAREA UNOR FUNCȚIUNI URBANE SPECIFICE (ZONA CENTRALĂ - CU ACTIVITĂȚI COMERCIALE ȘI CULTURALE, ZONĂ ACTIVITĂȚI TURISTICE ÎN RELAȚIE CU ELEMENTELE DE CADRU NATURAL EXISTENTE)
2. REALIZAREA UNEI CIRCULAȚII RUTIERE ADAPTATE LA NEVOILE ACTUALE ALE POPULAȚIEI DIN MUNICIPIU, ÎN PRINCIPAL, ȘI A CONECTĂRII RAPIDE ȘI SIGURE LA NIVEL JUDEȚEAN ȘI REGIONAL, ÎN GENERAL.

MEMORIU GENERAL

3. RIDICAREA STANDARDULUI DE VIATA PENTRU LOCUITORII MUNICIPIULUI PRIN REVIZUIREA TIPULUI DE OFERTE EDUCATIONALE ȘI DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI SOCIALĂ SUSȚINUTE DE MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII (SISTEM RUTIER, UTILITATI)
4. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL ȘI A POZIȚIEI LA NIVEL JUDEȚEAN PRIN GESTIONAREA OFERTELOR TURISTICE SUSȚINUTE DE SERVICII DE CALITATE.

Lucrările de mare amploare (infrastructură, hidrotehnice) sunt investiții ce se pot face doar din fonduri de la buget și sunt incluse în politica de amenajare teritorială a județului. Pentru realizarea obiectivelor locale este necesară o politică adecvată scopurilor, încurajarea investițiilor și controlul modului de utilizare a solului (exploatare, protejare, construire).

4.2. Planul de acțiune

ELABORAREA PLANULUI DE ACȚIUNE

Planul de acțiune transpune în plan spațial obiectivele strategice, prioritățile și categoriile de proiecte identificate, și evidențiază resursele fizice, umane, de infrastructura sau alți factori care condiționează sau influențează dezvoltarea locală. Practic, elaborarea planului de acțiune va implica definirea activităților necesare a fi întreprinse pentru a pune în practica strategia de intervenție (activități, responsabili, termene limita, rezultate, etc.).

Implementarea este obiectivul principal al procesului de planificare strategică. Fiecare operațiune de dezvoltare reprezintă un produs complex, fiind rezultatul interacțiunii unui număr de actori de natură variată care colaborează în faza de elaborare.

Implementarea nu poate fi pusă pe seama unei categorii unice de actori (de exemplu, administrația locală), ci necesită (din punct de vedere operațional) contribuția și participarea constantă în timp a ansamblului de subiecți publici și privați care l-au pus la punct: administratori publici, decidenți ai sectorului privat, directori și înalți funcționari ai instituțiilor publice și private implicate, experți din cadrul acelorași instituții, experți externi.

CONDIȚII DE IMPLEMENTARE

Pentru demararea planurilor de acțiune aferente fiecărui proiect identificat, trebuie îndeplinite o serie de condiții esențiale. Acestea au rolul de a reduce riscurile implementării legate de etapizare, finanțare, coordonare între parteneri, etc.

Condițiile ce vor fi enunțate în continuare sunt rezultatul experiențelor similare din Europa, care în ciuda diferențelor de abordare, de dimensiune, surse de finanțare, au avut câteva condiții comune de implementare a operațiunilor. Luată pe rând, fiecare presupune o serie de acțiuni preliminare, care conduc la formularea unor planuri de acțiune, pe termen scurt, în vederea demarării procesului de implementare a strategiei.

Condiția 1: Prioritizarea proiectelor

Implementarea programelor și proiectelor propuse în documentul strategiei trebuie să înceapă cu o prioritizare a acestora. Capacitatea administrației publice locale nu poate acoperi pe termen scurt întregul necesar de investiții. De aceea este necesară dezbateră și selectarea unor proiecte pilot de interes major pentru comunitatea locală.

Condiția 2: Existența unei capacități organizaționale pentru gestionarea procesului de implementare a strategiei

Complexitatea aspectelor dezvoltării reclamă crearea unei structuri organizaționale cu responsabilități clare în gestiunea procesului, apte să coordoneze implementarea strategiei, să capaciteze resurse financiare publice sau private, să dialogheze și să negocieze cu alți actori implicați, să formuleze și să monitorizeze planurile de acțiune.

Întărirea capacității unei astfel de echipe, cu precădere în domeniul accesării și gestionării fondurilor structurale, reprezintă o prioritate și este o etapă viitoare în cadrul strategiei.

Condiția 3: Organizarea schemelor de finanțare a proiectelor cercetare, etc.

Tema finanțării reprezintă punctul critic al tuturor operațiunilor de implementare a proiectelor de dezvoltare. În ideea demarării acestora, trebuie realizată o schemă a coordonării fondurilor publice în sensul cofinanțării proiectelor eligibile pentru fondurile structurale.

Condiția 4: Comunicarea proiectelor

O altă condiție pentru implementarea strategiei se referă la comunicarea intențiilor de dezvoltare conținute în proiectele prioritare și asigurarea suportului din partea comunității. Sunt avute în vedere diverse categorii de actori, implicați direct sau indirect în proces:

- Populația orasului;
- Populația din zona afectată de proiect;
- Reprezentanți ai sectorului privat;
- Potențiali investitori, contractori.

KPI - Indicatori cheie de performanță. Monitorizare și evaluare impact

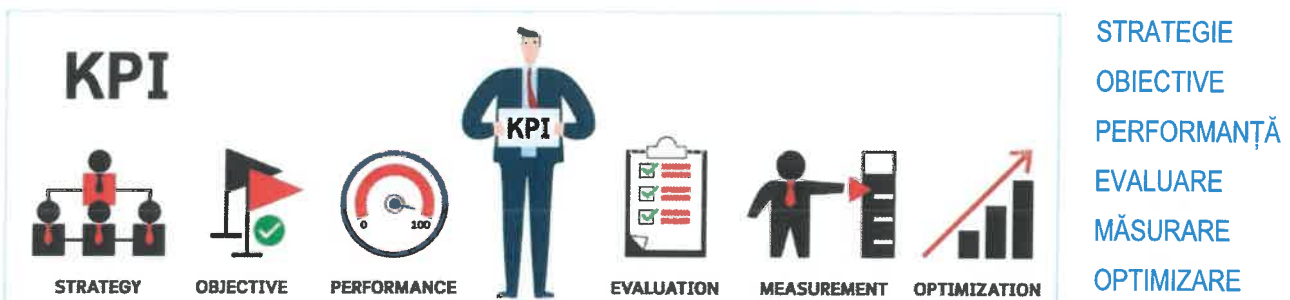
Nu poți controla ceea ce nu poți măsura!

"Un oraș inteligent durabil este un oraș inovator care utilizează tehnologiile informației și comunicațiilor (TIC) și alte mijloace de îmbunătățire a calității vieții, a eficienței funcționării și serviciilor urbane și a competitivității, asigurând în același timp satisfacerea nevoilor generațiilor prezente și viitoare, respectând la aspectele economice, sociale, de mediu și culturale."

UNECE and ITU⁹², Octombrie 2015

"Faceți orașele și așezările umane incluzive, sigure, rezistente și durabile."

United 4 Smart Sustainable Cities (The "United for Smart Sustainable Cities" (U4SSC) is a UN initiative coordinated by ITU, UNECE and UN-Habitat, and supported by CBD, ECLAC, FAO, ITU, UNDP, UNECA, UNECE, UNESCO, UN Environment, UNEP-FI, UNFCCC, UNIDO, UNU-EGOV, UN-Women and WMO)



Folosirea Indicatorilor Cheie de Performanță (KPIs) poate varia de la măsurarea realizărilor unui departament în raport cu o arie a afacerii sau a activității organizației în întregime. În relație contextuală, putem avea:

- Indicatori de investiții și de planificare
- Indicatori de rezultat: costul unei funcționalități relativ la plan, buget sau cel mai bun rezultat, capacitatea funcțională relativă la plan, buget sau cel mai bun rezultat, factori de utilizare, perioada de nefuncționare a sistemului reprezentată în procente din tot timpul și/sau din timpul orelor de varf etc.

⁹² ITU Strategic Plan 2024-2027/Resolution 71 (Rev. Bucharest, 2022) - RESOLUTION 71 (REV. BUCHAREST, 2022) Strategic plan for the Union for 2024-2027 The Plenipotentiary Conference of the International Telecommunication Union (Bucharest, 2022),

→ Indicatori de efect: satisfactia clientilor, satisfactia actionarilor, randamentul investitiei etc.

Indicatorii de performanta trebuie sa respecte un context strategic, tactic si operational larg. In acest sens, categoriile principale de utilizare a Indicatorilor Cheie de Performanta sunt: investitii, domeniul financiar, resurse umane, servicii, achizitii publice si juridic, dezvoltare, formare profesionala si activitati suport, operatiuni, sisteme, managementul riscului, management si guvernare etc.

Conform Ordinului nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice, controlul intern/managerial este definit ca reprezentând ansamblul formelor de control exercitate la nivelul entității publice, inclusiv auditul intern, stabilite de conducere în concordanță cu obiectivele acesteia și cu reglementările legale, în vederea asigurării administrării fondurilor publice în mod economic, eficient și eficace; acesta include, de asemenea, structurile organizatorice, metodele și procedurile.

Sistemul de control intern/managerial al oricărei entități publice operează cu o diversitate de procedee, mijloace, acțiuni, dispoziții, care privesc toate aspectele legate de activitățile entității, fiind stabilite și implementate de conducerea entității pentru a-i permite deținerea unui bun control asupra funcționării entității în ansamblul ei, precum și a fiecărei activități/operațiuni în parte.

Activitățile de control intern/managerial fac parte integrantă din procesul de gestiune orientat spre realizarea obiectivelor stabilite și includ o gamă diversă de politici și proceduri privind: autorizarea și aprobarea, separarea atribuțiilor, accesul la resurse și documente, verificarea, reconcilierea, analiza performanței de funcționare, revizuirea operațiilor, proceselor și activităților, supravegherea.

În administrația publică locală, la fel ca în orice companie, performanța este asociată cu două procese cheie, printre care managementul și măsurarea acesteia. Dacă managementul performanței reflectă legătura dintre entitate și performanță (aici incluzând definirea și punerea în aplicare a strategiei, trainingul și măsurarea performanței), măsurarea acesteia se concentrează pe identificarea, urmărirea și comunicarea rezultatelor obținute prin indicatori de performanță.

Astfel, un indicator cheie de performanță KPI este un set de măsători (sau valori) ce reflectă performanța (eșec sau succes) în ceea ce privește progresul către atingerea obiectivelor strategice (a se vedea lista de mai sus). Cu alte cuvinte, Key Performance Indicator sau indicatorul de performanță KPI este un instrument de evaluare a performanței care ilustrează gradul de atingere a unui parametru dorit.

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Indicatori de performanță economici și financiari propuși APL pentru evaluarea marilor proiecte urbane de investiții publice (PiP) și publice - private (PPP): construcție, reabilitare și renovare a infrastructurii municipale, dezvoltarea infrastructurii de mediu, a infrastructurii economice, a resurselor umane și a capacității administrative pentru atingerea următoarelor obiective:

- Dezvoltarea sinergică a economiei municipiului Focșani în cadrul economiei naționale și transnaționale prin punerea în valoare a oportunităților de afaceri și creșterea încrederii investitorilor, a nivelului ridicat de educație și formare profesională, a patrimoniului cultural și a potențialului turistic.
- Crearea de noi locuri de muncă prin stimularea activităților economice competitive atât în ceea ce privește noi capacități de producție cât și diversificarea ofertei de servicii;
- Calificarea și specializarea suplimentară a forței de muncă în relație cu posibilele mari proiecte urbane la scara municipiului, dar cu implicații regionale și transnaționale;
- Îmbunătățirea calității mediului și folosirea surselor de energie regenerabilă cu efecte directe asupra sănătății locuitorilor municipiului Focșani.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Marile proiecte urbane ale Focșaniului, posibil de implementat în perioada 2020-2035, trebuie să țină cont de următoarele aspecte interdependente, ce vor face obiectul unor analize detaliate pe măsură ce aceste inițiative vor prinde contur:

- Aspectul economic: se vor administra cu eficiența resurselor interne ale APL în relație cu sursele de finanțare și costurile necesare implementării și dezvoltării marilor proiecte urbane propuse;
- Aspectul organizational: se va urmări ca partenerii private în aceste operațiuni urbane să dispună de o experiență profesională similară relevantă, atât la nivel național/european, cât și să corespundă posibilităților reale de implementare a managementului organizational la nivel local; Totodată, alte aspecte importante sunt cele legate de necesitatea ca acești operatori economici internaționali/parteneri să prezinte un înalt nivel de specializare a managementului, să aibă un nivel similar al întregii forțe de muncă angajate în țările unde operează, și să aibă posibilitatea de a angaja forța de muncă calificată locală sau de a o califica, pentru a realiza cu succes și a exploata investiția în parteneriat cu APL;
- Aspectul tehnic: se vor evidenția datele privitoare la amplasament, statut juridic, condiționari ambientale, de trafic și mobilitate urbană etc.;
- Aspectul ecologic: se vor analiza efectele impactului fiecărui proiect asupra mediului ambiant: poluarea aerului, apei, solului, subsolului, afectarea biosistemului, precum și posibilitățile de producere a energiei electrice și termice din surse de energie regenerabilă solară (pe acoperișuri, pe terase, pe fațade, înglobate în acoperiș sau separat) și biogaz (prin utilizarea deșeurilor orasenesti și a namolurilor din stațiile de epurare);
- Aspectul comercial și al achizițiilor: se vor examina în detaliu etapele de implementare a fiecărei operațiuni urbane, astfel încât fiecare din acestea să genereze maximă eficiență pentru următoarea fază și să-i creeze premisele de implementare;
- Aspectul financiar: se vor cuantifica rezultatele financiare ale fiecărei operațiuni urbane pe baza fondurilor consumate și a tuturor veniturilor economice, sociale și ecologice prognozate a se realiza.

Palierele de analiză menționate anterior au rolul de a determina varianta optimă de proiect de investiții, fazele și etapele de implementare și dezvoltare oportune atât pentru administrația publică locală în cazul proiectelor PiP, cât și pentru ecuația APL-investitori/finanțatori în cazul proiectelor dezvoltate în PPP.

La elaborarea fiecărui proiect de investiții se vor identifica 3 faze distincte cu etapele aferente:

1. Faza de identificare și de realizare a studiilor de oportunitate și a studiilor suport; în această fază vom include și întocmirea studiilor de (pre) fezabilitate.
2. Faza investițională, ce cuprinde etapele de achiziție publică, de negociere și de contractare, proiectare și execuție;
3. Faza operațională, alcătuită din recepția și exploatarea obiectivului de investiții.

Analiza proiectelor de investiții va lua în considerare:

- ⇒ Analiza economică comparată a mai multor variante de proiecte și a fazelor de implementare din punct de vedere a eficienței economice (profit economic, venituri la bugetul local/central);
- ⇒ Planificarea fiecărui proiect urban și stabilirea fazelor de implementare pe durate de timp ușor controlabile la termene fixe;
- ⇒ Estimarea beneficiilor totale: ecologice, sociale și economice precum și a fluxului de numerar pentru fiecare variantă de proiect de investiții urbane;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

- ⇒ Stabilirea ratei minime atractive, atât pentru municipalitate, cât și pentru partenerii privați;
- ⇒ Determinarea criteriilor ecologice, tehnologice, sociale și economice pentru acceptarea sau respingerea unei variante/faze de proiect urban;
- ⇒ Analiza de senzitivitate;
- ⇒ Analiza de incertitudine și de risc;
- ⇒ Acceptarea sau refuzul unei propuneri de variante de proiect urban de investiții, pe baza punctajului rezultat din criteriile prestabilite;
- ⇒ Cuantificarea economica a efectelor proiectului asupra mediului înconjurător pe termen scurt, mediu și lung.

Pentru a face cât mai puțin subiectiva selecția și aprobarea proiectelor, respectiv fazele de investiții, se utilizează o serie de indicatori care să demonstreze că proiectele selectate asigură cea mai bună utilizare a resurselor orășenești și a fondurilor investite, în baza unor scenarii alternative de dezvoltare economică.

INDICATORI URBANISTICI (DE SUSTENABILITATE)

APLICARE PE FAZE

A (Analize) / D (Diagnostic) / P (proiect/planificare) / e (evaluare) / De (Decizie) / M (Monitorizare)

P.U.G.-ul care trebuie elaborat va conține acțiuni de intervenție în municipiul Focșani. Aceste intervenții vor supune zone din municipiu, fie la reabilitare, fie la reconstrucție, dar toate prin prisma unor criterii și concepte integrate pentru localitate, transformarea urbană fiind un proces obișnuit în devenirea acestora. Orașul, ca sistem, include exigența de renovare a structurilor sale funcționale, având ca obiectiv atingerea modelului sustenabil, acomodat la nevoie și necesităților sociale, economice și ambientale.

Răspunsul echilibrat la noile cerințe este cheia esențială pentru organizarea teritoriului: creșterea gradului de organizare al teritoriului prin potențarea schimbului de informații și diminuarea consumului de resurse, urmărind implicit maximă eficiență a sistemului urban.

Procesele de transformare sunt, prin urmare, esențiale în existența orașului și parte componentă a propriei sale urbanizări, implicând o analiză transversală și sistemică integrată a dimensiunilor ce conduc la creșterea eficienței, coeziunii, complexității și revitalizării urbane.

Sistemul de indicatori se poate organiza în cinci grupe:

1. ocuparea solului,
2. spațiu public și locuire,
3. mobilitatea și servicii,
4. spațiu verde și biodiversitate,
5. coeziunea socială și teritorială

La rândul lor, factorii și condiționalitățile se pot încadra în cinci axe definitorii:

- 1/ soliditate
- 2/ complexitate

MEMORIU GENERAL

3/ eficienta

4/ coeziune sociala și teritorială

5/ eficienta sistemului urban se sintetizeaza cu functiunea de ghid sau ca și o functiune ghid a sustenabilitatii.

Setul de indicatori este aplicabil atât pentru planificarea noilor evolutii cât și în analiza gradului de adaptare a tesuturilor urbane consolidate dar percepute în relatia cu modelul de oraș compact, complex și sustenabil.

Soliditatea este axa care atinge realitatea fizica a teritoriului și, prin urmare, solutiile formale adoptate: densitatea de construire, distributia functionala a spatiilor, procentul de spatiu verde și carosabil. Determina apropierea dintre folosinta și functionalitatea urbana. Aceste axe însotesc modelul de mobilitate, spatiu public și modelul de organizare a teritoriului derivat. Spatiul public este elementul structural al unui model de oraș sustenabil. Acesta este spatial de coabitare a cetatenilor și formeaza în comun cu rețeaua de echipamente, spatii verzi și turism, axele principale ale vietii sociale și de relatii. calitatea spatiului nu este numai un indicator relationat cu conceptul de soliditate, dar în același timp un indicator de stabilitate.

Complexitatea participa la organizarea urbana, la gradul de mixitate a folosintei și functionalitatii care se gasește și determina teritoriul. complexitatea urbana este reflexul interactiunii care se stabilește în oraș între entitatile organizate, denumite persoane juridice: activitati economice, asociatii, echipamente și institutii. complexitatea este legata de un cert amestec de ordine și dezordine, amestec intim care în sistemele urbane se poate analiza în parte utilizând conceptul de diversitate.

Strategiile urbane care permit implementarea indicelui de diversitate sunt acelea care cauta echilibru între utilizare și functiune urbana, plecând de la definitia conditionalitatilor urbane. Reducându-se succesiv în timp, indicatorii de complexitate (diversitate) arata regresul tesutului urban din punct de vedere al capitalului economic, social si biologic.

Eficienta este axa relationata cu fluxurile de materiale, apa și energie care constituie suportul oricarui sistem urban pentru a-i mentine organizarea. Gestiunea resurselor naturale, trebuie sa atinga maxima eficienta în folosinta cu minima perturbare a ecosistemelor. în domeniul energetic, trebuie planificat un nivel minim de energie regenerabila determinând un grad important de autonomie energetica menit sa combine și sa medieze raportul economie-eficienta.

La coeziunea sociala și teritorială participa persoane, relatiile sociale și sistemul urban. Amestecul social (cultural, de vârsta, chirii și profesional) contine un efect destabilizator aplicat asupra sistemului urban care supun echilibrul unei presiuni între diferitii actori ai municipiului. Analiza diversitatii reliefeaza cine se ocupa de spatiu și posibilitatea schimburilor intermodale și a relatiilor dintre componente și informatii. În schimb, segregarea sociala care se produce în diferite zone ale municipiului creaza probleme de instabilitate precum cele de securitate sau marginalizare. În aceste spatii se constata o omogenizare între chirii care sunt influente în restul aspectelor, incluzând pe cele privind diversitatea si coeziunea.

MONITORIZARE

Daca implementarea proiectelor înseamna organizarea și conducerea acestora, în sensul atingerii obiectivelor pentru care au fost propuse, monitorizarea reprezinta un sistem de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurarii proiectelor, în vederea îmbunătățirii eficienței și reorientarii acțiunilor, în cazul în care acestea nu conduc la rezultatele estimate.

Monitorizarea este un instrument de management și o etapa a oricarei strategii de dezvoltare, care evalueaza o serie de aspecte aflate în plina desfășurare, cum ar fi: activități, rezultate parțiale, buget, performanțe ale organizației ce asigura implementarea, riscurile identificate inițial. Existența unor activități bine formulate, a indicatorilor de performanța aferenți acestora și a unui buget propriu fiecarei activități constituie factori de succes în procesul de monitorizare.

Un grafic al desfășurării în timp a proiectelor este o condiție esențială pentru monitorizarea operațiunii.

Realizarea unui grafic de monitorizare, care să etapizeze verificarea rezultatelor parțiale ale fiecărui proiect, este un instrument care facilitează acest proces. Graficul realizat pe baza calendarului activităților, poziționează rezultatele estimate ale activităților și își propune să asiste echipele aferente proiectelor în procesul monitorizării acestora.

Se va avea în vedere formularea unui mecanism de monitorizare a gradului de implementare a documentului strategic, prin intermediul a 3 categorii de indicatori:

- ☒ obiective de proces - stabilirea unui set de indicatori care măsoară gradul de realizare a acțiunilor și măsurilor stabilite la nivelul documentului strategic de la nivelul localității;
- ☒ obiective de impact - stabilirea unui set de indicatori care să operaționalizeze obiectivele strategice ale strategiei de dezvoltare aferente, în vederea monitorizării și raportării modalității de evoluție a anumitor problematici identificate. Acești indicatori pot fi formulați sub forma unor ținte pe termen scurt, mediu și lung; la nivelul orașului (ex. force field analysis, sondarea unui grup ținta etc.);
- ☒ indicatori calitativi - evaluarea modului în care a evoluat o situație specifică de la nivelul orașului (ex. force field analysis, sondarea unui grup ținta etc.).

EVALUAREA ȘI ANALIZA IMPACTULUI

Evaluarea este un instrument care apreciază dacă obiectivul a fost atins, în cadrul de timp sau de buget alocat, și se realizează în două etape: la jumătatea și la sfârșitul proiectului.

Existența unui grafic de monitorizare propus pentru proiectele implementate vine de asemeni în sprijinul evaluării acestora.

Evaluarea impactului apreciază măsura în care proiectul contribuie la scopul inițial și afectează mediul. În cazul specific proiectelor din centrul istoric, impactul va fi măsurat în raport cu efectul de multiplicare al acestora, în raport cu noile oportunități de investiții pe care fiecare proiect le generează la rândul său, sau în raport cu efectele pe care le generează asupra locuirii sau activităților economice în zona. Impactul poate fi analizat înaintea începerii proiectului - impact potențial - și poate, în acest sens, să devină un criteriu de decizie asupra oportunității unui proiect, sau la o anumită perioadă după încheierea proiectului, constituind un punct de vedere obiectiv în cazul deciziilor de investiție viitoare.

Instrumentele și metodologiile principale pentru monitorizare și evaluare:

- Set de indicatori de monitorizare (de output, de rezultat și de proces). În timp ce identificarea indicatorilor de proces și a indicatorilor de output și rezultat la nivelul fiecărei intervenții nu prezintă elemente de complexitate particulară, un aspect critic îl constituie identificarea indicatorilor de sinteză, de tip calitativ și cantitativ, a căror utilizare permite monitorizarea și evaluarea efectelor operațiunii urbane în ansamblul său;
- Analize specifice de sector sau de tematică particulară. O analiză atât a proceselor, cât și a rezultatelor, care este concentrată pe una din tematicile cheie abordate în cadrul operațiunii integrate de regenerare urbană;
- Interviu și interlocutori relevanți. Sunt utilizate pentru a strânge informațiile calitative și pentru a le adăuga la datele cantitative privind procesele și rezultatele. Informațiile calitative sunt utile pentru identificarea motivațiilor și a factorilor critici care au influențat desfășurarea procesului și a percepțiilor privind schimbările intervenite. În acest mod, sporesc elementele cheie aflate la dispoziție pentru a înțelege și a explica rezultatele demonstrate în datele cantitative.

MEMORIU GENERAL

În concordanță cu prevederile Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Foçșani și a Planului Integrat de Mobilitate Urbană, Primăria Municipiului Foçșani pregătește implementarea unui portofoliu de proiecte care să contribuie la o dezvoltare socio-economică durabilă în condițiile utilizării sustenabile a resurselor și asigurării unui mediu propice locuirii și dezvoltării, după cum urmează:

3. asigurarea infrastructurii adecvate pentru toți locuitorii municipiului Foçșani (inclusiv pentru zonele periferice aflate în curs de configurare morfo-spațială și a zonelor de dezvoltare/urbanizare);
4. construirea Spitalului Județean de Urgență;
5. construirea Centrului Multifuncțional pentru activități educative, culturale, recreative și sociale (cartier Bahne, zona Aleea Căminului, nr.12);
6. construirea Centrului de Comandă și Control (necesar operării unui sistem modern de transport public în Municipiul Foçșani și în zona periurbană)(situat la intersecția B-dului Independenței cu Strada Leopoldina Bălănuță);
7. resistemizarea infrastructurii de transport la nivelul municipiului Foçșani (cu reconfigurarea traseelor din localitățile învecinate, aflate în zona periurbană a municipiului) în vederea creșterii atractivității și accesibilității, inclusiv încurajarea deplasărilor cu mijloace de transport public, cu bicicleta și/sau pietonale;
8. reabilitarea, modernizarea și extinderea sistemului de iluminat public;
9. modernizarea transportului public în municipiul Foçșani;
10. achiziție de mijloace de transport public - autobuze electrice (în parteneriat cu MDLPA);
11. dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor și implementarea unui sistem de bike-sharing;
12. implementarea unui sistem de management al traficului (inclusiv monitorizare);
13. elaborarea, avizarea și aprobarea de P.U.Z.C.P. pe cele 9 (nouă) zone delimitate de S.I.G. și avizate (a se consulta paginile 14-17 din Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G.);
14. în prealabil sau concomitent cu elaborarea P.U.Z.C.P. primăria va constitui un grup de lucru alcătuit din specialiști serviciului de specialitate din cadrul primăriei Foçșani, condus de arhitectul șef, care va avea sarcina de a elabora împreună cu specialiștii din domeniul protejării patrimoniului construit CAIETE DE BUNE PRACTICI PENTRU comunitățile aflate în zonele construite protejate aferente, facilitând astfel deschiderea unui dialog cu locuitorii acestor zone. *Cuprinzând recomandări constructive în ceea ce privește lucrările și materialele de calitate, necesare unei reparații sau modificări, aceste ghiduri urmăresc educarea cetățenilor, în vederea creșterii valorii proprietății în armonie cu spiritul locului și ameliorarea vulnerabilității actuale a țesutului urban.*
15. pe zonele de regenerare urbană delimitate în P.U.G. (și cuprinse în SIDU) se vor elabora, aviza și aproba documentații P.U.Z. conform O.U.G. 183/2022;
16. realizarea de obiective de utilitate publică se vor realiza în condițiile specificate la paginile 266 - 274 ale prezentului Memoriu General (calculul necesarului, amplasarea, condiționări legale);
17. proiectele incluse în planul de acțiune vor urmări atingerea obiectivelor strategice menționate în prezentul document (și preluate din SIDU și PMUD) și a viziunii strategice a Municipiul Foçșani. *Prioritizarea realizării proiectelor din SIDU este menționată în subcapitolul 4.2a al prezentului Memoriu General, iar lista completă a proiectelor este în Anexa 1 de la pagina 311 din prezentul Memoriu General.*

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Estimarea necesarului de spațiu pentru funcționarea postimplementare a proiectelor prin operaționalizarea sistemelor de management și control al elementelor de infrastructură ce se construiesc sau se achiziționează în conformitate cu documentația tehnico-economică a fiecărui proiect, este următoarea:

| SISTEM | NECESAR MP. | NR. SPATII | OBSERVAȚII |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistemul de management prin telegestiune a iluminatului public | 30 | 1 | sistemul va găzdui datele în cloud. Provider-ul soluției de telemanagement va stoca datele. Telemanagementul se va realiza prin intermediul unor stații mobile și fixe având la bază o aplicație web-based |
| Sistem de ticketing pentru întreaga flotă de vehicule a operatorului de transport | 80 | 3 | - spațiu monitorizare/raportare soluție de ticketing; - spațiu de emisie carduri de călătorie; - spațiu tehnic – servere/stocare |
| Sistem de informare a călătorilor, în stațiile principale și în vehiculele achiziționate prin intermediul proiectului | 20 | 1 | se prevede un post de lucru care poate fi comun cu spațiul de backoffice ticketing |
| Sistem de monitorizare și management al flotei de vehicule | 20 | 2 | spațiu monitorizare/management flotă spațiu tehnic – servere/stocare |
| Sistem de supraveghere video în vehicule | 20 | 2 | spațiu monitorizare/management flotă spațiu tehnic – servere/stocare |
| Sistem pentru asigurarea accesului gratuit al călătorilor la internet | 15 | 1 | un post de lucru comun cu ticketing și info-călători |
| Sistem acces integrat prin aplicație software de mobilitate urbană ce asigură facilitarea accesului cetățenilor și turiștilor la sistemul de transport (inclusiv taxarea și planificarea rutelor optime) | 45 | 2 | spațiu de backoffice (eventual call-center) spațiu tehnic – servere/stocare |
| Sistem de monitorizare și control al sistemelor de închiriere a bicicletelor | 45 | 3 | spațiu monitorizare/operare spațiu de emisie carduri spațiu tehnic – servere/stocare |
| Sistem de management al traficului și monitorizare video | 150 | 4 | spațiu monitorizare/operare sistem trafic management spațiu ședințe birou director spațiu tehnic – servere/stocare |

Sursa: Primăria Municipiului Focșani

4.2.

Elemente ale strategiei de dezvoltare (spațială) - Viziune / Obiective strategice + Programe + Proiecte

Prioritati de dezvoltare

Pentru abordarea coerenta a potentialului de dezvoltare urbanistica, valorificarea fondului construit și protejarea mediului, au fost luate in considerare urmatoarele aspecte:

Zone sensibile / domenii aflate în atenția strategiei de dezvoltare locală /

OAMENII / Puterea de cunoaștere a oamenilor se răsfrânge asupra economiei
Ajutor acordat dezvoltării cunoașterii și ingeniozității, al spiritului creativ
Calitate ridicata a detaliilor

LOCUL / Calitatea locului atrage oameni și investiții
Îmbunătățirea climatului de afaceri.
Stimularea investițiilor.

DEZVOLTARE / Dezvoltarea economică locală este esențială pentru prosperitatea pe termen lung la nivel național

Dezvoltarea unor aglomerări competitive (cluster) de activități diverse
Stabilirea de comunități antreprenoriale

SITUARE / Sa arătăm lumii ce frumoase și minunate sunt locurile noastre.
Promovarea valorilor locale

PRIORITATE Dezvoltarea accesibilității și modernizarea infrastructurii de transport pentru creșterea atractivității municipiului

Obiective specifice Conectarea Municipiului Focșani la rețeaua de transport rapid (autostradă), de comunicare și la rute turistice
Reducerea disparităților teritoriale privind accesul la utilități și servicii de calitate

PRIORITATE Protecția mediului și valorificarea resurselor naturale

Obiective specifice Conservarea și valorificarea resurselor naturale și încurajarea protecției mediului
Diminuarea gradului de poluare prin reciclarea deșeurilor în toată zona periurbană și în zonele turistice învecinate
Constientizarea populației asupra importanței protecției de mediu

PRIORITATE Creșterea calității vieții și diversificarea economiei locale

Obiective specifice Diversificarea economiei locale prin orientarea către sectorul non-agricol și de producție (sprijinirea micilor întreprinzători)
Promovarea meșteșugurilor și ocupațiilor tradiționale în zona rurală a Zonei Periurbane a Municipiului Focșani
Dezvoltarea orașului Odobești bazată pe produse și servicii turistice

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

Prin revitalizarea economiei locale ar crește competitivitatea economică, puterea de cumpărare, calitatea vieții, întreaga zonă devenind mai atractivă pentru investiții, atât locale cât și străine. Crearea de noi locuri de muncă ar duce la creșterea gradului de ocupare a populației active. Implementarea acestei priorități de dezvoltare se realizează prin atingerea a trei obiective specifice.

PRIORITATE Dezvoltarea municipiului Focșani, îmbunătățirea serviciilor de baza și întărirea vieții comunitare în zona sa periurbană

| | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiective specifice | Protejarea moștenirii culturale și a patrimoniului construit |
| | Renovarea clădirilor neutilizate și redestinarea acestora în scopul educațional și cultural |
| | Întărirea vieții comunitare prin dezvoltarea serviciilor sociale |
| | Promovarea stilului de viață sănătos prin încurajarea activităților sportive |
| | Sprejinierea activităților și organizațiilor sportive și de petrecere a timpului liber |

A patra prioritate de dezvoltare vizează dezvoltarea vieții comunitare în teritoriu prin îmbunătățirea serviciilor de baza, prin protejarea moștenirii culturale și prin promovarea unui stil de viață sănătos. Relevante pentru îmbunătățirea calității vieții sunt și dezvoltarea serviciilor sociale și a celor publice astfel încât să corespundă cerințelor populației. Serviciile sociale de mai bună calitate și mai dezvoltate ar conduce la realizarea unei coeziuni locale consolidate și asigurarea egalității de șanse.

Obiectivul specific vizează menținerea și păstrarea moștenirii locale și a identității culturale prin sprijinirea organizațiilor culturale, prin reînnoirea programelor culturale cu păstrarea tradițiilor și obiceiurilor. Acordarea de sprijin financiar pentru dezvoltarea programelor organizațiilor culturale, sprijin pentru susținerea organizațiilor care ajută activitatea tinerilor sau a femeilor din cadrul cultelor religioase. Crearea bazei instituționale a grupurilor informale și încurajarea activităților asociative.

Dezvoltarea programelor asociațiilor intercomunitare și organizare de programe permanente. Diversificarea vieții culturale și educaționale prin modernizarea clădirilor neutilizate și prin asigurarea reutilizării acestora pentru noi activități culturale și educaționale.

PRIORITATE Îmbunătățirea guvernancei locale în municipiul Focșani, reședința de județ

| | |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiective specifice | Implementarea strategiei de dezvoltare locală a municipiului |
| | Încurajarea posibilităților de cooperare între comunitățile din zona sa periurbană |

PRIORITATE Conservarea și protejarea valorilor arhitectural-urbanistice definitorii ale municipiului Focșani

| | |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiective specifice | Conservarea structurii urbanistice principale și a componentele sale |
| | Revitalizarea principalelor cursuri de apă ale orașului și ale zonei |
| | Restaurarea cu prioritate a construcțiilor cu caracter de simbol/referință |
| | Promovarea unor trasee culturale de vizitare a orașului sau a altor tipuri de trasee turistice cu programarea unor măsuri de amenajare complexă a spațiilor aferente |
| | Sustinerea unor programe cu finanțare europeană de amenajare pensiuni private care să aibă în vedere restaurarea/reabilitarea unor construcții de locuit tradiționale |
| | Refuncționalizarea adecvată a unor foste spații construite productive sau a unor spații libere ample |
| | Restaurarea și punerea în valoare a bisericilor și a întregilor ansambluri constituite în legătură cu acestea și definirea unor trasee de vizitare a acestor obiective |
| | Valorificarea patrimoniului natural și construit pentru dezvoltarea turismului |

La nivelul municipiului Focșani, conservarea și protejarea patrimoniului construit trebuie (obligatoriu) să aibă următoarele **obiective**:

Conservarea structurii urbanistice principale și a componentele sale (rețeaua de străzi din zona centrală, parcelarul tradițional, omogenitatea fondului construit existent, păstrarea caracterului arhitectural specific - volumetrie, mod de acoperire, tâmplărie, materiale, culori);

Revitalizarea principalelor cursuri de apă ale orașului și ale zonei, cu prioritate a ansamblului de maximă reprezentativitate;

Restaurarea cu prioritate a construcțiilor cu caracter de simbol/referință (inițierea unor programe de măsuri de urgență pentru oprirea degradării construcțiilor monument sau reperate ca având o valoare ambientală, precum și studierea posibilităților de oprire a fenomenului de abandon al construcțiilor valoroase - reglementarea statutului juridic al unor construcții sau ansambluri construite părăsite sau aflate în litigiu);

Promovarea unor trasee culturale de vizitare a orașului sau a altor tipuri de trasee turistice cu programarea unor măsuri de amenajare complexă a spațiilor aferente (amenajare trasee pietonale cu revitalizarea unor spații comerciale cu destinația de comerț de lux, cafenele și restaurante cu specific culinar local sau spații culturale, amenajarea spațiilor verzi plantate, mici spații publice sau spații verzi pentru detență, iluminare stradală și arhitecturală adecvată, semnalizări clare ale monumentelor istorice, reclame discrete, mobilier urban de calitate și la scara spațiilor);

Sustinerea unor programe cu finanțare europeană de amenajare pensiuni private care să aibă în vedere restaurarea/reabilitarea unor construcții de locuit tradiționale (conservarea strictă a caracterului arhitectural și reamenajarea curților ca spații semi-publice în care se pot desfășura activități meșteșugărești - artizanat local, gastronomie - sau ateliere de creație care să promoveze arta locală și artiști locali);

Refuncționalizarea adecvată a unor foste spații construite productive sau a unor spații libere ample;

Restaurarea și punerea în valoare a bisericilor și a întregilor ansambluri constituite în legătură cu acestea și definirea unor trasee de vizitare a acestor obiective.

În cadrul strategiei de dezvoltare a Municipiului Focșani viziunea de dezvoltare va trebui să accepte și să personalizeze în interes local elemente actuale ale tendințelor de globalizare prin creșterea mobilității factorilor de producție și a capitalului:

- Recunoașterea dezvoltării mecanismelor urbane ca forță pozitivă în realizarea obiectivelor strategice naționale de îmbunătățire a standardelor de locuire, a echității și a durabilității;
- Alocarea de resurse locale calibrate în concordanță cu importanța strategică a dezvoltării urbane a Municipiului Focșani și a zonei sale periurbane;
- Realizarea de parteneriate cu sectorul privat bazate pe interese comune de dezvoltare.

Viziunea de dezvoltare a Municipiului Focșani ca simbol al dezvoltării județene, în condiții durabile și funcționabile are nevoie de următoarele premize pe care orașul trebuie să le îndeplinească concomitent:

1. asigurarea unei calități optime de viață pentru locuitorii săi și pentru cei din zona periurbană
2. competitivitate în atragerea de investiții
3. bună guvernare prin consiliul local și prin primar ca forțe politice alese și un management performant
4. solvabilitate în accesarea de fonduri pentru dezvoltare

VIZIUNEA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI FOCȘANI

Clarificari teoretice

Viziunea constituie, in planificare strategica, descrierea cea mai sintetica a starii catre care conduce aplicarea strategiei.

Calea pe care se poate ajunge la atingerea viziunii este descrisa in misiune, care se concentreaza pe actiuni. In planificarea strategica urbana, se evita uneori referinta la misiune, pentru evitarea confuziilor cu misiunea generica a autoritatilor si administratiei publice locale (in calitatea lor de organizatii si in legatura cu responsabilitatile stabilite prin legi Constitutie sau legi).

De altfel, atunci cand se face referire la misiunea aferenta (inclusa) unei strategii de dezvoltare urbana, se subînțelege faptul ca aceasta cuprinde identificarea principalelor cai de actiune ce vor fi urmarite prin strategie, pentru atingerea starii descrise in viziune.

Misiunea este in aceasta logica forma cea mai sintetica a strategiei si odata strategia aprobata, devine parte concreta a misiunii generice a administratiei publice locale care o va aplica.

Pe baza acestor trei formulari sintetice: diagnosticul, viziunea si misiunea, se poate apoi structura strategia propriu-zisa, care are ca nucleu doua sisteme interrelationate: sistemul de obiective strategice si sistemul de directii de actiune, ordonate in timp, calibrate ca parametri si finantare, sprijinite prin constructii institutionale si definind si modul in care aplicarea strategiei va fi monitorizata si evaluata (inclusiv modalitatile de repositionare, recalibrare, reorientare, depanare sau elaborare de alternative).

Pentru ca modelul unui oras mai inteligent, durabil și incluziv să devină o realitate, este necesară implementarea strategiilor de dezvoltare urbana integrata, care adoptă o viziune globala și comprehensivă a orașului, având drept reper o perspectivă a dezvoltării teritoriale care să promoveze, într-un mod armonios și integrat, toate dimensiunile sustenabilității urbane, precum și noile dezvoltări și zone existente ale municipiului Focșani.

VIZIUNEA FOCȘANI 2035

Municipiul este un nod cu activitate intensă de cooperare în rețele multiple, bine conectat local, județean și regional, prin infrastructuri articulate, echilibrat grupate într-un sistem spațial integrat, un oraș care e caracterizat de accesibilitate crescută și mobilitate complexă.

Municipiul capitală a județului Vrancea are o economie competitivă și un comportament responsabil față de mediu, cât și o educație performantă și deschisă, care favorizează dezvoltarea industriilor creative, iar cercetarea bine valorificată și serviciile diversificate contribuie nu doar la atractivitatea economică crescută ci și la gestiunea inteligentă a energiei, a resurselor naturale ori la protejarea biodiversității, deci la sustenabilitatea dezvoltării.

Dezvoltarea municipiului Focșani este realist dimensionată, rezultatul unei planificări spațiale coerente care integrează nivelul urban cu cel teritorial și al unei finanțări corespunzătoare; administrația publică locală este nu doar gestionar eficient al resurselor ci și edificator de parteneriate cu vecinii, dar și cu toate categoriile de "actori" privați și cu societatea civilă. Beneficiind de adecvarea cadrului legal, procesul de dezvoltare este monitorizat și adaptat noilor provocări și aspirațiilor comunității.

Pentru a atinge viziunea FOCȘANI 2035 este necesara orientarea eforturilor catre patru directii strategice majore: (1) crearea unei forme administrative la nivelul municipiului Focșani si a teritoriului acestuia de influenta (Zona Periurbană), (2) întărirea si revitalizarea sistemului de poli teritoriale la nivel județean, (3) eficientizarea și dezvoltarea sistemului de infrastructura și (4) valorificarea durabila a resurselor de patrimoniu natural si construit.

MEMORIU GENERAL

Crearea unei forme administrative de “zona periurbană” implica directii de actiune precum: controlarea si coordonarea expansiunii teritoriale a asezarilor, gestiunea unor servicii publice la nivel suprateritorial, favorizarea dezvoltarii prin intermediul cooperarii intre UAT-uri.

Dezvoltarea si eficientizarea sistemului de infrastructura implica directii de actiune care se refera la: extinderea retelelor tehnico edilitare in teritoriu (in special sistemul de alimentare cu apa potabila), completarea sistemului de axe rutiere si feroviare majore (autostrazi, CF de mare viteza), crearea unui sistem de poli intermodali cat si regandirea sistemului de transport in comun la nivel suprateritorial.

Întărirea si revitalizarea sistemului de poli teritoriale la nivel județean implica directii de actiune precum: implementarea unui set de politici de atragere a investitorilor in poli teritoriale (in special politici funciare), echiparea cu dotarile necesare si revitalizarea celor existente, intarirea relatiilor cu asezarile invecinate/deservite oferindu-le astfel resursele pentru eficientizarea productiei (in special agricultura), eficientizarea infrastructurii cat si a modului de utilizare si gestionare a acesteia.

Valorificarea durabila a resurselor de patrimoniu natural si construit implica directii de actiune precum: favorizarea cooperarii a asezarilor cu activitati turistice pentru crearea unor sisteme turistice, protejarea si extensia zonelor impadurite (in special in zona periurbană), implementarea unor “zone naturale de echilibru”, promovarea si sprijinirea unor noi tipologii de turism (agroturism, ecoturism etc.), monitorizarea si sanctionarea poluatorilor cat si favorizarea implementarii tehnologiilor cu grad redus de poluare.

Prin respectarea si implementare acestor directii de actiune in cadrul viitoarelor interventii asupra teritoriului studiat se va ajunge la atingerea imaginii Focșaniului prezentat in cadrul viziunii.

DIRECȚII STRATEGICE MAJORE

Coordonarea integrata a dezvoltarii municipiului si a teritoriului sau de sustinere si influenta: institutii, strategii si actiuni concertate, intr-un context legislativ ameliorat si de reforma administrativa avansata; dezvoltarea de parteneriate pragmatice pe termen mediu si lung cu toate autoritatile administratiilor locale vecine.

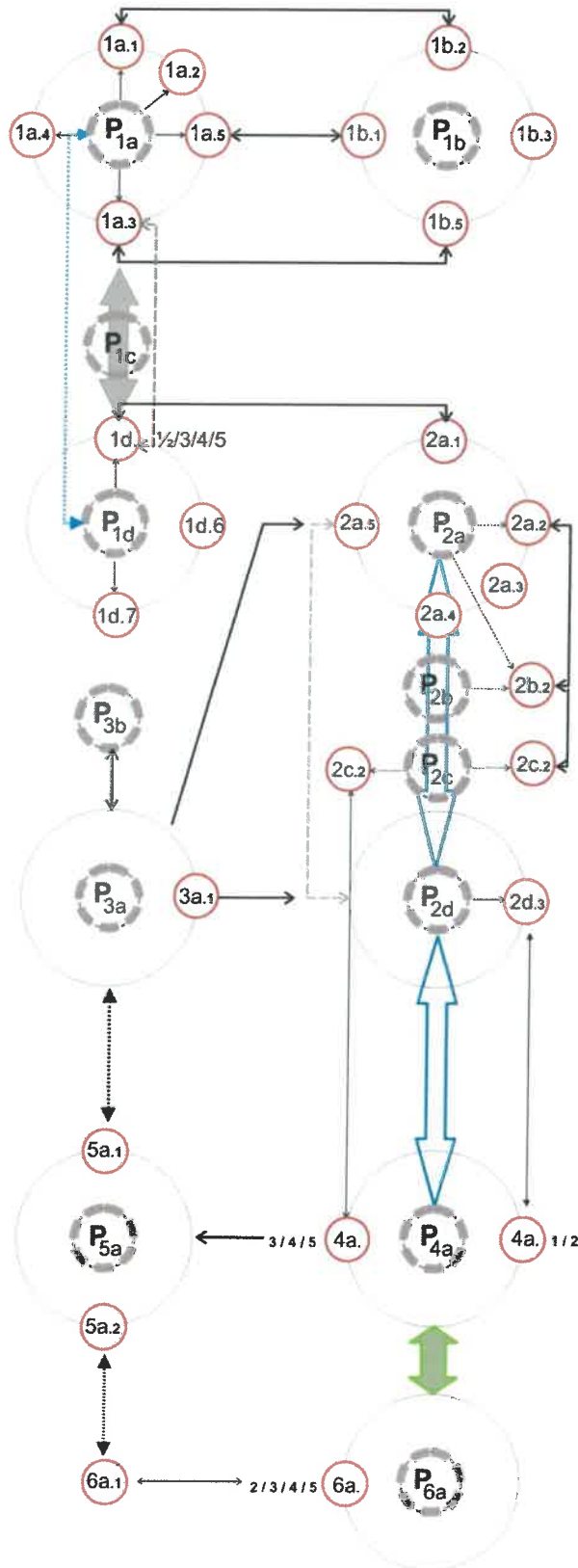
Ancorarea conexiunilor spatiale la toate scarile teritoriale: utilizarea marilor coridoare de transport si a nodurilor intermodale nu doar pentru conexiuni rapide cu teritoriul județean și regional, ci si drept axe complexe si nuclee teritoriale generatoare de dezvoltare.

Reinventarea structurii economiei catre tehnologii avansate si industrii creative; pregatirea continua a fortei de munca si performante avansate si diverse in asumarea rolului de tractant economic national si regional

| OBIECTIVE CHEIE ale municipiului FOCȘANI (și ale zonei sale periurbane) | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | REȚELE DE INFRASTRUCTURI TEHNICE MODERNE, ÎN CONCORDANȚĂ CU NORMELE EUROPENE ȘI CU CERINȚELE DE PROTECȚIE ȘI CONSERVARE A MEDIULUI | Creștere inteligentă |
| 2 | ECHITATE ȘI COEZIUNE SOCIALĂ, PRIN RESPECTAREA DIVERSITĂȚII CULTURALE ȘI ETNICE ȘI PRIN COMBATAREA DISCRIMINĂRII DE ORICE FEL | Creștere favorabilă incluziunii |
| 3 | CREȘTERE ECONOMICĂ SUSTINUTĂ, PRIN PROMOVAREA CUNOAȘTERII, INOVĂRII ȘI COMPETITIVITĂȚII PENTRU ASIGURAREA UNOR STANDARDE DE VIAȚĂ RIDICATE | Creștere durabilă |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| SCOPURI | | OBIECTIVE | POLITICI SECTORIALE |
|------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| | | OBIECTIVE TERITORIALE | |
| MOBILITATE | 01 | DEZVOLTAREA ȘI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURILOR TEHNICO-EDILITARE PENTRU TOATE ZONELE FUNCȚIONALE ALE MUNICIPIULUI FOCSANI | COOPERARE TERITORIALĂ |
| | 02 | MODERNIZAREA ȘI OPTIMIZAREA TRASEELOR DE TRANSPORT LOCALE CARE SE SUPRAPUN CU TRAFICUL DE TRANZIT PE DN SI DJ | SPAȚII PUBLICE |
| | 03 | REALIZAREA UNUI SISTEM INTEGRAT DE TRANSPORT LOCAL, RUTIER-CF ÎN CADRUL ZONEI PERIURBANE FOCSANI | EDUCAȚIE ȘI CUNOAȘTERE |
| | 04 | ASIGURAREA CELOR MAI BUNE OPTIUNI DE COLECTARE ȘI TRANSPORT AL DEȘEURILOR CORELAT CU ACTIVITĂȚILE DE RECICLARE ȘI DEPOZITARE FINALĂ | INFRASTRUCTURI TEHNICO-EDILITARE |
| | 05 | DEZVOLTARE ȘI ÎMBUNĂȚĂȚIREA UNUI SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE ȘI TRANSPORT A DEȘEURILOR ÎN ZONA PERIURBANĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI | SERVICII PUBLICE |
| | | OBIECTIVE SOCIALE | |
| CALITATEA VIETII | 06 | DEFINIREA UNUI CADRU SOCIO-CULTURAL CARE ASIGURĂ O IMAGINE FAVORABILĂ ȘI DISTINCTIVĂ ÎN TERITORIU A MUNICIPIULUI FOCSANI | TRAFIC ȘI MOBILITATE COMPETITIVITATE ECONOMICA |
| | 07 | DEZVOLTARE INTELIGENTĂ, DURABILĂ ȘI INCLUZIVĂ SOCIAL | TURISM |
| | 08 | OPRIREA PROCESULUI DE DEPOPULARE ȘI ATRAGEREA FAMILIILOR TINERE | MEDIU ȘI GESTIONAREA DEȘEURILOR |
| | 09 | CREAREA DE OPORTUNITĂȚI EGALE PENTRU ACCESUL LA EDUCAȚIE PENTRU TOȚI LOCUITORII ZONEI PERIURBANE | PARTICIPAREA ACTORILOR LOCALI |
| | 010 | REMODELAREA CONDIȚIILOR DE ÎNVĂȚARE ÎN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEAL ȘI GIMNAZIAL DIN MUNICIPIULUI FOCSANI | ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ |
| MIXITATE | 011 | OBTINEREA UNEI MIXITĂȚI FUNCȚIONALE ȘI SOCIALE OPTIME ÎN LOCALITĂȚILE DIN ZONA PERIURBANĂ PENTRU EVITAREA ENCLAVIZĂRII SOCIO-ECONOMICE | SĂNĂTATE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ |
| | | OBIECTIVE ECONOMICE | |
| COMPETITIVITATE | 012 | TURISMUL DEZVOLTAT ÎN TOATE FORMELE SALE SPECIFICE – COMPONENTĂ IMPORTANTĂ ÎN RELANSAREA ECONOMICĂ A MUNICIPIULUI FOCSANI ȘI A ZONEI SALE PERIURBANE | DEZVOLTAREA MEDIULUI DE AFACERI |
| IMAGINE URBANĂ | 013 | DEZVOLTAREA PARTENERIATELOR ÎN CADRUL ZONEI PERIURBANE A MUNICIPIULUI FOCSANI PENTRU PROMOVAREA TURISMULUI LOCAL | |
| | 014 | CONVERSIA GĂRII FOCSANI ÎNTR-UN COMPLEX FERVIAR MODERN, REGIONAL | TERENURI URBANE |
| TURISM DEZVOLTAT | 015 | REALIZAREA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTAREA DE NOI SERVICII TURISTICE ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII POTENȚIALULUI DAT DE RESURSELE DE APĂ ALE LACURILOR DIN ZONĂ | FOND CONSTRUIT |
| | 016 | CONSOLIDAREA MEDIULUI DE AFACERI ȘI PROMOVAREA ECONOMIEI BAZATE PE INOVAȚIE | |
| | 017 | IDENTIFICAREA PROIECTELOR DE DEZVOLTARE REGIONALĂ CU IMPLICAȚII LA NIVEL LOCAL | |



reprezentare grafică realizat de autorii PUG, 2022

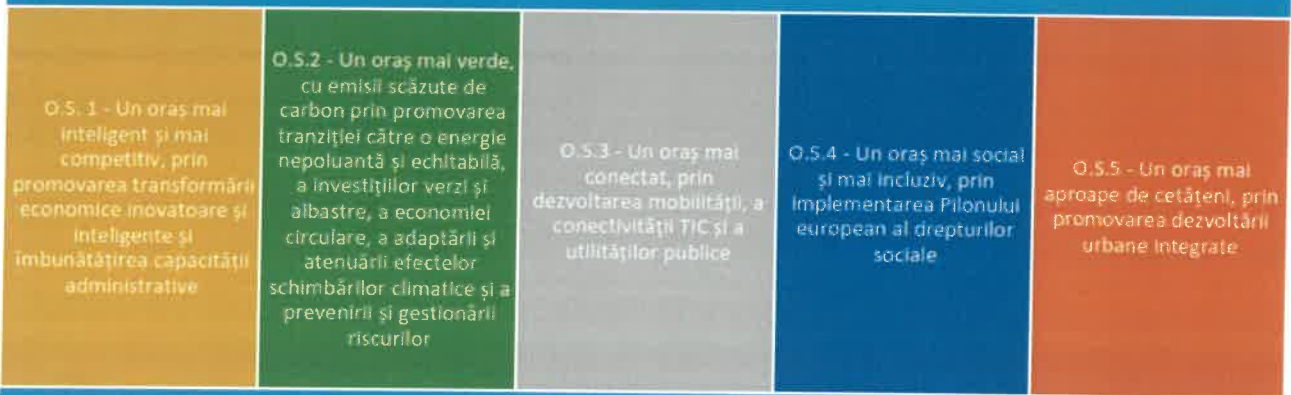
OBIECTIVE STRATEGICE FORMULATE DE S.I.D.U.



Sursa: SIDU Focșani

Obiectivul central al strategiei este reprezentat de dezvoltarea socio-economică a municipiului și se bazează pe cele cinci principii promovate de Uniunea Europeană pentru dezvoltarea orașelor. Astfel, cele cinci principii au fost transpuse în obiective specifice de dezvoltare pentru Municipiul Focșani, dezvoltate în funcție de punctele forte, oportunitățile de dezvoltare și nevoile identificate la nivelul municipiului.

Obiectiv general - Accelerarea dezvoltării socio-economice a municipiului Focșani, prin abordarea unui sistem integrat de priorități și măsuri de dezvoltare, care vizează îmbunătățirea calității vieții și creșterea atractivității municipiului.



Sursa: SIDU Focșani

O.S. 1 - Un oraș mai inteligent și mai competitiv, prin promovarea transformării economice inovatoare și inteligente și îmbunătățirea capacității administrative

Priorități de dezvoltare/ Direcții de acțiune / Măsuri și acțiuni identificate (SIDU Focșani)

| Prioritate de dezvoltare | Direcție de acțiune | Măsuri/ acțiuni |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Relansarea și inovarea potențialului economic local: Municipiul Focșani competitiv | Îmbunătățirea ratelor de activitate și de ocupare a forței de muncă și adaptarea la nevoile pieței | Sprajinirea formării forței de muncă și conversiei profesionale |
| | Creșterea competitivității economice locale, propice dezvoltării mediului de afaceri, | Dezvoltarea infrastructurilor de sprijin pentru mediul de afaceri și a celor de cercetare-dezvoltare, inovare și transfer tehnologic |
| | prin promovarea antreprenoriatului, a inovării și a specializării inteligente | Sprajinirea dezvoltării IMM-urilor și a antreprenoriatului autohton, prin pachete de investiții/ susținere locală și oferirea de facilități (ex. scutirea de la plata taxelor și Impozitelor locale). |
| | | Promovarea și sprijinirea inovării și cercetării în activitățile economice, inclusiv prin promovarea oportunităților de finanțare în domeniul inovării și cercetării pentru întreprinderi |
| | | Acordarea de facilități fiscale conform normelor legislative aflate în vigoare pentru investitori care dezvoltă activități interne de cercetare, pentru investitori în sectoare de activitate inovative, cât și pentru susținerea activităților de cercetare și inovare |
| | | Încurajarea dezvoltării capacității de prelucrare și export de bunuri cu valoare adăugată în creștere prin promovarea unor proiecte care să îmbunătățească și să întărească abilitățile sectorului IMM în domeniul comerțului exterior sau inovării |
| | | Sprajinirea dezvoltării sectorului industrial |
| | | Investiții în agricultură, prin reînnoirea parcului agricol |
| | | Crește nivelul Investițiilor în teritoriu prin atragerea de noi investitori și promovarea oportunităților de investiții în Municipiul Focșani |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Îmbunătățirea capacității administrative a administrației publice locale | Creșterea gradului de cooperare cu mediul de afaceri, organizațiile non-profit și societatea civilă | <p>Îmbunătățirea nivelului de pregătire/competențe și evaluarea personalului angajat în administrația publică locală (cu responsabilități în diferite domenii de interes)</p> <p>Formarea de structuri parteneriale cu reprezentanți ai mediului de afaceri, ONG-urilor, societății civile etc</p> <p>Creșterea numărului de servicii furnizate pentru cetățeni și mediul de afaceri, în vederea îmbunătățirii gradului de cooperare dintre aceștia</p> <p>Creșterea nivelului de transparență a actului administrativ</p> |
| | Creșterea volumului investițiilor publice realizate din fonduri nerambursabile | <p>Dezvoltarea abilităților de bună guvernare și leadership a funcționarilor publici, în vederea creșterii absorbției fondurilor</p> <p>Organizarea de schimburi de experiență și bune practici cu autorități publice locale din alte state membre.</p> |
| Dezvoltarea conectivității prin digitalizare | Îmbunătățirea capacității de gestionare a serviciilor digitale | Implementarea sistemului integrat de management al traficului |
| | | Informatizarea/digitalizarea sistemului de servicii publice |

O.S.2 - Un oraș mai verde, cu emisii scăzute de carbon prin promovarea tranziției către o energie nepoluantă și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a adaptării și atenuării efectelor schimbărilor climatice și a prevenirii și gestionării riscurilor

Priorități de dezvoltare/ Direcții de acțiune / Măsurile și acțiunile identificate (SIDU Focșani)

| Prioritate de dezvoltare | Direcție de acțiune | Măsurile/acțiunile |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Îmbunătățirea condițiilor de mediu | Reducerea poluării atmosferice | Determinarea zonelor cu depășiri ale emisiilor poluanților atmosferici (elaborarea de analize specifice) Adoptarea unor măsuri active de prevenire și reducere a poluării atmosferice |
| | Reducerea poluării apelor de suprafață | Ecologizarea apelor de suprafață și colaborarea cu instituții din domeniul protecției mediului pentru reducerea poluării apelor |
| | Reducerea poluării solului și subsolului | Ecologizarea solului prin decontaminarea zonelor poluate |
| | Îmbunătățirea eficienței energetice | Îmbunătățirea performanței energetice a blocurilor de locuințe |
| | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de distribuție a apei și canalizare | Continuarea reabilitării, modernizării și extinderii rețelei de apă și canalizare Conștientizarea, sensibilizarea și educarea populației în relație cu gestiunea durabilă a resurselor de apă Preluarea în domeniul public a zonei de protecție sanitară a surselor de alimentare cu apă Resistematizarea privind modul de colectare a apelor pluviale |
| Extinderea spațiilor verzi și de agrement | Modernizarea parcurilor existente și crearea de noi spații verzi/zonă de agrement | Identificarea potențialelor zone pentru crearea de noi spații verzi/zonă de agrement |
| | | Reabilitarea zonelor verzi de la nivelul Municipiului Focșani, prin amenajarea și extinderea acestora, plantarea de copaci și arbuști |
| Gestionarea deșeurilor - tranziția către o economie circulară | Valorificarea/reciclarea deșeurilor | Implementarea sistemului integrat de colectare a deșeurilor - prin colaborarea cu instituțiile din domeniul protecției mediului |
| | | Organizarea de campanii de conștientizare pentru cetățeni, în vederea colectării/reciclării selective a deșeurilor |

O.S.3 - Un oraș mai conectat, prin dezvoltarea mobilității, a conectivității TIC și a utilităților publice

Priorități de dezvoltare/ Direcții de acțiune / Măsuri și acțiuni identificate (SIDU Focșani)

| Prioritate de dezvoltare | Direcție de acțiune | Măsuri/ acțiuni |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Creșterea accesibilității și a mobilității în municipiul Focșani | Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport | Reabilitarea Infrastructurii rutiere |
| | | Creșterea conectivității prin extinderea rețelei stradale în zonele greu accesibile și în zonele nou construite |
| | | Creșterea capacității de parcare, corelată cu adoptarea de politici de parcare, (în special în centrul localității, în sensul reducerii atractivității transportului privat) |
| | | Implementarea campaniilor de conștientizare pentru siguranța rutieră |
| | Extinderea și modernizarea traseelor pentru deplasari nemotorizate | Promovarea și dezvoltarea sistemelor de transport pietonale |
| | | Accesibilizarea spațiului public pentru persoanele cu dizabilități |
| | | Promovarea și dezvoltarea sistemelor de transport cu bicicleta |
| | | Extinderea rețelei de piste de biciclete între principalele zone de generare și atragere a călătorilor |
| Dezvoltarea transportului durabil și promovarea formelor nepoluante de transport | Modernizarea și dezvoltarea transportului public | Modernizarea și extinderea infrastructurii de transport public |
| | | Dezvoltarea soluțiilor intermodale de transport |
| | | Extinderea sistemului de autobuze școlare pentru transportul elevilor |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cresterea calității infrastructurii tehnico-edilitare | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de distribuție gaz și termoficare | Reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea sistemului de termoficare |
| | | Extinderea, reabilitarea și modernizarea rețelei de gaze |
| | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de electricitate la nivel local | Desfășurarea continuă a programelor de modernizare, extindere și mentenanță a rețelelor electrice |
| | | Extinderea și modernizarea iluminatului public stradal |
| | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de telecomunicații la nivel local | Modernizarea și extinderea rețelelor de telecomunicații |
| | | Realizarea unei infrastructuri subterane cu rol de asigurare a traseelor subterane de cabluri de telecomunicații ale diverșilor operatori de telecomunicații, companii sau alte instituții locale |
| | | Extinderea spațiului public cu acces la internet |

O.S.4 - Un oraș mai social și mai incluziv, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale

Priorități de dezvoltare/ Direcții de acțiune / Măsuri și acțiuni identificate (SIDU Foçșani)

| Prioritate de dezvoltare | Direcție de acțiune | Măsuri/ acțiuni |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Abordarea/ combaterea provocărilor generate de fenomenele de îmbătrânire demografică și migrație și facilitarea | Reconcilierea vieții de familie cu cea profesională | Înființarea de structuri necesare creșterii copiilor: creșe/servicii alternative pentru mamele tinere |
| | Îmbunătățirea condițiilor de viață ale familiilor persoanelor | Dezvoltarea serviciilor educaționale din învățământul preșcolar, prin programe after-school |
| procesului de îmbătrânire activă | emigrate și ale familiilor remigrate | Măsuri de sprijin/reintegrare pentru familiile remigrate și pentru familiile cu unul sau ambii părinți plecați la muncă în străinătate |
| | Îmbunătățirea calității vieții persoanelor vârstnice | Măsuri de atragere a tinerilor din localități învecinate către Municipiul Foçșani |
| | Creșterea nivelului de participare la viața socială, pentru persoanele vârstnice | Facilitarea plasării pe piața muncii a lucrătorilor/șomerilor vârstnici aflați în căutarea unui loc de muncă |
| | | Promovarea unui stil de viață sănătos, cu accent pe desfășurarea de activități fizice și respectarea principiilor corecte de nutriție |
| | | Promovarea participării persoanelor vârstnice la activități sociale, culturale și recreaționale, inclusiv încurajarea implicării în activități de voluntariat |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Creșterea calității serviciilor medicale și a infrastructurii în vederea îmbunătățirii stării de sănătate a populației | Creșterea gradului de acoperire a populației cu servicii medicale | <p>Construcția/reabilitarea/extinderea infrastructurii de sănătate</p> <p>Dezvoltarea/îmbunătățirea serviciului de asistență medicală comunitară</p> <p>Înființarea de centre comunitare integrate, care furnizează servicii de bază integrate</p> <p>Dezvoltarea serviciilor de îngrijire la domiciliu</p> |
| | Creșterea calității serviciilor medicale | <p>Dezvoltarea abilităților profesionale ale personalului din domeniul serviciilor medicale</p> <p>Acordarea de facilități de atragere a tinerilor medici pentru ocuparea posturilor de medici de familie</p> |
| | Îmbunătățirea stării de sănătate a populației prin programe de prevenire și promovare a unui stil de viață sănătos | <p>Dezvoltarea serviciilor medicale cu caracter preventiv</p> <p>Promovarea unui stil de viață sănătos, în special în rândul persoanelor vulnerabile</p> |
| Creșterea calității serviciilor și infrastructurii sociale | Creșterea gradului de acoperire a populației cu servicii sociale | <p>Construcția/reabilitarea/extinderea infrastructurii sociale</p> <p>Dezvoltarea/îmbunătățirea serviciului de asistență socială comunitară</p> <p>Dezvoltarea de servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice</p> <p>Consolidarea serviciilor adresate persoanelor cu dizabilități</p> <p>Dezvoltarea abilităților profesionale ale personalului din domeniul serviciilor sociale</p> |
| | Dezvoltarea serviciilor sociale de prevenție | <p>Dezvoltarea serviciilor sociale de prevenție a separării copilului de familie și a serviciilor destinate prevenirii violenței în familie</p> <p>Măsuri preventive destinate reducerii izolării și singurătății cu care se confruntă persoanele vârstnice</p> |
| | Creșterea gradului de implicare a comunității în viața socială | <p>Stimularea voluntariatului în rândul populației și consolidarea legăturilor intergeneraționale</p> <p>Campanii împotriva discriminării</p> |
| Creșterea calității serviciilor și infrastructurii în domeniul educațional și de instruire | Dezvoltarea/modernizarea infrastructurii educaționale și îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților educaționale | <p>Reabilitarea și extinderea unităților educaționale din sistemul public de învățământ (inclusiv clădirile aferente serviciilor conexe și construcția de campusuri școlare)</p> <p>Extinderea dotării claselor din școli/licee cu echipamente IT pentru modernizarea procesului educațional, inclusiv prin implementarea de soluții educaționale inteligente.</p> <p>Dezvoltarea consorțiilor școlare și a învățământului dual</p> |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Creșterea calității activității cadrelor didactice |
| | | Îmbunătățirea securității și siguranței elevilor în școală și în zonele adiacente unităților de învățământ |
| | | Dezvoltarea infrastructurii și a proceselor de digitalizare în sistemul educațional |
| | Fundamentarea ofertei educaționale pe baza nevoilor de dezvoltare a elevilor și armonizarea cu evoluția pieței muncii | Înființarea de centre de excelență |
| | | Înființarea de centre de educație non-formală, inclusiv centre After School |
| | | Organizarea de activități practice/proiecte, de stimulare a activității elevilor și aplicare a cunoștințelor teoretice |
| | | Asigurarea serviciilor de consiliere și orientare profesională |
| | Stimularea cuprinderii într-o formă de școlarizare și îmbunătățirea condițiilor de educație a tuturor elevilor, inclusiv a celor care provin din grupuri marginalizate | Sporirea accesului și participării în învățământul ante și preșcolar, primar și secundar, inclusiv pentru copiii din grupurile dezavantajate |
| | | Promovarea activităților instructiv - educative ca alternativă pentru canalizarea energiei copiilor și implicarea adulților în activitățile extrașcolare |
| | | Prevenirea și combaterea cazurilor de discriminare a elevilor care provin din medii defavorizate |
| | | Dezvoltarea unor programe de educație de tip "a doua șansă" și de formare profesională |
| Creșterea accesibilității și atractivității Municipiului Foçșani pentru turiști. | Promovarea turistică și integrarea municipiului în circuite turistice integrate | Dezvoltarea/reabilitarea/modernizarea infrastructurii turistice - Investiții în facilități noi de cazare |
| | | Organizarea cu regularitate a campaniilor de promovare turistică a municipiului, prin participarea la târguri naționale și internaționale de turism, desfășurarea de evenimente de promovare a zonei prin implicarea actorilor cheie relevanți |
| | | Susținerea inițiativelor de promovare online a municipiului, în vederea creșterii gradului de atractivitate a obiectivelor turistice din municipiu și pentru a include Foçșaniul în circuite turistice integrate regionale și naționale |
| | | Amenajare de trasee pietonale și revitalizarea spațiilor comerciale (promovarea turismului de cumpărături) |
| | Implementarea de inițiative în domeniul turistic bazate pe parteneriat local | Crearea de rețele la nivel municipal între mediul public și privat, care au rolul de a promova principalele obiective turistice ale orașului, inclusiv crearea unor parteneriate cu tour-operatorii, în vederea includerii orașului în circuitele lor turistice |
| | | Implicarea factorilor locali interesați în dezvoltarea unei strategii comune de promovare a turismului la nivel de municipiu |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOÇȘANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dezvoltarea infrastructurii, organizarea și promovarea activităților și evenimentelor culturale și recreative | Lărgirea spectrului de activități și evenimente culturale | Elaborarea de studii/ consultări cu actori locali în vederea identificării activităților culturale de interes pentru populația din Municipiul Focșani Încurajarea și organizarea de activități și evenimente culturale locale |
| | Promovarea activităților și evenimentelor culturale | Dezvoltarea infrastructurii și promovarea derulării evenimentelor culturale în mediul online Crearea/îmbunătățirea unei platforme/structuri online/mass-media specializate în cultură în scopul promovării evenimentelor culturale Colaborarea cu toate instituțiile de profil în vederea comunicării/coordonării susținute și bune promovări a activităților și evenimentelor culturale |
| | Extinderea/crearea de locuri noi pentru spectacole, expoziții și cinematografe | Extinderea /dezvoltarea /modernizarea infrastructurii culturale din Municipiul Focșani |
| | Restaurarea cu prioritate a construcțiilor cu caracter de simbol/referință | Inițierea unor programe de măsuri de urgență pentru oprirea degradării construcțiilor monument istoric, sau reparate ca având o valoare ambientală Reglementarea statutului juridic al unor construcții sau ansambluri construite părăsite sau aflate în litigiu |
| | Întreținerea corespunzătoare a clădirilor și monumentelor istorice și dezvoltarea adecvată a fondului construit | Reglementarea flexibilă prin regulamentul local de urbanism a utilizării comerciale și personale a clădirilor și monumentelor istorice pentru reducerea riscului de abandon și/sau degradare Asigurarea unor perspective favorabile, deschise asupra clădirilor istorice clasificate/neclasificate valoroase, prin măsuri impuse prin regulamentul local de urbanism și documentații de urbanism zonale și/sau de detaliu inițiate de autoritățile publice locale, inclusiv prin măsuri de control al vegetației |
| | Crearea de noi alternative de petrecere a timpului liber și asigurarea condițiilor pentru practicarea sportului | Reabilitarea și modernizarea/extinderea bazelor sportive din municipiul Focșani Crearea de noi alternative de petrecere a timpului liber |

O.S.5 - Un oraș mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării urbane integrate

Priorități de dezvoltare/ Direcții de acțiune / Măsurii și acțiuni identificate (SIDU Focșani)

| Prioritate de dezvoltare | Direcție de acțiune | Măsurii/acțiuni |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Definirea unei imagini urbane generale coerente și de calitate la nivelul Municipiului Focșani | Conservarea structurii urbanistice principale și a componentelor sale (rețeaua de străzi, parcelarul tradițional, omogenitatea fondului construit existent) | Păstrarea caracterului arhitectural specific - volumetrie, mod de acoperire, tâmplărie, materiale, culori în zona centrală și cartierele de locuințe individuale |
| | | Revitalizarea urbană a zonelor de interes de la nivelul Municipiului Focșani |
| | Amenajare complexă a spațiilor cu caracter cultural și religios | Iluminare stradală adecvată și menținerea arhitecturii monumentelor istorice |
| | | Restaurarea și punerea în valoare a bisericilor și a întregilor ansambluri constituite în legătură cu acestea și definirea unor trasee de vizitare a acestor obiective |
| | Reintegrarea zonelor industriale destructurate (degradate/abandonate) în țesutul urban al municipiului prin regenerare urbană | Implementarea proiectelor de regenerare urbană |

OS 1 - Un oraș mai inteligent și mai competitiv, prin promovarea transformării economice inovatoare și inteligente și îmbunătățirea capacității administrative

Priorități de investiție:

- Prioritatea 1.1: Relansarea și inovarea potențialului economic local: Municipiul Focșani competitiv
- Prioritatea 1.2: Îmbunătățirea capacității administrative a administrației publice locale
- Prioritatea 1.3: Dezvoltarea conectivității prin digitalizare

OS 2 - Un oraș mai verde, cu emisii scăzute de carbon prin promovarea tranziției către o energie nepoluantă și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a adaptării și atenuării efectelor schimbărilor climatice și a prevenirii și gestionării riscurilor

Priorități de investiție:

- Prioritatea 2.1: Îmbunătățirea condițiilor de mediu
- Prioritatea 2.2: Extinderea spațiilor verzi și de agrement
- Prioritatea 2.3: Gestionarea deșeurilor - tranziția către o economie circulară

OS 3 - Un oraș mai conectat, prin dezvoltarea mobilității, a conectivității TIC și a utilităților publice

Priorități de investiție:

- Prioritatea 3.1. Creșterea accesibilității și a mobilității în municipiul Focșani
- Prioritatea 3.2. Dezvoltarea transportului durabil și promovarea formelor nepoluante de transport
- Prioritatea 3.3. Creșterea calității infrastructurii tehnico-edilitare

OS 4 - Un oraș mai social și mai incluziv, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale

Priorități de investiție:

- Prioritatea 4.1. Abordarea/ combaterea provocărilor generate de fenomenele de îmbătrânire demografică și migrație și facilitarea procesului de îmbătrânire activă
- Prioritatea 4.2. Creșterea calității serviciilor medicale și a infrastructurii în vederea îmbunătățirii stării de sănătate a populației
- Prioritatea 4.3. Creșterea calității serviciilor și infrastructurii sociale
- Prioritatea 4.4. Creșterea calității serviciilor și infrastructurii în domeniul educațional și de instruire
- Prioritatea 4.5. Creșterea accesibilității și atractivității Municipiului Focșani pentru turiști
- Prioritatea 4.6. Dezvoltarea infrastructurii, organizarea și promovarea activităților și evenimentelor culturale

OS 5 - Un oraș mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării urbane integrate

Priorități de investiție:

- Prioritatea 5.1: Definirea unei imagini urbane generale coerente și de calitate la nivelul Municipiului Focșani;
- Prioritatea 5.2: Implementarea unui portofoliu de proiecte care să contribuie la o dezvoltare socio-economică durabilă și integrată în condițiile utilizării sustenabile a resurselor și asigurării unui mediu propice locuirii și dezvoltării

Sursa: SIDU Focșani

Obiectivele strategice susținute prin intermediul prezentului document pot fi atinse în următoarea în perioada 2021-2027 prin intermediul unei abordări intersecționale care să ofere complementaritatea necesară satisfacerii nevoilor multiple. Urmărind abordarea propusă la nivel european, orientată către

sustenabilitate și durabilitate, prioritățile de investiție care au reieșit în urma demersului de cercetare propun o dezvoltare integrată, cu un impact pozitiv asupra mediului înconjurător, având, de asemenea, și o componentă socială importantă. În plus, importanța valorilor democratice este, de asemenea, accentuată prin obiectivele și prioritățile propuse, combinând avansul tehnologic cu implicarea și participarea cetățenilor la luarea deciziilor pentru comunitate.

În acest sens, propunerile de proiect sunt menite să asigure satisfacerea nevoilor identificate prin demersul de cercetare și să atingă Obiectivele strategice. Planificarea are un rol foarte important atât pentru instituțiile și entitățile responsabile cu implementarea, cât și pentru parteneri care uneori dispun de resurse limitate (timp, resurse umane etc.). Obiectivele strategice încorporează o viziune asupra direcției de dezvoltare, oferind un punct comun de referință pentru rezultatele și realizările așteptate. Propunerile de proiect au rolul de a conduce la atingerea acestor așteptări și de a răspunde, uneori punctual, nevoilor comunității. Astfel, dacă Obiectivele strategice reprezintă finalitatea acțiunilor întreprinse într-o anumită direcție, propunerile de proiect reprezintă modalitatea de schimbare din teren, uneltele pe care comunitatea le poate folosi atât pentru a răspunde nevoilor de bază, cât și pentru a crea noi atitudini și acțiuni pozitive.

Referitor la metodologia de colectare și de selecție a ideilor de proiecte, acestea au fost colectate în prin utilizarea a diferite surse, metodologia urmărind integrarea ideilor provenite de la cât mai mulți actori cheie de la nivel local: instituții publice, societate civilă, cetățeni, experți. Combinând abordarea clasică "de sus în jos" cu cea participativă "de jos în sus", colectarea propunerilor de proiecte a reprezentat un efort comun, integrat, cu elemente de expertiză relevantă (din partea instituțiilor și a experților) și cu implicare punctuală a posibililor beneficiari (societate civilă, cetățeni). De asemenea, unul dintre scopurile acestei abordări mixte a fost acela de a facilita participarea actorilor mai puțin implicați și de a crea un context propice unei implicări ulterioare. Mai mult decât atât, deschiderea procesului de colectare a ideilor de proiect către cetățeni a urmărit micșorarea deficitului democratic pe care aceștia îl resimt în raport cu direcțiile de acțiune urmărite de politicile Uniunii Europene.

Astfel, pentru instituțiile publice implicate în procesul de elaborare și implementare a strategiei au fost transmise fișe de proiect prin care au fost furnizate informațiile necesare planificării. Colectarea și prioritizarea fișelor de proiect au fost realizate de către echipa de cercetare, având ca reper nevoile identificate, gravitatea acestora și Obiectivele strategice propuse.

De asemenea, cetățenii și societatea civilă au fost consultați pentru a colecta idei de proiecte de la "firul ierbii". Instrumentul folosit pentru acești actori a fost chestionarul, acesta fiind diseminat la nivelul Municipiului Focșani. Elaborarea chestionarului a fost realizată având la bază domeniile de interes și modelul fișelor de proiect, astfel încât analiza răspunsurilor colectate să conducă la o centralizare uniformă a propunerilor.

Cea de-a treia sursă pentru proiectele propuse este reprezentată de experții care au elaborat prezenta strategie. Imaginea de ansamblu pe care aceștia au reușit să o dobândească de-a lungul procesului de cercetare a permis experților implicați identificarea soluțiilor pentru probleme punctuale, dar și sistematice. Astfel, acolo unde actorii principali nu au putut oferi idei viabile, experții au completat matricea proiectelor, acoperind astfel nevoile cele mai urgente.

Criteriile care au stat la baza demersului de selecție au fost multiple, echipa de cercetare urmărind atât continuitatea eforturilor întreprinse până în prezent, cât și schimbările preconizate pentru atingerea Obiectivelor strategice. Astfel, unul dintre cele mai importante criterii a fost corelarea cu intervențiile anterioare, asigurându-se astfel planificarea necesară finalizării proiectelor demarate anterior sau care au necesitat o perioadă mai lungă de timp pentru implementare. În același timp, gradul de relevanță a reprezentat un alt criteriu foarte important, urmărindu-se astfel în ce măsură propunerile de proiect vizează satisfacerea nevoilor populației. Au fost selectate ideile care au răspund cât mai multor nevoi și cele care răspund celor mai urgente. În plus, s-a urmărit și măsura în care aceste propuneri sunt corelate cu strategiile de la nivelurile regional, național și european. Mai mult decât atât, a fost realizată și o prioritizare a intervențiilor astfel încât cele mai urgente nevoi să fie acoperite imediat, evitându-se astfel adâncirea problemelor și propagarea lor în alte zone/spații sau către alte categorii sociale. În ceea ce privește perioada de implementare, s-a urmărit ca proiectele propuse să poată fi implementate în perioada 2021-2027. Acest criteriu este corelat cu un altul la fel de important, respectiv existența unor programe operaționale prin care să se asigure finanțare. Prin urmare, propunerile au fost evaluate ținând cont de durată și de posibilitatea de finanțare. Maturitatea proiectelor a fost, de asemenea, foarte relevantă, fiind

astfel urmărită măsura în care au fost identificate corect obiectivele și activitățile, aproximarea bugetară și planul de implementare.

Primul obiectiv strategic, Un oraș mai inteligent, prin promovarea transformării economice inovatoare și inteligente presupune dezvoltarea economică într-o manieră competitivă, care să utilizeze resursele locale în mod sustenabil și care să asigure, în același timp, și o dezvoltare socială. Turismul este unul dintre domeniile pentru care inovarea este esențială și care beneficiază de prioritate de investiție dedicată - Pentru domeniul turismului, inovarea se referă atât la nișele care nu au fost valorificate, dar care au potențial de dezvoltare (turismul medical, cel sportiv sau cultural, turismul culinar etc.), cât și la integrarea tehnologiei în procesul de promovare (platforme dedicate traseelor turistice și serviciilor HoReCa. Direcțiile de acțiune ale acestui obiectiv sunt dedicate forței de muncă, mediului de afaceri și sectorului industrial. Proiectele sunt bazate pe inovare ceea ce presupune un anumit tip de dezvoltare economică, mult mai cuprinzătoare decât cea clasică, încorporând atât aspectele economice, dar și cele sociale și de mediu.

Cel de-al doilea obiectiv strategic, Un oraș mai verde, cu emisii scăzute de carbon prin promovarea tranziției către o energie nepoluantă și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a adaptării la schimbările climatice și a prevenirii și gestionării riscurilor, este un obiectiv care încorporează atât nevoia de adaptare a activităților economice, cât și gestionarea riscurilor aferente schimbărilor climatice. În același timp, dincolo de dezvoltarea unor infrastructuri prietenoase cu mediul, este prezentă și dimensiunea antropocentrică, ținând astfel reconectarea omului tehnologizat cu natura prin proiecte dedicate transformării spațiului urban.

Ideile de proiecte propuse pentru acest Obiectiv strategic provin din trei surse distincte, alegerea acestora combinând două perspective esențiale: cea "top-down" (de sus în jos), care a presupus un efort de colectare a informațiilor de la instituții, și cea "grassroots" (de jos în sus) pentru care a fost lansat un chestionar destinat cetățenilor prin care ideile au fost colectate, analizate, filtrate și prelucrate. Cea de-a treia sursă pentru ideile de proiect înaintate în cadrul acestui Obiectiv strategic este reprezentată de echipa de cercetare care, în baza informațiilor colectate de-a lungul întregului demers de elaborare, a completat lista proiectelor.

Prin urmare, printre proiectele propuse în cadrul acestui Obiectiv strategic se regăsesc cele care urmăresc monitorizarea precum "Sistem de monitorizare a calității aerului în Municipiul Focșani" sau "Smart building management platform - Sistem integrat de monitorizare, control și eficiența energetică - clădiri publice", dar cele care abordează eficiența energetică precum "Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe de la nivelul Municipiului Focșani"

Obiectivul numărul 3, Un oraș mai conectat, prin dezvoltarea mobilității, a conectivității TIC și a utilităților publice, prevede dezvoltarea infrastructurii și a serviciilor publice și conectarea acestora, acolo unde este posibil, la procesul de transformare digitală. Mobilitatea și conectivitatea sunt în prezent două domenii esențiale într-o societate aflată în continuă mișcare și schimbare. Mai mult decât atât, importanța mobilității este strâns legată de impactul asupra mediului înconjurător, astfel că dezvoltarea infrastructurii trebuie privită ca parte integrantă a efortului de limitare a efectelor negative ale schimbărilor climatice.

În ceea ce privește colectarea, analiza și propunerea de proiecte pentru acest Obiectiv strategic, abordarea a fost, de asemenea, una mixtă. Întrucât nevoile acoperite prin intermediul acestor priorități de investiție aferente Obiectivului vizează atât actori locali persoane juridice, cât și cetățeni persoane fizice, colectarea ideilor de proiecte a vizat ambele categorii, abordarea fiind, asemenea Obiectivului anterior, atât de sus în jos, cât și de jos în sus. Actorii cheie au transmis ideile și fișele de proiect către echipa de cercetare, iar cetățenii Municipiului și-au exprimat ideile prin intermediul chestionarului dedicat. În același timp, echipa de cercetare a contribuit cu propuneri de proiecte care să acopere nevoile identificate pentru acest domeniu.

Multiplele soluții identificate în cadrul acestui Obiectiv strategic s-au concretizat în propuneri de proiecte, unele fiind proiecte mai complexe de infrastructură precum "Optimizarea coridorului integrat Nord-Sud prin realizarea rețelei de terminale intermodale și creșterea accesibilității rețelei de transport", altele vizând anumite categorii sociale precum " Ride Sharing - School Bus - Platforma de ride sharing pentru promovarea soluțiilor de transport în comun pentru elevi". În același timp, următoarea perioadă de programare reprezintă o oportunitate pentru implementarea soluțiilor sustenabile precum cea susținută prin proiectul "Stații de încărcare pentru mașinile electrice". De asemenea, Obiectivul strategic în discuție

MEMORIU GENERAL

a permis și colectarea de propuneri de proiecte care să îmbunătățească simțitor calitatea vieții cetățenilor precum proiectul "Racordarea zonei Laminoru la serviciile publice de apă, canalizare", "Reabilitarea infrastructurii de iluminat și extinderea acesteia". Mai mult decât atât, prin proiecte precum "Conectat 24/7 - achiziționarea și dotarea spațiilor publice cu wifi gratuit" cetățenii Municipiului își vor schimba perspectiva asupra spațiului public, lărgind astfel aria de activități pe care le vor putea întreprinde în afara locuinței.

Cel de-al patrulea obiectiv strategic, Un oraș mai social, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, vizează punerea în aplicare a principiilor menționate, contribuind astfel la creșterea calității vieții cetățenilor. În același timp, obiectivul amintit urmărește să răspundă fenomenelor sociale care se dezvoltă la nivelul Municipiului (îmbătrânirea populației, migrația etc.), construind astfel o societate mai solidară.

Acest Obiectiv strategic cu puternic caracter european nu putea fi privit altfel decât printr-o lentilă intersecțională, întrucât nevoile cetățenilor conduc la soluții punctuale, iar perspectiva de ansamblu a autorităților completează viziunea comunității. Astfel, proiectele care sunt propuse pentru acest Obiectiv strategic reprezintă atât viziunea actorilor cheie care au contribuit prin fișele de proiecte, cât și perspectiva cetățenilor care au completat chestionarul dedicat. Echipa de cercetare a încheiat procesul de planificare, adăugând proiecte care să ajute comunitatea vranceană în eforturile sale pentru dezvoltarea socială atât de necesară unei societăți sănătoase și inovatoare.

Ținând cont de nevoia implicării instituțiilor publice în viața celor defavorizați, proiectele propuse pentru acest Obiectiv strategic sunt orientate atât către anumite categorii de vârstă precum "Demnitate pe tot parcursul vieții - servicii la domiciliu de îngrijire pentru persoanele în vârstă", "Introducerea educației sexuale în școli" sau "Introducerea în școli a educației pentru un mod de viață sănătos". Foarte importante sunt aici și proiectele dedicate îmbunătățirii infrastructurii școlare (pentru Colegiul Tehnic "Edmond Nicolau", Colegiul Național "Alexandru Ioan Cuza", Colegiul Național Pedagogic "Spiru Haret", Colegiul Tehnic Auto "Traian Vuia", Colegiul Tehnic "Gheorghe Asachi", Colegiul Tehnic "Ion Mincu"), precum și cele culturale (Realizarea centrului cultural al Colegiului National "M. Kogalniceanu", Realizarea centrului cultural al Colegiului National "Unirea").

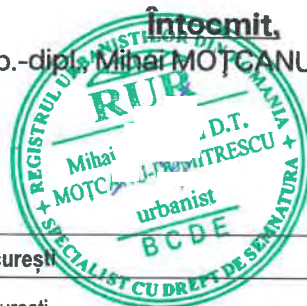
Cel de-al cincilea Obiectiv strategic, Un oraș mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării urbane integrate, a capacității administrative și a inițiativelor locale, vizează o coordonare a întregii activități de dezvoltare pentru a se asigura că aceasta are loc într-o modalitate integrată, cu resurse locale și pentru comunitate. Deși coordonarea acțiunilor dedicate acestui Obiectiv strategic este responsabilitatea autorităților locale, actorii economici, comunitatea academică și cea culturală, societatea civilă și administrația publică sunt elemente cheie fără a căror colaborare nu se pot atinge realizările așteptate.

Acest ultim Obiectiv strategic avea nevoie de o abordare care să întrunească administrația, cetățenii și entitățile intermediare. Fără cooperare și sprijin reciproc este imposibilă realizarea priorităților de investiție, astfel că, atât actorii principali cu rol de planificare și implementare, cât și beneficiarii viitoarelor proiecte au fost consultați și au transmis echipei de cercetare propunerile de proiecte. Abordarea complementară a permis actorilor cheie să propună proiecte relevante, în timp ce cetățenii au completat viziunea prin propriile propuneri înaintate o dată cu completarea chestionarului. Echipa de cercetare a urmărit nevoile și prioritățile comunității, propunând proiecte care să țintească atingerea Obiectivului strategic.

Dintre proiectele propuse pentru atingerea acestui Obiectiv strategic amintim: "Realizare platformă transparență decizională", "Centru operațional integrat de management al serviciilor publice" sau "Implementarea platformei Citizen Innovation Platform". Dintre zonele care vor beneficia de un proces de regenerare urbană, menționăm: Mândrești, Piața Moldovei, Zona Centrală, Parc Teatru.

Întocmit,

dr.,urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

ANEXA 1 - Portofoliul de proiecte ale municipiului Focșani (sursă documentară: SIDU Focșani)

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 1.1.1 | Îmbunătățirea ratelor de activitate și de ocupare a forței de muncă și adaptarea la nevoile pieței | Calificare din liceu: Încheierea de parteneriate cu actorii economici din domeniul confecțiilor pentru învățământul dual | Dezvoltare economică, Confecții | Municipiul Focșani | |
| 1.1.2 | Creșterea competitivității economice locale, propice dezvoltării mediului de afaceri, prin promovarea antreprenoriatului, a inovării și a specializării inteligente | Înființarea unei piațe agroalimentare în zona Obor | Dezvoltare economică, Agroalimentar | | |
| | | Înființarea unei piațe agroalimentare în zona Carrefour | Dezvoltare economică, Agroalimentar | | |
| | | Înființarea unei piațe agroalimentare în zona Sud | Dezvoltare economică, Agroalimentar | | |
| | | Înființarea unei piațe agroalimentare în zona străzii Brăilei | Dezvoltare economică, Agroalimentar | Strada Brăilei | |
| | | Organizarea de târguri pentru promovarea produselor locale | Dezvoltare economică, Agroalimentar | | |
| | | Înființarea unui parc industrial | Dezvoltare economică, Industrie | Municipiul Focșani | |
| | | Înființarea unei platforme online cu baze de date utile pentru investitorii străini | Dezvoltare economică, Industrie | Municipiul Focșani | |
| 1.2.1 | Creșterea gradului de cooperare cu mediul de afaceri, organizațiile non-profit și societatea civilă | Dezvoltarea de parteneriate cu alte orașe din țară și străinătate | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | |
| | | Realizare platformă transparență decizională | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | - |
| 1.2.2 | Creșterea volumului investițiilor publice realizate din fonduri nerambursabile | Dezvoltarea unui compartiment având responsabilități de monitorizare a implementării PMUD | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 150.000 |
| 1.3.1 | Îmbunătățirea capacității de gestionare a serviciilor digitale | Centru Operational de Management Integrat al serviciilor publice | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 8.000.000 |
| | | Dezvoltarea și înrolarea într-o platformă de telementagement a tuturor elementelor componente ale iluminatului public | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 50.000 |
| | | Safe City – Centru Operational municipal pentru managementul situațiilor de urgență | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 2.000.000 |
| | | Informatizarea administrației publice și reevaluarea normelor administrative | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | |
| | | Focșani Safe City – Platforma proactivă și interactivă de management al securității urbane | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 6.000.000 |
| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
| | | Dezvoltarea sistemului de gestune geospațiala a teritoriului Municipiului Focșani | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 3.000.000 |
| | | Implementarea unui sistem de management al traficului și monitorizare în Municipiul Focșani | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | - |
| | | Digitalizare servicii publice prin realizarea unei infrastructuri integrate de comunicații | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 1.000.000 |
| | | Implementarea unui sistem de management inteligent al parcărilor publice – Smart Parking Focșani | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | 1.800.000 |
| | | Citizen Innovation Platform | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 2.500.000 |
| | | Realizarea Strategiei „Smart City” | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | |
| | | Proiect de dezvoltare unui sistem de supraveghere/ monitorizare video pentru piețele și piașetele reabilitate | Capacitate administrativă | Municipiul Focșani | |
| 2.1.1 | Reducerea poluării atmosferice | Sistem de monitorizare a calitatii aerului în Municipiul Focșani | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 80.000 |
| | | Crearea unei centuri verzi în jurul Municipiului Focșani | Condiții de mediu | | |
| | | Studiu pentru identificarea și justificarea necesității implementării unei zone cu emisii scăzute (smart low emission zone) prin implementarea de măsuri de limitare a accesului vehiculelor poluante | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 25.000 |
| | | Proiect pilot – Smart Low Emission Zone | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 2.000.000 |
| | | Realizarea Planului Energetic pentru acțiune Durabilă și Climă (PAEDC) | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Realizarea unui sistem de management integrat al sistemului de termoficare | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Realizarea unui parc fotovoltaic de 20MWe/50Mwe | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Promovarea producției de energie din surse regenerabile | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| 2.1.2 | Reducerea poluării apelor de suprafață | Uleiul alimentar, combustibilul viitorului - campanie de informare cu privire la reciclarea uleiului alimentar | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| 2.1.3 | Reducerea poluării solului și subsolului | Campanie de conștientizare/ educare în rândul populației privind reciclarea și reutilizarea deșeurilor | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe de la nivelul Municipiului Focșani | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 7.500.000 |
| | | Smart building management platform – Sistem integrat de monitorizare, control și eficiența energetică - clădiri publice | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 3.000.000 |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

2.1.4

Îmbunătățirea eficienței energetice

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|-----------|
| Cresterea performanței energetice a clădirii Parking SA | Condiții de mediu | Str. Ștefan cel Mare nr.21, localitatea Focșani, Jud. Vrancea | 1.500.000 |
| Cresterea performanței energetice a clădirii Direcției de Asistență Socială | Condiții de mediu | Strada Cuza Vodă nr.42 localitatea Focșani, Județul Vrancea | 1.500.000 |
| Cresterea performanței energetice a clădirii Cantinei de Ajutor Social | Condiții de mediu | Str. Miorița nr.5, localitatea Focșani, Jud. Vrancea | 1.000.000 |
| Cresterea performanței energetice a blocurilor ANL și a blocurilor de locuințe de serviciu | Condiții de mediu | | |
| Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Focșani | Condiții de mediu | | |
| Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Focșani | Condiții de mediu | | |
| Cresterea performanței energetice a clădirii Teatrului Municipal "Mr. Gh. Pastia" | Condiții de mediu | | |
| Cresterea performanței energetice a clădirii "Casa Longinescu" | Condiții de mediu | | |
| Continuare proiect Reabilitarea și modernizarea sistemului de termoficare | Condiții de mediu | | |
| Cresterea performanței energetice a clădirii Primăriei Municipiului Focșani | Condiții de mediu | | |
| Cresterea performanței energetice a clădirii Cinematografului Unirea | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe Corp C10, Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă "Elena Doamna" | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului - Județul Vrancea | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe Centrul de zi de recuperare și reabilitare copii cu dizabilități, Corp C1, C2, C3, C4 | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe ale Spitalului Județean de Urgență - "Sf. Pantelimon" - Secția Psihiatrie și boli infecțioase, secția Dermatologie, ORL, Oftalmologie" | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe la corpurile C5, C6, C7 - Consiliul Județean Vrancea | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare energetică și lucrări conexe Spitalul Județean de Urgență "Sf. Pantelimon" - secția pneumoftiziologie | Condiții de mediu | | |
| Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul sediului Inspectoratului de Poliție Județean Vrancea și al Pavilionului administrativ. | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare termică a sediilor Inspectoratului de Jandarmi Județean Vrancea | Condiții de mediu | | |
| Consolidare și reabilitare - Palat administrativ Corp A - Consiliul Județean Vrancea | Condiții de mediu | | |
| Reabilitare - Serviciul Public de Protecție a Plantelor - Consiliul Județean Vrancea | Condiții de mediu | | |
| Renovarea energetică a clădirilor Școlii Gimnaziale Alexandru Vlahuță și Școlii Gimnaziale Nicolae Iorga" | Condiții de mediu | | |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|
| | | Creșterea performanței energetice a clădirii Ateneului Popular „Mr. Gh. Pastia” | Condiții de mediu | Bulevardul Unirii nr.3, localitatea Focșani, Jud. Vrancea | 1.200.000 |
| | | Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră | Condiții de mediu | | 11.620.000 |
| 2.1.5 | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de distribuție a apei și canalizare | Racordarea zonei Laminorul la serviciile publice de apă, canalizare | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Zona Laminorul | |
| | | Instalarea de toalete publice în Municipiul Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| | | Extinderea rețelei de apă, canalizare pe străzile Rovine și Fundătura Rovine (zona de Nord) | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Zona Nord | |
| 2.2.1 | Modernizarea parcurilor existente și crearea de noi spații verzi/zona de agrement | Complex de agrement cu specific acvatic Mandrești | Condiții de mediu, Acord | | 25.000.000 |
| | | Revitalizarea zonei verzi de pe strada Rarău | Condiții de mediu, Acord | Municipiul Focșani | |
| | | Înființarea unui loc de joacă în zona Obor | Condiții de mediu, Acord | Municipiul Focșani | |
| | | Înființarea unui parc în zona de Sud | Condiții de mediu, Acord | Zona Sud | |
| | | Dezvoltare zonă de agrement pe lacul de lângă Ateneu | Condiții de mediu, Acord | Lacul de lângă Ateneu | |
| | | Înființare parc în zona Mopaf | Condiții de mediu, Acord | Zona Mopaf | |
| | | Dezvoltarea infrastructurii Centrului de Acord Mandrești | Condiții de mediu, Acord | | 10.000.000 |
| | | Paleta cromatică ecologică | Planificare teritorială și urbanism | | |
| | | Înființarea unui parc tematic cu arbori din specii autohtone | Condiții de mediu, Acord | 5 – DN Fcs Odobești - DN20 – Șoseaua Vrancei | |
| 2.3.1 | Valorificarea/reciclarea deșeurilor | Facilitate reciclare deșeurii | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | 200.000 |
| | | Infintarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor – Insule ecologice | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Infintarea unor centre de colectare deșeurii atipice – Centre de Colectare prin Aport Voluntar | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| | | Realizarea unei instalații de valorificare energetică a deșeurilor sortate (capacitate 50.000 t/an) | Condiții de mediu | Municipiul Focșani | |
| 3.1.1 | Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport | Optimizarea coridorului strategic integrat Nord-Sud prin realizarea rețelei de terminale intermodale și creșterea accesibilității rețelei de transport (POAT) | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | 25.000.000 |
| | | Elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul „Optimizarea coridorului strategic integrat Nord-Sud prin realizarea rețelei de terminale intermodale și creșterea accesibilității rețelei de transport” | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 900.000 |
| | | Construirea unei centuri ocolitoare prin partea de Vest a Municipiului Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | 26.700.000 |
| | | Realizarea unei centuri de ocolire în zona de Nord a Municipiului Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | 25.000.000 |

Sursa: SIDU Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| | | Reabilitarea/ modernizarea de străzi (fără rețea de transport public) | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 5.000.000 |
| | | Asfaltare străzi din zona de nord a municipiului | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | |
| | | Sens giratoriu Focșani-Golești | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | |
| | | Extinderea zonei de mobilitate urbană durabilă în Piața Unirii și zona adiacentă, în vederea facilitării deplasărilor pietonale, transport public și mobilitate alternativă, cu scopul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 20.000.000 |
| | | Creșterea mobilității urbane durabile în zona Parc teatru prin intervenții de amenajare a unei parcuri subterane cu dală urbană și parc | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 10.000.000 |
| | | Parcare ecologică cu zero emisii de carbon | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 7.800.000 |
| | | Amenajarea de spații de parcare în zonele rezidențiale, inclusiv solutii de tip Smart/Modular Parking | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 10.000.000 |
| | | Amenajarea de parcuri publice supratere și subterane în zonele de interes, pentru reducerea impactului asupra traficului general | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 6.000.000 |
| | | Studiu în vederea elaborării unui Regulament al parcurilor publice și rezidențiale | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 250.000 |
| | | Înființarea de parcuri cu posibilitatea plății electronice | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| | | Extinderea sistemului de management integrat a traficului și prioritizarea transportului public, inclusiv măsuri de monitorizare a parametrilor de mediu și reducerea poluării | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 5.000.000 |
| | | Crearea de sinergii de dezvoltare în mobilitatea urbană între Focșani-Mândrești | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 6.500.000 |
| | | Studiu în vederea implementării conceptului „15 minutes City” | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 30.000 |
| | | Proiect pilot – 15 minutes City | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 3.000.000 |

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| | | Extinderea sistemului de impunere a reglementărilor de circulație în vederea creșterii siguranței în trafic și facilitarea comutării către soluțiile nepoluante de mobilitate (camere video inteligente de detecție a trecerii pe roșu, incidente în trafic, identificarea nr de înmatriculare, depășire viteza legală) | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 1.800.000 |
| | | Implementarea de sisteme de cântărire în mișcare la intrările în oraș, pe arterele cu trafic greu semnificativ | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 1.000.000 |
| | | Reorganizarea traseelor pentru accesul vehiculelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.5 tone | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 150.000 |
| | | Derularea de campanii de educație rutieră adresate tinerilor | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 120.000 |
| | | Implementarea de sisteme de informare „on street” privind parametrii de mobilitate urbană durabilă | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 2.100.000 |
| 3.1.2 | Extinderea și modernizarea traseelor pentru deplasări nemotorizate | Creșterea mobilității urbane prin Infrastructura de transport alternativă - Extinderea sistemului de închiriere a trotinetelor și bicicletelor | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 1.000.000 |
| | | Amenajare treceri de pietoni inteligente | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 3.000.000 |
| | | Reabilitarea și modernizarea trotuarelor pentru creșterea accesibilității și siguranței deplasărilor pietonale | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 3.500.000 |
| | | Stații de încărcare pentru vehicule electrice | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 200.000 |
| | | Dezvoltarea rețelei de piste de biciclete conectate într-o abordare intermodală | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 5.000.000 |
| | | Achiziția de biciclete municipale | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| | | Baze de tip Park&Ride interconectate cu rețeaua de transport public și solutii alternative de mobilitate | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 8.000.000 |
| | | Amenajarea de zone de tip "shared space" | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 15.000.000 |

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Cod | Directie de actiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
| | | Amenajarea de pasarele pietonale și pentru bicicliști în vederea creșterii accesibilității la rețeaua de mobilitate urbană și a siguranței deplasărilor alternative | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 5.000.000 |
| | | Derularea de campanii pentru conștientizarea conceptului "car-sharing" | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 80.000 |
| 3.3.1 | Modernizarea și dezvoltarea transportului public | Coridor de transport pentru autobuze autonome | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 3.000.000 |
| | | Coridor verde de mobilitate urbană în Municipiul Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 6.000.000 |
| | | Reabilitarea coridoarelor de transport către principalele atracții turistice ale Municipiului Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 5.500.000 |
| | | Dezvoltarea infrastructurii pentru creșterea accesibilității serviciului de transport public și achiziția de autobuze electrice și realizarea infrastructurii asociate | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 13.000.000 |
| | | Extinderea rețelei de stații de transport inteligente la nivelul Municipiului Focșani, prin instalarea de echipamente interactive | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 2.500.000 |
| | | Studiu de impact asupra proiectelor de modernizare a transportului public, pentru reorganizarea traseelor și a graficelor de circulație, în vederea reducerii costurilor și poluării, respectiv a creșterii eficienței transportului public în Municipiul Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 150.000 |
| | | Ride Sharing - School Bus - Platformă de ride sharing pentru promovarea soluțiilor de transport în comun pentru elevi și studenți | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | 4.000.000 |
| | | Gratuitate pentru minori în mijloacele de transport în comun | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| | | Optimizarea coridorului strategic integrat Nord-Sud prin realizarea rețelei de terminale intermodale și creșterea accesibilității rețelei de transport | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| | | Extinderea sistemului de management integrat al traficului și prioritizarea transportului public, inclusiv măsuri de monitorizare a parametrilor de mediu și reducerea poluării" | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| 3.3.2 | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de distribuție gaz și termoficare | Extinderea rețelei de gaze pe străzile Rovine și Fundătura Rovine (zona de Nord) | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Zona Nord | |
| | | Reabilitarea și modernizarea sistemului de termoficare | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | | 20.000.000 |
| | | Racordarea zonei Laminorul la serviciile publice de gaze | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Zona Laminorul | |
| 3.3.3 | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de electricitate la nivel local | Reabilitarea infrastructurii de iluminat și extinderea acesteia | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |
| 3.3.4 | Modernizarea și dezvoltarea rețelelor de telecomunicații la nivel local | Conectat 24/7 - achiziționarea și dotarea spațiilor publice cu wifi gratuit | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |

Sursa: SIDU Focșani

| Cod | Directie de actiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| 4.1.2 | Îmbunătățirea condițiilor de viață ale familiilor persoanelor emigrate și ale familiilor remigrate | Crearea unei platforme web care să sprijine conectarea și relaționarea persoanelor emigrate și între familiile acestora | Demografie | Municipiul Focșani | 100.000 |
| 4.1.3 | Îmbunătățirea calității vieții persoanelor vârstnice | Echipă mobilă de recuperare psiho-medicală | Demografie | Municipiul Focșani | |
| 4.2.1 | Creșterea gradului de acoperire a populației cu servicii medicale | Reabilitare Policlinică stomatologică, Str. Vămii, nr. 3, Municipiul Focșani, Jud Vrancea | Sistemul de sănătate | Focșani, Str. Vămii, nr. 3 | |
| | | Reabilitare – Secția Reumatologie, corp C3, C4, C5, C6, Str. Cuza Vodă, nr. 50-52, Municipiul Focșani, Jud Vrancea | Sistemul de sănătate | Focșani, str. Cuza Vodă, nr. 50-52, Corp C3, C4, C5, C6, | |
| | | Modernizare și dotare secția ambulatoriu pediatrie din cadrul Spitalului Județean de Urgență "Sf. Pantelimon" Focșani | Sistemul de sănătate | Focșani, Spitalul Județean de Urgență "Sf. Pantelimon" | |
| | | Instalarea de toalete publice în Municipiul Focșani | Infrastructură de transport și servicii de utilitate publică | Municipiul Focșani | |

Sursa: SIDU Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| | | | | | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------|
| 4.2.3 | Îmbunătățirea stării de sănătate a populației prin programe de prevenire și promovare a unui stil de viață sănătos | Lansarea unei campanii de conștientizare introdusă în toate școlile locale, privind educația pentru un mod de viață sănătos | Sistemul de sănătate | Municipiul Focșani | |
| 4.3.1 | Creșterea gradului de acoperire a populației cu servicii sociale | Finanțarea reabilitării fostului spital orășenesc de la Odobești (pentru care a fost întocmit proiectul tehnic) | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Înființarea de centre de primire în regim de urgență pentru victimele violenței domestice | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Centru comunitar de servicii integrate pentru persoane vârstnice (CCSI) Focșani | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Centru de Servicii de Recuperare | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| 4.3.2 | Dezvoltarea serviciilor sociale de prevenție | Înființarea de centre pentru planificare familială | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| 4.3.3 | Creșterea gradului de implicare a comunității în viața socială | Crearea de oportunități de voluntariat pentru elevi | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Buget participativ | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Consultări pe cartiere între administrația locală și cetățeni | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| | | Zonă liberă pentru copii și tineret | Sistemul social | Municipiul Focșani | |
| 4.4.1 | Dezvoltarea/modernizarea infrastructurii educaționale și îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a activităților educaționale | Construirea, utilizarea și dotarea Creșei și Grădiniței Mândrești | Sistemul de educație și instruire | Mândrești | 2.000.000 |
| | | Construirea, utilizarea și dotarea Grădiniței nr.3 | Sistemul de educație și instruire | Focșani | 2.000.000 |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului tehnic "Edmond Nicolau" | Sistemul de educație și instruire | STR. 1 Decembrie 1918, nr.10, | 6.300.000 |
| | | Construirea, utilizare și dotare Creșă mare, Municipiul Focșani | Sistemul de educație și instruire | Focșani | |

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| | | Reabilitarea, extinderea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național "Al. I. Cuza" | Sistemul de educație și instruire | Focșani, România 620124 Str. Cuza-Vodă Nr. 47, Focșani, 620034, Vrancea, România | 6.000.000 |
| | | Extinderea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național Pedagogic „Spiru Haret” | Sistemul de educație și instruire | str. Timotei Cipariu nr. 5, Focșani, Vrancea | 2.000.000 |
| | | Reabilitarea, extinderea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic Auto "Traian Vuia" | Sistemul de educație și instruire | Str. Cotestii nr. 52, Focșani, Jud. Vrancea | 2.000.000 |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului tehnic "Gh Asachi" | Sistemul de educație și instruire | Calea Moldovei nr.9, Focșani, România 620124 | 1.500.000 |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Tehnic "Ion Mincu" | Sistemul de educație și instruire | Str. 1 Decembrie nr. 32, Focșani, | 6.500.000 |
| | | Realizarea centrului cultural al Colegiului Național "M. Kogălniceanu" | Sistemul de educație și instruire | SULEVARDUL GĂRII, NR 25, FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA | 1.000.000 |
| | | Realizarea centrului cultural al Colegiului Național "Unirea" | Sistemul de educație și instruire | Strada Cezar Bolliac nr. 15, Focșani, Vrancea, 620167 | 1.000.000 |
| | | Reamenajare sediu școala și grădiniță Mindrești-Munteni | Sistemul de educație și instruire | Mindrești-Munteni str. Lăcrămioarei nr. 19 | |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale Școlii nr 7 | Sistemul de educație și instruire | Aleea Școlii nr. 47, Focșani, Vrancea | 2.000.000 |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Grădiniței nr. 4 | Sistemul de educație și instruire | Str. Alexandru Sahia nr.2, localitatea Focșani, Jud. Vrancea | 1.500.000 |
| | | Reabilitarea, modernizarea clădirilor și echiparea infrastructurii educaționale a Grădiniței nr. 7 | Sistemul de educație și instruire | Strada Tinereții nr. 7, 620094, localitatea | 1.500.000 |

Sursa: SIDU Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|
| | | | | Focșani, Jud. Vrancea | |
| | | Safe school – Sistem proactiv de control al accesului, triaj și informare electronică în timp real pentru siguranța în instituturile de învățământ | Sistemul de educație și instruire | | 2.500.000 |
| | | Campus Scolar Colegiul Ion Mincu, Colegiul Edmond Nicolau, Liceul Sportiv | Sistemul de educație și instruire | | 15.000.000 |
| | | Campus universitar în zona de est | Sistemul de educație și instruire | | 25.000.000 |
| | | Implementarea de cataloage electronice, ca parte a conceptului Smart City - Smart Education | Sistemul de educație și instruire | Municipiul Focșani | 100.000 |
| 4.4.2 | Fundamentarea ofertei educaționale pe baza nevoilor de dezvoltare a elevilor și armonizarea cu evoluția pieței muncii | Organizarea de cursuri specializate de instruire, pentru îngrijirea persoanelor în vârstă | Sistemul de educație și instruire | Municipiul Focșani | |
| | | After school is cool! - Dezvoltarea de programe after school pentru școlile gimnaziale din Municipiul Focșani | Sistemul de educație și instruire | Municipiul Focșani | |
| 4.4.3 | Stimularea cuprinderii într-o formă de școlarizare și îmbunătățirea condițiilor de educație a tuturor elevilor, inclusiv a celor care provin din grupuri marginalizate | Înființarea de servicii municipale pentru oferirea de mese calde pentru copiii cuprinși într-o formă de învățământ | Sistemul de educație și instruire | Municipiul Focșani | |
| | | Înființarea unor servicii de mediere școlară în zonele defavorizate | Sistemul de educație și instruire | Municipiul Focșani | |
| 4.5.1 | Promovarea turistică și integrarea municipiului în circuite turistice integrate | Dezvoltarea de parteneriate cu alte orașe din țară și străinătate | Turism | Județul Vrancea | |
| | | Realizarea traseului turistic Focșani-Odobești prin transformarea căii ferate dezafectate | Turism | Județul Vrancea | |
| | | Realizarea unei piste de biciclete între Focșani și Odobești | Turism | Județul Vrancea | |
| 4.5.2 | Implementarea de inițiative în domeniul turistic bazate pe parteneriat local | Dezvoltarea unor programe turistice tematice, cu accent pus pe tradiții, meșteșugărit, gastronomie locală | Turism | Județul Vrancea | |
| | | Dezvoltarea unor programe de o zi cu deplasare din Focșani la cramele din județ, în parteneriat cu agențiile de turism | Turism | Județul Vrancea | |
| 4.6.2 | Promovarea activităților și evenimentelor culturale | Classic enTOURage- arta pentru tineri | Cultură | Județul Vrancea | 152.500 |
| 4.6.3 | Extinderea/crearea de locuri noi pentru spectacole, expoziții și cinematografe | Construirea dezvoltarea și promovarea Centrului cultural Mandrești și a serviciilor culturale | Cultură | Municipiul Focșani | 1.500.000 |
| | | Modernizare și dotări Cinematograf Unirea | Cultură | Municipiul Focșani | |

Sursa: SIDU Focșani

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL FOCSANI, JUDEȚUL VRANCEA MEMORIU GENERAL

| Cod | Direcție de acțiune | Titlul proiectului | Domeniul vizat | Localizare | Buget estimat (euro) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------------|
| 4.6.5 | Întreținerea corespunzătoare a clădirilor și monumentelor istorice și dezvoltarea adecvată a fondului construit | Sesiuni de informare și conștientizare pentru populație despre importanța grijii față de monumente | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| 4.6.6 | Crearea de noi alternative de petrecere a timpului liber și asigurarea condițiilor pentru practicarea sportului | Regenerarea urbană și valorificarea zonei adiacente a bălții Mândrești prin transformarea într-un spațiu multifuncțional de recreere și petrecere a timpului liber | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | 7.500.000 |
| | | Regenerare Urbana Plata Moldovei | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | 25.000.000 |
| | | Regenerare Urbana Zona Centrala | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | 50.000.000 |
| | | Regenerare urbana zona parc Teatru | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | 8.000.000 |
| | | Regenerarea urbană a zonei cuprinsa între str Braille, str 1 Decembrie și Bd Unirii | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| | | Terenuri de sport multifuncționale în unitățile de învățământ din Municipiul Focșani | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| | | Complex sportiv și de agrement pentru sporturi cu motor | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| | | Complex sportiv multisport cu Sala Polivalenta | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| 5.1.1 | Conservarea structurii urbanistice principale și a componentelor sale (rețeaua de străzi, parcului tradițional, omogenitatea fondului construit existent) | Elaborare PUZ Laminorul | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| | | Reabilitarea bazei sportive din Parcul Balcescu | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |
| 5.1.2 | Amenajare complexă a spațiilor cu caracter cultural și religios | Accesibilizarea zonelor publice pentru persoanele cu dizabilități | Planificare teritorială și urbanism | Municipiul Focșani | |

Sursa: SIDU Focșani

Întocmit,
 dr.,urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU



ANEXA 2 - Completarea măsurilor de mediu cu privire la ICU (Insula de Căldură Urbană), creșterea calității aerului, reducerea permeabilizării solului, gestionarea apelor provenite din inundații pluviale, utilizarea de energie regenerabilă

Modalități de reducere și adaptare la ICU pentru crearea unui mediu termic mai bun

(conform recomandărilor studiului realizat de Dr. Lorena Axinte și arh. Bálint Halász)

Scăderea expunerii solare și atenuarea efectelor negative ale ICU se poate realiza printr-o gamă largă de metode. Cu toate acestea, metodele trebuie să fie foarte bine adaptate contextului și să implice planificarea detaliată a spațiilor publice, a clădirilor și a cartierelor. De asemenea, planificarea teritorială trebuie integrată la nivel regional. Întrucât nu există o soluție perfectă, care să îndeplinească toate obiectivele (uneori contradictorii) ale unui oraș, este necesară o analiză cantitativă a diferitelor politici și opțiuni de proiectare pentru a obține un echilibru.

VEGETAȚIE ȘI UMBRIRE

Creșterea spațiului dedicat copacilor este un instrument primar și extrem de eficient pentru reducerea ICU. Acesta implică o abordare atentă a proiectării zonelor verzi prin alegere adecvată a speciilor pentru maximizarea umbririi copertinei copacilor și a potențialului de evapotranspirație a zonei. **Folosirea pereților verzi și a acoperișurilor verzi adaptate la confortul termic local poate fi, de asemenea, o parte a strategiei de proiectare ecologică.**

Umbrirea poate fi asigurată și prin instrumente arhitecturale. Un exemplu este extinderea suprafețelor orizontale expuse la soare, folosind structuri de umbrire verticale și proiectându-le cu o capacitate termică ridicată. Structurile arhitecturale care oferă umbrire intermitentă pot fi o opțiune în zonele cu deficit de apă, care nu pot susține copaci mari.

MATERIALE ȘI CULORI

Drumurile și acoperișurile au, de obicei, un albedo scăzut datorită culorii închise, absorbind un nivel ridicat de radiație solară. Utilizarea materialelor cu albedo mare poate fi o modalitate eficientă de a reduce ICU în anumite situații.

O practică obișnuită este văruierea asfaltului și a acoperișurilor negre, instalarea pavajelor reflectorizante, sau adaptarea culorilor clădirilor.

Trotuarele cu albedo crescut pot duce la reducerea temperaturilor cu până la 12 °C, diminuând semnificativ și temperatura atmosferică. Cu toate acestea, suprafețele cu albedo ridicat pot avea și dezavantaje, precum creșterea costurilor de încălzire în timpul iernii sau reducerea precipitațiilor și, implicit, a evapotranspirației. De asemenea, mărirea albedoului trebuie să fie planificată astfel încât să nu reflecte radiația solară înapoi către pietoni (deoarece reduce confortul termic) sau către clădiri.

Alte soluții din aceeași categorie constau în utilizarea materialelor, a sistemelor și a pavajelor de captură și stocare a căldurii. De asemenea, limitarea zonelor de parcare pavate nu numai că permite reducerea suprafețelor cu albedo scăzute, dar poate mari și spațiul alocat copacilor.

APA

Pe lângă verdeață, și apa poate ajuta în reducerea efectului ICU. Printre soluții se numără: creșterea potențialului de evaporare prin pavaje permeabile, crearea de sisteme de retenție a apei, crearea corpurilor de apă și instalarea de fântâni. Totuși, corpurile de apă emit noaptea căldura stocată în timpul zilei, ceea ce poate avea efecte negative asupra confortului termic în anumite circumstanțe. Acest efect negativ poate fi atenuat prin utilizarea mai multor corpuri de apă mai puțin adânci distribuite în zona urbană. Efectul de răcire al apei depinde în mare măsură de contextul urban. De exemplu, permeabilitatea amenajării urbane înconjurătoare, ventilația și proiectarea adecvată a spațiilor albastre necesită luarea în considerare a caracteristicilor locale (adâncime, geometrie, dimensiune, distribuția corpurilor de apă, etc.).

MEMORIU GENERAL REDUCEREA EMISIILOR ANTROPOGENICE DE CĂLDURĂ

Activitățile umane sunt, de asemenea, un factor care contribuie la ICU. Emisiile antropice de căldură pot fi reduse, de exemplu, prin crearea de clădiri eficiente din punct de vedere energetic (prin orientare optimă a clădirii, izolație, umbrire și sisteme de construcții eficiente din punct de vedere energetic) și prin tranziția către forme de transport mai sustenabile. Deși răcirea mecanică (prin folosirea aparatelor de aer condiționat) restabilește nivelul de confort interior, nu reprezintă o soluție viabilă pe termen lung, deoarece consumă multă energie și emite căldură în exterior.

FORMA URBANĂ

Un obiectiv pe termen mai lung și mai complex este planificarea spațiului urban într-un mod care să permită fluxul de aer și umbrirea. Acest lucru poate fi realizat prin variația înălțimilor clădirilor și a lățimii străzilor, având în vedere microclimatul unic al orașului și al cartierului, și realizând o anumită porozitate a țesăturii urbane.

Acest microclimat unic depinde de morfologia urbană, de factorul de vedere al cerului, de direcțiile dominante ale vântului, de inversiunea meteorologică și de particularitățile regiunii geografice. Optimizarea spațiului dintre clădiri și luarea în considerare a orientării clădirii poate contribui, de asemenea, la reducerea ICU. Diferite geometrii urbane cu o densitate similară pot duce la radiații semnificativ diferite pe sol și pe fațade, în funcție de configurație.

Politicile urbane trebuie să țină seama de efectul ICU. Multe aspecte ale formei urbane (de exemplu, dimensiunea, orizontul și policentricitatea, structura canionului urban, întinderea și compactitatea) pot afecta climatul urban, indicând potențialul formei și a structurii urbane de a atenua stresul termic urban. Evaluarea cantitativă a acestor factori este necesară pentru a sprijini luarea deciziilor urbane și strategia de amenajare a teritoriului.

De exemplu, crearea coridoarelor de ventilație urbană (inclusiv formarea sistemelor de răcire urbană la scară mică pentru a spori distribuția orizontală a răcirii) implică crearea de gradienti de temperatură în oraș, cu o poziționare atentă a zonelor verzi, a spațiilor deschise, a materialelor, a umbririi și a corpurilor de apă. Acest lucru permite, de exemplu, crearea așa-numitului efect de briză de parc.

Primăria Focșani împreună cu Consiliul Local trebuie să integreze „ierarhia ocupării terenurilor” în cadrul unui Plan de Îmverzire Urbană (bazat de măsurile propuse de P.U.G.) și să acorde prioritate reutilizării și reciclării terenurilor și a solurilor urbane de calitate la nivel local prin inițiative de reglementare adecvate și prin eliminarea treptată a stimulentele financiare care ar contraveni acestei ierarhii, cum ar fi beneficiile fiscale locale pentru transformarea terenurilor agricole sau naturale în mediu construit, cu o densitate ridicată.

ORDIN nr. 2.220 din 13 octombrie 2023

pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid de bune practici privind măsuri de protecție aplicabile clădirilor existente și clădirilor noi, situate în zone inundabile, indicativ RTC 12-2022"

2. MĂSURI DE PROTECȚIE LA NIVEL URBAN

(1) Măsurile Naturale de Retenție a Apei constituie măsuri multi-funcționale având ca scop protecția și managementul resurselor de apă, prin conservarea și restaurarea ecosistemelor. Principalul obiectiv este îmbunătățirea și conservarea capacității de retenție a apei pentru acvifer, sol și ecosisteme.

(2) Măsurile Naturale de Retenție a Apei constituie o parte a soluțiilor bazate pe natură, acestea fiind axate în mod specific pe managementul apei. Acestea trebuie corelate în permanență cu celelalte soluții bazate pe natură destinate adaptării clădirilor la inundații.

MEMORIU GENERAL

(3) O parte din aceste măsuri se pot aplica la nivelul cursului de apă sau la nivel urban, în timp ce unele pot fi aplicate la nivelul unui cartier sau al unei zonă rezidențiale, pe terenul aferent unei clădiri sau pentru un ansamblu de clădiri.

(4) Alegerea măsurii naturale de protecție, poate fi realizată în baza impactului asupra riscului de inundaere:

| Măsură | Reducere risc de inundaere | Scara intervenției | Aplicabilitatea măsurii în raport cu scara intervenției |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Bazine și iazuri | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Mediu |
| Restaurarea zonelor umede | Mediu | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Redus |
| | | Teren | Redus |
| Restaurarea câmpiilor inundabile (zona de luncă) | Ridicat | Oraș | Mediu |
| Schimbarea cursului | Ridicat | Oraș | Redus |
| Renaturalizarea cursului de apă (albie și maluri) | Mediu | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Mediu |
| | | Teren | Redus |
| Restaurarea și conectarea torenților sezonieri | Mediu | Oraș | Redus |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Redus |
| | | Teren | Redus |
| Soluții de stabilizare naturală a malurilor | Mediu | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| Eliminarea | | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană | |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|------------------------------------|---------|----------------------------------------------|---------|
| obstacolelor pe cursul de apă | Ridicat | sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Redus |
| Menținere pășuni și fânețe | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Redus |
| | | Teren | Redus |
| Zone tampon plantate | Ridicat | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Redus |
| Cultivarea în fâșii | Mediu | Teren | Mediu |
| Terasarea | Mediu | Oraș | Redus |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Mediu |
| | | Teren | Ridicat |
| Menținerea suprafețelor împădurite | Ridicat | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Mediu |
| Crearea de zone forestiere | Mediu | Oraș | Ridicat |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Mediu |
| | | Teren | Redus |
| Acoperișuri și fațade verzi | Mediu | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Clădire | Ridicat |
| Suprafețe permeabile | Mediu | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| | | Oraș | Redus |
| | | Zonă urbană | |

MEMORIU GENERAL

| | | | |
|-----------------------------|---------|----------------------------------------------|---------|
| Zone de bioretenție | Mediu | sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Mediu |
| Sisteme de infiltrare | Ridicat | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| Grădini de ploaie | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| Bazine de infiltrație | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| Iazuri de retenție | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |
| Bazine de stocare temporară | Ridicat | Oraș | Mediu |
| | | Zonă urbană sau cartier, ansamblu de clădiri | Ridicat |
| | | Teren | Ridicat |

ORDIN nr. 2.222 din 13 octombrie 2023

pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid de bune practici privind măsuri de adaptare aplicabile clădirilor existente și clădirilor noi, situate în zone inundabile, indicativ RTC 11-2022"

Conform Directivei Inundații (Flood Directive), inundația reprezintă submersarea temporară a unui teren care în mod obișnuit nu este acoperit cu apă.

(e) Inundațiile urbane sunt inundații cauzate în principal de depășirea capacității de preluare și evacuare a rețelei de canalizare urbană și eventual de revărsarea rețelei hidrografice limitrofe. În zonele urbane ciclul hidrologic natural a fost puternic perturbat prin dezvoltarea urbană necontrolată.

Impermeabilizarea excesivă a solului în zonele urbane și conversia zonelor permeabile în zone impermeabile constituie una din principalele cauze ale inundațiilor urbane, creșterea suprafețelor impermeabile având efecte substanțiale asupra regimului hidrologic. Ca un principiu general de adaptare a clădirilor, respectiv terenurilor care sunt amplasate în zone inundabile, se recomandă menținerea unui regim hidrologic post-construcție cât mai apropiat de cel anterior construirii/ urbanizării terenului.

MEMORIU GENERAL

O altă cauză care conduce la inundații urbane este reprezentată de încorsetarea la maximum a albiei râului ca urmare a extinderii spațiului construit până la limita albiei minore. Alterarea substanțială a hidromorfologiei naturale a râului în zonele urbane constituie una din principalele cauze pentru care trebuie implementate măsuri de adaptare nestructurale, cu accent pe asigurarea spațiului necesar pentru curgerea naturală a râului și conservarea/restaurarea albiei naturale a râului.

(o) Viituri urbane - reprezintă viituri produse pe suprafața localităților. Rețeaua de canalizare, în mai toate orașele mari, s-a dezvoltat către sfârșitul secolului XIX, corespunzător stadiului de dezvoltare din acel moment (populație, suprafață construită). Frecvența ploii de calcul era de 2:1, 1:1 și destul de rar 1:2 sau 1:3. Între timp, suprafața construită a crescut dramatic ca urmare a dezvoltării economice și sociale sau a racordării la rețeaua de canalizare a unor localități limitrofe, care în timp, au fost înglobate în localitatea principală. Rezultatul îl constituie creșterea amplitudinii și frecvenței inundațiilor urbane, acompaniată de creșterea pagubelor și a pierderilor de vieți omenești. Lucrurile au o perspectivă și mai gravă în contextul schimbărilor climatice și a acutizării fenomenelor extreme. Recomandările actuale din România prevăd frecvențe ale ploii de calcul de până la 1:5, în timp ce normele europene impun ca frecvența ploii de calcul să fie 1:10. Totuși, nici aceste frecvențe de calcul nu asigură o protecție suficientă împotriva inundațiilor pluviale de tip urban. Este cunoscut faptul că pe suprafețe mici, fie ele bazine naturale sau bazine urbane, se pot produce precipitații extreme care generează viituri rapide (viituri de tip flashflood). Astfel de viituri în cadrul bazinelor urbane au efecte deosebit de grave, nu numai ca pagube materiale, ci și ca pierderi de vieți omenești.

Din acest motiv, deși precipitațiile cu frecvența 1:100 nu servesc la dimensionarea rețelei de canalizare, în cadrul managementului riscului la inundații din zonele urbane este prevăzută analiza efectului produs de aceste precipitații.

(p) În timpul inundațiilor urbane apa se deplasează atât prin rețeaua de canalizare (rețeaua minoră), cât și pe rețeaua stradală (rețeaua majoră). La precipitații mai mici decât cele corespunzătoare frecvenței ploii de calcul, apa se deplasează prin rețeaua minoră. Pentru precipitații care depășesc ploaia de calcul, rețeaua de canalizare se pune sub presiune, gurile de canalizare refulează, iar o parte din apa pluvială se scurge pe străzi sau se acumulează în zonele depresionare. Dezvoltarea localităților a perturbat ciclul hidrologic natural, pe de o parte prin creșterea excesivă a gradului de impermeabilizare a terenului, iar pe de altă parte prin nivelarea terenului și desființarea unor vechi albie de pâraie cu caracter permanent sau temporar.

Pentru a preveni agravarea situației în viitor, sunt necesare măsuri care să corecteze pe de o parte greșelile dezvoltării urbane, prevenind asaltul dezvoltatorilor imobiliari asupra spațiilor verzi, iar pe de altă parte să restaureze cel puțin parțial ciclul hidrologic inițial prin creșterea gradului de infiltrare sau de reținere a apei în zona în care se produc precipitațiile.

(4) Măsurile nestructurale urmăresc atenuarea efectului inundațiilor prin activități de zonare a teritoriului, prognoza viiturilor, avertizarea cu timp de anticipare cât mai ridicat, precum și prin adoptarea unui ansamblu de măsuri verzi.

(2) Introducerea măsurilor verzi, ca măsuri nestructurale, este strâns legată de cele mai bune practici și principii de bază în managementul riscului la inundații, propuse de Uniunea Europeană și de Comisia Economică a Națiunilor Unite pentru Europa privind măsurile de prevenire, protecție și diminuare a efectelor inundațiilor, dintre care se amintesc doar cele mai importante: rolul fundamental al apei în cadrul ciclului hidrologic natural condiționând existența și diversitatea ecosistemelor, precum și toate activitățile economice și sociale ("apa este parte a unui întreg"), stocarea apei la locul unde se produc precipitațiile, precum și în lungul cursului de apă, revenirea pe cât posibil la condițiile hidrologice inițiale, lăsând râurile să curgă neîncorsetate ("mai mult spațiu pentru râuri"), acceptarea riscului remanent în zonele inundabile în pofida măsurilor generale și întreprinderea unor măsuri individuale de protecție ("conviețuirea cu viiturile").

MEMORIU GENERAL

(4) Infrastructura verde poate fi considerata echivalentă cu alte denumiri, precum: soluții bazate pe natură (Nature-Based Solutions), infrastructura verde-albastră (Blue- Green Infrastructure) sau Soft-Engineering. Infrastructura verde reprezintă o componentă de bază a unor concepte de esență asemănătoare, precum Sustainable Drainage Systems (SuDS - Marea Britanie), Low Impact Developments (LIDs) sau Best Management Practices (BMPs - SUA), Water Sensitive Urban Design (WSUD) sau a unor concept holistice precum "Blue-Green Cities" și "Sponge Cities". În toate cazurile, scopul îl constituie refacerea, cel puțin parțială, a ciclului hidrologic inițial, anterior urbanizării.

(5) Principalele măsuri de tip Infrastructură Verde în cadrul zonelor urbane sunt: spații verzi, acoperișuri verzi, fațade verzi, celule de bioretenție, zone umede, bazine supraterane de retenție, pavaje permeabile, canale permeabile cu rol de epurare biologică etc. Ele au rolul de a facilita retenția apei pentru a evita debite pluviale ridicate, epurarea parțială a apei poluate de pe rețeaua stradală și, într-o anumită măsură, reutilizarea ei în cadrul localității.

3. MĂSURI DE ADAPTARE LA NIVEL URBAN

(1) Măsurile de adaptare la nivel urban sunt concepute pentru a reduce efectele produse de inundații. Pentru măsurile de adaptare la nivel urban se recomandă o abordare integrată, managementul apei de șiroire fiind realizat, atât la nivelul terenului și clădirii, cât și printr-o succesiune de măsuri implementate la nivel de ansamblu și zonă rezidențială, cartier și oraș.

(2) Măsurile de adaptare la nivel urban pot fi:

(a) măsuri verzi: soluții bazate pe natură;

(b) măsuri gri, care utilizează infrastructuri artificiale: diguri, restaurarea plajelor și malurilor etc.;

(c) măsuri hibride care combină măsuri verzi și gri, recomandate cu precădere în cazul zonelor intens urbanizate.

(3) Soluțiile bazate pe natură constituie acțiuni destinate protecției, conservării, restaurării, utilizării durabile și gestiunii ecosistemelor naturale sau antropice terestre, de apă dulce, de coastă sau marine, care abordează provocările sociale, economice și de mediu în mod eficient și adaptativ, oferind în același timp beneficii ca: bunăstarea umană, servicii ecosistemice, reziliență și biodiversitate.

(4) La nivel urban (la nivelul orașului, cartierului sau a unei zone rezidențiale) pot fi implementate numeroase măsuri de adaptare a clădirilor și terenurilor la inundații: evitarea impermeabilizării solului concomitent cu menținerea coeficientului natural de conductivitate hidraulică a terenului, amenajarea de păduri urbane, amenajarea terenurilor în pantă și terasări, renaturalizarea cursurilor de apă, soluții aplicate clădirilor, amenajarea de spații verzi, coridoare verzi, agricultura urbană, amenajarea unor zone de bioretenție, a zonelor umede (naturale sau create), amenajarea zonelor inundabile (alba majoră sau zone verzi) aferente cursurilor de apă, amenajarea mlaștinilor și înnisiparea malurilor.

Întocmit

dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU



PRESIEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI FOCSANI
MARTA CARMEN CHIUȚĂ